

Akfen Holding Anonim Şirketi
ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren
Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolar

AKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI	4-5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI	6-7
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR.....	
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	8
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	8-14
NOT 3 İŞ ORTAKLIKLARI	15
NOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	15-18
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	19
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR	19
NOT 7 FİNANSAL BORÇLAR.....	20-35
NOT 8 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER.....	35-36
NOT 9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	37-39
NOT 10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	39-41
NOT 11 STOKLAR	41
NOT 12 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR.....	42
NOT 13 MADDİ DURAN VARLIKLAR	43
NOT 14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	44
NOT 15 TAAHHÜTLER.....	45
NOT 16 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	46-47
NOT 17 ÖZKAYNAKLAR.....	47-49
NOT 18 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER	49
NOT 19 FİNANSAL GELİRLER	49-50
NOT 20 FİNANSAL GİDERLER	50
NOT 21 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	50-51
NOT 22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	51-55
NOT 23 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	55
NOT 24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	55-56
NOT 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	57-60
NOT 26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	61
NOT 27 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	61

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihleri İtibariyle Özet Konsolide Bilançolar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş</i>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş</i>
	<i>Dipnot referansları</i>	<i>31 Mart 2010</i>	<i>31 Aralık 2009</i>
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		981.104	998.027
Nakit ve nakit benzerleri	5	322.463	285.866
Ticari alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9-24	56.363	23.804
-Diğer ticari alacaklar	9	189.261	258.927
Diğer alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	10-24	24.756	5.295
-Diğer ticari olmayan alacaklar	10	128.374	183.805
Finansal yatırımlar	6	13.817	3.706
Stoklar	11	12.316	45.758
Diğer dönen varlıklar	16	188.250	190.866
		935.600	998.027
Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar	21	45.504	--
Duran Varlıklar		2.376.702	2.324.259
Ticari alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9-24	7.170	3.751
-Diğer ticari alacaklar	9	101.073	99.407
Diğer Alacaklar			
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	10-24	6.833	1.878
-Diğer ticari olmayan alacaklar	10	1.770	2.214
Finansal yatırımlar		2.695	2.779
Yatırım amaçlı gayrimenkuller		524.098	531.647
Maddi duran varlıklar	13	362.115	306.166
Maddi olmayan duran varlıklar	14	1.025.137	1.042.619
Şerefiye		112.507	116.777
Ertelenmiş vergi varlığı	22	57.066	54.976
Diğer duran varlıklar	16	176.238	162.045
TOPLAM VARLIKLAR		3.357.806	3.322.286

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 Tarihleri İtibariyle Özet Konsolide Bilançolar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot referansları</i>	<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş 31 Mart 2010</i>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2009</i>
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		649.789	725.356
Finansal borçlar	7	241.311	292.799
Diğer finansal yükümlülükler	8	55.523	48.188
Ticari borçlar			
-İlişkili taraflara ticari borçlar	9-24	19.779	24.650
-Diğer ticari borçlar	9	97.979	154.571
Diğer borçlar			
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	10-24	16.744	13.143
-Diğer ticari olmayan borçlar	10	127.611	152.801
Borç karşılıkları		8.859	5.384
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	16	48.316	33.820
		616.122	725.356
Satış amacıyla elde tutulan yükümlülükler	21	33.667	--
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.152.051	2.067.922
Finansal borçlar	7	2.031.849	1.941.972
Diğer finansal yükümlülükler	8	36.410	37.596
Ticari borçlar			
-İlişkili taraflara ticari borçlar	9-24	5.540	5.889
-Diğer ticari borçlar	9	12.190	10.422
Diğer borçlar			
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	10-24	8.191	10.833
-Diğer ticari olmayan borçlar	10	23.349	27.181
Kıdem tazminatı karşılığı		7.957	6.449
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	22	18.008	19.034
Diğer uzun vadeli yükümlülükler		8.557	8.546
ÖZKAYNAKLAR		555.966	529.008
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		357.360	349.097
Ödenmiş sermaye	17	104.514	99.669
Sermaye düzeltme farkları		(7.257)	(7.257)
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi		(3.709)	(4.767)
Ortak yönetim altındaki işletmeler		20.062	20.062
Değer artış fonları		(70.044)	(62.687)
Yabancı para çevrim farkları		13.627	25.004
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		15.443	14.985
Diğer yedekler		(3.098)	--
Geçmiş yıllar karları		263.908	114.208
Net dönem karı		23.914	149.880
Azınlık payları		198.606	179.911
TOPLAM KAYNAKLAR		3.357.806	3.322.286

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 ve 2009 Tarihlerinde Sona Eren Ara Dönemlere Ait
Özet Konsolide Kapsamlı Gelir Tabloları
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot referansları</i>	<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş</i>	<i>Bağımsız incelemeden geçmemiş</i>
		2010	2009
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER			
Satış gelirleri	4	211.360	322.221
Satışların maliyeti (-)		(172.653)	(264.386)
BRÜT KAR		38.707	57.835
Genel yönetim giderleri (-)		(33.767)	(28.498)
Diğer faaliyet gelirleri	18	14.251	15.077
Diğer faaliyet giderleri (-)		(2.400)	(2.423)
FAALİYET KARI		16.791	41.991
Finansal gelirler	19	42.171	18.807
Finansal giderler	20	(64.732)	(136.351)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI			
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)		(2.262)	(3.508)
Dönem vergi gideri	22	(5.752)	(2.588)
Ertelenmiş vergi geliri	22	3.490	(920)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI			
		(8.032)	(79.061)
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)	21	19.473	2.935
DÖNEM KARI/(ZARARI)			
		11.441	(76.126)
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)			
Duran varlıklar değer artış fonundaki değişim		--	53
Finansal riskten korunma fonundaki değişim	19	(7.790)	325
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	19	(12.570)	17.530
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelirleri / (giderleri)		72	2.540
VERGİ SONRASI DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)			
		(20.288)	20.448
TOPLAM KAPSAMLI GİDER			
		(8.847)	(55.678)
Dönem Karının/(Zararının) Dağılımı			
Azınlık payları		(12.473)	(10.066)
Ana ortaklık payları		23.914	(66.060)
Net Dönem Karı/(Zararı)		11.441	(76.126)
Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı			
Azınlık Payları		(13.846)	(9.990)
Ana Ortaklık Payları		4.999	(45.688)
Toplam Kapsamlı Gider		(8.847)	(55.678)
Hisse Başına Kar/(Zarar)		0,229	(1,053)

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 ve 2009 Tarihlerinde Sona Eren Ara Dönemlere Ait Özet Konsolide Özsermaye Değişim Tabloları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Ortak kontrol altındaki şirketlerin hisselerin alımı	Yabancı para çevrim farkları	Değer artış fonu	Riskten korunma rezervi	Diğer yedekler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Toplam	Azınlık payları	Toplam öz kaynaklar
1 Ocak 2009 tarihi itibarıyla yeniden düzenlenmiş bakiyeler *	62.723	(7.257)	(3.180)	16.658	25.931	956	(82.571)	--	11.584	120.898	145.742	194.566	340.308
Toplam kapsamlı gelir/(gider)													
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(66.060)	(66.060)	(10.066)	(76.126)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)													
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	17.454	--	--	--	--	--	17.454	76	17.530
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	53	53	--	53
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	3.015	(150)	--	--	--	2.865	--	2.865
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	17.454	3.015	(150)	--	--	53	20.372	76	20.448
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	17.454	3.015	(150)	--	--	(66.007)	(45.688)	(9.990)	(55.678)
Özkaynaklarda kayıtlara alınan ortaklarla yapılan işlemler													
Temettü dağıtımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Yasal yedeklere transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	1.506	(1.525)	(19)	19	--
Ortaklıklardaki sahiplik oranının değişiminin etkisi	--	--	--	--	--	--	(230)	--	--	(225)	(455)	--	(455)
Sermaye artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1.898	1.898
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	97	97
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	--	--	--	--	--	--	(230)	--	1.506	(1.750)	(474)	2.014	1.540
31 Mart 2009 tarihi itibarıyla bakiyeler	62.723	(7.257)	(3.180)	16.658	43.385	3.971	(82.951)	--	13.090	53.141	99.580	186.590	286.170

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 ve 2009 Tarihlerinde Sona Eren Ara Hesap Dönemlerine Ait Özet Konsolide Özsermaye Değişim Tabloları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Ortak kontrol altındaki şirketlerin hisselerin alımı	Yabancı para çevrim farkları	Değer artış fonu	Riskten korunma rezervi	Diğer yedekler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Toplam	Azınlık payları	Toplam öz kaynaklar
1 Ocak 2010 tarihi itibarıyla bakiyeler	99.669	(7.257)	(4.767)	20.062	25.004	(2.010)	(60.677)	--	14.985	264.088	349.097	179.911	529.008
Toplam kapsamlı gelir/(gider)													
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	23.914	23.914	(12.473)	11.441
Diğer kapsamlı gelir/(gider)													
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	(11.377)	--	--	--	--	--	(11.377)	(967)	(12.344)
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	(46)	--	--	--	46	--	--	--
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	--	(7.312)	--	--	--	(7.312)	(406)	(7.718)
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	(11.377)	(46)	(7.312)	--	--	46	(18.689)	(1.373)	(20.062)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	(11.377)	(46)	(7.312)	--	--	23.960	5.225	(13.846)	(8.621)
Öz kaynaklarda kayıtlara alınan ortaklarla yapılan işlemler													
Temettü dağıtımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(216)	(216)
Yasal yedeklere transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	762	(530)	232	22	(254)
Ortaklıklardaki sakiplik oranının değişiminin etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	7.009	7.009
Sermaye artırımı	4.845	--	--	--	--	--	--	--	--	--	4.845	86	4.931
Bağlı ortaklık satışı, net	--	--	1.058	--	--	--	--	(3.098)	(304)	304	(2.040)	25.641	23.601
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	4.845	--	1.058	--	--	--	--	(3.098)	458	(226)	3.037	32.542	35.579
31 Mart 2010 tarihi itibarıyla bakiyeler	104.514	(7.257)	(3.709)	20.062	13.627	(2.056)	(67.989)	(3.098)	15.443	287.822	357.359	198.607	555.966

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 ve 2009 Tarihlerinde Sona Eren Ara Dönemlere Ait
Özet Konsolide Nakit Akım Tabloları

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<u>Dipnot</u> <u>referansları</u>	<i>Bağımsız</i> <i>incelemeden</i> <i>geçmemiş</i> <i>31 Mart</i> <i>2010</i>	<i>Bağımsız</i> <i>incelemeden</i> <i>geçmemiş</i> <i>31 Mart</i> <i>2009</i>
Faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları			
Net dönem karı/(zararı)		23.914	(66.060)
Maddi duran varlıkların amortisman giderleri	13	3.755	4.648
Maddi olmayan duran varlıkların itfa giderleri	14	8.533	12.994
Kıdem tazminatı karşılığı		1.850	1.804
Şüpheli alacak karşılığı/(iptali)		(2)	--
Kazanılmamış faiz geliri/(gideri), net		6.065	(911)
Maddi duran varlık satış (karı)/zararı		(620)	(114)
İştirakler ve bağlı ortaklıklar satış karı	18	(8.877)	--
İzin ve dava karşılıkları/(iptali)		261	35
Bilanço kalemleri üzerindeki gerçekleşmeyen kur farkları		(3.402)	(70.156)
Vergi geliri/(gideri)	22	(2.155)	3.621
Türev enstrümanlarının rayiç değer etkisi		(7.335)	(2.712)
		21.987	(116.851)
Dönen varlıklar içindeki diğer ticari alacakların azalışı		69.666	52.623
Dönen varlıklar içindeki diğer ticari olmayan alacakların azalışı/(artışı)		55.431	(110.155)
Diğer dönen varlıklardaki azalış		2.617	1.872
Duran varlıklar içindeki diğer ticari alacakların azalışı/(artışı)		(1.666)	8.320
Duran varlıklar içindeki diğer ticari olmayan alacakların azalışı		444	227
Finansal varlıklardaki değişim		(10.027)	724
Stoklardaki değişim		33.442	22.662
İlişkili şirketlerden alacakların azalışı/(artışı)		(60.394)	9.983
Diğer duran varlıklardaki değişim		(9.923)	(102.375)
Kısa vadeli diğer ticari borçlardaki (azalış)/artış		(47.292)	45.843
Kısa vadeli diğer ticari olmayan borçlardaki (azalış)/artış		(25.190)	57.253
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		17.713	44.989
Uzun vadeli diğer ticari borçlardaki (azalış)/artış		1.768	(2.350)
Uzun vadeli diğer ticari olmayan borçlardaki (azalış)/artış		(3.832)	19.234
İlişkili şirketlere borçlardaki (azalış)		(4.261)	(36.972)
Diğer uzun vadeli yükümlülüklerdeki değişim		11	(2.209)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan/(işletme faaliyetlerinde kullanılan) nakit		40.494	(107.182)
Ödenen vergi		(961)	(929)
Ödenen kıdem tazminatları		(342)	(288)
Tahsil edilen şüpheli alacak karşılığı		2	--
Ödenen faizler		(11.642)	(6.810)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan/(işletme faaliyetlerinde kullanılan) net nakit akımları		27.551	(115.209)

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Aralık 2009 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i><u>Dipnot referansları</u></i>	<i><u>Bağımsız incelemeden geçmemiş 31 Mart 2010</u></i>	<i><u>Bağımsız incelemeden geçmemiş 31 Mart 2009</u></i>
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları			
Maddi duran varlık alımları	13	(65.028)	(44.506)
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	13-14	1.889	2.164
Maddi duran varlık satışından sağlanan nakit		1.484	11.188
Maddi olmayan duran varlık alımları	14	(5.658)	(56.824)
Maddi olmayan duran varlık satışından sağlanan nakit		--	3.088
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları		(4.715)	(7.949)
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		(72.028)	(92.839)
Finansal faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları			
Alınan yeni krediler		125.544	370.840
Türev enstrümanların değişimi		7.335	2.712
Sermaye artışı	17	4.845	--
Finansal borçların geri ödemesi		(56.466)	(109.615)
Finansal faaliyetlerden sağlanan net nakit		81.258	263.937
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış		36.781	55.889
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri		285.866	107.958
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri		322.463	163.847

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akfen Holding Anonim Şirketi (“Akfen Holding” veya “Şirket”), daha önce 1976 yılında Hamdi Akın tarafından kurulan Akın’ı Makine Sanayi ve Ticaret AŞ ünvanlı altyapı yatırımları konusunda faaliyet gösteren şirketin faaliyet ve operasyonlarının yeniden yapılandırılması sonrası 1999 yılında holding olarak Hamdi Akın tarafından kurularak Türkiye’de faaliyetlerine başlamıştır. Şirket’in ana faaliyet konuları arasında enerji, havalimanları, inşaat, liman işletmeciliği ve diğer altyapı yatırımları ile gayrimenkul yatırım projelerinin geliştirilmesi yapımı ve işletmeciliği yer almaktadır.

Şirket, 1998 yılında büyümenin gerektirdiği daha etkili yönetim yapısının oluşturulması amacıyla yeniden yapılanma süreci yaşamıştır. 1999 yılında holding yapısına kavuşmuş, şirketler holding çatısı altında yapılandırılmıştır. Günümüzde, Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının operasyonları yukarıda bahsedilen ana faaliyet konuları ayrıca, konut inşaatı, sanayi tesisleri, doğalgaz şebekeleri ve şehir dağıtım sistemleri, çevre koruma ve altyapı tesisleri, çelik konstrüksiyon ve konveyör üretimi, gümrüksüz satış mağazası işletmeciliği, yiyecek içecek hizmetleri, su ve kanalizasyon yatırım ve işletmeciliği ve hidroelektrik enerji santralleri yolu ile enerji üretimi konularını da içermektedir.

Akfen Holding, bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi teşebbüsleri için bu raporda “Grup” veya “Akfen Grubu” ibaresi kullanılacaktır.

Akfen Holding , %94,92’si Hamdi Akın’a ait olup, kendisi tarafından yönetilmektedir.

Akfen Holding’in tescilli adresi aşağıdaki gibidir:

Koza Sokak No:22
Gaziosmanpaşa
06700/ Ankara-Türkiye

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerinin çalışan sayısı sırasıyla, 165 (31 Aralık 2009: 196) ve 21.045 (31 Aralık 2009: 15.088)’dir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Uygunluk beyanı

Akfen Grubu’nun Türkiye’de faaliyet gösteren şirketleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve yasal finansal tabloların Türk Lirası (“TL”) olarak hazırlanmasında, Tek Düzen Hesap Planı ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen muhasebe prensiplerini kullanmaktadır.

Akfen Grubu’nun yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şirketleri, faaliyet gösterdikleri ülkelerin genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine ve o ülkelerin mevzuatına göre muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal finansal tablolarını hazırlamaktadırlar.

Şirket’in ilişikteki özet ara dönem konsolide finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 9 Nisan 2008 tarih ve 26842 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Seri XI, 29 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(a) Uygunluk beyanı (devamı)

Tebliğ’in 5. Maddesine göre işletmeler, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları’nı (“UMS/UFRS”) uygularlar. Ancak Tebliğ’de yer alan Geçici Madde 2’ye göre Tebliğ’in 5. maddesinin uygulanmasında, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayınlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından ilan edilinceye kadar UMSK tarafından kabul edilen UMS/UFRS’ler uygulanır. Bu kapsamda Şirket 31 Mart 2010 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolarını UMSK tarafından kabul edilen UMS/UFRS’lere uygun olarak hazırlamıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişikteki özet ara dönem konsolide finansal tabloda, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” uygulanmamıştır.

Tebliğ uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını UMS 34”Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablolar hazırlamayı tercih etmiş, söz konusu özet ara dönem konsolide finansal tablolarını SPK Finansal Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlamıştır.

(b) Finansal tabloların hazırlanış şekli

Grup’un UMSK tarafından kabul edilen UMS / UFRS’lere uygun olarak hazırlanmış özet ara dönem konsolide finansal tabloları, 14 Mayıs 2010 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla özet ara dönem konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK Karar Organı’nın 17 Nisan 2008 tarih ve 11/467 sayılı karar ile açıklanan “SPK Seri:XI, No:29 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği Uyarınca Düzenlenecek Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru” dabelirtilen esaslar kullanılmıştır.

(c) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup, SPK’nın 17 Mart 2005 tarihinde aldığı karar doğrultusunda 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.

(d) Ölçüm Esasları

Özet ara dönem konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen türev finansal araçlar ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(e) Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Akfen Holding ve Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortakları muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL olarak, Türk Ticaret ve Vergi Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. Yurtdışında kurulmuş olan bağlı ortaklıklar ve müşterek yönetime tabi şirketler muhasebe kayıtlarını faaliyet gösterdikleri ülke kanunları ve uygulamalarına göre hazırlamaktadırlar. İlişikteki özet ara dönem konsolide finansal tablolar, Şirket’in raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuş olup yasal muhasebe kayıtları esas alınarak gerekli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılarak UFRS’ye uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların ve müşterek yönetime tabi şirketlerin fonksiyonel para birimleri aşağıdaki gibidir:

<u>Şirket</u>	<u>Fonksiyonel Para Birimi</u>
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret AŞ (“Akfen İnşaat”)	TL
Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ (“Akfen GYO”)	TL
Akfen Altyapı Yatırımları Holding AŞ (“Akfen Altyapı Holding”)	TL
Akfen Enerji Yatırımları Holding AŞ (“Akfen Enerji”)	TL
Akfen Hes Yatırımları ve Enerji Üretim AŞ (“Akfen HES I”)	TL
Akfen Hidroelektrik Santral Yatırımları AŞ (“Akfen HES II”)	TL
Akfen Enerji Kaynakları ve Yatırımları AŞ (“Akfen HES III”)	TL
Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat AŞ (“Akfen Ticaret”)	TL
TAV Havalimanları Holding AŞ (“Tav Havalimanları”)	Avro
TAV Yatırım Holding AŞ (“TAV Yatırım”)	ABD Doları
Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği AŞ (“MIP”)	ABD Doları
PSA Akfen Liman İşletmeciliği ve Yönetim Danışmanlığı AŞ (“PSA Liman”)	TL
Task Tepe Akfen Su Kanalizasyon Yatırım Yapım ve İşletme AŞ (“Task Su”)	TL
ATI Services SA (“ATI”)	İsviçre Frangı
Hyper Foreign Trade Holland N.V. (“Hyper Foreign”)	Avro
Russian Property Investments B.V. (“RPI”)	Avro
Russian Hotel Investments B.V. (“RHI”)	Avro

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları

İlişikteki özet ara dönem konsolide finansal tablolar 31 Mart 2010 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarda belirtilen esaslarla tutarlı olarak hazırlanan ana şirket Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının, müşterek yönetime tabi ortaklıklarının ve iştiraklerinin hesaplarını içermektedir.

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların ve oransal konsolidasyona tabi tutulan müşterek yönetime tabi ortaklıkların sahiplik ve oy kullanma hakkı oranları 31 Aralık 2009 tarihine göre aşağıda bahsi geçen şirketler dışında değişiklik göstermemiştir:

(i) Bağlı ortaklıklar

	31 Mart 2010		31 Aralık 2009		
	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	
Akfen GYO	42,37	67,53	29,87	54,75	Temel faaliyeti
Akfen Gayrimenkul Geliştirme	--	--	86,74	100,00	Ağır makineler
Akfen Enerji	49,75	100,00	50,25	100,00	Gayrimenkul Yatırımı
Akfen Altyapı Danışmanlık	--	--	50,25	100,00	Gayrimenkul Yatırımı
Akfen Turizm	--	--	99,86	100,00	Yatırımı
					Enerji
					Altyapı danışmanlık hizmetleri
					Turizm

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları (devamı)

(ii) Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri

Bir işletme birleşmesinde birleşmeye taraf olan işletmelerin nihai kontrol hakkına sahip ortakları birleşme öncesi ve birleşme sonrası aynıysa, bu satın alma işlemi ortak kontrol altındaki işlemler olarak tanımlanmıştır. Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri defter kayıtlarındaki değerleri ile özet ara dönem konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Ortak kontrol altındaki işletmenin satın alınmasında, satın alan şirketin, işletme birleşmesinin etkilerinin, önceki dönem tarihli finansal tablolara yansıtılmasını zorunlu olmamakla birlikte izin verilmiştir. Grup işletme birleşme etkilerini cari yılda muhasebeleştirmiştir.

Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir.

(iii) Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar için işletme birleşmeleri

Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma maliyeti, satın alma tarihindeki varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve iştirakin kontrolünü elde etmek için çıkarılan özsermaye araçlarının gerçeğe uygun değerleri toplamı ve işletme satın almasına direk olarak atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. UFRS 3’e göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(g) Yabancı para

(i) Yabancı para işlemler

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin fonksiyonel para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan fiili maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlem tarihindeki kurdan çevrilir. Çevrimle oluşan kur farkları konsolide kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınır.

Grup şirketleri kullanım alanları çok fazla olduğu için veya ilgili Grup şirketlerinin faaliyetlerine önemli etkiye bulunduğu ve bu şirketlerle ilgili önemli ekonomik olay ve durumları yansıttığı için fonksiyonel para birimi olarak Dolar, Avro veya TL’yi kullanmaktadırlar. Finansal tablolardaki kalemleri ölçmek için kullanılan para birimi hariç kullanılan tüm para birimleri yabancı para olarak adlandırılmaktadır. UMS 21 (*Kur değişiminin etkileri*)’ in ilgili hükümlerine göre fonksiyonel para birimleriyle hesaplanmamış işlemler ve bakiyeler ilgili para birimleriyle tekrar hesaplanır. Grup raporlama para birimi olarak TL kullanmaktadır.

Grup’un raporlama para biriminden farklı fonksiyonel para birimi kullanan Grup şirketlerinin aktif ve pasifleri, bilanço tarihindeki kurdan Grup’un raporlama para birimine çevrilir. Bu grup şirketlerinin gelir ve giderleri dönemin ortalama döviz kurundan raporlama para birimine çevrilir. Özsermaye kalemleri maliyet değerinden raporlanır. Yabancı para birimi farklılıkları özsermayede, “Yabancı para çevirim farkı” (YPÇF) altında gösterilir. İlgili Grup şirketleri tamamen veya kısmen elden çıkarıldığında YPÇF’deki ilgili miktar konsolide kapsamlı gelir tablosuna transfer edilir.

Avro / TL, ABD Doları / TL kurlarındaki senelik değişimler dönem sonları itibariyle aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Avro/ TL	2,0523	2,1603
ABD Doları / TL	1,5215	1,5057

Avro / TL, ABD Doları / TL kurlarındaki üç aylık ortalama değişimler aşağıdaki gibidir:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Avro/ TL	2,0787	2,1497
ABD Doları / TL	1,5014	1,6487

(ii) Yabancı operasyonlar

İktisaptan dolayı oluşan gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ve şerefiye dahil olmak üzere yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki kurlardan TL’ye çevrilir. Yurtdışı faaliyetlerin gelir ve giderleri ilgili dönemdeki ortalama kurlardan TL’ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları özkaynaklar altında yabancı para çevrim farklarında kayıtlara alınır. Yurtdışı faaliyetlerin kısmen veya tamamen satılması durumunda yabancı para çevrim farklarındaki ilgili tutar kar veya zarara transfer edilir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarında Yapılan Değişiklikler

(a) Muhasebe Politikalarında Yapılan Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. 1 Ocak-31 Mart 2010 tarihi itibarıyla sona eren üç aylık ara hesap döneminde muhasebe politikalarında aşağıda belirtilenler dışında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır:

Kontrol yetkisi olmayan haklardaki artışların muhasebeleştirilmesi

Tav Havalimanları, 1 Ocak 2010 itibarıyla, UFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” ve UMS 27 “Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar” standartlarını kontrol yetkisi olmayan haklardaki değişimler için uygulamaktadır. Tav Havalimanları, UMS 27 “Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar” standardını, kontrol yetkisi olmayan haklardaki değişimler için uygulamıştır. Yeni muhasebe politikasına göre ana ortaklık, bağlı ortaklıkta kontrolü ele geçirdikten sonra kontrolü kaybetmediği sürece sahiplik oranının azaldığı durumlar, özkaynaklar altında muhasebeleştirilir (örn: hissedar oldukları sürece, hissedarlar ile yapılan işlemler). Bu işlemin sonucunda kar ya zararda bir değişiklik yapılmamıştır. Muhasebe politikasındaki değişiklik ileriye yönelik olarak uygulanmıştır ve hisse başına kara önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

(b) Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla uygulamada olmayan yeni standartlar, standartlara güncellemeler ve yorumlar bulunmakta olup konsolide finansal tabloların hazırlanmasında bu uygulamalar dikkate alınmamıştır. Şirket yönetimi, ilgili standart ve yorumların uygulamasının gelecek dönemlerde Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

31 Mart 2010 tarihinde sona eren döneme ait özet ara dönem konsolide finansal tablolar, UFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik UMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 31 Mart 2010 tarihinde sona eren döneme ait özet ara dönem konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu özet ara dönem konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 İŞ ORTAKLIKLARI

Konsolide finansal tablolarda oransal konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olan “Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar”a ait toplam dönen varlıklar, duran varlıklar, kısa vadeli borçlar, uzun vadeli borçlar, gelir ve giderler aşağıdaki gibidir:

Bilanço	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Dönen varlıklar	1.996.533	2.147.942
Duran varlıklar	4.267.380	4.293.184
Kısa vadeli borçlar	(1.405.853)	(1.464.396)
Uzun vadeli borçlar	(3.694.513)	(3.771.662)

Kapsamlı gelir tablosu	31 Mart 2010	31 Mart 2009
Gelirler	633.669	3.494.294
Giderler	(656.207)	(3.349.227)
Dönem karı/(zararı)	(22.538)	145.067

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yönetim amaçlı olarak Grup sekiz ayrı bölümde organize olmuştur. Performans, Grup yönetimi tarafından incelenen iç yönetim raporlarında da olduğu gibi bölüm faaliyet karı baz alınarak ölçülür.

Raporlanan her bir bölüme ait sonuçlar Tav Yatırım, Akfen İnşaat, Akfen GYO, HES I-II-III, MIP, Task Su and Tav Havalimanları içindir.

Diğer

Diğer bölümlerdeki iştirakler ve müşterek yönetime tabi şirketler: Akfen Enerji, Simer, PSA Liman, Hyper Foreign, RHI, RPI ve Alsim Alarko. Akfen Holding de diğer bölümlerin içinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	<u>Tav</u>	<u>Akfen</u>	<u>Akfen</u>	<u>HES I-</u>		<u>Task</u>	<u>Tav</u>		<u>Diğer</u>	
<u>31 Mart 2010</u>	<u>Yatırım</u>	<u>İnşaat</u>	<u>GYO</u>	<u>II-III</u>	<u>MIP</u>	<u>Su</u>	<u>Havalimanları</u>	<u>Diğer</u>	<u>durdurulan</u>	<u>Toplam</u>
									<u>faaliyetler(*)</u>	
Bölüm dışı gelirler	93.973	3.674	4.242	232	31.206	3.271	74.728	34	14.292	225.652
Bölümler arası gelirler	3.433	16.851	--	--	--	--	--	2.756	--	23.040
Faiz gelirleri	709	47	4	408	--	--	1.532	576	573	3.849
Faiz giderleri	(507)	(2.864)	(3.376)	(531)	(7.808)	--	(8.189)	(14.441)	(647)	(38.363)
Amortisman ve itfa payı giderleri	1.242	269	16	188	3.670	53	6.728	122	86	12.374
Bölüm vergi öncesi karı/(zararı)	(146)	(2.931)	8.166	3.890	4.418	272	(8.348)	(9.869)	19.948	15.400
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları (**)	1.321	14	--	51.994	4.115	20	13.134	88	--	70.686
31 Mart 2010										
Bölüm varlıkları	349.742	142.492	491.000	371.705	648.099	24.408	1.077.179	253.181	--	3.357.806
Bölüm yükümlülükleri	303.725	80.121	178.810	195.738	597.233	10.748	818.426	617.039	--	2.801.840

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	<u>Tav</u> <u>Yatırım</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen</u> <u>GYO</u>	<u>HES I-</u> <u>II-III</u>	<u>MIP</u>	<u>Task</u> <u>Su</u>	<u>Tav</u> <u>Havalimanları</u>	<u>Diğer</u>	<u>Diğer</u> <u>durdurulan</u> <u>faaliyetler(*)</u>	<u>Toplam</u>
31 Mart 2009										
Bölüm dışı gelirler	134.119	806	4.101	--	27.164	482	99.524	56.025	13.273	335.494
Bölümler arası gelirler	34.201	16.675	--	1.596	--	--	150	1.490	--	54.112
Faiz gelirleri	151	82	30	51	--	--	1.395	10	--	1.719
Faiz giderleri	(1.851)	(7.525)	(5.083)	(81)	(10.919)	(12)	(6.850)	(25.860)	--	(58.181)
Amortisman ve itfa payı giderleri	1.688	881	51	746	4.755	--	4.264	5.257	87	17.729
Bölüm vergi öncesi karı/(zararı)	19.856	(3.511)	(9.261)	175	(350)	(99)	(10.568)	(69.525)	3.678	(69.605)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları (**)	2.130	974	--	14.444	4.635	890	39.023	39.235	--	101.331
31 Aralık 2009										
Bölüm varlıkları	362.812	109.818	479.931	316.922	624.302	19.691	1.078.964	329.846	--	3.322.286
Bölüm yükümlülükleri	318.992	123.441	192.031	131.082	571.338	6.217	851.191	598.986	--	2.793.278

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Mart 2009</u>
Bölüm gelirleri	231.609	318.818
Diğer gelirler	17.083	70.788
Bölümler arası eliminasyonlar	(23.040)	(54.112)
Durdurulan faaliyetler eliminasyonu	(14.292)	(13.273)
Konsolide gelirler	211.360	322.221

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Mart 2009</u>
Faaliyet karı		
Bölüm faaliyet karı	5.321	(3.758)
Diğer faaliyet karı/(zararı)	10.237	(65.848)
	15.558	(69.606)
Bölümler arası eliminasyonlar	(1.380)	(2.269)
Durdurulan faaliyetler eliminasyonu	(19.948)	(3.678)
Konsolide faaliyet karı/(zararı)	(5.770)	(75.553)
Konsolide vergi öncesi kar/(zarar)	(5.770)	(75.553)

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Varlıklar		
Bölüm varlıkları	3.104.624	2.992.440
Diğer varlıklar	253.182	329.846
Toplam varlıklar	3.357.806	3.322.286

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Yükümlülükler		
Bölüm yükümlülükleri	2.184.801	2.194.292
Diğer yükümlülükler	617.039	598.986
Toplam yükümlülükler	2.801.840	2.793.278

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Bankalar		
-Vadesiz mevduatlar	172.255	216.754
-Vadeli mevduatlar	129.641	64.227
-Geri alım sözleşmeleri	197	--
Kasa	688	1.148
Diğer nakit ve nakit benzerleri	19.682	3.737
Nakit ve nakit benzerleri	322.463	285.866
Nakit yönetimi için kullanılan faizsiz spot krediler	(1.425)	(2.232)
Nakit akım tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	321.038	283.634

31 Mart 2010 tarihi itibariyle Grup’un bankadaki dövizli ve Türk Lirası vadeli mevduatlar toplamı 129.641 TL tutarında olup, dövizli banka hesapları en fazla 3 ay, TL hesapları ise gecelik vadeli. Faiz oranları TL hesapları için %6-%9,80, döviz hesapları için %0,35-%2,40 aralıklarında değişmektedir.

Grup’un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur ve duyarlılık analizleri Not 25’de belirtilmiştir.

Bilanço tarihlerinde Grup’un banka bakiyelerinde kısa vadeli diğer ticari olmayan alacaklarda belirtilen bakiyelerin dışında bloke nakit bulunmamaktadır.

6 FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Türev finansal araçlar	12.015	3.606
Üç aydan uzun vadeli mevduat	1.802	100
	13.817	3.706

TAV İstanbul, DHMİ’ye olan imtiyaz sözleşmesi ödemeleri nedeniyle kur değişiminin etkilerine karşı korunmak amacıyla çapraz kur takası türevleri kullanmaktadır. TAV İstanbul proje finansmanı tesislerini kapsayan dönem için ABD Doları ve Avro kurları arasındaki pariteyi sabitleyen bir vadeli işlem sözleşmesi yapmıştır. Sözleşme, DHMİ’ye 2018 yılına kadar her Aralık ayında yapılacak olan ödemelerin süresi için imzalanmıştır. 31 Mart 2010 itibariyle, sözleşmenin nominal değeri 428.231 bin ABD Doları’dır (Grup payı: 111.854 bin ABD Doları) (31 Aralık 2009: 470.815 bin ABD Doları (Grup Payı: 122.977 bin ABD Doları)).

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR

Bu dipnot, iskonto edilmiş maliyet yöntemine göre ölçülen finansal borçların sözleşme şartlarıyla ilgili bilgi içermektedir. Grup’un yabancı para analizleri Not 25’de gösterilmiştir:

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, Grup’un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Uzun vadeli finansal borçlar		
Uzun vadeli teminatl bank kredileri	1.725.681	1.808.579
Uzun vadeli teminatsız bank kredileri	194.760	121.717
Uzun vadeli ihraç edilen tahvil	100.000	--
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	11.408	11.676
	2.031.849	1.941.972
Kısa vadeli finansal borçlar		
Kısa vadeli teminatl bank kredileri	79.932	128.211
Kısa vadeli teminatsız bank kredileri	29.139	35.238
Uzun vadeli teminatl bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	123.416	120.677
Uzun vadeli teminatsız bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	5.085	5.023
Uzun vadeli tahvilin kısa vadeli kupon ödemesi	843	--
Faizsiz spot krediler	1.425	2.232
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.471	1.418
	241.311	292.799

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, Grup’un toplam bank kredileri ve finansal kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Banka kredileri	2.260.281	2.221.677
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	12.879	13.094
	2.273.160	2.234.771

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla Grup’un banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	69.195	503.617	572.812
Akfen İnşaat	11.179	26.992	38.171
Akfen GYO	19.674	154.361	174.035
Akfen HES I-II-III	3.549	174.655	178.204
TASK Su	693	7.655	8.348
MIP	7.857	529.061	536.918
TAV Yatırım	26.057	31.794	57.851
TAV Havalimanları	92.611	592.306	684.917
RHI	5.007	--	5.007
RPI	4.018	--	4.018
	239.840	2.020.441	2.260.281

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup’un banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Kısa vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	61.676	421.801	483.477
Akfen İnşaat	28.153	31.407	59.560
Akfen GYO	27.103	161.137	188.240
Akfen HES I-II-III	4.165	111.422	115.587
Akfen GYT	8.444	39.304	47.748
TASK Su	273	3.720	3.993
MIP	7.452	514.187	521.639
TAV Yatırım	34.852	32.680	67.532
TAV Havalimanları	112.226	614.638	726.864
RHI	4.107	--	4.107
RPI	2.930	--	2.930
	291.381	1.930.296	2.221.677

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Şartlar ve geri ödeme planları

Finansal borçların 31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle orijinal vadelerine göre geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
1 yıldan kısa	239.840	291.381
1 – 2 yıl arası	558.004	477.957
2 – 3 yıl arası	158.151	151.466
3 – 4 yıl arası	165.470	133.517
5 yıl ve sonrası	1.138.816	1.167.356
	2.260.281	2.221.677

Finansal borçların her bir bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi şirketleri için detayı aşağıda verilmiştir.

Akfen Holding:

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor +1,75	2010	11.436	11.541
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	Libor +6,75	2011	22.822	22.822
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	8	2011	9.890	10.022
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	9	2011	133.892	135.393
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	7	2011	3.804	3.851
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	Libor+6	2011	34.749	35.110
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7	2011	5.325	5.376
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	6	2011	5.782	5.843
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	ABD Doları	8	2011	9.968	10.144
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	8	2011	14.842	15.047
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	10	2011	4.946	4.949
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	Aylık 0,65	2012	1.076	1.081
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	Libor+3,5	2014	60.860	61.814
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	ABD Doları	10	2015	114.113	119.158
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	8	2011	452	456
Teminatlı banka kredileri ⁽⁷⁾	TL	8,78	2011	29.156	29.225
Tahvil ⁽⁸⁾	TL	5,66*	2012	100.000	100.843
Faizsit spot kredi	TL	--	2010	137	137
				563.250	572.812

(*) Kesinleştirilen ek getiri oranına göre ilk kupon ödeme dönemine ilişkin(182 gün) verilecek faizi göstermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

- (1) Hamdi Akın ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(2) Hamdi Akın, Akınısı ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(3) Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(4) Akfen İnşaat, Akfen Turizm, Akınısı ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(5) Akfen Turizm ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(6) 1/1 nakit karşılıklı kredi.
(7) TAVHL ait 14,166,267 adet hisse rehni.
(8) 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla ihraç edilen menkul kıymetler, İş Yatırım Menkul Değerler AŞ. ile Şirket arasında yapılan sözleşme gereğince, 5 Mart 2010 tarihinde 100,000 TL tutarında 2 yıl vadeli 182 günde bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir.

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	9	2010	9.938	10.087
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1,75	2010	12.546	12.585
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+6,75	2011	3.764	3.764
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	6,75	2011	5.722	5.785
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	Libor+6,75	2011	18.822	18.822
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	9	2011	132.502	134.051
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	7	2011	3.764	3.812
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	Libor +6	2011	34.388	34.388
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	6,8	2011	5.270	5.327
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	ABD Doları	8,25	2011	9.865	10.017
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	ABD Doları	8	2011	14.688	14.874
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	10	2011	4.894	4.897
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	Aylık 0,65	2012	1.172	1.178
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	Libor+3,5	2014	60.228	60.542
Teminatlı banka kredileri ⁽⁷⁾	ABD Doları	9,2	2015	112.928	115.025
Teminatlı banka kredileri ⁽⁸⁾	Avro	8	2011	475	481
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	17	2010	1.550	1.550
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	16,25	2010	9.690	9.690
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	14	2010	2.610	2.610
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	16,5	2010	700	700
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	15,5	2010	4.000	4.000
Teminatlı banka kredileri ⁽⁹⁾	TL	8,78	2011	29.156	29.246
Faizsiz spot kredi	TL	--	2010	46	46
				478.718	483.477

- (1) Hamdi Akın ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(2) Hamdi Akın, Akınısı ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(3) Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(4) Akfen İnşaat, Akfen Turizm, Akınısı ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(5) Akfen Turizm ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(6) Akfen Turizm, Akınısı, Hamdi Akın ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(7) 1/1 nakit karşılıklı kredi.
(8) Akfen Turizm, Akınısı, Hamdi Akın ve Akfen İnşaat kefaletiyle alınan
(9) TAVHL ait 14,166,267 adet hisse rehni.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Teminat Hisseleri

18 Mayıs 2009 tarihinde GS, TAV Havalimanları'nın sermaye artışı ile birlikte elde ettiği 17,437,499 adet TAV Havalimanları hissesini Tepe İnşaat, Akfen Holding ve Sera Yapı'ya iade ettiğini açıklamıştır. GS ve TAV Havalimanları hissedarları arasında yapılan vadeli satım opsiyonu tahtındaki karşılıklı hak ve yükümlülüklerini nihai olarak ve nakit ödeme yapmak suretiyle sonuçlandırması sonucu GS tarafından teminat amaçlı elde tutulan TAV Havalimanları hissesi 17 Ağustos 2009 tarihinde Tepe İnşaat ve Sera Yapı'ya iade edilmiştir.

Akfen İnşaat:

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	8	2010	2.183	2.207
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	10	2011	7.485	7.469
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	9	2011	3.652	3.963
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	8	2011	17.490	17.642
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	8,1	2014	645	747
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	17,28	2010	1.227	1.336
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	15,24	2010	2.123	2.138
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	15	2010	1.055	1.125
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	13,8	2011	1.500	1.544
				37.360	38.171

⁽¹⁾ Akfen Holding, Hamdi Akın ve Akınısı kefaletiyle alınan

⁽²⁾ Akfen Dış Ticaret ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan

⁽³⁾ Akfen Holding, Hamdi Akın, Akınısı ve Akfen Turizm kefaletiyle alınan

⁽⁴⁾ Akfen Holding ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan

⁽⁵⁾ Akfen Holding kefaletiyle alınan

⁽⁶⁾ Akfen Holding, Akfen Turizm, Akfen GYO, Akfen Enerji Yatırımları ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	8	2011	2.161	2.188
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	10	2011	7.408	7.408
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	ABD Doları	9	2011	3.614	3.637
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	ABD Doları	8,1	2011	17.308	17.492
Teminatlı banka kredileri ⁽⁸⁾	ABD Doları	Aylık 0,65	2014	683	684
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	Avro	8	2010	3.132	3.187
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	Avro	Aylık 0,6	2010	332	340
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	Aylık 1,3	2010	3.690	3.810
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	25	2010	5.699	5.699
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	17	2010	175	175
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	16	2010	975	975
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	17,61	2010	2.887	2.987
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	18,16	2010	202	224
Teminatlı banka kredileri ⁽⁷⁾	TL	14	2010	1.065	1.065
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	16,25	2010	8.947	8.947
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	22,4	2010	321	342
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	Aylık 2,5	2010	267	290
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	110	110
				58.976	59.560

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

- (¹) Akfen Holding kefaletiyle alınan
(²) Akfen Holding ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(³) Akfen Holding ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(⁴) Akfen Holding, Hamdi Akın ve Akınısı kefaletiyle alınan
(⁵) Akfen Holding, Akfen Turizm, Akınısı ve Hamdi Akın kefaletiyle alınan
(⁶) Akfen Holding, Hamdi Akın, Akınısı, Akfen Turizm, Akfen GYO ve Akfen Enerji kefaletiyle alınan
(⁷) Akfen Holding, Hamdi Akın, Aksel Turizm kefaletiyle alınan
(⁸) Hamdi Akın kefaletiyle alınan

Akfen GYO:

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatlı banka kredileri(¹)	Avro	Euribor + 4,75	2019	120.060	120.367
Teminatlı banka kredileri(²)	Avro	Euribor + 3,70	2015	33.863	33.960
Teminatlı banka kredileri(³)	TL	10,0	2016	15.995	16.434
Teminatlı banka kredileri(⁴)	TL	12,0	2010	2.207	2.257
Teminatlı banka kredileri(⁵)	TL	10,0	2010	1.000	1.013
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	4	4
				173.129	174.035

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatlı banka kredileri(⁵)	ABD Doları	14	2010	1.054	1.060
Teminatlı banka kredileri(⁵)	Avro	14	2010	648	652
Teminatlı banka kredileri(²)	Avro	Euribor+3,70	2015	38.885	39.388
Teminatlı banka kredileri(¹)	Avro	Euribor+4,75	2019	124.217	125.026
Teminatlı banka kredileri(⁵)	TL	23,5	2010	1.641	1.641
Teminatlı banka kredileri(⁴)	TL	23	2010	2.207	2.411
Teminatlı banka kredileri(⁴)	TL	22,8	2010	1.460	1.543
Teminatlı banka kredileri(³)	TL	10	2016	15.995	16.248
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	271	271
				186.378	188.240

(¹). Accor S.A. ile imzalanan Mutabakat Zaptı'na göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanında kullanılmak üzere, 30 Temmuz 2008 tarihi itibarıyla Türkiye İş Bankası AŞ ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası AŞ (“TSKB”) eşliderliğinde 100.000 bin Avro değerinde kredi tahsis sözleşmesi imzalanmıştır. Kredi tahsis sözleşmesine göre, sözleşmenin imza tarihinden kredi kullanım süresinin sonuna kadar hesaplanacak üçer aylık dönemlerin sonunda kredinin çekilmeyen kısmı üzerinden bu kısmın yıllık %1,25'i oranında taahhüt komisyonu, TSKB tahtında yapılan her bir kullanımda ve ilgili kullanım tarihinde kullanılan kredi tutarının %0,50'si oranında düzenleme komisyonu ve kredi verenlere her bir kullanımda ve ilgili kullanım tarihinde kullanılan kredi tutarının %1'i oranında kullanım komisyonu ödenecektir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Sözleşme kapsamında kullanılacak olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon ve Zeytinburnu'ndaki otellerin üst kullanım hakkı ve Beylikdüzü'nde üzerinde otel inşa edilmesi planlanan arsa kredi verenler lehine ipotek edilmiştir,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehn edilmiştir ve şirket ortakları, ilgili projelerin tamamlanması garantisini vermişlerdir.

⁽²⁾KKTC'de Mercure Otel inşaatını finanse etmek için muhtelif bankalardan kullanılmış olan kredilerin yeniden yapılandırılması amacıyla alınan krediler aşağıda belirtilen hususlarla teminat altına alınmıştır.

- 3 Temmuz 2008 tarihli ve 2008/16 numaralı yönetim kurulu kararı ile, Şirket'in Akfen Ticaret'te sahip olduğu hisselerden 279,000 A Grubu hisseye karşılık toplam 7.000 TL değerindeki hissesi, rehin olarak verilmiştir,
- KKTC Mercure Otel'in üst kullanım hakkı banka lehine rehn edilmiştir,
- KKTC Mercure Otel'in casino kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- KKTC Mercure Otel'in işletme kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- Şirket ortakları banka kredisi tutarı kadar kefalet vermişlerdir,
- Banka kredisi kadar teminat mektubu temin edilmiştir.

⁽³⁾KKTC'de Mercure Otel inşaatını finanse etmek için Türkiye Kalkınma Bankası AŞ'den alınan krediler aşağıdaki hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Muhtelif bankalardan, banka kredisi kadar teminat mektubu temin edilmiştir,
- Şirket ortakları banka kredisi tutarı kadar kefalet vermişlerdir.

⁽⁴⁾KKTC'de Mercure Otel inşaatını finanse etmek için alınan muhtelif banka kredileri şirket ortaklarının banka kredileri tutarı kadar vermiş oldukları kefalet ile teminat altına alınmıştır.

⁽⁵⁾Devam etmekte olan otel inşaatlarını finanse etmek için alınan muhtelif banka kredileri teminat altına alınmıştır.

- Şirket ortaklarının banka kredisi tutarı kadar vermiş oldukları kefalet ile.

⁽⁶⁾Şirket'in sahibi ve hissedarı olduğu Levent Loft'ta bulunan 1., 2. ve 3. bağımsız bölümlerin her birisi banka lehine ipotek verilmiştir.

Akfen HES I-II-III:

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredileri	Avro	Euribor+6,5	2013-2020	173.751	178.204
				173.751	178.204

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredileri	Avro	Euribor+6,5	2013-2020	112.085	115.587
				112.085	115.587

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Task Su:

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+8	2011	8.321	8.327
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	4,3	2010	6	6
Teminatsız banka kredileri	TL	14,2	2010	15	15
				8.342	8.348

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+8	2011	3.889	3.993
				3.889	3.993

⁽¹⁾ Task Dilovası devam eden projesini finanse etmek için Bank Hapoalim ile Euribor+8 faiz oranı ile toplam limiti 5.000 bin Avro tutarında bir kredi anlaşması imzalamıştır. Kredinin 500 bin Avro tutarını Temmuz 2009' da, 500 bin Avro tutarını Ağustos 2009'da 800 bin Avro tutarını ise Kasım 2009'da kullanmıştır.

Hapoalim Bankasından kullanılan kredinin teminatı olarak, 6.050 TL tutarında TASK Dilovası hisseleri Bank Positif'e rehin verilmiştir.

MIP:

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+2,5	2020	451.980	451.980
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1	2020	84.938	84.938
				536.918	536.918

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+2,5	2020	437.404	437.404
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1	2020	84.235	84.235
				521.639	521.639

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

⁽¹⁾ Şirket ana borç kredisi ve ara kredi olmak üzere ve kredi miktarları 300.000 ABD Doları ve 50.000 ABD Doları olmak üzere iki banka kredisi almıştır. Bu krediler TCDD’den alınanlara karşılık olan borcun finanse edilebilmesi için kullanılacaktır. Ana borç kredisinin işlem maliyeti 6.564 ABD Doları’dır. Ara kredi dönüşümlü bir kredi olmakla beraber esas ödeme vadesi 2020’ye kadardır. Bu zamana kadar ödenmeyen kredi tutarının faizi işleyecektir.

11 Mayıs 2007’de Syndication Banks ile imzalanan hisse rehni antlaşmasına göre; şirket hisseleri ana kredi karşılığı rehin olarak bu bankalara verilmiştir. Ara kredi güvencesi ise PSA International Group’tan alınan bir garanti mektubudur

TAV Yatırım:

Finansal borçların 31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle detayları aşağıda verilmiştir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
TAV Yatırım	15.139	16.550
TAV İnşaat	34.197	45.167
TAV Gulf	8.515	5.815
	<u>57.851</u>	<u>67.532</u>

TAV Yatırım

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,0	2011	3.574	3.574
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	8,8	2010	11.565	11.565
				<u>15.139</u>	<u>15.139</u>

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,0	2011	3.794	3.794
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	8,8	2010	12.756	12.756
				<u>16.550</u>	<u>16.550</u>

⁽¹⁾Akfen İnşaat ve Tepe İnşaat kefaletleriyle alınan.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV İnşaat

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	7,0	2010	182	182
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,9	2010	2	2
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	9,5	2011	3.499	3.499
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,8	2011	3.392	3.392
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,0	2011	6.528	6.528
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	6,5	2010	4.375	4.375
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	6,0	2010	49	49
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,1	2011	6.426	6.426
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,0	2011	3.665	3.665
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	6,5	2011	6.079	6.079
				34.197	34.197

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,0	2010	10.693	10.693
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	7,0	2010	176	176
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,9	2010	2	2
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,0	2011	6.334	6.334
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	9,5	2011	3.388	3.388
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,8	2011	3.264	3.264
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	6,5	2010	4.650	4.650
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	6,0	2010	51	51
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,1	2011	6.639	6.639
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,0	2011	3.725	3.725
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	6,5	2011	6.245	6.245
				45.167	45.167

⁽¹⁾ Akfen İnşaat ve Tepe İnşaat kefaletleri ile alınan.

⁽²⁾ Akfen İnşaat, Tav Yatırım Holding ve Tepe İnşaat kefaletleri ile alınan.

⁽³⁾ Tav Yatırım Holding kefaleti ile alınan.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Gulf

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	BAE Dirhemi	6,5	2010	335	335
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	BAE Dirhemi	8	2010	5.724	5.724
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	BAE Dirhemi	7	2010	2.198	2.198
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	BAE Dirhemi	7	2010	112	112
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	BAE Dirhemi	4,3	2011	98	98
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	BAE Dirhemi	5,5	2011	48	48
				8.515	8.515

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	BAE Dirhemi	7,5	2010	3.137	3.137
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	BAE Dirhemi	7,5	2010	2.035	2.035
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	BAE Dirhemi	4,6	2010	180	180
Faizsiz spot kredi	BAE Dirhemi	--	--	463	463
				5.815	5.815

⁽¹⁾ TAV Yatırım İnşaat ve TAV Yatırım Holding kefaletleri ile alınan.

⁽²⁾ TAV Yatırım İnşaat kefaleti ile alınan.

⁽³⁾ Taşıt kredisidir. Alınan taşıtlar rehin olarak gösterilmiştir.

TAV Havalimanları:

Finansal borçların 31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
TAV İstanbul	230.407	251.885
TAV Tunus	201.087	210.854
TAV Holding	58.029	90.324
TAV Esenboğa	78.213	81.372
TAV İzmir	34.020	42.817
TAV Tiflis	18.247	17.784
ATÜ	13.957	13.583
HAVAŞ	42.963	11.602
Diğer	7.994	6.643
	684.917	726.864

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV İstanbul

TAV İstanbul’un 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,50	2018	214.632	209.869
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,50	2019	20.691	20.224
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	314	314
				235.637	230.407

TAV İstanbul’un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,50	2018	234.616	229.514
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,50	2019	22.570	22.064
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	307	307
				257.493	251.885

TAV Tunus

TAV Tunus’un 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,00	2022	59.091	58.251
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,28	2028	90.232	89.323
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 1,54	2028	37.523	37.635
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 4,75	2028	16.055	15.878
				202.901	201.087

TAV Tunus’un 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,00	2022	94.980	93.638
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 1,54	2028	62.200	61.126
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,28	2028	16.900	16.643
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 4,75	2028	39.498	39.447
				213.578	210.854

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Holding

TAV Holding’in 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	Libor+1,20	2010	3.312	3.370
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	4,50-5,50	2010-2011	13.909	13.987
Teminatsız banka kredisi	Avro	Euribor+4,0-5,0	2010	13.401	13.577
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor+4,0	2010	5.360	5.449
Teminatl bank kredisi	Avro	8	2011	4.288	4.393
Teminatsız banka kredisi	Avro	4,1 - 8,0	2010-2011	10.989	11.194
Teminatsız banka kredisi	TL	8,2 - 16,5	2010	5.655	6.018
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	41	41
				56.955	58.029

TAV Holding’in 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	4,50	2010	3.933	3.935
Teminatsız banka kredisi	ABD Doları	Libor + 1,20	2010	3.277	3.293
Teminatl bank kredisi	ABD Doları	Libor + 1,85	2012	35.176	35.330
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 4,00	2010	5.643	5.666
Teminatsız banka kredisi	Avro	Euribor + 5,00	2010	7.053	7.083
Teminatsız banka kredisi	Avro	Euribor + 4,00	2010	11.285	11.316
Teminatsız banka kredisi	Avro	6,25	2010	1.975	2.041
Teminatl bank kredisi	Avro	8,00	2011	5.642	5.670
Teminatsız banka kredisi	Avro	4,1	2011	8.464	8.470
Teminatsız banka kredisi	TL	16,25	2010	2.612	2.860
Teminatsız banka kredisi	TL	16,50	2010	2.651	2.902
Teminatsız banka kredisi	TL	8,75	2010	1.698	1.718
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	40	40
				89.449	90.324

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

TAV Esenboğa

TAV Esenboğa'nın 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,35	2021	78.798	78.122
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	91	91
				78.889	78.213

TAV Esenboğa'nın 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 2,35	2021	82.945	81.279
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	93	93
				83.038	81.372

TAV İzmir

TAV İzmir'in 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 3,00	2013	33.751	34.020
				33.751	34.020

TAV İzmir'in 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	Avro	Euribor + 3,00	2013	41.931	42.817
				41.931	42.817

TAV Tiflis

TAV Tiflis'in 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	ABD Doları	Libor + 4,50	2015	17.762	18.247
				17.762	18.247

TAV Tiflis'in 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredisi	ABD Doları	Libor + 4,50	2015	17.749	17.784
				17.749	17.784

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

ATÜ

TAV ATÜ’nün 31 Mart 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 2,70	2015	6.769	6.810
Teminatl bank kredisi	Avro	%5,00 - 7,00	2012-2018	6.629	6.689
Teminatl bank kredisi	Tunus Dinarı	5,93	2013	354	357
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	101	101
				13.853	13.957

TAV ATÜ’nün 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	Avro	5,00	2012	689	689
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 2,70	2015	7.132	7.097
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 2,70	2018	5.640	5.797
				13.461	13.583

HAVAŞ

HAVAŞ’ın 31 Mart 2010 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 4,75-5,75	2017-2018	42.884	42.523
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	440	440
				43.324	42.963

HAVAŞ’ın 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle banka kredileri aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatl bank kredisi	Avro	Euribor + 5,75	2017	11.285	11.157
Faizsiz spot kredi	TL	--	--	445	445
				11.730	11.602

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

RHI:

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2009	5.007	5.007
				5.007	5.007

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2010	4.107	4.107
				4.107	4.107

RPI:

Finansal borçların 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2010	3.944	4.009
Faizsiz spot kredi	Ruble	--	--	9	9
				3.953	4.018

Finansal borçların 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor +7,5	2010	2.930	2.930
				2.930	2.930

8 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Kısa Vadeli Finansal Yükümlülükler

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Grup'un diğer kısa vadeli finansal yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Türev finansal araçlar	55.523	48.188
	55.523	48.188

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler tutarının tamamı TAV Havalimanları türev enstrümanlarından oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Faiz oranı takası ile ilgili türev anlaşmaları

TAV Esenboğa banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Proje finansman kredisinin %100’ü faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz takası ile korunmaya alınmıştır.

TAV İstanbul banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Proje finansman kredisinin %100’ü faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz takası ile korunmaya alınmıştır.

TAV Tunus banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Proje finansman kredisinin %85 ‘i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz takası ile korunmaya alınmıştır.

TAV İzmir banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Proje finansman kredisinin %68’i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır.

Diğer Uzun Vadeli Finansal Yükümlülükler

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un diğer uzun vadeli finansal yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Türev finansal araçlar	36.410	37.596
	<u>36.410</u>	<u>37.596</u>

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihi itibariyle diğer uzun vadeli yükümlülükler tutarının tamamı MIP’ye ait türev enstrümanlarından oluşmaktadır.

Türev anlaşmaları

MIP’nin Bayerische Hypo-und Vereinsbank AG ve ABN Amro bankalarından kullandığı kredilerden doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Bahsi geçen kredilerin %75’i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz oranı takası ile korunmaya alınmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 24)	56.363	23.804
Diğer ticari alacaklar	189.261	258.927
	245.624	282.731

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (Not 12)	78.472	96.856
Sözleşme alacakları	60.222	54.116
Ticari alacaklar	28.124	76.233
DHMİ’den garanti edilen yolcu alacakları	12.657	12.329
İşverenler tarafından tutulan mali teminatlar	9.621	21.277
Alacak senetleri	261	182
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(707)	(2.066)
Diğer	611	--
	189.261	258.927

DHMİ’den garanti edilen yolcu alacakları, DHMİ ile Ankara Esenboğa Havalimanı ve İzmir Adnan Menderes Havalimanı’nın işletimi için yapılan sözleşmelere bağlı olarak UFRYK 12 uygulamasından kaynaklanmaktadır.

İşveren tarafından teminat olarak yapılan kesintiler, işverenin sözleşme kapsamında belirlenen oranlarda hak edişlerden kestiği tutarlardır. Söz konusu teminatlar, projenin tamamlanmasını takiben tahsil edilir.

Uzun vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un uzun vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 24)	7.170	3.751
Diğer ticari alacaklar	101.073	99.407
	108.268	103.158

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
DHMI'den garanti edilen yolcu alacakları	69.308	75.868
İşverenler tarafından tutulan mali teminatlar	19.102	13.968
OSB tarafından garanti edilen alacak	12.663	9.571
	101.073	99.407

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
İlişkili taraflara borçlar (Not 24)	19.779	24.650
Diğer ticari borçlar	97.979	154.571
	117.758	179.221

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Ticari borçlar	78.832	145.863
Grup tarafından alınan teminat kesintileri	19.034	8.708
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (Not 12)	113	--
	97.979	154.571

Ticari borçlar yapılmakta olan yatırımlardan dolayı oluşan, taşeronlara olan borçlar ve sigorta şirketlerine olan borçlardan oluşmaktadır. Grup'un ticari borçlarına ilişkin kur riski Not 25'de açıklanmıştır.

Uzun vadeli ticari borçlar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle uzun vadeli ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
İlişkili taraflara borçlar (Not 24)	5.540	5.889
Diğer ticari borçlar	12.190	10.422
	17.730	16.311

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Grup tarafından alınan teminat kesintileri	--	10.315
Diğer ticari borçlar	12.190	107
	12.190	10.422

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar (Not 24)	24.756	5.295
Diğer ticari olmayan alacaklar	128.374	183.805
	153.130	189.100

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle diğer kısa vadeli ticari olmayan diğer alacakları aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
Proje, rezerv ve fon hesapları (*)	112.752	171.075
Nakdi teminatlar (**)	6.464	6.021
Diğer	9.158	6.709
	128.374	183.805

(*) TAV İstanbul, TAV İzmir, TAV Esenboğa, ATÜ, TAV Tunus ve TAV Tiflis gibi bazı bağlı ortaklıklar (birlikte kredi alanlar) proje hesaplarını fonlamak amacıyla bankalarla yaptıkları anlaşmalara istinaden Proje Hesabı, Rezerv Hesabı ya da Proje Hesaplarını fonlamak için Fon Hesapları adı altında banka hesapları açmışlardır. Bu anlaşmalara göre, Grup bu parayı kullanabilmekte fakat proje hesaplarındaki tüm çekişler bankaların izniyle olabilmektedir. Proje hesapları daha önceden belirlenen amaçlar için kullanılmalıdır, örneğin; kredi geri ödemeleri veya havaalanı yetkili idarelerine yapılması gereken kira ödemeleri ve benzeri.

(**) Havaş'ın kullandığı banka kredisine garanti olarak sağladığı vadeli mevduatları içermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar (Not 24)	6.833	1.878
Diğer uzun vadeli ticari olmayan alacaklar	1.770	2.214
	8.603	4.092

31 Mart 2010 tarihi itibariyle diğer alacakların uzun vadeli kısmı 1.770 TL (31 Aralık 2009: 2.214 TL) değerinde olan verilen depozito ve teminatları içermektedir.

Kısa vadeli diğer borçlar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010	31 Aralık 2009
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (Not 24)	16.744	13.143
Diğer ticari olmayan borçlar	127.611	152.801
	144.355	165.944

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer ticari olmayan borçlar aşağıdaki kalemleri kapsamaktadır:

	31 Mart	31 Aralık
	2010	2009
Alınan avanslar	91.222	106.903
Ödenecek vergi ve sosyal yükümlülükler	10.364	16.875
TAV Tunus imtiyaz borcu	7.578	6.461
Alınan depozito ve teminatlar	6.654	7.390
Personele borçlar	6.142	6.887
Ödenecek kurumlar vergisi	3.616	5.237
Diğer borçlar	2.035	3.048
	127.611	152.801

Alınan avansların büyük çoğunluğu inşaat projeleri için sözleşmelere istinaden işverenlerden alınan avans tutarlarıdır.

Alınan depozito ve teminatların büyük bir kısmı taşeronlara kesilen hakedişler üzerinden yapılan teminat kesintileri ile ilgilidir.

TAV Tunus, Monastır ve Enfidha Havalimanları’nın yıllık satışları üzerinden %11’i ile %26’sı arasında artarak değişen oranda imtiyaz kira ödemeleri olan 40 yıllık imtiyaz süresine sahiptir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli diğer borçlar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle Grup’un uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (Not 24)	8.191	10.833
<u>Diğer ticari olmayan borçlar</u>	<u>23.349</u>	<u>27.181</u>
	<u>31.540</u>	<u>38.014</u>

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer ticari olmayan borçların büyük kısmı inşaat projeleri için sözleşmelere istinaden işverenlerden alınan avans tutarlarından oluşmaktadır.

11 STOKLAR

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, stoklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
İlk madde malzeme	3.770	231
Gümrüksüz mağaza stokları	3.432	3.319
Yedek parçalar	2.414	2.639
Ticari amaçla elde tutulan gayrimenkuller	1.710	7.030
Ticari amaçla yapılmakta olan gayrimenkuller	--	30.967
<u>Diğer stoklar</u>	<u>990</u>	<u>1.572</u>
	<u>12.316</u>	<u>45.758</u>

31 Aralık 2009 itibariyle Akfen Gayrimenkul Yatırımları’na ait ticari amaçla yapılmakta olan gayrimenkuller 28.486 TL değerinde Loft 2 Binası’nın inşa edilmekte olduğu arsa ile inşaat maliyetlerini ve 2.481 TLdeğerinde İncek’de bulunan arsayı içermektedir. 31 Mart 2010 tarihi itibariyle Akfen Gayrimenkul Yatırımları hisselerinin tamamının satılması sebebiyle Grup’a ait ticari amaçla yapılmakta olan gayrimenkuller bulunmamaktadır. Bunun yanı sıra 31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle gümrüksüz mağaza stokları ve yedek parçalar Grup’un bünyesindeki TAV Havalimanları’na ait stoklardır. 31 Mart 2010 tarihi itibariyle ilk madde malzeme stoklarının 3.643 TL tutarındaki kısmı Tav Yatırım’dan, 127 TL’si ise Akfen İnşaat’a ait ilk madde malzeme stoklarından kaynaklanmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, tamamlanmamış sözleşme detayları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	731.236	1.171.596
Tahmini kazançlar/(maliyetler)	41.416	110.573
Devam eden sözleşmelerle ilgili tahmini gelir	772.652	1.282.169
Eksi: Faturalanan hakediş bedeli	(694.293)	(1.185.313)
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar/(hakediş bedelleri), net	78.359	96.856

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar ve hakediş bedellerinin konsolide bilançoda dahil edildiği bölümler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (Not 10)	78.472	96.856
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (Not 10)	(113)	--
	78.359	96.856

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
1 Ocak tarihleri itibariyle		
Maliyet	384.088	300.778
Birikmiş amortisman	(77.922)	(61.389)
Net kayıtlı değer	306.166	239.389
Dönem başı net kayıtlı değer	306.166	239.389
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	(1.933)	(2.164)
İlaveler	65.028	44.507
Maddi olmayan duran varlıklara transferler	(185)	(68)
Yabancı para çevrim farkı	(2.527)	4.625
Çıkışlar	(679)	(11.074)
Cari dönem amortismanı	(3.755)	(4.648)
Dönem sonu net kayıtlı değer	362.115	270.567
31 Mart tarihleri itibariyle		
Maliyet	439.639	339.913
Birikmiş amortisman	(77.524)	(69.346)
Net kayıtlı değer	362.115	270.567

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
1 Ocak tarihleri itibariyle		
Maliyet	1.137.353	1.323.788
Birikmiş itfa payı	(94.734)	(63.184)
Net kayıtlı değer	1.042.619	1.260.604
Dönem başı net kayıtlı değer	1.042.619	1.260.604
Grup yapısındaki değişikliğin etkisi	44	--
İlaveler	5.658	56.824
Maddi duran varlıklardan transferler	185	68
Yabancı para çevrim farkı	(14.835)	81.927
Çıkışlar	(1)	(3.088)
Cari dönem itfa payı	(8.533)	(12.994)
Dönem sonu net kayıtlı değer	1.025.137	1.383.341
31 Mart tarihleri itibariyle		
Maliyet	1.126.432	1.464.053
Birikmiş itfa payı	(101.295)	(80.712)
Net kayıtlı değer	1.025.137	1.383.341

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15 TAAHHÜTLER

(a) Verilen teminat, rehin ve ipotekler

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup’un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart</u> <u>2010</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2009</u>
Şirket tarafından verilen TRİ'ler		
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	891.018	925.573
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.130.145	1.438.454
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	246.490	205.751
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	197.753	204.319
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	48.736	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	1.432
	<u>2.267.653</u>	<u>2.569.778</u>

Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup’un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla %408’dir (31 Aralık 2009: %486)

(b) Alınan teminatlar

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları, 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla sözleşme imzaladığı şirketlerden ve taşeronlardan teminat niteliğinde toplamda 165.460 TL (31 Aralık 2009; 152.585 TL) tutarında garanti mektubu, çek ve senet almıştır. 31 Mart 2010 itibarıyla alınan senetler tutarınının 39.331 TL (31 Aralık 2009: 32.504 TL)’si Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarına ait inşaat şirketlerine, 29.092 TL (31 Aralık 2009: 30.519 TL)’si Gruba ait hidroelektrik santrallerine verilmiş olan senetlerdir. 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla müşterek yönetime tabi şirketlerin almış olduğu teminat mektuplarının toplamı 26.435 TL (Grup payı: 13.218 TL)’dir (31 Aralık 2009; 19.704 TL (Grup payı: 9.852 TL).

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer dönen varlıklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Peşin ödenen imtiyaz gideri	64.299	66.173
Devreden KDV	32.660	42.952
Taşeronlara verilen avanslar	30.289	29.294
Verilen sipariş avansları	18.032	15.570
Gelir tahakkukları	17.341	15.153
Peşin ödenen giderler	12.148	12.078
Peşin ödenen vergi ve fonlar	1.367	2.884
Hakedişler üzerinden ayrılan stopajlar	1.124	863
İş avansları	450	401
Diğer	10.540	5.498
	188.250	190.866

Diğer duran varlıklar

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle, diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
Peşin ödenmiş imtiyaz giderleri	93.211	60.609
Devreden KDV	64.837	59.738
Hakedişler üzerinden ayrılan stopajlar	6.996	5.210
Verilen avanslar	5.204	24.450
Taşeronlara verilen avanslar	2.797	4.968
Peşin ödenmiş giderler	1.296	2.049
Gelir tahakkukları	--	1.422
Diğer	1.897	3.599
Diğer duran varlıklar	176.238	162.045

31 Mart 2010 tarihi itibariyle Tav Havalimanı'na ait olan peşin ödenen imtiyaz gideri 93.211 TL'dir.(31 Aralık 2009: 60.609 TL).

31 Mart 2010 tarihi itibariyle, KDV alacaklarının çoğu özellikle hidroelektrik santral projeleri için yapılan 29.055 TL (31 Aralık 2009:27.289 TL) tutarındaki yatırım için ödenen KDV'den kaynaklanmaktadır. Bu tesisler hidroelektrik santral projeleri için inşa halinde olduğundan, Grup bu KDV alacaklarını mahsup edebilmek için yeterli KDV borcuna sahip değildir. Akfen GYO, 31 Mart 2010 tarihi itibariyle 26.360 TL (31 Aralık 2009: 25.953 TL) devreden KDV rakamına sahiptir.Yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre gayrimenkul yatırım ortaklığı gelirlerinin kurumlar vergisinden muaftır. Ancak inşaat malzemeleri alımları için %18 KDV tutarına katlanmak durumundadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülüklerin 29.626 TL’si gider tahakkuklarından oluşmakta olup 23.573 TL’si Tav Yatırım Tav İnşaat Libya, Tav İnşaat Gulf, Tav İnşaat Tunus, Tav İnşaat Mısır, Tav İnşaat Türkiye, Tav İnşaat Doha, Tav İnşaat Oman’ın, 1.867 TL’si Tav Holding’ten, 2.462 TL’si Tav Holding’e ATÜ’nün peşin ödediği imtiyaz kira gelirlerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler hesabının büyük kısmı gider tahakkuklarından oluşmakta olup 14.152 TL’si Tav Yatırım Tav İnşaat Libya, Tav İnşaat Gulf, Tav İnşaat Tunus, Tav İnşaat Mısır, Tav İnşaat Türkiye, Tav İnşaat Doha, Tav İnşaat Oman’ın, 5.734 TL’si Akfen İnşaat’ın HES projeleri, Loft 2 ve Bursa Otel projeleri kapsamında taşeronlara olan borç karşılıklarından, 3.290 TL’si MIP’nin gelmeyen fatura ve ödenecek bonus için ayırdığı karşılıklardan oluşmaktadır.

17 ÖZKAYNAKLAR

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, Akfen Holding’in hissedarları hisse tutarlarıyla birlikte aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>		<u>31 Aralık 2009</u>	
	<u>Hisse Tutarı</u>	<u>Sahiplik Oranı %</u>	<u>Hisse Tutarı</u>	<u>Sahiplik Oranı %</u>
Hamdi Akın	99.208	94,91	94.363	94,68
Akfen İnşaat	4.125	3,95	4.125	4,14
Akınısı Makine	529	0,51	529	0,53
Akfen Turizm	529	0,51	529	0,53
Şafak Akın	41	0,04	41	0,04
Meral Köken	41	0,04	41	0,04
Nihal Karadayı	41	0,04	41	0,04
Ödenmiş sermaye (nominal)	104.514	100	99.669	100

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Akfen Holding hisseleri üzerinde herhangi bir ipotek yoktur.

Akfen Holding’in 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla her biri 1 TL nominal değerinde 104,513,890 adet hissesi bulunmaktadır (31 Aralık 2009: 104,513,890 adet). 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 104.514 TL’lik sermayenin 4.845 TL’lik ödenmemiş kısmı, 10 Mart 2010 tarihinde ortaklar tarafından nakden ödenmiştir.

Yabancı para çevrim farkları

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla 13.627 TL (31 Aralık 2009: 25.004 TL) tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, RHI, RPI, Hyper Foreign, ATI ve TAV Havalimanları’na ait finansal tabloların Amerikan Doları ve Avro olan fonksiyonel para birimlerinin TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para kur farkından kaynaklanmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal
Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Riskten korunma rezervi

Riskten korunma rezervi henüz oluşmamış riskten korunulan işlem ile ilgili nakit akım riskinden korunma araçlarının net gerçeğe uygun değerindeki kümülatif değişiminin etkin kısmından oluşmaktadır. 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla, MIP ve TAV Havalimanları'nın dönemde yaptığı faiz oranlı “swap” sözleşmeleriyle ilgili 67.989 TL (31 Aralık 2009: 60.677 TL MIP ve TAV Havalimanları “swap” sözleşmeleri) tutarındaki riskten korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

Yeniden değerlendirme artış fonu

DHMİ lisansı ve müşteri ilişkileri, gerçeğe uygun değerlerine göre TAV Havalimanları tarafından 2007 yılında yeniden değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişikliği TAV Havalimanları'nın konsolide finansal tablolarında yeniden değerlendirme artış fonu olarak gösterilmiştir.

İlişikteki özet ara dönem konsolide finansal tablolar, 31 Mart 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla Grup'un yeniden değerlendirme artış fonundaki payını içermektedir.

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (Hazine hisseleri)

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir. Söz konusu paylar satıldığı ya da tekrar ihraç edildiği zaman, edinilen tutar sermaye artırımını olarak kaydedilmekte ve sonuçta ortaya çıkan işlem fazlalığı/(eksikliği) geçmiş yıl karlarına transfer edilmektedir.

Ortak yönetim altındaki işletmeler

Ortak yönetim altındaki işletmelerden satın alınan hisseler defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Ödenen rakam ile elde edilen net varlığın defter değeri arasındaki fark özkaynaklara kaydedilir.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise dağıtılan karın ödenmiş sermayenin %5'ini aşan kısmının %10'u oranında ayrılır, ancak holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Diğer yedekler

18 Mart 2010 tarihi itibarıyla sermayesine TAV Havalimanları'nın %65, HSBC Investment Bank Holdings Plc'nin %28,3333 ve İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin %6,6667 oranında iştirak ettiği Havaş Yatırım Holding kurulmuştur. Tav Havalimanları'in 78 milyon Avro, HSBC Investment Bank Holdings Plc'nin 34 milyon Avro ve İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AS'nin 8 milyon Avro sermaye katılımı ile Havaş Yatırım Holding'in sermayesi 120 milyon Avro'ya ulaşmış ve Havaş Yatırım Holding, Havaş hisselerinin tamamını 180 milyon Avro bedelle devir almıştır. 31 Mart 2010 itibarıyla bu işlemler sonucunda, Tav Havalimanları'nın Havaş Yatırım Holding'deki hissesi %65'e düşmüş ve Havaş Yatırım Holding konsolide finansal tablolarında tam konsolidasyona tabii tutulmuş, azınlık hissesi için azınlık payı yansıtılmış ve bu işlemin etkileri özsermaye değişim tablosunda diğer yedekler kalemi altında gösterilmiştir

18 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER

31 Mart 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ait diğer faaliyetlerden gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Mart 2009</u>
İştirak satış karı(*)	8.877	--
Reklam geliri	1.504	1.090
Kira geliri	1.196	686
Ticari amaçla elde tutulan gayrimenkul satış karı	519	8.706
Tazminat geliri	--	1.611
Diğer	2.155	2.984
	14.251	15.077

(*) 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla sona eren ara dönemde iştirak satış karı Akfen Gayrimenkul Yatırımları hisselerinin tamamının satışından kaynaklanmaktadır.

19 FİNANSAL GELİRLER

31 Mart 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ait finansal gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Mart 2009</u>
Finansal gelir		
Kur farkı geliri	36.563	16.172
Faiz geliri	3.276	1.719
UFRYK 12 etkisiyle oluşan reeskont faiz geliri (*)	884	434
Kazanılmamış finansman geliri, net	764	477
Diğer	684	5
	42.171	18.807

(*) UFRYK 12 etkisiyle oluşan reeskont faiz geliri, DHMİ'den garanti edilen yolcu alacaklarının reeskontundan kaynaklanmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 FİNANSAL GELİRLER

31 Mart 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilen finansal gelirler/ (giderler) aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Mart 2009</u>
Yabancı para çevrim farkları	(12.570)	17.530
Riskten korunma rezervi	(7.790)	325
	<u>(20.360)</u>	<u>17.855</u>

20 FİNANSAL GİDERLER

31 Mart 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ait finansal giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Mart 2009</u>
Finansal giderler	37.717	58.181
Kur farkı zararı	25.400	75.778
Kazanılmamış finansman gideri, net	125	1.698
Diğer	1.490	694
	<u>64.732</u>	<u>136.351</u>

21 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler

	<u>31 Mart 2010</u>
Nakit ve nakit benzerleri	7.397
Ticari ve diğer alacaklar	36.279
Diğer dönen varlıklar	852
Maddi duran varlıklar, net	109
Maddi olmayan duran varlıklar, net	476
Ertelenmiş vergi varlıkları	391
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	45.504

	<u>31 Mart 2010</u>
Ticari ve diğer borçlar	32.796
Borç karşılıkları	589
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	282
Satış amaçlı elde tutulan yükümlülükler	33.667

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

21 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER (devamı)

Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)

Grup, 10 Mart 2010 tarihinde %99,87 oranında sahip olduğu Akfen Danışmanlık hisselerini Hamdi Akın, Selim Akın ve Pelin Akın’a; 18 Mart 2010 tarihinde %100 oranında sahip olduğu Akfen Turizm ve Akınısı hisselerini, 5 Nisan 2010 tarihinde %42.50 oranında sahip olduğu Artı Döviz hisselerini ve 6 Nisan 2010 tarihinde %37 oranında sahip olduğu IBS hisselerini Akfen Altyapı Danışmanlık’a satmıştır. Artı Döviz ve IBS’e ait varlık ve yükümlülükler 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlık ve yükümlülükler içerisinde sınıflanmıştır.

Elden çıkarılan şirketlerden Akfen Altyapı Danışmanlık, Akınısı, Akfen Turizm, Artı Döviz IBS’den gelen dönem karları 31 Mart 2010 ve 2009 tarihinde sona eren üç aylık ara dönem için hazırlanmış özet konsolide finansal tablolarında “durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı” kaleminde gösterilmiştir.

	31 Mart 2010	31 Mart 2009
Gelirler	14.292	13.273
Satışların maliyeti	(9.387)	(8.167)
Diğer gelirler	83	61
Diğer giderler	(23)	(170)
Genel yönetim giderleri	(2.546)	(2.193)
Finansal gelirler	828	2.202
Finansal giderler	(651)	(1.328)
Vergi gideri	(475)	(743)
Dönem karı	2.121	2.935
İştirak satış karları (Turizm, Akınısı ve Altyapı Danışmanlık)	17.352	--
	19.473	2.935

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar vergisi:

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20’dir.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri yüzde 15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da gözönünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye tahsis edilmesi, kar dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ(devamı)

Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13üncü maddesinde, "transfer fiyatlandırması yoluyla gizlenmiş kar dağıtımı" başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kar dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa, ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hakim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili karların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kar dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türkiye'deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") madde 5/1(d) (4)'e göre, gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kazançlar Kurumlar Vergisinden istisna tutulmuştur. Bu istisna ayrıca ara dönem Geçici Vergi için de uygulanmaktadır. Kararının aksine, Hesap Uzmanları Kurulu tarafından halka açık olmayan gayrimenkul yatırım ortaklıklarının bu istisnadan yararlanamayacakları düşünülerek dönem içinde bazı vergi cezaları kesilmiştir. Diğer taraftan, Sermeye Piyasası Kurulu'nun konu hakkındaki görüşü; gayrimenkul yatırım ortaklarının Kurul'ca başvurunun uygun görülmesi halinde, ani usulde kuruluşta kuruluşun, dönüşümde ise esas sözleşme değişikliklerinin onaylanması ile kazanıldığı şeklindedir. Bu nedenlerle, Grup yönetimi ve danışmanları bu cezayla ilgili herhangi bir yükümlülükleri olmayacağını ve bu uygulamanın Vergi İdaresi tarafından uzlaşarak çözüleceğini düşünmektedir.

Kuzey Kıbrıs'da kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 23,5'tir. Kuzey Kıbrıs'ta şubeleri bulunan Akfen Ticaret, Akfen Turizm ve Akfen İnşaat operasyonlarından dolayı bu vergi oranına tabidir.

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren %20'den %15'e düşmüştür. 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan aktif ve pasif kalemler üzerinden %15 ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ(devamı)

Kurumlar vergisi: (devamı)

Tunus kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %30 olarak hesaplanmaktadır. TAV Tunus’un imzaladığı imtiyaz anlaşmasına göre, TAV Tunus imtiyaz anlaşmasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl kurumlar vergisinden muafır.

Yatırım indirimi:

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu maddede, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüş, dolayısıyla da yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştı. Bu çerçevede, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştı. Diğer yandan 5479 sayılı Kanun’un 2 ve 15 inci maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 19 uncu maddesi, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmış ve böylece 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan yatırım harcamaları üzerinden yatırım indirimi istisnasından yararlanılmasına imkan tanınmamıştı.

Ancak, Anayasa Mahkemesi’nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu’nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69 uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibareleri ile yine 5479 sayılı Kanun’un ilgili düzenlemenin Kanun’un yayımlandığı tarih olan 8 Nisan 2006’da değil de 1 Ocak 2006’dan itibaren yürürlüğe girmesine olanak tanıyan 15. maddesinin (2) numaralı bendindeki “2” rakamının Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, bahsi geçen tarih öncesi hak kazanılan yatırım indirimlerinin kullanımı ile ilgili süre sınırlaması ve ilgili Kanun’un yayımlandığı süre ile 1 Ocak 2006 tarihleri arasında yapılmış olan yatırım indirimi tutarlarından faydalanılamayacağına ilişkin kısıtlar ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi’nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, kararın Resmi Gazete’de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir olup 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan Gelir Vergisi Kanunu’nun mülga 19 uncu maddesi kapsamındaki yatırım harcamalarının %40’undan yatırım indirimi istisnası olarak yararlanılabilecektir.

31 Mart 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerine ait vergi gelir/giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Mart 2009</u>
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(5.752)	(2.588)
Ertelenmiş vergi geliri	3.015	(1.663)
Toplam vergi gideri	(2.737)	(4.251)

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ(devamı)

	31 Mart 2010	31 Mart 2009
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	(2.262)	(3.508)
Durdurulan faaliyetler vergi gideri (Not 21)	(475)	(743)
Toplam vergi gideri	(2.737)	(4.251)

22.1 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, bilanço yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerefiye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	<i>Varlıklar</i>		<i>Yükümlülükler</i>		<i>Net</i>	
	2010	2009	2010	2009	2010	2009
Ticari ve diğer alacaklar	1.464	1.452	(49)	(379)	1.415	1.073
Havalanı işletim hakkı	1.907	1.580	(4.763)	(6.044)	(2.856)	(4.464)
Maddi olmayan duran varlıklar	7	2.818	(17.828)	(17.938)	(17.821)	(15.120)
Maddi duran varlıklar	4.096	20.357	(3.974)	(5.950)	122	14.407
UMS 11 etkisi	8.619	9.322	--	--	8.619	9.322
UFYK 12 etkisi	521	--	(494)	(452)	26	(452)
Türev finansal enstrümanlar	15.901	14.521	--	--	15.901	14.521
Peşin ödenen imtiyaz gelirleri	--	--	(2.451)	(4.384)	(2.451)	(4.384)
Diğer yatırımlar	--	--	--	(1.727)	--	(1.727)
Alt işleticiler lisans bedelleri	9	--	--	--	9	-
Yatırım teşviki	28.566	9.117	--	--	28.566	29.117
Duran varlıklar	--	--	--	--	--	--
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	4.776	4.719	(17.515)	(33.953)	(12.740)	(29.234)
Taşınan vergi zararları	16.202	21.318	--	--	16.202	21.318
Ticari ve diğer borçlar	--	1.063	(236)	(1.272)	(236)	(209)
Finansal borçlar	2.996	1.994	(989)	(377)	2.007	1.617
Diğer geçici farklar	2.468	982	(175)	(825)	2.293	157
Ara toplam	87.532	109.243	(48.474)	(73.301)	39.056	35.942
Mahsuplaşabilen vergi tutarı	(30.466)	(54.267)	30.466	54.267	--	--
Toplam ertelenen vergi varlığı/yükümlülüğü	57.066	54.976	(18.008)	(19.034)	39.056	35.942

Vergi Usul Kanunu'na göre, mali zararlar en fazla beş yıl süre ile taşınabilir. Buna göre, kullanılmayan vergi zararlarının kayıtlara alınabileceği en son yıl 2015'tir. Grup yönetimi, 2010 yılı ve sonrasındaki yıllarda vergilendirilebilir kazanç elde edeceğini öngörmüş ve buna göre 2010 yılında 16.202 TL (31 Aralık 2009: 21.318 TL) tutarındaki mali zararlardan doğan ertelenmiş vergi varlığı konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

22.1 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)

Kayıtlara alınmayan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Bilanço tarihinde, Grup'un sonraki dönem karlarından mahsuplaştırabileceği 195.630 TL (31 Aralık 2009: 125.600 TL) tutarında kullanılmayan mali zararları bulunmaktadır. 39.126 TL (31 Aralık 2009: 25.120 TL) tutarındaki kullanılmayan mali zararlardan oluşan ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara alınmamıştır. Bu zararlar 2015 yılından sonra indirime konu olmayacaktır. Gelecekteki olası karlar, bu tutardaki geçmiş yıl mali zararlarını karşılamaya yetmeyeceği için bu mali zararlardan kaynaklanan ertelenmiş vergi kayıtlara alınmamıştır. Mali zararlar aşağıda belirtilen şekilde geçerliliğini yitirecektir:

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Aralık 2009</u>
2010'da sonlanan	13.292	13.292
2011'da sonlanan	16.997	16.997
2012'de sonlanan	11.443	11.443
2013'de sonlanan	168.878	168.878
2014'te sonlanan	21.580	21.580
2015'te sonlanan	44.450	--
	<hr/>	<hr/>
	276.640	232.190
Kullanılan	(81.010)	(106.590)
Kalan	<hr/>	<hr/>
	195.630	125.600

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

23 HİSSE BAŞINA KAZANÇ

31 Mart 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hisse başına kazanç tutarları, sırasıyla 23.756 TL, (2009: (66.060) TL) tutarındaki ana ortaklığa ait dönem karının/(zararının) ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	<u>31 Mart 2010</u>	<u>31 Mart 2009</u>
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı/(zararı)	23.914	(66.060)
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	104.513.890	62.719.890
Faaliyetlerden elde edilen hisse başına kar/(zarar) (tam TL)	0,229	(1,053)

24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin önemli bir bölümü elimine edilmiş olup ilişkili taraflarla yapılan işlemlerden eliminasyon sonrası kalanlar Grup için bir önemlilik arz etmemektedir. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleştirilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

24.1 İlişkili taraf bakiyeleri

31 Mart 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2010			31 Aralık 2009		
	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Kısa vadeli						
Ticari alacaklar	2.605	53.758	56.363	6.646	17.158	23.804
Ticari olmayan alacaklar	914	23.842	24.756	585	4.710	5.295
Ticari borçlar	4.284	15.495	19.779	1.621	23.029	24.650
Ticari olmayan borçlar	3.815	12.929	16.744	3.430	9.713	13.143
Uzun vadeli						
Ticari alacaklar	38	7.132	7.170	1.158	2.593	3.751
Ticari olmayan alacaklar	4.338	2.495	6.833	1.878	--	1.878
Ticari borçlar	41	5.499	5.540	3.908	1.981	5.889
Ticari olmayan borçlar	5.051	3.140	8.191	5.413	5.420	10.833

Bu notta belirtilmeyen Şirket ve bağlı ortaklıkları ile müşterek yönetime tabi bağlı ortaklıklar arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur.

24.2 İlişkili taraf işlemleri

İlişkili taraflarla yapılan işlemler	31 Mart 2010			31 Mart 2009		
	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Mal ve hizmet satışları	8.376	2.176	10.552	9.605	762	10.367
Mal ve hizmet alımları	1.695	1.516	3.211	2.263	6.817	9.080
Net finansal gelirler/(giderler)	(119)	(103)	(222)	(134)	(109)	(243)
Verilen inşaat hizmetleri	2.153	462	2.615	36.610	2.453	39.063
Alınan inşaat hizmetleri	1.328	--	1.328	6.977	--	6.977

24.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

31 Mart 2010 tarihi itibariyle sona eren ara hesap dönemine ait Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları için üst düzey yöneticilere sağlanan ücretler ve benzeri giderler toplamı 627 TL (31 Mart 2009: 990 TL) tutarındadır. Akfen Holding'in müşterek yönetime tabi teşebbüsleri tarafından üst düzey yöneticilere sağlanan ücretler ve benzeri giderler toplamı 6.029 TL (Grup payı: 1.575 TL), (31 Mart 2009: 3.851 TL (Grup payı: 1.006 TL)) tutarındadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı para riski

Maruz kalınan kur riski

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	31 Mart 2010			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	17.164	4.295	4.374	1.652
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	200.753	95.379	23.680	7.036
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	7.035	80	110	6.686
3. Diğer	849	--	1	848
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	225.801	99.754	28.165	16.222
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	28	--	9	10
7. Diğer	19.844	94	9.599	1
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	19.872	94	9.608	11
9. Toplam Varlıklar (4+8)	245.673	99.848	37.773	16.233
10. Ticari Borçlar	17.396	2.134	1.601	10.864
11. Finansal Yükümlülükler	211.585	122.344	12.175	450
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	18.999	4.490	2.317	7.411
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	135	88	--	1
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	248.115	129.056	16.093	18.726
14. Ticari Borçlar	1	--	1	--
15. Finansal Yükümlülükler	500.698	207.358	90.242	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	11.642	2.248	4.005	2
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	2.473	--	1.205	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	514.814	209.606	95.453	2
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	762.930	338.662	111.546	18.728
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(517.257)	(238.814)	(73.773)	(2.495)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(542.404)	(238.900)	(82.287)	(10.041)
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Maruz kalınan kur riski (devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	31 Aralık 2009			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	84.325	3.555	10.249	56.832
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	245.445	121.434	19.148	21.236
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	10.322	21	3.571	2.574
3. Diğer	22.768	226	2.431	17.176
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	362.860	125.236	35.399	97.818
5. Ticari Alacaklar	2.856	1.897	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	9.509	7	4.225	370
7. Diğer	82	--	--	82
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	12.447	1.904	4.225	452
9. Toplam Varlıklar (4+8)	375.307	127.140	39.624	98.270
10. Ticari Borçlar	94.908	3.773	17.987	50.370
11. Finansal Yükümlülükler	161.418	73.798	23.284	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	13.354	1.805	2.471	5.298
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.354	88	94	1.017
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	271.034	79.464	43.836	56.685
14. Ticari Borçlar	4.510	44	2.057	--
15. Finansal Yükümlülükler	749.995	309.151	131.697	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.099	409	83	305
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.076	--	2.781	69
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	761.680	309.604	136.618	374
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.032.714	389.068	180.454	57.059
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(657.407)	(261.928)	(140.830)	41.211
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(692.658)	(262.094)	(148.182)	22.095
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi

Grup'un kur riski genel olarak TL'nin Avro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir. Analiz net yabancı para yatırımlarını içermemektedir.

Grup orta ve uzun vadeli kredilerini, elde ettiği proje gelirlerinin para birimi cinsinden gerçekleştirmektedir. Kısa vadeli krediler için ise borçlanmalar havuz/portföy modeli altında dengeli olarak TL, Avro ve ABD Doları olarak gerçekleştirilmektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mart 2010				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(36.349)	36.349	15.125	(18.537)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(36.349)	36.349	15.125	(18.537)
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(16.888)	16.888	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(16.888)	16.888	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(1.004)	1.004	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	(1.004)	1.004	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(54.240)	54.240	15.125	(18.537)

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal

Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2009				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(39.463)	39.463	14.684	(17.935)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(39.463)	39.463	14.684	(17.935)
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(32.012)	32.012	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(32.012)	32.012	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	2.210	(2.210)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	2.210	(2.210)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(69.265)	69.265	14.684	(17.935)

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2010 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları:

Şirket'in hisse sahibi bulunduğu Akfen Enerji'de Hamdi Akın'a ait hisselerden şirketin toplam hissesinin %20'sine denk düşen kısmı Şirket tarafından 6 Nisan 2010 tarihinde 36.000.000 Avro bedelle satın alınmış ve devir işlemi tamamlanmıştır. Şirketimizin Akfen Enerji'deki sahiplik oranı bu işlemler sonucunda % 69,50' ye yükselmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Akfen HES II, Denizbank AŞ, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası AŞ, Yapı ve Kredi Bankası AŞ, T. İş Bankası AŞ'nin oluşturduğu konsorsiyum ile 19 Nisan 2010 ve 5 Mayıs 2010 tarihlerinde toplam 137.800.000 Avro tutarında Kredi Sözleşmesi imzalamıştır. Kredide Şirket'in sponsorluğu ve bağlı ortaklığı olan Akfen İnşaat'ın garantörlüğü bulunmaktadır.

Şirket'in 10 Mayıs 2010 tarihinde SPK' ya yapmış olduğu başvuru SPK' nın 11 Mayıs 2010 tarih ve 13/397 sayılı toplantısında değerlendirilerek; "Şirket'in, sermayesinin 104.513.890 TL'den 112.383.890 TL'ye çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 7.870.000 TL nominal değerli paylarının rüçhan haklarının kısıtlanması suretiyle ve mevcut ortaklardan Akfen İnşaat'ın sahip olduğu 130.000 TL ile beraber toplam 8.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arza konu edilmesine ilişkin Şirketimiz talebinin olumlu karşılanmasına, Şirketimiz esas sözleşmesinin 6. Maddesinin tadiline onay verilmesine, Şirketimiz esas sözleşmesinin 6. Maddesinin tadilinin genel kurul onayına sunulması gerektiğinin ve izahnamede gerekli değişikliklerin yapılması hususunun Şirketimize bildirilmesine, halka arzın SPK düzenlemeleri ve izahnamede belirtilen esaslar çerçevesinde yürütülmesine ilişkin sorumluluğun Şirket'e ve İş Yatırım Menkul Değerler AŞ'ye ait olduğu hususunun bildirilmesine" karar verilmiştir. SPK tarafından onaylanan esas sözleşme tadiline, T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 11.05.2010 tarih ve B.14.0.İT.G.0.10.00.01.351-02-57624-60073-2648 sayılı yazısı ile de izin verilmiş ve Şirketimiz esas sözleşmesinin 6. maddesinin tadili 11 Mayıs 2010 tarihinde yapılan Şirket'in Olağanüstü Genel Kurulu'nda kabul edilmiştir.

Müsterek yönetime tabii ortaklıklar:

Tav Havalimanları, 25 Ocak 2010 tarihinde Male Havalimanı ihalesi için ön yeterlilik almıştır. Tav Havalimanları, 1 Nisan 2010 tarihinde, Male Uluslararası Havalimanı için yapılacak sözkonusu projede, ihale için ön yeterlilik almış diğer bir şirket olan Aeroports de Paris'in iştiraki Aeroports de Paris Management ile işbirliği yapmaya karar vermiştir.

Tav Havalimanları, 12 Nisan 2010 tarihinde Letonya Riga Uluslararası Havalimanı'nda yer hizmetleri faaliyeti gösteren ve Kuzey Avrupa ülkelerinde büyümeyi hedefleyen North Hub Services ("NHS")'in %50 oranındaki hissesinin toplam 3.250 bin Avro bedel ile Havaş tarafından alımına ilişkin anlaşma taraflarca imzalanmıştır. Alım bedeli, gerekli onayların alınmasından sonra nakit olarak ödenecektir.

27 FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.