

Akfen Holding Anonim Şirketi

**31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren
Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolar**

AKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2011 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI	4-5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI	6-7
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR.....	
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	8
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	8
NOT 3 İŞ ORTAKLIKLARI.....	14
NOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	14
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	18
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR	19
NOT 7 FİNANSAL BORÇLAR.....	19
NOT 8 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	37
NOT 9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	39
NOT 10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	41
NOT 11 STOKLAR.....	43
NOT 12 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR.....	43
NOT 13 MADDİ DURAN VARLIKLAR	44
NOT 14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	45
NOT 15 TAAHHÜTLER	46
NOT 16 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	47
NOT 17 ÖZKAYNAKLAR	48
NOT 18 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER.....	50
NOT 19 FİNANSAL GELİRLER	50
NOT 20 FİNANSAL GİDERLER.....	51
NOT 21 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER	51
NOT 22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	52
NOT 23 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	56
NOT 24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	56
NOT 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	58
NOT 26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	62
NOT 27 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	63

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 Tarihleri İtibariyle Özet Konsolide Bilançolar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş</i>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş</i>
	<i>Dipnot referansları</i>	<i>31 Mart 2011</i>	<i>31 Aralık 2010</i>
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		930.862	997.973
Nakit ve nakit benzerleri	5	346.299	422.569
Ticari alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9-24	1.175	12.039
-Diğer ticari alacaklar	9	242.299	220.572
Diğer alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	10-24	11.180	10.514
-Diğer ticari olmayan alacaklar	10	8.865	4.498
Finansal yatırımlar	6	2.835	5.671
Türev finansal araçlar	8	1.788	--
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri		121.129	123.380
Stoklar	11	9.041	8.205
Diğer dönen varlıklar	16	186.251	190.525
		930.862	997.973
Duran Varlıklar		2.928.487	2.721.093
Ticari alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9-24	1.976	2.007
-Diğer ticari alacaklar	9	112.440	109.351
Diğer Alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	10-24	22.527	24.465
-Diğer ticari olmayan alacaklar	10	735	1.934
Finansal yatırımlar		9.482	2.520
Yatırım amaçlı gayrimenkuller		717.859	658.758
Maddi duran varlıklar	13	595.603	538.453
Maddi olmayan duran varlıklar	14	1.050.219	1.023.754
Şerefiye		119.111	113.781
Ertelenmiş vergi varlığı	22	64.116	66.770
Diğer duran varlıklar	16	234.419	179.300
		3.859.349	3.719.066
TOPLAM VARLIKLAR		3.859.349	3.719.066

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 Tarihleri İtibariyle Özet Konsolide Bilançolar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş</i>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş</i>
	<i>Dipnot referansları</i>	<i>31 Mart 2011</i>	<i>31 Aralık 2010</i>
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		897.988	732.246
Finansal borçlar	7	547.693	370.686
Türev finansal araçlar	8	52.863	56.180
Ticari borçlar			
-İlişkili taraflara ticari borçlar	9-24	2.617	16.043
-Diğer ticari borçlar	9	112.923	106.802
Diğer borçlar			
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	10-24	13.087	14.323
-Diğer ticari olmayan borçlar	10	101.561	108.975
Borç karşılıkları		7.998	8.665
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	16	59.246	50.572
		897.988	732.246
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.980.677	2.032.035
Finansal borçlar	7	1.826.727	1.876.033
Türev finansal araçlar	8	49.720	50.354
Ticari borçlar			
-İlişkili taraflara ticari borçlar	9-24	44	--
-Diğer ticari borçlar	9	22.912	21.329
Diğer borçlar			
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	10-24	10.991	14.607
-Diğer ticari olmayan borçlar	10	26.619	26.141
Kıdem tazminatı karşılığı		9.742	9.672
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	22	21.312	21.239
Diğer uzun vadeli yükümlülükler		12.610	12.660
ÖZKAYNAKLAR		980.684	954.785
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		808.834	794.180
Ödenmiş sermaye	17	145.500	145.500
Sermaye düzeltme farkları		(7.257)	(7.257)
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi		(3.709)	(3.709)
Ortak yönetim altındaki işletmeler		20.062	20.062
Değer artış fonları		(2.066)	(2.076)
Riskten korunma rezervi		(65.134)	(71.363)
Yabancı para çevrim farkları		33.701	17.914
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		12.469	12.081
Diğer yedekler		(93.099)	(93.780)
Hisse senedi ihraç primleri		454.782	454.782
Geçmiş yıllar karları		329.126	250.199
Net dönem karı		(15.541)	71.827
Kontrol gücü olmayan paylar		171.850	160.605
TOPLAM KAYNAKLAR		3.859.349	3.719.066

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 ve 2010 Tarihlerinde Sona Eren Ara Dönemlere Ait

Özet Konsolide Kapsamlı Gelir Tabloları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş</i>	<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş</i>
	<i>Dipnot referansları</i>	<i>2011</i>	<i>2010</i>
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Satış gelirleri	4	281.258	211.360
Satışların maliyeti (-)		(225.789)	(172.653)
BRÜT KAR		55.469	38.707
Genel yönetim giderleri (-)		(35.500)	(33.767)
Diğer faaliyet gelirleri	18	51.616	14.251
Diğer faaliyet giderleri (-)		(3.284)	(2.400)
FAALİYET KARI		68.301	16.791
Finansal gelirler	19	18.964	42.171
Finansal giderler	20	(86.518)	(64.732)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		747	(5.770)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)		(9.350)	(2.262)
Dönem vergi gideri	22	(3.030)	(5.752)
Ertelenmiş vergi geliri	22	(6.320)	3.490
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI		(8.603)	(8.032)
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)	21	--	19.473
DÖNEM KARI/(ZARARI)		(8.603)	11.441
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)			
Duran varlıklar değer artış fonundaki değişim		10	--
Finansal riskten korunma fonundaki değişim	19	8.316	(7.790)
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	19	19.719	(12.570)
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelirleri / (giderleri)		(1.837)	72
VERGİ SONRASI DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		26.208	(20.288)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		17.605	(8.847)
Dönem Karının/(Zararının) Dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		6.938	(12.473)
Ana ortaklık payları		(15.541)	23.914
Net Dönem Karı/(Zararı)		(8.603)	11.441
Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		11.300	(13.846)
Ana Ortaklık Payları		6.305	4.999
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)		17.605	(8.847)
Hisse Başına Kazanç/(Zarar) / Seyreltilmiş Hisse Başına Kazanç / (Zarar)		(0,107)	0,229

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özsermaye Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltilme farkları	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltilmesi	Ortak kontrol altındaki şirketlerin hisselerinin alımı	Yabancı para çevrim farkları	Değer artış fonu	Riskten korunma rezervi	Diğer yedekler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam öz kaynaklar
1 Ocak 2010 tarihi itibarıyla bakiyeler	99.669	(7.257)	(4.767)	20.062	25.004	(2.010)	(60.677)	--	14.985	264.088	349.097	179.911	529.008
Toplam kapsamlı gelir/(gider)													
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	23.914	23.914	(12.473)	11.441
Diğer kapsamlı gelir/(gider)													
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	(11.377)	--	--	--	--	--	(11.377)	(967)	(12.344)
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	(46)	--	--	--	46	--	--	--
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	--	(7.312)	--	--	--	(7.312)	(406)	(7.718)
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	(11.377)	(46)	(7.312)	--	--	46	(18.689)	(1.373)	(20.062)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	(11.377)	(46)	(7.312)	--	--	23.960	5.225	(13.846)	(8.621)
Öz kaynaklarda kayıtlara alınan, ortaklarla yapılan işlemler													
Temettü dağıtımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(216)	(216)
Yasal yedeklere transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	762	(530)	232	22	(254)
Ortaklıklardaki sahiplik oranının değişiminin etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	7.009	7.009
Sermaye artırımı	4.845	--	--	--	--	--	--	--	--	--	4.845	86	4.931
Bağlı ortaklık satışı, net	--	--	1.058	--	--	--	--	(3.098)	(304)	304	(2.040)	25.641	23.601
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	4.845	--	1.058	--	--	--	--	(3.098)	458	(226)	3.037	32.542	35.579
31 Mart 2010 tarihi itibarıyla bakiyeler	104.514	(7.257)	(3.709)	20.062	13.627	(2.056)	(67.989)	(3.098)	15.443	287.822	357.359	198.607	555.966

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özsermaye Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Hisse senedi ihraç primleri	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Ortak kontrol altındaki şirketlerin hisselerinin alımı	Yabancı para çevrim farkları	Değer artış fonu	Risken korunma rezervi	Diğer yedekler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam öz kaynaklar
1 Ocak 2011 tarihi itibariyle bakiyeler	145.500	(7.257)	454.782	(3.709)	20.062	17.914	(2.076)	(71.363)	(93.780)	12.081	322.027	794.181	160.605	954.786
Toplam kapsamlı gelir/(gider)														
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(15.541)	(15.541)	6.938	(8.603)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)														
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	--	15.787	--	--	--	--	--	15.787	3.932	19.719
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	10	--	--	--	--	10	--	10
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	--	--	6.049	--	--	--	6.049	430	6.479
Toplam diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	--	15.787	10	6.049	--	--	--	21.846	4.362	26.208
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	15.787	10	6.049	--	--	(15.541)	6.305	11.300	17.605
Özkaynaklarda kayıtlara alınan ortaklarla yapılan işlemler														
Temettü dağıtımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Yasal yedeklere transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	388	--	388	--	388
Bağlı ortaklık etkin ortaklık payı değişimi	--	--	--	--	--	--	--	180	681	--	7.099	7.960	(55)	7.905
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	--	--	--	--	--	--	--	180	681	388	7.099	8.348	(55)	8.293
31 Mart 2011 tarihi itibariyle bakiyeler	145.500	(7.257)	454.782	(3.709)	20.062	33.701	(2.066)	(65.134)	(93.099)	12.469	313.585	808.834	171.850	980.684

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 ve 2010 Tarihlerinde Sona Eren Ara Dönemlere Ait

Özet Konsolide Nakit Akım Tabloları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot referansları</i>	<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş 31 Mart 2011</i>	<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş 31 Mart 2010</i>
Faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları			
Net dönem karı/(zararı)		(15.541)	23.914
Maddi duran varlıkların amortisman giderleri	13	5.478	3.755
Maddi olmayan duran varlıkların itfa giderleri	14	11.042	8.533
Kıdem tazminatı karşılığı		1.250	1.850
Şüpheli alacak karşılığı/(iptali)		--	(2)
Kazanılmamış faiz geliri/(gideri), net		(155)	(639)
Maddi duran varlık satış (karı)/zararı		(4)	(620)
İştirakler ve bağlı ortaklıklar satış karı	18	--	(8.877)
İzin ve dava karşılıkları/(iptali)		28	261
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışı		(47.406)	--
Bilanço kalemleri üzerindeki gerçekleşmeyen kur farkları		103.484	(3.402)
Faiz geliri		(6.407)	(3.276)
Faiz gideri		46.661	37.717
Vergi geliri/(gideri)	22	(9.350)	(2.155)
Türev enstrümanlarının rayiç değer etkisi		--	(7.335)
		89.080	49.724
Dönen varlıklar içindeki diğer ticari alacakların azalışı		(21.727)	69.666
Dönen varlıklar içindeki diğer ticari olmayan alacakların azalışı/(artışı)		(4.367)	(3.454)
Diğer dönen varlıklardaki azalış		4.739	2.617
Duran varlıklar içindeki diğer ticari alacakların azalışı/(artışı)		(3.089)	(1.666)
Duran varlıklar içindeki diğer ticari olmayan alacakların azalışı		1.199	444
Finansal varlıklardaki değişim		(4.126)	(10.027)
Stoklardaki değişim		(836)	33.442
İlişkili şirketlerden alacakların azalışı/(artışı)		12.167	(60.394)
Diğer duran varlıklardaki değişim		(60.449)	(9.923)
Kısa vadeli diğer ticari borçlardaki (azalış)/artış		6.121	(47.292)
Kısa vadeli diğer ticari olmayan borçlardaki (azalış)/artış		9.494	(25.190)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		7.979	17.713
Uzun vadeli diğer ticari borçlardaki (azalış)/artış		1.583	1.768
Uzun vadeli diğer ticari olmayan borçlardaki (azalış)/artış		478	(3.832)
İlişkili şirketlere borçlardaki (azalış)		(18.234)	(4.261)
Diğer uzun vadeli yükümlülüklerdeki değişim		(52)	11
İşletme faaliyetlerinden sağlanan/(işletme faaliyetlerinde kullanılan) nakit		19.960	9.346
Ödenen vergi		(4.832)	(961)
Ödenen kıdem tazminatları		(1.180)	(342)
Tahsil edilen şüpheli alacak karşılığı		--	2
Ödenen faizler		(22.740)	(11.642)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan/(işletme faaliyetlerinde kullanılan) net nakit akımları		(8.792)	(3.597)

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 ve 2010 Tarihlerinde Sona Eren Ara Dönemlere Ait Özet Konsolide Nakit Akım Tabloları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş</i>	<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş</i>
<i>Dipnot referansları</i>	<i>31 Mart 2011</i>	<i>31 Mart 2010</i>
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları		
Alınan faizler	3.148	3.276
Maddi duran varlık alımları	13 (59.959)	(65.028)
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	13-14 --	1.889
Maddi duran varlık satışından sağlanan nakit	2.338	1.484
Maddi olmayan duran varlık alımları	14 (10.763)	(5.658)
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları	(11.695)	(4.715)
Kontrol gücü olmayan paylardaki değişim	(223)	--
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit	(77.154)	(68.752)
Finansal faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları		
Alınan yeni krediler	82.511	125.544
Proje rezerv hesaplarındaki değişim	38.263	37.972
Türev enstrümanların değişimi	(3.951)	7.335
Sermaye artışı	--	4.845
Finansal borçların geri ödemesi	(69.075)	(87.479)
Finansal faaliyetlerden sağlanan net nakit	47.748	88.217
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış	(38.198)	15.868
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri	166.349	122.829
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri	128.151	138.697

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1976 yılında Hamdi Akın tarafından kurulan Akınısı Makine Sanayi ve Ticaret AŞ ünvanlı altyapı yatırımları konusunda faaliyet gösteren şirketin faaliyet ve operasyonlarının yeniden yapılandırılması sonrasında 1999 yılında Akfen Holding Anonim Şirketi (“Akfen Holding”, “Şirket” veya “Grup”), kurulmuştur. Grup’un ana faaliyet konuları arasında enerji, havalimanları, inşaat, liman işletmeciliği ve diğer altyapı yatırımları ile gayrimenkul yatırım projelerinin geliştirilmesi yapımı ve işletmeciliği yer almaktadır.

Günümüzde, Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının operasyonları yukarıda bahsedilen ana faaliyet konuları ayrıca, konut inşaatı, sanayi tesisleri, doğalgaz şebekeleri ve şehir dağıtım sistemleri, çevre koruma ve altyapı tesisleri, çelik konstrüksiyon ve konveyör üretimi, gümrüksüz satış mağazası işletmeciliği, yiyecek içecek hizmetleri, su ve kanalizasyon yatırım ve işletmeciliği ve hidroelektrik enerji santralleri yolu ile enerji üretimi konularını da içermektedir.

Akfen Holding , %68,19’u Hamdi Akın’a ait olup, kendisi tarafından yönetilmektedir.

Akfen Holding’in tescilli adresi aşağıdaki gibidir:

Koza Sokak No:22
Gaziosmanpaşa
06700/ Ankara-Türkiye

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerinin çalışan sayısı sırasıyla, 209 (31 Aralık 2010: 200) ve 22.842 (31 Aralık 2010: 22.909)’dur.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Uygunluk beyanı

Akfen Grubu’nun Türkiye’de faaliyet gösteren şirketleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve yasal finansal tabloların Türk Lirası (“TL”) olarak hazırlanmasında, Tek Düzen Hesap Planı ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen muhasebe prensiplerini kullanmaktadır.

Akfen Grubu’nun yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şirketleri, faaliyet gösterdikleri ülkelerin genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine ve o ülkelerin mevzuatına göre muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal finansal tablolarını hazırlamaktadırlar.

Şirket’in ilişikteki özet ara dönem konsolide finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 9 Nisan 2008 tarih ve 26842 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Seri XI, 29 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(a) Uygunluk beyanı (devamı)

Tebliğ’in 5. Maddesine göre işletmeler, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları’nı (“UMS/UFRS”) uygularlar. Ancak Tebliğ’de yer alan Geçici Madde 2’ye göre Tebliğ’in 5. maddesinin uygulanmasında, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayınlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından ilan edilinceye kadar UMSK tarafından kabul edilen UMS/UFRS’ler uygulanır. Bu kapsamda Şirket 31 Mart 2011 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolarını UMSK tarafından kabul edilen UMS/UFRS’lere uygun olarak hazırlamıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişikteki özet ara dönem konsolide finansal tabloda, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” uygulanmamıştır.

Tebliğ uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını UMS 34’Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablolar hazırlamayı tercih etmiş, söz konusu özet ara dönem konsolide finansal tablolarını SPK Finansal Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlamıştır.

(b) Finansal tabloların hazırlanış şekli

Grup’un UMSK tarafından kabul edilen UMS / UFRS’lere uygun olarak hazırlanmış özet ara dönem konsolide finansal tabloları, 12 Mayıs 2011 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla özet ara dönem konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK Karar Organı’nın 17 Nisan 2008 tarih ve 11/467 sayılı karar ile açıklanan “SPK Seri:XI, No:29 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği Uyarınca Düzenlenecek Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru”da belirtilen esaslar kullanılmıştır.

(c) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup, SPK’nın 17 Mart 2005 tarihinde aldığı karar doğrultusunda 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.

(d) Ölçüm Esasları

Özet ara dönem konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen türev finansal araçlar ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(e) Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Akfen Holding ve Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortakları muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL olarak, Türk Ticaret ve Vergi Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. Yurtdışında kurulmuş olan bağlı ortaklıklar ve müşterek yönetime tabi şirketler muhasebe kayıtlarını faaliyet gösterdikleri ülke kanunları ve uygulamalarına göre hazırlamaktadırlar. İlişikteki özet ara dönem konsolide finansal tablolar, Şirket’in raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuş olup yasal muhasebe kayıtları esas alınarak gerekli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılarak UFRS’ye uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların ve müşterek yönetime tabi şirketlerin fonksiyonel para birimleri aşağıdaki gibidir:

<u>Şirket</u>	<u>Fonksiyonel Para Birimi</u>
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret AŞ ("Akfen İnşaat")	TL
Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ("Akfen GYO")	TL
Akfen Enerji Yatırımları Holding AŞ ("Akfen Enerji")	TL
Akfen Hes Yatırımları ve Enerji Üretim AŞ ("Akfen HES I")	TL
Akfen Hidroelektrik Santral Yatırımları AŞ ("Akfen HES II")	TL
Akfen Enerji Kaynakları ve Yatırımları AŞ ("Akfen HES III")	TL
TAV Havalimanları Holding AŞ ("Tav Havalimanları")	Avro
TAV Yatırım Holding AŞ ("TAV Yatırım")	ABD Doları
Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği AŞ ("MIP")	ABD Doları
PSA Akfen Liman İşletmeciliği ve Yönetim Danışmanlığı AŞ ("PSA Liman")	TL
Task Tepe Akfen Su Kanalizasyon Yatırım Yapım ve İşletme AŞ ("Task Su")	TL
ATI Services SA ("ATI")	İsviçre Frangı
Hyper Foreign Trade Holland N.V. ("Hyper Foreign")	Avro
Russian Property Investments B.V. ("RPI")	Avro
Russian Hotel Investments B.V. ("RHI")	Avro

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları

İlişikteki özet ara dönem konsolide finansal tablolar 31 Mart 2011 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarda belirtilen esaslarla tutarlı olarak hazırlanan ana şirket Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının, müşterek yönetime tabi ortaklıklarının ve iştiraklerinin hesaplarını içermektedir.

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların ve oransal konsolidasyona tabi tutulan müşterek yönetime tabi ortaklıkların sahiplik ve oy kullanma hakkı oranlarında 31 Aralık 2010 tarihine göre değişiklik olmamıştır:

(i) Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri

Bir işletme birleşmesinde birleşmeye taraf olan işletmelerin nihai kontrol hakkına sahip ortakları birleşme öncesi ve birleşme sonrası aynıysa, bu satın alma işlemi ortak kontrol altındaki işlemler olarak tanımlanmıştır. Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri defter kayıtlarındaki değerleri ile özet ara dönem konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Ortak kontrol altındaki işletmenin satın alınmasında, satın alan şirketin, işletme birleşmesinin etkilerinin, önceki dönem tarihli finansal tablolara yansıtılmasını zorunlu olmamakla birlikte izin verilmiştir. Grup işletme birleşme etkilerini cari yılda muhasebeleştirmiştir.

(ii) Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir.

(iii) Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar için işletme birleşmeleri

Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma maliyeti, satın alma tarihindeki varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve iştirakin kontrolünü elde etmek için çıkarılan özsermaye araçlarının gerçeğe uygun değerleri toplamı ve işletme satın almasına direk olarak atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. UFRS 3'e göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(g) Yabancı para

(i) Yabancı para işlemler

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin fonksiyonel para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan fiili maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlem tarihindeki kurdan çevrilir. Çevrimle oluşan kur farkları konsolide kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınır.

Grup şirketleri kullanım alanları çok fazla olduğu için veya ilgili Grup şirketlerinin faaliyetlerine önemli etkide bulunduğu ve bu şirketlerle ilgili önemli ekonomik olay ve durumları yansıttığı için fonksiyonel para birimi olarak Dolar, Avro veya TL’yi kullanmaktadırlar. Finansal tablolardaki kalemleri ölçmek için kullanılan para birimi hariç kullanılan tüm para birimleri yabancı para olarak adlandırılmaktadır. UMS 21 (*Kur değişiminin etkileri*)’ in ilgili hükümlerine göre fonksiyonel para birimleriyle hesaplanmamış işlemler ve bakiyeler ilgili para birimleriyle tekrar hesaplanır. Grup raporlama para birimi olarak TL kullanılmaktadır.

Grup’un raporlama para biriminden farklı fonksiyonel para birimi kullanan Grup şirketlerinin aktif ve pasifleri, bilanço tarihindeki kurdan Grup’un raporlama para birimine çevrilir. Bu grup şirketlerinin gelir ve giderleri dönemin ortalama döviz kurundan raporlama para birimine çevrilir. Özsermaye kalemleri maliyet değerinden raporlanır. Yabancı para birimi farklılıkları özsermayede, “Yabancı para çevirim farkı” (YPÇF) altında gösterilir. İlgili Grup şirketleri tamamen veya kısmen elden çıkarıldığında YPÇF’deki ilgili miktar konsolide kapsamlı gelir tablosuna transfer edilir.

Avro / TL, ABD Doları / TL kurlarındaki senelik değişimler dönem sonları itibariyle aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Avro/ TL	2,1816	2,0491
ABD Doları / TL	1,5483	1,5460

Avro / TL, ABD Doları / TL kurlarındaki üç aylık ortalama değişimler aşağıdaki gibidir:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Avro/ TL	2,1466	2,0787
ABD Doları / TL	1,5706	1,5014

(ii) Yabancı operasyonlar

İktisaptan dolayı oluşan gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ve şerefiye dahil olmak üzere yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki kurlardan TL’ye çevrilir. Yurtdışı faaliyetlerin gelir ve giderleri ilgili dönemdeki ortalama kurlardan TL’ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları özkaynaklar altında yabancı para çevrim farklarında kayıtlara alınır. Yurtdışı faaliyetlerin kısmen veya tamamen satılması durumunda yabancı para çevrim farklarındaki ilgili tutar kar veya zarara transfer edilir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarında Yapılan Değişiklikler

(a) Muhasebe Politikalarında Yapılan Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. 1 Ocak-31 Mart 2011 tarihi itibarıyla sona eren üç aylık ara hesap döneminde muhasebe politikalarında aşağıda belirtilenler dışında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır:

Kontrol yetkisi olmayan haklardaki artışların muhasebeleştirilmesi

Tav Havalimanları, 1 Ocak 2010 itibarıyla, UFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” ve UMS 27 “Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar” standartlarını kontrol yetkisi olmayan haklardaki değişimler için uygulamaktadır. Tav Havalimanları, UMS 27 “Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar” standardını, kontrol yetkisi olmayan haklardaki değişimler için uygulamıştır. Yeni muhasebe politikasına göre ana ortaklık, bağlı ortaklıkta kontrolü ele geçirdikten sonra kontrolü kaybetmediği sürece sahiplik oranının azaldığı durumlar, özkaynaklar altında muhasebeleştirilir (örn: hissedar oldukları surece, hissedarlar ile yapılan işlemler). Bu işlemin sonucunda kar ya zararda bir değişiklik yapılmamıştır. Muhasebe politikasındaki değişiklik ileriye yönelik olarak uygulanmıştır ve hisse başına kara önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

(b) Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla uygulamada olmayan yeni standartlar, standartlara güncellemeler ve yorumlar bulunmakta olup konsolide finansal tabloların hazırlanmasında bu uygulamalar dikkate alınmamıştır. Şirket yönetimi, ilgili standart ve yorumların uygulamasının gelecek dönemlerde Grup finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

31 Mart 2011 tarihinde sona eren döneme ait özet ara dönem konsolide finansal tablolar, UFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik UMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 31 Mart 2011 tarihinde sona eren döneme ait özet ara dönem konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2010 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu özet ara dönem konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2010 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 İŞ ORTAKLIKLARI

Konsolide finansal tablolarda oransal konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olan “Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar”a ait toplam dönen varlıklar, duran varlıklar, kısa vadeli borçlar, uzun vadeli borçlar, gelir ve giderler aşağıdaki gibidir:

Bilanço	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Dönen varlıklar	2.155.453	2.236.769
Duran varlıklar	4.656.641	4.314.324
Kısa vadeli borçlar	(1.580.348)	(1.603.288)
Uzun vadeli borçlar	(3.712.291)	(3.513.483)

Kapsamlı gelir tablosu	31 Mart 2011	31 Mart 2010
Gelirler	808.449	633.669
Giderler	(840.105)	(656.207)
Dönem karı/(zararı)	(31.656)	(22.538)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yönetim amaçlı olarak Grup sekiz ayrı bölümde organize olmuştur. Performans, Grup yönetimi tarafından incelenen iç yönetim raporlarında da olduğu gibi bölüm faaliyet karı baz alınarak ölçülür.

Raporlanan her bir bölüme ait sonuçlar Tav Yatırım, Akfen İnşaat, Akfen GYO, HES I-II-III, MIP, Task Su ve Tav Havalimanları içindir.

Diğer

Diğer bölümlerdeki iştirakler ve müşterek yönetime tabi şirketler: Akfen Enerji, Simer, PSA Liman, Hyper Foreign, ve Alsim Alarko. Akfen Holding de diğer bölümlerin içinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Ocak-31 Mart 2011</u>	<u>Tav</u> <u>Yatırım</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen</u> <u>GYO</u>	<u>HES I-</u> <u>II-III</u>	<u>MIP</u>	<u>Task</u> <u>Su</u>	<u>Tav</u> <u>Havalimanları</u>	<u>Diğer</u>	<u>Diğer</u> <u>durdurulan</u> <u>faaliyetler</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı gelirler	129.562	3.116	5.813	19	40.786	796	101.166	--	--	281.258
Bölümler arası gelirler	606	26.079	--	--	--	--	--	3.077	--	29.762
Diğer faaliyet gelirleri	57	676	46.437	102	--	12	4.316	72	--	51.671
Diğer faaliyet giderleri	(111)	(717)	(832)	(198)	--	--	--	(211)	--	(2.069)
Finansal gelirler	543	542	1.904	4.550	456	404	2.947	8.999	--	20.345
Finansal giderler	(3.965)	(466)	(15.716)	(15.736)	(8.056)	(948)	(17.173)	(5.340)	--	(67.399)
Amortisman ve itfa payı giderleri	1.591	121	10	1.062	4.839	100	8.622	174	--	16.520
Bölüm vergi öncesi karı/(zararı)	(4.158)	(3.726)	35.886	(13.105)	11.101	(686)	(6.765)	2.417	--	20.964
										--
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	1.702	233	18	55.381	415	15	12.519	439	--	70.722
31 Mart 2011										--
Bölüm varlıkları	347.694	330.711	771.758	678.805	648.094	26.053	942.869	113.365	--	3.859.349
Bölüm yükümlülükleri	344.628	115.959	264.230	404.230	585.028	13.007	835.950	315.634	--	2.878.665

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Ocak-31 Mart 2010</u>	<u>Tav</u> <u>Yatırım</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen</u> <u>GYO</u>	<u>HES I-</u> <u>II-III</u>	<u>MIP</u>	<u>Task Su</u>	<u>Tav</u> <u>Havalimanları</u>	<u>Diğer</u>	<u>Diğer</u> <u>durdurulan</u> <u>faaliyetler</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı gelirler	93.973	3.674	4.242	232	31.206	3.271	74.728	34	14.292	225.652
Bölümler arası gelirler	3.433	16.851	--	--	--	--	--	2.756	--	23.040
Diğer faaliyet gelirleri	1.142	6.272	57	404	--	4	3.484	9.173	83	20.619
Diğer faaliyet giderleri	(123)	(5.970)	(64)	(2)	--	--	--	(2.488)	(23)	(8.670)
Finansal gelirler	2.748	1.444	11.193	8.595	399	174	2.434	15.649	828	43.464
Finansal giderler	(1.290)	(3.524)	(5.223)	(2.614)	(8.084)	--	(11.017)	(31.985)	(651)	(64.388)
Amortisman ve itfa payı giderleri	1.242	269	16	188	3.670	53	6.728	122	86	12.374
Bölüm vergi öncesi karı/(zararı)	(146)	(2.931)	8.166	3.890	4.418	272	(8.348)	(9.869)	19.948	15.400
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	1.321	14	--	51.994	4.115	20	13.134	88	--	70.686
31 Aralık 2010										
Bölüm varlıkları	337.482	342.010	699.005	647.199	629.561	25.675	895.643	142.491	--	3.719.066
Bölüm yükümlülükleri	331.263	119.414	236.253	380.728	575.349	12.051	802.321	306.902	--	2.764.281

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Mart 2010</u>
Bölüm gelirleri	307.943	231.609
Diğer gelirler	3.077	17.083
Bölümler arası eliminasyonlar	(29.762)	(23.040)
Durdurulan faaliyetler eliminasyonu	--	(14.292)
Konsolide gelirler	281.258	211.360

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Mart 2010</u>
Faaliyet karı		
Bölüm faaliyet karı	18.548	5.321
Diğer faaliyet karı/(zararı)	2.417	10.079
	20.964	15.400
Bölümler arası eliminasyonlar	(20.217)	(1.222)
Durdurulan faaliyetler eliminasyonu	--	(19.948)
Konsolide vergi öncesi kar/(zarar)	747	(5.770)

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Varlıklar		
Bölüm varlıkları	3.745.984	3.576.575
Diğer varlıklar	113.365	142.491
Toplam varlıklar	3.858.349	3.719.066

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Yükümlülükler		
Bölüm yükümlülükleri	2.563.031	2.457.379
Diğer yükümlülükler	315.634	306.902
Toplam yükümlülükler	2.878.665	2.764.281

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Proje, rezerv ve fon hesapları	216.216	254.479
Bankalar	120.462	151.814
-Vadesiz mevduatlar	45.618	76.654
-Vadeli mevduatlar	74.844	75.160
Kasa	934	673
Diğer nakit ve nakit benzerleri	8.687	15.603
Nakit ve nakit benzerleri	346.299	422.569
Proje, rezerv ve fon hesapları	(216.216)	(254.479)
Faizsiz spot krediler	(1.932)	(1.741)
Nakit akım tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	128.151	166.349

31 Mart 2011 tarihi itibariyle bankadaki dövizli ve Türk Lirası vadeli mevduatlar toplamı 74.844 TL tutarında olup, faiz oranları ve vade günleri sırasıyla %0,15-% 0.75 ve Nisan 2011 ve %6,00- % 9,00 ve Nisan 2011 aralıklarında değişmektedir.

31 Aralık 2010 tarihi itibariyle bankadaki dövizli ve Türk Lirası vadeli mevduatlar toplamı 75.160 TL tutarında olup, faiz oranları ve vade günleri sırasıyla %0,15-% 0.75 ve Ocak 2011 ve %6,00- % 9,00 ve Ocak 2011 aralıklarında değişmektedir.

TAV Havalimanları ve MIP, proje hesaplarını fonlamak amacıyla bankalarla yaptıkları anlaşmalara istinaden Proje Hesabı, Rezerv Hesabı ya da Proje Hesaplarını fonlamak için Fon Hesapları adı altında banka hesapları açmışlardır. Bu hesaplar, çeşitli şartlar ile daha önceden belirlenen amaçlar için kullanılmalıdır. Nakit ve nakit benzerleri hesabında bu kapsamdaki bakiyelerin toplamı, TAV Havalimanları ve MIP için sırasıyla 141.151 TL ve 75.065 TL'dir (2010: 197.988 TL ve 56.491 TL).

31 Mart 2011 tarihi itibariyle, Avro rezervler için faiz oranı aralığı %0,50 - %4,00 (31 Aralık 2010: %0,10 - %3,70); Amerikan Doları rezervler için faiz oranı aralığı %0,50 - %3,70 (31 Aralık 2010: %0,24 - %3,00); TL rezervler için faiz oranı aralığı %4,25 - %8,60 (31 Aralık 2010: % 1,50 - %9,00) arasındadır.

Grup'un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, faiz oranı riskleri ve duyarlılık analizleri Not 25'te belirtilmiştir.

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihlerinde Grup'un banka bakiyelerinde kullanımı kısıtlı banka bakiyelerinde belirtilen bakiyelerin dışında bloke nakit bulunmamaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Satılmaya hazır devlet tahvilleri	2.835	5.671
	2.835	5.671

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle devlet tahvillerinin tamamı 2020 vadeli, % 5,25 faizli ve altı ayda bir kupon ödemeli tahvillerden oluşmaktadır.

7 FİNANSAL BORÇLAR

Bu dipnot, iskonto edilmiş maliyet yöntemine göre ölçülen finansal borçların sözleşme şartlarıyla ilgili bilgi içermektedir. Grup'un yabancı para analizleri Not 25'de gösterilmiştir:

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Uzun vadeli finansal borçlar		
Uzun vadeli teminatl bank kredileri	1.798.179	1.764.370
Uzun vadeli teminatsız bank kredileri	17.471	317
Uzun vadeli ihraç edilen tahviller	--	100.000
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	11.077	11.346
	1.826.727	1.876.033
Kısa vadeli finansal borçlar		
Kısa vadeli teminatl bank kredileri	80.447	65.975
Kısa vadeli teminatsız bank kredileri	21.756	25.683
Uzun vadeli teminatl bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	271.965	273.459
Uzun vadeli teminatsız bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	69.298	336
Uzun vadeli ihraç edilen tahviller	100.376	1.722
Faizsiz spot krediler	1.931	1.741
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.920	1.770
	547.693	370.686

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, Grup'un toplam bank kredileri ve finansal kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Banka kredileri	2.261.047	2.131.881
Tahvil	100.376	101.722
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	12.997	13.116
	2.374.420	2.246.719

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla Grup'un banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	221.872	227.214	449.086
Akfen İnşaat	407	514	921
Akfen GYO	39.516	159.133	198.649
Akfen HES I-II-III	68.714	292.544	361.258
TASK Su	539	10.795	11.334
MIP	15.629	491.999	507.628
TAV Yatırım	65.775	35.563	101.338
TAV Havalimanları	111.238	586.482	697.720
RHI	14.623	11.406	26.029
RPI	7.460	--	7.460
	545.773	1.815.650	2.361.423

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Grup'un banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	76.329	356.163	432.492
Akfen İnşaat	398	575	973
Akfen GYO	28.582	156.580	185.162
Akfen HES I-II-III	62.406	272.711	335.117
TASK Su	487	10.030	10.517
MIP	16.561	489.988	506.549
TAV Yatırım	43.342	31.950	75.292
TAV Havalimanları	121.764	538.707	660.471
RHI	12.050	7.983	20.033
RPI	6.997	--	6.997
	368.916	1.864.687	2.233.603

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Şartlar ve geri ödeme planları

Finansal borçların 31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle orijinal vadelerine göre geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
1 yıldan kısa.	545.773	368.916
1 – 2 yıl arası	339.401	417.780
2 – 3 yıl arası	283.876	361.060
3 – 4 yıl arası	180.902	134.319
5 yıl ve sonrası	1.011.471	951.528
	2.361.423	2.233.603

Finansal borçların her bir bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi şirketleri için detayı aşağıda verilmiştir.

Akfen Holding:

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatsız banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	Euribor+3,0	2012	171.714	177.079
Teminatsız banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+3,5	2014	48.169	49.838
Teminatsız banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	9,95	2015	116.123	121.743
Faizsiz spot kredi	TL	--	2011	50	50
Tahvil ⁽³⁾	TL	5,55*	2012	100.000	100.376
				436.056	449.086

(1) Hamdi Akın ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan

(2) 1/1 nakit karşılıklı kredi.

(3) 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla ihraç edilen menkul kıymetler, İş Yatırım Menkul Değerler AŞ. ile Şirket arasında yapılan sözleşme gereğince, 5 Mart 2010 tarihinde 100.000 TL tutarında 2 yıl vadeli 182 günde bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir.

(4) Akfen GYO ait 86,988,875 adet hisse rehni

(*) Kesinleştirilen ek getiri oranına göre ilk kupon ödeme dönemine ilişkin(182 gün) verilecek faizi göstermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	Euribor+3,0	2012	161.285	163.679
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+3,5	2014	48.098	48.963
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	9,95	2015	115.950	118.072
Faizsiz spot kredi	TL	--	2011	56	56
Tahvil ⁽³⁾	TL	5,21*	2012	100.000	101.722
				425.389	432.492

(1) Hamdi Akın ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan

(2) 1/1 nakit karşılıklı kredi.

(3) 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla ihraç edilen menkul kıymetler, İş Yatırım Menkul Değerler AŞ. ile Şirket arasında yapılan sözleşme gereğince, 5 Mart 2010 tarihinde 100,000 TL tutarında 2 yıl vadeli 182 günde bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir.

(4) Akfen GYO ait 103,224,000 adet hisse rehni

(*) Kesinleştirilen ek getiri oranına göre ilk kupon ödeme dönemine ilişkin(182 gün) verilecek faizi göstermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Akfen İnşaat:

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,2	2014	479	789
Faizsiz spot kredi	TL	--	2011	132	132
				612	921

⁽¹⁾ Hamdi Akın kefaletiyle alınan

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,2	2014	522	850
Faizsiz spot kredi	TL	--	2011	123	123
				645	973

⁽¹⁾ Hamdi Akın kefaletiyle alınan

Akfen GYO:

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor +3.75	2020	144.381	144.381
Teminatsız banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor +3.70	2015	29.545	29.545
Teminatsız banka kredileri ⁽³⁾	TL	10	2016	14.710	14.710
Teminatsız banka kredileri ⁽⁴⁾	TL	10,75	2011	5.513	5.513
Teminatsız banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	11,95	2011	3.000	3.000
Teminatsız banka kredileri	TL	10	2011	1.000	1.000
Teminatsız banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	10,15	2011	500	500
				198.649	198.649

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatsız banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor + 4.75	2019	138.377	138.377
Teminatsız banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor + 3.70	2015	31.222	31.222
Teminatsız banka kredileri ⁽³⁾	TL	10.00	2016	15.563	15.563
				185.162	185.162

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

⁽¹⁾ ACCOR S.A. ile imzalanan Mutabakat Zaptı'na göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanında kullanılmak üzere, 30 Temmuz 2008 tarihi itibarıyla Türkiye İş Bankası AŞ (“Türkiye İş Bankası”) ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası AŞ (“TSKB”) eşliğinde 100 milyon Avro değerinde kredi tahsisi sözleşmesi imzalanmıştır. Kredi tahsis sözleşmesine göre, sözleşmenin imza tarihinden kredi kullandırım süresinin sonuna kadar hesaplanacak üçer aylık dönemlerin sonunda kredinin çekilmeyen kısmı üzerinden bu kısmın yıllık %1.25'i oranında taahhüt komisyonu, TSKB tahtında yapılan her bir kullanımda ve ilgili kullanım tarihinde kullandırılan kredi tutarının %0.50'si oranında düzenleme komisyonu ve kredi verenlere her bir kullanımda ve ilgili kullanım tarihinde kullandırılan kredi tutarının %1.00'i oranında kullandırım komisyonu ödenecektir. 31 Mar 2011 tarihi itibarıyla Şirket 68,86 milyon Avro tutarında kredi kullanmıştır. Sözleşme kapsamında kullanılacak olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa, Zeytinburnu'ndaki otellerin üst kullanım hakkı ve Esenyurt ve Adana'da üzerinde otel inşa edilmesi planlanan arsa kredi verenler lehine birinci derecede ipotek edilmiştir,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilmiştir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehn edilmiştir,
- Akfen GYO'nun ortaklarından Akfen Holding ve Akfen İnşaat, ilgili projeler için tamamlanma garantisi vermişlerdir.
- Akfen Gayrimenkul Yatırımları ve Ticaret A.Ş. Loft 1, 2 ve 3 numaralı bağımsız bölümlerin %50'si üzerinden Akfen GYO adına banka lehine ipotek vermiştir.

⁽²⁾ KKTC'de Mercure Otel inşaatını finanse etmek için muhtelif bankalardan kullanılmış olan kredilerin refinansmanı amacıyla ING European Financial Services Plc'den ING Bank A.Ş.'den alınan teminat mektubu karşılığı kredi kullanılmıştır. ING Bank A.Ş.'den alınan teminat mektubu ise aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

- 8 Eylül 2008 tarihinde Akfen GYO ve ING Bank A.Ş. arasında akdedilen hisse senedi rehin sözleşmesi ile Şirket'in Akfen Ticaret'te sahip olduğu hisselerden 279.996 adet hisseye karşılık toplam 6.999.900 TL değerindeki hissesi ING Bank A.Ş. Kızılay Şubesine rehin olarak verilmiştir.,
- KKTC Mercure Otel'in casino kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- KKTC Mercure Otel'in işletme kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- Akfen GYO banka kredisi tutarı kadar kefalet vermiştir,
- KKTC Mercure Otel'in üst kullanım hakkı ING Bank A.Ş. lehine rehn edilmiştir.

ING Bank AŞ'den banka kredisi tutarı kadar teminat mektubu temin edilmiştir. Bu teminat mektubunun teminatı olarak da KKTC Mercure Otel'in üst kullanım hakkı ING Bank AŞ lehine rehn edilmiştir.

⁽³⁾ KKTC'de Mercure Otel inşaatını finanse etmek için Türkiye Kalkınma Bankası AŞ'den alınan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Muhtelif bankalardan banka kredisi kadar teminat mektubu temin edilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen İnşaat banka kredisi tutarı kadar kefalet vermişlerdir.

⁽⁴⁾ Akfen Holding kefaleti

⁽⁵⁾ Akfen Holding ve Akfen İnşaat kefaleti

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Akfen HES I:

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+6,5	2013-2020	323.601	323.860
Faizsiz spot kredi	TL	--	2011	19	19
				323.616	323.879

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+6,5	2013-2020	306.819	300.579
Faizsiz spot kredi	TL	--	2011	19	19
				306.838	300.598

HES 1 grubundaki şirketlerin kredileri faiz riskine karşı yapılmış olan faiz oranı takası sözleşmesi ile % 75 oranında faiz oranındaki değişimlere karşı güvence altına alınmıştır. Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB, Denizbank ve Finansbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası'na, HES 1 ve HES 1 bağlı ortaklıklarındaki Akfen Grubu'nun sahip olduğu tüm hisseler rehnedilmiştir ve hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Proje hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- EPC sözleşmesinden doğan alacakların temliki
- Risk giderim alacakları temliki
- Proje gelirlerinin temliki

Akfen İnşaat'ın inşaat dönemi boyunca Akfen HES, Akfen Holding ve hissedarların proje süresi boyunca sermaye tamamlama garantisi vardır.

Akfen HES II:

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+5,5	2021	36.542	37.379
				36.542	37.379

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+5,5	2021	34.322	34.519
				34.322	34.519

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Akfen HES II (devamı)

HES 2 proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB ve Denizbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankasına, HES 2 ve HES 2 bağlı ortaklıklarındaki Akfen Grubu'nun sahip olduğu tüm hisseler rehnedilmiş ve ek olarak aşağıdaki teminatlar verilmiştir:

- Proje hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- EPC sözleşmesinden doğan alacakların temliki
- Risk giderim alacakları temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Akfen İnşaat'ın inşaat dönemi boyunca Akfen HİDRO, Akfen Holding ve hissedarların proje süresi boyunca sermaye tamamlama garantisi vardır.

Task Su:

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+4	2020	11.610	11.279
Faizsiz spot kredi	TL	14	-	55	55
				11.665	11.334

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+4	2020	10.508	10.508
Faizsiz spot kredi	TL	14	--	9	9
				10.517	10.517

⁽¹⁾Task Dilovası ve Task Güllük EBRD ile 2010 Ekim ayında Euribor+4 faiz oranı ile sırasıyla 13.500 Avro ve 2.500 Avro tutarında 1 Haziran 2020 vadeli kredi anlaşmaları imzalamışlardır. Task Dilovası bu kredinin 10.500 Avroluk (Grup payı: 5.250 Avro), kısmını 2010 Aralık ayında kullanmıştır.

EBRD'den kullanılan kredinin teminatı olarak, 12.100 TL tutarında Task Water, Task Su, Akfen Holding AŞ, Task Güllük ve Arbiogaz hisseleri EBRD'e rehin verilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

MIP:

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+2,5	2020	419.792	419.792
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1	2020	87.836	87.836
				507.628	507.628

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı Banka Kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+2,5	2020	418.845	418.845
Teminatlı Banka Kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1	2020	87.704	87.704
				506.549	506.549

⁽¹⁾MIP ana borç kredisi ve ara kredi olmak üzere ve kredi miktarları 300.000 ABD Doları ve 50.000 ABD Doları olmak üzere iki banka kredisi almıştır. Bu krediler TCDD'den alınanlara karşılık olan borcun finanse edilebilmesi için kullanılacaktır. Ana borç kredisinin işlem maliyeti 5.836 ABD Doları'dır. Ara kredi dönüşümlü bir kredi olmakla beraber esas ödeme vadesi 2020'ye kadardır. Bu zamana kadar ödenmeyen kredi tutarının faizi işleyecektir.

11 Mayıs 2007'de Syndication Banks ile imzalanan hisse rehni antlaşmasına göre; MIP hisseleri ana kredi karşılığı rehin olarak bu bankalara verilmiştir. Ayrıca MIP'nin tüm banka hesapları, tahsilat ve alacakları ana borç kreditorleri lehine rehinlidir. Ara kredi güvencesi ise MIP ve PSA International Group'tan yarı yarıya risk altında olduğu garanti mektubudur

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Yatırım:

Finansal borçların 31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle detayları aşağıda verilmiştir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
TAV Yatırım	4.194	3.875
TAV İnşaat	97.144	71.417
	101.338	75.292

TAV Yatırım

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	7,50	2011	4.194	4.194
				4.194	4.194

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	7,50	2011	3.875	3.875
				3.875	3.875

⁽¹⁾Akfen İnşaat ve Tepe İnşaat kefaletleriyle alınan.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV İnşaat

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	3,50-3,75	2012	6.619	6.619
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	4,65	2013	3.315	3.315
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,50	2011	7.564	7.564
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	3,60	2012	10.086	10.086
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	3,75	2012	3.317	3.317
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,00	2012	6.643	6.643
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	5,00	2012	3.363	3.363
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	4,95	2012	8.046	8.046
Teminatsız banka kredileri	ABD Doları	3,75	2012	6.606	6.606
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	6,50	2011	6.463	6.463
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	7,50	2011	11.547	11.547
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	3,75	2012	4.696	4.696
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	OMR	4,75	2011	18.879	18.879
				97.144	97.144

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	7,50	2011	7.429	7.429
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	3,75	2012	3.332	3.332
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	3,60	2012	9.983	9.983
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	3,50	2012	3.290	3.290
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	4,95	2012	7.936	7.936
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	5,00	2012	3.319	3.319
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,00	2011	6.536	6.536
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	7,50	2011	10.666	10.666
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	3,75	2012	4.370	4.370
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	6,50	2011	5.974	5.974
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	OMR	4,75	2011	8.582	8.582
				71.417	71.417

⁽¹⁾ Akfen İnşaat ve Tepe İnşaat kefaletleri ile alınan.

⁽²⁾ Akfen İnşaat. TAV Yatırım Holding ve Tepe İnşaat kefaletleri ile alınan.

⁽³⁾ TAV Yatırım Holding kefaleti ile alınan.

⁽⁴⁾ TAV Tepe Akfen Yatırım İnşaat ve İşl A.Ş. kefaletiyle alınan.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Havalimanları:

Finansal borçların 31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
TAV İstanbul	218.313	230.676
TAV Tunus	215.156	199.208
TAV Esenboğa	81.253	75.335
HAVAŞ	46.052	43.599
TAV İzmir	26.721	31.939
TAV Holding	44.734	22.645
ATÜ	16.589	15.129
TAV Tiflis	15.301	15.053
TAV Makedonya	21.376	10.616
TAV Gazipaşa	9.474	9.076
TGS	1.840	6.306
Diğer	911	889
	697.720	660.471

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV İstanbul

TAV İstanbul'un 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 2,50	2018	220.918	217.949
Faizsiz spot kredi	TL	--	2011	364	364
				221.282	218.313

TAV İstanbul'un 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 2,50	2018	230.792	230.286
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	390	390
				231.182	230.676

TAV Tunus

TAV Tunus'un 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + %2,28	2028	95.437	95.667
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + %2,00	2022	62.500	62.584
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + %1,54	2028	39.688	39.690
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + %4,75	2028	17.066	17.214
				214.691	215.156

TAV Tunus'un 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 2,00	2028	89.641	88.547
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 1,54	2022	58.704	58.005
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 2,28	2028	37.276	36.822
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 4,75	2028	16.030	15.834
				201.651	199.208

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Holding

TAV Holding'in 31 Mart 2011 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredisi	Avro	4,25%	2014	17.094	17.225
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	5,50%	2011	10.110	10.142
Teminatsız banka kredisi	Avro	% 4,00 - % 6,00	2011	9.687	9.774
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	3,75%	2012	4.044	4.057
Teminatlı banka kredisi	Avro	6,00%	2011	3.419	3.482
Faizsiz spot kredi	TL	-	-	53	53
				44.408	44.734

TAV Holding'in 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	5,50%	2011	10.095	10.271
Teminatsız banka kredisi	Avro	% 4,10 - %8,00	2011	9.099	9.106
Teminatlı banka kredisi	Avro	6,00%	2011	3.211	3.221
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	47	47
				22.452	22.645

TAV Esenboğa

TAV Esenboğa'nın 31 Mart 2011 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,35	2021	81.626	81.151
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	102	102
				81.728	81.253

TAV Esenboğa'nın 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,35	2021	76.669	75.226
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	109	109
				76.778	75.335

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV İzmir

TAV İzmir'in 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 3,00	2013	26.486	26.721
				26.486	26.721

TAV İzmir'in 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 3,00	2013	31.322	31.939
				31.322	31.939

TAV Tiflis

TAV Tiflis'in 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	ABD Doları	Libor + 4,50	2015	14.910	15.301
				14.910	15.301

TAV Tiflis'in 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	ABD Doları	Libor + 4,50	2015	14.886	15.053
				14.886	15.053

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

ATÜ

TAV ATÜ'nün 31 Mart 2011 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor +%2,70	2015	5.996	6.047
Teminatlı banka kredisi	Avro	6,00%	2015	5.696	5.744
Teminatlı banka kredisi	Avro	5,00%	2018	2.848	2.889
Teminatlı banka kredisi	Avro	5,20%	2015	535	536
Teminatlı banka kredisi	Avro	5,00%	2012	409	410
Teminatlı banka kredisi	Avro	5,64%	2012	384	375
Teminatlı banka kredisi	TND	5,93%	2016	300	300
Teminatlı banka kredisi	Avro	4,80%	2013	171	173
Faizsiz spot kredi	TL	-	--	116	116
				16.455	16.589

TAV ATÜ'nün 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor +%2,70	2015	5.632	5.607
Teminatlı banka kredisi	Avro	6,00%	2018	5.350	5.481
Teminatlı banka kredisi	Avro	5,00%	2015	2.675	2.679
Teminatlı banka kredisi	Avro	5,20%	2012	574	598
Teminatlı banka kredisi	Avro	5,00%	2012	439	440
Teminatlı banka kredisi	TND	5,93%	2013	338	324
				15.008	15.129

HAVAŞ

HAVAŞ'ın 31 Mart 2011 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor +%4,75	2018	34.189	33.772
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor +%5,75	2017	11.396	11.545
Teminatsız banka kredisi	Avro	Euribor +%3,50	2015	17	17
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	717	717
				46.319	46.052

HAVAŞ'ın 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor +%4,75	2018	32.112	32.221
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor +%5,75	2017	10.704	10.607
Teminatsız banka kredisi	Avro	Euribor +%3,50	2015	18	18
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	753	753
				43.587	43.599

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Makedonya

TAV Makedonya'nın 31 Mart 2011 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 5,50	2020	22.353	21.376
				22.353	21.376

TAV Makedonya'nın 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 1,50	2011	10.704	10.616
				10.704	10.616

TAV Gazipaşa

TAV Gazipaşa'nın 31 Mart 2011 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	%4,00 - %7,00	2011	5.955	6.083
Teminatlı banka kredisi	TL	8,50%	2011	3.265	3.391
				9.219	9.474

TAV Gazipaşa'nın 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	%4,00 - %7,00	2011	5.593	5.756
Teminatlı banka kredisi	TL	8,50%	2011	3.265	3.320
				8.858	9.076

TGS

TAV Tiflis'in 31 Mart 2011 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatsız banka kredisi	TL	%7,95	2011	1.828	1.840
				1.828	1.840

TAV Tiflis'in 31 Aralık 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatsız banka kredisi	TL	%6,95 - %7,95	2011	6.269	6.306
				6.269	6.306

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

RHI:

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2012	26.029	26.029
				26.029	26.029

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2012	20.033	20.033
				20.033	20.033

RHI'ye ait Credit Europe Bank'tan alınan kredidir. RHI, üzerine inşaat yapacağı Samara şehrindeki arsayı ve 100% sahip olduğu YaroslavlOtelInvest ve SamstroyKom hisselerini teminat olarak vermiştir. Akfen GYO ve Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat banka kredisi tutarı kadar müteselsilen kefalet vermiştir.

RPI:

Finansal borçların 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2011	7.460	7.460
				7.460	7.460

Finansal borçların 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2010	6.997	6.997
				6.997	6.997

RPI'ye ait Credit Europe Bank'tan alınan kredidir. RPI, üzerine inşaat yapacağı Samara şehrindeki arsayı ve 100% sahip olduğu Volgostroykom hisselerini teminat olarak vermiştir. Akfen GYO ve Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat banka kredisi tutarı kadar müteselsilen kefalet vermiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

Kısa Vadeli Türev Finansal Araçlar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle Grup’un kısa vadeli türev finansal varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011		
	Varlıklar	Yükümlülükler	Net Tutar
Vadeli faiz oranı takası	1.788	(43.417)	(41.629)
Çapraz kur takası	--	(9.446)	(9.446)
	1.788	(52.863)	(51.075)

	31 Aralık 2010		
	Varlıklar	Yükümlülükler	Net Tutar
Vadeli faiz oranı takası	--	(53.246)	(53.246)
Çapraz kur takası	--	(2.934)	(2.934)
	--	(56.180)	(56.180)

Vadeli faiz oranı takası

TAV Esenboğa banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanılmaktadır. 31 Mart 2011 itibariyle proje finansman kredisinin %100’ü faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca vadeli faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır (31 Aralık 2010: %100).

TAV Tunus banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanılmaktadır. 31 Mart 2011 itibariyle proje finansman öncelikli kredisinin %85’i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca vadeli faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır (31 Aralık 2010: %85).

TAV İstanbul banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanılmaktadır. 31 Mart 2011 itibariyle proje finansman kredisinin %100’ü faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca vadeli faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır (31 Aralık 2010: %100).

TAV İzmir banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanılmaktadır. 31 Mart 2011 itibariyle proje finansman kredisinin %55’i faiz oranı riskine karşı vadeli faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır (31 Aralık 2010: %65).

HAVAŞ banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanılmaktadır. 31 Mart 2011 itibariyle proje finansman kredisinin %50’si faiz oranı riskine karşı vadeli faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır (31 Aralık 2010: %50).

TAV Makedonya banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanılmaktadır. 31 Mart 2011 itibariyle proje finansman kredisinin %92’si faiz oranı riskine karşı vadeli faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır (31 Aralık 2010: Yoktur).

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

Çapraz kur takası

TAV İstanbul, DHMİ’ye olan kira sözleşmesi ödemeleri nedeniyle kur değişiminin etkilerine karşı korunmak amacıyla çapraz kur takası türevleri kullanmaktadır.

TAV İstanbul Dexia Credit Local (“DCL”) ile 12 Mart 2008 tarihinde DHMİ’ne 2018’e kadar yapacağı kira ödemeleri için ABD Doları ve Avro kurları arasındaki pariteyi sabitleyen bir vadeli işlem sözleşmesi yapmıştır. 2010 yılında, TAV İstanbul söz konusu finansal riskten korunma ilişkisini iptal etmiş ve 16 Aralık 2010 tarihinde TAV İstanbul, DCL ve ING Bank N.V. arasında iki adet çapraz kur takası sözleşmesi imzalanmıştır. 31 Mart 2011 itibarıyla, sözleşmenin nominal değeri 109.784 ABD Doları’dır (82.537 Avro) (31 Aralık 2010: 109.784 ABD Doları (82.537 Avro)).

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla kullanılan vadeli faiz oranı takası ve çapraz kur takası türevlerinin gerçeğe uygun net değeri 52.302 TL’dir (31 Aralık 2010: 56.179 TL). Belirtilen tutarlar raporlama dönemi itibarıyla türev piyasasında benzeri araçlar için belirlenen fiyatlara dayandırılmaktadır. 31 Mart 2011 itibarıyla finansal riskten korunma muhasebesi uygulandığı için faiz ve çapraz kur türev işlemlerinin gerçeğe uygun değerlerindeki 6.655 TL tutarındaki değişim finansal riskten korunma yedeğinde özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2010: 4.670 TL).

Uzun vadeli türev finansal araçlar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla Grup’un diğer uzun vadeli finansal yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011		
	Varlıklar	Yükümlülükler	Net Tutar
Vadeli faiz oranı takası	--	(49.720)	(49.720)
	--	(49.720)	(49.70)

	31 Aralık 2010		
	Varlıklar	Yükümlülükler	Net Tutar
Vadeli faiz oranı takası	--	(50.354)	(50.354)
	--	(50.354)	(50.354)

Vadeli faiz oranı takası

MIP’nin Bayerische Hypo-und Vereinsbank AG ve ABN Amro bankalarından kullandığı kredilerden doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Bahsi geçen kredilerin %75’i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz oranı takası ile korumaya alınmıştır.

HES Grubu şirketleri kullanmış oldukları kredilerden doğan faiz yükümlülüklerini, Euribor oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Bahsi geçen kredilerin %75’i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz oranı takası ile korumaya alınmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 24)	1.175	12.039
Diğer ticari alacaklar	242.299	220.572
	243.474	232.611

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, diğer ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (Not 12)	110.269	82.912
Sözleşme alacakları	56.581	71.912
Ticari alacaklar	49.726	47.467
DHMİ'den garanti edilen yolcu alacakları	12.279	11.050
İşverenler tarafından tutulan mali teminatlar	15.026	11.811
Alacak senetleri	1.336	1.221
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(2.918)	(5.801)
	242.299	220.572

DHMİ'den garanti edilen yolcu alacakları, DHMİ ile Ankara Esenboğa Havalimanı ve İzmir Adnan Menderes Havalimanı'nın işletimi için yapılan sözleşmelere bağlı olarak UFRYK 12 uygulamasından kaynaklanmaktadır.

İşveren tarafından teminat olarak yapılan kesintiler, işverenin sözleşme kapsamında belirlenen oranlarda hak edişlerden kestiği tutarlardır. Söz konusu teminatlar, projenin tamamlanmasını takiben tahsil edilir.

Uzun vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle Grup'un uzun vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 24)	1.976	2.007
Diğer ticari alacaklar	112.440	109.351
	114.416	111.358

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, diğer uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
DHMI'den garanti edilen yolcu alacakları	62.072	60.913
İşverenler tarafından tutulan mali teminatlar	35.370	33.316
OSB tarafından garanti edilen alacak	14.998	15.122
	112.440	109.351

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
İlişkili taraflara borçlar (Not 24)	2.617	16.043
Diğer ticari borçlar	112.923	106.802
	115.540	122.845

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, diğer ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Ticari borçlar	100.966	95.238
Grup tarafından alınan teminat kesintileri	7.384	6.122
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (Not 12)	4.573	5.442
	112.923	106.802

Ticari borçlar yapılmakta olan yatırımlardan dolayı oluşan, taşeronlara olan borçlar ve sigorta şirketlerine olan borçlardan oluşmaktadır. Grup'un ticari borçlarına ilişkin kur riski Not 25'de açıklanmıştır.

Uzun vadeli ticari borçlar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle uzun vadeli ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
İlişkili taraflara borçlar (Not 24)	44	--
Diğer ticari borçlar	22.912	21.329
	22.956	21.329

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Grup tarafından alınan teminat kesintileri	22.657	21.073
Diğer ticari borçlar	255	256
	<u>22.912</u>	<u>21.329</u>

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar (Not 24)	11.180	10.514
Diğer ticari olmayan alacaklar	8.865	4.498
	<u>20.045</u>	<u>15.012</u>

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

Uzun vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle Grup'un uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar (Not 24)	22.527	24.465
Diğer uzun vadeli ticari olmayan alacaklar	735	1.934
	<u>23.262</u>	<u>26.399</u>

31 Mart 2011 tarihi itibariyle diğer alacakların uzun vadeli kısmı 735 TL (31 Aralık 2010: 1.934 TL) değerinde olan verilen depozito ve teminatları içermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli diğer borçlar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle Grup’un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (Not 24)	13.087	14.323
Diğer ticari olmayan borçlar	101.561	108.975
	114.648	123.298

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, diğer ticari olmayan borçlar aşağıdaki kalemleri kapsamaktadır:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
Alınan avanslar	63.307	66.507
TAV Tunus imtiyaz borcu	10.410	10.012
Personele borçlar	8.248	6.972
Alınan depozito ve teminatlar	7.427	10.532
Ödenecek kurumlar vergisi	5.466	9.516
Ödenecek vergi ve sosyal yükümlülükler	3.457	3.681
Diğer borçlar	3.246	1.755
	101.561	108.975

Alınan avansların büyük çoğunluğu inşaat projeleri için sözleşmelere istinaden işverenlerden alınan avans tutarlarıdır.

Alınan depozito ve teminatların büyük bir kısmı taşeronlara kesilen hakedişler üzerinden yapılan teminat kesintileri ile ilgilidir.

TAV Tunus, Monastır ve Enfıdha Havalimanları’nın yıllık satışları üzerinden %11’i ile %26’sı arasında artarak değişen oranda imtiyaz kira ödemeleri olan 40 yıllık imtiyaz süresine sahiptir.

Uzun vadeli diğer borçlar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle Grup’un uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011	31 Aralık 2010
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (Not 24)	10.991	14.607
Diğer ticari olmayan borçlar	26.619	26.141
	37.610	40.748

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, diğer ticari olmayan borçların büyük kısmı inşaat projeleri için sözleşmelere istinaden işverenlerden alınan avans tutarlarından oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 STOKLAR

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, stoklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Gümrüksüz mağaza stokları	4.225	3.635
Yedek parçalar	3.383	3.106
Diğer stoklar	1.433	1.464
	9.041	8.205

31 Aralık 2010 tarihi itibariyle gümrüksüz mağara stokları ve yedek parçalar, TAV Havalimanları'na ait stoklardan oluşmaktadır.

12 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, tamamlanmamış sözleşme detayları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	1.159.540	1.044.752
Tahmini kazançlar/(maliyetler)	58.192	58.900
Devam eden sözleşmelerle ilgili tahmini gelir	1.217.732	1.103.652
Eksi: Faturalanan hakediş bedeli	(1.112.036)	(1.026.182)
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar/(hakediş bedelleri), net	105.696	77.470

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar ve hakediş bedellerinin konsolide bilançoda dahil edildiği bölümler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (Not 9)	110.269	82.912
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (Not 9)	(4.573)	(5.442)
	105.696	77.470

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2011 ve 31 Mart 2010 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
1 Ocak tarihleri itibariyle		
Maliyet	627.950	384.088
Birkmiş amortisman	(89.497)	(77.922)
Net kayıtlı değer	538.453	306.166
Dönem başı net kayıtlı değer	538.453	306.166
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	--	(1.933)
İlaveler	59.959	65.028
Maddi olmayan duran varlıklara transferler	(136)	(185)
Yabancı para çevrim farkı	5.139	(2.527)
Çıkışlar	(2.334)	(679)
Cari dönem amortismanı	(5.478)	(3.755)
Dönem sonu net kayıtlı değer	595.603	362.115
31 Mart tarihleri itibariyle		
Maliyet	692.357	439.639
Birikmiş amortisman	(96.754)	(77.524)
Net kayıtlı değer	595.603	362.115

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2011 ve 31 Mart 2010 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
1 Ocak tarihleri itibariyle		
Maliyet	1.155.995	1.137.353
Birikmiş itfa payı	(132.241)	(94.734)
Net kayıtlı değer	1.023.754	1.042.619
Dönem başı net kayıtlı değer	1.023.754	1.042.619
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	--	44
İlaveler	10.763	5.658
Maddi duran varlıklardan transferler	136	185
Yabancı para çevrim farkı	26.608	(14.835)
Çıkışlar	--	(1)
Cari dönem itfa payı	(11.042)	(8.533)
Dönem sonu net kayıtlı değer	1.050.219	1.025.137
31 Mart tarihleri itibariyle		
Maliyet	1.197.784	1.126.432
Birikmiş itfa payı	(147.565)	(101.295)
Net kayıtlı değer	1.050.219	1.025.137

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 TAAHHÜTLER

(a) Verilen teminat, rehin ve ipotekler

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart</u> <u>2011</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2010</u>
Şirket tarafından verilen TRİ'ler		
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	996.208	962.280
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.281.380	1.276.063
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	231.555	218.921
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	135.297	135.096
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	96.258	83.825
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
	<u>2.509.143</u>	<u>2.457.264</u>

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla %256'dır (31 Aralık 2010: %257).

(b) Alınan teminatlar

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları, 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla sözleşme imzaladığı şirketlerden ve taşeronlardan teminat niteliğinde toplamda 155.825 TL (31 Aralık 2010; 148.828 TL) tutarında garanti mektubu, çek ve senet almıştır. 31 Mart 2011 itibarıyla alınan senetler tutarının 17.875 TL (31 Aralık 2010: 15.990 TL)'si Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarına ait inşaat şirketlerine, 30.757 TL (31 Aralık 2010: 29.219 TL)'si Gruba ait hidroelektrik santrallerine verilmiş olan senetlerdir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, diğer dönen varlıklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Peşin ödenen kira gideri	68.886	65.612
Taşeronlara verilen avanslar	36.222	46.0842
Devreden KDV	34.154	32.486
Gelir tahakkukları	9.060	8.436
Peşin ödenen giderler	11.338	8.915
İş avansları	13.552	1.427
Verilen sipariş avansları	4.666	12.342
Peşin ödenen vergi ve fonlar	1.076	5.172
Hakedişler üzerinden ayrılan stopajlar	1.696	1.663
Diğer	5.601	8.390
	186.251	190.525

Diğer duran varlıklar

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
Peşin ödenmiş kira giderleri	90.962	44.039
Devreden KDV	89.230	84.924
Gelir tahakkukları	17.685	17.685
Verilen avanslar	13.423	12.697
Hakedişler üzerinden ayrılan stopajlar	10.480	9.567
Taşeronlara verilen avanslar	7.192	8.699
Peşin ödenmiş giderler	3.301	1.451
Diğer	2.146	238
	234.419	179.300

31 Mart 2011 tarihi itibariyle Tav Havalimanı'na ait olan peşin ödenen kira gideri 90.962 TL'dir.(31 Aralık 2010: 44.039 TL).

31 Mart 2011 tarihi itibariyle, KDV alacaklarının çoğu özellikle hidroelektrik santral projeleri için yapılan 58.842 TL (31 Aralık 2010:52.868 TL) tutarındaki yatırım için ödenen KDV'den kaynaklanmaktadır. Bu tesisler hidroelektrik santral projeleri için inşa halinde olduğundan, Grup bu KDV alacaklarını mahsup edebilmek için yeterli KDV borcuna sahip değildir. Akfen GYO, 31 Mart 2011 tarihi itibariyle 26.973 TL (31 Aralık 2010: 27.152 TL) devreden KDV rakamına sahiptir. Yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre gayrimenkul yatırım ortaklığı gelirlerinin kurumlar vergisinden muaftır. Ancak inşaat malzemeleri alımları için %18 KDV tutarına katlanmak durumundadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler hesabının büyük kısmı gider tahakkuklarından oluşmakta olup 21.002 TL'si Tav Yatırım, Tav İnşaat Libya, Tav İnşaat Gulf, Tav İnşaat Tunus, Tav İnşaat Mısır, Tav İnşaat Türkiye, Tav İnşaat Doha, Tav İnşaat Oman'ın, 5.011 TL'si Akfen İnşaat'ın HES projeleri ve Adana Otel projeleri kapsamında taşeronlara olan borç karşılıklarından, 4.103 TL'si TAV Havalimanları'nın ertelenmiş gelirlerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler hesabının büyük kısmı gider tahakkuklarından oluşmakta olup 25.679 TL'si Tav Yatırım Tav İnşaat Libya, Tav İnşaat Gulf, Tav İnşaat Tunus, Tav İnşaat Mısır, Tav İnşaat Türkiye, Tav İnşaat Doha, Tav İnşaat Oman'ın, 4.021 TL'si Akfen İnşaat'ın HES projeleri, Loft 2 ve Bursa Otel projeleri kapsamında taşeronlara olan borç karşılıklarından, 2.292 TL'si MIP'nin gelmeyen fatura ve ödenecek bonus için ayırdığı karşılıklardan oluşmaktadır.

17 ÖZKAYNAKLAR

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla, Akfen Holding'in hissedarları hisse tutarlarıyla birlikte aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>		<u>31 Aralık 2010</u>	
	<u>Hisse</u> <u>Tutarı</u>	<u>Sahiplik</u> <u>Oranı %</u>	<u>Hisse</u> <u>Tutarı</u>	<u>Sahiplik</u> <u>Oranı %</u>
Hamdi Akın	99.209	68,18	99.209	68,18
Akfen İnşaat	3.995	2,75	3.995	2,75
Diğer halka açık olmayan diğer hisseler	1.180	0,81	1.180	0,81
Halka Açık Kısım	41.116	28,26	41.116	28,26
Ödenmiş sermaye (nominal)	145.500	100	145.500	100

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla Akfen Holding hisseleri üzerinde herhangi bir ipotek yoktur.

Akfen Holding'in 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla her biri 1 TL nominal değerinde 145,500,000 adet hissesi bulunmaktadır (31 Aralık 2010: 145,500,000 adet). 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla 145.500 TL'lik sermayenin tamamı ödenmiştir.

Yabancı para çevrim farkları

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla 33.701 TL (31 Aralık 2010: 17.914 TL) tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, RHI, RPI, Hyper Foreign, ATI ve TAV Havalimanları'na ait finansal tabloların Amerikan Doları ve Avro olan fonksiyonel para birimlerinin TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para kur farkından kaynaklanmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Riskten korunma rezervi

Riskten korunma rezervi henüz oluşmamış riskten korunulan işlem ile ilgili nakit akım riskinden korunma araçlarının net gerçeğe uygun değerindeki kümülatif değişiminin etkin kısmından oluşmaktadır. 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla, HES grubu şirketleri, MIP ve TAV Havalimanları'nın dönemde yaptığı faiz oranlı “swap” sözleşmeleriyle ilgili 65.134 TL (31 Aralık 2010: 71.363 TL MIP ve TAV Havalimanları “swap” sözleşmeleri) tutarındaki riskten korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

Yeniden değerlendirme artış fonu

DHMİ lisansı ve müşteri ilişkileri, gerçeğe uygun değerlerine göre TAV Havalimanları tarafından 2007 yılında yeniden değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişikliği TAV Havalimanları'nın konsolide finansal tablolarında yeniden değerlendirme artış fonu olarak gösterilmiştir.

İlişikteki özet ara dönem konsolide finansal tablolar, 31 Mart 2011 ve 2010 tarihleri itibarıyla Grup'un yeniden değerlendirme artış fonundaki payını içermektedir.

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (Hazine hisseleri)

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir. Söz konusu paylar satıldığı ya da tekrar ihraç edildiği zaman, edinilen tutar sermaye arttırımı olarak kaydedilmekte ve sonuçta ortaya çıkan işlem fazlalığı/(eksikliği) geçmiş yıl karlarına transfer edilmektedir.

Ortak yönetim altındaki işletmeler

Ortak yönetim altındaki işletmelerden satın alınan hisseler defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Ödenen rakam ile elde edilen net varlığın defter değeri arasındaki fark özkaynaklara kaydedilir.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise dağıtılan karın ödenmiş sermayenin %5'ini aşan kısmının %10'u oranında ayrılır, ancak holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Diğer yedekler

Diğer yedekler, kontrol gücünün grupta kaldığı ya da değişmediği bağlı ortaklık hisse satış ve alımlarından kaynaklanan kar ve zararlardan oluşmaktadır.

Hisse senedi ihraç primleri

14 Mayıs 2010 ve 24 Kasım 2010 tarihlerinde yapılan halka arz işlemleri sırasında, şirket hisselerinin nominal bedelinden daha yüksek fiyattan satılması nedeniyle, sırasıyla 90.505 TL ve 364.277 TL'lik farklar hisse senedi ihraç primi olarak muhasebeleştirilmiştir.

18 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER

31 Mart 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ait diğer faaliyetlerden gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Mart 2010</u>
Yatırım amaçlı gayrimenkul gerçeğe uygun değer değişimi	47.406	--
Reklam geliri	1.802	1.504
Kira geliri	1.352	1.196
Ticari amaçla elde tutulan gayrimenkul satış karı	--	519
İştirak satış karı(*)	--	8.877
Diğer	1.057	2.155
	51.616	14.251

(*) 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla sona eren ara dönemde iştirak satış karı Akfen Gayrimenkul Yatırımları hisselerinin tamamının satışından kaynaklanmaktadır.

19 FİNANSAL GELİRLER

31 Mart 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ait finansal gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Mart 2010</u>
Finansal gelir		
Kur farkı geliri	11.006	36.563
Faiz geliri	6.407	3.276
UFRYK 12 etkisiyle oluşan reeskont faiz geliri (*)	1.372	884
Kazanılmamış finansman geliri, net	155	764
Diğer	24	684
	18.964	42.171

(*) UFRYK 12 etkisiyle oluşan reeskont faiz geliri, DHMİ'den garanti edilen yolcu alacaklarının reeskontundan ve Dilovası Organize Sanayi Bölge'den garanti edilen reeskont faiz gelirinden kaynaklanmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

19 FİNANSAL GELİRLER (devamı)

31 Mart 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilen finansal gelirler/ (giderler) aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Mart 2010</u>
Yabancı para çevrim farkları	19.719	(12.570)
Riskten korunma rezervi	8.316	(7.790)
	<u>28.035</u>	<u>(20.360)</u>

20 FİNANSAL GİDERLER

31 Mart 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ait finansal giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Mart 2010</u>
Finansal giderler	46.661	37.717
Kur farkı zararı	38.574	25.400
Kazanılmamış finansman gideri, net	--	125
Diğer	1.283	1.490
	<u>86.518</u>	<u>64.732</u>

21 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)

Grup, 10 Mart 2010 tarihinde %99,87 oranında sahip olduğu Akfen Danışmanlık hisselerini Hamdi Akın, Selim Akın ve Pelin Akın'a; 18 Mart 2010 tarihinde %100 oranında sahip olduğu Akfen Turizm ve Akınısı hisselerini, 5 Nisan 2010 tarihinde %42.50 oranında sahip olduğu Artı Döviz hisselerini ve 6 Nisan 2010 tarihinde %37 oranında sahip olduğu IBS hisselerini Akfen Altyapı Danışmanlık'a satmıştır. Artı Döviz ve IBS'e ait varlık ve yükümlülükler 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlık ve yükümlülükler içerisinde sınıflanmıştır.

Elden çıkarılan şirketlerden Akfen Altyapı Danışmanlık, Akınısı, Akfen Turizm, Artı Döviz IBS'den gelen dönem karları 31 Mart 2010 tarihinde sona eren üç aylık ara dönem için hazırlanmış özet konsolide finansal tablolarında “durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı” kaleminde gösterilmiştir.

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Mart 2010</u>
Gelirler	--	14.292
Satışların maliyeti	--	(9.387)
Diğer gelirler	--	83
Diğer giderler	--	(23)
Genel yönetim giderleri	--	(2.546)
Finansal gelirler	--	828
Finansal giderler	--	(651)
Vergi gideri	--	(475)
Dönem karı	--	2.121
İştirak satış karları	--	17.352
	<u>--</u>	<u>19.473</u>

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar vergisi:

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20’dir.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri yüzde 15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da gözönünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye tahsis edilmesi, kar dağıtımını sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir. Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13üncü maddesinde, “transfer fiyatlandırması yoluyla gizlenmiş kar dağıtımını” başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kar dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa, ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hakim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili karların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kar dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türkiye’deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ(devamı)

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") madde 5/1(d) (4)'e göre, gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kazançlar Kurumlar Vergisinden istisna tutulmuştur. Bu istisna ayrıca ara dönem Geçici Vergi için de uygulanmaktadır. Kararının aksine, Hesap Uzmanları Kurulu tarafından halka açık olmayan gayrimenkul yatırım ortaklıklarının bu istisnadan yararlanamayacakları düşünülererek dönem içinde bazı vergi cezaları kesilmiştir. Diğer taraftan, Sermeya Piyasası Kurulu'nun konu hakkındaki görüşü; gayrimenkul yatırım ortaklarının Kurul'ca başvurunun uygun görülmesi halinde, ani usulde kuruluşta kuruluşun, dönüşümde ise esas sözleşme değişikliklerinin onaylanması ile kazanıldığı şeklindedir. Bu nedenlerle, Grup yönetimi ve danışmanları bu ceza ile ilgili herhangi bir yükümlülükleri olmayacağını ve bu uygulamanın Vergi İdaresi tarafından uzlaşılarak çözüleceğini düşünmektedir.

Kuzey Kıbrıs'da kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 23,5'tir. Kuzey Kıbrıs'ta şubeleri bulunan Akfen Gayrimenkul Ticareti, Akfen Turizm ve Akfen İnşaat operasyonlarından dolayı bu vergi oranına tabidir.

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren %20'den %15'e düşmüştür. 31 Mart 2011 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan aktif ve pasif kalemler üzerinden %15 ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Tunus kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %30 olarak hesaplanmaktadır. TAV Tunus'un imzaladığı imtiyaz anlaşmasına göre, TAV Tunus imtiyaz anlaşmasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl kurumlar vergisinden muafır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Yatırım indirimi:

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu maddede, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüş, dolayısıyla da yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştı. Bu çerçevede, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştı. Diğer yandan 5479 sayılı Kanun’un 2 ve 15 inci maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 19 uncu maddesi, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmış ve böylece 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan yatırım harcamaları üzerinden yatırım indirimi istisnasından yararlanılmasına imkan tanınmamıştı.

Ancak, Anayasa Mahkemesi’nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu’nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69 uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibareleri ile yine 5479 sayılı Kanun’un ilgili düzenlemenin Kanun’un yayımlandığı tarih olan 8 Nisan 2006’da değil de 1 Ocak 2006’dan itibaren yürürlüğe girmesine olanak tanıyan 15. maddesinin (2) numaralı bendindeki “2” rakamının Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, bahsi geçen tarih öncesi hak kazanılan yatırım indirimlerinin kullanımı ile ilgili süre sınırlaması ve ilgili Kanun’un yayımlandığı süre ile 1 Ocak 2006 tarihleri arasında yapılmış olan yatırım indirimi tutarlarından faydalanılamayacağına ilişkin kısıtlar ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi’nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, kararın Resmi Gazete’de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir olup 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan Gelir Vergisi Kanunu’nun mülga 19 uncu maddesi kapsamındaki yatırım harcamalarının %40’ından yatırım indirimi istisnası olarak yararlanılabilecektir.

31 Mart 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ait vergi gelir/giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Mart 2010</u>
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(3.030)	(5.752)
Ertelenmiş vergi geliri	(6.320)	3.015
<u>Toplam vergi gideri</u>	<u>(9.350)</u>	<u>(2.737)</u>

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Mart 2010</u>
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	(9.350)	(2.262)
Durdurulan faaliyetler vergi gideri (Not 21)	--	(475)
Toplam vergi gideri	(9.350)	(2.737)

22.1 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, bilanço yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerefiye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	<u>Varlıklar</u>		<u>Yükümlülükler</u>		<u>Net</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Ticari ve diğer alacaklar	1.075	1.201	(824)	(785)	251	416
Havalanı işletim hakkı	5.254	7.286	(8.863)	(7.752)	(3.609)	(466)
Maddi olmayan duran varlıklar ve maddi duran varlıklar	8.574	3.257	(13.855)	(17.395)	(5.281)	(14.138)
UMS 11 etkisi	7.580	9.959	(5.971)	(2.477)	1.609	7.482
UFYK 12 etkisi	--	--	(685)	(673)	(685)	(673)
Türev finansal enstrümanlar	19.645	20.641	(358)	--	19.287	(20.641)
Peşin ödenen imtiyaz gelirleri	--	--	(4.360)	(2.346)	(4.360)	(2.346)
Yatırım teşviki	25.566	24.813	--	--	25.566	(24.813)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	2.926	5.845	(29.740)	(23.922)	(26.814)	(18.077)
Taşınan vergi zararları	36.412	28.159	--	--	36.412	(28.159)
Finansal borçlar	2.962	1.905	(2.146)	(4.004)	816	(2.099)
Diğer geçici farklar	4.485	5.493	(4.873)	(3.674)	(388)	1.819
Ara toplam	114.479	108.559	(71.675)	(63.028)	42.804	45.531
Mahsuplaşabilen vergi tutarı	(50.363)	(41.789)	50.363	41.789	--	--
Toplam ertelenen vergi varlığı/yükümlülüğü	64.116	66.770	(21.312)	(21.239)	42.804	45.531

Vergi Usul Kanunu'na göre, mali zararlar en fazla beş yıl süre ile taşınabilir. Buna göre, kullanılmayan vergi zararlarının kayıtlara alınabileceği en son yıl 2016'dır. Grup yönetimi, 2011 yılı ve sonrasındaki yıllarda vergilendirilebilir kazanç elde edeceğini öngörmüş ve buna göre 2011 yılında 36.412 TL (31 Aralık 2010: 28.159 TL) tutarındaki mali zararlardan doğan ertelenmiş vergi varlığı konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

22.1 Ertelemiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)

Kayıtlara alınmayan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Bilanço tarihinde, Grup’un sonraki dönem karlarından mahsuplaştırılabileceği 212.962 TL (31 Aralık 2010: 168.227 TL) tutarında kullanılmayan mali zararları bulunmaktadır. 30.901 TL (31 Aralık 2010: 30.828 TL) tutarındaki kullanılmayan mali zararlardan oluşan ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara alınmamıştır. Bu zararlar 2016 yılından sonra indirimine konu olmayacaktır. Gelecekteki olası karlar, bu tutardaki geçmiş yıl mali zararlarını karşılamaya yetmeyeceği için bu mali zararlardan kaynaklanan ertelenmiş vergi kayıtlara alınmamıştır. Mali zararlar aşağıda belirtilen şekilde geçerliliğini yitirecektir:

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Aralık 2010</u>
2011’de sonlanan	3.519	4.447
2012’de sonlanan	11.559	8.490
2013’de sonlanan	71.280	116.231
2014’de sonlanan	64.669	21.329
2015’te sonlanan	19.808	17.730
2016’da sonlanan	42.127	--
	<hr/>	<hr/>
	212.962	168.227
Kullanılan	(181.738)	(137.399)
Kalan	31.224	30.828

Ertelemiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

23 HİSSE BAŞINA KAZANÇ

31 Mart 2011 ve 2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hisse başına kazanç tutarları, sırasıyla (14.462) TL, (2010: 23.914) TL tutarındaki ana ortaklığa ait dönem karının/(zararının) ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	<u>31 Mart 2011</u>	<u>31 Mart 2010</u>
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı/(zararı)	(15.541)	23.914
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	145.000.000	104.513.890
Faaliyetlerden elde edilen hisse başına kar/(zarar) (tam TL)	(0,107)	0,229

24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin önemli bir bölümü elimine edilmiş olup ilişkili taraflarla yapılan işlemlerden eliminasyon sonrası kalanlar Grup için bir önemlilik arz etmemektedir. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleştirilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

24.1 İlişkili taraf bakiyeleri

31 Mart 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2011			31 Aralık 2010		
	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Kısa vadeli						
Ticari alacaklar	120	1.055	1.175	6.403	5.636	12.039
Ticari olmayan alacaklar	28	11.152	11.180	84	10.430	10.514
Ticari borçlar	1.026	1.591	2.617	7.099	8.944	16.043
Ticari olmayan borçlar	741	12.346	13.087	5.478	8.845	14.323
Uzun vadeli						
Ticari alacaklar	116	1.860	1.976	574	1.433	2.007
Ticari olmayan alacaklar	2.743	19.784	22.527	3.393	21.072	24.465
Ticari borçlar	--	44	44	--	--	--
Ticari olmayan borçlar	3.470	7.521	10.991	4.612	9.995	14.607

Bu notta belirtilmeyen Şirket ve bağlı ortaklıkları ile müşterek yönetime tabi bağlı ortaklıklar arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur.

24.2 İlişkili taraf işlemleri

İlişkili taraflarla yapılan işlemler	31 Mart 2011			31 Mart 2010		
	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Mal ve hizmet satışları	10.260	1.269	11.529	8.376	2.176	10.522
Mal ve hizmet alımları	143	1.521	1.664	1.695	1.516	3.211
Net finansal gelirler/(giderler)	(99)	--	(100)	(119)	(103)	(222)
Verilen inşaat hizmetleri	5.672	2.181	7.852	2.153	462	2.615
Alınan inşaat hizmetleri	9.320	252	9.573	1.328	--	1.328

24.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

31 Mart 2011 tarihi itibariyle sona eren ara hesap dönemine ait Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları için üst düzey yöneticilere sağlanan ücretler ve benzeri giderler toplamı 947 TL (31 Mart 2010: 627 TL) tutarındadır. Akfen Holding'in müşterek yönetime tabi teşebbüsleri tarafından üst düzey yöneticilere sağlanan ücretler ve benzeri giderler toplamı 8.928 TL (Grup payı: 2.534 TL), (31 Mart 2010: 6.029 TL (Grup payı: 1.575 TL)) tutarındadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı para riski

Maruz kalınan kur riski

31 Mart 2011 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	31 Mart 2011			Diğer (*) (TL olarak)
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	
1. Ticari alacaklar	55.132.474	5.394.172	17.211.452	9.232.175
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	185.518.711	92.170.580	15.001.317	10.084.128
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	915.633	37.515	2.741	851.570
3. Diğer	7.740.819	276.916	3.351.701	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	249.307.637	97.879.182	35.567.210	20.167.873
5. Ticari Alacaklar	4.781.248	3.088.063	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	19.611.802	--	8.986.890	6.003
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	6.421	2.168	--	3.064
7. Diğer	22.834.188	--	10.466.716	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	47.233.659	3.090.231	19.453.606	9.067
9. Toplam Varlıklar (4+8)	296.541.296	100.969.413	55.020.817	20.176.940
10. Ticari Borçlar	39.571.021	5.168.677	10.884.938	7.821.777
11. Finansal Yükümlülükler	238.251.445	29.960.990	79.083.773	19.333.684
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	8.288.478	873.036	1.944.913	2.693.734
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	115.366	28.263	--	71.607
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	286.226.309	36.030.966	91.913.625	29.920.801
14. Ticari Borçlar	32.211.971	--	6.159.430	18.774.558
15. Finansal Yükümlülükler	740.043.162	61.020.483	295.913.617	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.140.942	719.587	12.287	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	171.476	--	78.601	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	773.567.551	61.740.070	302.163.935	18.774.558
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.059.793.860	97.771.037	394.077.560	48.695.360
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(763.252.564)	3.198.377	(339.056.743)	(28.518.420)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(763.887.777)	3.186.956	(338.980.883)	(29.301.447)
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Maruz kalınan kur riski (devamı)

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	31 Aralık 2010			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	50.317	4.807	4.433	33.802
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	173.602	88.823	12.838	9.975
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	944	17	1	917
3. Diğer	22.604	68	7.581	6.964
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	247.467	93.715	24.853	51.658
5. Ticari Alacaklar	4.774	3.088	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	7.230	--	712	5.771
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	9	2	--	6
7. Diğer	21.661	--	10.571	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	33.674	3.090	11.283	5.777
9. Toplam Varlıklar (4+8)	281.141	96.805	36.136	57.435
10. Ticari Borçlar	56.566	10.298	14.448	11.040
11. Finansal Yükümlülükler	297.526	34.533	118.904	492
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	18.255	1.959	1.631	11.885
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	11.095	28	5.002	801
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	383.442	46.818	139.985	24.218
14. Ticari Borçlar	18.409	--	--	18.409
15. Finansal Yükümlülükler	979.346	90.904	409.354	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	17.214	725	7.854	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	1.014.969	91.629	417.208	18.409
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.398.411	138.447	557.193	42.627
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı (***)	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı (***)	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.117.270)	(41.642)	(521.057)	14.808
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.151.393)	(41.701)	(534.208)	7.722
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri (***)	--	--	--	--
23. İhracat (***)	--	--	--	--
24. İthalat (***)	--	--	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi

Grup'un kur riski genel olarak TL'nin Avro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir. Analiz net yabancı para yatırımlarını içermemektedir.

Grup orta ve uzun vadeli kredilerini, elde ettiği proje gelirlerinin para birimi cinsinden gerçekleştirmektedir. Kısa vadeli krediler için ise borçlanmalar havuz/portföy modeli altında dengeli olarak TL, Avro ve ABD Doları olarak gerçekleştirilmektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mart 2011				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	495	(495)	17.002	(13.911)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	495	(495)	17.002	(13.911)
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(73.952)	73.952	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(73.952)	73.952	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(2.930)	2.930	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	(2.930)	2.930	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(76.387)	76.387	17.002	(13.911)

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2010				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(6.447)	6.447	16.990	(13.901)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(6.447)	6.447	16.990	(13.901)
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(109.645)	109.645	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(109.645)	109.645	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	772	(772)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	772	(772)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(115.140)	115.140	16.990	(13.901)

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları:

Şirket bağlı ortaklıklarından Akfen Hidroelektrik Santral Yatırımları A.Ş.'nin bağlı ortaklığı Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş.'nin, Kayseri'de bulunan, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu (EPDK) tarafından verilen EÜ/778-1/643 lisans numaralı, 25.81 MW kurulu güce ve 94.47 GWh yıllık enerji üretimine sahip ÇAMLICA III HES PROJESİ' nin T.C. Enerji Bakanlığı tarafından geçici kabulü yapılmıştır. Söz konusu HES 1 Nisan 2011 geceyarısından itibaren enerji üretimine başlamıştır.

Şirket bağlı ortaklıklarından Akfen Hidroelektrik Santral Yatırımları A.Ş.' nin bağlı ortaklığı Beyobası Enerji Üretimi A.Ş.'nin, Mersin-Anamur'da bulunan, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu (EPDK) tarafından verilen EÜ/1245-3/894 lisans numaralı, toplam 48,77 MW kurulu güce ve 224 GWh yıllık enerji üretimine sahip OTLUCA HES PROJESİ' nin, ilk kısmı olan 38,32 MW kurulu güce ve 169,82 MWh yıllık enerji üretimine sahip OTLUCA 1 HES Projesi'nin T.C. Enerji Bakanlığı tarafından geçici kabulü yapılmıştır. OTLUCA I HES 7 Nisan 2011 geceyarısından itibaren ticari enerji üretimine başlamıştır.

OTLUCA HES Projesi' nin ikinci ve üçüncü kısımları olan OTLUCA 2 HES ve BOĞUNTU HES'in de geçici kabullerinin Mayıs ayı içerisinde tamamlanarak OTLUCA HES Projesinin tamamının ticari enerji üretimine geçmesi beklenmektedir.

Şirket bağlı ortaklıklarından Akfen Hidroelektrik Santral Yatırımları A.Ş.'nin bağlı ortaklığı Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş.'nin, Sivas' da bulunan, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu (EPDK) tarafından verilen EÜ/472-1/536 lisans numaralı, toplam 24,01 MW kurulu güce ve 86,13 GWh yıllık enerji üretimine sahip SARAÇBENDİ HES PROJESİ'nin T.C. Enerji Bakanlığı tarafından geçici kabulü yapılmıştır. SARAÇBENDİ HES 6 Mayıs 2011 geceyarısından itibaren ticari enerji üretimine başlamıştır.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi ("İBB")'nin hissedarı olduğu İDO İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %100 oranındaki hissesinin 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun çerçevesinde blok satış yöntemi ile özelleştirilmesi amacıyla İBB tarafından açılan ihaleye, Şirket, Tepe İnşaat Sanayi A.Ş., Souter Investments LLP ve Sera Gayrimenkul Yatırım ve İşletme A.Ş. Ortak Girişimi olarak 861 Milyon Dolar ile en yüksek teklifi vermiştir.

İhale şartnamesine göre süreç; ihale komisyonunun kararını müteakkip, Rekabet Kuruluna izin başvurusunda bulunulması ve İBB Meclisi'nin onayının ardından konsorsiyum üyelerinin ihale şartlarına uygun olarak kuracakları şirket ile Hisse Satış Sözleşmesinin imzalanması şeklinde devam edecektir.

Şirket bağlı ortaklıklarından Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'nın Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğu halka arz başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu' nun 28 Nisan 2011 tarihli toplantısında görüşülmüş, 1.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde çıkarılmış sermayesinin 138.000 TL'den 184.000 TL'ye arttırılması nedeniyle ihraç edilecek 46.000 TL'ye tekabül eden 46,000,000 adet payın tamamının Kurul kaydına alınmasına, ek olarak 8.118 TL nominal değerli mevcut paylar ortak satışından karşılanmak üzere ek satışa konu olmasına GYO-80/430 sayı ile izin verilmiştir. Akfen GYO'nun halka arzı 9 Mayıs 2011 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2011 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (devamı)

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları (devamı)

Akfen GYO'nun hisselerinin halka arzı çerçevesinde 5-6 Mayıs 2011 tarihlerinde toplanan talep neticesinde halka arz fiyatı 2,28 TL olarak belirlenmiştir. Toplam 166,301,486 adet hisse alımı için talep gelmiş olup, 54.118 TL nominal değerli pay halka arz edilmiş, halka arz büyüklüğü 123.388 TL (18.508 TL şirketime hisse satış geliri ve 104.880 TL Akfen GYO'ya sermaye olmak üzere) olarak gerçekleşmiştir.

Böylece Akfen GYO A.Ş.'nin 138.000 TL olan sermayesi 184.000 TL'ye çıkmış, 46.000 TL sermaye artışı gerçekleşmiştir.

8.118 TL nominal değerli, 8,117,500 adet Şirket'e ait hisse ortak satışı olarak satılmıştır.

Akfen GYO yasal mevzuat uyarınca gereken minimum halka açıklık oranı olan % 25'i sağlamıştır.

Akfen GYO'nun halka açıklık oranı %29,41'dir. Şirket ek satış hakkını kullanmamış olup, Akfen GYO'daki payı halka arz sonrası % 51,72'dir.

Müşterek yönetime tabii ortaklıklar:

TAV Tiflis'in sermayesinin %10'unu temsil eden hisseleri, Sera Yapı Endüstrisi Tic. A.Ş.'den %5,5 ve Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.'den %4,5 oranında olmak üzere 8.583 ABD doları karşılığında satın alınacak olup, hisse devrinin 25 Mart 2011 tarihinden sonra 3 ay içerisinde gerçekleşmesi planlanmaktadır.

TAV Batum'un sermayesinin %16'sını temsil eden hisseleri, Aeroser International Holding'den %6 ve Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.'den %10 oranında olmak üzere 667 ABD doları karşılığında satın alacak olup, hisse devrinin 25 Mart 2011 tarihinden sonra 3 ay içerisinde gerçekleşmesi planlanmaktadır.

TAV Güvenlik'in sermayesinin %33,33 oranını temsil eden hisseleri, Tepe Savunma ve Güvenlik Sistemleri Sanayi A.Ş.'den 6.000 TL bedel karşılığında satın alacak olup, hisse devrinin 25 Mart 2011 tarihinden sonra 3 ay içerisinde gerçekleşmesi planlanmaktadır.

27 FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.