

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren**  
**Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet**  
**Konsolide Finansal Tablolar**

**AKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**1 OCAK- 31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT**  
**ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

<b>İÇİNDEKİLER</b>	<b>SAYFA</b>
<b>ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE BİLANÇOLAR .....</b>	<b>1-2</b>
<b>ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....</b>	<b>3-4</b>
<b>ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI .....</b>	<b>5-6</b>
<b>ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....</b>	<b>7-8</b>
<b>ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR.....</b>	<b>9-82</b>
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	9
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	17
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	25
NOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....	26
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	29
NOT 6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR .....	31
NOT 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....	44
NOT 8 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....	47
NOT 9 STOKLAR.....	48
NOT 10 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR .....	49
NOT 11 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....	53
NOT 12 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....	54
NOT 13 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....	56
NOT 14 ŞEREFİYE .....	57
NOT 15 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	57
NOT 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	57
NOT 17 TAAHHÜTLER .....	58
NOT 18 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	59
NOT 19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	59
NOT 20 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER .....	60
NOT 21 ÖZKAYNAKLAR .....	61
NOT 22 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ .....	64
NOT 23 PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	64
NOT 24 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER .....	65
NOT 25 FİNANSMAN GELİRLERİ .....	66
NOT 26 FİNANSMAN GİDERLERİ .....	66
NOT 27 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	66
NOT 28 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	67
NOT 29 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	70
NOT 30 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....	71
NOT 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	73
NOT 32 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	82
NOT 33 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	82

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2015 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot referansları</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2015</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2014</i>
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>779.479</b>	<b>564.851</b>
Nakit ve nakit benzerleri	5	229.752	63.736
Ticari alacaklar		124.093	115.043
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	7-30	5.738	822
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	118.355	114.221
Diğer alacaklar		12.912	2.190
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	8-30	780	652
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	12.132	1.538
Stoklar	9	274.872	252.387
Peşin ödenmiş giderler	20	12.227	7.805
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		952	7.732
Diğer dönen varlıklar	19	124.671	115.958
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>3.503.537</b>	<b>3.342.575</b>
Ticari alacaklar		136.047	135.624
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	136.047	135.624
Diğer Alacaklar		66.438	66.726
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	8-30	51.238	51.690
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	15.200	15.036
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar	10	692.368	631.082
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	11	1.400.600	1.351.891
Maddi duran varlıklar	12	922.116	875.349
Maddi olmayan duran varlıklar	13	83.426	83.560
Şerefiye	14	3.309	3.309
Ertelenmiş vergi varlığı	28	81.537	77.457
Peşin ödenmiş giderler	20	14.564	14.333
Diğer duran varlıklar	19	103.132	103.244
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>4.283.016</b>	<b>3.907.426</b>

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2015 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31 Mart 2015	31 Aralık 2014
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>676.517</b>	<b>720.603</b>
Kısa vadeli borçlanmalar	6	--	31.809
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	6	302.035	331.706
Ticari borçlar		43.525	30.815
-İlişkili taraflara ticari borçlar	7-30	2.848	1.530
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	40.677	29.285
Diğer borçlar		32.724	41.820
-İlişkili taraflara diğer borçlar	8-30	17.390	25.911
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	15.334	15.909
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		574	574
Dönem karı vergi yükümlülüğü		82	--
Ertelenmiş gelirler		290.645	278.772
Kısa vadeli karşılıklar		3.630	3.655
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	16	2.840	2.865
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	16	790	790
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		3.302	1.452
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>1.970.995</b>	<b>1.515.117</b>
Uzun vadeli borçlanmalar	6	1.872.283	1.414.551
Ticari borçlar		291	8.411
-İlişkili taraflara ticari borçlar	7-30	39	39
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	252	8.372
Diğer borçlar		12.767	12.408
-İlişkili taraflara diğer borçlar	8-30	8.007	7.737
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	4.760	4.671
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	28	83.383	76.828
Uzun vadeli karşılıklar		2.271	2.919
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	18	2.149	2.797
-Diğer uzun vadeli karşılıklar	16	122	122
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>1.635.504</b>	<b>1.671.706</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>1.254.716</b>	<b>1.296.841</b>
Ödenmiş sermaye	21	261.900	291.000
Sermaye düzeltme farkları		(7.257)	(7.257)
Paylara ilişkin primler		107.054	211.695
Geri alınmış paylar (-)	21	(58.071)	(167.264)
Ortak yönetim altındaki işletmeler		6.236	6.236
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		78.477	78.697
-Değer Artış Yedeği		81.192	81.192
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(2.715)	(2.495)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		125.913	63.102
-Yabancı para çevrim farkları	21	141.471	81.675
-Finansal riskten korunma yedeği	21	(15.558)	(18.573)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		78.550	187.743
Geçmiş yıllar karları		742.082	644.752
Net dönem (zararı)/karı		(80.168)	(11.863)
<b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>	21	<b>380.788</b>	<b>374.865</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>4.283.016</b>	<b>3.907.426</b>

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait**  
**Özet Konsolide Kar veya Zarar Tablosu**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmemiş</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmemiş</i>
	<i>Dipnot referansları</i>	<i>31 Mart 2015</i>	<i>31 Mart 2014</i>
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>			
Hasılat	22	50.441	26.490
Satışların maliyeti (-)	22	(19.366)	(10.751)
<b>BRÜT KAR</b>		<b>31.075</b>	<b>15.739</b>
Genel yönetim giderleri (-)	23	(17.807)	(13.366)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	24	23.561	2.859
Esas faaliyetlerden diğer giderler	24	(2.814)	(2.542)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/ (Zararlarından) Paylar	10	4.839	20.658
<b>ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>38.854</b>	<b>23.348</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		68	760
Yatırım faaliyetlerinden giderler		--	(457)
<b>FİNANSMAN GELİR/(GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>		<b>38.922</b>	<b>23.651</b>
Finansman gelirleri	25	11.398	4.955
Finansman giderleri	26	(130.239)	(64.612)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ (ZARARI)/KARI</b>		<b>(79.919)</b>	<b>(36.006)</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/(Gideri)</b>		<b>(979)</b>	<b>4.601</b>
Dönem vergi gideri	28	(999)	(1.182)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	28	20	5.783
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM (ZARARI)/KARI</b>		<b>(80.898)</b>	<b>(31.405)</b>
<b>DÖNEM (ZARARI)/KARI</b>		<b>(80.898)</b>	<b>(31.405)</b>
<b>Dönem (Zararının)/Karının Dağılımı</b>			
Kontrol gücü olmayan paylar		(730)	(6.597)
Ana ortaklık payları		(80.168)	(24.808)
<b>Net Dönem (Zararı) / Karı</b>		<b>(80.898)</b>	<b>(31.405)</b>
<b>Pay Başına (Zarar)/Kazanç (tam TL)</b>	29	<b>(0,316)</b>	<b>(0,094)</b>

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

### Özet Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2015</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2014</i>
<b>DÖNEM (ZARARI)/KARI</b>	<b>(80.898)</b>	<b>(31.405)</b>
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar / Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	24.636	(339)
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		
Yabancı Para Çevrim Farkları 25	12.550	(6.133)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar / Zararda Sınıflandırılacak Paylar	57.179	2.357
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>	<b>94.365</b>	<b>(4.115)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>	<b>13.467</b>	<b>(35.520)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(28.778)	(11.515)
Ana Ortaklık Payları	42.245	(24.005)
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>13.467</b>	<b>(35.520)</b>

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Paylara ilişkin primler	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Geri alınmış paylar	Ortak yönetim altındaki işletmeler	Kar veya Zarara Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar veya Zarara Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Birikmiş Karlar		Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar	
							Yabancı para çevrim farkları	Finansal riskten korunma yedeği	Değer artış yedeği	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları				Net Dönem Karı/ (Zararı)
<b>1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>291.000</b>	<b>(7.257)</b>	<b>211.118</b>	<b>(34.661)</b>	<b>(57.159)</b>	<b>6.236</b>	<b>101.270</b>	<b>(12.027)</b>	<b>56.367</b>	<b>(1.921)</b>	<b>111.010</b>	<b>765.882</b>	<b>(73.173)</b>	<b>1.356.685</b>	<b>406.187</b>	<b>1.762.872</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>																
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(24.808)	(24.808)	(6.597)	(31.405)
<b>Diğer kapsamlı gelir/(gider)</b>																
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	--	--	4.085	--	--	--	--	--	--	4.085	(4.918)	(833)
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	--	--	(20)	--	--	25	--	5	--	5
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(344)	--	--	--	(344)	--	(344)
Finansal riskten korunma yedeğindeki değişim	--	--	--	--	--	--	--	(2.943)	--	--	--	--	--	(2.943)	--	(2.943)
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	4.085	(2.943)	(20)	(344)	--	25	--	803	(4.918)	(4.115)
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>4.085</b>	<b>(2.943)</b>	<b>(20)</b>	<b>(344)</b>	<b>--</b>	<b>25</b>	<b>(24.808)</b>	<b>(24.005)</b>	<b>(11.515)</b>	<b>(35.520)</b>
Transferler	--	--	--	--	--	--	(2.732)	--	--	--	--	(70.441)	73.173	--	--	--
Geri alınan paylardan yedekler (*)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	21.513	(21.513)	--	--	--	--
Bağlı ortaklıklarla yapılan işlemler	--	--	577	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	577	(577)	--
Şirketin kendi hisselerinin alımı (**)	--	--	--	--	(21.513)	--	--	--	--	--	--	--	--	(21.513)	--	(21.513)
<b>Toplam ortaklarla yapılan işlemler</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>577</b>	<b>--</b>	<b>(21.513)</b>	<b>--</b>	<b>(2.732)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>21.513</b>	<b>(91.954)</b>	<b>73.173</b>	<b>(20.936)</b>	<b>(577)</b>	<b>(21.513)</b>
<b>31 Mart 2014 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>291.000</b>	<b>(7.257)</b>	<b>211.695</b>	<b>(34.661)</b>	<b>(78.672)</b>	<b>6.236</b>	<b>102.623</b>	<b>(14.970)</b>	<b>56.347</b>	<b>(2.265)</b>	<b>132.523</b>	<b>673.953</b>	<b>(24.808)</b>	<b>1.311.744</b>	<b>394.095</b>	<b>1.705.839</b>

(\*) 6102 sayılı Kanunun 520'nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında yer alan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarı içerisinde, 2014 yılı geri alımlarına ilişkin 21.513 TL tutarında geri alınan paylar için yedek akçe ayırmıştır.

(\*\*) 21. notta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

							Kar veya Zarara Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar veya Zarara Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Birikmiş Karlar					
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Paylara ilişkin primler	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Geri alınmış paylar	Ortak yönetim altındaki işletmeler	Yabancı para çevrim farkları	Finansal riskten korunma yedeği	Değer artış yedeği	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net Dönem Karı/ (Zararı)	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
<b>1 Ocak 2015 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>291.000</b>	<b>(7.257)</b>	<b>211.695</b>	<b>--</b>	<b>(167.264)</b>	<b>6.236</b>	<b>81.675</b>	<b>(18.573)</b>	<b>81.192</b>	<b>(2.495)</b>	<b>187.743</b>	<b>644.752</b>	<b>(11.863)</b>	<b>1.296.841</b>	<b>374.865</b>	<b>1.671.706</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>																
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(80.168)	(80.168)	(730)	(80.898)
<b>Diğer kapsamlı gelir/(gider)</b>																
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	--	--	59.796	--	--	--	--	--	--	59.796	6.653	66.449
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	--	--	--	--	--	--	--	--	(220)	--	--	--	--	(220)	--	(220)
Finansal riskten korunma yedeğindeki değişim	--	--	--	--	--	--	--	3.015	--	--	--	--	--	3.015	--	3.015
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	59.796	3.015	--	(220)	--	--	--	62.591	6.653	69.244
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>59.796</b>	<b>3.015</b>	<b>--</b>	<b>(220)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(80.168)</b>	<b>(17.577)</b>	<b>5.923</b>	<b>(11.654)</b>
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(11.863)	11.863	--	--	--
Sermaye azaltımı	(29.100)	--	--	--	29.100	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Sermaye azaltımında oluşan zararlar	--	--	(104.641)	--	104.641	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Geri alınan paylardan yedekler (*)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(109.193)	109.193	--	--	--	--
Şirketin kendi hisselerinin alımı (**)	--	--	--	--	(24.548)	--	--	--	--	--	--	--	--	(24.548)	--	(24.548)
<b>Toplam ortaklarla yapılan işlemler</b>	<b>(29.100)</b>	<b>--</b>	<b>(104.641)</b>	<b>--</b>	<b>109.193</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(109.193)</b>	<b>97.330</b>	<b>11.863</b>	<b>(24.548)</b>	<b>--</b>	<b>(24.548)</b>
<b>31 Mart 2015 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>261.900</b>	<b>(7.257)</b>	<b>107.054</b>	<b>--</b>	<b>(58.071)</b>	<b>6.236</b>	<b>141.471</b>	<b>(15.558)</b>	<b>81.192</b>	<b>(2.715)</b>	<b>78.550</b>	<b>742.082</b>	<b>(80.168)</b>	<b>1.254.716</b>	<b>380.788</b>	<b>1.635.504</b>

(\*) 6102 sayılı Kanunun 520'nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup, 22 Ocak 2015 tarihli sermaye azaltımına esas olan 29.100.000 adet hisseye ilişkin yedekleri iptal ederek, cari dönemde alımı yapılan 24.548 TL değerindeki geri alınmış paylar için kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler içerisinde yedek akçe ayırmıştır.

(\*\*) 21. notta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



## Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait

### Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<u>Dipnot</u> <u>referansları</u>	<u>Bağımsız</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>31 Mart 2015</u>	<u>Bağımsız</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>31 Mart 2014</u>
<b>İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>			
Net dönem (zararı)/karı		<b>(80.898)</b>	<b>(31.405)</b>
<b>Dönem (zararı)/karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>			
Amortisman ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler	12-13	7.982	4.576
Kıdem tazminatı karşılığı		(444)	19
Kazanılmamış faiz geliri/(gideri), net		2.163	(1.073)
İştirakler ve bağlı ortaklıklar satış zararı/(karı) ile ilgili düzeltmeler		--	82
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar ile ilgili düzeltmeler	10	(4.839)	(20.658)
İzin karşılığı		(25)	161
Gerçekleşmemiş kur farkları ile ilgili düzeltmeler		95.139	46.506
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	25-26	36.508	24.246
Vergi gideri/(geliri) ile ilgili düzeltmeler	28	979	(4.601)
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akışı</b>		<b>56.565</b>	<b>17.853</b>
<i>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler:</i>			
Kısa vadeli diğer ticari alacaklar		(4.134)	(7.650)
Kısa vadeli diğer ticari olmayan alacaklar		(10.594)	(4.566)
Diğer dönen varlıklar		(6.358)	(3.009)
Uzun vadeli diğer ticari alacaklar		(423)	81
Uzun vadeli diğer ticari olmayan alacaklar		(164)	(243)
Stoklar		(22.485)	(9.783)
İlişkili şirketlerden alacaklar		(4.592)	760
Diğer duran varlıklar		332	1.207
Kısa vadeli diğer ticari borçlar		11.392	(2.987)
Kısa vadeli diğer ticari olmayan borçlar		948	(5.809)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		13.801	3.002
Uzun vadeli diğer ticari borçlar		(8.120)	(8.120)
Uzun vadeli diğer ticari olmayan borçlar		89	(167)
İlişkili şirketlere borçlar		(6.933)	(49)
<b>Faaliyetlerde elde edilen nakit akışları</b>		<b>19.324</b>	<b>(19.480)</b>
Ödenen vergi		(27)	(965)
Ödenen kıdem tazminatları		(204)	(7)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan alınan temettüleri		--	16.158
<b>Faaliyetlerde elde edilen net nakit akışları</b>		<b>19.093</b>	<b>(4.294)</b>

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır

## Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait

### Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i><u>Dipnot</u></i>	<i><u>Bağımsız</u></i>	<i><u>Bağımsız</u></i>
	<i><u>referansları</u></i>	<i><u>Denetimden</u></i>	<i><u>Denetimden</u></i>
		<i><u>Geçmemiş</u></i>	<i><u>Geçmemiş</u></i>
		<i><u>31 Mart 2015</u></i>	<i><u>31 Mart 2014</u></i>
<b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>			
Alınan faizler		890	4.143
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından kaynaklanan nakit çıkışlar	12-13	(54.616)	(30.465)
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları	11	(25.546)	(12.369)
Finansal yatırımlardaki (artış) / azalış		(449)	910
Bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklık hisse satışından elde edilen nakit		--	272
Bağlı ortaklık ve iştirak alımları		(4.500)	--
<b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışları</b>		<b>(84.221)</b>	<b>(37.509)</b>
<b>Finansman faaliyetlerinden nakit akışları</b>			
Borçlanmadan kaynaklı nakit girişleri		606.669	649.936
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(313.579)	(427.355)
Ödenen faizler		(37.398)	(28.388)
Proje rezerv hesaplarındaki değişim		(25.128)	10.480
Şirketin kendi hisselerinin alımı		(24.548)	(21.513)
Kontrol gücü olmayan paylardaki değişim		--	(577)
<b>Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit</b>		<b>206.016</b>	<b>182.583</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış</b>		<b>140.888</b>	<b>140.780</b>
<b>Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	5	<b>48.139</b>	<b>94.480</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>	5	<b>189.027</b>	<b>235.260</b>

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akfen Holding Anonim Şirketi (“Akfen Holding”, “Grup” veya “Şirket”) 1999 yılında Türkiye’de kurulmuştur. 1976 yılında ilk şirketini kuran Akfen Holding’in faaliyet konusu havalimanları yönetimi ve operasyonları, inşaat, deniz limanı işletmeciliği, deniz ulaşımı, su dağıtım ve atık su hizmetleri, enerji ve gayrimenkul gibi endüstri kollarında faaliyet gösteren bağlı ortaklık ve iştiraklerine yatırım yapmak, idare ve koordinasyonunu sağlamaktır.

Akfen Holding kuruluşundan beri yürüttüğü alt yapı inşaatlarındaki müteahhitlik faaliyetlerini 1997 yılında kazanılan Atatürk Havalimanı Yap-İşlet-Devret (“YİD”) modeli ile beraber müteahhitliğin dışına da taşımış ve havalimanlarında uyguladığı yatırım planlama modellerini Türkiye’nin birçok alt yapı projelerinde yatırımcı sıfatıyla uygulayarak Türkiye’nin altyapı yatırım holdinglerinden birine dönüşmüştür.

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla, Akfen Holding’e ait 6 adet (31 Aralık 2014: 6) bağlı ortaklık ve 6 adet (31 Aralık 2014: 6) iş ortaklığı bulunmaktadır. Grup’un 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide finansal tabloları Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları ile Grup’un iştiraklerdeki payını ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen ortaklıkları kapsamaktadır. Akfen Holding, Grup’a dahil tüm bağlı ortaklıkları, doğrudan veya dolaylı şekilde sahip olduğu hisseler vasıtasıyla kontrol etmektedir. Şirket’in TAV Havalimanları Holding A.Ş. (“TAV Havalimanları”), TAV Yatırım Holding A.Ş. (“TAV Yatırım”), Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş. (“MIP”), PSA Akfen Liman İşletmeciliği ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. (“PSA Liman”), Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su”) ve İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“İDO”)’de müşterek yönetim hakkı bulunmaktadır.

Grup; Tepe İnşaat Sanayi A.Ş. (“Tepe İnşaat”), PSA International (“PSA”), Souter Investments LLP (“Souter”), Kardan N.V., Aéroports de Paris Management gibi ulusal ve uluslararası tanınmış müteşebbis ortaklarla beraber ortaklıklar işletmektedir. Akfen Holding’in dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan ACCOR S.A. (“Accor”) ile Türkiye’de yapılacak Novotel ve Ibis otel markaları için bir çerçeve sözleşmesi mevcuttur.

Akfen Holding, Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlıdır ve hisseleri 14 Mayıs 2010’dan beri “AKFEN” kodu ile Borsa İstanbul A.Ş. (“BİAŞ”)’da işlem görmektedir. 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Akfen Holding’in hisselerini elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir (Dipnot 21):

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Hisse Tutarı	Sahiplik Oranı %	Hisse Tutarı	Sahiplik Oranı %
Hamdi Akın(*)	198.500	75,79	198.500	68,21
Akfen Holding A.Ş.(**)	7.990	3,05	7.990	2,75
Diğer Ortaklar	2.278	0,87	2.278	0,78
Halka Açık Kısım(***)	53.132	20,29	82.232	28,26
<b>Ödenmiş sermaye (nominal)</b>	<b>261.900</b>	<b>100</b>	<b>291.000</b>	<b>100</b>

\* Halka açık kısımda 109.074 adet Hamdi Akın’a ait hisse mevcuttur. Hamdi Akın 50 milyon adet Akfen Holding hissesini BİAŞ’da işlem görebilecek şekilde dönüştürmüştür.

\*\* Halka açık niteliktedir.

\*\*\* 31 Mart 2015 itibarıyla halka açık kısımda Akfen Holding portföyünde bulunan 4.163.894 adet, Şirket sermayesinin %1,59’u, hisse mevcuttur, böylece Akfen Holding’in portföyünde toplam 12.153.700 adet Akfen Holding hissesi (Şirket sermayesinin %4.64’ü) bulunmaktadır (31 Aralık 2014: Akfen Holding portföyünde bulunan 29.100.000 adet, Şirket sermayesinin %10’u, hisse mevcuttur)

Akfen Holding’in kanuni ikametgahı aşağıdaki gibidir:

Koza Sokak No:22 Gaziosmanpaşa

06700/ Ankara-Türkiye

Tel: 90 312 408 10 00 Fax: 90 312 441 07 82

Web: <http://akfen.com.tr>

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının ve iş ortaklıklarının çalışan sayısı sırasıyla, 352 (31 Aralık 2014: 346) ve 36.441 (31 Aralık 2014: 36.166)’dir.

Akfen Holding’in bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları aşağıdaki şekilde listelenmiştir:

##### **i) Bağlı Ortaklıklar**

*Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.*

Akfen Holding, Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. (“Akfen İnşaat”)’nin %99,85’ine sahiptir ve Şirket’in en önemli parçalarından biridir. Başlangıçta endüstriyel tesislerin fizibilite ve mühendislik hizmetlerini gerçekleştirmek için kurulan şirket, verdiği hizmetlerin yelpazesini endüstriyel tesislerin imalatı, kuruluşu ve montajı hizmetleri ile genişletmiştir. Akfen İnşaat bugüne kadar üstyapı, altyapı, çevre koruma ve komple havaalanı inşaatlarının yapımı da dahil bir çok projeyi başarıyla tamamlamıştır.

Akfen İnşaat’ın tecrübesi grup faaliyetlerine önemli katkılar sağlamaktadır. 20 yıldan fazla bir sürede sözleşme bedeli toplamı 2,06 milyar ABD Doları tutarında inşaat projesini tamamlamıştır.

Şirket bugüne kadar, havaalanı terminalleri ve bağlı altyapı inşaatları, doğalgaz boru hatları/dağıtım sistemleri, hastaneler, okullar, öğrenci yurtları, rezidans konut projeleri, endüstriyel santraller, hidroelektrik enerji santralleri, su dağıtım, kanalizasyon sistemleri ve atıksu arıtma tesislerinin kurulumu gibi bir çok altyapı projesini tamamlamıştır.

Akfen İnşaat, Ankara İncek’de yaklaşık 279 bin m<sup>2</sup> inşaat alanına sahip İncek Loft isimli bir gayrimenkul projesi için inşaat çalışmalarını sürdürmekte olup, 1.199 konut sayısına sahip projenin lansmanı 25 Nisan 2014 tarihinde yapılmış, konutların satışına da başlanmıştır.

T.C. Sağlık Bakanlığı (“Sağlık Bakanlığı”) Kamu Özel İşbirliği Daire Başkanlığı tarafından yürütülmekte olan Kamu Özel İşbirliği (“KÖİ”) Modeli ile Isparta Şehir Hastanesi Yapım İşleri ile Ürün ve Hizmetlerin Temin Edilmesi İşi İhalesi’ne ilişkin 22 Şubat 2013 tarihinde yapılan açık eksiltmede, Akfen İnşaat en iyi Her Şey Dâhil Yıllık Fiyat (“HDYF”) teklifi vermiştir. Sağlık Bakanlığı KÖİ Dairesi ile yapılan nihai pazarlık görüşmelerinde Akfen İnşaat 49.850 TL’lik HDYF teklifini sunmuştur. Sağlık Bakanlığı, ihale sürecinin tamamlanması için Aralık 2013’de YPK’dan gerekli onay alınmıştır. Buna istinaden Akfen İnşaat bağlı ortaklıklarından Isparta Şehir Hastanesi Yatırım İşletme A.Ş. kurularak 11 Ağustos 2014 tarihinde tescil edilmiştir. 26 Ağustos 2014 tarihinde Isparta Şehir Hastanesi Yatırım İşletme A.Ş. ile Sağlık Bakanlığı arasında, KÖİ Modeli ile Isparta Şehir Hastanesi’nin yapımı ve işletilmesi için proje ve üst hakkı sözleşmesi imzalanmış olup, arazi devri gerçekleştirilmiştir, yer teslimi için Sağlık Bakanlığı’nın kesin projeleri onaylaması beklenmektedir. Yatırımın finansmanı kapsamında 22 Ocak 2015’de 230 milyon ABD doları tutarında kredi anlaşması imzalanmıştır. Isparta Şehir Hastanesi Yatırım İşletme A.Ş., Akfen İnşaat altında bağlı ortaklıklar kapsamında tam konsolide edilmektedir.

Açık eksiltme ihalesi 26 Aralık 2014 tarihinde gerçekleşen 1.081 yatak kapasiteli Eskişehir Şehir Hastanesi projesine de en iyi teklifi Akfen İnşaat vermiş olup, Sağlık Bakanlığı KÖİ Dairesi ile pazarlık görüşmeleri sürdürülmektedir.

Ayrıca, 480 yatak kapasiteli Tekirdağ Sağlık Yerleşkesi, 900 yatak kapasiteli Samsun Sağlık Yerleşkesi, 1.000 yatak kapasiteli Denizli Sağlık Yerleşkesi ve 1.700 yatak kapasiteli Şanlıurfa Sağlık Yerleşkesi ihaleleri için ön yeterlilik alınmıştır; 425 yatak kapasiteli Üsküdar Devlet Hastanesi, ve 1.043 yatak kapasiteli Bakırköy Entegre Sağlık Kampüsü ihaleleri için ise ön yeterlilik başvurusunda bulunulmuş olup KÖİ Daire Başkanlığı’nın ön yeterlilik sonuçları beklenmektedir.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

**i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)**

*Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.(devamı)*

Akfen İnşaat, Renkyol Müteahhitlik San. ve Tic. A.Ş. (“Renkyol”)’nin Hacettepe Teknokent Eğitim ve Klinik Araştırma Merkezi Sağlık AR-GE Danışmanlık Proje Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Hacettepe Teknokent”)’de bulunan %45 oranındaki hissesini 26,3 milyon tam TL karşılığında satın almak suretiyle Hacettepe Teknokent şirketine 15 Mayıs 2014 tarihinde ortak olmuştur. Hacettepe Teknokent’e, T.C. Hacettepe Üniversitesi içerisinde hizmet verecek olan, 15.000 kişi kapasitesine çıkarılabilecek, yaklaşık 7.340 kişi kapasiteli öğrenci yurdu, ticari alanları ve sosyal tesislerinin yer aldığı bir kompleksin yatırımını yapmak ve 49 yıl süresince işletmek üzere T.C. Hacettepe Üniversitesi tarafından üst kullanım hakkı tesis edilmiştir. Proje, yaklaşık 2.700 oda kapasitesine sahip 7 adet bloktan oluşmaktadır. Yaklaşık 125 bin m<sup>2</sup>’lik inşaat alanına sahip projenin yatırımının %64,29’unun müteahhitliği Akfen İnşaat tarafından yapılacaktır. Projenin iki etap halinde tamamlanması planlanmaktadır. 1.136 yatak kapasitesine sahip ilk iki bloğunun 2015’in ikinci çeyreğinde tamamlanması beklenmekte olup, ikinci etap için ise tasarım, mimari ve ruhsat işlemleri sürdürülmektedir. Hacettepe Teknokent, özkaynak yöntemi kullanılarak Akfen İnşaat altında konsolidasyona dahil edilmektedir.

*Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.*

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Akfen GYO”), Aksel Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş. (“Aksel”)’nin ünvan değişikliğine gitmesi ve gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüştürülüp yeniden yapılandırılması sonucu oluşmuştur. Aksel, ilk olarak 25 Haziran 1997 tarihinde Hamdi Akın ve Yüksel İnşaat A.Ş. ortaklığında yurt içi turizm sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuş ve ardından Yüksel İnşaat A.Ş.’nin hisseleri Akfen Holding tarafından 2006 yılında satın alınmış ve Akfen GYO, Akfen Holding’in bağlı ortaklığı haline gelmiştir. Yeniden yapılandırma, yönetim kurulunun 25 Nisan 2006 tarihli kararına müteakip SPK’nın 14 Temmuz 2006 tarih 31/894 sayılı kararı ile 25 Ağustos 2006 tarihinde tescil edilerek Akfen GYO’nun “Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı”na dönüştürülmesi ile sonuçlandırılmıştır. Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı ünvanının alınması ve faaliyet konusu değişikliği 31 Ağustos 2006 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayınlanmıştır.

Akfen GYO’nun ana faaliyet konusu, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmek, SPK’nın Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği’nin (Seri VI, No: 11) 23. ve 25. maddelerinde açıklanan yazılı amaç ve konularında iştigal etmektir. Akfen GYO’nun ana ortağı Akfen Holding dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan Accor ile Novotel ve Ibis Otel markaları altında Türkiye’de otel projeleri geliştirmek için bir çerçeve sözleşme imzalamıştır. Şirket ağırlıklı olarak Novotel ve Ibis Otel markalı otel projeleri geliştirmekte ve Accor’un Türkiye’de faaliyet gösteren ve %100 iştiraki olan Tamaris Turizm A.Ş. (“Tamaris”)’ye kiralamaktadır.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

##### **i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)**

###### *Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (devamı)*

Akfen GYO, hisseleri 11 Mayıs 2011'den beri "AKFGY" hisse kodu ile BİAŞ'da işlem görmektedir.

21 Şubat 2007 tarihinde, Akfen Holding iştiraki olan Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş. ("Akfen Ticaret")'nin hisseleri nominal bedeli ile Akfen GYO'ya devrolmuştur. Akfen Ticaret'in ana faaliyet konusu gayrimenkule dayalı yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmektir.

Akfen GYO, 31 Mayıs 2011 tarihinde İstanbul Karaköy'de bir otel projesi geliştirmek amacıyla Akfen Karaköy Gayrimenkul Yatırımları ve İnşaat A.Ş. ("Akfen Karaköy") unvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur. Akfen Karaköy'ün %70 hissesi Akfen GYO'ya aittir.

Akfen Ticaret 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, 21 Eylül 2007 tarihinde Hollanda'da kurulan Russian Hotel Investment BV ("Russian Hotel" veya "RHI") ve 3 Ocak 2008 tarihinde Hollanda'da kurulan Russian Property Investment BV ("Russian Property" veya "RPI") şirketlerinin %95 hissesine sahiptir. Russian Hotel'in ana faaliyet konusu Ukrayna ve Rusya'da Accor tarafından işletilecek otel yatırımları geliştirmektir. Russian Property'nin ana faaliyet konusu ise Rusya'da ofis projeleri geliştirmektir.

Akfen GYO, 18 Mart 2011 tarihinde Rusya'da otel projeleri geliştirmek amacıyla Hollanda'da %100 sahiplik oranı ile Hotel Development and Investment BV ("HDI") unvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur. HDI ile Beneta Limited arasında 4 Eylül 2013 tarihinde imzalanmış olan hisse satışı sözleşmesi ile merkezi Rusya'da sahip olmuş olduğu Severnyi Avtovokzal Limited Şirketi'nin hisseleri, HDI tarafından 4 Eylül 2013 tarihinde devralınmıştır. Severny, Moskova'nın merkezinde bulunan 2.010 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki arsanın ve üzerinde 317 odalı otel olarak projelendirilmiş ve yapı ruhsatı alınmış olan projenin haklarına sahiptir.

31 Mart 2015 itibarıyla, Akfen GYO'nun sahip olduğu 17 otelin toplam oda sayısı 2.911 ve bu oda sayısına karşılık gelen yatak sayısı 5.830'dur. İnşaat halinde bulunan 3 oteldeki toplam oda sayısı 717 ve bu oda sayısına gelen yatak sayısı 1.434'tür. İnşaat aşamasında bulunan otellerin de faaliyete geçmesi ile toplam otel sayısı 20'ye, oda sayısı 3.628'e ve bu oda sayısına karşılık gelen yatak sayısı 7.264'e ulaşacaktır.

###### *HES Grubu*

Akfen Holding, hidroelektrik santrali yatırımları alanında, bağlı ortaklıkları vasıtasıyla Ocak 2007 tarihinden itibaren faaliyet göstermektedir.

Akfen Holding'in yenilenebilir hidroelektrik santrali portföyü, Akfenhes Yatırımları ve Enerji Üretim A.Ş. ("HES Grubu" veya "AkfenHES") altında yer almaktadır.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

##### **i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)**

###### *HES Grubu (devamı)*

31 Mart 2015 itibarıyla AkfenHES altında toplam kurulu gücü 237,8 MW olan 14 proje yer almakta olup, toplam 203,0 MW kurulu güce ve yıllık 847,8 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip 11 santralde üretim devam etmiştir. 24,8 MW kurulu güce ve yıllık 73,1 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip 2 hidroelektrik santralinde ise inşaat devam etmiştir. Raporlama dönemi itibarıyla, HHK Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“HHK”) altında yer alan Çalıkobası HES projesinde iletim tüneli kazı çalışmaları, Kurtal Elektrik Üretim A.Ş. (“Kurtal”) altında yer alan Çiçekli I-II HES projesinde regülatör yolu iyileştirme çalışmaları devam etmekte olup faaliyette olan Sekiyaka II HES 1 projesinin devamı olan Sekiyaka II HES 2’de de santral binası betonarme inşaatı devam etmektedir. Diğer taraftan 31 Mart 2015 itibarıyla, toplam 10,0 MW kurulu güç ve yıllık 42,5 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip 1 hidroelektrik santrali ise planlama aşamasındadır. Projelerin hepsi tamamlandığında toplam 14 hidroelektrik santrali ile 237,8 MW kurulu güç ve 963,4 GWs/yıl elektrik üretim kapasitesine ulaşılması beklenmektedir.

AkfenHES altındaki projelerin tamamı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun kapsamında yer almaktadır. Bu kapsama giren projeler, Yenilenebilir Enerji Kaynakları Belgesi almaları ve yatırımlarını 31 Aralık 2015 tarihine kadar tamamlamaları halinde, faaliyete geçiş tarihlerinden itibaren devletin 10 yıl süresince 7,3 ABD Doları cent/kWs üretimden alım garantisinden yararlanma hakkına sahiptir.

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla HES Grubu altında doğrudan ve aynı kontrol yapısı içerisindeki şirketler vasıtasıyla sahip olduğu bağlı ortaklıkları, Akörenbeli Hidroelektrik Santral Yatırımları Yapım ve İşletim A.Ş., Beyobası Enerji Üretim A.Ş. (“Beyobası”), Bt Bordo Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Bt Bordo”), Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş. (“Çamlıca”), Elen Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Elen”), HHK, Kurtal, Memülü Enerji Elektrik Üretim A.Ş., Pak Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Pak”), Rize İpekyolu Enerji Üretim ve Dağıtım A.Ş., Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“Yeni Doruk”), Zeki Enerji Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.’dir.

HES Grubu altında konsolide edilmekte olan Değirmenyanı Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. 4 Haziran 2014 tarihinde Bugato İnşaat Madencilik San. ve Tic. A.Ş.’ye devredilmiştir.

###### *Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş.*

Hidroelektrik santrali yatırımlarına ilave olarak Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş. (“Akfen Termik Enerji”) altında enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planlamaktadır. Akfen Holding’in bağlı ortaklıklarından Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş.’nin unvanı, 19 Aralık 2014 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirketin enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planladığı Akfen Termik Enerji altında yer alan Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. (“Akfen Enerji Üretim”) Mersin’de 450 MW kurulu güç kapasitesine sahip doğalgaza dayalı elektrik üretim santrali yatırımı için üretim lisansını 8 Mart 2012 tarihinde almıştır.

18 Aralık 2012 tarihinde, Mersin Kombine Doğalgaz Santrali’nin kurulu gücünün 570 MW’tan 1.148,4 MW’a yükseltilmesi için EPDK’ya tadil başvurusunda bulunulmuş olup, hazırlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi (“ÇED”) Raporu, nihai kabul edilmiştir. Buna ek olarak sermaye artırımı yapılmış ve lisans tadilatı 13 Ocak 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Diğer taraftan tarafımızca yaptırılıp bila bedel Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (“TEİAŞ”)’ye devredilecek trafo merkezi inşaatı tamamlanmış ve 7 Nisan 2013 tarihinde geçici kabulü yapılarak faaliyete geçmiştir.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

##### **i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)**

###### **Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş. (devamı)**

Akfen Enerji Üretim tarafından yapılması planlanan 380 kV Mersin Kombine Doğalgaz Santrali – Konya Ereğli TM Enerji İletim Hattı projesi ile ilgili olarak Bakanlığa sunulan ÇED Başvuru Dosyası ÇED Yönetmeliği'nin 8. maddesi doğrultusunda incelenmiş ve uygun bulunmuş olup, projeye ilişkin ÇED Süreci tamamlanmıştır. Öte yandan Mühendislik-Tedarik-İnşaat (“EPC”) ihale sürecinde farklı türbin üreticilerinden anahtar teslim EPC teklifleri alınmıştır. EPC müteahhit seçimi ve EPC sözleşme sürecinin tamamlanmasını müteakip inşaat hazırlık işleri için işe başlama öncül bildirimini yapılması planlanmaktadır.

Akfen Enerji, Adana-Yumurtalık'ta 615 MWm-600 MWe elektrik enerjisi üretim kapasitesine sahip bir ithal kömür santrali geliştirmek için kurulmuş olan Adana İpekyolu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Adana İpekyolu”)’ye %50 oranında iştirak etmiştir. Proje ile ilgili olarak 13 Ağustos 2014 tarihinde, T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından “ÇED Olumlu” kararı verilmiştir.

Akfen Termik Enerji altında konsolide edilmekte olan Akfen Yenilenebilir Enerji Yatırımları ve Ticaret A.Ş. 14 Mart 2014 tarihinde Ganimet Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.’ye devredilmiştir.

Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.’de (“Akfen Elektrik Toptan Satış”) bulunan toplam 997.500 tam TL nominal değerinde, %99,75’lik payına tekabül eden toplam 3.990 adet hisse, Akfen Holding tarafından, devir bedeli değerlendirme raporunun tamamlanmasını müteakip kesinleşmek ve aradaki fark ek hisse bedeli olarak ödenmek üzere 6.000.000 tam TL bedelle devralınmış, böylece Akfen Holding Akfen Elektrik Toptan Satış’ın tek pay sahibi haline gelmiştir. 31 Aralık 2014 itibarıyla söz konusu devir işlemi tamamlanmıştır.

###### **RES Grubu**

Akfenres Rüzgar Enerjisi Yatırımları A.Ş. (“AkfenRES” veya “RES Grubu”) yapısının oluşturulması amacıyla Akfen Holding altında yer alan Sim-Er Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.’nin AkfenRES’e dönüşümü 6 Şubat 2014 tarihinde tamamlanmış ve altında rüzgar ölçüm direklerinin dikilmesi ve rüzgar ölçümlerinin yapılması amacıyla özel amaçlı yedi adet şirket kurulmuş ve ölçüm direkleri kurulan ve ölçümlerine başlanan dört adet şirket 10 Şubat 2014 tarihinde, 1 adet şirket de 26 Eylül 2014 tarihinde satın alınmıştır. 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla RES Grubu altında doğrudan ve aynı kontrol yapısı içerisindeki şirketler vasıtasıyla %100 sahip olduğu bağlı ortaklıkları Ela RES Elektrik Üretim A.Ş., EMD Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., Kavança Elektrik Üretim A.Ş., Kontra Elektrik Üretim A.Ş., Mares Elektrik Üretim A.Ş., Nesim Elektrik Üretim A.Ş., Orçaner Elektrik Üretim A.Ş., Ruba Elektrik Üretim A.Ş., Seyir Elektrik Üretim A.Ş., Sisam Elektrik Üretim A.Ş., Trim Elektrik Üretim A.Ş. ve Uçurtma Elektrik Üretim A.Ş.’dir. RES projelerinde geliştirme süreci başlanmış olup, 984 MW tahmini kurulu güce sahip 14 direk ile ölçüm işlemleri devam etmektedir.



## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

### **ii) İş Ortaklıkları**

*TAV Havalimanları Holding A.Ş.*

TAV Havalimanları, İstanbul Atatürk Havalimanı’nın Dış Hatlar Terminali’nin yeniden inşası amacıyla 1997 yılında Tepe Akfen Vie Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. adı altında Türkiye’de kurulmuştur. TAV Havalimanları’nın kuruluş amacı İstanbul Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminal Binası’nı yeniden inşa etmek ve 66 aylık bir süre için işletmektir. TAV Havalimanları’nın ana faaliyet konusu terminal binalarının inşası ve havalimanları ya da terminallerin işletilmesidir.

TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş., 3 Haziran 2005 tarihinde Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminali ve Atatürk Uluslararası Havalimanı İç Hatlar Terminali’ni 2021 yılına kadar 15,5 yıl boyunca işletmek üzere Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“DHMİ”) Genel Müdürlüğü ile kira sözleşmesi imzalamıştır.

TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. (“TAV Esenboğa”) ve TAV İzmir Terminal İşletmeciliği A.Ş. (“TAV İzmir”) DHMİ ile; TAV Urban Georgia LLC, Gürcistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“JSC”) ile; TAV Batumi Operations LLC, Gürcistan Ekonomik Kalkınma Bakanlığı (“GMED”) ile; TAV Tunisie SA (“TAV Tunus”), Tunus Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“OACA”), Ulaştırma Bakanlığı (“MOT”) ile; TAV Macedonia Dooel Petrovec, Makedonya Ulaştırma Bakanlığı (“MOTC”) ile Yap-İşlet-Devret (“YİD”); Suudi Arabistan’da bulunan Medine Havalimanı için TAV Havalimanları, Al Rajhi Holding Group ve Saudi Oger Ltd.’nin kurmuş olduğu Tibah Airports Development Company CJSC ise Suudi Arabistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“GACA”) ile Yap-Devret-İşlet (“YDİ”) sözleşmeleri yapmışlardır. TAV Ege Terminal Yat. Yap. ve İşl. A.Ş., TAV Milas Bodrum Terminal İşletmeciliği A.Ş. ve TAV Gazipaşa Alanya Havalimanı İşletmeciliği A.Ş. DHMİ ile imtiyaz sözleşmesi yapmıştır. Bu sözleşmelere göre; TAV Havalimanları, belirlenen sürelerde havalimanı inşası, yeniden yapılması veya yönetimini gerçekleştirmekte ve bunun karşılığında önceden belirlenen süreler için havalimanını işletme hakkını elde etmektedir. Sözleşme dönemleri sonunda, TAV Havalimanları inşa edilmiş olan binanın mülkiyetini ilgili kuruma (DHMİ, JSC, GMED, OACA, MOT, MOTC ve GACA’ya) devredecektir. Buna ek olarak, Grup müteakip olarak havalimanı operasyonları ile ilgili münferit sözleşmeler de imzalamaktadır.

ZAIC-A Limited (“ZAIC-A”) ve Hırvatistan Cumhuriyeti arasında 11 Nisan 2012 tarihinde Zagreb Havalimanı’na yapılacak olan yeni yolcu terminali içeren bir imtiyaz sözleşmesi yapılmıştır. Aviator Netherlands B.V. (“Aviator Hollanda”) kurulmuş ve ZAIC-A’nın %15 hissedarı olmuştur. TAV Havalimanları, Aviator Hollanda’nın %100’üne sahiptir. Devir teslim işlemleri 6 Aralık 2013 tarihinde gerçekleşmiş ve TAV Holding’in %15 payı olan konsorsiyum inşaat ve operasyon işlerini devralmıştır. İmtiyaz süresi Nisan 2042’de sona erecektir.

Buna ek olarak, TAV Havalimanları müteakip olarak havalimanı operasyonları ile ilgili münferit sözleşmeler de imzalamaktadır. TAV Havalimanları, gümrük hattı dışı eşya satış mağazacılığı (duty-free), yiyecek-içecek hizmetleri, yer hizmetleri, bilgi işlem, güvenlik ve işletme hizmetleri gibi havalimanı operasyonunun diğer alanlarında da faaliyet göstermektedir.

TAV Ege 16 Aralık 2011 tarihli kira sözleşmesine istinaden, İzmir Adnan Menderes Havalimanı dış hatlar terminalini 10 Ocak 2015’te kiralamaya ve işletmeye başlamıştır.

ATÜ Turizm İşletmeciliği A.Ş. (ATÜ), Amerika Birleşik Devletleri Teksas Eyaleti’ndeki Houston George Bush Havalimanı’nda yer alan gümrüksüz satış mağazalarının 10 yıl süreyle işletme hakkını kazanmıştır. 2014 yılında yaklaşık 41 milyon yolcuya hizmet veren havalimanında işletmeye konu olan toplam gümrüksüz satış bölgesi 700 metrekarelik alanı kapsamaktadır.

TAV Havalimanları, 23 Şubat 2007 tarihinde halka açılmıştır ve bu tarihten itibaren ‘TAVHL’ adı altında BİAŞ’da işlem görmektedir.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)**

**ii) İş Ortaklıkları (devamı)**

*TAV Yatırım Holding A.Ş.*

TAV Yatırım, 1 Temmuz 2005 tarihinde havacılık ve inşaat sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuştur. TAV Yatırım’ın ana faaliyet alanları inşaat, havacılık ve otopark işletmeciliğidir. TAV Yatırım ’ın bağlı ortaklıkları TAV Tepe Akfen Yatırım İnşaat ve İşletme A.Ş. (“TAV İnşaat”) ve TAV Havacılık A.Ş.’dir. TAV İnşaat’ın Katar-Doha, Mısır-Kahire, Dubai, Libya, Bahreyn, Abu Dabi, Suudi Arabistan ve Gürcistan’da şubeleri bulunmaktadır. TAV İnşaatın’ın sırasıyla %100, %70, %99,99, %49 ve %50 oranında paya sahip olduğu TAV Park Otopark Yatırım ve İşletmeleri A.Ş, TAV Construction Muscat LLC, Riva İnşaat Turizm Ticaret İşletme ve Pazarlama A.Ş, TAV Construction Qatar LLC ve TAV – Alrajhi Constructions Co. adında bağlı ortaklıkları mevcuttur.

*Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş.*

MIP, Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları (“TCDD”)’nın sahip olduğu Mersin Limanı’nın 36 yıl süreyle işletme hakkı devrine ilişkin T.C. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (“ÖİB”)’nin açmış olduğu ihalede en yüksek teklifi vererek kazanan PSA-Akfen Holding Ortak Girişim Grubu tarafından 4 Mayıs 2007 tarihinde kurulmuştur. MIP, 11 Mayıs 2007’de ÖİB ve TCDD ile imzaladığı imtiyaz sözleşmesi ile Mersin Limanı’nı TCDD’den 36 yıl süre ile işletmek üzere devralmıştır. Akfen Holding ve PSA, MIP’de %50 hisse oranları ile müşterek yönetime sahiptir. Mersin Limanı; coğrafi konumu, kapasitesi, geniş hinterlandı yanısıra yurtiçi ve yurtdışında olan çok modlu bağlantı kolaylığının sağladığı avantajlarla, yalnız Türkiye’nin değil aynı zamanda Ortadoğu ve Doğu Akdeniz’in önemli bir limanı konumundadır.

*Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş.*

Akfen Güllük Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su Güllük”) 24 Ağustos 2006’da faaliyete geçmiştir. Akfen Su Güllük tüm yatırımları bitmiş halde 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla 6.615 aboneye hizmet vermektedir.

Akfen Arbiogaz Dilovası Atıksu Arıtma Tesisi Yapım ve İşletim A.Ş. ise 19 Temmuz 2007 tarihinde kurulmuştur. 1 Temmuz 2010 tarihinde yatırımlarını tamamlayıp faaliyete geçmiş olan şirket Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde faaliyetlerini sürdüren fabrika ve işletmeler ile beraber yaklaşık 40.000 nüfuslu Dilovası ilçesine hizmet vermektedir.

Akfen Su müşterilerinin ihtiyaçları doğrultusunda yeni teknolojiler kullanılarak, sürdürülebilir ve çevreci Katı Atık Yönetim sistemleri geliştirilmesi ve yönetimi hizmetleri vermektedir. Katı Atık Hizmetlerine ilişkin ilk sözleşmesini İDO ile imzalayan Akfen Su, İDO’ya tüm deniz araçları, kara araçları, kara işletmeleri, ofisler ve diğer liman sahaları içerisinde Katı Atık Yönetimi ve bertaraf hizmetleri sunmaya başlamıştır.

*İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.*

İDO, 16 Haziran 2011 tarihinde blok satış yöntemiyle eski ana ortağı olan İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan ihale ile Tepe İnşaat, Akfen Holding, Souter ve Sera Gayrimenkul Yatırım ve İşletme A.Ş. Ortak Girişim Grubu’na satılmıştır. İDO, şehir içi ve şehir dışı deniz yollarında “Deniz Otobüsü ve Hızlı Feribot Hatları” adı altında yolcu ve araç taşımacılığı yapmaktadır. İDO 55 deniz aracından (24 deniz otobüsü, 19 arabalı vapur, 9 hızlı feribot, 1 yolcu motoru ve 2 hizmet gemisi) oluşan modern filosu ile 9 deniz otobüsü, 2 arabalı vapur ve 4 hızlı feribottan oluşan toplam 15 hat üzerinden, Marmara Denizi bölgesinde yolcu ve araç taşımacılığı hizmeti vermektedir. 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla deniz otobüsleri, hızlı feribotlar ve araba vapurları toplam; yaz dönemi için 36.701, kış dönemi için 30.379 yolcu ve her iki dönem için 2.736 araç kapasitesine sahiptir.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

#### **(a) Uygunluk beyanı**

Akfen Holding’in Türkiye’de faaliyet gösteren şirketleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve yasal finansal tabloların TL olarak hazırlanmasında, Tek Düzen Hesap Planı ve SPK tarafından belirlenen muhasebe prensiplerini kullanmaktadır.

Akfen Holding’in yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şirketleri, faaliyet gösterdikleri ülkelerin genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine ve o ülkelerin mevzuatına göre muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal finansal tablolarını hazırlamaktadırlar.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup, Tebliğ’in 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’nı (“TMS”) uygulamaktadır. TMS; Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Grup, 31 Mart 2015 tarihinde sona eren ara dönem özet konsolide finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standardı TMS:34 “Ara Dönem Finansal Raporlama”ya uygun olarak hazırlamıştır.

Grup’un üç aylık ara dönem özet konsolide finansal tabloları, 11 Mayıs 2015 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu konsolide finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

#### **(b) Finansal tabloların hazırlanış şekli**

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla ara dönem konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu Tebliğ hükümlerinde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

#### **(c) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

#### **(d) Ölçüm esasları**

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen türev finansal araçlar ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

#### **(e) Geçerli ve raporlama para birimi**

Akfen Holding ve Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ve müştereken kontrol edilen ortaklıkları muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL olarak, Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Usul Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. Yurtdışında kurulmuş olan bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları muhasebe kayıtlarını faaliyet gösterdikleri ülke kanunları ve uygulamalarına göre hazırlamaktadırlar. İlişikteki konsolide finansal tablolar, Şirket’in raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuş olup yasal muhasebe kayıtları esas alınarak gerekli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılarak TMS’ye uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının geçerli para birimleri aşağıdaki gibidir:

<b><u>Şirket</u></b>	<b><u>Geçerli Para Birimi</u></b>
Akfen İnşaat	TL
Akfen GYO	TL
Akfen Termik Enerji	TL
AkfenHES	TL
AkfenRES	TL
Akfen Elektrik Toptan Satış	TL
TAV Havalimanları	Avro
TAV Yatırım	ABD Doları
MIP	ABD Doları
PSA Liman	TL
Akfen Su	TL
İDO	TL

#### **(f) Konsolidasyon esasları**

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Mart 2015 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarda belirtilen esaslarla tutarlı olarak hazırlanan ana şirket Akfen Holding ve tam konsolidasyon yönetimi kullanılarak konsolide edilen bağlı ortaklıklarının, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerdeki yatırımlarının hesaplarını içermektedir.

Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları aşağıdaki yöntemler kullanılarak konsolide edilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### (f) Konsolidasyon esasları (devamı)

##### (i) Bağlı ortaklıklar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, Grup'un finansal ve faaliyet politikaları üzerinde kontrol gücüne sahip olduğu bağlı ortaklıklar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Grup doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahipse veya %50'den fazla oy kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte, finansal ve faaliyet politikaları üzerinde fiili kontrol etkisini kullanmak suretiyle finansal ve faaliyet politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahipse ilgili şirket konsolidasyona dahil edilmiştir.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların sahiplik ve oy kullanma hakkı oranları, aşağıdaki şekildedir:

	Akfen Holding'in sahiplik oranı		Akfen Holding'in doğrudan ve dolaylı oy hakları		Akın Ailesi üyelerinin oy hakları		Toplam oy hakları		Temel Faaliyetleri
	31 Mart 2015	31 Aralık 2014	31 Mart 2015	31 Aralık 2014	31 Mart 2015	31 Aralık 2014	31 Mart 2015	31 Aralık 2014	
	Akfen İnşaat	99,85	99,85	99,85	99,85	0,15	0,15	100,00	
Akfen GYO	56,88	56,88	56,88	56,88	16,41	16,41	73,29	73,29	Gayrimenkul yatırımı
HES Grubu	100,00	100,00	100,00	100,00	--	--	100,00	100,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
Akfen Elektrik Toptan Satış	100,00	100,00	100,00	100,00	--	--	100,00	100,00	Elektrik satışı
Akfen Termik Enerji	69,50	69,50	69,75	69,75	29,75	29,75	99,50	99,50	Enerji
AkfenRES	99,70	99,70	99,80	99,80	--	--	99,80	99,80	Enerji

Konsolide finansal tablolarda, Akın ailesi üyelerinin sahip olduğu hisselerle düşen paylar kontrol gücü olmayan paylar içerisinde gösterilmiştir.

##### (ii) Müşterek anlaşmalar

Müşterek anlaşmalar, Grup'un müşterek kontrol sahibi olduğu, anlaşmanın getirilerini önemli ölçüde etkileyecek kararların alınmasında oy birliği ile mutabakatın gerektiği sözleşmelerle kurulmuş anlaşmalardır. Müşterek anlaşmalar aşağıdaki şekilde sınıflanır ve muhasebeleştirilir:

Müşterek faaliyet - Grup'un bir anlaşmayla ilgili varlıklar üzerinde haklara ve borçlara ilişkin yükümlülükler sahip olması durumunda, müştereken elde bulundurulmuş ya da katlanılan tüm payları dahil olmak üzere müşterek faaliyet ile ilgili her bir varlık, yükümlülük ve işlemini muhasebeleştirir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### (f) Konsolidasyon esasları (devamı)

#### (ii) Müşterek anlaşmalar (devamı)

İş ortaklığı – Grup’un sadece anlaşmaların net varlıkları üzerinde hakları olması durumunda, özkaynak yöntemi kullanarak kendisine düşen payı muhasebeleştirir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar önemli etkinin başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının Grup’un muhasebe politikalarıyla uyumlu olarak düzeltildikten sonraki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerindeki payını kapsar.

Grup’un özkaynak yöntemine göre değerlendirilen bir yatırımın zararlarındaki payının Grup’un payını aşması halinde, ilişkili herhangi bir uzun vadeli faydayı da kapsayacak şekilde yatırımın kayıtlı değeri sifira indirilir ve bundan sonra oluşan zararların kayıtlara alınması Grup’un bir yükümlülüğü ya da iştirak adına ödeme yapma zorunluluğu bulunmadığı durumlarda durdurulur.

İş ortaklıklarının 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014		Temel faaliyeti
	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	
TAV Havalimanları	8,12	8,12	8,12	8,12	Havalimanı İşletmeciliği
TAV Yatırım	21,68	21,68	21,68	21,68	Havacılık alanında yatırım, inşaat ve işletmecilik
MIP	50,00	50,00	50,00	50,00	Liman İşletmeciliği
PSA Liman	50,00	50,00	50,00	50,00	Danışmanlık
Akfen Su	50,00	50,00	49,98	49,98	Su Arıtma Tesis İnşası ve İşletmeciliği
İDO	30,00	30,00	30,00	30,00	Deniz Ulaşımı

#### (iii) Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri

Grup’u kontrol eden paydaşın kontrolündeki şirketlerin paylarının transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri sunulan en erken karşılaştırmalı dönemin başında gerçekleşmiş gibi, eğer daha sonra ise, ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. Bu amaçla karşılaştırmalı dönemler yeniden düzenlenir. İktisap edilen varlıklar ve borçlar önceden Grup’un kontrolündeki paydaşlarının konsolide ara dönem finansal tablolarında kaydedilen defter değerinden kaydedilirler. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup’un özkaynaklarında aynı kalemlere eklenir ve ortaya çıkan kar ya da zarar özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

#### (iv) Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. Şirket ve konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları ile iş ortaklıkları arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup’un ortaklıktaki payı ölçüsünde düzeltilmiştir.

#### (v) Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar için işletme birleşmeleri

Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma maliyeti, satın alma tarihindeki varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve iştirakin kontrolünü elde etmek için çıkarılan özsermaye araçlarının gerçeğe uygun değerleri toplamı ve işletme satın almasına direk olarak atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. TFRS 3’e göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

### Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

#### (g) Yabancı para

#### (i) Yabancı para işlemleri

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan fiili maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlem tarihindeki kurdan çevrilir. Çevrimle oluşan kur farkları konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınır.

Grup şirketleri kullanım alanları çok fazla olduğu için veya ilgili Grup şirketlerinin faaliyetlerine önemli etkide bulunduğu ve bu şirketlerle ilgili önemli ekonomik olay ve durumları yansıttığı için fonksiyonel para birimi olarak ABD Doları, Avro veya TL’yi kullanmaktadırlar. Finansal tablolardaki kalemleri ölçmek için kullanılan para birimi hariç kullanılan tüm para birimleri yabancı para olarak adlandırılmaktadır. TMS 21 (*Kur değişiminin etkileri*) standardının ilgili hükümlerine göre geçerli para birimleriyle hesaplanmamış işlemler ve bakiyeler ilgili para birimleriyle tekrar hesaplanır. Grup raporlama para birimi olarak TL kullanılmaktadır.

Grup’un raporlama para biriminden farklı geçerli para birimi kullanan Grup şirketlerinin varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki kurdan Grup’un raporlama para birimine çevrilir. Bu grup şirketlerinin gelir ve giderleri dönemin ortalama döviz kurundan raporlama para birimine çevrilir. Özsermaye kalemleri maliyet değerinden raporlanır. Yabancı para birimi farklılıkları özsermayede, “Yabancı para çevrim farkı” altında gösterilir. İlgili Grup şirketleri tamamen veya kısmen elden çıkarıldığında yabancı para çevrim farkları’ndaki ilgili miktar konsolide kar veya zarara sınıflandırılır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde dönem sonları itibarıyla senelik değişimler ile 31 Mart 2015 ve 31 Mart 2014 tarihleri için üç aylık ortalama değişimler aşağıdaki gibidir:

	Ortalama Kur		Dönem Sonu Kuru	
	31 Mart 2015	31 Mart 2014	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
ABD Doları	2,4571	2,2147	2,6102	2,3189
Avro	2,7709	3,0342	2,8309	2,8207
Gürcistan Lirası (“GEL”)	1,1854	1,2659	1,1728	1,2450
Makedonya Dinarı (“MKD”)	0,0449	0,0492	0,0459	0,0459
Tunus Dinarı (“TND”)	1,2718	1,3818	1,3393	1,2469
İsveç Kronu (“SEK”)	0,2954	0,3426	0,3049	0,2990
Suudi Arabistan Riyali (“SAR”)	0,6548	0,5905	0,6958	0,6188
Hırvat Kunası (“HRK”)	0,3608	0,2659	0,3703	0,3692

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

#### **(g) Yabancı Para (devamı)**

##### **(ii) Yabancı operasyonlar**

İktisaptan dolayı oluşan gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ve şerefiye dahil olmak üzere yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki kurlardan TL’ye çevrilir. Yurtdışı faaliyetlerin gelir ve giderleri ilgili dönemdeki ortalama kurlardan TL’ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları özkaynaklar altında yabancı para çevrim farklarında kayıtlara alınır. Yurtdışı faaliyetlerin kısmen veya tamamen satılması durumunda yabancı para çevrim farklarındaki ilgili tutar kar veya zarara transfer edilir.

### **2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

31 Mart 2015 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, TMS’nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

#### *Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar*

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

#### *TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama*

Aralık 2012’de yapılan değişikliklerle yeni standart, 1 Ocak 2015 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9’a yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, bu standardın erken uygulanmasını planlamamaktadır ve bununla ilgili olarak oluşabilecek etkiler henüz değerlendirilmemiştir.

#### *UMS 16 ve UMS 38 – Uygulanılabilir Amortisman ve İfpa Yöntemlerine Açıklık Getirilmesi*

UMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yapılan değişiklik gelir bazlı amortisman hesaplaması yöntemlerinin maddi duran varlıkların amortisman hesaplamalarında kullanılamayacağını açıkça ifade etmektedir. UMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar standardında yapılan değişiklik, maddi olmayan duran varlıkların amortismanında gelir bazlı amortisman yöntemlerinin kullanılmasının uygun olmayacağı yönünde aksi kanıtlanılabilir bir varsayım uygulamaya koymaktadır. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standardın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.



## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

### **2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

*Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)*

*TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi*

Değişiklikler bir işletme standardın işletme tanımına uygun olan müşterek faaliyetlerde edinilen paylar için TFRS 3 İşletme Birleşmeleri standardının uygulanıp uygulanamayacağına açıklık getirmektedir. Değişiklikler işletme birleşmesi muhasebeleştirilmesinin bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde edinilen paylar için uygulanmasını gerektirmektedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standardın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

*Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar*

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket / Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

*UFRS 9 Finansal Araçlar – Riskten Korunma Muhasebesi ve TFRS 9, TFRS 7 ve TMS 39’deki değişiklikler – UFRS 9 (2013)*

UMSK Kasım 2013’de, yeni riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini ve TMS 39 ve TFRS 7’deki ilgili değişiklikleri içeren UFRS 9’un yeni bir versiyonunu yayınlamıştır. Bu versiyona bağlı olarak işletmeler tüm riskten korunma işlemleri için TMS 39’un riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini uygulamaya devam etmek üzere muhasebe politikası seçimi yapabilirler. Buna ek olarak Standart UFRS 9’un eski versiyonlarında yer alan 1 Ocak 2015 zorunlu yürürlük tarihini ertelemektedir. UFRS 9 (2013)’den sonra yayımlanan UFRS 9 (2014) ile zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2018 olarak belirlenmiştir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

*UFRS 9 Finansal Araçlar (2014)*

Temmuz 2014’de yayımlanan UFRS 9 standardı TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. UFRS 9 aynı zamanda TMS 39’da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni UFRS 9 standardına taşımaktadır. UFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

### **2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

*Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)*

#### *UFRS 14 – Düzenleyici Erteleme Hesapları*

UMSK 2012 yılında Oranı Düzenlenmiş Faaliyetler üzerine kapsamlı bir proje başlatmıştır. UMSK projenin bir parçası olarak oranı düzenlenen işletmelerden ilk defa UFRS uygulayacak olanlar için geçici bir çözüm olması açısından kısıtlı kapsamda bir standart yayımlamıştır. Bu standart ilk kez UFRS uygulayacak işletmeler için halihazırda genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine göre muhasebeleştirildikleri düzenleyici erteleme hesaplarını UFRS’ye geçişlerinde aynı şekilde muhasebeleştirmelerine izin vermektedir. Bu standart 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

#### *UFRS’ndeki İyileştirmeler*

UMSK, Aralık 2013’de ‘2010–2012 dönemi’ ve ‘2011–2013 Dönemi’ olmak üzere iki dizi ‘UFRS’nda Yıllık İyileştirmeler’ yayınlamıştır. Standartların “Karar Gerekçeleri”ni etkileyen değişiklikler haricinde değişiklikler 1 Temmuz 2014’den itibaren geçerlidir.

#### *Yıllık iyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi*

##### *UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler:*

Hakediş koşulları ile ilgili tanımlar değişmiş olup sorunları gidermek için performans koşulu ve hizmet koşulu tanımlanmıştır. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

##### *UFRS 3 İşletme Birleşmeleri*

Bir işletme birleşmesindeki özkaynak olarak sınıflanmayan koşullu bedel, UFRS 9 Finansal Araçlar kapsamında olsun ya da olmasın sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değerinden ölçülerek kar veya zararda muhasebeleşir. Değişiklik işletme birleşmeleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

##### *UFRS 8 Faaliyet Bölümleri*

Değişiklikler şu şekildedir: i) Faaliyet bölümleri standardın ana ilkeleri ile tutarlı olarak birleştirilebilir/ toplulaştırılabilir. ii) Faaliyet varlıklarının toplam varlıklar ile mutabakatı, bu mutabakat işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili yöneticisine raporlanıyorsa açıklanmalıdır. Değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır.

##### *UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü Karar Gerekçeleri*

Karar Gerekçeleri’nde açıklandığı üzere, faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

##### *UMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve UMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar*

UMS 16.35(a) ve UMS 38.80(a)’daki değişiklik yeniden değerlemenin aşağıdaki şekilde yapılabileceğini açıklığa kavuşturmuştur i) varlığın brüt defter değeri piyasa değerine getirilecek şekilde düzeltilir veya ii) varlığın net defter değerinin piyasa değeri belirlenir ve net defter değeri piyasa değerine gelecek şekilde brüt defter değeri oransal olarak düzeltilir. Değişiklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

### **2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

*UFRS’ndaki İyileştirmeler (devamı)*

*Yıllık iyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi (devamı)*

*UMS 24 İlişkili Taraf Açıklamaları*

Değişiklik, kilit yönetici personeli hizmeti veren yönetici işletmenin ilişkili taraf açıklamalarına tabi ilişkili bir taraf olduğunu açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

*Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi*

*UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması*

Değişiklik ile UFRS finansal tablolarını ilk kez uygulayanlara, henüz uygulaması zorunlu olmamakla birlikte erken uygulanabilecek yeni veya değiştirilmiş standartları uygulamasına izin verilmiştir.

*UFRS 3 İşletme Birleşmeleri*

Değişiklik ile, i) sadece iş ortaklıklarının değil müşterek anlaşmaların UFRS 3’ün kapsamında olmadığı ve ii) bu kapsam istisnasının sadece müşterek anlaşmanın finansal tablolarındaki muhasebeleşmeye uygulanabilir olduğu açıklığa kavuşturulmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

*UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü*

UFRS 13’deki portföy istisnasının sadece finansal varlık ve finansal yükümlülükler değil UMS 39 kapsamındaki diğer sözleşmelere de uygulanabileceği açıklığa kavuşturulmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

*UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller*

Gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul ve sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflanmasında UFRS 3 ve UMS 40’ın karşılıklı ilişkisini açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

## **3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

**Hacettepe Teknokent’e İştirak Edilmesi**

Akfen İnşaat Renkyol, Hacettepe Teknokent toplam sermayesinin %45’ine düşen kısmının Akfen İnşaat’a devri için 12 Mayıs 2014 tarihinde anlaşmışlardır. İlgili tutarın 12.809 TL’si nakden ödenmiş, 12.300 TL’si devir sonrasında aylık olarak ödenmek üzere on eşit senet ile taksitlendirilmiş, 1.059 TL’si İncek Loft’ta 9 adet daire alım peşinat bedeli olarak, 50 TL’si masraf yansıtma ile mahsuplaşmıştır. Geriye kalan 82 TL ise cari hesaplarda takip edilmiş ve ödenmiştir. 31 Mart 2015 itibarıyla tüm senetlerin ödemesi yapılmıştır.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)**

**Hacettepe Teknokent’e İştirak Edilmesi (devamı)**

Bu işlem, TFRS 3 kapsamında işletme birleşmesi olarak değerlendirilmiş olup iktisap edilen varlık ve yükümlülüklerin iktisap tarihindeki kayıtlı değerleri ve gerçeğe uygun değerleri aşağıda verilmiştir:

	<b>İktisap öncesi kayıtlı değerler</b>	<b>Gerçeğe uygun değer düzeltmesi</b>	<b>İktisap değeri</b>
Ticari alacaklar	10	--	10
Stoklar	24	--	24
Ticari borçlar	(26)	--	(26)
Diğer dönen varlıklar	460	--	459
Diğer kısa vadeli borçlar	(13)	--	(13)
Maddi duran varlıklar	2.488	--	2.488
Maddi olmayan duran varlıklar	6	31.838	31.844
Diğer duran varlıklar	9	--	9
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	--	(6.368)	(6.368)
Nakit ve nakit benzerleri	24	--	25
İlişkili taraflara borçlar	(3.246)	--	(3.246)
<b>Tanımlanabilir varlık ve yükümlülükler</b>	<b>(264)</b>	<b>25.470</b>	<b>25.206</b>

Nakit ödeme	12.809
İktisaba ilişkin ertelenmiş ödemeler	12.432
İncek Loft daire satışı	1.059
<b>Toplam ödeme</b>	<b>26.300</b>
Eksi: Tanımlanabilir varlık ve yükümlülüklerin net değeri	25.206
<b>Şerefiye (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarda muhasebeleştirilmektedir)</b>	<b>1.094</b>

İktisap öncesi kayıtlı değerler iktisap tarihinden hemen önce TMS’ye göre hesaplanmıştır.

Hacettepe Teknokent, iş ortaklığı olması sebebi ile özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmektedir.

**4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Yönetim amaçlı olarak Grup üç ayrı bölümde organize olmuştur. Performans, Grup yönetimi tarafından incelenen iç yönetim raporlarında da olduğu gibi bölüm faaliyet karı baz alınarak ölçülür.

Raporlanan her bir bölüme ait sonuçlar Akfen İnşaat, Akfen GYO, HES Grubu ve Akfen Elektrik Toptan Satış içindedir.

*Diğer*

Diğer bölümlerdeki bağlı ortaklıklar: Akfen Termik Enerji ve AkfenRES’tir. Akfen Holding de diğer bölümlerin içinde gösterilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Ocak-31 Mart 2015</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES</u> <u>Grubu</u>	<u>Akfen Elektrik</u> <u>Toptan Satış (*)</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak</u> <u>yöntemiyle</u> <u>değerlenen</u> <u>yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası</u> <u>eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı hasılat	--	10.765	28.566	11.110	--	--	--	50.441
Bölümlerarası hasılat	12.599	--	6.600	48	--	--	(19.247)	--
<b>Toplam hasılat</b>	<b>12.599</b>	<b>10.765</b>	<b>35.166</b>	<b>11.158</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(19.247)</b>	<b>50.441</b>
Satışların maliyeti	(12.721)	(1.519)	(13.813)	(10.217)	--	--	18.904	(19.366)
<b>Brüt kar/(zarar)</b>	<b>(122)</b>	<b>9.246</b>	<b>21.353</b>	<b>941</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(343)</b>	<b>31.075</b>
Genel yönetim giderleri	(7.101)	(1.485)	(1.249)	(95)	(7.916)	--	39	(17.807)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	5.654	2.219	15.219	0	469	--	--	23.561
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(2.146)	(358)	(285)	--	(25)	--	--	(2.814)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	(2.777)	--	--	--	--	7.616	--	4.839
<b>Faaliyet karı/(zararı)</b>	<b>(6.492)</b>	<b>9.622</b>	<b>35.038</b>	<b>846</b>	<b>(7.472)</b>	<b>7.616</b>	<b>(304)</b>	<b>38.854</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	39	--	--	5	24	--	--	68
Finansman gelirleri	491	10.645	44	9	14.237	--	(14.028)	11.398
Finansman giderleri	(14.746)	(14.557)	(90.819)	(36)	(24.109)	--	14.028	(130.239)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)</b>	<b>(20.708)</b>	<b>5.710</b>	<b>(55.737)</b>	<b>824</b>	<b>(17.320)</b>	<b>7.616</b>	<b>(304)</b>	<b>(79.919)</b>
Dönem vergi geliri/(gideri)	(6.186)	(3.153)	8.514	0	(154)	--	--	(979)
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)	(26.894)	2.557	(47.223)	824	(17.474)	7.616	(304)	(80.898)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(26.894)	2.639	(46.890)	824	(17.337)	7.616	(126)	(80.168)
Amortisman ve itfa payı giderleri	369	12	7.464	20	117	--	--	7.982
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar (**)	67.426	25.549	7.493	6	2.173	--	--	102.647
<b>31 Mart 2015</b>								
Bölüm varlıkları	991.191	1.528.142	1.123.338	7.222	1.895.134	669.748	(1.931.759)	4.283.016
Bölüm yükümlülükleri	894.054	658.906	888.668	6.168	755.229	--	(555.513)	2.647.512

(\*)31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Enerji Grubu altında konsolide edilmekte olan Akfen Elektrik Toptan Satış hisselerinin tamamının 31 Aralık 2014 itibarıyla Akfen Holding'e devredilmesinin sonucunda, 31 Mart 2014 itibarıyla Diğer bölümüne dahil edilen Akfen Elektrik Toptan Satış, 31 Mart 2015 itibarıyla ayrı bir bölüm olarak gösterilmiştir.

(\*\*)31 Mart 2015 itibarıyla yatırımların 22.485 TL'si İncek Loft projesi, 25.546 TL'si yatırım amaçlı gayrimenkul, 54.330 TL'si maddi duran varlık, 286 TL'si maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<b>1 Ocak-31 Mart 2014</b>	<b><i>Akfen İnşaat</i></b>	<b><i>Akfen GYO</i></b>	<b><i>HES Grubu</i></b>	<b><i>Diğer</i></b>	<b><i>Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar</i></b>	<b><i>Bölümlerarası eliminasyonlar</i></b>	<b><i>Toplam</i></b>
Bölüm dışı hasılat	--	11.513	8.803	6.174	--	--	26.490
Bölümlerarası hasılat	16.759	--	4.567	281	--	(21.607)	--
<b>Toplam hasılat</b>	<b>16.759</b>	<b>11.513</b>	<b>13.370</b>	<b>6.455</b>	--	<b>(21.607)</b>	<b>26.490</b>
Satışların maliyeti	(15.162)	(1.378)	(8.303)	(5.652)	--	19.744	(10.751)
<b>Brüt kar/(zarar)</b>	<b>1.597</b>	<b>10.135</b>	<b>5.067</b>	<b>803</b>	--	<b>(1.863)</b>	<b>15.739</b>
Genel yönetim giderleri	(2.536)	(1.512)	(1.519)	(8.066)	--	267	(13.366)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.242	1.435	166	16	--	--	2.859
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(595)	(1.510)	(386)	(51)	--	--	(2.542)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	20.658	--	20.658
<b>Faaliyet karı/(zararı)</b>	<b>(292)</b>	<b>8.548</b>	<b>3.328</b>	<b>(7.298)</b>	<b>20.658</b>	<b>(1.596)</b>	<b>23.348</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	11	--	--	749	--	--	760
Yatırım faaliyetlerinden giderler	--	--	--	(457)	--	--	(457)
Finansman gelirleri	1.211	216	317	14.854	--	(11.643)	4.955
Finansman giderleri	(9.420)	(24.812)	(21.377)	(20.646)	--	11.643	(64.612)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)</b>	<b>(8.490)</b>	<b>(16.048)</b>	<b>(17.732)</b>	<b>(12.798)</b>	<b>20.658</b>	<b>(1.596)</b>	<b>(36.006)</b>
Dönem vergi geliri/(gideri)	1.886	986	2.547	(818)	--	--	4.601
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)	(6.604)	(15.062)	(15.185)	(13.616)	20.658	(1.596)	(31.405)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(6.604)	(14.800)	(14.753)	(13.444)	20.658	4.135	(24.808)
Amortisman ve itfa payı giderleri	268	16	4.170	122	--	--	4.576
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar(*)	12.159	12.390	23.865	4.203	--	--	52.617
<b>31 Aralık 2014</b>							
Bölüm varlıkları	807.083	1.445.950	1.089.733	1.866.970	605.684	(1.907.994)	3.907.426
Bölüm yükümlülükleri	683.493	589.730	807.957	687.785	--	(533.245)	2.235.720

(\*)31 Mart 2014 itibarıyla yatırımların 9.783 TL'si İncek Loft projesi, 12.369 TL'si yatırım amaçlı gayrimenkul, 29.997 TL'si maddi duran varlık, 468 TL'si maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Kasa	420	297
Bankalar	185.543	39.012
-Vadesiz mevduatlar	133.018	5.066
-Vadeli mevduatlar	52.525	33.946
Proje, rezerv ve temlik hesapları	40.725	15.597
Diğer nakit ve nakit benzerleri(*)	3.064	8.830
<b>Nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>229.752</b>	<b>63.736</b>
Proje, rezerv ve temlik hesapları	(40.725)	(15.597)
<b>Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>189.027</b>	<b>48.139</b>

(\*) 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla diğer nakit ve nakit benzerlerinin tamamı Akfen Holding, Akfen RES ve Akfen İnşaat’a ait gecelik repo bakiyelerinden oluşmaktadır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup’un sahip olduğu nakit ve nakit benzerlerinin şirket bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Akfen Holding	1.459	12.494
HES Grubu	45.691	21.838
Akfen GYO	50.592	24.097
Akfen İnşaat	128.974	2.124
Diğer	3.036	3.183
<b>Toplam</b>	<b>229.752</b>	<b>63.736</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup’a ait vadesiz mevduatların, yabancı para ve Türk Lirası dağılımı aşağıdaki şekildedir:

<b>Para birimi</b>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
TL	2.299	3.945
ABD Doları	63.774	723
Avro	66.854	328
Diğer	91	70
	<b>133.018</b>	<b>5.066</b>

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (devamı)**

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup’a ait vadeli mevduatların, vade tarihlerinin ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Mart 2015</u>
TL	Nisan 2015	6,00 – 10,00	850
ABD Doları	Nisan 2015	0,25	3.683
Avro	Nisan 2015	0,05 – 7,20	47.992
			<b>52.525</b>

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
TL	Ocak 2015	8,00 – 8,84	20.700
ABD Doları	Ocak 2015	0,25 – 2,03	4.730
Avro	Ocak 2015	0,05 – 0,60	8.216
Diğer	Ocak 2015	0,10	300
			<b>33.946</b>

**Proje rezerv ve temlik hesapları**

HES Grubu ve Akfen GYO (Akfen Karaköy’ün Karaköy Novotel Projesi’ne istinaden), kredi sözleşmeleri çerçevesinde projelerin borç geri ödemeleri ve operasyonel ve yönetim giderlerinin fonlanması, yatırım harcamaları giderlerinin fonlanması amacı ile sırasıyla, Temlik Hesabı (Assignment Account), Proje Hesabı (Project Account) adı altında banka hesapları açmışlardır. 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup’a ait proje rezerv ve temlik hesaplarının dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
HES Grubu	40.601	15.572
Akfen GYO	124	25
<b>Toplam</b>	<b>40.725</b>	<b>15.597</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup’a ait proje rezerv hesaplarının ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Mart 2015</u>
TL	6,00	2.180
ABD Doları	0,10-0,25	38.331
		<b>40.511</b>
Vadesiz hesaplar		214
		<b>40.725</b>

<u>Para birimi</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
TL	7,00	4.680
ABD Doları	0,1 – 2,05	10.807
		<b>15.487</b>
Vadesiz hesaplar		110
		<b>15.597</b>

Grup’un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, faiz oranı riskleri ve duyarlılık analizleri Not 31’de belirtilmiştir. 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde Grup’un banka bakiyelerinde yukarıda bahsi geçen proje rezerv ve temlik hesapları haricinde bloke nakit bulunmamaktadır.



## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Bu dipnot, iskonto edilmiş maliyet yöntemine göre ölçülen finansal borçların sözleşme şartlarıyla ilgili bilgi içermektedir. Grup’un faiz, yabancı para ve likidite riskleri ve duyarlılık analizleri Not 31’de gösterilmiştir.

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Grup’un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları</b>	<b>Nominal Değer</b>	<b>Defter Değeri</b>
Uzun vadeli teminatlı banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	245.048	297.969
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	--	3.981
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	85	85
	<b>245.133</b>	<b>302.035</b>

<b>Uzun vadeli finansal borçlar</b>		
Uzun vadeli teminatlı banka kredileri	1.495.195	1.470.726
Uzun vadeli ihraç edilen tahviller	400.000	400.000
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.557	1.557
	<b>1.896.752</b>	<b>1.872.283</b>

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Grup’un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli finansal borçlar</b>	<b>Nominal Değer</b>	<b>Defter Değeri</b>
Kısa vadeli teminatlı banka kredileri	31.800	31.809
	<b>31.800</b>	<b>31.809</b>

<b>Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları</b>		
Uzun vadeli teminatlı banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	277.901	320.584
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	--	10.951
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	171	171
	<b>278.072</b>	<b>331.706</b>

<b>Uzun vadeli finansal borçlar</b>		
Uzun vadeli teminatlı banka kredileri	1.039.066	1.013.000
Uzun vadeli ihraç edilen tahviller	400.000	400.000
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.551	1.551
	<b>1.440.617</b>	<b>1.414.551</b>

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)**

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla, Grup’un toplam banka kredileri, finansal kiralama işlerinden borçları ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	<b><u>Nominal</u></b> <b><u>Değer</u></b>	<b><u>Defter</u></b> <b><u>Değeri</u></b>
Banka kredileri	1.740.243	1.768.695
Tahvil	400.000	403.981
Finansal kiralama işlerinden borçlar	1.642	1.642
	<b>2.141.885</b>	<b>2.174.318</b>

31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Grup’un toplam banka kredileri, finansal kiralama işlerinden borçları ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	<b><u>Nominal</u></b> <b><u>Değer</u></b>	<b><u>Defter</u></b> <b><u>Değeri</u></b>
Banka kredileri	1.348.767	1.365.393
Tahvil	400.000	410.951
Finansal kiralama işlerinden borçlar	1.722	1.722
	<b>1.750.489</b>	<b>1.778.066</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Grup’un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b><u>Defter Değeri</u></b>	<b><u>Kısa vadeli</u></b> <b><u>yükümlülükler</u></b>	<b><u>Uzun vadeli</u></b> <b><u>yükümlülükler</u></b>	<b><u>Toplam</u></b>
Akfen Holding	48.733	550.353	599.086
Akfen İnşaat	48.543	211.240	259.783
Akfen GYO	22.221	551.043	573.264
HES Grubu	182.453	558.090	740.543
	<b>301.950</b>	<b>1.870.726</b>	<b>2.172.676</b>

<b><u>Nominal Değer</u></b>	<b><u>Kısa vadeli</u></b> <b><u>yükümlülükler</u></b>	<b><u>Uzun vadeli</u></b> <b><u>yükümlülükler</u></b>	<b><u>Toplam</u></b>
Akfen Holding	37.940	553.350	591.290
Akfen İnşaat	41.129	216.485	257.614
Akfen GYO	19.756	550.925	570.681
HES Grubu	146.223	574.435	720.658
	<b>245.048</b>	<b>1.895.195</b>	<b>2.140.243</b>

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)**

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Grup’un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Defter Değeri</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	43.659	475.823	519.482
Akfen İnşaat	42.205	47.938	90.143
Akfen GYO	117.615	400.234	517.849
HES Grubu	159.865	489.005	648.870
	<b>363.344</b>	<b>1.413.000</b>	<b>1.776.344</b>

<u>Nominal Değer</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	29.156	477.367	506.523
Akfen İnşaat	37.974	50.498	88.472
Akfen GYO	112.668	400.874	513.542
HES Grubu	129.903	510.327	640.230
	<b>309.701</b>	<b>1.439.066</b>	<b>1.748.767</b>

**Şartlar ve geri ödeme planları**

Grup’un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla orijinal vadelerine göre geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
1 yıldan kısa	245.048	309.701	301.950	363.344
1 – 2 yıl arası	663.441	297.269	680.445	310.344
2 – 3 yıl arası	275.325	590.803	280.003	596.669
3 – 4 yıl arası	159.456	158.552	156.043	154.154
5 yıl ve sonrası	796.973	392.442	754.235	351.833
	<b>2.140.243</b>	<b>1.748.767</b>	<b>2.172.676</b>	<b>1.776.344</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin ve ihraç edilen tahvillerin yabancı para bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
ABD Doları	907.390	749.069	931.602	760.212
Avro	744.310	531.428	747.554	536.136
TL	488.543	468.270	493.520	479.996
	<b>2.140.243</b>	<b>1.748.767</b>	<b>2.172.676</b>	<b>1.776.344</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Finansal borçların büyük bir kısmı değişken faiz oranlı krediler olduğundan Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla şirketin kullanmış olduğu kredilere ilişkin en düşük ve en yüksek faiz bilgileri aşağıdaki şekildedir:

	31 Mart 2015 <sup>(*)</sup>				31 Aralık 2014 <sup>(*)</sup>		
	Sabit Faizli Krediler	TL	ABD Doları Avro		Sabit Faizli Krediler	TL	ABD Doları Avro
En Düşük	10,50%	3,75%	2,76%	En Düşük	10,56%	3,75%	2,76%
En Yüksek	14,40%	6,00%	7,20%	En Yüksek	14,40%	6,00%	7,50%
	Değişken Faizli Krediler				Değişken Faizli Krediler		
	TL	ABD Doları	Avro		TL	ABD Doları	Avro
En Düşük	1,64%	5,15%	4,60%	En Düşük	3,00%	5,25%	3,75%
En Yüksek	3,50%	5,25%	7,35%	En Yüksek	3,50%	5,25%	7,35%

(\*) Değişken faizli krediler için, 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihli Euribor, Libor ve Gösterge Faiz oranları üzerine ek olarak ödenen faiz oranlarıdır.

Grup, HES Grubu şirketlerinin mevcut kredisinin refinansmanı ile inşaatı devam eden hidroelektrik santrali yatırımları ve Accor ile imzalanan çerçeve sözleşmesine göre inşaa edilecek otel projelerinin finansmanını sağlamak üzere proje kredileri almıştır.

31 Mart 2015 itibarıyla banka proje kredilerinin toplamı 1.549.040 TL olup; (31 Aralık 2014: 1.202.049 TL) toplam krediler içerisindeki payı %71'dir (31 Aralık 2014: %68).

Finansal borçların her bir bağlı ortaklık için detayı aşağıda verilmiştir:

#### Akfen Holding

Finansal borçların 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	6,00	2016	37.492	39.053
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	ABD Doları	3,75	2016	18.271	18.633
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	Libor+5,25	2017	39.153	40.497
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	3,20	2015	22.279	22.638
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	4,15	2018	49.541	49.722
Teminatlı banka kredileri <sup>(3)</sup>	TL	11,28(*)	2017	24.554	24.562
Tahvil <sup>(4)</sup>	TL	DİBS(**) + 3,25	2017	140.000	143.221
Tahvil <sup>(5)</sup>	TL	DİBS(**) + 3,50	2017	200.000	200.412
Tahvil <sup>(6)</sup>	TL	DİBS(**) + 3,00	2017	60.000	60.348
				<b>591.290</b>	<b>599.086</b>

<sup>1)</sup> Teminatı Hamdi Akın'ın sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

<sup>2)</sup> Teminatı Akfen İnşaat kefaletidir.

<sup>3)</sup> Hisse alım kredisidir. Teminat olarak Akfen Holding hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

<sup>4)</sup> 13 Ocak 2014 tarihinde 140.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 5. dönem kupon ödeme tarihi 13 Nisan 2015'tir. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 5. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %2,65'tir.

<sup>5)</sup> 27 Mart 2014 tarihinde 200.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 3. dönem kupon ödeme tarihi 24 Eylül 2015'dir. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 3. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %5,88'dir.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)**

**Akfen Holding (devamı)**

<sup>(6)</sup> 11 Aralık 2014 tarihinde 60.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 2. dönem kupon ödeme tarihi 11 Haziran 2015’dir. Kesinleşen ek getiri oranına göre 2. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %2,86’dır.

<sup>(\*)</sup> 31 Mart 2015 itibarıyla hisse alım kredisinin gecelik faiz oranıdır.

<sup>(\*\*)</sup> Devlet İç Borçlanma Senedi (“DİBS”) Tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek “Gösterge Faiz” oranı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı (“Hazine Müsteşarlığı”) tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son üç iş gününde BİAŞ Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası’nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır.

Finansal borçların 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<b>Para birimi</b>	<b>Nominal Faiz oranı</b>	<b>Vade</b>	<b>Nominal değeri</b>	<b>Defter değeri</b>
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	6,00	2016	33.308	34.298
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	ABD Doları	3,75	2016	16.232	16.393
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	Libor+5,25	2017	34.784	35.468
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	3,20	2015	22.199	22.371
Tahvil <sup>(3)</sup>	TL	DİBS(*) + 3,25	2017	140.000	143.865
Tahvil <sup>(4)</sup>	TL	DİBS(*) + 3,50	2017	200.000	206.722
Tahvil <sup>(5)</sup>	TL	DİBS(*) + 3,00	2017	60.000	60.365
				<b>506.523</b>	<b>519.482</b>

<sup>(1)</sup> Teminatlı Hamdi Akın’ın sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

<sup>(2)</sup> Teminatlı Akfen İnşaat kefaletidir.

<sup>(3)</sup> 13 Ocak 2014 tarihinde 140.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 4. dönem kupon ödeme tarihi 12 Ocak 2015’tir. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 4. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %3,14’tür.

<sup>(4)</sup> 27 Mart 2014 tarihinde 200.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 2. dönem kupon ödeme tarihi 26 Mart 2015’dir. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 2. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %6,24’tür.

<sup>(5)</sup> 11 Aralık 2014 tarihinde 60.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 1. dönem kupon ödeme tarihi 12 Mart 2015’dir. Kesinleşen ek getiri oranına göre 1. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %2,64’tür

<sup>(\*)</sup> Devlet İç Borçlanma Senedi (“DİBS”) Tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek “Gösterge Faiz” oranı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı (“Hazine Müsteşarlığı”) tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son üç iş gününde BİAŞ Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası’nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)**

**Akfen Holding (devamı)**

Finansal borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	<b>Nominal Değer</b>		<b>Defter Değeri</b>	
	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
1 yıldan kısa	37.940	29.156	48.733	43.659
1 – 2 yıl arası	435.979	63.454	436.779	61.910
2 - 3 yıl arası	117.371	413.913	113.574	413.913
	<b>591.290</b>	<b>506.523</b>	<b>599.086</b>	<b>519.482</b>

**Akfen İnşaat:**

Finansal borçların 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<b>Para birimi</b>	<b>Nominal</b>		<b>Vade</b>	<b>Nominal değeri</b>	<b>Defter değeri</b>
		<b>Faiz oranı</b>				
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	4,44		2015	1.416	1.418
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	ABD Doları	6,00		2016	25.145	26.193
Teminatlı banka kredileri <sup>(3)</sup>	ABD Doları	Libor+5,15		2029	65.255	65.265
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	Avro	2,76		2016	6.837	6.902
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	Avro	3,00		2016	8.914	8.934
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	Avro	3,84		2017	20.241	20.268
Teminatlı banka kredileri <sup>(3)</sup>	Avro	Euribor+5,05		2029	65.817	65.826
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	TL	10,92-14,40		2015	12.951	13.090
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	TL	12,60		2015	328	331
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	TL	11,40		2016	910	925
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	TL	10,50		2016	5.000	5.100
Teminatlı banka kredileri <sup>(4)</sup>	TL	10,90		2017	12.300	12.464
Teminatlı banka kredileri <sup>(4)</sup>	TL	11,00		2017	32.500	33.067
					<b>257.614</b>	<b>259.783</b>

<sup>(1)</sup> Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

<sup>(2)</sup> Teminatı Hamdi Akın'ın sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

<sup>(3)</sup> Akfen İnşaat'ın ana hissedar sıfatı ile tamamlama garantisi ve sermaye katılım taahhüdü vardır. Kredi faiz riskine karşı yapılmış olan faiz oranı takası sözleşmesi ile %100 oranında faiz oranındaki değişimlere karşı güvence altına alınmıştır. Diğer teminatlar aşağıdaki gibidir

- Şirket hesaplarının rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- Kira gelirlerinin temliki
- Ticari faaliyet gelirlerinin temliki
- Firma hisselerinin %100 oranında rehni
- Üst hakkı ipotek tesisi
- Ardıl alacak devir ve temliki

<sup>(4)</sup> Teminatı Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesinden sahip olduğu alacak senetleridir.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)**

Borçlanmaların 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	4,44	2015	2.175	2.178
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	ABD Doları	6,00	2016	22.339	23.004
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	Avro	2,76	2016	6.812	6.827
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	Avro	3,84	2017	20.675	20.898
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	TL	10,92-14,40	2015	22.255	22.863
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	TL	12,60	2015	806	814
Teminatlı banka kredileri <sup>(3)</sup>	TL	11,00	2016	12.500	12.635
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	TL	11,40	2016	910	924
				<b>88.472</b>	<b>90.143</b>

<sup>(1)</sup> Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

<sup>(2)</sup> Teminatı Hamdi Akın’ın sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

<sup>(3)</sup> Teminatı Akfen İnşaat’ın İncek Loft projesinden sahip olduğu alacak senetleridir.

Finansal borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
1 yıldan kısa	41.129	37.974	48.543	42.205
1 – 2 yıl arası	85.413	48.681	80.149	46.261
2 – 3 yıl arası	5.143	1.817	5.162	1.677
3 – 4 yıl arası	4.779	--	4.779	--
5 yıl ve sonrası	121.150	--	121.150	--
	<b>257.614</b>	<b>88.472</b>	<b>259.783</b>	<b>90.143</b>

**Akfen GYO:**

Finansal borçların 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	Avro	Euribor + 4,60	2018	25.478	25.482
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	Euribor + 7,00	2019	19.639	19.824
Teminatlı banka kredileri <sup>(3)</sup>	Avro	Euribor + 6,50	2020	17.332	17.529
Teminatlı banka kredileri <sup>(4)</sup>	Avro	Euribor + 7,35	2021	73.060	73.117
Teminatlı banka kredileri <sup>(5)</sup>	Avro	Euribor + 6,50	2022	30.069	30.410
Teminatlı banka kredileri <sup>(6)</sup>	Avro	Euribor + 6,50	2022	22.930	23.190
Teminatlı banka kredileri <sup>(7)</sup>	Avro	Euribor + 6,35	2024	53.787	54.473
Teminatlı banka kredileri <sup>(8)</sup>	Avro	7,20	2024	328.386	329.239
				<b>570.681</b>	<b>573.264</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

### Akfen GYO (devamı)

<sup>(1)</sup> Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

- Merit Park Otel’in tüm kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- Akfen GYO’nun banka kredi bakiyesi kadar kefaleti bulunmaktadır,

<sup>(2)</sup> RPI’ye ait krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- %100 sahip olduğu Volgostroykom hisselerini teminatı,
- Akfen GYO ve Akfen Ticaret’in kefaleti,
- Ofis binası ipoteği,
- İşletme kira gelirleri temliği.

<sup>(3)</sup> Yaroslavl Otel Projesi ile ilgili, kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding’in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI’nın Akfen Ticaret’e ve Cüneyt Baltaoğlu’na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Yaroslavl Otel’in inşaa edildiği Akfen GYO’ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

<sup>(4)</sup> HDI’ya ait kredi, aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- HDI, %100 sahip olduğu Severnyi Avtovokzal Limited şirketi hisselerini teminat olarak vermiştir,
- Projenin inşa edileceği arsa kredi verenler lehine 1. dereceden ipotek olarak verilmiştir, inşaat bittikten sonra otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilecektir,
- Akfen GYO ve Akfen Ticaret’in müteselsil kefaleti bulunmaktadır,
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

<sup>(5)</sup> Samara Otel Projesi ile ilgili kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding’in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI’nın Akfen Ticaret’e ve Cüneyt Baltaoğlu’na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Samara Otel’in inşaa edildiği Akfen GYO’ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

<sup>(6)</sup> Kaliningrad Otel Projesi ile ilgili, kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding’in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI’nın Akfen Ticaret’e ve Cüneyt Baltaoğlu’na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Kaliningrad Otel’in inşaa edildiği Akfen GYO’ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.



# Akfen Holding Anonim Şirketi

## 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

#### Akfen GYO (devamı)

<sup>(7)</sup> Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

- Karaköy Novotel’in faaliyete geçtikten sonra oluşacak işletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir,
- Karaköy Novotel projesi kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi veren lehine rehnedilmiştir,
- Akfen Karaköy’ün ana hissedarları tarafından sağlanacak özkaynak tutarlarından dolayı ana hissedarlar’ın borçlarının ve ana hissedarların Akfen Karaköy’den alacaklarının tamamı kredi veren lehine rehnedilmiştir,
- Akfen Karaköy’ün hissedarlarına ait hisseler ve bunları temsil eden ilmühaberler/hisse senetleri kredi veren lehine rehnedilmiştir,
- Kayseri, Trabzon, Gaziantep, Bursa ve Zeytinburnu’ndaki otellerin üst kullanım hakları ile Beylikdüzü, Adana ve Ankara Esenboğa’da üzerinde otel inşa edilen arsa, bina ve müştemilatı kredi verenler lehine ikinci derecede ve birinci sırada ipotek edilmiştir.

<sup>(8)</sup> Akfen GYO’ya ait mevcut tüm kredilerin refinansmanında ve Akfen GYO portföyünde bulunan yatırımların devam eden projelerin yatırım harcamalarında kullanılmak üzere 116.000.000 Avro tutarında 2 yılı ana para geri ödemesiz 10 yıl vadeli kredi sözleşmesi 19 Şubat 2015 tarihinde imzalanmıştır. Kredi kullanımı 18 Mart 2013 tarihinde gerçekleşmiş olup Akfen GYO’ya ait mevcut tüm krediler refinanse edilmiştir. Sözleşme kapsamında kullanılan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa, Zeytinburnu’ndaki otellerin üst kullanım hakları, Ankara Esenboğa, Esenyurt ve Adana’da üzerinde otel inşa edilen arsa, bina ve müştemilatı ve Tuzla’da üzerine inşa edilecek arsa kredi verenler lehine üçüncü derecede birinci sırada ipotek edilmiş olup refinanse edilen kredilere ait birinci ve ikinci derece ipoteklerin fek işlemleri tamamlanınca üçüncü derece ipotek birinci derece olacaktır,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilecektir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehnedilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. (“Akfen İnşaat”) inşaat halinde bulunan Tuzla Ibis Otel projesi için inşaat tamamlama garantisi vermiştir,
- Şirket ortaklarından Akfen Holding’in Akfen GYO’daki halka açık olmayan hisseleri kredi veren lehine rehnedilmiştir.

Finansal borçların 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	Avro	7,50	2015	5.863	5.992
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	Avro	Euribor + 6,00	2016	19.745	20.076
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	Avro	6,80	2016	14.104	14.348
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	Avro	Euribor + 5,25	2017	42.311	42.780
Teminatlı banka kredileri <sup>(3)</sup>	Avro	Euribor + 4,60	2018	29.617	30.002
Teminatlı banka kredileri <sup>(4)</sup>	Avro	Euribor + 7,00	2019	20.097	20.238
Teminatlı banka kredileri <sup>(5)</sup>	Avro	Euribor + 3,75	2020	134.740	135.830
Teminatlı banka kredileri <sup>(6)</sup>	Avro	Euribor + 6,50	2020	17.841	17.995
Teminatlı banka kredileri <sup>(7)</sup>	Avro	Euribor + 7,35	2021	63.655	63.542
Teminatlı banka kredileri <sup>(5)</sup>	Avro	Euribor + 5,00	2022	21.155	21.382
Teminatlı banka kredileri <sup>(8)</sup>	Avro	Euribor + 6,50	2022	30.743	31.008
Teminatlı banka kredileri <sup>(9)</sup>	Avro	Euribor + 6,50	2022	23.341	23.543
Teminatlı banka kredileri <sup>(10)</sup>	Avro	Euribor + 6,35	2024	47.247	47.889
Teminatlı banka kredileri <sup>(12)</sup>	Avro	Euribor + 5,25	2024	11.283	11.415
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	TL	13,20	2015	28.550	28.550
Teminatlı banka kredileri <sup>(11)</sup>	TL	13,25	2015	3.250	3.259
				<b>513.542</b>	<b>517.849</b>

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)**

**Akfen GYO (devamı)**

<sup>(1)</sup> Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

<sup>(2)</sup> Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

Akfen Ticaret’in portföyünde bulunan Merit Park Otel üzerine 2. dereceden ipotek banka lehine tesis edilmiştir,

Akfen Ticaret’in kredi bakiyesi kadar müşterek ve müteselsil banka kefaleti bulunmaktadır.

<sup>(3)</sup> Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

Merit Park Otel’in casino kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,

Merit Park Otel’in işletme kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,

Akfen GYO’nun banka kredi bakiyesi kadar kefaleti bulunmaktadır,

Merit Park Otel’in üst kullanım hakkı banka lehine rehn edilmiştir.

<sup>(4)</sup> RPI’ye ait krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

· %100 sahip olduğu Volgostroykom hisselerini teminatı,

· Akfen GYO ve Akfen Ticaret’in kefaleti,

· Ofis binası ipoteği,

· İşletme kira gelirleri temliği.

<sup>(5)</sup> Accor ile imzalanan Çerçeve Sözleşmesi’ne göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanında kullanılmak üzere, 30 Temmuz 2008 tarihinde 100 milyon Avro değerinde kredi tahsisi sözleşmesi imzalanmıştır. Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

· Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa, Zeytinburnu’ndaki otellerin üst kullanım hakkı ve Ankara Esenboğa arsası ile Esenyurt ve Adana’da üzerinde otel inşa edilen arsa, bina ve müştemilatı kredi verenler lehine birinci dereceden ipotek edilmiştir,

· İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilmiştir,

· İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehn edilmiştir,

· Akfen GYO ortaklarından Akfen Holding ve Akfen İnşaat, Ankara Esenboğa Otel projesi için inşaat tamamlama garantisi vermişlerdir. 31 Aralık 2014 itibarı ile sözleşmeye dahil tüm projeler tamamlanmıştır.

<sup>(6)</sup> Yaroslavl Otel Projesi ile ilgili, kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

· Akfen Holding’in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.

· RHI’nın Akfen Ticaret’e ve Cüneyt Baltaoğlu’na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.

· Yaroslavl Otel’in inşaa edildiği Akfen GYO’ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.

· İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

<sup>(7)</sup> HDI’ya ait kredi, aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

· HDI, %100 sahip olduğu Severnyi Avtovokzal Limited şirketi hisselerini teminat olarak vermiştir,

· Projenin inşa edileceği arsa kredi verenler lehine 1. dereceden ipotek olarak verilmiştir, inşaat bittikten sonra otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilecektir,

· Akfen GYO ve Akfen Ticaret’in müteselsil kefaleti bulunmaktadır,

· Otel kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

<sup>(8)</sup> Samara Otel Projesi ile ilgili kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

· Akfen Holding’in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.

· RHI’nın Akfen Ticaret’e ve Cüneyt Baltaoğlu’na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)**

**Akfen GYO (devamı)**

· Samara Otel’in inşaa edildiği Akfen GYO’ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.

· İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

<sup>(9)</sup> Kaliningrad Otel Projesi ile ilgili, kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

· Akfen Holding’in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.

· RHI’nın Akfen Ticaret’e ve Cüneyt Baltaoğlu’na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.

· Kaliningrad Otel’in inşaa edildiği Akfen GYO’ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.

· İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

<sup>(10)</sup> Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

· Karaköy Novotel’in faaliyete geçtikten sonra oluşacak işletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir,

· Karaköy Novotel projesi kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi veren lehine rehnedilmiştir,

· Karaköy Novotel projesi için yaptırılan sigorta kapsamında ileride elde edilebilecek gelirlerin tamamı kredi veren lehine rehnedilmiştir,

· Akfen Karaköy’ün ana hissedarları tarafından sağlanacak özkaynak tutarlarından dolayı ana hissedarlar’ın borçlarının ve ana hissedarların Akfen Karaköy’den alacaklarının tamamı kredi veren lehine rehnedilmiştir,

· Akfen Karaköy’ün hissedarlarına ait hisseler ve bunları temsil eden ilmühaberler/hisse senetleri kredi veren lehine rehnedilmiştir,

· Beylikdüzü, Kayseri, Trabzon, Gaziantep, Bursa, Adana ve Zeytinburnu’ndaki oteller ile Adana ve Ankara Esenboğa’daki arsaların üst kullanım hakkı kredi verenler lehine ikinci derecede ve birinci sırada ipotek edilecektir.

Beylikdüzü, Kayseri, Trabzon, Gaziantep, Bursa, Adana ve Zeytinburnu’ndaki oteller ile Adana ve Ankara Esenboğa’daki arsaların üst kullanım hakkı kredi verenler lehine ikinci derecede ve birinci sırada ipotek edilecektir.

<sup>(11)</sup> Teminatı Akfen Holding ve Akfen İnşaat’ın kefaletidir.

<sup>(12)</sup> 200 odalı Tuzla Ibis Otel Projesi’nin finansmanı için 31 Aralık 2014 tarihinde kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

· Tuzla Ibis Otel’in faaliyete geçtikten sonra oluşacak işletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir,

· Tuzla Ibis Otel projesi kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi veren lehine rehnedilmiştir,

· Söz konusu taşınmaz üzerine banka lehine 1. dereceden ipotek tesis edilmiştir,

· Şirket ortaklarından Akfen Holding inşaat tamamlama garantisi vermiştir.

Finansal borçların geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<b>Nominal Değer</b>		<b>Defter Değeri</b>	
	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
1 yıldan kısa	19.756	112.668	22.221	117.615
1 – 2 yıl arası	31.139	86.602	31.152	86.194
2 – 3 yıl arası	40.659	75.436	40.671	75.412
3 – 4 yıl arası	42.525	58.916	42.539	58.888
5 yıl ve sonrası	436.602	179.920	436.681	179.740
	<b>570.681</b>	<b>513.542</b>	<b>573.264</b>	<b>517.849</b>

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)**

**HES Grubu**

Finansal borçların 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<b><u>Para birimi</u></b>	<b><u>Nominal faiz oranı</u></b>	<b><u>Vade</u></b>	<b><u>Nominal değeri</u></b>	<b><u>Defter değeri</u></b>
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	5,60	2020	694.556	713.970
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	ABD Doları	5,50	2026	26.102	26.573
				<b>720.658</b>	<b>740.543</b>

<sup>(1)</sup> Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında; Kredi alanlar olarak Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk firmalarının sermayesinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı kredi veren'e rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir.

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi
- Elektrik üretim lisansının devir taahhütnamesi
- Ardıl alacak devir ve temliki

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Akfen İnşaat'ın proje tamamlama garantisi Hes grubu şirketlerinden Beyobası, Yeni Doruk ve Elen için devam etmektedir. Proje tamamlama garantisi ilgili şirketlerdeki projelerin gerekli tüm izinlerin alınarak tamamlanması, işletme sigortalarının yapılmış olması ve tesis edilmiş tüm teminatların halen yürürlükte olması kaydıyla sona erecektir.

Destekleme garantisi adı altında; Hissedar sıfatı ile Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk, Akfenhes ve Garantör sıfatıyla Akfenhes ile Akfen Holding kredi vadesi boyunca artan proje maliyetinin varlığı halinde bu tutarı ödemeyi ve kredi alanların krediyi geri ödeyememeleri durumu halinde kredinin geri ödenmesini, sermaye konulması suretiyle garanti eder.

Kredi sözleşmeleri tahtında kredi alanların sağlamak zorunda olduğu herhangi bir Borç Ödeme Yeterlilik Rasyosu bulunmamaktadır., dönemsel kredi geri ödemeleri sonrası kredi alanlarda nakit fazlası oluşması durumunda, oluşacak nakit fazlasının kullanımı ve yılda bir temettü dağıtımı serbest bırakılmıştır.

<sup>(2)</sup> HES grubundaki şirketlerden HHK ve Kurtal kredilerine karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında kredi verene HHK ve Kurtal'ın sermayelerinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi

Akfen Holding'in HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için işletme dönemi boyunca kredinin geri ödenmesini garanti eder.

Akfen İnşaat'ın HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için proje kapsamındaki HES'lerin inşaatının proje sözleşme ve dokümanlarına uygun ve HES'lerin işletmeye alınmasına engel teşkil etmeyecek şekilde eksiksiz olarak inşaat süresi içerisinde tamamlanacağını, Müttheahit tamamlama garantisi kapsamında garanti eder. Tamamlama garantisi İnşaat Dönemi süresince proje kapsamındaki HES'in inşaatının zamanında ve ilgili Proje sözleşme ve dokümanlarına uygun olarak tamamlandığı Kredi Veren tarafından yazılı olarak teyit edilene kadar yürürlükte kalacaktır.

HES şirketlerinden HHK ve Kurtal'ın kredi ömrü boyunca birbirlerine çapraz kefaletleri vardır

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)**

**HES Grubu (devamı)**

Borçlanmaların 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<b>Para birimi</b>	<b>Nominal faiz oranı</b>	<b>Vade</b>	<b>Nominal değeri</b>	<b>Defter değeri</b>
Teminatlı banka kredileri <sup>(1)</sup>	ABD Doları	5,60	2020	617.041	625.581
Teminatlı banka kredileri <sup>(2)</sup>	ABD Doları	5,50	2026	23.189	23.289
				<b>640.230</b>	<b>648.870</b>

<sup>(1)</sup> Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında; Kredi alanlar olarak Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk firmalarının sermayesinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı kredi veren'e rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir.

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi
- Elektrik üretim lisansı devir taahhütnamesi
- Ardıl alacak devir ve temliki

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Akfen İnşaat'ın proje tamamlama garantisi HES grubu şirketlerinden Beyobası, Yeni Doruk ve Elen için devam etmektedir. Proje tamamlama garantisi ilgili şirketlerdeki projelerin gerekli tüm izinlerin alınarak tamamlanması, işletme sigortalarının yapılmış olması ve tesis edilmiş tüm teminatların halen yürürlükte olması kaydıyla sona erecektir.

Destekleme garantisi adı altında; Hissedar sıfatı ile Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk, AkfenHES ve Garantör sıfatıyla AkfenHES ile Akfen Holding kredi vadesi boyunca artan proje maliyetinin varlığı halinde bu tutarı ödemeyi ve kredi alanların krediyi geri ödeyememeleri durumu halinde kredinin geri ödenmesini, sermaye konulması suretiyle garanti eder.

Kredi sözleşmeleri tahtında kredi alanların sağlamak zorunda olduğu herhangi bir Borç Ödeme Yeterlilik Rasyosu bulunmamaktadır. Dönemsel kredi geri ödemeleri sonrası kredi alanlarda nakit fazlası oluşması durumunda, oluşacak nakit fazlasının kullanımı ve yılda bir temettü dağıtımı serbest bırakılmıştır.

<sup>(2)</sup> HES grubundaki şirketlerden HHK ve Kurtal kredilerine karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında kredi verene HHK ve Kurtal'ın sermayelerinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi

Akfen Holding'in HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için kredi vadesi boyunca kredinin geri ödenmesini garanti eder.

Akfen İnşaat'ın HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için proje kapsamındaki HES'lerin inşaatının proje sözleşme ve dokümanlarına uygun ve HES'lerin işletmeye alınmasına engel teşkil etmeyecek şekilde eksiksiz olarak inşaat süresi içerisinde tamamlanacağını, Mütahhit tamamlama garantisi kapsamında garanti eder. Tamamlama garantisi İnşaat Dönemi süresince proje kapsamındaki HES'in inşaatının zamanında ve ilgili Proje sözleşme ve dokümanlarına uygun olarak tamamlandığı Kredi Veren tarafından yazılı olarak teyit edilene kadar yürürlükte kalacaktır.

HES şirketlerinden HHK ve Kurtal'ın kredi ömrü boyunca birbirlerine çapraz kefaletleri vardır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

##### HES Grubu (devamı)

HES Grubu finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
1 yıldan kısa	146.223	129.903	182.453	159.865
1 – 2 yıl arası	110.910	98.532	132.365	115.979
2 – 3 yıl arası	112.152	99.636	120.596	105.667
3 – 4 yıl arası	112.152	99.636	108.726	95.266
5 yıl ve sonrası	239.221	212.523	196.403	172.093
	<b>720.658</b>	<b>640.230</b>	<b>740.543</b>	<b>648.870</b>

#### 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

##### **Kısa vadeli ticari alacaklar**

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 30)	5.738	822
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	118.355	114.221
	<b>124.093</b>	<b>115.043</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Alacak senetleri	62.687	73.831
Ticari alacaklar	38.619	30.767
Gelir tahakkukları	18.099	10.528
Alınan çekler	--	129
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(1.050)	(1.034)
	<b>118.355</b>	<b>114.221</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri için ticari alacakların şirketler bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Akfen GYO	15.409	10.942
Akfen İnşaat	70.601	80.835
HES Grubu	28.307	18.677
Diğer	4.038	3.767
	<b>118.355</b>	<b>114.221</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla alacak senetlerinin tamamı Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesine ilişkin alacak senetlerinden oluşmaktadır. Akfen İnşaat'a ait ticari alacakların 5.670 TL'si Aliağa projesi ile ilgili alacaklardan oluşmaktadır.

HES Grubu'na ait ticari alacakların 14.587 TL'si faturalanmamış elektrik giderlerine ilişkin gelir tahakkuklarından oluşmaktadır. Geriye kalan ticari alacakların 3.698 TL'si TEİAŞ'dan, 3.386 TL'si Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'den ve 3.175 TL'si Aydem Elektrik Dağıtım A.Ş.'den olan ticari alacaklardan oluşmaktadır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

##### Kısa vadeli ticari alacaklar (devamı)

31 Mart 2015 itibarıyla, Akfen GYO'ya ait ticari alacakların 5.536 TL ve 9.475 TL'si sırasıyla, Türkiye'deki otellerin işletmecisi olan Tamaris ve Rusya'daki otellerin işletmecisi olan Russian Hotel Management Company'den otel kira gelirlerine istinaden alacaklarından oluşmaktadır.

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla ticari alacakların 18.743 TL tutarındaki (31 Aralık 2014: 17.891 TL) kısmının vadesi geçmiş olup, bu alacaklara ilişkin 1.050 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2014: 1.034 TL). Bahse konu ticari alacakların vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Vadesi üzerinden 0-3 ay geçmiş	11.210	8.435
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	97	81
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	8.039	8.782
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	447	593
	<b>19.793</b>	<b>17.891</b>
Değer düşüklüğü	(1.050)	(1.034)
<b>Kredi riski</b>	<b>18.743</b>	<b>16.857</b>

Şüpheli ticari alacak karşılığının 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Dönem başı bakiyesi	(1.034)	(1.175)
Karşılık iptali	--	151
Kur farkı	(16)	(10)
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>(1.050)</b>	<b>(1.034)</b>

##### Uzun vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	136.047	135.624
	<b>136.047</b>	<b>135.624</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakların 122.615 TL'si (31 Aralık 2014: 122.115 TL) Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesine ilişkin alacak senetlerinden, 13.432 TL'si Akfen İnşaat'ın Aliğa projesi ile ilgili gelir tahakkuklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2014: 13.509 TL).

##### Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 30)	2.848	1.530
İlişkili olmayan taraflara borçlar	40.677	29.285
	<b>43.525</b>	<b>30.815</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

##### Kısa vadeli ticari borçlar (devamı)

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Ticari borçlar	22.700	26.128
Gider tahakkukları	17.977	3.157
	<b>40.677</b>	<b>29.285</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un ticari borçlarının bağlı ortaklıklar arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Akfen İnşaat	17.746	8.574
HES Grubu	7.809	9.337
Akfen GYO	2.501	1.099
Akfen Holding	1.365	712
Diğer	11.256	9.563
	<b>40.677</b>	<b>29.285</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla HES Grubu şirketlerine ait ticari borçların 6.333 TL'si hidroelektrik santrallerine ilişkin olarak tedarikçi firmalara olan borçlardan oluşmaktadır.

Akfen İnşaat'a ait ticari borçların 4.873 TL'si İncek Loft projesi kapsamında, 498 TL'si HES projeleri kapsamında taşeronlara olan borçlardan kaynaklanmaktadır.

31 Mart 2015 itibarıyla diğer ticari borçların 1.533 TL'si Akfen GYO'nun inşaat işleri ile ilgili müteahhitlere olan borçlarından (31 Aralık 2014: 571 TL), kalan tutarın 297 TL'si ise Akfen GYO'nun portföyünde bulunan otel ve otel projelerine ait sigortalara ilişkin borçlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2014: Yoktur).

Diğer grubuna ait ticari borçların 8.120 TL'si Akfen Enerji Üretim'in ticari borçlarından oluşmaktadır.

Grup'un ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Not 31'de açıklanmıştır.

##### Uzun vadeli ticari borçlar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 30)	39	39
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	252	8.372
	<b>291</b>	<b>8.411</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa ve uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçların (gider tahakkukları hariç) vadelerine göre ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
0 - 3 ay vadeli	4.611	14.291
3 ay - 1 yıl arası vadeli	18.089	11.837
1 yıldan uzun vadeli	252	8.372
	<b>22.952</b>	<b>34.500</b>



## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

#### Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 8 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

### Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 30)	780	652
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	12.132	1.538
	<b>12.912</b>	<b>2.190</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Akfen İnşaat	10.720	675
HES Grubu	973	863
Diğer	439	--
	<b>12.132</b>	<b>1.538</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli diğer ticari olmayan alacakları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 30)	51.238	51.690
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	15.200	15.036
	<b>66.438</b>	<b>66.726</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Akfen GYO	10.165	10.036
Akfen İnşaat	3.000	3.000
HES Grubu	1.545	1.526
Diğer	490	474
	<b>15.200</b>	<b>15.036</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların 8.020 TL (31 Aralık 2014: 7.847 TL) ve 2.013 TL (31 Aralık 2014: 2.006 TL) tutarlarındaki kısımları Akfen Ticaret'in sırasıyla Akfen Karaköy ve RHI ile RPI'nın diğer ortaklarından olan sermaye alacaklarından oluşmaktadır.

### Kısa vadeli diğer borçlar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 30)	17.390	25.911
İlişkili olmayan taraflara borçlar	15.334	15.909
	<b>32.724</b>	<b>41.820</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 8 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

### Kısa vadeli diğer borçlar (devamı)

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili olmayan taraflara borçların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Akfen İnşaat	10.237	10.653
Akfen Holding	1.799	1.611
Akfen GYO	1.109	1.213
HES Grubu	224	325
Diğer	1.965	2.107
	<b>15.334</b>	<b>15.909</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflara diğer borçlar aşağıdaki kalemleri kapsamaktadır:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Alınan depozito ve teminatlar	6.320	5.903
Ödenecek vergi ve sosyal yükümlülükler	8.205	5.737
Borç senetleri	--	4.141
Diğer borçlar	809	128
	<b>15.334</b>	<b>15.909</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla alınan depozito ve teminatların 6.288 TL'si Akfen İnşaat'ın inşaat projelerine ilişkin ağırlıklı olarak taşeronlardan aldığı depozito ve teminat tutarlarından oluşmaktadır (31 Aralık 2014: 5.871 TL).

### Uzun vadeli diğer borçlar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 30)	8.007	7.737
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	4.760	4.671
	<b>12.767</b>	<b>12.408</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara diğer borçların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Akfen GYO	3.313	3.232
HES Grubu	1.447	1.439
	<b>4.760</b>	<b>4.671</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Akfen GYO'ya ait ilişkili olmayan taraflara diğer borçların tamamı kira tahakkuklarından oluşmaktadır ve HES Grubu'na ait uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara diğer borçların tamamı alınan depozito ve teminatlardan oluşmaktadır.

## 9 STOKLAR

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla, 274.872 TL tutarlı stokların tamamı Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesine ilişkin yatırımlarından oluşmaktadır (31 Aralık 2014: 252.387 TL).

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının bilançodaki kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	<b>Sahiplik</b>	<b>31 Mart 2015</b>	<b>Sahiplik</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
	<b>Oranları (%)</b>		<b>Oranları (%)</b>	
MIP	50,00	426.251	50,00	354.423
TAV Havalimanları	8,12	167.764	8,12	158.129
TAV Yatırım	21,68	61.766	21,68	52.838
İDO	30,00	--	30,00	26.310
Hacettepe Teknokent	45,00	22.620	45,00	25.398
Akfen Su	50,00	13.967	50,00	13.984
		<b>692.368</b>		<b>631.082</b>

31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerinde kar veya zarar tablosundaki Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının karlarındaki Grup'un payları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Mart 2014</b>
MIP	25.704	26.410
TAV Yatırım	1.301	5.868
TAV Havalimanları	6.894	5.007
Akfen Su	(68)	141
İDO	(26.214)	(16.768)
Hacettepe Teknokent	(2.778)	--
	<b>4.839</b>	<b>20.658</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	<b>31 Aralık 2014</b>	<b>Dönem Karı</b>	<b>Özkaynaklara İlişkin Diğer Hareketler</b>	<b>31 Mart 2015</b>
MIP	354.423	25.704	46.124	426.251
TAV Havalimanları	158.129	6.894	2.741	167.764
TAV Yatırım	52.838	1.301	7.627	61.766
İDO	26.310	(26.214)	(96)	--
Akfen Su	13.984	(68)	51	13.967
Hacettepe Teknokent	25.398	(2.778)	--	22.620
	<b>631.082</b>	<b>4.839</b>	<b>56.447</b>	<b>692.368</b>

İş ortaklıklarının yapmış olduğu riskten korunma anlaşmaları ve Akfen Holding ile iş ortaklıkları arasındaki fonksiyonel para birimi farklılıklarından kaynaklanan özkaynak etkisi diğer kapsamlı gelir kalemleri altında muhasebeleştirilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

##### MIP:

MIP ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Toplam Varlıklar	2.292.077	2.001.918
Toplam Yükümlülükler	1.439.575	1.293.073
Net Varlıklar	852.502	708.845
<b>MIP'in net varlıklarında Grup payı</b>	<b>426.251</b>	<b>354.423</b>

  

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Hasılat	180.373	163.042
Brüt kar/(zarar)	108.222	97.221
Genel yönetim giderleri	(13.789)	(10.846)
Faaliyet karı/(zararı)	94.433	86.375
Vergi öncesi kar/(zarar)	72.418	67.689
Vergi sonrası kar/(zarar)	51.408	52.820
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	51.408	52.820
<b>MIP'in dönem karında Grup payı</b>	<b>25.704</b>	<b>26.410</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	19.382	17.114

##### TAV Havalimanları:

TAV Havalimanları ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Toplam Varlıklar	8.205.819	7.465.541
Toplam Yükümlülükler	6.032.204	5.410.593
Net Varlıklar (*)	2.173.615	2.054.948
<b>TAV Havalimanları'nın net varlıklarında Grup payı</b>	<b>176.480</b>	<b>166.845</b>

  

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Hasılat	568.938	586.466
Brüt kar/(zarar)	199.828	173.133
Genel yönetim giderleri	(118.001)	(107.911)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	55.462	35.594
Faaliyet karı/(zararı)	153.426	126.258
Vergi öncesi kar/(zarar)	107.872	77.636
Vergi sonrası kar/(zarar)	73.225	49.804
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	84.904	61.668
<b>TAV Havalimanları'nın dönem karında Grup payı</b>	<b>6.894</b>	<b>5.007</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	59.216	53.328
İnşaat hasılatları(**)	69.614	69.614
İnşaat maliyetleri(**)	(69.614)	(69.614)

(\*) 31 Mart 2015 itibarı ile Grup'un TAV Havalimanları'nın net varlıklarındaki payı 8.716 TL tutarında şerefiye içermektedir (31 Aralık 2014: 8.716 TL). Buna ilaveten, TAV Havalimanları'na ait net varlıklar içerisinde 2.037 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur (31 Aralık 2014: 3.934 TL).

(\*\*)TAV Havalimanları'na ait hasılatın TFRYK 12 uygulamasına ilişkin kısmıdır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 10 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

##### TAV Havalimanları (devamı):

31 Mart 2015 tarihli finansal tablolarda, ATÜ Turizm İşletmeciliği A.Ş., ATÜ Georgia Operation Services LLC, ATÜ Tunisie SARL, ATÜ Macedonia Dooel, AS Riga Airport Commercial Development, TAV Gözen Havacılık İşletme ve Ticaret A.Ş., Cyprus Airport Services Ltd., TGS Yer Hizmetleri A.Ş., SAUDI HAVAS Ground Handling Services Limited, BTU Lokum Şeker Gıda San. ve Tic. A.Ş., BTU Gıda Satış ve Paz. A.Ş., BTA Denizyolları ve Limanları Yiyecek ve İçecek Hizmetleri Tic. A.Ş. (“BTA Denizyolları”), Tibah Airports Development Company Limited, Tibah Airports Operation Limited, Medunarodna Zračna Luka Zagreb d.d., Upraviteli Zračne Luke Zagreb d.o.o ve ZAIC-A şirketleri, TAV Havalimanları tarafından özkaynak yöntemiyle konsolide edilmektedir.

##### TAV Yatırım:

TAV Yatırım ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Toplam Varlıklar	2.762.915	2.318.363
Toplam Yükümlülükler	2.477.950	2.074.590
Net Varlıklar	284.965	243.773
<b>TAV Yatırım'ın net varlıklarında Grup payı</b>	<b>61.766</b>	<b>52.838</b>
	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Mart 2014</b>
Hasılat	571.004	513.611
Brüt kar/(zarar)	22.706	36.404
Genel yönetim giderleri	(14.488)	(13.282)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	1.409	659
Faaliyet karı/(zararı)	9.626	23.781
Vergi öncesi kar/(zarar)	(2.213)	30.465
Vergi sonrası kar/(zarar)	6.000	27.072
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	6.001	27.074
<b>TAV Yatırım'ın dönem karında Grup payı</b>	<b>1.301</b>	<b>5.868</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	8.175	7.562
Satışların maliyeti içerisindeki teminat mektubu komisyon giderleri	3.437	4.199

##### İDO:

İDO ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Toplam Varlıklar	1.656.402	1.635.087
Toplam Yükümlülükler	1.748.739	1.547.388
Net Varlıklar	(92.337)	87.699
<b>İDO'nun net varlıklarında Grup payı</b>	<b>--</b>	<b>26.310</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

##### İDO (devamı):

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Hasılat	102.484	100.389
Brüt kar/(zarar)	30.169	19.523
Genel yönetim giderleri	(9.746)	(14.979)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	1.121	1.325
Faaliyet karı/(zararı)	21.088	6.148
Vergi öncesi kar/(zarar)	(179.569)	(55.851)
Vergi sonrası kar/(zarar)	(179.716)	(55.894)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(179.716)	(55.894)
<b>İDO'nun dönem karında Grup payı</b>	<b>(26.214)</b>	<b>(16.768)</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	17.750	20.064

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Zeytinburnu Liman İşletmeleri San. ve Tic. A.Ş. ve BTA Denizyolları, İDO tarafından özkaynak yöntemiyle konsolide finansallara dahil edilmektedir.

##### Akfen Su:

Akfen Su ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Toplam Varlıklar	74.084	72.404
Toplam Yükümlülükler	46.149	44.434
Net Varlıklar	27.935	27.970
<b>Akfen Su'nun net varlıklarında Grup payı</b>	<b>13.967</b>	<b>13.984</b>

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Hasılat	2.671	2.864
Brüt kar/(zarar)	1.358	1.413
Genel yönetim giderleri	(669)	(629)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	(77)	(269)
Faaliyet karı/(zararı)	612	515
Vergi öncesi kar/(zarar)	585	679
Vergi sonrası kar/(zarar)	139	589
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(136)	282
<b>Akfen Su'nun dönem karında Grup payı</b>	<b>(68)</b>	<b>141</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	125	106
Garanti gelirler	760	649
İnşaat hasılatları(*)	62	283
İnşaat maliyetleri(*)	(56)	(257)

31 Mart 2015 itibarı ile Akfen Su'ya ait net varlıklar içerisinde 4.010 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur (31 Aralık 2014: 3.856 TL).

(\*) Akfen Su'ya ait hasılatın TFRYK 12 uygulamasına ilişkin kısmıdır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

##### Hacettepe Teknokent:

Hacettepe Teknokent ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Toplam Varlıklar	147.854	98.805
Toplam Yükümlülükler	95.156	44.796
Net Varlıklar (*)	52.698	54.009
<b>Hacettepe Teknokent'in net varlıklarında Grup payı (**)</b>	<b>23.714</b>	<b>24.304</b>

  

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Hasılat	--	--
Brüt zarar	(402)	--
Genel yönetim giderleri	(664)	--
Diğer faaliyet geliri, (net)	8	--
Faaliyet zararı	(1.058)	--
Vergi öncesi zarar	(6.245)	--
Vergi sonrası zarar	(6.172)	--
Ana ortaklık payları dönem zararı	(6.171)	--
<b>Hacettepe Teknokent'in dönem zararındaki Grup payı</b>	<b>(2.778)</b>	<b>--</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	946	--

(\*) Net varlıklar TFRS 3 kapsamında kayıtlara alınan maddi olmayan duran varlıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünü de içermektedir.

(\*\*) 31 Mart 2015 itibarıyla Grup'un Hacettepe Teknokent'in net varlıklarındaki payı 1.094 TL tutarında şerefiye içermektedir.

#### 11 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller ve yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.059.188	1.046.989
Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	341.412	304.902
<b>Toplam</b>	<b>1.400.600</b>	<b>1.351.891</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Dönem başı net kayıtlı değer	1.351.891	1.418.899
İlaveler	25.546	59.699
Kur farkı	23.163	(145.372)
Değer artışı / (azalışı)	--	18.665
<b>Dönem sonu net kayıtlı değer</b>	<b>1.400.600</b>	<b>1.351.891</b>

##### İlaveler

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla gerçekleşen ilaveler Akfen GYO tarafından yapılan ilavelerden oluşmaktadır. 31 Mart 2015 itibarıyla ilavelerin 64 TL'si faal olan yatırım amaçlı gayrimenkullere, 25.482 TL'si yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkindir.

##### İpotekler ve Sigorta Tutarları

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla faal ve yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki toplam sigorta tutarı 1.201.906 TL'dir (31 Aralık 2014: 1.198.138 TL).

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla faal ve yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek tutarı 1.407.813 TL'dir (31 Aralık 2014: 914.612 TL).

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 12 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2015 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>								
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	159.136	681.401	2.732	11.298	62	82.768	3.100	940.497
İlaveler (*)	278	275	--	90	--	53.551	136	54.330
Çıkışlar	--	--	(87)	(1)	--	--	--	(88)
31 Mart 2015 kapanış bakiyesi	159.414	681.676	2.645	11.387	62	136.319	3.236	994.739
<b>Eksi: Birikmiş amortisman</b>								
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	(4.907)	(48.468)	(774)	(10.046)	(62)	--	(891)	(65.148)
Cari yıl amortismanı	(966)	(6.239)	(100)	(95)	--	--	(162)	(7.562)
Çıkışlar	--	--	87	--	--	--	--	87
31 Mart 2015 kapanış bakiyesi	(5.873)	(54.707)	(787)	(10.141)	(62)	--	(1.053)	(72.623)
<b>Net defter değeri</b>								
31 Aralık 2014 itibarıyla net defter değeri	154.229	632.933	1.958	1.252	--	82.768	2.209	875.349
31 Mart 2015 itibarıyla net defter değeri	153.541	626.969	1.858	1.246	--	136.319	2.183	922.116

(\*) 31 Mart 2015 itibarı ile ilavelerin, %82'sine denk gelen 44.794 TL'lik kısmı Isparta Şehir Hastanesi projesi, %13'üne denk gelen 6.997 TL'lik kısmı ise HES projeleri kapsamında yapılmakta olan yatırımlara ilavelerden kaynaklanmaktadır.

31 Mart 2015 tarihi itibarı ile aktifleştirilen finansman giderinin tamamı yapılmakta olan HES projeleri ile ilişkilidir ve 493 TL (31 Aralık 2014: 16.036 TL)'dir.

31 Mart 2015 itibarı ile finansal kiralama yöntemi ile alınmış olan maddi duran varlıkların toplam maliyeti 1.871 TL'dir (Net defter değeri: 1.676 TL).



## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 12 MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2014 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>								
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	46.077	451.164	964	10.570	62	336.095	1.712	846.644
İlaveler (*)	21.910	7.116	1.871	733	--	71.055	1.388	104.073
Transferler	91.730	231.898	--	--	--	(323.628)	--	--
Çıkışlar	(581)	(8.777)	(103)	(5)	--	(754)	--	(10.220)
31 Aralık 2014 kapanış bakiyesi	159.136	681.401	2.732	11.298	62	82.768	3.100	940.497
<b>Eksi: Birikmiş amortisman</b>								
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	(2.561)	(30.423)	(532)	(9.660)	(62)	--	(273)	(43.511)
Cari yıl amortismanı	(2.360)	(18.351)	(335)	(387)	--	--	(618)	(22.051)
Çıkışlar	14	306	93	1	--	--	--	414
31 Aralık 2014 kapanış bakiyesi	(4.907)	(48.468)	(774)	(10.046)	(62)	--	(891)	(65.148)
<b>Net defter değeri</b>								
31 Aralık 2013 itibarıyla net defter değeri	43.516	420.741	432	910	--	336.095	1.439	803.133
31 Aralık 2014 itibarıyla net defter değeri	154.229	632.933	1.958	1.252	--	82.768	2.209	875.349

(\*) 31 Aralık 2014 itibarı ile ilavelerin %62'sine denk gelen 64.444 TL, HES projeleri kapsamında yapılmakta olan yatırımlara ilavelerden kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarı ile aktifleştirilen finansman giderinin tamamı yapılmakta olan HES projeleri ile ilişkilidir ve 16.036 TL (31 Aralık 2013: 12.729 TL)'dir.

31 Aralık 2014 itibarı ile finansal kiralama yöntemi ile alınmış olan maddi duran varlıkların toplam maliyeti 1.871 TL'dir (Net defter değeri: 1.832 TL).

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 13 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2015 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş itfa payları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
<b>Maliyet değeri</b>			
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	62.004	31.778	93.782
İlaveler	173	320	493
<b>31 Aralık 2014 kapanış bakiyesi</b>	<b>62.177</b>	<b>32.098</b>	<b>94.275</b>
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	62.177	32.098	94.275
İlaveler	--	286	286
<b>31 Mart 2015 kapanış bakiyesi</b>	<b>62.177</b>	<b>32.384</b>	<b>94.561</b>
	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
<b>İtfa Payı</b>			
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	(7.445)	(1.621)	(9.066)
Cari dönem itfa gideri	(1.310)	(339)	(1.649)
<b>31 Aralık 2014 kapanış bakiyesi</b>	<b>(8.755)</b>	<b>(1.960)</b>	<b>(10.715)</b>
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	(8.755)	(1.960)	(10.715)
Cari dönem itfa gideri	(328)	(92)	(420)
<b>31 Mart 2015 kapanış bakiyesi</b>	<b>(9.083)</b>	<b>(2.052)</b>	<b>(11.135)</b>
<b>Net defter değeri</b>			
<b>31 Aralık 2014 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>53.422</b>	<b>30.138</b>	<b>83.560</b>
<b>31 Mart 2015 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>53.094</b>	<b>30.332</b>	<b>83.426</b>

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **14 ŞEREFİYE**

31 Mart 2015 itibarıyla şerefiye tutarı 3.309 TL’dir (31 Aralık 2014: 3.309 TL) ve tamamı Akfen GYO hisselerinin satın alınması sırasında ortaya çıkan tutardan oluşmaktadır. Şerefiyenin değer düşüklüğü testi piyasa değeri yöntemi kullanılarak yapılmaktadır.

#### **15 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

47/2000 numaralı Yatırım Teşvik Kanunu’na göre, Akfen GYO’nun 31 Aralık 2008 tarihine kadar KKTC’de yaptığı yatırımlar üzerinden herhangi bir zaman kısıtlaması olmayan %100 oranında yatırım teşviki bulunmaktadır.

Bakanlar Kurulu’nun, 01 Temmuz 2003 tarih ve 2003/5868 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline ve Milli Gemi Siciline kayıtlı, kabotaj hattında münhasıran yük ve yolcu taşıyan gemilere, ticari yatılara, hizmet ve balıkçı gemilerine miktarı her geminin teknik özelliklerine göre tespit edilmek ve bu akaryakıtı kullanacak geminin jurnaline işlenmek kaydıyla verilecek akaryakıtın özel tüketim vergisi tutarının, 2004 yılı başından itibaren sıfıra indirilmesini kararlaştırmıştır. İDO, 2004 yılından itibaren bu kapsamda özel tüketim vergisi indiriminden yararlanmaktadır.

Bakanlar Kurulu’nun 02 Aralık 2004 tarih ve 2004/5266 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline kayıtlı gemilerin ve yatların işletilmesinden ve devrinden elde edilen kazançlar, gelir ve kurumlar vergileriyle fonlardan istisnadır. Türk Uluslararası Gemi Siciline kaydedilecek gemilere ve yatlara ilişkin alım, satım, ipotek, tescil, kredi ve navlun mukaveleleri; damga vergisine, harçlara, banka ve sigorta muameleleri vergisine ve fonlara tâbi tutulmazlar. İDO, bu kapsamda kurumlar vergisi ve gelir vergisi indirimlerinden yararlanmaktadır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 itibarıyla TAV Esenboğa ve TAV İzmir’in yatırım teşviği bulunmaktadır.

HES projeleri kapsamında yapılacak yatırımlar için, Grup’un çeşitli belgeler aracılığıyla elde etmiş bulunduğu, KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyeti şeklinde yatırım teşvikleri bulunmaktadır.

Hacettepe Teknokent’in yurt projesi kapsamında Ekonomi Bakanlığı’na yapmış olduğu müracaat sonucunda 117.028 TL tutarında makina ve teçhizat alımına ilişkin 27 Kasım 2014 tarihinde onay alınmıştır.

Akfen İnşaat’ın bağlı ortaklıklarından Isparta Şehir Hastanesi Yatırım İşletme A.Ş.’nin bölgesel teşvik kapsamında gümrük vergisi muafiyeti, vergi indirimi, sigorta primi işveren hissesi desteği ve KDV istisnası için Yatırım Teşvik Belgesi bulunmaktadır.

#### **16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

##### **Kısa vadeli borç karşılıkları**

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	<b><u>31 Mart 2015</u></b>	<b><u>31 Aralık 2014</u></b>
Dava karşılığı	790	790
Çalışanlara sağlanan faydalar (Not 18)	2.840	2.865
	<b>3.630</b>	<b>3.655</b>

##### **Uzun vadeli borç karşılıkları**

###### *Dava karşılığı*

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Grup’un 122 TL tutarındaki uzun vadeli karşılıklarının 100 TL’si Akfen İnşaat’a ait dava karşılıklarından oluşmaktadır. Bu karşılıklar örnek davalar ve profesyonel öneriler dikkate alınarak muhtemel nakit çıkışlarına göre ayrılmıştır.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**17 TAAHHÜTLER**

**(a) Verilen teminat, rehin ve ipotekler**

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup’un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

<b>Grup tarafından verilen TRİ'ler</b>	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.471.440	970.049
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.301.156	1.094.435
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	73.152	35.269
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen	73.152	35.269
Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
ii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
<b>Toplam</b>	<b>2.845.748</b>	<b>2.099.753</b>

Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Grup’un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla %4’tür (31 Aralık 2014: %2).

Grup’un verdiği TRİ’lerin yabancı para cinsinden dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015<sup>(*)</sup></b>			<b>31 Aralık 2014<sup>(*)</sup></b>		
	<b>TL</b>	<b>Avro</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>TL</b>	<b>Avro</b>	<b>ABD Doları</b>
Grup'un kendi tüzel kişiliği adına verilen TRI	190.850	1.229.722	50.868	139.743	784.871	45.435
Tam konsolidasyon kapsamında şirketler lehine verilen TRI	72.751	441.077	787.329	58.067	393.962	642.407
Diğer verilen TRİ'lerin toplamı	--	11.660	61.491	--	11.618	23.650
	<b>263.601</b>	<b>1.682.459</b>	<b>899.688</b>	<b>197.810</b>	<b>1.190.451</b>	<b>711.492</b>

(\*) Tüm tutarlar TL karşılığı olarak ifade edilmiştir.

**(b) Alınan teminatlar**

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları, 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla sözleşme imzaladığı şirketlerden ve taşeronlardan teminat niteliğinde toplamda 262.355 TL tutarında garanti mektubu, çek ve senet almıştır (31 Aralık 2014: 251.988 TL). 31 Mart 2015 itibarıyla alınan senetler tutarının 63.413 TL’si Akfen Holding ve Akfen İnşaat’a (31 Aralık 2014: 63.387 TL), 3.524 TL’si HES Grubu şirketlerinin almış olduğu senetlerdir (31 Aralık 2014: 3.375 TL).

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 18 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarı ile çalışanlara sağlanan faydalar izin yükümlülüğü karşılıklarından ve kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmaktadır. 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren dönemlere ait çalışanlara sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
İzin yükümlülüğü karşılığı – kısa vadeli	2.840	2.865
Kıdem tazminatı karşılığı – uzun vadeli	2.149	2.797
	<b>4.989</b>	<b>5.662</b>

#### 19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Diğer dönen varlıklar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, diğer dönen varlıklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Devreden KDV	69.063	59.492
Taşeronlara verilen avanslar	54.220	53.123
Diğer	1.388	3.343
	<b>124.671</b>	<b>115.958</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla devreden KDV, Akfen İnşaat'a ait 42.820 TL, HES Grubu şirketlerine ait 19.002 TL, Akfen GYO'ya ait 3.574 TL, Akfen Termik Enerji'ye ait 3.360 TL ve RES Grubu şirketlerine ait 307 TL'lik KDV alacağından oluşmaktadır.

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla taşeronlara verilen avansların önemli bir kısmı Akfen İnşaat'ın Isparta Şehir Hastanesi projesi için verdiği 24.918 TL, İncek Loft projesi için verdiği 17.585 TL, otel projeleri için verdiği 6.468 TL ve hidroelektrik santrali projeleri için verdiği 2.544 TL tutarındaki avanslardan oluşmaktadır.

##### Diğer duran varlıklar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Devreden KDV	97.046	101.967
Hakedişler üzerinden ayrılan stopajlar	5.593	1.235
Diğer	493	42
	<b>103.132</b>	<b>103.244</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla, KDV alacaklarının 64.821 TL'si (31 Aralık 2014: 70.390 TL), hidroelektrik santral projeleri için yapılan yatırım amaçlı ödenen KDV'den kaynaklanmaktadır. Bu tesislerin bir kısmı hidroelektrik santral projeleri için inşa halinde olduğundan ve bir kısmı da üretime yakın zamanda başladığından, Grup bu KDV alacaklarını mahsup edebilmek için yeterli KDV borcuna sahip değildir. Akfen GYO ise 32.225 TL (31 Aralık 2014: 31.577 TL) devreden KDV rakamına sahiptir. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre göre gayrimenkul yatırım ortaklığı gelirleri kurumlar vergisinden muaftır. Ancak inşaat sözleşmeleri için % 18 oranında KDV tutarına katlanmak durumundadır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 20 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Peşin ödenen giderler (*)	2.524	2.423
Verilen sipariş avansları	9.057	4.676
Personele verilen avanslar	225	288
İş avansları	421	418
	<b>12.227</b>	<b>7.805</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Verilen avanslar	5.828	5.783
Peşin ödenmiş giderler (*)	8.736	8.550
	<b>14.564</b>	<b>14.333</b>

(\*) İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Kemankeş mahallesi, Rıhtım caddesi, 121 pafta 77 ada 28-60 parseller üzerine toplam 49 yıl süreyle yap-işlet-devret modeli çerçevesinde yapım karşılığı kiralama işine ilişkin olarak Vakıflar 1. Bölge Müdürlüğü ile Hakan Madencilik ve Elektrik Üretim Sanayi Ticaret Anonim Şirketi arasında 1 Eylül 2009 tarihinde imzalanan "İnşaat Yapım Şartlı Kiralama Sözleşmesi", 22 Haziran 2011 tarihinde imzalanan devir sözleşmesi ile Akfen Karaköy'e devredilmiştir. İşlem esnasında ödenen ve Hakan Madencilik'in ödediği 5 yıllık peşin kira bedelini de kapsayan devir bedeli peşin ödenen giderler altında muhasebeleştirilmiş olup kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarara kaydedilmektedir. 31 Mart 2015 itibarıyla işleme ilişkin peşin ödenen gider tutarının kısa ve uzun vadeli kısmı sırasıyla 269 TL (31 Aralık 2014: 196 TL) ve 7.725 TL (31 Aralık 2014: 7.771 TL)'dir.

#### Ertilenmiş gelirler

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Alınan avanslar	289.523	278.717
Ertilenmiş gelirler	1.122	55
	<b>290.645</b>	<b>278.772</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarı ile alınan avansların 287.716 TL'si Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesi kapsamında yapmış olduğu daire satışlarından elde ettiği avanslardan oluşmaktadır. (31 Aralık 2014: 272.396 TL)

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**21 ÖZKAYNAKLAR**

Akfen Holding'in 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla her biri 1 tam TL nominal değerinde 261.900.000 adet hissesi bulunmaktadır. 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla 261.900 TL'lik sermayenin tamamı ödenmiştir.

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Kayıtlı sermaye tavanı	1.000.000	1.000.000
Ödenmiş sermaye	261.900	291.000

Şirket Ortaklarından Hamdi Akın'ın elinde bulunan 57.458.736 adet hisse A Grubu nama yazılı olup, 233.541.264 adet B grubu hisselerin tamamı hamiline yazılıdır.

	<b>31 Mart 2015</b>		<b>31 Aralık 2014</b>	
	<b>Hisse</b>	<b>Sahiplik</b>	<b>Hisse</b>	<b>Sahiplik</b>
	<b>Tutarı</b>	<b>Oranı %</b>	<b>Tutarı</b>	<b>Oranı %</b>
Hamdi Akın(*)	198.500	75,79	198.500	68,21
Akfen Holding A.Ş.(**)	7.990	3,05	7.990	2,75
Diğer ortaklar	2.278	0,87	2.278	0,78
Halka açık kısım(***)	53.132	20,29	82.232	28,26
<b>Ödenmiş sermaye (nominal)</b>	<b>261.900</b>	<b>100</b>	<b>291.000</b>	<b>100</b>

\* Halka açık kısımda 109.074 adet Hamdi Akın'a ait hisse mevcuttur. Hamdi Akın 50 milyon adet Akfen Holding hissesini BİAŞ'da işlem görebilecek şekilde dönüştürmüştür.

\*\* Halka açık niteliktedir.

\*\*\* 31 Mart 2015 itibarıyla halka açık kısımda Akfen Holding portföyünde bulunan 4.163.894 adet, Şirket sermayesinin %1,59'u, hisse mevcuttur, böylece Akfen Holding'in portföyünde toplam 12.153.700 adet Akfen Holding hissesi (Şirket sermayesinin %4,64'ü) bulunmaktadır (31 Aralık 2014: Akfen Holding portföyünde bulunan 29.100.000 adet, Şirket sermayesinin %10'u, hisse mevcuttur.)

Akfen Holding 10 Nisan 2013 tarihinde ödenmiş sermayesini 145.500 TL'den 291.000 TL'ye bedelsiz olarak artırmıştır. Bu artışın tümü paylara ilişkin primlerden karşılanmıştır.

Akfen Holding'in ilk geri alım programı kapsamında alınan hisselerin itfası suretiyle çıkarılmış sermayesinin, indirilmesi hususunda 05 Aralık 2014 tarihli SPK yazısı ile gerekli SPK onayı alınmıştır. Şirket sermayesinin 291.000 TL'den 261.900 TL'ye indirilmesi kapsamında 29.100 TL nominal değerli hisselerin itfa edilmesi işlemi 15 Ocak 2015 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da onaylanmış ve söz konusu sermaye azaltım işlemi 22 Ocak 2015 itibarıyla gerçekleştirilmiştir.

Şirket'in 57.458.736 adet (A) grubu hisse senetlerine ilişkin imtiyazlar aşağıdaki gibidir:

Genel Kurullarda A Grubu her bir hisse için üç oy hakkı mevcut olup, oy imtiyazı vardır.

Şirket bünyesinde görevlendirilecek olan iki denetçiden biri A grubu pay/hisse sahiplerinin çoğunluğu tarafından önerilen adaylar arasından diğeri ise B grubu pay/hisse sahiplerinin çoğunluğu tarafından önerilen adaylar arasından Genel Kurul'ca seçilir.

31 Mart 2015 itibarı ile Akfen Holding'in ve Akfen İnşaat'ın kullanmış olduğu kredilere karşılık Hamdi Akın'ın sahip olduğu 40.000.000 adet Akfen Holding hissesi teminat olarak sunulmuştur.

**Temettü Ödemesi**

16 Nisan 2015 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı sonucu Şirket, 2014 yılı ve geçmiş yıl karları ile ilgili olarak brüt 20.000 TL'nin kar olarak dağıtılmasına, ortaklara 1 tam TL nominal değerli her bir hisse için brüt 0,076365 tam TL nakit kar dağıtımının, 28 Nisan 2015 tarihinde yapılmaya başlanmasına karar vermiştir.

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**21 ÖZKAYNAKLAR (devamı)**

*Temettü Ödemesi (devamı)*

28 Nisan 2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı sonucu Şirket, 2013 yılı kârının dağıtılması konusunda, Şirketin 01 Ocak 2013- 31 Aralık 2013 hesap dönemine ait finansal tablolarında dağıtılabilir dönem kârı mevcut olmadığından yapılacak kâr dağıtımının 2007 yılı geçmiş yıl kârlarından karşılanması, hesaplanan birinci temettünün, 12.000 TL (brüt) ortaklara kâr olarak nakden dağıtılmasına (hisse başına brüt 0,041237- tam TL) karar verilmiştir. Temettü ödemelerine 15 Mayıs 2014 tarihinde başlanmıştır ve ödemeler 20 Mayıs 2014 tarihinde tamamlanmıştır.

*Geri alınmış paylar*

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir. Söz konusu paylar satıldığı ya da tekrar ihraç edildiği zaman, edinilen tutar sermaye arttırımı olarak kaydedilmekte ve sonuçta ortaya çıkan işlem fazlalığı/(eksikliği) geçmiş yıl karlarına transfer edilmektedir.

Şirket'in 15 Ocak 2015 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda kararı alınan, "Geri Alım Programı" çerçevesinde 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Akfen Holding tarafından 24.548 TL tutarında, 4.163.894 adet Akfen Holding hissesi satın alınmıştır. Şirket'in elinde 7.989.806 adet daha önceki geri alım programında alınmış Akfen Holding A.Ş. hissesi mevcuttur. 31 Mart 2015 itibarıyla toplamda geri alınan Akfen Holding hissesi 12.153.700 adet ve sermaye oranı ise %4,64'tür. 31 Mart 2015 itibarıyla geri alınmış payların toplam tutarı 58.071 TL'dir (31 Aralık 2014: 167.264 TL).

*Yabancı para çevrim farkları*

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla 141.471 TL (31 Aralık 2014: 81.675 TL) tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, Akfen Su, Akfen GYO, Akfen İnşaat ve TAV Havalimanları'na ait finansal tabloların ABD Doları ve Avro olan fonksiyonel para birimlerinin TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para çevrim farkından kaynaklanmaktadır.

*Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler*

6102 sayılı Kanununun 520'nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında yer alan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarı içerisinde 78.550 TL tutarında geri alınan paylar için yedek akçe ayırmıştır (31 Aralık 2014: 167.264 TL)

*Finansal riskten korunma yedeği*

Riskten korunma rezervi henüz oluşmamış riskten korunulan işlem ile ilgili nakit akım riskinden korunma araçlarının net gerçeğe uygun değerindeki kümülatif değişiminin etkin kısmından oluşmaktadır. 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla, TAV Havalimanları'nın yatığı faiz oranı ve çapraz kur takası sözleşmeleri ile İDO'nun yaptığı faiz oranı ve kur takasları sözleşmeleriyle ilgili 15.558 TL (TAV Havalimanları 13.049 TL, İDO: 2.509 TL) (31 Aralık 2014: 18.573 TL (TAV Havalimanları 16.161 TL, İDO: 2.413 TL)) tutarındaki riskten korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

*Ortak yönetim altındaki işletmeler*

Ortak yönetim altındaki işletmelerden satın alınan hisseler defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Ödenen rakam ile elde edilen net varlığın defter değeri arasındaki fark özkaynaklara kaydedilir.



**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**21 ÖZKAYNAKLAR (devamı)**

***Yeniden değerlendirme artış fonu***

DHMI lisansı ve müşteri ilişkileri, gerçeğe uygun değerlerine göre TAV Havalimanları tarafından 2007 yılında yeniden değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişikliği TAV Havalimanları'nın konsolide finansal tablolarında yeniden değerlendirme artış fonu olarak gösterilmiştir.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un yeniden değerlendirme artış fonundaki payını içermektedir.

***Paylara ilişkin primler***

14 Mayıs 2010 tarihinde yapılan Akfen Holding halka arz işlemi ve 24 Kasım 2010 tarihinde BİAŞ Toptan Satışlar Pazarında kurumsal yatırımcıya yapılan tahsisli satış sırasında, Şirket hisselerinin nominal bedelinden daha yüksek fiyattan satılması nedeniyle, sırasıyla 90.505 TL ve 364.277 TL'lik farklar hisse senedi ihraç primi olarak muhasebeleştirilmiştir. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

Akfen Holding, 10 Nisan 2013 tarihinde ödenmiş sermayesini 145.500 TL'den 291.000 TL'ye bedelsiz olarak artırmıştır. Bu artışın tümü paylara ilişkin primlerden karşılanmıştır.

Kontrol gücünün değişmediği bağlı ortaklık hisse satış ve alımlarından kaynaklanan kar ve zararlar da bu hesapta takip edilmektedir. Akfen GYO, 24 Ocak 2011 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile sermayesini 46.000 TL artırmıştır. İşbu artışa tekabül eden 46.000.000 adet hisse ve Akfen Holding'in sahip olduğu Akfen GYO hisselerinden 8.118 TL'ye tekabül eden 8.117.500 adet hisse ile beraber toplam 54.118 TL nominal değerli 54.117.500 adet Akfen GYO hissesi 11 Mayıs 2011 tarihinde halka arz edilmiştir. Takip eden günlerde ise Akfen Holding, Akfen GYO hisselerinin fiyat istikrarını sağlamak üzere toplam 8.040.787 adet hisseyi geri almıştır. Kontrolü kaybetmeden sahiplik gücünün değiştiği bu işlemler, işlem maliyetlerinin netlenmesi ile birlikte özkaynaklarda paylara ilişkin primler altında muhasebeleştirilmiştir.

Şirket'in Akfen GYO sermayesindeki Grup payı 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla %56,88 seviyesindedir. Yapılan alımlar sonrasında Akfen Holding'in Akfen GYO'da sahip olduğu hisse adedi 9.500.447 tanesi (sermayedeki payı %5,16) BİAŞ'da işlem gören olmak üzere toplam 104.656.831 adet olmuştur.

***Kontrol gücü olmayan paylar***

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla bilançoda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılan tutarlar sırasıyla 380.788 TL ve 374.865 TL'dir. Yine bağlı ortaklıkların net dönem karlarından veya zararlarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımlar, konsolide kapsamlı gelir tablosunda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır. 31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde kontrol gücü olmayan paylara ait kar/(zararlar) sırasıyla (730) TL ve (6.597) TL'dir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 22 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

### 22.1 Satışlar

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Mart 2014</b>
Elektrik satış gelirleri	39.676	14.900
Yatırım amaçlı gayrimenkul kira geliri	10.687	11.502
Diğer	78	88
	<b>50.441</b>	<b>26.490</b>

31 Mart 2015 itibarıyla diğer satış gelirleri Akfen GYO'nun dönem içerisinde elde etmiş olduğu vadeli mevduat faiz gelirlerinden oluşmaktadır.

### 22.2 Satışların maliyeti

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Mart 2014</b>
Amortisman ve itfa payı giderleri	7.458	4.196
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	4.757	2.117
Personel gideri	2.377	1.599
Sigorta giderleri	1.275	972
Kira gideri	1.178	964
İnşaat sözleşmelerine bağlı maliyetler	431	--
Diğer	1.890	903
	<b>19.366</b>	<b>10.751</b>

## 23 PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

### Genel yönetim giderleri

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait genel yönetim giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Mart 2014</b>
Personel giderleri	8.185	7.399
Yardım ve bağışlar	3.961	179
Kira giderleri	1.094	938
Reklam giderleri	900	722
Danışmanlık giderleri	766	917
Seyahat giderleri	479	573
Amortisman ve itfa payı giderleri	426	311
Vergi, resim ve harç giderleri	316	769
Genel ofis giderleri	312	267
Ofis malzeme giderleri	188	135
Temsil giderleri	116	292
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	94	87
Sigorta giderleri	64	46
Diğer giderler	906	731
	<b>17.807</b>	<b>13.366</b>

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

##### Esas faaliyetlerden diğer gelirler:

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Sigorta hasar gelirleri	19.434	--
İştiraklerden alınan temettü gelirleri	314	--
Ticari alacak ve ticari borç kur farkı geliri	21	673
Kira geliri	--	55
Diğer	3.792	2.131
	<b>23.561</b>	<b>2.859</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarı ile esas faaliyetlerden diğer gelirlerin 19.434 TL'lik kısmı Akfen İnşaat ve HES Grubu şirketlerinin hidroelektrik santrallerinde meydana gelen zararlar karşılığında sigorta şirketinden elde etmiş olduğu sigorta hasar gelirlerinden oluşmaktadır.

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla diğer gelirlerin 464 TL'si Akfen GYO'nun Rusya'daki inşaat işleri ile ilgili Kasa Stroy'a olan borcunun belirtilen tutar kadarının, karşı taraf ile anlaşmaya varılarak ödenmeyecek olması sonucunda elde edilen gelirden oluşmaktadır.

##### Esas faaliyetlerden diğer giderler:

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Alacak senedi reeskontu gideri	646	--
Ticari alacak ve ticari borç kur farkı gideri	351	371
Diğer	1.817	2.171
	<b>2.814</b>	<b>2.542</b>

31 Mart 2014 itibarıyla diğer giderlerin 1.420 TL tutarındaki kısmı Akfen GYO'nun Rusya'da geliştirmeyi planladığı Moskova projesine ait dava süreci ile ilgili gerçekleşen avukatlık giderleridir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 25 FİNANSMAN GELİRLERİ

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Mart 2014</b>
Kur farkı geliri	10.508	41
Faiz geliri	890	3.841
Kazanılmamış finansman geliri, net	--	1.073
	<b>11.398</b>	<b>4.955</b>

Grup'un fonksiyonel raporlama kuru farklılıklarının sonucu olarak ortaya çıkan ve 31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilen finansman gelirleri/ (giderleri) aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Mart 2014</b>
Yabancı para çevrim farkları	12.550	(6.133)
	<b>12.550</b>	<b>(6.133)</b>

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen finansman gelirleri/(giderleri) MIP, TAV Yatırım, Akfen Su, Akfen GYO, Akfen İnşaat, HES Grubu ve TAV Havalimanları'ndan kaynaklanmaktadır.

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla özkaynaklarda yansıtılan 141.458 TL tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, Akfen Su, Akfen GYO, Akfen İnşaat ve TAV Havalimanları'na ait finansal tabloların Amerikan Doları ve Avro olan fonksiyonel para birimlerinin TL raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan yabancı para çevrim farkını içermektedir (31 Aralık 2014: 81.675 TL, TAV Yatırım, MIP, Akfen Su, Akfen İnşaat, Akfen GYO ve TAV Havalimanları).

#### 26 FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Mart 2014</b>
Faiz gideri	37.398	28.087
Kur farkı gideri	88.698	34.969
Kazanılmamış finansman gideri, net	2.163	--
Diğer	1.980	1.556
	<b>130.239</b>	<b>64.612</b>

#### 27 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28

## VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

### Kurumlar vergisi:

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %20’dir.

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla her bir ülkedeki yürürlükteki vergi mevzuatları dikkate alınarak ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranları (%) aşağıdaki gibidir:

Ülke	Vergi Oranı
Tunus	25
Gürcistan	15
Mısır	25
Makedonya	10
Letonya	15
Libya	20
Katar	10
Umman	12
Kıbrıs	23,5
Suudi Arabistan	20
Rusya	20

Dubai ve Abu Dhabi’de kurumlar vergisi uygulaması bulunmamaktadır.

Kuzey Kıbrıs’da kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %23,5’tir. Kuzey Kıbrıs’ta şubeleri bulunan Akfen Ticaret ve Akfen İnşaat operasyonlarından dolayı bu vergi oranına tabidir.

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren %20’den %15’e düşmüştür. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan aktif ve pasif kalemler üzerinden %15 ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Tunus kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %25 olarak hesaplanmaktadır. TAV Tunus’un imzaladığı imtiyaz anlaşmasına göre, TAV Tunus imtiyaz anlaşmasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl kurumlar vergisinden muaftır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da gözönünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye tahsis edilmesi, kar dağıtımını sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

KVK’ya göre, en az iki yıl süreyle sahip olunan iştiraklerin ve maddi duran varlıkların satışlarından elde edilen gelirlerin %75’i satış tarihinden itibaren beş yıl içinde sermaye artışında kullanılmak üzere özkaynak hesaplarına kaydedilmesi durumunda vergi istisnasına konu olur. Geriye kalan %25’lik kısım kurumlar vergisine tabidir.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **28 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)**

Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, KVK'nun 13. maddesinde, “transfer fiyatlandırması yoluyla gizlenmiş kar dağıtımı” başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kar dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa, ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hakim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili karların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kar dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türkiye'deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

5520 sayılı KVK madde 5/1(d)(4)'e göre, gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kazançlar Kurumlar Vergisinden istisna tutulmuştur. Bu istisna ayrıca ara dönem Geçici Vergi için de uygulanmaktadır. Kararının aksine, Hesap Uzmanları Kurulu tarafından halka açık olmayan gayrimenkul yatırım ortaklıklarının bu istisnadan yararlanamayacakları düşünüülerek dönem içinde bazı vergi cezaları kesilmiştir. Diğer taraftan, SPK'nın konu hakkındaki görüşü; gayrimenkul yatırım ortaklıklarının Kurul'ca başvurunun uygun görülmesi halinde, ani usulde kuruluşta kuruluşun, dönüşümde ise esas sözleşme değişikliklerinin onaylanması ile kazanıldığı şeklindedir. Bu nedenlerle, Grup yönetimi ve danışmanları bu ceza ile ilgili herhangi bir yükümlülükleri olmayacağını ve bu uygulamanın Vergi İdaresi tarafından uzlaşarak çözüleceğini düşünmektedir.

#### **Gelir vergisi stopajı:**

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, 5520 sayılı Kanun'un 15 maddesinde 21 Haziran 2006 tarihinden geçerli olmak üzere %15 olarak belirlenmiştir. 23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Bakanlar Kurulu kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajı'nın %10'dan %15'e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 28 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

##### Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri:

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri KVK’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

##### 28.1 Vergi geliri/(gideri)

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait vergi gelir/giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Cari dönem kurumlar vergisi geliri/(gideri)	(999)	(1.182)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	20	5.783
<b>Kar / zararda muhasebeleştirilen vergi gideri</b>	<b>(979)</b>	<b>4.601</b>
Kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	--	--
<b>Toplam vergi geliri/(gideri)</b>	<b>(979)</b>	<b>4.601</b>

##### 28.2 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, bilanço yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerh ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

##### *Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü*

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	<u>Varlıklar</u>		<u>Yükümlülükler</u>		<u>Net</u>	
	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Ticari ve diğer alacaklar	7.958	7.225	--	--	7.958	7.225
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	28.792	35.181	(16.970)	(17.597)	11.822	17.584
Yatırım teşviki	12.387	12.888	--	--	12.387	12.888
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	(78.974)	(72.284)	(78.974)	(72.284)
Taşınan vergi zararları	44.370	34.572	--	--	44.370	34.572
Finansal borçlar	261	147	(230)	(129)	31	18
Diğer geçici farklar	560	626	--	--	560	626
<b>Ara toplam</b>	<b>94.328</b>	<b>90.639</b>	<b>(96.174)</b>	<b>(90.010)</b>	<b>(1.846)</b>	<b>629</b>
Mahsuplaşabilen vergi tutarı	(12.791)	(13.182)	12.791	13.182	--	--
<b>Toplam ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)</b>	<b>81.537</b>	<b>77.457</b>	<b>(83.383)</b>	<b>(76.828)</b>	<b>(1.846)</b>	<b>629</b>

Vergi Usul Kanunu’na göre, mali zararlar en fazla beş yıl süre ile taşınabilir. Grup yönetimi, 2015 yılı ve sonrasındaki yıllarda vergilendirilebilir kazanç elde edeceğini öngörerek kullanılacağını düşündüğü mali zararlar için 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla 44.370 TL (31 Aralık 2014: 34.572 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığını konsolide finansal tablolara yansıtmıştır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 28 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

### 28.2 Ertelemiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)

*Kayıtlara alınmayan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü*

Raporlama dönemi sonunda, Grup'un 153.701 TL değerinde (31 Aralık 2014:132.089 TL) geleceğe ait karlara karşı mahsup edebileceği kullanılmayan mali zararı vardır. Grup tarafından vergiye konu olmayacağı düşünülen geçmiş yıl zararlarına ilişkin 30.740 TL (31 Aralık 2014: 26.418 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi aktifleri kayda alınmamıştır. Ertelemiş vergi aktifleri hesaplamasında kayda alınmamış geçmiş yıl zararlarının vadesi aşağıdaki şekilde sona erecektir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
2015	58	58
2016	37.219	37.867
2017	5.741	5.741
2018	50.005	50.005
2019	38.418	38.418
2020	22.260	--
	<b>153.701</b>	<b>132.089</b>

Ertelemiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

## 29 PAY BAŞINA KAZANÇ

31 Mart 2015 ve 31 Mart 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pay başına kazanç tutarları, sırasıyla (80.168) TL ve 24.808 TL tutarındaki ana ortaklığa ait dönem karının ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Mart 2014</u>
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem (zararı) / karı	(80.168)	(24.808)
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı*	253.884.147	264.881.625
<b>Pay başına (zarar)/kazanç (tam TL)</b>	<b>(0,316)</b>	<b>(0,094)</b>

(\* Pay başına (zarar)/kazanç hesaplaması; toplam hisse adedinden Akfen Holding'in dönem başında sahip olduğu 29.100.000 adet hisse ile dönem içerisinde Akfen Holding tarafından yapılan 4.163.894 adet hisse alımı düşülerek yapılmıştır.



## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 30 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin önemli bir bölümü elimine edilmiş olup ilişkili taraflarla yapılan işlemlerden eliminasyon sonrası kalanlar Grup için bir önemlilik arz etmemektedir. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleştirilmiştir.

#### 30.1 İlişkili taraf bakiyeleri

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Ticari alacaklar	5.738	822
Ticari olmayan alacaklar	780	652
	<b>6.518</b>	<b>1.474</b>
Ticari borçlar	2.848	1.530
Ticari olmayan borçlar	17.390	25.911
	<b>20.238</b>	<b>27.441</b>

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Ticari olmayan alacaklar	51.238	51.690
	<b>51.238</b>	<b>51.690</b>
Ticari borçlar	39	39
Ticari olmayan borçlar	8.007	7.737
	<b>8.046</b>	<b>7.776</b>

Bu notta belirtilmeyen Şirket ve bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiyelerin detayları takip eden sayfada açıklanmıştır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Grup'un ilişkili taraflardan uzun vadeli ticari olmayan alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<b>İlişkili taraflardan uzun vadeli ticari olmayan alacaklar:</b>	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
İDO	36.285	31.665
Hacettepe Teknokent	4.132	9.114
Hyper Foreign Holland N.V.	8.289	7.373
Diğer	2.532	3.538
	<b>51.238</b>	<b>51.690</b>

**Akfen Holding Anonim Şirketi**  
**31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**30 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

**30.1 İlişkili taraf bakiyeleri (devamı)**

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Grup'un ilişkili taraflara uzun vadeli diğer borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<i>İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar:</i>	<b>31 Mart 2014</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Adana İpekyolu (*)	17.110	17.109
Akfen Gayrimenkul Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	--	8.502
Diğer	280	300
	<b>17.390</b>	<b>25.911</b>

(\*) Akfen Termik Enerji'nin Adana İpekyolu'na olan borcundan oluşmaktadır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, Grup'un ilişkili taraflara uzun vadeli diğer borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<i>İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar:</i>	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
TAV Yatırım	8.007	7.737
	<b>8.007</b>	<b>7.737</b>

**30.2 İlişkili taraf işlemleri**

31 Mart tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara verilen hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflara verilen hizmetler:</i>	<b>31 Mart 2015</b>		<b>31 Mart 2014</b>	
<b>Şirket</b>	<b>Tutar</b>	<b>İşlem</b>	<b>Tutar</b>	<b>İşlem</b>
TAV Havalimanları	5.248	Elektrik Satış Geliri	3.611	Elektrik Satış Geliri
MIP	1.985	Elektrik Satış Geliri	--	Elektrik Satış Geliri
İDO	854	Elektrik Satış Geliri	840	Elektrik Satış Geliri
İDO	545	Finansman Geliri	--	Finansman Geliri
Hacettepe Teknokent	313	Finansman Geliri	--	Finansman Geliri
Akfen Su	175	Elektrik Satış Geliri	--	Elektrik Satış Geliri
Akfen Gayrimenkul Yatırımları Ticaret A.Ş.	--	Finansman Geliri	123	Finansman Geliri
Diğer	12	Finansman Geliri	--	Finansman Geliri
	<b>9.132</b>		<b>4.574</b>	

31 Mart tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflardan alınan hizmetler:</i>	<b>31 Mart 2015</b>		<b>31 Mart 2014</b>	
<b>Şirket</b>	<b>Tutar</b>	<b>İşlem</b>	<b>Tutar</b>	<b>İşlem</b>
Ibs Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş.	1.135	Alımlar	760	Alımlar
	<b>1.135</b>		<b>760</b>	

**30.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar**

31 Mart 2015 tarihinde sona eren yıla ait Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları için üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar toplamı 1.790 TL (31 Mart 2014: 2.322 TL) tutarındadır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

### Kredi riski

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2015	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>5.738</b>	<b>254.402</b>	<b>52.018</b>	<b>27.332</b>	<b>229.332</b>	<b>--</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı(*)	--	5.670	--	--	--	--
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)</b>	5.738	235.658	52.018	27.332	229.332	--
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri (3)</b>	--	--	--	--	--	--
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)</b>	--	18.743	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı(*)	--	5.670	--	--	--	--
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)</b>	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.050	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.050)	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
<b>E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar</b>	--	--	--	--	--	--

31 Mart 2015	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 0-3 ay geçmiş	11.210	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	97	--
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	8.039	--
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	447	--
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	19.793	--
Toplam ayrılan karşılıklar	1.050	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	5.670	--

(\*) Vadeli alacakların belirtilen kısımları, alınmış olan teminat mektubu, çek ve senetlerle koruma altındadır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2014	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>822</b>	<b>249.845</b>	<b>52.342</b>	<b>16.574</b>	<b>63.439</b>	<b>--</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı(*)	--	5.755	--	--	--	--
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)</b>	<b>822</b>	<b>232.988</b>	<b>52.342</b>	<b>16.574</b>	<b>63.439</b>	<b>--</b>
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)</b>	--	--	--	--	--	--
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)</b>	--	16.857	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (*)	--	5.755	--	--	--	--
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)</b>	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.034	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.034)	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
<b>E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar</b>	--	--	--	--	--	--
<b>31 Aralık 2014</b>	<b>Alacaklar</b>					
	<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>Diğer Alacaklar</b>				
Vadesi üzerinden 0-3 ay geçmiş	8.435	--				
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	81	--				
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	8.782	--				
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	593	--				
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	17.891	--				
Toplam ayrılan karşılıklar	(1.034)	--				
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	5.755	--				

(\*) Vadeli alacakların belirtilen kısımları, alınmış olan teminat mektubu, çek ve senetlerle koruma altına alınmıştır.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### Değer düşüklüğü

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde sona eren dönemlere ait şüpheli alacak karşılığındaki hareketler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>
Dönem başı bakiyesi	(1.034)	(1.175)
Karşılık iptali	--	151
Kur farkı	(16)	(10)
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>(1.050)</b>	<b>(1.034)</b>

### Likidite riski

Grup'un 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

	Not	Kayıtlı değer	31 Mart 2015				
			Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı	3 aydan az	03 - 12 ay	1 - 5 yıl	5 yıldan fazla
<b>Finansal yükümlülükler</b>							
Finansal borçlar	6	1.770.338	(2.219.735)	(95.301)	(250.837)	(1.127.772)	(745.825)
Tahviller	6	403.980	(495.560)	(5.426)	(39.780)	(450.354)	--
Ticari borçlar	7	40.929	(41.050)	(17.592)	(23.206)	(252)	--
İlişkili taraflara borçlar	7-8-30	28.284	(28.284)	(240)	(19.997)	(8.047)	--
Diğer borçlar (*)		12.272	(12.272)	(3.695)	(3.987)	(4.590)	--
<b>Toplam</b>		<b>2.255.803</b>	<b>(2.796.901)</b>	<b>(122.254)</b>	<b>(337.807)</b>	<b>(1.591.015)</b>	<b>(745.825)</b>

(\*) Alınan depozito ve alınan avanslar gibi finansal olmayan yükümlülükler diğer borçlar içerisinde dahil edilmemiştir.

Grup'un 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

	Not	Kayıtlı değer	31 Aralık 2014				
			Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı	3 aydan az	03 - 12 ay	1 - 5 yıl	5 yıldan fazla
<b>Finansal yükümlülükler</b>							
Finansal borçlar	6	1.367.115	(1.599.463)	(81.723)	(319.560)	(934.997)	(263.183)
Tahviller	6	410.951	(520.991)	(18.464)	(30.424)	(472.103)	--
Ticari borçlar	7	37.657	(37.991)	(7.937)	(21.682)	(8.372)	--
İlişkili taraflara borçlar	7-8-30	35.217	(35.217)	(236)	(27.205)	(7.776)	--
Diğer borçlar (*)		13.237	(13.237)	(3.669)	(4.761)	(4.807)	--
<b>Toplam</b>		<b>1.864.177</b>	<b>(2.206.899)</b>	<b>(112.029)</b>	<b>(403.632)</b>	<b>(1.428.055)</b>	<b>(263.183)</b>

(\*) Alınan depozitolar, alınan avanslar ve ertelenmiş gelirler gibi finansal olmayan araçlar diğer borçlar içerisinde dahil edilmemiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

#### Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### Yabancı para riski

#### Maruz kalınan kur riski

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Grup’un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	31 Mart 2015			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	15.088	1.597	465	9.602
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka)	221.185	39.033	42.104	108
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	41.488	12.312	3.238	185
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>277.761</b>	<b>52.942</b>	<b>45.807</b>	<b>9.895</b>
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	57.275	13.901	7.415	--
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>57.275</b>	<b>13.901</b>	<b>7.415</b>	<b>--</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>335.036</b>	<b>66.843</b>	<b>53.222</b>	<b>9.895</b>
10. Ticari Borçlar	19.192	2.459	4.026	1.378
11. Finansal Yükümlülükler	273.785	78.738	24.114	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	4.040	--	1.427	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.960	768	1.433	901
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>303.977</b>	<b>81.965</b>	<b>31.000</b>	<b>2.279</b>
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	1.407.013	278.170	240.536	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	4.492	1.243	441	--
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>1.411.505</b>	<b>279.413</b>	<b>240.977</b>	<b>--</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>1.715.482</b>	<b>361.378</b>	<b>271.977</b>	<b>2.279</b>
<b>19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(1.380.446)</b>	<b>(294.535)</b>	<b>(218.755)</b>	<b>7.616</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(1.467.757)</b>	<b>(318.737)</b>	<b>(227.534)</b>	<b>8.332</b>
<b>22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

(\*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Maruz kalınan kur riski (devamı)

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	31 Aralık 2014			
	<u>TL Karşılığı</u>	<u>ABD Doları</u>	<u>Avro</u>	<u>Diğer (*)</u>
1. Ticari alacaklar	8.296	64	427	6.941
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka)	25.313	7.064	3.038	363
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	35.695	11.653	3.012	176
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>69.304</b>	<b>18.781</b>	<b>6.477</b>	<b>7.480</b>
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	51.233	17.537	3.612	380
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>51.233</b>	<b>17.537</b>	<b>3.612</b>	<b>380</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>120.537</b>	<b>36.318</b>	<b>10.089</b>	<b>7.860</b>
10. Ticari Borçlar	11.573	1.902	1.874	1.876
11. Finansal Yükümlülükler	295.144	74.934	43.032	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	5.448	--	1.931	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.545	77	1.934	910
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>318.710</b>	<b>76.913</b>	<b>48.771</b>	<b>2.786</b>
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	1.002.926	252.900	147.650	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	4.591	1.359	510	--
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>1.007.517</b>	<b>254.259</b>	<b>148.160</b>	<b>--</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>1.326.227</b>	<b>331.172</b>	<b>196.931</b>	<b>2.786</b>
<b>19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(1.205.690)</b>	<b>(294.854)</b>	<b>(186.842)</b>	<b>5.074</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(1.281.482)</b>	<b>(322.608)</b>	<b>(191.022)</b>	<b>5.428</b>
<b>22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

(\*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

#### Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### Yabancı para riski (devamı)

#### Duyarlılık analizi

Grup'un kur riski genel olarak TL'nin Avro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir. Analiz net yabancı para yatırımlarını içermemektedir.

Grup orta ve uzun vadeli kredilerini, elde ettiği proje gelirlerinin para birimi cinsinden gerçekleştirmektedir. Kısa vadeli krediler için ise borçlanmalar havuz/portföy modeli altında dengeli olarak TL, Avro ve ABD Doları olarak gerçekleştirilmektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mart 2015				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(76.879)	76.879	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(76.879)</b>	<b>76.879</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
Avro'nun TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(61.927)	61.927	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>(61.927)</b>	<b>61.927</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(18)	18	780	(780)
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)</b>	<b>(18)</b>	<b>18</b>	<b>780</b>	<b>(780)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(138.825)</b>	<b>138.825</b>	<b>780</b>	<b>(780)</b>



## Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

### Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2014				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(68.374)	68.374	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(68.374)</b>	<b>68.374</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
Avro'nun TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(52.703)	52.703	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>(52.703)</b>	<b>52.703</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	508	(508)
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>508</b>	<b>(508)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(121.077)</b>	<b>121.077</b>	<b>508</b>	<b>(508)</b>

### Faiz riski

#### Profil

Grup'un faiz bileşenine sahip finansal kalemlerinin rapor tarihindeki faiz yapısı şu şekildedir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
<b>Sabit faizli kalemler</b>		
Finansal varlıklar	96.100	58.263
Finansal yükümlülükler	1.330.161	865.946
<b>Değişken faizli kalemler</b>		
Finansal varlıklar	--	--
Finansal yükümlülükler	844.157	912.120

#### Sabit faizli kalemlerin gerçeğe uygun değer riski:

Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlık veya yükümlülüğü bulunmamaktadır. Bu nedenle faiz oranındaki değişimlerin rapor tarihindeki özsermaye kalemlerine direkt etkisi yoktur.

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

### Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### Faiz riski (devamı)

#### Değişken faizli kalemlerin nakit akım riski:

Grup'un borçlanma profili esas alındığında, TL Gösterge Faiz Oranı, Euribor veya Libor oranındaki 100 baz puanlık artışın, Grup'un değişken faiz oranlı borçlarının yıllık faiz giderlerinde yaklaşık olarak vergi öncesinde 8.442 TL'lik (31 Aralık 2014: 9.121 TL) artışa sebep olacağı hesaplanmaktadır. Tutarın 653 TL'si vadeli faiz oranı takası ile korumaya alınmıştır. Bu nedenle kar zarar üzerindeki net risk 7.789 TL'dir.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla faiz oranlarının 1 puan artması durumunda konsolide kapsamlı gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta döviz kurları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Faiz Pozisyonu Tablosu		31 Mart 2015	31 Aralık 2014
<b>Sabit Faizli Finansal Araçlar</b>			
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	--	--
	Satılmaya hazır finansal varlıklar	--	--
Finansal Yükümlülükler		--	--
<b>Değişken Faizli Finansal Araçlar</b>		--	--
Finansal Varlıklar		--	--
Finansal Yükümlülükler		(8.442)	(9.121)

## Akfen Holding Anonim Şirketi

### 31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

#### Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 31 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenecek temettü tutarını belirlemekte, yeni hisseler çıkarabilmekte ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilmektedir.

Grup sermayeyi net finansal borç/özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Net finansal borç, nakit ve nakit benzerlerinin, toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla net finansal borç/özkaynaklar oranları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2015</b>	<b>31 Aralık 2014</b>
Toplam finansal borç	2.174.318	1.778.066
Nakit değerler ve bankalar	(229.752)	(63.736)
Net finansal borç	1.944.566	1.714.330
Özkaynaklar	1.635.504	1.671.706
Net finansal borç / özkaynak oranı	1,19	1,03

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla "Geri Alım Programı" çerçevesinde Akfen Holding tarafından alımı yapılan 58.071 TL (31 Aralık 2014: 167.264 TL) tutarında Akfen Holding hissesi nakit değerler ve bankalar içerisinde gösterilmemiştir.

31 Mart 2015 itibarıyla Akfen İnşaat'ın inşaatına başlamış olduğu İncek Loft projesi için yapmış olduğu 274.872 TL (31 Aralık 2014: 252.387 TL) tutarındaki arazi alımı ve geliştirme yatırımları nakde dönülebilir olmasına rağmen nakit değerler ve bankalar içerisine dahil edilmemiştir.

31 Mart 2015 itibarıyla, Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesine ait daire satışlarından elde etmiş olduğu 62.687 TL (31 Aralık 2014: 73.831 TL)'si kısa vadeli olmak üzere toplamda 185.302 TL (31 Aralık 2014: 195.946 TL) tutarındaki alacak senetleri nakit değerler ve bankalar içerisine dahil edilmemiştir.

## **Akfen Holding Anonim Şirketi**

### **31 Mart 2015 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **32 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

### **Akfen Holding ve Bağlı Ortaklıkları:**

#### **Akfen Holding**

Şirketin 2014 faaliyet yılı Olağan Ortaklar Genel Kurul Toplantısı, 16 Nisan 2015, Perşembe günü, saat 16:00’da Şirket Merkezimiz olan Koza Sokak No 22, Akfen Holding A.Ş. binası, Kat:3, Toplantı Salonu, GOP, 06700 ANKARA Türkiye adresinde yapılmıştır. 01 Ocak.2014 - 31.Aralık 2014 hesap dönemi finansal tabloları ve yasal mevzuat uyarınca; 2014 yılı ve geçmiş yıl karları ile ilgili olarak brüt 20.000.000 (yirmi milyon) tam TL'nin kar olarak dağıtılmasına, 1 tam TL nominal değerli her bir hisse için brüt 0,076365025 TL nakit kar dağıtımının 28 Nisan 2015 tarihinde yapılmaya başlanması onaylanmıştır.

Akfen Holding’in 15 Ocak 2015 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda kararı alınan, “Geri Alım Programı” çerçevesinde 11 Mayıs 2015 tarihinde toplam 27.767 adet Akfen Holding A.Ş. hissesi satın alınması ile Şirketimiz tarafından Geri Alım Programı çerçevesinde yapılan hisse alımları toplamda 5.613.126 adete ulaşmıştır. Şirketimizin elinde 7.989.806 adet daha önceki geri alım programında alınmış Akfen Holding A.Ş. hissesi mevcuttur. Böylece Şirketimizce toplam 13.602.932 adet Akfen Holding hissesi alımı yapılmıştır, yapılan toplam hisse alımlarının sermaye oranı ise %5,19 seviyesine ulaşmıştır.

#### **Akfen İnşaat**

480 yatak kapasiteli Tekirdağ Şehir Hastanesi ihalesine 4 Mayıs 2015 tarihinde, 1.700 yatak kapasiteli Şanlıurfa Sağlık Yerleşkesi ihalesine 8 Mayıs 2015 tarihinde ilk teklif verilmiş olup, her iki ihale için KÖİ Dairesi'nin nihai teklife davet yazısı beklenmektedir.

#### **Akfen GYO**

Akfen GYO'nun 2014 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı 14 Nisan 2015 tarihinde, saat 14:00'de, şirket merkezi olan Levent Loft Binası, Büyükdere Caddesi, No:201 C Blok Kat:8 Levent İstanbul adresinde yapılmıştır. 01 Ocak 2014 – 31 Aralık 2014 hesap dönemine ait finansal tablolarda yasal mevzuata göre dağıtılabılır kar oluşmadığından, Genel Kurul'a bu konuda bilgi verilmiş, kar dağıtımı yapılmayacağı hususunun onaylanmıştır.

### **Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen varlıklar:**

#### **MİP**

MİP 2 Nisan 2015 tarihinde toplam 62 milyon tam TL temettü ödemesi yapmıştır (Akfen payı: 31.300 TL).

#### **TAV Havalimanları**

TAV Havalimanları 5 Mayıs 2015 tarihinde toplam brüt 306.052.855 tam TL nakit temettü ödemesi yapmıştır (1 tam TL nominal değerinde beher hisse için brüt 0,8425 tam TL).

## **33 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur.