

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Eylöl 2016 Tarihinde Sona Eren
Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolar ve Sınırlı
Denetim Raporu

AKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ARA DÖNEM KONSOLİDE BİLANÇO.....	1-2
ARA DÖNEM KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3-4
ARA DÖNEM KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU.....	5-6
ARA DÖNEM KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	7-8
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR.....	9-89
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	18
NOT 3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ	25
NOT 4 İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	32
NOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	32
NOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	37
NOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR	39
NOT 8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR	39
NOT 9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	50
NOT 10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	51
NOT 11 STOKLAR.....	53
NOT 12 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN VARLIKLAR ve DURDURAN FAALİYETLER.....	53
NOT 13 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	57
NOT 14 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	62
NOT 15 MADDİ DURAN VARLIKLAR	63
NOT 16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	65
NOT 17 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	66
NOT 18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	66
NOT 19 TAAHHÜTLER	67
NOT 20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	68
NOT 21 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	68
NOT 22 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	68
NOT 23 UZUN VADELİ FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	69
NOT 24 ÖZKAYNAKLAR	70
NOT 24 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	73
NOT 25 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	73
NOT 26 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER.....	74
NOT 27 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GİDERLER	74
NOT 28 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	74
NOT 29 FİNANSMAN GİDERLERİ	74
NOT 30 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	75
NOT 31 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	78
NOT 32 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	79
NOT 33 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	81
NOT 34 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	89
NOT 35 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	89

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot referansları	Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmiş Yeniden düzenlenmiş	Denetimden Geçmiş Yeniden düzenlenmiş
		30 Eylül 2016	31 Aralık 2015	1 Ocak 2015
Dönen Varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	6	135.707	39.315	74.310
Finansal yatırımlar		51.877	--	--
-Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	7	51.877	--	--
Ticari alacaklar		21.229	33.811	115.109
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9-32	5.582	1.859	888
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9	15.647	31.952	114.221
Diğer alacaklar		1.071	100.174	2.190
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	10-32	--	99.587	652
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	10	1.071	587	1.538
Stoklar		--	--	252.387
Peşin ödenmiş giderler	22	12.575	16.378	8.174
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		175	964	7.729
Diğer dönen varlıklar		9.326	20.215	115.974
ARA TOPLAM		231.960	210.857	575.873
Satış amacıyla elde tutulan varlıklar	12	1.952.481	--	--
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		2.184.441	210.857	575.873
Duran Varlıklar				
Uzun vadeli finansal yatırımlar	7	--	47.664	--
Ticari alacaklar		52.519	50.073	135.624
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9-32	42.301	38.583	
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9	10.218	11.490	135.624
Diğer alacaklar		279.434	451.419	66.282
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	10-32	276.093	431.387	51.690
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	10	3.341	20.032	14.592
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	13	907.836	864.249	631.082
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	14	--	1.428.361	1.351.891
Maddi duran varlıklar	15	860.910	884.856	879.245
Maddi olmayan duran varlıklar		53.641	87.313	89.283
-Şerefiye		3.309	3.309	3.309
-Diğer maddi olmayan duran varlıklar	16	50.332	84.004	85.974
Peşin ödenmiş giderler	22	5.074	16.903	14.333
Ertelenmiş vergi varlığı	30	59.259	69.521	77.457
Diğer duran varlıklar	21	60.351	101.291	103.585
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.279.024	4.001.650	3.348.782
TOPLAM VARLIKLAR		4.463.465	4.212.507	3.924.655

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihi İtibarıyla Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot referansları	Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden	Denetimden
		Geçmemiş	Geçmiş	Geçmiş
			Yeniden	Yeniden
			düzenlenmiş	düzenlenmiş
		30 Eylül 2016	31 Aralık 2015	1 Ocak 2015
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Kısa vadeli borçlanmalar	8	4.502	42.728	31.809
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	8	764.165	337.288	331.719
Ticari borçlar		23.471	40.612	31.171
-İlişkili taraflara ticari borçlar	9-32	11.499	8.678	1.530
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	9	11.972	31.934	29.641
Diğer borçlar		3.468	19.480	50.253
-İlişkili taraflara diğer borçlar	10-32	--	8.153	34.344
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	10	3.468	11.327	15.909
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		581	839	571
Ertelenmiş gelirler		--	683	278.772
Kısa vadeli karşılıklar		2.026	2.335	3.655
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	18-20	2.026	2.335	3.655
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		280	--	1.476
ARA TOPLAM		798.493	443.965	729.426
Satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler	12	851.857	--	--
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.650.350	443.965	729.426
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Uzun vadeli borçlanmalar	8	956.683	1.928.739	1.423.549
Diğer finansal yükümlülükler		131.755	--	--
-Kontrol gücü olmayan paylara ilişkin satış opsiyon yükümlülükleri	23	131.755	--	--
Ticari borçlar		4.057	1.462	8.431
-İlişkili taraflara ticari borçlar	32	2.771	1.411	39
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		1.286	51	8.392
Diğer borçlar		10.613	14.060	12.408
-İlişkili taraflara diğer borçlar	10-32	10.238	9.066	7.737
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	10	375	4.994	4.671
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	30	8.520	78.990	76.828
Uzun vadeli karşılıklar		2.545	2.818	2.919
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	18-20	2.545	2.443	2.919
-Diğer uzun vadeli karşılıklar		--	375	--
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.114.173	2.026.069	1.524.135
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		2.764.523	2.470.034	2.253.561
ÖZKAYNAKLAR		1.698.942	1.742.473	1.671.094
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.354.251	1.395.106	1.296.192
Ödenmiş sermaye	24	667.081	261.900	291.000
Sermaye düzeltme farkları		(7.257)	(7.257)	(7.257)
Paylara ilişkin (iskontolar)/primler	24	(78.773)	157.694	211.695
Geri alınmış paylar (-)	24	(935)	(76.029)	(167.264)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi		(58.028)	19.077	5.587
Kontrol gücü olmayan paylara ilişkin satış opsiyon değerlendirme fonu	23	(83.110)	--	--
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		132.556	133.279	78.697
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları		132.556	133.279	78.697
-Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları		137.068	137.068	81.192
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(4.512)	(3.789)	(2.495)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	24	229.825	177.894	63.102
-Yabancı para çevrim farkları	24	252.476	199.899	81.675
-Riskten korunma kayıpları	24	(22.651)	(22.005)	(18.573)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	24	20.479	96.508	187.743
Geçmiş yıllar karları		549.162	600.501	632.889
Net dönem karı		(16.749)	31.539	--
Kontrol gücü olmayan paylar	24	344.691	347.367	374.902
TOPLAM KAYNAKLAR		4.463.465	4.212.507	3.924.655

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Konsolide Kar veya Zarar Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	<u>Dipnot</u> <u>Referansları</u>	<u>Sınırlı</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>1 Ocak –</u> <u>30 Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz - 30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>Sınırlı</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>1 Ocak –</u> <u>30 Eylül 2015</u> <u>(Yeniden</u> <u>Düzenlenmiş</u>	<u>1 Temmuz –</u> <u>30 Eylül 2015</u> <u>(Yeniden</u> <u>Düzenlenmiş)</u>
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	25	213.561	56.400	162.554	43.163
Satışların maliyeti (-)	25	(107.523)	(38.681)	(61.282)	(24.698)
BRÜT KAR		106.038	17.719	101.272	18.465
Genel yönetim giderleri (-)	26	(61.207)	(14.659)	(34.629)	(11.627)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	27	6.871	2.358	30.280	6.561
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		(2.516)	(1.105)	(3.961)	(1.186)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	13	95.232	29.054	30.034	10.511
ESAS FAALİYET KARI		144.418	33.367	122.996	22.724
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		541	43	269	107
Yatırım faaliyetlerinden giderler	28	(29.947)	--	--	--
FİNANSMAN GELİR/(GİDERİ)		115.012	33.410	123.265	22.831
ÖNCESİ FAALİYET KARI					
Finansman gelirleri	29	79.690	15.611	23.203	9.280
Finansman giderleri	30	(198.838)	(101.794)	(456.147)	(258.720)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER		(4.136)	(52.773)	(309.679)	(226.609)
VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)					
Vergi (Gideri)/Geliri		(7.935)	(1.154)	40.810	26.651
Dönem vergi gideri	31	(4.112)	(1.162)	(3.380)	(1.680)
Ertelemiş vergi (gideri)/geliri	31	(3.823)	8	44.190	28.331
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER		(12.071)	(53.927)	(268.869)	(199.958)
DÖNEM KARI/(ZARARI)					
DURDURULAN FAALİYETLER					
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası	12	--	--	(85.466)	(48.470)
DÖNEM KARI/(ZARARI)		(12.071)	(53.927)	(354.335)	(248.428)
Dönem karının/(zararının) dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		4.678	1.901	(39.044)	(41.636)
Ana ortaklık payları		(16.749)	(55.828)	(315.291)	(206.792)
Net dönem karı/(zararı)		(12.071)	(53.927)	(354.335)	(248.428)
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)					
Sürdürülen faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Kayıp)		(0,03)	(0,08)	(0,34)	(0,24)
Durdurulan faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Kayıp)		--	--	(0,13)	(0,07)
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/(Kayıp) (tam TL)	32	(0,03)	(0,08)	(0,47)	(0,31)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Altı Dokuz Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	<u>Sınırlı</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>1 Ocak –</u> <u>30 Eylül 2016</u>		<u>Sınırlı</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>1 Ocak –</u> <u>30 Eylül 2015</u> <u>(Yeniden</u> <u>Düzenlenmiş)</u>		<u>1 Temmuz –</u> <u>30 Eylül 2015</u> <u>(Yeniden</u> <u>Düzenlenmiş)</u>	
	<u>1 Temmuz - 30</u> <u>Eylül 2016</u>					
Dönem Karı	(12.071)	(53.927)	(354.335)	(248.428)		
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar						
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar	(723)	(573)	36.698	(208)		
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar						
Yabancı para çevrim farkları	8.051	3.229	11.311	(12.254)		
Nakit akış riskinden korunma kazançları (kayıpları)	--	--	(5.230)	(4.241)		
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılacak paylar	51.930	48.024	171.868	89.562		
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelirlere ilişkin vergi geliri	--	--	1.046	847		
DİĞER KAPSAMLI GELİR	59.258	50.680	215.693	73.706		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	47.187	(3.247)	(138.642)	(174.722)		
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı						
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	12.728	6.756	(34.602)	(40.412)		
Ana Ortaklık Payları	34.459	(10.003)	(104.040)	(134.310)		

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltilme farkları	Geri alınmış paylar	Pay ihraç primleri	Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Kar veya Zarara Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar veya Zarara Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birikmiş Karlar		Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
						Yabancı para çevrim farkları	Risken korunma kayıpları	Yeniden değerleme ve ölçüm kazanç/kayıpları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		Geçmiş yıllar karları	Net Dönem Karı/ (Zararı)			
1 Ocak 2015 tarihi itibarıyla bakiyeler (önceden raporlanan)	291.000	(7.257)	(167.264)	211.695	6.236	81.675	(18.573)	81.192	(2.495)	187.743	632.889	--	1.296.841	374.865	1.671.706
Ortak kontrole tabi iş letmeleri içeren birleşmenin etkisi	--	--	--	--	(649)	--	--	--	--	--	--	--	(649)	37	(612)
1 Ocak 2015 tarihi itibarıyla yeniden düzenlenmiş bakiyeler	291.000	(7.257)	(167.264)	211.695	5.587	81.675	(18.573)	81.192	(2.495)	187.743	632.889	--	1.296.192	374.902	1.671.094
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	177.910	(3.354)	37.951	(1.253)	--	--	(315.291)	(104.037)	(34.603)	(138.640)
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(315.291)	(315.291)	(39.042)	(354.333)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	177.910	(3.354)	37.951	(1.253)	--	--	--	211.254	4.439	215.693
Sermaye azaltımı	(29.100)	--	29.100	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Pay bazlı işlemler nedeniyle meydana gelen artış/(azalış)	--	--	104.641	(104.641)	13.016	--	--	--	--	(91.235)	91.235	--	13.016	24	13.039
Kar payları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(18.981)	--	(18.981)	--	(18.981)
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/(azalış) (**)	--	--	(42.506)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(42.506)	--	(42.506)
30 Eylül 2015 tarihi itibarıyla bakiyeler	261.900	(7.257)	(76.029)	107.054	18.603	259.585	(21.927)	119.143	(3.748)	96.508	705.143	(315.291)	1.143.684	340.322	1.484.006

(*) 6102 sayılı Kanununun 520'nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup, 22 Ocak 2015 tarihli sermaye azaltımına esas olan 29.100.000 adet hisseye ilişkin yedekleri iptal ederek, cari dönemde alımı yapılan 37.749 TL değerindeki geri alınmış paylar için kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler içerisinde yedek akçe ayırmıştır.

(**) 22. notta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

							Kar veya Zarara Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar veya Zarara Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Birikmiş Karlar			Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Geri alınmış paylar	Pay ihraç primleri	Kontrol gücü olmayan paylara ilişkin satış opsiyon değerleme fonu	Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Yabancı para çevrim farkları	Riskten korunma kayıpları	Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net Dönem Karı/ (Zararı)			
1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla dönem başı bakiyeler (önceden raporlanan)	261.900	(7.257)	(76.029)	157.694	--	6.236	199.899	(22.005)	137.068	(3.789)	96.508	600.501	37.465	1.388.191	347.622	1.735.813
Diğer düzeltmeler (Not 3)	--	--	--	--	--	12.841	--	--	--	--	--	--	(5.926)	6.915	(255)	6.660
1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla düzeltmelerden sonraki tutarlar	261.900	(7.257)	(76.029)	157.694	--	19.077	199.899	(22.005)	137.068	(3.789)	96.508	600.501	31.539	1.395.106	347.367	1.742.473
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	52.577	(646)	--	(723)	--	--	(16.749)	34.459	12.729	47.187
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(16.749)	(16.749)	4.678	(12.072)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	52.577	(646)	--	(723)	--	--	--	51.208	8.051	60.628
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	31.539	(31.539)	--	--	--
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış/azalış	--	--	--	--	(83.110)	--	--	--	--	--	--	33.734	--	(49.376)	--	(49.376)
Sermaye arttırımı	420.000	--	--	(299.189)	--	--	--	--	--	--	--	(120.811)	--	--	--	--
Sermaye azaltımı	(14.819)	--	14.819	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmenin etkisi	--	--	--	--	--	(77.105)	--	--	--	--	--	--	--	(77.105)	255	(76.850)
Pay bazlı işlemler nedeniyle meydana gelen artış/(azalış) (*)	--	--	61.210	12.038	--	--	--	--	--	--	(76.029)	2.781	--	--	--	--
Kontrol gücü olmayan pay sahipleri ile işlemler	--	--	--	50.684	--	--	--	--	--	--	--	1.418	--	52.102	(15.659)	36.443
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış) (**)	--	--	(935)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(935)	--	(935)
30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla bakiyeler	667.081	(7.257)	(935)	(78.773)	(83.110)	(58.028)	252.475	(22.651)	137.068	(4.512)	20.479	549.162	(16.749)	1.354.251	344.692	1.698.942

(*) 6102 sayılı Kanununun 520'nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup, 28 Ocak 2016 tarihli sermaye azaltımına esas olan 14.819.000 adet hisseye ilişkin yedekleri iptal etmiştir.

(**) Akfen GYO'nun 24 Mayıs 2016 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda kararı alınan, "Geri Alım Programı" çerçevesinde 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Akfen GYO tarafından 935.264 TL tutarında Akfen GYO hissesi satın alınmıştır. 30 Eylül 2016 itibarıyla geri alınan Akfen GYO hisselerinin Akfen GYO sermayesine oranı %0,34'tür.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait

Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<u>Dipnot</u> <u>referansları</u>	<u>Sınırlı Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>30 Eylül 2016</u>	<u>Sınırlı Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>30 Eylül 2015</u> <u>(Yeniden</u> <u>düzenlenmiş)</u>
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları			
Sürdürülen faaliyetler net dönem zararı		(12.071)	(268.869)
Durdurulan faaliyetlerden net dönem zararı		--	(85.466)
Dönem (zararı)/karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler	15-16	25.033	21.089
Değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler		29.418	--
Maddi olmayan duran varlık değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	28	29.418	--
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		491	33
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	13	(95.230)	(30.034)
Gerçekleşmemiş kur farkları ile ilgili düzeltmeler		(6.164)	375.226
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	29-30	79.973	106.927
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	31	7.935	(40.810)
		29.383	78.096
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akışı			
<i>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler:</i>			
Ticari alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler		(223.685)	(131.685)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		184.683	(13.466)
Stoklardaki azalışlar ile ilgili düzeltmeler		--	(90.258)
Ticari borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler		32.232	23.744
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler		(10.501)	19.653
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		13.261	33.154
		25.372	(80.762)
Faaliyetlerden elde edilen/kullanılan nakit akışları			
Alınan temettüler	13	78.081	56.195
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(175)	(246)
Vergi ödemeleri		(3.823)	(38.692)
		99.455	(63.505)

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait
Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i><u>Dipnot</u></i> <i><u>referansları</u></i>	<i><u>30 Eylül 2016</u></i>	<i><u>30 Eylül 2015</u></i> <i><u>Yeniden</u></i> <i><u>düzenlenmiş</u></i>
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Bağlı ortaklıklarda ilave pay alımlarına ilişkin nakit çıkışları		--	(4.500)
İştirakler ve/veya iş ortaklıkları pay alımı veya sermaye artırımını sebebiyle oluşan nakit		--	(36.756)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışlar		(62.494)	(56.015)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından		--	2.202
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları	14	(17.909)	(56.980)
Alınan faiz		1.778	2.717
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışları		(78.625)	(149.332)
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları			
İşletmenin kendi paylarını ve diğer özkaynağa dayalı araçlarını almasıyla ilgili nakit çıkışları		(935)	(42.506)
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybına yol açmayan şekilde ortaklık payları değişimlerinden kaynaklanan nakit girişleri		129.840	--
Borçlanmadan kaynaklı nakit girişleri		325.837	853.709
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(189.653)	(440.889)
Ödenen faiz		(134.902)	(110.362)
Ödenen temettüleri		--	(18.983)
Diğer nakit çıkışları		(51.532)	(30.712)
Finansman faaliyetlerinde (kullanılan)/elde edilen net nakit		78.655	210.257
Nakit ve nakit benzerlerindeki net		99.485	(2.580)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri (*)	6	31.527	58.713
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	6	131.012	56.133

(*) Grup'un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla bilançosunda bulunan nakit ve nakit benzerleri kalemi içerisindeki proje rezerv ve temlik hesaplarının toplam tutarı 4.695 TL olup bu tutar nakit akış tablosuna dahil edilmemektedir.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akfen Holding Anonim Şirketi (“Akfen Holding” veya “Şirket”) 1999 yılında Türkiye’de kurulmuştur. 1976 yılında ilk şirketini kuran Akfen Holding’in faaliyet konusu havalimanları yönetimi ve operasyonları, inşaat, deniz limanı işletmeciliği, deniz ulaşımı, su dağıtım ve atık su hizmetleri, enerji ve gayrimenkul gibi endüstri kollarında faaliyet gösteren bağlı ortaklık ve iştiraklerine yatırım yapmak, idare ve koordinasyonunu sağlamaktır. Akfen Holding, bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları ile birlikte “Grup” olarak anılacaktır.

Akfen Holding kuruluşundan beri yürüttüğü alt yapı inşaatlarındaki müteahhitlik faaliyetlerini 1997 yılında kazanılan İstanbul Atatürk Havalimanı Yap-İşlet-Devret (“YİD”) modeli ile beraber müteahhitliğin dışına da taşımış ve havalimanlarında uyguladığı yatırım planlama modellerini Türkiye’nin birçok alt yapı projelerinde yatırımcı sıfatıyla uygulayarak Türkiye’nin altyapı yatırım holdinglerinden birine dönüşmüştür.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla, Akfen Holding’e ait 4 adet (31 Aralık 2015: 6) bağlı ortaklık ve 6 adet (31 Aralık 2015: 6) iş ortaklığı bulunmaktadır. Grup’un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide finansal tabloları Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları ile Grup’un iştiraklerdeki payını ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen ortaklıkları kapsamaktadır. Akfen Holding, Grup’a dahil tüm bağlı ortaklıkları, doğrudan veya dolaylı şekilde sahip olduğu hisseler vasıtasıyla kontrol etmektedir. Şirket’in TAV Havalimanları Holding A.Ş. (“TAV Havalimanları”), TAV Yatırım Holding A.Ş. (“TAV Yatırım”), Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş. (“MIP”), PSA Akfen Liman İşletmeciliği ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. (“PSA Liman”), Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su”) ve İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“İDO”)’de müşterek yönetim hakkı bulunmaktadır.

Grup; Tepe İnşaat Sanayi A.Ş. (“Tepe İnşaat”), PSA International (“PSA”), Souter Investments LLP (“Souter”), Kardan N.V., Aéroports de Paris Management, Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (“EBRD”) ve Uluslararası Finans Kurumu (“IFC”) gibi ulusal ve uluslararası tanınmış müteşebbis ortaklarla beraber ortaklıklar işletmektedir. Grup’un dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan ACCOR S.A. (“Accor”) ile Türkiye’de yapılacak Novotel ve Ibis otel markaları için bir çerçeve sözleşmesi mevcuttur.

14 Mayıs 2010’dan beri “AKFEN” kodu ile Borsa İstanbul A.Ş. (“BİAŞ”)’da işlem görmekte olan Akfen Holding hisseleri, 12 Mayıs 2016 tarihinden itibaren borsa kotundan çıkarılmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) “Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği” çerçevesinde 22 Aralık 2015 tarihi itibarıyla birlikte hareket eden ortakların (Hamdi Akın, Selim Akın, Akınısı Makina Sanayi A.Ş., Akfen Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş. ve Akfen Altyapı Danışmanlık A.Ş. (“Akfen Altyapı”)) Akfen Holding’deki toplam paylarının Şirket’in toplam pay/oy oranının %97,11’ine ulaşması ile satma hakkı ile ortaklıktan çıkarma hakkının kullanılacağı hususları açıklanmış ve satma haklarının kullanılabilceği 23 Aralık 2015 tarihini izleyen 3 aylık hak düşürücü süre 22 Mart 2016 tarihinde sona ermiştir. Şirket hakim ortaklarının, satma hakkını kullanmamış olan diğer pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkını kullanımı ise, 3 aylık hak düşürücü sürenin (23 Aralık 2015 – 22 Mart 2016 döneminde), sona ermesini takiben, Tebliğ hükümleri çerçevesinde hakim ortak konumunun kazanıldığına kamuya açıklandığı 22 Aralık 2015 tarihinden önceki otuz gün içinde borsada oluşan ağırlıklı ortalama fiyatların aritmetik ortalaması olan 10,9998 TL bedel ile gerçekleştirilmiştir. SPK onayının 28 Nisan 2016 tarihinde alınması sonrasında, Borsa İstanbul tarafından Şirket paylarına ait AKFEN.E sırası 29 Nisan 2016 tarihinden itibaren işleme kapatılmıştır. MKK tarafından ortaklıktan çıkarmaya konu paylar iptal edilip, ortaklıktan çıkarma bedeli ödemesi işlemleri 11 Mayıs 2016 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

Akfen Holding’in 01.06.2016 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile; Şirketimiz aktifine olumlu etkisi olan, mevcut iş planlarını dikkate alarak optimal sermaye yapısına ulaşmış, özsermayeye güçlü nakit akımları yaratabilen ve yaratma potansiyeli olan, temettü verimliliği yükselen şirketlerin paylarının tutulması; yatırım ihtiyaçları ve geliştirme çalışmaları devam eden şirket paylarının ise

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

kapsam dışına çıkarılarak şirketimizin faaliyet alanı ve ortaklıklarının buna göre yeniden düzenlenmesi amacıyla Şirketimizin Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş., İDO, Akfen Su, TAV Yatırım ve Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de bulunan hisselerinin bölünerek Akfen Mühendislik A.Ş.'ye aynı sermaye olarak konulmasına karar verilmiştir.

Akfen Holding'in 01.06.2016 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile; Şirketimiz aktifine olumlu etkisi olan, mevcut iş planlarını dikkate alarak optimal sermaye yapısına ulaşmış, özsermayeye güçlü nakit akımları yaratabilen ve yaratma potansiyeli olan, temettü verimliliği yükselen şirketlerin paylarının tutulması; yatırım ihtiyaçları ve geliştirme çalışmaları devam eden şirket paylarının ise kapsam dışına çıkarılarak şirketimizin faaliyet alanı ve ortaklıklarının buna göre yeniden düzenlenmesi amacıyla Şirketimizin Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş., İDO, Akfen Su, TAV Yatırım ve Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de bulunan hisselerinin bölünerek Akfen Mühendislik A.Ş.'ye aynı sermaye olarak konulmasına karar verilmiştir.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Akfen Holding'in hisselerini elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016		31 Aralık 2015	
	Hisse Tutarı	Sahiplik Oranı %	Hisse Tutarı	Sahiplik Oranı %
Hamdi Akın(*)	572.365	85,80	198.500	68,21
Selim Akın	23.174	3,47	-	-
Akfen Altyapı	65.829	9,87	-	-
Akfen Holding A.Ş.(**)	-	-	7.990	2,75
Diğer Ortaklar	5.713	0,86	2.278	0,78
Halka Açık Kısım(***)	-	-	53.132	28,26
Ödenmiş sermaye (nominal)	667.081	100	261.900	100

* 31 Aralık 2015 itibarıyla, Hamdi Akın 50 milyon adet Akfen Holding hissesini BİAŞ'da işlem görebilecek şekilde dönüştürmüştür.

** 31 Aralık 2015 itibarıyla; halka açık niteliktedir.

*** 31 Aralık 2015 itibarıyla halka açık kısımda Akfen Holding portföyünde bulunan 6.829.508 adet, Şirket sermayesinin %2,61'i, hisse mevcuttur, böylece Akfen Holding'in portföyünde toplam 14.819.314 adet Akfen Holding hissesi (Şirket sermayesinin %5,66'sı) bulunmaktadır.

Akfen Holding'in kanuni ikametgahı aşağıdaki gibidir:

Koza Sokak No:22

Gaziosmanpaşa

06700 / Ankara-Türkiye

Tel: 90 312 408 10 00 - Fax: 90 312 441 07 82

Web: <http://akfen.com.tr>

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Şirket ve Grup'un çalışan sayısı sırasıyla 286 (31 Aralık 2015: 265) ve 36.945 (31 Aralık 2015: 37.839)'dir.

Akfen Holding'in bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları aşağıdaki şekilde listelenmiştir:

i) **Bağlı Ortaklıklar**

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Akfen GYO"), Aksel Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş. ("Aksel")'nin ünvan değişikliğine gitmesi ve gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüştürülüp yeniden yapılandırılması sonucu oluşmuştur. Aksel, ilk olarak 25 Haziran 1997 tarihinde Hamdi Akın ve Yüksel İnşaat A.Ş. ortaklığında yurt içi turizm sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuş ve ardından Yüksel İnşaat A.Ş.'nin hisseleri Akfen Holding tarafından 2006 yılında satın alınmış ve Akfen GYO, Akfen Holding'in bağlı ortaklığı haline gelmiştir. Yeniden yapılandırma, yönetim kurulunun 25 Nisan 2006 tarihli kararına müteakip

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (devamı)

SPK’nın 14 Temmuz 2006 tarih 31/894 sayılı kararı ile 25 Ağustos 2006 tarihinde tescil edilerek Akfen GYO’nun “Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı”na dönüştürülmesi ile sonuçlandırılmıştır.

Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı ünvanının alınması ve faaliyet konusu değişikliği 31 Ağustos 2006 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayınlanmıştır.

Akfen GYO’nun ana faaliyet konusu, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmek, SPK’nın Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği’nin (Seri VI, No: 11) 23. ve 25. maddelerinde açıklanan yazılı amaç ve konularında iştirak etmektir. Akfen GYO’nun ana ortağı Akfen Holding dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan Accor ile Novotel ve Ibis Otel markaları altında Türkiye’de otel projeleri geliştirmek için bir çerçeve sözleşme imzalamıştır. Akfen GYO ağırlıklı olarak Novotel ve Ibis Otel markalı otel projeleri geliştirmekte ve Accor’un Türkiye’de faaliyet gösteren ve %100 iştiraki olan Tamaris Turizm A.Ş. (“Tamaris”)’ye kiralamaktadır.

Akfen GYO, hisseleri 11 Mayıs 2011’den beri “AKFGY” hisse kodu ile BİAŞ’da işlem görmektedir.

21 Şubat 2007 tarihinde, Akfen Holding iştiraki olan Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş. (“Akfen Ticaret”)’nin hisseleri nominal bedeli ile Akfen GYO’ya devrolmuştur. Akfen Ticaret’in ana faaliyet konusu gayrimenkule dayalı yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmektir.

Akfen GYO, 31 Mayıs 2011 tarihinde İstanbul Karaköy’de bir otel projesi geliştirmek amacıyla Akfen Karaköy Gayrimenkul Yatırımları ve İnşaat A.Ş. (“Akfen Karaköy”) ünvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur. Akfen Karaköy’ün %70 hissesi Akfen GYO’ya aittir.

Akfen Ticaret, 21 Eylül 2007 tarihinde Hollanda’da kurulan Russian Hotel Investment BV (“Russian Hotel” veya “RHI”) ve 3 Ocak 2008 tarihinde Hollanda’da kurulan Russian Property Investment BV (“Russian Property” veya “RPI”) şirketlerinin %95 hissesine sahiptir. Russian Hotel’in ana faaliyet konusu Ukrayna ve Rusya’da Accor tarafından işletilecek otel yatırımları geliştirmektir. Russian Property’nin ana faaliyet konusu ise Rusya’da ofis projeleri gerçekleştirmektir.

Akfen GYO, 18 Mart 2011 tarihinde Rusya’da otel projeleri geliştirmek amacıyla Hollanda’da %100 sahiplik oranı ile Hotel Development and Investment BV (“HDI”) ünvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur. HDI ile Beneta Limited arasında 4 Eylül 2013 tarihinde imzalanmış olan hisse satış sözleşmesi ile merkezi Rusya’da sahip olduğu Severnyi Avtovokzal Limited Şirketi (“Severnyi”)’nin hisseleri, HDI tarafından 4 Eylül 2013 tarihinde devralınmıştır. Severnyi, Moskova’nın merkezinde bulunan 2.010 m² büyüklüğündeki arsanın ve üzerinde 317 odalı otel olarak projelendirilmiş ve yapı ruhsatı alınmış olan projenin haklarına sahiptir, söz konusu proje kapsamında inşa edilen Ibis Otel Moskova 16 Temmuz 2015 itibarıyla hizmet vermeye başlamıştır.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla, Akfen GYO’nun sahip olduğu 19 otelin toplam oda sayısı 3.428 ve bu oda sayısına karşılık gelen yatak sayısı 6.714’tür. İnşaat halinde bulunan 1 oteldeki toplam oda sayısı 200 ve bu oda sayısına gelen yatak sayısı 400’dür. İnşaat aşamasında bulunan otelin faaliyete geçmesi ile toplam otel sayısı 20’ye, oda sayısı 3.628’e ve bu oda sayısına karşılık gelen yatak sayısı 7.114’e ulaşacaktır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş. (“Akfen Yenilenebilir”)

Yenilenebilir enerji portföyünde devam eden yapılanma çerçevesinde Şirket bağlı ortaklıkları AkfenHES Yatırımları ve Enerji Üretim A.Ş. (“AkfenHES”) ve Akfenres Rüzgar Enerjisi Yatırımları A.Ş. (“AkfenRES”)’nin, AkfenRES’in tasfiyesiz ve bir bütün (kül) halinde AkfenHes’e katılması suretiyle birleşme ve AkfenHES’in ünvanının Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş. olarak değiştirilmesi işlemleri 19 Ocak 2016 itibarıyla tamamlanmış ve tescil edilmiştir.

Söz konusu yapılanma çerçevesinde Şirket’in bağlı ortaklığı olan Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (“Akfen Elektrik Toptan Satış”)’nin Akfen Yenilenebilir Enerji’ye devir işlemleri 25 Ocak 2016 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Bu kapsamda ayrıca Akfen Yenilenebilir Enerji’nin bağlı ortaklığı olan Laleli Enerji Elektrik Üretim A.Ş. de 25 Ocak 2016 tarihi itibarıyla Şirket’in bağlı ortaklığı olan Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş.’ye 6.764.178,95 tam TL bedel karşılığında devredilmiştir.

Şirket’in Yönetim Kurulu Üyesi Selim Akın’ın Karine Enerji Üretim ve Sanayi A.Ş. (“Karine GES”)’nin sermayesinin %100’ ünü temsil eden paylarının, Şirket tarafından 24.000.000.- ABD Doları bedelle satın alınması işlemi 22 Şubat 2016 tarihi itibarı ile gerçekleşmiştir (Not 4). Sonrasında, Karine GES ve Akfen Yenilenebilir Enerji’nin, Karine GES’in tasfiyesiz ve bir bütün (kül) halinde Akfen Yenilenebilir Enerji’ye katılması suretiyle birleşme işlemi 9 Mart 2016 itibarıyla tamamlanmış ve tescil edilmiştir.

15 Aralık 2015 tarihinde Akfen Holding, EBRD ile yenilenebilir enerji alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları AkfenHES, AkfenRES, Akfen Elektrik Toptan Satış ve Holding’e devrinin ardından Karine GES’in bir çatı altında toplanarak yapılandırılacak olan yenilenebilir enerji şirketinin toplam yüzde 20 orana kadar hisseleri için 100 milyon ABD Doları karşılığında ortaklık sözleşmesi imzalamıştır. 23 Haziran 2016 tarihinde EBRD ile imzalanan ile daha önceki sözleşme tadil edilmiş, EBRD, IFC ile her ikisinin de 100’er milyon ABD Doları bedelle %16,667 pay sahipliği oranına kadar sermayeye katılmak suretiyle Akfen Yenilenebilir’e ortak olmaları için sözleşme imzalanmıştır. Kapanış şartlarının gerçekleşmesi ile ilk etapta Akfen Yenilenebilir’in sermayesi 634.500 TL’den primli olarak 705.000 TL’ye artırılmış, EBRD ve IFC tarafından %5’er hisse karşılığı 44.444.444 ABD Doları Akfen Yenilenebilir’e aktarılmıştır. Sermaye artışı tescil işlemi 12 Temmuz 2016 tarihi itibarı ile gerçekleşmiştir.

HES Şirketleri

Akfen Holding, hidroelektrik santrali yatırımları alanında, bağlı ortaklıkları vasıtasıyla Ocak 2007’den itibaren faaliyet göstermektedir. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Akfen Holding’in yenilenebilir hidroelektrik santrali portföyü, Akfen Yenilenebilir altında yer almaktadır.

30 Eylül 2016 itibarıyla HES Şirketleri’nde toplam kurulu gücü 238,2 MW ve 959,3 GWs/yıl elektrik üretim kapasitesine sahip olan 14 proje yer almakta olup, toplam 204,1 MW kurulu güce ve yıllık 852,6 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip 11 santralde üretim devam etmektedir. 24,1 MW kurulu güce ve yıllık 64,2 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip HHK Enerji Elektrik Üretim A.Ş. altında yer alan Çalıkobası HES projesinde ve Kurtal Elektrik Üretim A.Ş. altında yer alan Çiçekli I-II HES projesinde inşaat devam etmektedir. Diğer taraftan, 10,0 MW kurulu güce ve yıllık 42,5 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip olan 1 hidroelektrik santrali ise planlama aşamasındadır.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla; Akfen Yenilenebilir’in HES Şirketleri altında doğrudan ve aynı kontrol yapısı içerisindeki şirketler vasıtasıyla sahip olduğu 12 adet bağlı ortaklığı, Akörenbeli Hidroelektrik Santral Yatırımları Yapım ve İşletim A.Ş., (“Akörenbeli”), Beyobası Enerji Üretim A.Ş. (“Beyobası”), Bt Bordo Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Bt Bordo”), Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş. (“Çamlıca”), Elen Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Elen”), HHK Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“HHK”), Kurtal Elektrik Üretim A.Ş. (“Kurtal”), Memülü Enerji Elektrik Üretim A.Ş., (“Memülü”), Pak Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş. (“Akfen Yenilenebilir”) (devamı)

HES Şirketleri (devamı)

(“Pak”), Rize İpekyolu Enerji Üretim ve Dağıtım A.Ş. (“Rize İpekyolu”), Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“Yeni Doruk”), Zeki Enerji Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Zeki”)’dir. Bu şirketlerden Akörenbeli, Memülü ve Rize İpekyolu halen gayri faal durumdadırlar. HHK Kurtal altındaki HES projelerinin inşaatı devam etmekte olup Zeki altındaki HES projeleri ise geliştirme aşamasındadır.

RES Şirketleri

RES Şirketleri yapısının oluşturulması amacıyla Akfen Holding altında yer alan Sim-Er Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.’nin AkfenRES’e dönüşümü 6 Şubat 2014 tarihinde tamamlanmış ve altında rüzgar ölçüm direklerinin dikilmesi ve rüzgar ölçümlerinin yapılması amacıyla özel amaçlı yedi adet şirket kurulmuş ve ölçüm direkleri kurulan ve ölçümlerine

başlanan dört adet şirket 10 Şubat 2014 tarihinde, 1 adet şirket 26 Eylül 2014 tarihinde ve 3 adet şirket de 6 Ağustos 2015 tarihinde kurulmuştur.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla RES Şirketleri altında doğrudan ve aynı kontrol yapısı içerisindeki şirketler vasıtasıyla %100 sahip olduğu 15 adet bağlı ortaklığı; Ela RES Elektrik

Üretim A.Ş., EMD Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., İmbat Enerji A.Ş., Kanat Enerji A.Ş., Kavança Elektrik Üretim A.Ş., Kontra Elektrik Üretim A.Ş., Mares Elektrik Üretim A.Ş., Nesim Elektrik Üretim A.Ş., Orçaner Elektrik Üretim A.Ş., Pruva Enerji A.Ş., Ruba Elektrik Üretim A.Ş., Seyir Elektrik Üretim A.Ş., Sisam Elektrik Üretim A.Ş., Trim Elektrik Üretim A.Ş. ve Uçurtma Elektrik Üretim A.Ş.’dir. RES projelerinde geliştirme süreci başlanmış olup, 984 MW tahmini kurulu güce sahip 14 projenin ön hazırlık çalışmaları devam etmektedir. Bu projeler için 28 Nisan 2015 tarihinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu’na başvurular tamamlanmış, şirketlerin sermaye tutarları artırılmış, teminat mektupları EPDK’ya verilmiştir. 12 bağlı ortaklık tarafından yapılan 14 başvuru EPDK tarafından incelenmiş ve uygun bulunmuştur.

Ayrıca, TEİAŞ tarafından açıklanan 2.000 MW rüzgara dayalı üretim için ilave kapasite kapsamında, 3 bağlı ortaklığın 10 yeni projesi için geliştirme çalışmalarına başlanmıştır. Bu kapsamda rüzgar ölçümleri devam etmektedir.

GES Şirketleri

GES Şirketleri’nde, 30 Eylül 2016 itibarıyla, üretimde olan 7,3 MW lisansız projelerin yanı sıra, proje geliştirme çalışmaları kapsamında lisanslı (122,7 MW) ve lisanssız (21,4 MW) projelerden oluşan toplam 151,3 MW kurulu güce sahip projeden oluşan bir portföy üzerinde çalışmalar devam etmiştir. Bu kapsamda 68 adet proje şirketi bulunmakta olup, Akfen Yenilenebilir, bu şirketlerden iki tanesi hariç (Me-Se Elektrik Üretim A.Ş. (“Me-Se”) %80, Solentegre Enerji Yatırımları Tic. A.Ş. (Solentegre) %90) kalanının %100’üne sahiptir.

HES Şirketleri projelerinin tamamı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun kapsamında yer almaktadır. Bu kapsama giren projeler, Yenilenebilir Enerji Kaynakları Belgesi almaları ve yatırımlarını 31 Aralık 2020 tarihine kadar tamamlamaları halinde, faaliyete geçiş tarihlerinden itibaren devletin 10 yıl süresince 7,3 ABD Doları cent/kWs üretimden alım garantisinden yararlanma hakkına sahiptir. Söz konusu destekleme mekanizması kapsamında, RES portföyü de 7,3 ABD\$ cent/kWs, GES portföyü ise 13,3 ABD\$ cent/kWs alım garantisinden faydalanabilmektedir. Yine aynı kanun kapsamında, üretim tesisinde yurtiçinde imal edilen ekipman kullanılması durumunda çeşitli yerli katkı ilaveleri de söz konusudur. Bu kapsamda, Akfen Yenilenebilir altındaki şirketlerimizden Pak içerisinde yer alan Gelinkaya HES de 1,17 ABD\$ cent/kWs yerli katkı ilavesi almaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş. (“Akfen Termik Enerji”)

Hidroelektrik santrali yatırımlarına ilave olarak Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş. altında enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planlamaktadır. Akfen Holding’in bağlı ortaklıklarından Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş.’nin unvanı, 19 Aralık 2014 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı’nda Akfen Termik Enerji Yatırımları A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket’ in enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planladığı Akfen Termik Enerji altında yer alan Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. (“Akfen Enerji Üretim”) Mersin’de 450 MW kurulu güç kapasitesine sahip doğalgaza dayalı elektrik üretim santrali yatırımı için üretim lisansını 8 Mart 2012 tarihinde almıştır.

18 Aralık 2012 tarihinde, Mersin Kombine Doğalgaz Santrali’nin kurulu gücünün 570 MW’tan 1.148,4 MW’a yükseltilmesi için EPDK’ya tadil başvurusunda bulunulmuş olup, hazırlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi (“ÇED”) Raporu, nihai kabul edilmiştir. Buna ek olarak sermaye artırımı yapılmış ve lisans tadilatı 13 Ocak 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Diğer taraftan Grup tarafından yaptırılıp bila bedel Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (“TEİAŞ”)’ye devredilecek trafo merkezi inşaatı tamamlanmış ve 7 Nisan 2013 tarihinde geçici kabulü yapılarak faaliyete geçmiştir. Sahada söküm işleri ve temizlik işleri tamamlanmış olup Çevre ve Şehircilik Bakanlığından temiz yazısı alınmıştır.

Akfen Enerji Üretim tarafından yapılması planlanan 380 kV Mersin Kombine Doğalgaz Santrali – Konya Ereğli TM Enerji İletim Hattı projesi ile ilgili olarak Bakanlığa sunulan ÇED Başvuru Dosyası ÇED Yönetmeliği’nin 8. maddesi doğrultusunda incelenmiş ve uygun bulunmuş olup, projeye ilişkin ÇED Süreci tamamlanmıştır.

Akfen Termik Enerji, Adana-Yumurtalık’ta 615 MWm-600 MWe elektrik enerjisi üretim kapasitesine sahip bir ithal kömür santrali geliştirmek için kurulmuş olan Adana İpekyolu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Adana İpekyolu”)’ye %50 oranında iştirak etmiştir. 30 Ekim 2015 tarihi itibarıyla Adana İpekyolu’nun Selim Akın tarafından sahip olunan %40 payı devir alınmıştır. Akfen Termik Enerji’nin gerçekleştirilen sermaye artırımında, Hamdi Akın’ın rüçhan hakkını kullanmaması sonrasında, Akfen Holding’in Akfen Termik Enerji’deki payı, 27 Mayıs 2016 tarihi itibarıyla %99,64’e çıkmıştır.

Akfen Enerji Dağıtım ve Ticaret A.Ş.

Akfen Enerji Dağıtım ve Ticaret A.Ş.’nin (“Akfen Enerji Dağıtım”) ana faaliyet alanı enerji yatırımlarıdır. Akfen Enerji Dağıtım’ın altında henüz faal olmayan Akfen Enerji Gaz Santrali Yatırımları ve Ticaret A.Ş. (“Akfen Enerji Gaz”), Akfen Uluslararası Enerji Faaliyetleri ve Ticaret A.Ş., Akfen Rüzgar Enerjisi ve Ticaret A.Ş. (“Akfen Rüzgar Enerji”) ve Akfen Güneş Enerjisi Yatırım ve İşletme A.Ş. (“Akfen Güneş Enerji”) şirketleri vardır.

Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. (“Akfen İnşaat”)

Şirket Yönetim Kurulu’nun 13 Temmuz 2015 tarihli yönetim kurulu kararı doğrultusunda Akfen Holding’in büyüme stratejileri çerçevesinde; Akfen İnşaat’ın yüksek miktarda yatırım yapma zorunluluğu ve özkaynak ihtiyacının Şirket’in temettü dağıtımlarını olumsuz etkilemesi ihtimali nedenleri ile Akfen İnşaat paylarının devredilerek, bunlar yerine Şirket tarafından yatırım yapılmakta olan enerji portföyünün genişletilmesi amacıyla güneş ve termik enerji yatırımı yapmakta olan şirketlerden pay alınması konusunda karara varılmıştır. Bu karara istinaden; Akfen Holding’in bağlı ortaklıklarından Akfen İnşaat’da sahip olduğu %99,85 pay 58.911.500 ABD Doları bedelle 30 Ekim 2015 tarihi itibarıyla Şirket ilişkili kuruluşlarından Akfen Altyapı’ya devredilmiştir. Akfen İnşaat paylarının devrinin sonrasında, Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının inşaat sektöründe faaliyetlerinin sonlanmasından dolayı, devir işleminin gerçekleştiği 30 Ekim 2015 tarihine kadar gerçekleşen Akfen İnşaat gelir ve giderleri durdurulan faaliyetler dönem sonrası karı/(zararı) kalemi içerisinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

ii) İş Ortaklıkları

TAV Havalimanları

TAV Havalimanları, İstanbul Atatürk Havalimanı’nın Dış Hatlar Terminali’nin yeniden inşası amacıyla 1997 yılında Tepe Akfen Vie Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. adı altında Türkiye’de kurulmuştur. TAV Havalimanları’nın kuruluş amacı İstanbul Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminal Binası’nı yeniden inşa etmek ve 66 aylık bir süre için işletmektir. TAV

Havalimanları’nın ana faaliyet konusu terminal binalarının inşası ve havalimanları ya da terminallerin işletilmesidir.

TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş. (“TAV İstanbul”), 3 Haziran 2005 tarihinde Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminali ve Atatürk Uluslararası Havalimanı İç Hatlar Terminali’ni 2021 yılına kadar 15,5 yıl boyunca işletmek üzere Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“DHMİ”) Genel Müdürlüğü ile kira sözleşmesi imzalamıştır.

3 Mayıs 2013 tarihinde İstanbul Yeni Havalimanı’nın inşaatı için bir ihale yapılmıştır. DHMİ tarafından 3996 sayılı kanun ve 2011/1807 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen usul ve esaslar çerçevesince YİD modeli ile yapımı gerçekleştirilecek olan İstanbul Yeni Havalimanı ihale şartnamesi uyarınca yapılan ihalede en iyi teklifin başka bir ortak girişim tarafından verildiği açıklanmıştır. İstanbul Yeni Havalimanı’nın açılışı İstanbul Atatürk Uluslararası Havalimanı’nın kira sözleşmesinin süresinden önceki bir tarihte kapanmasına ve bununla birlikte peşin ödenen kira ve özel maliyetlerin amortisman sürelerinde değişime yol açabilir. Ancak, TAV İstanbul ve TAV Holding’e DHMİ tarafından 22 Ocak 2013 tarihinde gönderilen bir yazıda, İstanbul’un Avrupa yakasına yapılacak yeni havalimanının TAV İstanbul’un Kira Sözleşme süresinin bitiminden önce hizmete açılması halinde, çakışma dönemine ilişkin şirketin uğrayacağı tüm kar kayıplarının DHMİ tarafından tazmin edileceği ve tüm kayıpların hesaplanması için bağımsız kuruluşlardan yararlanabileceği ifade edilmiştir. TAV Havalimanları, İstanbul Atatürk Uluslararası Havalimanı’nın kesin kapanış tarihi konusundaki belirsizliği ve kapanış tarihinin kira sözleşmesinden erken bir tarihte olması durumunda varlıkların defter değerinin geri kazanılabilir olduğunu göz önünde bulundurarak peşin ödenen kira giderleri ve özel maliyetlerin amortisman sürelerini kira sözleşmesinin bitiş tarihi olan 2021 yılına göre hesaplamaktadır.

TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. (“TAV Esenboğa”) ve TAV İzmir Terminal İşletmeciliği A.Ş. (“TAV İzmir”) DHMİ ile; TAV Urban Georgia LLC, Gürcistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“JSC”) ile; TAV Batumi Operations LLC, Gürcistan Ekonomik Kalkınma Bakanlığı (“GMED”) ile; TAV Tunisie SA (“TAV Tunus”), Tunus Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“OACA”), Ulaştırma Bakanlığı (“MOT”) ile; TAV Macedonia Dooel Petrovec, Makedonya Ulaştırma Bakanlığı (“MOTC”) ile YİD; Suudi Arabistan’da bulunan Medine Havalimanı için TAV Havalimanları, Al Rajhi Holding Group ve Saudi Oger Ltd.’nin kurmuş olduğu Tibah Airports Development Company CJSC ise Suudi Arabistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“GACA”) ile YDİ sözleşmeleri yapmışlardır. TAV Ege Terminal Yat. Yap. ve İşl. A.Ş., TAV Milas Bodrum Terminal İşletmeciliği A.Ş. ve TAV Gazipaşa Alanya Havalimanı İşletmeciliği A.Ş. DHMİ ile imtiyaz sözleşmesi yapmıştır. Bu sözleşmelere göre; TAV Havalimanları, belirlenen sürelerde havalimanı inşası, yeniden yapılması veya yönetimini gerçekleştirmekte ve bunun karşılığında önceden belirlenen süreler için havalimanını işletme hakkını elde etmektedir. Sözleşme dönemleri sonunda, TAV Havalimanları inşa edilmiş olan binanın mülkiyetini ilgili kuruma (DHMİ, JSC, GMED, OACA, MOT, MOTC ve GACA’ya) devredebilir. Buna ek olarak, Grup müteakip olarak havalimanı operasyonları ile ilgili münferit sözleşmeler de imzalamaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

ii) İş Ortaklıkları (devamı)

TAV Havalimanları (devamı)

ZAIC-A Limited (“ZAIC-A”) ve Hırvatistan Cumhuriyeti arasında 11 Nisan 2012 tarihinde Zagreb Havalimanı’na yapılacak olan yeni yolcu terminali içeren bir imtiyaz sözleşmesi yapılmıştır. Aviator Netherlands B.V. (“Aviator Hollanda”) kurulmuş ve ZAIC-A’nın %15 hissedarı olmuştur. TAV Havalimanları, Aviator Hollanda’nın %100’üne sahiptir. Devir teslim işlemleri 6 Aralık 2013 tarihinde gerçekleşmiş ve TAV Holding’in %15 payı olan konsorsiyum inşaat ve operasyon işlerini devralmıştır. İmtiyaz süresi Nisan 2042’de sona erecektir.

Buna ek olarak, TAV Havalimanları müteakip olarak havalimanı operasyonları ile ilgili münferit sözleşmeler de imzalamaktadır. TAV Havalimanları, gümrük hattı dışı eşya satış mağazacılığı (duty-free), yiyecek-içecek hizmetleri, yer hizmetleri, bilgi işlem, güvenlik ve işletme hizmetleri gibi havalimanı operasyonunun diğer alanlarında da doğrudan bağlı ortaklık ve iştirakleri olan ATÜ Turizm İşletmeciliği A.Ş. (“ATÜ”), Havaş Havaalanları Yer Hizmetleri A.Ş., BTA Havalimanları Yiyecek ve İçecek Hizmetleri A.Ş. (“BTA”), TAV İşletme Hizmetleri A.Ş., TAV Bilişim Hizmetleri A.Ş., TAV Özel Güvenlik Hizmetleri A.Ş. ve TAV Akademi Eğitim ve Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. vasıtasıyla faaliyet göstermektedir.

TAV Ege 16 Aralık 2011 tarihli kira sözleşmesine istinaden, İzmir Adnan Menderes Havalimanı dış hatlar terminalini 10 Ocak 2015’te kiralamıştır ve 31 Aralık 2032 tarihine kadar işletmesini kapsamaktadır. TAV İzmir şirketi yasal olarak kapatılmış, tüm varlık ve yükümlülükleri TAV Ege’ye devredilmiştir.

TAV Milas Bodrum Terminal İşletmeciliği A.Ş. ve DHMİ arasında 11 Temmuz 2014 tarihinde Milas-Bodrum Havalimanı mevcut dış hatlar terminali, CIP / Genel Havacılık Terminali ile iç hatlar terminali ve müteakiplerinin işletme haklarının kiralanmak suretiyle işletilme hakkı verilmesine ilişkin sözleşme imzalanmıştır. Bu sözleşme dış hatlar terminali için işletme hakkını, 22 Ekim 2015 tarihinden itibaren 31 Aralık 2035 yılına kadar, iç hatlar terminali için ise Temmuz 2014’den başlamak üzere 31 Aralık 2035 tarihine kadar işletmesini kapsamaktadır.

ATÜ, Amerika Birleşik Devletleri Teksas Eyaleti’ndeki Houston George Bush Havalimanı’nda yer alan gümrüksüz satış mağazalarının 10 yıl süreyle işletme hakkını kazanmıştır. 2014 yılında yaklaşık 41 milyon yolcuya hizmet veren havalimanında işletmeye konu olan toplam gümrüksüz satış bölgesi 700 metrekarelik alanı kapsamaktadır. BTA Umman’ın başkenti Maskat’ta bulunan Yeni Muscat Uluslararası Havalimanı’nda yer alan yiyecek içecek alanlarının işletme hakkı ihalesinde tercih edilen firma olmuştur. İşletme süresi 2017 yılında başlamak üzere 10 yıllık süreyi içermektedir. BTA, Hırvatistan’ın başkenti Zagreb’te bulunan, Zagreb Uluslararası Havalimanı’nda yer alan yiyecek içecek alanlarının işletmesine ve uçak içi (inflight) yiyecek içecek hizmeti vermeye 1 Ağustos 2016 tarihi itibarıyla başlamıştır. İşletme hakkı 13 yıllık süreyi kapsamaktadır. TAV Havalimanları, 23 Şubat 2007 tarihinde halka açılmıştır ve bu tarihten itibaren “TAVHL” adı altında BİAŞ’da işlem görmektedir.

TAV Yatırım

TAV Yatırım, 1 Temmuz 2005 tarihinde havacılık ve inşaat sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuştur. TAV Yatırım’ın ana faaliyet alanları inşaat ve otopark işletmeciliğidir. TAV Yatırım’ın bağlı ortaklığı TAV Tepe Akfen Yatırım İnşaat ve İşletme A.Ş. (“TAV İnşaat”)’dir. TAV İnşaat’ın Mısır-Kahire, Birleşik Arap Emirlikleri-Dubai ve Abu Dabi, Katar-Doha, Suudi Arabistan-Cidde, Fransa-Paris, Libya, Bahreyn ve Gürcistan’da şubeleri bulunmaktadır. TAV İnşaat’ın sırasıyla %100, %70, %99,99, %49 ve %50 oranında paya sahip olduğu TAV Park Otopark Yatırım ve İşletmeleri A.Ş., TAV Construction Muscat LLC, Riva İnşaat Turizm Ticaret İşletme ve Pazarlama A.Ş., TAV Construction Qatar LLC ve TAV – Alrajhi Constructions Co. adında bağlı ortaklıkları mevcuttur. TAV İnşaat’ın %50 oranında paya sahip olduğu TAV Sera Adi Ortaklığı ve TAV Sera Libadiye Adi Ortaklığı adında adi ortaklıkları bulunmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

ii) İş Ortaklıkları (devamı)

MIP

MIP, Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları (“TCDD”)’nın sahip olduğu Mersin Limanı’nın 36 yıl süreyle işletme hakkı devrine ilişkin T.C. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (“ÖİB”)’nin açmış olduğu ihalede en yüksek teklifi vererek kazanan PSA-Akfen Holding Ortak Girişim Grubu tarafından 4 Mayıs 2007 tarihinde kurulmuştur. MIP, 11 Mayıs 2007’de ÖİB ve TCDD ile imzaladığı imtiyaz sözleşmesi ile Mersin Limanı’nı TCDD’den 36 yıl süre ile işletmek üzere devralmıştır. Akfen Holding ve PSA, MIP’de %50 hisse oranları ile müşterek yönetime sahiptir.

Mersin Limanı; coğrafi konumu, kapasitesi, geniş hinterlandı yanısıra yurtiçi ve yurtdışında olan çok modlu bağlantı kolaylığının sağladığı avantajlarla, yalnız Türkiye’nin değil aynı zamanda Ortadoğu ve Doğu Akdeniz’in önemli bir limanı konumundadır. MIP, 10.000 TEU ve üzeri büyük gemilere hizmet vererek Doğu Akdeniz’in uluslararası aktarma limanı konumuna ulaşmak amacıyla 2014 yılında başlamış olduğu liman genişletme projesininin (“EMH”) 1. fazını 8 Ağustos 2016 tarihi itibarıyla tamamlamıştır. Böylece, rıhtım kapasitesi 2,6 milyon TEU, saha kapasitesi 2,2 milyon TEU’ya ulaşmıştır. EMH projesi sayesinde MIP, daha fazla tekrar sevk yükü elleçleyebilecektir.

Akfen Su

Akfen Güllük Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su Güllük”) 24 Ağustos 2006’da faaliyete geçmiştir. Akfen Su Güllük tüm yatırımları bitmiş halde 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 7.185 aboneye hizmet vermektedir. Akfensu-Arbiogaz Dilovası Atıksu Arıtma Tesisi Yapım ve İşletim A.Ş. (“Akfensu-Arbiogaz Dilovası”) ise 19 Temmuz 2007 tarihinde kurulmuştur. 1 Temmuz 2010 tarihinde yatırımlarını tamamlayıp faaliyete geçmiş olan şirket Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde faaliyetlerini sürdüren fabrika ve işletmeler ile beraber yaklaşık 40.000 nüfuslu Dilovası ilçesine hizmet vermektedir. Akfen Su müşterilerinin ihtiyaçları doğrultusunda yeni teknolojiler kullanılarak, sürdürülebilir ve çevreci Katı Atık Yönetim sistemleri geliştirilmesi ve yönetimi hizmetleri vermektedir. Katı Atık Hizmetlerine ilişkin ilk sözleşmesini İDO ile imzalayan Akfen Su, İDO’ya tüm deniz araçları, kara araçları, kara işletmeleri, ofisler ve diğer liman sahaları içerisinde faaliyetlerden kaynaklanan tehlikeli ve tehlikesiz atıkların belirlenmesi, toplanması, ayrıştırılması, geçici depolanması, nakliyesi, geri kazanımı ve bertarafı hizmetleri sunmaktadır. Akfen Su, T.C. Sağlık Bakanlığı’nın Kamu Özel İşbirliği modeli kapsamında gerçekleştirdiği Şehir Hastaneleri projelerine de atık yönetimi hizmeti vermek amacıyla çalışmalarına başlamıştır. Bu kapsamda, ilk sözleşmesini Isparta Şehir Hastanesi Yapım ve İşletme A.Ş. ile imzalayan Akfen Su, atık yönetim süreçlerinin yönetilmesinden, buna uygun kadro oluşturulmasından, yönetmeliklere uygun araç ve gereçlerin temin edilmesinden ve atıkların tür ve miktarlarının takibi ve raporlaması hizmetlerini sunacaktır. Akfen Su, ayrıca Mersin Entegre Sağlık Kampüsü ve Yozgat Şehir Hastanesi projelerine de atık yönetimi hizmeti verme konusunda sözleşme imza aşamasındadır.

İDO

İDO, 16 Haziran 2011 tarihinde blok satış yöntemiyle eski ana ortağı olan İstanbul Büyükşehir Belediyesi (“İBB”) tarafından yapılan ihale ile Tepe İnşaat, Akfen Holding, Souter ve Sera Gayrimenkul Yatırım ve İşletme A.Ş. Ortak Girişim Grubu’na satılmıştır. İDO, şehir içi ve şehir dışı deniz yollarında “Deniz Otobüsü ve Hızlı Feribot Hatları” adı altında yolcu ve araç taşımacılığı yapmaktadır. İDO 55 deniz aracından (24 deniz otobüsü, 20 arabalı vapur, 9 hızlı feribot ve 2 hizmet gemisi) oluşan modern filosu ile 9 deniz otobüsü, 2 arabalı vapur ve 4 hızlı feribottan oluşan toplam 15 hat üzerinden, Marmara Denizi bölgesinde yolcu ve araç taşımacılığı hizmeti vermektedir. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla deniz otobüsleri, hızlı feribotlar ve araba vapurları toplam; yaz dönemi için 36.435, kış dönemi için 30.113 yolcu ve her iki dönem için 2.869 araç kapasitesine sahiptir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Uygunluk beyanı

Akfen Holding’in Türkiye’de faaliyet gösteren şirketleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve yasal finansal tabloların TL olarak hazırlanmasında, Tek Düzen Hesap Planı ve SPK tarafından belirlenen muhasebe prensiplerini kullanmaktadır.

Akfen Holding’in yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şirketleri, faaliyet gösterdikleri ülkelerin genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine ve o ülkelerin mevzuatına göre muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal finansal tablolarını hazırlamaktadırlar.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup, Tebliğ’in 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’nı (“TMS”) uygulamaktadır. TMS; Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Grup, 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık konsolide finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri içermez ve Grup’un 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarıyla birlikte okunması gerekir.

Grup’un dokuz aylık ara dönem özet konsolide finansal tabloları, 9 Kasım 2016 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu özet konsolide finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

(b) Finansal tabloların hazırlanış şekli

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu Tebliğ hükümlerinde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

(c) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

(d) Ölçüm esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilen yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

(e) Geçerli ve raporlama para birimi

Akfen Holding ve Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ve müştereken kontrol edilen ortaklıkları muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL olarak, Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Usul Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. Yurtdışında kurulmuş olan bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları muhasebe kayıtlarını faaliyet gösterdikleri ülke kanunları ve uygulamalarına göre hazırlamaktadırlar. İlişikteki konsolide finansal tablolar, Şirket’in raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuş olup yasal muhasebe kayıtları esas alınarak gerekli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılarak TMS’ye uygun olarak hazırlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(e) Geçerli ve raporlama para birimi (devamı)

30 Eylül 2016 itibarıyla bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının geçerli para birimleri aşağıdaki gibidir:

<u>Şirket</u>	<u>Geçerli Para Birimi</u>
Akfen GYO	TL
Akfen Termik Enerji	TL
Akfen Yenilenebilir	TL
Akfen Enerji Dağıtım	TL
TAV Havalimanları	Avro
TAV Yatırım	ABD Doları
MIP	ABD Doları
PSA Akfen Liman İşletme ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş.	TL
Akfen Su	TL
İDO	TL

31 Aralık 2015 itibarıyla bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının geçerli para birimleri aşağıdaki gibidir:

<u>Şirket</u>	<u>Geçerli Para Birimi</u>
Akfen İnşaat (*)	TL
Akfen GYO	TL
Akfen Termik Enerji	TL
AkfenHES	TL
AkfenRES	TL
Akfen Enerji Dağıtım	TL
Akfen Elektrik Toptan Satış	TL
TAV Havalimanları	Avro
TAV Yatırım	ABD Doları
MIP	ABD Doları
PSA Akfen Liman İşletme ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş.	TL
Akfen Su	TL
İDO	TL

(*) Akfen İnşaat'ın 30 Ekim 2015 tarihine kadar gerçekleşen inşaat gelir ve giderleri durdurulan faaliyetler dönem sonrası karı/(zararı) kalemi içerisinde gösterilmiştir.

(f) Konsolidasyon esasları

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarda belirtilen esaslarla tutarlı olarak hazırlanan ana şirket Akfen Holding ve tam konsolidasyon yönetimi kullanılarak konsolide edilen bağlı ortaklıklarının, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iş ortaklıklarındaki yatırımlarının hesaplarını içermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları (devamı)

Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları aşağıdaki yöntemler kullanılarak konsolide edilmiştir:

(i) Bağlı ortaklıklar

Grup doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahipse veya %50'den fazla oy kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte, finansal ve faaliyet politikaları üzerinde fiili kontrol etkisini kullanmak suretiyle finansal ve faaliyet politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahipse ilgili şirket konsolidasyona dahil edilmiştir.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların sahiplik ve oy kullanma hakkı oranları, aşağıdaki şekildedir:

	Akfen Holding'in sahiplik oranı		Akfen Holding'in doğrudan ve dolaylı oy hakları		Akın Ailesi üyelerinin oy hakları		Toplam oy hakları		Temel Faaliyetleri
	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015	
Akfen GYO (*)	56,88	56,88	56,88	56,88	16,41	16,41	73,29	73,29	Gayrimenkul yatırımı
HES Grubu	--	100,00	--	100,00	--	--	--	100,00	Enerji
Akfen Yenilenebilir	90,00	--	90,00	--	--	--	90,00	--	Enerji
Akfen Enerji Dağıtım	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	Enerji
Akfen Elektrik Toptan Satış (**)	--	100,00	--	100,00	--	--	--	100,00	Elektrik satışı
Akfen Termik Enerji	99,64	70,25	99,64	70,25	0,36	29,75	100,00	100,00	Enerji
AkfenRES (**)	--	100,00	--	100,00	--	--	--	100,00	Enerji
Akfen İnşaat (***)	--	--	--	--	--	100	--	--	İnşaat

Konsolide finansal tablolarda, Akın ailesi üyelerinin sahip olduğu hisseler düşen paylar kontrol gücü olmayan paylar içerisinde gösterilmiştir.

(*) Akfen GYO'nun 24 Mayıs 2016 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda kararı alınan, "Geri Alım Programı" çerçevesinde 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Akfen GYO tarafından 935.264 TL tutarında, 640.000 adet Akfen GYO hissesi satın alınmıştır. 30 Eylül 2016 itibarıyla geri alınan Akfen GYO hisselerinin Akfen GYO sermayesine oranı %0,34'tür.

(**) 25 Mart 2016 itibarıyla ile Akfen Yenilenebilir'e devrolmuştur.

(***) Şirket Yönetim Kurulu'nun 13 Temmuz 2015 tarihli yönetim kurulu kararı doğrultusunda Akfen İnşaat 58.912 ABD Doları bedelle 30 Ekim 2015 tarihi itibarıyla Şirket ilişkili kuruluşlarından Akfen Altyapı'ya satılmıştır.

(ii) Müşterek anlaşmalar

Müşterek anlaşmalar, Grup'un müşterek kontrol sahibi olduğu, anlaşmanın getirilerini önemli ölçüde etkileyecek kararların alınmasında oy birliği ile mutabakatın gerektiği sözleşmelerle kurulmuş anlaşmalardır. Müşterek anlaşmalar aşağıdaki şekilde sınıflanır ve muhasebeleştirilirler:

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları (devamı)

(ii) Müşterek anlaşmalar (devamı)

İş ortaklığı – Grup’un sadece anlaşmaların net varlıkları üzerinde hakları olması durumunda, özkaynak yöntemi kullanarak kendisine düşen payı muhasebeleştirir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar önemli etkinin başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının Grup’un muhasebe politikalarıyla uyumlu olarak düzeltildikten sonraki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerindeki payını kapsar.

Grup’un özkaynak yöntemine göre değerlendirilen bir yatırımın zararlarındaki payının Grup’un payını aşması halinde, ilişkili herhangi bir uzun vadeli faydayı da kapsayacak şekilde yatırımın kayıtlı değeri sifira indirilir ve bundan sonra oluşan zararların kayıtlara alınması Grup’un bir yükümlülüğü ya da iştirak adına ödeme yapma zorunluluğu bulunmadığı durumlarda durdurulur.

İş ortaklıklarının 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir.

	30 Eylül 2016		31 Aralık 2015		Temel faaliyeti
	Sahiplik oranı (%)	Oy kullanma hakkı oranı (%)	Sahiplik oranı (%)	Oy kullanma hakkı oranı (%)	
TAV Havalimanları	8,12	8,12	8,12	8,12	Havalimanı İşletmeciliği
TAV Yatırım	21,68	21,68	21,68	21,68	Havacılık alanında yatırım, inşaat ve işletmecilik
MIP	50,00	50,00	50,00	50,00	Liman İşletmeciliği
PSA Liman	50,00	50,00	50,00	50,00	Danışmanlık
Akfen Su	50,00	50,00	50,00	49,98	Su Arıtma Tesis İnşası ve İşletmeciliği
İDO	30,00	30,00	30,00	30,00	Deniz Ulaşımı

(iii) Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri

Grup’u kontrol eden paydaşın kontrolündeki şirketlerin paylarının transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri sunulan en erken karşılaştırmalı dönemin başında gerçekleşmiş gibi, eğer daha sonra ise, ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. Bu amaçla karşılaştırmalı dönemler yeniden düzenlenir. İktisap edilen varlıklar ve borçlar önceden Grup’un kontrolündeki paydaşlarının konsolide ara dönem finansal tablolarında kaydedilen defter değerinden kaydedilirler. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup’un özkaynaklarında aynı kalemlere eklenir ve ortaya çıkan kar ya da zarar özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

(iv) Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. Şirket ve konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları ile iş ortaklıkları arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup’un ortaklıktaki payı ölçüsünde düzeltilmiştir.

(v) Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar için işletme birleşmeleri

Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma maliyeti, satın alma tarihindeki varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve iştirakin kontrolünü elde etmek için çıkarılan özsermaye araçlarının gerçeğe uygun değerleri toplamı ve işletme satın almasına direk olarak atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. TFRS 3’e göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(g) Yabancı para

(i) Yabancı para işlemleri

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan fiili maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlem tarihindeki kurdan çevrilir. Çevrimle oluşan kur farkları konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınır.

Grup şirketleri kullanım alanları çok fazla olduğu için veya ilgili Grup şirketlerinin faaliyetlerine önemli etkide bulunduğu ve bu şirketlerle ilgili önemli ekonomik olay ve durumları yansıttığı için fonksiyonel para birimi olarak ABD Doları, Avro veya TL’yi kullanmaktadırlar. Finansal tablolardaki kalemleri ölçmek için kullanılan para birimi hariç kullanılan tüm para birimleri yabancı para olarak adlandırılmaktadır. TMS 21 (*Kur değişiminin etkileri*) standardının ilgili hükümlerine göre geçerli para birimleriyle hesaplanmamış işlemler ve bakiyeler ilgili para birimleriyle tekrar hesaplanır. Grup raporlama para birimi olarak TL kullanılmaktadır.

Grup’un raporlama para biriminden farklı geçerli para birimi kullanan Grup şirketlerinin varlık ve yükümlülükleri, bilanço tarihindeki kurdan Grup’un raporlama para birimine çevrilir. Bu grup şirketlerinin gelir ve giderleri dönemin ortalama döviz kurundan raporlama para birimine çevrilir. Özsermaye kalemleri maliyet değerinden raporlanır. Yabancı para birimi farklılıkları özsermayede, “Yabancı para çevrim farkı” altında gösterilir. İlgili Grup şirketleri tamamen veya kısmen elden çıkarıldığında yabancı para çevrim farkları’ndaki ilgili miktar konsolide kar veya zarara sınıflandırılır.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerindeki dönem sonu kurları ile 30 Eylül 2016 ve 30 Eylül 2015 tarihlerinde sona eren dönemlerdeki ortalama kurlar aşağıdaki gibidir:

	Ortalama Kur		Dönem Sonu Kuru	
	30 Eylül 2016	30 Eylül 2015	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
ABD Doları	2,9309	2,6562	2,9959	2,9076
Avro	3,2710	2,9626	3,3608	3,1776
Gürcistan Lirası (“GEL”)	1,2620	1,1924	1,2862	1,2142
Makedonya Dinarı (“MKD”)	0,0530	0,0480	0,0548	0,0515
Tunus Dinarı (“TND”)	1,3941	1,3657	1,3598	1,4321
İsveç Kronu (“SEK”)	0,3493	0,3161	0,3489	0,3479
Suudi Arabistan Riyali (“SAR”)	0,7814	0,7078	0,7989	0,7753
Hırvat Kunaı (“HRK”)	0,4341	0,3890	0,4473	0,4140
Rus Rublesi (“RUB”)	0,0431	0,0446	0,0476	0,0396

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(g) Yabancı Para (devamı)

(ii) Yabancı operasyonlar

İktisaptan dolayı oluşan gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ve şerefiye dahil olmak üzere yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki kurlardan TL’ye çevrilir. Yurtdışı faaliyetlerin gelir ve giderleri ilgili dönemdeki ortalama kurlardan TL’ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları özkaynaklar altında yabancı para çevrim farklarında kayıtlara alınır. Yurtdışı faaliyetlerin kısmen veya tamamen satılması durumunda yabancı para çevrim farklarındaki ilgili tutar kar veya zarara transfer edilir.

(ij) Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların düzeltilmesi

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup’un finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem konsolide finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

2015 yılı finansal tablolarında yapılan düzenlemeler

Grup’un 31 Aralık 2015 ve 1 Ocak 2015 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durum tablolarında ve 30 Eylül 2015 tarihinde sona eren dokuz aylık döneme ait kar veya zarar tablosunda yapılan yeniden sınıflandırmalar ve düzenlemeler Not 3’te açıklanmıştır.

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Eylül 2016 tarihinde sona eren ara döneme ait konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2015 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki Değişiklikler

1 Ocak - 30 Eylül 2016 ara hesap dönemine hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Yorumlama Komitesi (“TFRYK”) yorumları dışında 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

1 Ocak 2016 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:

- TFRS 11 - Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)
- TMS 16 ve TMS 38 - Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38’deki Değişiklikler)
- TMS 16 - Maddi Duran Varlıklar ve TMS 41 - Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)
- TMS 27 - Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27’de Değişiklik)
- TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları – Değişiklikler
- TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28: Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon istisnasının uygulanması (TFRS 10 ve TMS 28’de Değişiklik)
- TMS 1 - Açıklama İnisyatifi (TMS 1’de Değişiklik)
- TFRS 14 - Düzenlemeye Dayalı Erteleme Hesapları
- TFRS Yıllık İyileştirmeler - 2012 - 2014 Dönemi

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.

Yayımlanan ancak yürürlüğe henüz girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar, değişiklikler ve iyileştirmeler:

- TFRS 9 - Finansal Araçlar - Sınıflandırma ve Açıklama

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi Kurumu (“KGGK”) tarafından yayımlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar:

- Yıllık İyileştirmeler - 2010-2012 Dönemi
- Yıllık İyileştirmeler - 2011-2013 Dönemi
- UFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat
- UFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat (Değişiklik)
- UFRS 9 - Finansal Araçlar - Nihai Standart (2014)
- UFRS 16 - Kiralama İşlemleri
- UMS 12 - Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelemiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)
- UMS 7 - Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)
- UFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ

Birleşme etkisi

Şirket, 22 Şubat 2016 tarihinde Karine GES’in %100 oranındaki hissesini 24.000.000 ABD Doları bedelle Akfen Holding’in yönetim kurulu üyesi Selim Akın’dan almıştır (Not: 4). Ayrıca, Karine GES’in tasfiyesiz ve bir bütün (kül) halinde Akfen Yenilenebilir Enerji’ye katılması suretiyle birleşme işlemi 9 Mart 2016 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Bu satın alma işlemi “Ortak Kontrole Tabii İşletme Birleşmesi” olarak değerlendirilmiş olup “Hakların Birleştirilmesi” yöntemiyle muhasebeleştirilmiştir. Bu sebeple 31 Aralık 2015 ve 1 Ocak 2015 tarihli bilançolar ile 30 Eylül 2015 tarihinde sona eren döneme ait kar veya zarar tablosu yeniden düzenlenmiştir. Karine GES’in içinde bulunduğu Yenilenebilir Enerji bölümünün 31 Aralık 2015 tarihinde satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük olarak sınıflandırılmış olmasından ötürü birleşme etkisi aynı kalemlerde muhasebeleştirilmiştir.

Geçmiş dönem sınıflamaları

Grup’un 31 Aralık 2015 itibarıyla konsolide finansal durum tablosunda “Dönen varlıklar” altında “Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri” içerisinde sınıflanan 47.664 TL tutarındaki, detayları Not 6’da “Nakit ve Nakit Benzerleri” notunda “Uzun vadeli yatırımlar” kısmında verilen vadeli bloke mevduat tutarı, “Duran varlıklar” altına “Uzun vadeli yatırımlar” olarak sınıflanmıştır.

Grup’un 31 Aralık 2015 itibarıyla konsolide finansal tablolarında satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük dipnotunda raporlanan Akfen HES, Akfen RES ve Elektrik Toptan’a ilişkin tüm varlıklar ve yükümlülükler ilgili finansal tablo kalemlerine aşağıdaki gibi sınıflanmıştır:

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

Birleşme etkisi (devamı)

VARLIKLAR	<u>Daha önce</u> <u>raporlanan</u> <u>31 Aralık 2015</u>	<u>Geçmiş dönem</u> <u>sınıflamaları</u>	<u>Birleşme etkisi</u>	<u>Yeniden</u> <u>düzenlenmiş</u> <u>31 Aralık 2015</u>
Dönen Varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	22.424	11.780	5.111	39.315
Ticari alacaklar	17.867	15.225	719	33.811
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	--	1.859	--	1.859
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	17.867	13.366	719	31.952
Diğer alacaklar	99.734	179	261	100.174
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	99.587	--	--	99.587
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	147	179	261	587
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	47.664	(47.664)	--	--
Peşin ödenmiş giderler	8.119	7.964	295	16.378
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	886	69	9	964
Diğer dönen varlıklar	24	20.191	--	20.215
ARA TOPLAM	196.718	7.744	6.395	210.857
Satış amacıyla elde tutulan varlıklar	1.113.570	(1.113.570)	--	--
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	1.310.288	(1.105.826)	6.395	210.857
Duran Varlıklar				
Uzun vadeli finansal yatırımlar	--	47.664	--	47.664
Ticari alacaklar	--	50.073	--	50.073
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	--	38.583	--	38.583
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	--	11.490	--	11.490
Diğer alacaklar	448.730	2.687	2	451.419
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	431.387	--	--	431.387
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	17.343	2.687	2	20.039
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	864.249	--	--	864.249
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.428.361	--	--	1.428.361
Maddi duran varlıklar	64.624	788.003	32.229	884.856
Maddi olmayan duran varlıklar	33.649	51.507	2.157	87.313
-Şerefiye	3.309	--	--	3.309
-Diğer maddi olmayan duran varlıklar	30.340	51.507	2.157	84.004
Peşin ödenmiş giderler	11.797	5.106	--	16.903
Ertelenmiş vergi varlığı	6.364	63.157	--	69.521
Diğer duran varlıklar	44.445	55.386	1.461	101.292
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	2.902.219	1.063.583	35.848	4.001.650
TOPLAM VARLIKLAR	4.212.507	(42.243)	42.243	4.212.507

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

KAYNAKLAR	<u>Daha önce</u>	<u>Geçmiş dönem</u>	Birleşme etkisi	<u>Yeniden</u>
	<u>raporlanan</u>	<u>sınıflamaları</u>		<u>düzenlenmiş</u>
	<u>31 Aralık 2015</u>			<u>31 Aralık 2015</u>
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Kısa vadeli borçlanmalar	42.728	--	--	42.728
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	224.119	112.043	1.126	337.288
Ticari borçlar	19.316	16.817	4.479	40.612
-İlişkili taraflara ticari borçlar	3.783	4.895	--	8.678
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	15.533	11.922	4.479	31.934
Diğer borçlar	10.022	2.865	6.593	19.480
-İlişkili taraflara diğer borçlar	1.603	--	6.550	8.153
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8.419	2.865	43	11.327
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	548	273	18	839
Ertelenmiş gelirler	402	281	--	683
Kısa vadeli karşılıklar	2.053	282	--	2.335
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	2.053	283	--	2.335
ARA TOPLAM	299.188	132.561	12.217	443.965
Satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler	824.144	(824.144)	--	--
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.123.332	(691.583)	12.217	443.965
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Uzun vadeli borçlanmalar	1.262.779	642.647	23.313	1.928.739
Ticari borçlar	--	1.411	51	1.462
-İlişkili taraflara ticari borçlar	--	1.411	--	1.411
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	--	--	51	51
Diğer borçlar	12.687	1.373	--	14.060
-İlişkili taraflara diğer borçlar	9.066	--	--	9.066
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	3.621	1.373	--	4.994
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	69.795	9.195	--	78.990
Uzun vadeli karşılıklar	1.441	1.377	--	2.818
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	1.441	1.002	--	2.443
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	--	375	--	375
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.346.702	656.003	23.364	2.026.069
ÖZKAYNAKLAR	1.735.813	--	6.660	1.742.473
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	1.388.191	--	6.915	1.395.106
Ödenmiş sermaye	261.900	--	--	261.900
Sermaye düzeltme farkları	(7.257)	--	--	(7.257)
Paylara ilişkin (iskontolar)/primler	157.694	--	--	157.694
Geri alınmış paylar (-)	(76.029)	--	--	(76.029)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	6.236	--	12.841	19.077
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	133.279	--	--	133.279
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları	133.279	--	--	133.279
-Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	137.068	--	--	137.068
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(3.789)	--	--	(3.789)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	177.894	--	--	177.894
-Yabancı para çevrim farkları	199.899	--	--	199.899
-Riskten korunma kayıpları	(22.005)	--	--	(22.005)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	96.508	--	--	96.508
Geçmiş yıllar karları	600.501	--	--	600.501
Net dönem karı/(zararı)	37.465	--	(5.926)	31.539
Kontrol gücü olmayan paylar	347.622	--	(255)	347.367
TOPLAM KAYNAKLAR	4.205.847	(35.580)	42.240	4.212.507

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

VARLIKLAR	<u>Daha önce</u> <u>raporlanan</u> <u>1 Ocak 2015</u>	<u>Birleşme etkisi</u>	<u>Yeniden</u> <u>düzenlenmiş</u> <u>1 Ocak 2015</u>
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	63.736	10.574	74.310
Ticari alacaklar	115.043	66	115.109
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	822	66	888
<i>-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	114.221	--	114.221
Diğer alacaklar	2.190	--	2.190
<i>-İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	652	--	652
<i>-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	1.538	--	1.538
Stoklar	252.387	--	252.387
Peşin ödenmiş giderler	7.805	369	8.174
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	7.729	--	7.729
Diğer dönen varlıklar	115.958	16	115.974
ARA TOPLAM	564.848	11.025	575.873
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	564.848	11.025	575.873
Duran Varlıklar			
Ticari alacaklar	135.624	--	135.624
<i>-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	135.624	--	135.624
Diğer alacaklar	66.726	(444)	66.282
<i>-İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	51.690	--	51.690
<i>-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	15.036	(444)	14.592
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	631.082	--	631.082
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.351.891	--	1.351.891
Maddi duran varlıklar	875.349	3.896	879.245
Maddi olmayan duran varlıklar	86.869	2.414	89.283
<i>-Şerefiye</i>	3.309	--	3.309
<i>-Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>	83.560	2.414	85.974
Peşin ödenmiş giderler	14.333	--	14.333
Ertelenmiş vergi varlığı	77.457	--	77.457
Diğer duran varlıklar	103.248	337	103.585
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	3.342.579	6.203	3.348.782
TOPLAM VARLIKLAR	3.907.427	17.228	3.924.655

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

KAYNAKLAR	<u>Daha önce</u> <u>raporlanan</u> <u>1 Ocak 2015</u>	<u>Birleşme etkisi</u>	<u>Yeniden düzenlenmiş</u> <u>1 Ocak 2015</u>
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	31.809	--	31.809
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	331.706	13	331.719
Ticari borçlar	30.815	356	31.171
-İlişkili taraflara ticari borçlar	1.530	--	1.530
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	29.285	356	29.641
Diğer borçlar	41.820	8.433	50.253
-İlişkili taraflara diğer borçlar	25.911	8.433	34.344
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	15.909	--	15.909
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	571	--	571
Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler	278.772	--	278.772
Kısa vadeli karşılıklar	3.655	--	3.655
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	3.655	--	3.655
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.453	23	1.476
ARA TOPLAM	720.601	8.825	729.426
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	720.601	8.825	729.426
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	1.414.551	8.998	1.423.549
Ticari borçlar	8.414	17	8.431
-İlişkili taraflara ticari borçlar	39	--	39
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	8.375	17	8.392
Diğer borçlar	12.408	--	12.408
-İlişkili taraflara diğer borçlar	7.737	--	7.737
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	4.671	--	4.671
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	76.828	--	76.828
Uzun vadeli karşılıklar	2.919	--	2.919
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	2.919	--	2.919
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.515.120	9.015	1.524.135
ÖZKAYNAKLAR	1.671.706	(612)	1.671.094
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	1.296.841	(649)	1.296.192
Ödenmiş sermaye	291.000	--	291.000
Sermaye düzeltme farkları	(7.257)	--	(7.257)
Paylara ilişkin (iskontolar)/primler	211.695	--	211.695
Geri alınmış paylar (-)	(167.264)	--	(167.264)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	6.236	(649)	5.587
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	78.697	--	78.697
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları	78.697	--	78.697
-Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	81.192	--	81.192
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(2.495)	--	(2.495)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	63.102	--	63.102
-Yabancı para çevrim farkları	81.675	--	81.675
-Riskten korunma kayıpları	(18.573)	--	(18.573)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	187.743	--	187.743
Geçmiş yıllar karları	632.889	--	632.889
Kontrol gücü olmayan paylar	374.865	37	374.902
TOPLAM KAYNAKLAR	3.907.427	17.228	3.924.655

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

Geçmiş dönem sınıflamaları

Akfen İnşaat'ın 30 Ekim 2015 tarihi itibarıyla Şirket ilişkili kuruluşlarından Akfen Altyapı'ya devredilmesi işlemi sonucunda, Akfen İnşaat ile beraber tüm bağlı ortaklıkları ve iştirakleri de konsolidasyon kapsamından çıkarılmış ve Akfen İnşaat'ın 1 Ocak-30 Ekim 2015 dönemine ait kar veya zarar payı durdurulan faaliyet olarak karşılaştırılmalı olarak düzenlenmiştir. Bu doğrultuda Akfen İnşaat'ın 1 Ocak – 30 Eylül 2015 dönemine ait kar veya zarar payıda durdurulan faaliyet olarak yeniden sınıflandırılmıştır.

	<u>Daha önce</u> <u>raporlanan</u>			<u>Yeniden</u> <u>düzenlenmiş</u>
	<u>1 Ocak – 30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>Geçmiş dönem</u> <u>sınıflamaları</u>	<u>Birleşme etkisi</u>	<u>1 Ocak – 30</u> <u>Eylül 2015</u>
Hasılat	293.745	(132.982)	1.791	162.554
Satışların maliyeti (-)	(181.810)	122.215	(1.687)	(61.282)
BRÜT KAR	111.935	(10.767)	104	101.272
Genel yönetim giderleri (-)	(54.453)	22.253	(2.429)	(34.629)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	40.531	(10.251)	(0)	30.280
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(4.706)	745	(0)	(3.961)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	21.520	8.514	--	30.034
ESAS FAALİYET KARI	114.827	10.494	(2.325)	122.996
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	429	(160)	--	269
FİNANSMAN GELİR/(GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI	115.256	10.334	(2.325)	123.265
Finansman gelirleri	24.408	(1.541)	336	23.203
Finansman giderleri	(539.134)	86.902	(3.915)	(456.147)
VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)	(399.470)	95.695	(5.904)	(309.679)
Vergi (Gideri)/Geliri	51.039	(10.229)	--	40.810
Dönem vergi gideri	(3.380)	--	--	(3.380)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	54.419	(10.229)	--	44.190
SÜRDÜRÜLÜN FAALİYETLER SONRASI DÖNEM KARI/(ZARARI)	(348.431)	85.466	(5.904)	(268.869)
DURDURULAN FAALİYETLER Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası	--	(85.466)	--	(85.466)
DURDURULAN FAALİYETLER SONRASI DÖNEM KARI/(ZARARI)	(348.431)	--	(5.904)	(354.335)
Dönem Karının/(Zararının) Dağılımı				
Azınlık Payları	(39.049)	--	5	(39.044)
Ana Ortaklık Payları	(309.382)	--	(5.909)	(315.291)
Net Dönem Karı/(Zararı)	(348.431)	--	(5.904)	(354.335)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

	<u>Daha önce</u> <u>raporlanan</u>			<u>Yeniden</u> <u>düzenlenmiş</u>
	<u>1 Temmuz – 30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>Gecmiş dönem</u> <u>sınıflamaları</u>	<u>Birleşme etkisi</u>	<u>1 Temmuz – 30</u> <u>Eylül 2015</u>
Hasılat	93.450	(51.917)	1.630	43.163
Satışların maliyeti (-)	(70.211)	46.697	(1.184)	(24.698)
BRÜT KAR	23.239	(5.220)	446	18.465
Genel yönetim giderleri (-)	(15.459)	5.142	(1.310)	(11.627)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	7.403	(842)	--	6.561
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	131	(1.317)	--	(1.186)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	6.206	4.305	--	10.511
ESAS FAALİYET KARI	21.520	2.068	(864)	22.724
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	116	(9)	--	107
FİNANSMAN GELİR/(GİDERİ)	21.636	2.059	(864)	22.831
ÖNCESİ FAALİYET KARI				
Finansman gelirleri	5.059	3.938	283	9.280
Finansman giderleri	(307.624)	52.397	(3.493)	(258.720)
VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)	(280.929)	58.394	(4.074)	(226.609)
Vergi (Gideri)/Geliri	36.575	(9.924)	--	26.651
Dönem vergi gideri	(1.680)	--	--	(1.680)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	38.255	(9.924)	--	28.331
SÜRDÜRÜLÜN FAALİYETLER SONRASI DÖNEM KARI/(ZARARI)	(244.354)	48.470	(4.074)	(199.958)
DURDURULAN FAALİYETLER				
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası	--	(48.470)	--	(48.470)
DURDURULAN FAALİYETLER SONRASI DÖNEM KARI/(ZARARI)	(244.354)	--	(4.074)	(248.428)
Dönem Karının/(Zararının) Dağılımı				
Azınlık Payları	(41.638)	--	2	(41.636)
Ana Ortaklık Payları	(202.716)	--	(4.076)	(206.792)
Net Dönem Karı/(Zararı)	(244.354)	--	(4.074)	(248.428)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 GEÇMİŞ YIL FİNANSAL TABLOLARIN YENİDEN DÜZENLENMESİ (devamı)

	<u>Daha önce</u> <u>raporlanan</u> <u>30 Eylül 2015</u>	<u>Geçmiş dönem</u> <u>sınıflamaları</u>	<u>Birleşme etkisi</u>	<u>Yeniden</u> <u>düzenlenmiş</u> <u>30 Eylül 2015</u>
Sürdürülen faaliyetler net dönem (zararı)/karı	(348.431)	85.466	(5.904)	(268.869)
Durdurulan faaliyetlerden net dönem (zararı)/karı	--	(85.466)	--	(85.466)
Dönem (zararı)/karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	484.200	--	(51.769)	432.431
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akışı	135.769	--	(57.673)	78.096
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(147.174)	--	(11.684)	(158.858)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları	(11.405)	--	(69.357)	(80.762)
Faaliyetlerde elde edilen net nakit akışları	5.853	--	(69.358)	(63.505)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışları	(140.561)	--	(8.771)	(149.332)
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit	138.105	--	72.152	210.257
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)	3.397	--	(5.977)	(2.580)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	48.139	--	10.574	58.713
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	51.536	--	4.597	56.133

4 İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyesi Selim Akın'ın Karine GES'in sermayesinin %100' ünü temsil eden paylarının, Şirket tarafından 24.000.000 ABD Doları bedelle satın alınması işlemi 22 Şubat 2016 tarihi itibarı ile gerçekleşmiştir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi niteliğindeki bu işlem KGK'nın 2013-2 numaralı ilke kararı gereği "Hakların Birleştirilmesi" yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Dolayısıyla Karine GES'in varlık ve yükümlülükleri maliyet bedelleri ile kayıtlara alınmış ve ödenen tutar ile net varlık tutarı arasındaki fark "ortak kontrole tabi işletmeler içeren birleşme etkisi" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Ayrıca Karine GES ve Akfen Yenilenebilir Enerji'nin, Karine GES'in tasfiyesiz ve bir bütün (kül) halinde Akfen Yenilenebilir Enerji'ye katılması suretiyle birleşme işlemi 9 Mart 2016 itibarıyla tamamlanmış ve tescil edilmiştir.

Edinilen net varlıklar	Net Defter Değeri
Toplam dönen varlıklar	6.394
Toplam duran varlıklar	35.848
Kısa vadeli yükümlülükler	(12.218)
Uzun vadeli yükümlülükler	(23.364)
Net varlıklar toplamı	6.660
Kontrol gücü olmayan paylar (-)	(255)
Elde edilen net varlıklar toplamı	6.915
Satın alınma bedeli	(71.179)
Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşme etkisi	(64.264)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yönetim amaçlı olarak Grup üç ayrı bölümde organize olmuştur. Performans, Grup yönetimi tarafından incelenen iç yönetim raporlarında da olduğu gibi bölüm faaliyet karı baz alınarak ölçülür.

Raporlanan her bir bölüme ait sonuçlar Akfen GYO ve Akfen Yenilenebilir içindir. Akfen İnşaat'ın 30 Ekim 2015 tarihi itibarıyla Şirket ilişkili kuruluşlarından Akfen Altyapı'ya devredilmesi işlemi sonucunda, Akfen İnşaat ile beraber tüm bağlı ortaklıkları ve iştirakleri de konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

Diğer

Diğer bölümlerdeki bağlı ortaklıklar: Akfen Termik Enerji ve Akfen Enerji Dağıtım'dır. Akfen Holding de diğer bölümlerin içinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Ocak-30 Eylül 2016</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>Yenilenebilir</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı hasılat	41.367	172.194	--	--	--	213.561
Bölümlerarası hasılat	--	40	--	--	(40)	--
Toplam hasılat	41.367	172.234	--	--	(40)	213.561
Satışların maliyeti	(6.360)	(102.033)	--	--	870	(107.523)
Brüt kar/(zarar)	35.007	70.201	--	--	830	106.038
Genel yönetim giderleri	(6.169)	(8.266)	(46.812)	--	40	(61.207)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	115	1.761	81.532	--	(76.537)	6.871
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(2.006)	(100)	(192)	--	(218)	(2.516)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	95.232	--	95.232
Faaliyet karı/(zararı)	26.947	63.596	34.528	95.232	(75.885)	144.418
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	541	--	--	541
Yatırım faaliyetlerinden giderler	--	--	(29.947)	--	--	(29.947)
Finansman gelirleri	22.152	92.271	119.293	--	(154.026)	79.690
Finansman giderleri	(58.135)	(160.661)	(135.411)	--	155.369	(198.838)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	(9.036)	(4.794)	(10.996)	95.232	(74.542)	(4.136)
Dönem vergi geliri/(gideri)	(5.971)	(4.614)	2.333	--	317	(7.935)
Dönem karı/(zararı)	(15.007)	(9.408)	(8.663)	95.232	(74.225)	(12.071)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(13.642)	(9.293)	(9.201)	95.232	(79.845)	(16.749)
Amortisman ve itfa payı giderleri	25	25.383	496	--	(870)	25.033
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar (**)	17.939	59.295	3.169	--	--	80.403
30 Eylül 2016						
Bölüm varlıkları	1.652.131	1.271.789	2.268.241	907.836	(1.636.532)	4.463.465
Bölüm yükümlülükleri	845.298	893.455	1.019.806	--	5.964	2.764.523

(*) 30 Eylül 2016 itibarıyla yatırımların 17.909 TL'si yatırım amaçlı gayrimenkul, 62.160 TL'si maddi duran varlık, 334 TL'si maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Temmuz-30 Eylül 2016</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>Yenilenebilir</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı hasılat	15.231	41.170	--	--	--	56.401
Bölümlerarası hasılat	--	14	--	--	(14)	--
Toplam hasılat	15.231	41.183	--	--	(14)	56.401
Satışların maliyeti	(2.167)	(36.806)	--	--	292	(38.681)
Brüt kar/(zarar)	13.064	4.377	--	--	278	17.719
Genel yönetim giderleri	(1.892)	(2.703)	(10.077)	--	14	(14.659)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	30	1.028	1.366	--	(66)	2.358
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(891)	19	(190)	--	(43)	(1.105)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	29.054	--	29.054
Faaliyet karı/(zararı)	10.311	2.721	(8.901)	29.054	182	33.367
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	43	--	--	43
Finansman gelirleri	7.904	85.672	67.459	--	(145.424)	15.611
Finansman giderleri	(39.046)	(120.742)	(87.535)	--	145.529	(101.794)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	(20.831)	(32.349)	(28.934)	29.054	287	(52.773)
Dönem vergi geliri/(gideri)	(322)	348	(1.122)	--	(58)	(1.154)
Dönem karı/(zararı)	(21.153)	(32.001)	(30.056)	29.054	229	(53.927)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(19.765)	(31.908)	(30.345)	29.054	(2.865)	(55.828)
Amortisman ve itfa payı giderleri	9	8.580	239	--	(291)	8.537
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar (**)	2.082	39.320	754	--	--	42.156

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

1 Ocak-30 Eylül 2015	<u>Akfen</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES Grubu</u>	<u>Akfen Elektrik</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak yöntemiyle</u>	<u>Bölümlerarası</u>	<u>Toplam</u>
	<u>İnşaat</u>			<u>Toptan (*)</u>		<u>değerlenen yatırımlar</u>	<u>eliminasyonlar</u>	
Bölüm dışı hasılat	--	40.245	80.238	40.283	1.788	--	--	162.554
Bölümlerarası hasılat	--	--	23.455	129	--	--	(23.584)	--
Toplam hasılat	--	40.245	103.693	40.412	1.788	--	(23.584)	162.554
Satışların maliyeti	--	(4.946)	(40.639)	(40.642)	(1.687)	--	26.632	(61.282)
Brüt kar/(zarar)	--	35.299	63.054	(230)	101	--	3.048	101.272
Genel yönetim giderleri	--	(5.049)	(3.198)	(257)	(26.182)	--	57	(34.629)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	--	405	15.754	6	59.070	--	(44.955)	30.280
Esas faaliyetlerden diğer giderler	--	(509)	(3.334)	--	(118)	--	--	(3.961)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	--	30.034	--	30.034
Faaliyet karı/(zararı)	--	30.146	72.276	(481)	32.871	30.034	(41.850)	122.996
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	--	37	232	--	--	269
Yatırım faaliyetlerinden giderler	--	--	--	--	--	--	--	--
Finansman gelirleri	--	21.348	191	82	49.067	--	(47.485)	23.203
Finansman giderleri	--	(139.077)	(234.388)	(114)	(103.895)	--	21.327	(456.147)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	--	(87.583)	(161.921)	(476)	(21.725)	30.034	(68.008)	(309.679)
Dönem vergi geliri/(gideri)	--	2.929	31.480	78	(3.009)	--	9.332	40.810
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)	--	(84.654)	(130.441)	(398)	(24.734)	30.034	(58.676)	(268.869)
Durdurulan Faaliyetler vergi sonrası dönem kar/(zarar)	(108.720)	--	--	--	--	--	23.254	(85.466)
Dönem karı/(zararı)	(108.720)	(84.653)	(130.443)	(398)	(24.733)	30.034	(35.422)	(354.335)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(108.720)	(80.116)	(130.219)	(398)	(24.945)	30.034	(927)	(315.291)
Amortisman ve itfa payı giderleri	1.092	34	22.667	32	1.639	--	(3.284)	22.180
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar (**)	223.308	57.001	22.376	6	34.047	--	--	336.738
31 Aralık 2015								
Bölüm varlıkları	--	1.585.858	1.063.990	9.629	2.137.056	864.249	(1.448.275)	4.212.507
Bölüm yükümlülükleri	--	781.751	923.528	10.194	1.071.606	--	(317.045)	2.470.034

(*) 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla Enerji Grubu altında konsolide edilmekte olan Akfen Elektrik Toptan Satış hisselerinin tamamının 31 Aralık 2014 itibarıyla Akfen Holding'e devredilmesinin sonucunda, 30 Eylül 2014 itibarıyla Diğer bölümüne dahil edilen Akfen Elektrik Toptan Satış, 30 Eylül 2015 itibarıyla ayrı bir bölüm olarak gösterilmiştir.

(**) 30 Eylül 2015 itibarıyla yatırımların 132.374 TL'si Isparta Şehir Hastanesi projesi, 90.258 TL'si İncek Loft projesi, 56.981 TL'si yatırım amaçlı gayrimenkul, 24.040 TL'si maddi duran varlık, 348 TL'si maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Temmuz-30 Eylül 2015</u>	<u>Akfen İnşaat</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES Grubu</u>	<u>Akfen Elektrik Toptan</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı hasılat	--	16.195	6.820	18.520	1.627	--	--	43.162
Bölümlerarası hasılat	--	--	9.117	44	--	--	(9.160)	--
Toplam hasılat	--	16.195	15.937	18.564	1.627	--	(9.160)	43.163
Satışların maliyeti	--	(1.717)	(13.785)	(17.430)	(1.184)	--	9.418	(24.698)
Brüt kar/(zarar)	--	14.478	2.152	1.134	443	--	258	18.465
Genel yönetim giderleri	--	(1.465)	(961)	(86)	(9.133)	--	18	(11.627)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	--	163	360	4	2.375	--	3.659	6.561
Esas faaliyetlerden diğer giderler	--	(17)	(1.109)	--	(60)	--	--	(1.186)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	--	10.511	--	10.511
Faaliyet karı/(zararı)	--	13.159	442	1.052	(6.375)	10.511	3.935	22.724
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	--	26	81	--	--	107
Yatırım faaliyetlerinden giderler	--	--	--	--	--	--	--	--
Finansman gelirleri	--	3.344	130	74	18.662	--	(12.930)	9.279
Finansman giderleri	--	(100.355)	(104.672)	(103)	(56.395)	--	2.807	(258.719)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	--	(83.852)	(104.100)	1.049	(44.027)	10.511	(6.190)	(226.609)
Dönem vergi geliri/(gideri)	--	7.923	20.307	(222)	(1.298)	--	(59)	26.651
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)	--	(75.930)	(83.795)	827	(45.326)	10.511	(6.245)	(199.958)
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/(Zararı)	(57.823)	--	--	--	--	--	9.353	(48.470)
Dönem karı/(zararı)	(57.823)	(75.930)	(83.795)	827	(45.326)	10.511	3.108	(248.428)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(57.823)	(72.189)	(83.767)	827	(45.212)	10.511	40.861	(206.792)
Amortisman ve itfa payı giderleri	365	16	7.643	8	943	--	(431)	8.544
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar	97.672	11.517	9.371	--	1.589	--	--	120.149

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Kasa	464	252
Bankalar	130.548	31.254
-Vadesiz mevduatlar	93.162	11.646
-Vadeli mevduatlar	37.386	19.608
Diğer nakit ve nakit benzerleri(*)	--	21
Proje, rezerv ve fon hesapları	4.695	7.788
Nakit ve nakit benzerleri	135.707	39.315
Proje, rezerv ve fon hesapları	(4.695)	(7.788)
Nakit akım tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	131.012	31.527

(*) 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla diğer nakit ve nakit benzerlerinin tamamı Akfen Holding’e ait gecelik repo bakiyelerinden oluşmaktadır.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup’un sahip olduğu nakit ve nakit benzerlerinin şirket bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Akfen Yenilenebilir	112.443	--
Akfen Holding	23.265	5.229
Akfen GYO	--	16.239
HES Grubu	--	9.234
GES Grubu	--	5.111
Elektrik Toptan	--	2.250
Diğer	--	1.252
Toplam	135.707	39.315

30 Eylül 2016 itibarıyla Akfen Yenilenebilir’e ait nakit ve nakit benzerleri toplamı içerisinde 4.695 TL tutarında proje, rezerv ve temlik hesapları bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 7.788).

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup’a ait vadesiz mevduatların, yabancı para ve Türk Lirası dağılımı aşağıdaki şekildedir:

Para birimi	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
TL	9.828	10.076
ABD Doları	66.680	304
Avro	16.654	1.165
Diğer	--	101
	93.162	11.646

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (devamı)

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup’a ait vadeli mevduatların, vade tarihlerinin ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>30 Eylül 2016</u>
TL	Ekim 2016	8,20 – 10,80	2.579
ABD Doları	Ekim 2016	2,75 – 2,80	34.333
Avro	Ekim 2016	1,10	474
			<u>37.386</u>

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
TL	Ocak 2016	10,00	2.050
Avro	Ocak 2016	0,10 – 7,20	16.821
Diğer	Ocak 2016	11,50	737
			<u>19.608</u>

Proje rezerv ve temlik hesapları

Akfen Yenilenebilir (31 Aralık 2015 için Akfen HES), kredi sözleşmeleri çerçevesinde projelerin borç geri ödemeleri ve operasyonel ve yönetim giderlerinin fonlanması, yatırım harcamaları giderlerinin fonlanması amacı ile sırasıyla, Temlik Hesabı (Assignment Account), Proje Hesabı (Project Account) adı altında banka hesapları açmışlardır.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup’a ait proje rezerv hesaplarının ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>30 Eylül 2016</u>
Vadesiz hesaplar	4.695
	<u>4.695</u>

<u>Para birimi</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
TL	3,00	1.500
ABD Doları	0,10 – 2,05	4.179
		<u>5.679</u>
Vadesiz hesaplar		2.109
		<u>7.788</u>

Grup’un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, faiz oranı riskleri ve duyarlılık analizleri Not 33’de belirtilmiştir. 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde Grup’un banka bakiyelerinde Not 7’de sunulan proje rezerv ve temlik hesapları haricinde bloke nakit bulunmamaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7 FİNANSAL YATIRIMLAR

Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Grup’a ait kullanımı kısıtlı banka bakiyelerinin detayları aşağıdaki gibidir (31 Aralık 2015: Yoktur):

Para birimi	30 Eylül 2016
ABD Doları	51.877
	51.877

Uzun vadeli finansal yatırımlar

30 Eylül 2065 tarihi itibarıyla yoktur.

31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup’a ait uzun vadeli finansal yatırımların para birimi ve banka bazında TL karşılığı aşağıdaki gibidir:

Banka	Para Birimi	Vade	Faiz Oranı	31 Aralık 2015
Credit Europe Bank ⁽¹⁾	Avro	Temmuz 2025	%7,20	47.664
Toplam				47.664

⁽¹⁾ 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımlar, detayları Not 8 Finansal Borçlanmalar kısmında anlatılan Akfen GT tarafından Credit Europe Bank’tan kullanılan 30.000.000 Avro tutarındaki kredinin HDI ve RPI şirketlerinin aynı bankadan kullandıkları kredinin teminatı olarak 15.000.000 Avro tutarındaki vadeli bloke hesapta tutulan kısmıdır. Bu tutar kredi ile aynı faiz oranıyla vadeli hesapta tutulmakta olup HDI ve RPI şirketlerince anapara ödemeleri yapıldıkça blokede tutulan teminat tutarı ve kredi bakiyesi de aynı oranda azalacaktır. Kazanılan faiz geliri, faiz giderlerinden mahsup edilmektedir. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 50.412 TL tutarındaki ilgili mevduat tutarı mali tabloda “Satış amacıyla elde tutulan varlıklar” olarak sınıflanmıştır (Not 12).

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Bu dipnot, iskonto edilmiş maliyet yöntemine göre ölçülen finansal borçlanmaların sözleşme şartlarıyla ilgili bilgi içermektedir. Grup’un faiz, yabancı para ve likidite riskleri ve duyarlılık analizleri Not 33’de gösterilmiştir.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Grup’un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlar	Nominal Değer	Defter Değeri
Kısa vadeli teminatl bank kredileri	4.500	4.502
	4.500	4.502
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları		
Uzun vadeli teminatl bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	381.769	419.942
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	340.000	344.223
	721.769	764.165
Uzun vadeli finansal borçlar		
Uzun vadeli teminatl bank kredileri	919.170	896.245
Uzun vadeli ihraç edilen tahviller	60.000	60.438
	979.170	956.683

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlar	Nominal Değer	Defter Değeri
Kısa vadeli teminatlı banka kredileri	42.506	42.728
	42.506	42.728

Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları

Uzun vadeli teminatlı banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	230.512	325.053
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	--	12.235
	230.512	337.288

Uzun vadeli finansal borçlar

Uzun vadeli teminatlı banka kredileri	1.600.187	1.528.739
Uzun vadeli ihraç edilen tahviller	400.000	400.000
	2.000.187	1.928.739

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla, Grup'un toplam banka kredileri, finansal kiralama işlerinden borçları ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	Nominal Değer	Defter Değeri
Banka kredileri	1.305.440	1.320.689
Tahvil	400.000	404.661
	1.705.440	1.725.350

31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Grup'un toplam banka kredileri, finansal kiralama işlerinden borçları ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	Nominal Değer	Defter Değeri
Banka kredileri	1.873.206	1.896.520
Tahvil	400.000	412.235
	2.273.206	2.308.755

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Grup'un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Defter Değeri	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam
Akfen Holding	701.724	258.680	960.404
Akfen Yenilenebilir	66.943	698.003	764.946
	768.667	956.683	1.725.350

Nominal Değer	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam
Akfen Holding	681.855	264.807	946.662
Akfen Yenilenebilir	44.415	714.363	758.778
	726.270	979.170	1.705.440

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Grup’un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Defter Değeri</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	222.116	603.493	825.609
Akfen GYO	44.730	659.287	704.017
HES Grubu	112.043	642.646	754.689
GES Grubu	1.127	23.313	24.440
	380.016	1.928.739	2.308.755

<u>Nominal Değer</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	200.097	609.087	809.184
Akfen GYO	--	699.072	699.072
HES Grubu	72.135	669.019	741.154
GES Grubu	786	23.009	23.795
	273.018	2.000.187	2.273.206

Grup’un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla orijinal vadelerine göre geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
1 yıldan kısa	726.269	273.018	768.667	380.016
1 – 2 yıl arası	345.574	624.769	371.645	685.855
2 – 3 yıl arası	80.864	186.826	102.278	226.896
3 – 4 yıl arası	81.946	119.588	93.531	146.411
5 yıl ve sonrası	470.787	1.069.005	389.229	869.577
	1.705.440	2.273.206	1.725.350	2.308.755

Şartlar ve geri ödeme planları

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin ve ihraç edilen tahvillerin yabancı para bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
TL	404.500	442.506	409.164	454.963
ABD Doları	1.030.141	900.502	1.042.807	916.378
Avro	270.799	930.198	273.379	937.414
	1.705.440	2.273.206	1.725.350	2.308.755

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Finansal borçların büyük bir kısmı değişken faiz oranlı krediler olduğundan Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla şirketin kullanmış olduğu kredilere ilişkin en düşük ve en yüksek faiz bilgileri aşağıdaki şekildedir:

	30 Eylül 2016 ^(*)				31 Aralık 2015 ^(*)		
	Sabit Faizli Krediler	ABD TL	ABD Doları		Avro	Sabit Faizli Krediler	ABD TL
En Düşük	% 14,50	% 3,75	% 3,80	En Düşük	% 14,00	% 3,75	% 3,85
En Yüksek	% 14,50	% 6,00	% 5,50	En Yüksek	% 14,00	% 6,00	% 7,20
	Değişken Faizli Krediler				Değişken Faizli Krediler		
	ABD TL	ABD Doları	Avro		ABD TL	ABD Doları	Avro
En Düşük	% 3,00	% 3,48	% 2,42	En Düşük	% 3,00	% 3,11	% 2,59
En Yüksek	% 3,50	% 5,25	% 5,50	En Yüksek	% 16,80	% 5,25	% 5,50

(*) Değişken faizli krediler için, 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihli Euribor, Libor, Gösterge Faiz oranları ve Takasbank Para Piyasası gecelik borç verme faiz oranları üzerine ek olarak ödenen faiz oranlarıdır.

Grup, Accor ile imzalanan çerçeve sözleşmesine göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanını sağlamak üzere proje kredileri almıştır.

30 Eylül 2016 itibarıyla banka proje kredilerinin toplamı 764.946 TL olup; (31 Aralık 2015: 1.483.146TL) toplam krediler içerisindeki payı %44'tür (31 Aralık 2015: %64).

Borçlanmaların her bir bağlı ortaklık için detayı aşağıda verilmiştir

Akfen Holding

Finansal borçların 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	6,00	2016	43.032	44.054
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	4,85	2016	29.060	30.472
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	3,75	2017	149.797	153.811
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	4,50	2017	20.971	20.974
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+5,25	2017	17.975	18.074
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	5,60	2017	17.975	18.016
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor+5,50	2017	30.247	30.810
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	4,75	2017	14.788	14.790
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	4,60	2017	50.412	51.561
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	4,15	2018	58.814	59.029
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	4,00	2018	22.382	22.457
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	4,70	2018	33.608	33.687
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	3,80	2018	23.526	23.728
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	5,50	2018	29.575	29.777
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	14,50	2017	4.500	4.502
Tahvil ⁽³⁾	TL	DİBS(*) + 3,25	2017	140.000	143.621
Tahvil ⁽⁴⁾	TL	DİBS(*) + 3,50	2017	200.000	200.603
Tahvil ⁽⁵⁾	TL	DİBS(*) + 3,00	2017	60.000	60.438
				946.662	960.404

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen Holding (devamı)

(1) Teminatı Hamdi Akın’ın sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

(2) Teminatı Akfen İnşaat kefaletidir.

(3) 13 Ocak 2014 tarihinde 140.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 11. dönem kupon ödeme tarihi 10 Ekim 2016’dır. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 11. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %2,87’dir.

(4) 27 Mart 2014 tarihinde 200.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 6. dönem kupon ödeme tarihi 23 Mart 2017’dır. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 6. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %6,09’dur.

(5) 11 Aralık 2014 tarihinde 60.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 8. dönem kupon ödeme tarihi 8 Aralık 2016’dır. Kesinleşen ek getiri oranına göre 8. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %2,89’dur.

(*) Devlet İç Borçlanma Senedi (“DİBS”) Tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek “Gösterge Faiz” oranı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı (“Hazine Müsteşarlığı”) tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son üç iş gününde BİAŞ Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası’nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır.

Finansal borçların 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	6,00	2016	41.764	42.089
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	3,75	2016	20.353	20.553
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	4,85	2016	28.204	28.477
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	Libor+5,25	2017	34.891	35.604
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	5,60	2017	17.446	17.746
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	3,85	2016	28.598	29.142
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor+5,50	2017	28.598	28.713
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	4,60	2017	47.664	48.166
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	4,15	2018	55.608	56.413
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	4,00	2018	31.776	31.885
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	4,70	2018	31.776	31.859
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	TL	14,00	2017	29.998	30.214
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	16,80(*)	2017	12.508	12.513
Tahvil ⁽⁶⁾	TL	DİBS(**) + 3,25	2017	140.000	144.249
Tahvil ⁽⁷⁾	TL	DİBS(**) + 3,50	2017	200.000	207.503
Tahvil ⁽⁸⁾	TL	DİBS(**) + 3,00	2017	60.000	60.483
				809.184	825.609

(1) Teminatı Hamdi Akın’ın sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

(2) Teminatı Akfen İnşaat kefaletidir.

(3) Teminatı Hamdi Akın ve Akfen Holding’in sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

(4) Hisse alım kredisidir. Teminat olarak Akfen Holding hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

(5) Hisse alım kredisidir. Teminat olarak Akfen Holding ve Akfen GYO hisseleri depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

(6) 13 Ocak 2014 tarihinde 140.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 8. dönem kupon ödeme tarihi 11 Ocak 2016’dır. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 8. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %3,41’dir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen Holding (devamı)

⁽⁷⁾ 27 Mart 2014 tarihinde 200.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 4. dönem kupon ödeme tarihi 24 Mart 2016’dır. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 4. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %7,19’dur.

⁽⁸⁾ 11 Aralık 2014 tarihinde 60.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 5. dönem kupon ödeme tarihi 10 Mart 2016’dır. Kesinleşen ek getiri oranına göre 5. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %3,33’tür.

^(*) 31 Aralık 2015 itibarıyla hisse alım kredisinin basit gecelik faiz oranıdır.

^(**) Devlet İç Borçlanma Senedi (“DİBS”) Tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek “Gösterge Faiz” oranı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı (“Hazine Müsteşarlığı”) tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son üç iş gününde BİAŞ Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası’nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır.

Finansal borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
1 yıldan kısa	681.855	200.097	701.724	222.117
1 – 2 yıl arası	264.807	532.380	258.680	532.214
2 - 3 yıl arası	--	76.707	--	71.278
	946.662	809.184	960.404	825.609

Akfen GYO:

Finansal borçlar 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla satış amacıyla elde tutulan varlıklar dipnotunda gösterilmiştir.

Finansal borçların 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u>		<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
		<u>Faiz oranı</u>				
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	7,20		2025	368.602	371.970
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	7,20		2025	95.328	96.315
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	7,20		2025	47.664	48.134
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	7,20		2025	187.478	187.598
					699.072	704.017

(1) Akfen GYO’ya ait mevcut tüm kredilerin refinansmanında ve Akfen GYO portföyünde bulunan yatırımı devam eden projelerin yatırım harcamalarında kullanılmak üzere 116.000.000 Avro tutarında 2 yılı ana para geri ödemesiz 10 yıl vadeli kredi sözleşmesi imzalanmış olup kredi kullanımı 18 Mart 2015 tarihinde gerçekleşmiştir. Sözleşme kapsamında kullanılan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa ve Zeytinburnu’ndaki otellerin üst kullanım hakları, Ankara Esenboğa, Esenyurt ve Adana’da üzerinde otel inşa edilen arsa, bina ve müştemilatı ve Tuzla’da üzerine inşa edilen arsa kredi verenler lehine ipotek edilmiştir,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilmiştir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehn edilmiştir,
- Şirket ortaklarından Akfen İnşaat inşaat halinde bulunan Tuzla Ibis Otel projesi için inşaat tamamlama garantisi vermiştir,
- Şirket ortaklarından Akfen Holding’in Akfen GYO’daki halka açık olmayan hisseleri’nin bir bölümü kredi veren lehine rehn edilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

(2) Akfen GYO'nun bağlı ortaklığı olan Akfen GT'ye ait mevcut tüm kredilerin refinansmanında kullanılmak üzere 2 yılı ana para geri ödemesiz 30.000.000 Avro tutarında 10 yıl vadeli kredi sözleşmesi imzalanmış olup kredi kullanımı 6 Kasım 2015 tarihinde gerçekleşmiştir. Kullanılan kredinin 15.000.000 Avro tutarındaki kısmı HDI ve RPI şirketlerinin aynı bankadan kullandıkları kredinin teminatı olarak kullanılmıştır. Bu tutar kredi ile aynı faiz oranıyla blokede vadeli hesapta tutulmakta olup HDI ve RPI şirketlerince anapara ödemeleri yapıldıkça blokede tutulan teminat tutarı da aynı oranda azalacaktır. Sözleşme kapsamında kullanılan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding'in Akfen GYO'daki halka açık olmayan hisseleri'nin bir bölümü kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Akfen GYO'nun Akfen GT'deki hisseleri kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Akfen Karaköy'ün tüm hisseleri kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Akfen İnşaat, kredi tutarı kadar kefalet vermiştir,
- Merit Park Otel'in tüm kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- Merit Park Otel, kredi verenler lehine 1. derecede ipotek edilmiştir.

(3) Akfen GYO'nun bağlı ortaklığı olan Akfen Karaköy'e ait mevcut tüm kredilerin refinansmanında kullanılmak üzere 15.000.000 Avro tutarında 2 yılı ana para geri ödemesiz 10 yıl vadeli kredi sözleşmesi imzalanmış olup kredi kullanımı 6 Kasım 2015 tarihinde gerçekleşmiştir. Sözleşme kapsamında kullanılan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding'in Akfen GYO'daki halka açık olmayan hisseleri'nin bir bölümü kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Merit Park Otel, kredi verenler lehine 2. derecede ipotek edilmiştir,
- Karaköy Novotel'in faaliyete geçtikten sonra oluşacak işletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir,
- Akfen İnşaat, inşaat halinde bulunan Karaköy Novotel projesi için inşaat tamamlama garantisi vermiştir,
- Akfen İnşaat, kredi tutarı kadar kefalet vermiştir.

(4) Akfen GYO'nun bağlı ortaklığı olan HDI'ya ve Akfen GT'nin bağlı ortaklığı olan RHI ve RPI'ya ait mevcut tüm kredilerin refinansmanında kullanılmak üzere toplam 59.000.000 Avro tutarında 2 yılı ana para geri ödemesiz 10 yıl vadeli kredi sözleşmesi imzalanmış olup kredi kullanımı 6 Kasım 2015 ve 17 Kasım 2015 tarihlerinde gerçekleşmiştir. Sözleşme kapsamında kullanılan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding'in Akfen GYO'daki halka açık olmayan hisseleri'nin bir bölümü kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- HDI, RHI ve RPI şirketlerinin hisseleri kredi veren lehine rehn edilmiştir
- Akfen GT, RHI ve RPI şirketlerinin kullandığı kredi tutarları kadar kefalet vermiştir,
- Akfen GYO, HDI'nın kullandığı kredi tutarları kadar kefalet vermiştir,
- Akfen GT'nin kullandığı kredinin 15.000.000 Avro tutarındaki kısmı nakit teminat olarak tutulmaktadır,
- Yaroslavl Ibis Otel, Samara Ibis Otel, Samara Ofis, Kaliningrad Ibis Otel ve Moskova Ibis Otel'in inşaa edildiği Grup'a ait olan arsalar ve otel binaları da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir,
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

Finansal borçların geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
1 yıldan kısa	--	--	--	44.730
1 – 2 yıl arası	--	15.848	--	47.370
2 – 3 yıl arası	--	33.577	--	59.116
3 – 4 yıl arası	--	43.046	--	58.877
5 yıl ve sonrası	--	606.601	--	493.924
	--	699.072	--	704.017

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen Yenilenebilir

Finansal borçların 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri(1)	ABD Doları	5,90	2025	652.244	654.374
Teminatlı banka kredileri(2)	ABD Doları	5,50	2026	57.671	61.156
Teminatlı banka kredileri(3)	ABD Doları	4,60	2024	9.835	9.998
Teminatlı banka kredileri(4)	ABD Doları	3,53	2027	7.329	7.387
Teminatlı banka kredileri(5)	ABD Doları	3,53	2027	674	684
Teminatlı banka kredileri(5)	ABD Doları	3,53	2027	854	860
Teminatlı banka kredileri(6)	ABD Doları	3,48	2030	22.724	22.946
Teminatlı banka kredileri(7)	Avro	2,92	2025	6.368	6.406
Teminatlı banka kredileri(4)	Avro	2,42	2026	286	332
Teminatlı banka kredileri(4)	Avro	2,42	2027	397	402
Teminatlı banka kredileri(4)	Avro	2,42	2027	397	402
				758.778	764.946

(1) Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında; Kredi alanlar olarak Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk firmalarının sermayesinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı kredi veren'e rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir.

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi
- Elektrik üretim lisansının devir taahhütnamesi
- Ardıl alacak devir ve temliki

30 Haziran 2015 tarihi itibarıyla Akfen İnşaat'ın proje tamamlama garantisi HES grubu şirketlerinden Beyobası için devam etmektedir. Proje tamamlama garantisi ilgili şirketlerdeki projelerin gerekli tüm izinlerin alınarak tamamlanması, işletme sigortalarının yapılmış olması ve tesis edilmiş tüm teminatların halen yürürlükte olması kaydıyla sona erecektir.

Destekleme garantisi adı altında; Hissedar sıfatı ile Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk, Akfenhes ve Garantör sıfatıyla Akfenhes ile Akfen Holding kredi vadesi boyunca artan proje maliyetinin varlığı halinde bu tutarı ödemeyi ve kredi alanların krediyi geri ödeyememeleri durumu halinde kredinin geri ödenmesini, sermaye konulması suretiyle garanti eder.

Kredi sözleşmeleri tahtında kredi alanların sağlamak zorunda olduğu herhangi bir Borç Ödeme Yeterlilik Rasyosu bulunmamaktadır., dönemsel kredi geri ödemeleri sonrası kredi alanlarda nakit fazlası oluşması durumunda, oluşacak nakit fazlasının kullanımı ve yılda bir temettü dağıtımı serbest bırakılmıştır.

(2) HES grubundaki şirketlerden HHK ve Kurtal kredilerine karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında kredi verene HHK ve Kurtal'ın sermayelerinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen Yenilenebilir (devamı)

Akfen Holding’in HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için işletme dönemi boyunca kredinin geri ödenmesini garanti eder. Akfen İnşaat’ın HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için proje kapsamındaki HES’lerin inşaatının proje sözleşme ve dokümanlarına uygun ve HES’lerin işletmeye alınmasına engel teşkil etmeyecek şekilde eksiksiz olarak inşaat süresi içerisinde tamamlanacağını, Mütahhit tamamlama garantisi kapsamında garanti eder. Tamamlama garantisi İnşaat Dönemi süresince proje kapsamındaki HES’in inşaatının zamanında ve ilgili Proje sözleşme ve dokümanlarına uygun olarak tamamlandığı Kredi Veren tarafından yazılı olarak teyit edilene kadar yürürlükte kalacaktır.

HES şirketlerinden HHK ve Kurtal’ın kredi ömrü boyunca birbirlerine çapraz kefaletleri vardır.

⁽³⁾ Yeşilvadi Elektrik Üretim A.Ş. ve Murel Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.firmalarının proje finansmanı için kullanılmıştır. Bu krediye karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında teminat mektubu verilmiştir.

⁽⁴⁾ Yeşilvadi Elektrik Üretim A.Ş., Farez Elektrik Üretim San. Ve Tic A.Ş. firmalarının GES projeleri finansmanı için kullanılmıştır. Bu krediye karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında teminat mektubu verilmiştir.

⁽⁵⁾ Solentegre Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş. lisanssız GES projesinin finansmanı için kullanılmıştır. Bu krediye karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında teminat mektubu verilmiştir.

⁽⁶⁾ Solentegre Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş. lisanslı GES projesi finansmanı için kullanılmıştır.

Bu krediye karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında teminat mektubu verilmiştir.

⁽⁷⁾ Günova Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş. ve Yeşildere Elektrik Üretim A.Ş. firmalarının proje finansmanı için kullanılmıştır. Bu krediye karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında teminat mektubu verilmiştir.

Finansal borçların geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
1 yıldan kısa	44.415	--	66.943	--
1 – 2 yıl arası	80.766	--	112.965	--
2 – 3 yıl arası	80.864	--	102.278	--
3 – 4 yıl arası	81.946	--	93.531	--
5 yıl ve sonrası	470.787	--	389.229	--
	758.778	--	764.946	--

HES Grubu

Finansal borçlar 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Akfen Yenilenebilir içerisinde gösterilmiştir.

Finansal borçların 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	5,90	2025	703.354	716.047
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	5,50	2026	37.800	38.642
				741.154	754.689

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

⁽¹⁾ Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında; Kredi alanlar olarak Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk firmalarının sermayesinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı kredi veren'e rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir.

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi
- Elektrik üretim lisansının devir taahhütnamesi
- Ardıl alacak devir ve temliki

30 Haziran 2015 tarihi itibarıyla Akfen İnşaat'ın proje tamamlama garantisi HES grubu şirketlerinden Beyobası için devam etmektedir. Proje tamamlama garantisi ilgili şirketlerdeki projelerin gerekli tüm izinlerin alınarak tamamlanması, işletme sigortalarının yapılmış olması ve tesis edilmiş tüm teminatların halen yürürlükte olması kaydıyla sona erecektir.

Destekleme garantisi adı altında; Hissedar sıfatı ile Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk, Akfenhes ve Garantör sıfatıyla Akfenhes ile Akfen Holding kredi vadesi boyunca artan proje maliyetinin varlığı halinde bu tutarı ödemeyi ve kredi alanların krediyi geri ödeyememeleri durumu halinde kredinin geri ödenmesini, sermaye konulması suretiyle garanti eder.

Kredi sözleşmeleri tahtında kredi alanların sağlamak zorunda olduğu herhangi bir Borç Ödeme Yeterlilik Rasyosu bulunmamaktadır., dönemsel kredi geri ödemeleri sonrası kredi alanlarda nakit fazlası oluşması durumunda, oluşacak nakit fazlasının kullanımı ve yılda bir temettü dağıtımı serbest bırakılmıştır.

⁽²⁾ HES grubundaki şirketlerden HHK ve Kurtal kredilerine karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında kredi verene HHK ve Kurtal'ın sermayelerinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi

Akfen Holding'in HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için işletme dönemi boyunca kredinin geri ödenmesini garanti eder.

Akfen İnşaat'ın HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için proje kapsamındaki HES'lerin inşaatının proje sözleşme ve dokümanlarına uygun ve HES'lerin işletmeye alınmasına engel teşkil etmeyecek şekilde eksiksiz olarak inşaat süresi içerisinde tamamlanacağını, Mütahhit tamamlama garantisi kapsamında garanti eder. Tamamlama garantisi İnşaat Dönemi süresince proje kapsamındaki HES'in inşaatının zamanında ve ilgili Proje sözleşme ve dokümanlarına uygun olarak tamamlandığı Kredi Veren tarafından yazılı olarak teyit edilene kadar yürürlükte kalacaktır. HES şirketlerinden HHK ve Kurtal'ın kredi ömrü boyunca birbirlerine çapraz kefaletleri vardır.

Finansal borçların geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
1 yıldan kısa	--	72.135	--	112.043
1 – 2 yıl arası	--	73.935	--	103.302
2 – 3 yıl arası	--	73.935	--	93.687
3 – 4 yıl arası	--	73.935	--	84.819
5 yıl ve sonrası	--	447.212	--	360.839
		741.154		754.689

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

GES Grubu

Finansal borçlar 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Akfen Yenilenebilir içerisinde gösterilmiştir. Finansal borçların 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri(1)	ABD Doları	3,11	2027	7.240	7.358
Teminatlı banka kredileri(2)	ABD Doları	4,60	2024	9.450	9.862
Teminatlı banka kredileri(1)	Avro	2,59	2027	750	759
Teminatlı banka kredileri(3)	Avro	3,05	2025	6.355	6.461
				23.795	24.440

(1) Yeşilvadi Elektrik Üretim A.Ş., Farez Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş. firmalarının proje finansmanı için kullanılmıştır. Bu krediye karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında teminat mektubu verilmiştir.

(2) Yeşilvadi Elektrik Üretim A.Ş. ve Murel Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş. firmalarının proje finansmanı için kullanılmıştır. Bu krediye karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında teminat mektubu verilmiştir.

(3) Günova Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş. ve Yeşildere Elektrik Üretim A.Ş. firmalarının proje finansmanı için kullanılmıştır. Bu krediye karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında teminat mektubu verilmiştir.

Finansal borçların geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
1 yıldan kısa	--	785	--	1.127
1 – 2 yıl arası	--	2.606	--	2.968
2 – 3 yıl arası	--	2.606	--	2.816
3 – 4 yıl arası	--	2.606	--	2.714
5 yıl ve sonrası	--	15.191	--	14.815
		23.795		24.440

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 32)	5.582	1.859
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	15.647	31.952
	21.229	33.811

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Alıcılar	4.367	22.325
Gelir tahakkukları	11.280	9.627
	15.647	31.952

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri için ticari olmayan taraflardan alacakların şirketler bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Akfen Yenilenebilir	15.647	--
Akfen GYO	--	17.867
HES Grubu	--	8.923
GES Grubu	--	719
Diğer	--	4.442
	15.647	31.952

Şüpheli ticari alacak karşılığının 30 Eylül 2016 ve 30 Haziran 2015 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>30 Eylül 2015</u>
Dönem başı bakiyesi	--	(1.034)
Grup yapısındaki değişimin etkisi (*)	--	1.034
Dönem sonu bakiyesi	--	--

(*) Akfen Holding Yönetim Kurulu'nun 13 Temmuz 2015 tarihli kararına istinaden, Akfen Holding'e ait Akfen İnşaat hisselerinin paylarının devredilmesinin kararlaştırılmasından dolayı 30 Eylül 2015 tarihli finansal tablolarda Akfen İnşaat varlıklarının satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar içerisinde gösterilmesinin etkisidir.

Kısa vadeli ticari borçlar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 32)	11.499	8.678
İlişkili olmayan taraflara borçlar	11.972	31.934
	23.471	40.612

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar (devamı)

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Satıcılar	11.878	25.997
Gider tahakkukları	94	5.937
	11.972	31.934

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili olmayan taraflara ticari borçlarının bağlı ortaklıklar arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Akfen Yenilenebilir	10.594	--
Akfen Holding	1.378	3.187
Akfen Termik Enerji	--	8.909
HES Grubu	--	6.472
Elektrik Toptan	--	4.930
Akfen GYO	--	3.436
Diğer	--	5.000
	11.972	31.934

Grup'un ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Not 33'da açıklanmıştır.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçların vadelerine göre ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
0 - 3 ay vadeli	1.302	8.351
3 ay - 1 yıl arası vadeli	10.670	23.583
	11.972	31.934

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 32)	--	99.587
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	1.071	587
	1.071	100.174

Uzun vadeli diğer alacaklar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 32)	276.093	431.387
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	3.341	20.032
	279.434	451.419

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli diğer alacaklar (devamı)

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Akfen Yenilenebilir	3.341	--
Akfen GYO	--	17.075
HES Grubu	--	2.399
Diğer	--	558
	3.341	20.032

Kısa vadeli diğer borçlar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 32)	--	8.153
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	3.468	11.327
	3.468	19.480

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili olmayan taraflara diğer borçların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Akfen Holding	1.749	4.383
Akfen Yenilenebilir	1.719	--
Akfen GYO	--	2.062
HES Grubu	--	2.085
Diğer	--	2.797
	3.468	11.327

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflara diğer borçlar aşağıdaki kalemleri kapsamaktadır:

	<u>30 Haziran 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Ödenecek vergi ve sosyal yükümlülükler	3.468	9.738
Diğer borçlar	--	1.589
	3.468	11.327

30 Eylül 2016 itibarıyla ödenecek vergi ve sosyal yükümlülüklerin 1.748 TL'si Akfen Holding'in, 1.720 TL'si Akfen Yenilenebilir şirketlerinin vergi borçlarından oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli diğer borçlar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup’un uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 32)	10.238	9.066
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	375	4.994
	10.613	14.060

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Akfen GYO’ya ait ilişkili olmayan taraflara diğer borçların 3.601 TL’si kira gider tahakkuklarından oluşmaktadır.

11 STOKLAR

30 Eylül 2016 itibarıyla Akfen Holding’e ait stok bulunmamaktadır.

12 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

1 Haziran 2016 ve 20 Haziran 2016 tarihli Yönetim Kurulu kararları çerçevesinde; Akfen Termik Enerji., İDO, Akfen Su, Tav Yatırım, Akfen GYO, Adana İpekyolu, Akfen Enerji Gaz, Akfen Enerji Üretim, Akfen Rüzgar Enerji, Akfen Karaköy, Akfen Su Güllük, Akfensu-Arbiogaz Dilovası, Akfen Güneş Enerji ve Batı Karadeniz Elk.Dağ.Ve Sis.A.Ş. hisselerinin Akfen Mühendislik A.Ş.’ye aynı sermaye olarak konulması şeklinde bölünmesinde herhangi bir sakınca olup olmadığının tespitine karar verilmiştir. Bu karara istinaden başlatılan bölünme işlemine dair Türk Ticaret Kanununun 174.maddesi uyarınca ilan süreci başlatılmıştır.

Bu nedenle 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Akfen GYO, Akfen Termik Enerji ve Akfen Enerji Dağıtım’a ilişkin tüm varlıklar satış amacıyla elde tutulan varlıklar, yükümlülükler ise satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler kalemleri içerisinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER (devamı)

Satış amacıyla elde tutulan varlıklar

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla satış amacıyla elde tutulan varlıklar aşağıdaki gibidir:

	GYO	Enerji Termik	Enerji Dağıtım	30.Eyl.16
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	42.217	1.192	393	43.803
Nakit ve nakit benzerleri	14.252	1.167	292	15.712
Ticari alacaklar	18.177	--	99	18.275
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	-	99	99
Diğer ticari alacaklar	18.177	-	-	18.177
Diğer alacaklar	149	--	--	149
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	-	-	-	--
Diğer ticari olmayan alacaklar	149	-	-	149
Peşin ödenmiş giderler	8.876	10	2	8.888
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	123	14	-	137
Diğer dönen varlıklar	641	--	0,081	641
Duran Varlıklar	1.616.183	280.016	12.479	1.908.678
Ticari alacaklar	--	203.364	12.184	215.548
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	-	203.364	12.184	215.548
Diğer ticari alacaklar	-	-	-	--
Diğer alacaklar	19.067	4	--	19.072
Diğer ticari olmayan alacaklar	19.067	4	-	19.072
Finansal yatırımlar	50.412	-0,001	-	50.412
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.494.875	-	-	1.494.875
Maddi duran varlıklar	138	66.573	-	66.712
Maddi olmayan duran varlıklar	53	2.760	-	2.813
Ertelemiş vergi varlığı	3.279	554	269	4.102
Peşin ödenmiş giderler	11.381	2	-	11.383
Diğer duran varlıklar	36.977	6.758	26	43.762
Toplam Varlıklar	1.652.131	281.208	12.872	1.952.481

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

12 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER (devamı)

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	Akfen GYO	Enerji Termik	Enerji Dağıtım	30 Eylül 2016
KAYNAKLAR				
Kısa Vadeli Yükümlülükler	78.414	5.815	47	84.276
Finansal borçlar	65.324	--	--	65.324
Ticari borçlar	6.904	3.552	6	10.462
İlişkili taraflara ticari borçlar	3.160	3.493	--	6.653
Diğer ticari borçlar	3.744	59	6	3.809
Diğer borçlar	1.590	2.255	41	3.886
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	--	--	--	-
Diğer ticari olmayan borçlar	1.590	2.255	41	3.886
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	30	5	--	35
Ertelenmiş gelirler	4.004	--	--	4.004
Borç karşılıkları	492	3	-	495
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	70	--	--	70
Uzun vadeli yükümlülükler	766.884	697	--	767.581
Finansal borçlar	693.798	--	--	693.798
Ticari borçlar	0,002	156	--	156
İlişkili taraflara ticari borçlar	--	156	--	156
Diğer borçlar	3.642	--	--	3.642
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	--	--	--	--
Diğer ticari olmayan borçlar	3.642	--	--	3.642
Borç karşılıkları	--	--	--	--
Kıdem tazminatı karşılığı	109	24	--	133
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	69.335	517	--	69.852
Ertelenmiş gelirler	--	--	--	--
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	--	--	--	--
Toplam Yükümlülükler	845.298	6.512	47	851.857

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

12 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER (devamı)

Durdurulan faaliyetler

Şirket Yönetim Kurulu'nun 13 Temmuz 2015 tarihli yönetim kurulu kararına istinaden; Akfen Holding'in bağlı ortaklıklarından Akfen İnşaat'da sahip olduğu %99,85 pay 30 Ekim 2015 tarihi itibarıyla Şirket ilişkili kuruluşlarından Akfen Altyapı'ya devredilmiştir.

Akfen İnşaat'ın 30 Eylül 2015 tarihine kadar gerçekleşen gelir ve giderleri durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı içerisinde gösterilmiştir. 30 Eylül 2015 itibarıyla durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem zararının detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30</u>	<u>1 Temmuz - 30</u>
	<u>Eylül 2015</u>	<u>Eylül 2015</u>
Gelirler	132.983	51.917
Satışların maliyeti	(122.216)	(46.698)
Brüt kar	10.767	5.219
Genel yönetim giderleri	(22.253)	(5.142)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	6.049	(216)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(745)	1.318
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların zararlarından paylar	(8.514)	(4.305)
Esas faaliyet karı	(14.696)	(3.126)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	159	9
Finansal Gelirler	2.426	2.036
Finansal Giderler (-)	(83.584)	(57.312)
Vergi öncesi (zarar)/kar	(95.695)	(58.393)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	10.229	9.923
Dönem (zararı)/karı	(85.466)	(48.470)
Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)	(85.466)	(48.470)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının bilançodaki kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	Sahiplik Oranları (%)	30 Eylül 2016	Sahiplik Oranları (%)	31 Aralık 2015
MIP	50,00	600.785	50,00	536.906
TAV Havalimanları	8,12	207.074	8,12	199.634
TAV Yatırım	21,68	43.320	21,68	76.021
İDO	30,00	40.688	30,00	37.851
Akfen Su	50,00	15.968	50,00	13.837
		907.836		864.249

30 Eylül tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerinde kar veya zarar tablosundaki Grup’un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının karlarındaki Grup’un payları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-30 Eylül 2016	1 Temmuz-30 Eylül 2016	1 Ocak-30 Eylül 2015	1 Temmuz-30 Eylül 2015
MIP	97.202	29.091	79.431	21.927
TAV Havalimanları	29.169	20.828	40.486	19.959
TAV Yatırım	(34.640)	(17.080)	5.135	754
İDO	2.368	(4.533)	(93.273)	(32.256)
Akfen Su	1.131	747	(1.745)	127
	95.232	29.054	30.034	10.511

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	1 Ocak 2016	Dönem karı	Özkaynaklara ilişkin diğer hareketler	Kar dağıtımı	30 Eylül 2016
MIP	536.906	97.202	16.539	(49.862)	600.785
TAV Havalimanları	199.634	29.169	6.490	(28.219)	207.074
TAV Yatırım	76.021	(34.640)	1.939	--	43.320
İDO	37.851	2.368	469	--	40.688
Akfen Su	13.837	1.131	1.000	--	15.968
	864.249	95.230	26.437	(78.081)	907.836

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

30 Eylül 2015 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	<u>1 Ocak</u> <u>2015</u>	<u>Dönem</u> <u>karı</u>	<u>Sermaye</u> <u>artırımı</u>	<u>Grup</u> <u>yapısındaki</u> <u>değişimin</u> <u>etkisi</u>	<u>Özkaynaklara</u> <u>ilişkin diğer</u> <u>hareketler</u>	<u>Kar</u> <u>dağıtımı</u>	<u>30 Eylül</u> <u>2015</u>
MIP	354.423	79.431	--	--	117.005	(31.346)	519.513
TAV Havalimanları	158.129	40.486	--	--	39.362	(24.849)	213.128
TAV Yatırım	52.838	5.135	--	--	18.133	--	76.106
İDO	26.310	(93.273)	36.756	--	31.464	--	1.257
Akfen Su	13.984	(1.745)	--	--	2.686	--	14.925
Hacettepe Teknokent	25.398	(8.514)	--	(16.884)	--	--	--
	631.082	21.520	36.756	(16.884)	208.650	(56.195)	824.929

İş ortaklıklarının yapmış olduğu riskten korunma anlaşmaları ve Akfen Holding ile iş ortaklıkları arasındaki fonksiyonel para birimi farklılıklarından kaynaklanan özkaynak etkisi diğer kapsamlı gelir kalemleri altında muhasebeleştirilmiştir.

MIP:

MIP ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Toplam Varlıklar	2.929.882	2.768.195
Toplam Yükümlülükler	1.728.311	1.694.384
Net Varlıklar	1.201.571	1.073.812
MIP'in net varlıklarında Grup payı	600.785	536.906

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2015</u>
Hasılat	585.352	189.921	547.299	180.190
Brüt kar/(zarar)	338.041	104.150	321.636	101.136
Genel yönetim giderleri	(47.588)	(16.932)	(43.862)	(15.887)
Faaliyet karı/(zararı)	290.453	87.218	277.774	85.249
Vergi öncesi kar/(zarar)	230.132	66.015	214.163	62.727
Vergi sonrası kar/(zarar)	194.405	58.181	158.862	43.854
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	194.405	58.181	158.862	43.854
MIP'in dönem karında Grup payı	97.202	29.091	79.431	21.927
Amortisman ve itfa payı giderleri	72.666	26.157	63.701	23.620

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

TAV Havalimanları:

TAV Havalimanları ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Toplam Varlıklar	10.482.540	10.506.371
Toplam Yükümlülükler	7.824.754	7.940.218
Net Varlıklar (*)	2.657.786	2.566.153
TAV Havalimanları'nın net varlıklarında Grup payı	215.790	208.350

	<u>1 Ocak-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30 Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2015</u>
Hasılat	2.458.050	951.329	2.247.468	911.917
Brüt kar/(zarar)	1.041.190	450.949	1.069.447	487.448
Genel yönetim giderleri	(411.740)	(135.792)	(333.858)	(118.048)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	244.242	72.086	181.162	83.139
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	58.994	31.237	59.878	32.138
Faaliyet karı/(zararı)	932.686	418.480	976.629	484.677
Vergi öncesi kar/(zarar)	567.309	340.604	695.323	351.607
Vergi sonrası kar/(zarar)	338.046	268.084	482.985	246.865
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	359.268	256.540	498.647	245.828
TAV Havalimanları'nın dönem karında Grup payı	29.169	20.828	40.486	19.959
Amortisman ve itfa payı giderleri	249.876	88.497	186.271	65.310

(*) 30 Eylül 2016 itibarıyla Grup'un TAV Havalimanları'nın net varlıklarındaki payı 8.716 TL tutarında negatif şerefiye içermektedir (31 Aralık 2015: 8.716 TL). Buna ilaveten, TAV Havalimanları'na ait net varlıklar içerisinde 387 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur (31 Aralık 2015: 1.514 TL).

30 Eylül 2016 tarihli finansal tablolarda, ATÜ Turizm İşletmeciliği A.Ş., ATÜ Georgia Operation Services LLC, ATÜ Tunisie SARL, ATÜ Macedonia Doel, AS Riga Airport Commercial Development, TAV Gözen Havacılık İşletme ve Ticaret A.Ş., Cyprus Airport Services Ltd., TGS Yer Hizmetleri A.Ş., SAUDI HAVAS Ground Handling Services Limited, BTU Lokum Şeker Gıda San. ve Tic. A.Ş., BTU Gıda Satış ve Paz. A.Ş., BTA Denizyolları ve Limanları Yiyecek ve İçecek Hizmetleri Tic. A.Ş. (“BTA Denizyolları”), Tibah Airports Development Company Limited, Tibah Airports Operation Limited, Medunarodna Zračna Luka Zagreb d.d., Upraviteli Zračne Luke Zagreb d.o.o ve ZAIC-A şirketleri, TAV Havalimanları tarafından özkaynak yöntemiyle konsolide edilmektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

TAV Yatırım:

TAV Yatırım ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Toplam Varlıklar	3.256.175	3.032.811
Toplam Yükümlülükler	3.056.312	2.682.082
Net Varlıklar	199.863	350.729
TAV Yatırım'ın net varlıklarında Grup payı	43.320	76.021

	<u>1 Ocak-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30 Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2015</u>
Hasılat	1.852.484	566.445	1.941.554	628.951
Brüt kar/(zarar)	(49.035)	(3.799)	58.302	(3.400)
Genel yönetim giderleri	(44.092)	(14.725)	(39.186)	(10.656)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	(41.659)	(43.308)	10.893	12.174
Faaliyet karı/(zararı)	(134.786)	(61.832)	30.009	(1.882)
Vergi öncesi kar/(zarar)	(163.133)	(73.474)	7.417	(9.659)
Vergi sonrası kar/(zarar)	(159.813)	(78.802)	23.700	3.490
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(159.813)	(78.802)	23.692	3.480
TAV Yatırım'ın dönem karında Grup payı	(34.640)	(17.080)	5.135	754
Amortisman ve itfa payı giderleri	26.925	7.868	22.214	7.558
Satışların maliyeti içerisindeki teminat mektubu komisyon giderleri	20.498	8.851	14.187	4.667

İDO:

İDO ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Toplam Varlıklar	1.814.364	1.785.292
Toplam Yükümlülükler	1.678.739	1.659.121
Net Varlıklar	135.625	126.171
İDO'nun net varlıklarında Grup payı	40.688	37.851

	<u>1 Ocak-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30 Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2015</u>
Hasılat	459.316	181.723	480.705	231.006
Brüt kar/(zarar)	179.665	72.134	222.282	127.480
Genel yönetim giderleri	(42.728)	(11.819)	(33.114)	(12.135)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	1.891	(177)	(2.555)	125
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	2.394	1.612	1.927	1.884
Faaliyet karı/(zararı)	141.222	61.750	188.540	117.354
Vergi öncesi kar/(zarar)	8.559	(15.388)	(309.655)	(105.570)
Vergi sonrası kar/(zarar)	7.894	(15.388)	(310.910)	(107.519)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	7.894	(15.388)	(310.910)	(107.519)
İDO'nun dönem karında Grup payı	2.368	(4.533)	(93.273)	(32.256)
Amortisman ve itfa payı giderleri	62.889	21.147	55.353	19.653

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

İdo: (devamı)

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Zeytinburnu Liman İşletmeleri San. ve Tic. A.Ş. ve BTA Denizyolları, İDO tarafından özkaynak yöntemiyle konsolide finansallara dahil edilmektedir.

Akfen Su:

Akfen Su ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Toplam Varlıklar	97.537	87.774
Toplam Yükümlülükler	65.600	60.101
Net Varlıklar	31.937	27.673
Akfen Su'nun net varlıklarında Grup payı	15.968	13.837

	<u>1 Ocak-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30 Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2015</u>
Hasılat	12.277	4.840	10.170	4.196
Brüt kar/(zarar)	6.698	2.815	5.313	2.397
Genel yönetim giderleri	(2.396)	(740)	(2.434)	(841)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	(228)	(2)	(3.887)	(51)
Faaliyet karı/(zararı)	4.074	2.073	(1.008)	1.504
Vergi öncesi kar/(zarar)	3.984	1.755	(2.207)	363
Vergi sonrası kar/(zarar)	3.477	1.996	(2.526)	641
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	2.262	1.495	(3.491)	253
Akfen Su'nun dönem karında Grup payı	1.131	747	(1.745)	127
Amortisman ve itfa payı giderleri	360	137	383	131
Garanti gelirler	2.306	219	245	(1.633)
İnşaat hasılatları (*)	810	278	375	116
İnşaat maliyetleri (*)	736	252	(341)	(105)

30 Eylül 2016 itibarıyla Akfen Su'ya ait net varlıklar içerisinde 5.924 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur (31 Aralık 2015: 5.013 TL).

(*) Akfen Su'ya ait hasılatın TFRYK 12 uygulamasına ilişkin kısmıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

Hacettepe Teknokent:

Hacettepe Teknokent ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Toplam Varlıklar	--	--
Toplam Yükümlülükler	--	--
Net Varlıklar	--	--
Hacettepe Teknokent'in net varlıklarında Grup payı	--	--

	<u>1 Ocak-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30 Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2015</u>
Hasılat	--	--	--	--
Brüt kar/(zarar)	--	--	(1.312)	(537)
Genel yönetim giderleri	--	--	(2.144)	(779)
Faaliyet karı/(zararı)	--	--	(3.456)	(1.316)
Vergi öncesi kar/(zarar)	--	--	(3.433)	6.017
Vergi sonrası kar/(zarar)	--	--	(19.141)	(9.788)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	--	--	(18.920)	(9.567)
Hacettepe Teknokent'in dönem karında Grup payı	--	--	(8.514)	(4.305)
Amortisman ve itfa payı giderleri	--	--	1.114	371

Akfen İnşaat iştiraki olan Hacettepe Teknokent, Akfen Holding'in sahip olduğu Akfen İnşaat paylarının 30 Ekim 2015 itibarıyla devrinden dolayı, bu tarihten itibaren Grup'un finansal tablolarına dahil edilmemiştir. Hacettepe Teknokent'in 30 Eylül 2015 itibarıyla dönem zararındaki Grup payı durdurulan faaliyetler içerisinde gösterilmiştir.

14 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller ve yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	1.195.378
Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	232.983
Toplam (*)	--	1.428.361

(*) 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Akfen GYO'a ilişkin tüm varlıklar satış amacıyla elde tutulan varlıklar, yükümlülükler ise satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler kalemleri içerisinde gösterilmiştir.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Dönem başı net kayıtlı değer – 1 Ocak	1.428.361	1.351.891
İlaveler	17.909	56.980
Yabancı para çevrim farkı	48.605	31.657
Satış amacıyla elde tutulan varlık sınıflaması	(1.494.875)	--
Dönem sonu net kayıtlı değer – 30 Eylül	--	1.440.528

İlaveler

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla gerçekleşen ilaveler Akfen GYO tarafından yapılan ilavelerden oluşmaktadır. 30 Eylül 2016 itibarıyla ilavelerin 3.338 TL'si faal olan yatırım amaçlı gayrimenkullere, 14.571 TL'si yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkindir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15 MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2016 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Malivet değeri							
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi (önceden raporlanan)	212	170	197	2.721	63.583	650	67.533
Yapılan sınıflamalar (*)	143.503	702.108	19	914	47.547	47	894.138
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi (sınıflama sonrası)	143.715	702.278	216	3.635	111.130	697	961.671
İlaveler	44	2.219	--	277	59.620	--	62.160
Yapılan sınıflamalar (**)	100	(5)	(197)	(331)	(63.007)	--	(63.440)
30 Eylül 2016 kapanış bakiyesi	143.859	704.492	19	3.581	107.743	697	960.391
Eksi: Birikmiş amortisman							
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi (önceden raporlanan)	(22)	(163)	(117)	(2.233)	--	(374)	(2.909)
Yapılan sınıflamalar (*)	(6.633)	(66.737)	(10)	(488)	--	(38)	(73.906)
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi (sınıflama sonrası)	(6.655)	(66.900)	(127)	(2.721)	--	(412)	(76.815)
Grup yapısındaki değişimin etkisi	--	--	--	(8)	--	--	(8)
Cari yıl amortismanı	(2.999)	(19.744)	(4)	(242)	--	(86)	(23.075)
Transferler	--	3	119	295	--	--	417
30 Eylül 2016 kapanış bakiyesi	(9.654)	(86.641)	(12)	(2.676)	--	(498)	(99.481)
Net defter değeri							
31 Aralık 2015 itibarıyla net defter değeri	137.060	635.378	89	914	111.130	285	884.856
30 Eylül 2016 itibarıyla net defter değeri	134.205	617.851	7	905	107.743	199	860.910

(*) 31 Aralık 2015 itibarıyla satış amacıyla elde tutulan varlık kalemine sınıflanan Akfen HES, Akfen RES, Elektrik Toptan Satış şirketlerinin bilanço kalemlerine yeniden sınıflanmasının etkisidir.

(**) 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Akfen GYO, Akfen Termik Enerji ve Akfen Enerji Dağıtım'a ilişkin tüm varlıklar satış amacıyla elde tutulan varlıklar, yükümlülükler ise satış amacıyla elde tutulan varlıklara ilişkin yükümlülükler kalemleri içerisinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15 MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Eylül 2015 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet değeri								
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	160.402	683.484	2.732	11.392	62	83.523	3.102	944.697
Grup yapısındaki değişimin etkisi (*)	(20.867)	(8.553)	(2.496)	(8.307)	(62)	(2.669)	(2.606)	(45.560)
İlaveler (**)	1.444	2.473	--	408	--	22.730	198	27.253
Grup yapısındaki değişim etkisi (GES Sınıflaması)	368	29.083	--	16	--	(178)	--	29.289
Çıkışlar	--	(4.168)	(88)	(3)	--	--	--	(4.259)
30 Eylül 2015 kapanış bakiyesi	141.347	702.319	148	3.506	--	103.406	694	951.420
Eksi: Birikmiş amortisman								
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	(4.907)	(48.751)	(777)	(10.063)	(62)	--	(892)	(65.452)
Grup yapısındaki değişimin etkisi (*)	35	7.003	869	7.721	62	--	984	16.674
Cari yıl amortismanı	(920)	(17.813)	(305)	(299)	--	--	(472)	(19.809)
Grup yapısındaki değişim etkisi (GES Sınıflaması)	--	(673)	--	(243)	--	--	--	(917)
Çıkışlar	--	73	87	--	--	--	--	160
30 Eylül 2015 kapanış bakiyesi	(5.793)	(60.161)	(126)	(2.884)	--	--	(380)	(69.344)
Net defter değeri								
31 Aralık 2014 itibarıyla net defter değeri	155.495	634.733	1.955	1.329	--	83.523	2.210	879.245
30 Eylül 2015 itibarıyla net defter değeri	135.554	642.158	22	622	--	103.406	314	882.076

(*) Akfen Holding Yönetim Kurulu'nun 13 Temmuz 2015 tarihli kararına istinaden, Akfen Holding'e ait Akfen İnşaat hisselerinin paylarının devredilmesinin kararlaştırılmasından dolayı 30 Eylül 2015 tarihli finansal tablolarda Akfen İnşaat varlıklarının satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar içerisinde gösterilmesinin etkisidir.

(**) 30 Eylül 2015 itibarı ile ilavelerin %68'ine denk gelen 18.412 TL'lik kısmı HES projeleri kapsamında yapılmakta olan yatırımlara ilavelerden kaynaklanmaktadır. 30 Eylül 2015 tarihi itibarı ile aktifleştirilen finansman giderinin tamamı yapılmakta olan HES projeleri ile ilişkilidir ve 1.658 TL (31 Aralık 2014: 16.036 TL)'dir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2016 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş itfa payları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
Maliyet değeri			
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	62.177	34.657	96.834
Grup yapısındaki değişim etkisi (*)	(68)	(1.554)	(1.622)
İlaveler	15	327	342
30 Eylül 2015 kapanış bakiyesi	62.124	33.430	95.554
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi (önceden raporlanan)	745	30.852	31.597
Yapılan sınıflamalar (***)	63.593	28	63.621
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi (sınıflama sonrası)	64.338	30.880	95.218
Grup yapısındaki değişimin etkisi (**)	(2.875)	--	(2.875)
İlaveler	3	330	333
Maddi olmayan duran varlık değer düşüklüğü	--	(29.468)	(29.468)
30 Eylül 2016 kapanış bakiyesi	61.466	1.742	63.208

	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
İtfa Payı			
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	(8.755)	(2.105)	(10.860)
Grup yapısındaki değişim etkisi (*)	68	1.205	1.273
Cari dönem itfa gideri	(995)	(282)	(1.277)
Grup yapısındaki değişimin etkisi (GES sınıflaması)	--	(192)	(192)
30 Eylül 2015 kapanış bakiyesi	(9.682)	(1.374)	(11.056)
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi (önceden raporlanan)	(140)	(1.117)	(1.257)
Yapılan sınıflamalar (***)	(9.930)	(27)	(9.957)
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi (sınıflama sonrası)	(10.070)	(1.144)	(11.214)
Grup yapısındaki değişimin etkisi (**)	297	--	297
Cari dönem itfa gideri	(1.755)	(204)	(1.959)
30 Eylül 2016 kapanış bakiyesi	(11.528)	(1.348)	(12.876)
Net defter değeri			
30 Eylül 2015 itibarıyla net defter değeri	52.442	32.056	84.498
30 Eylül 2016 itibarıyla net defter değeri	49.938	394	50.332

(*) Akfen Holding Yönetim Kurulu'nun 13 Temmuz 2015 tarihli kararına istinaden, Akfen Holding'e ait Akfen İnşaat hisselerinin paylarının devredilmesinin kararlaştırılmasından dolayı 30 Eylül 2015 tarihli finansal tablolarda Akfen İnşaat varlıklarının satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar içerisinde gösterilmesinin etkisidir.

(**) 30 Eylül 2016 itibarıyla Akfen GYO, Enerji Termik ve Enerji Dağıtım şirketlerinin satış amacıyla elde tutulan varlıklara sınıflanmasının etkisidir.

(***) 31 Aralık 2015 itibarıyla satış amacıyla elde tutulan varlık kalemine sınıflanan AkfenHES, AkfenRES, Elektrik Toptan Satış şirketlerinin bilanço kalemlerine yeniden sınıflanmasının etkisidir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

17 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

47/2000 numaralı Yatırım Teşvik Kanunu’na göre, Akfen GYO’nun 31 Aralık 2008 tarihine kadar KKTC’de yaptığı yatırımlar üzerinden herhangi bir zaman kısıtlaması olmayan %100 oranında yatırım teşviki bulunmaktadır.

Bakanlar Kurulu’nun, 1 Temmuz 2003 tarih ve 2003/5868 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline ve Milli Gemi Siciline kayıtlı, kabotaj hattında münhasıran yük ve yolcu taşıyan gemilere, ticari yatılara, hizmet ve balıkçı gemilerine miktarı her geminin teknik özelliklerine göre tespit edilmek ve bu akaryakıtı kullanacak geminin jurnaline işlenmek kaydıyla verilecek akaryakıtın özel tüketim vergisi tutarının, 2004 yılı başından itibaren sıfıra indirilmesini kararlaştırmıştır. İDO, 2004 yılından itibaren bu kapsamda özel tüketim vergisi indiriminden yararlanmaktadır.

Bakanlar Kurulu’nun 2 Aralık 2004 tarih ve 2004/5266 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline kayıtlı gemilerin ve yatların işletilmesinden ve devrinden elde edilen kazançlar, gelir ve kurumlar vergileriyle fonlardan istisnadır. Türk Uluslararası Gemi Siciline kaydedilecek gemilere ve yatlara ilişkin alım, satım, ipotek, tescil, kredi ve navlun mukaveleleri; damga vergisine, harçlara, banka ve sigorta muameleleri vergisine ve fonlara tâbi tutulmazlar. İDO, bu kapsamda kurumlar vergisi ve gelir vergisi indirimlerinden yararlanmaktadır.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla TAV Esenboğa ve TAV İzmir’in yatırım teşviği bulunmaktadır.

HES projeleri kapsamında yapılacak yatırımlar için, Grup’un çeşitli belgeler aracılığıyla elde etmiş bulunduğu, KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyeti şeklinde yatırım teşvikleri bulunmaktadır.

Ayrıca, 25 Haziran 2016 tarih 28329 sayılı Resmi Gazete’de yayınlan “Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2012/1)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (No: 2016/2)” ile birlikte yurtdışından ithal edilecek olan güneş panelleri teşvik ve KDV istisnası kapsamında çıkartılmıştır. GES projelerimizden Tebliğ’in yayınladığı tarihten önce KDV istisnası ve yatırım teşvikine başvurmamış veya almamış olan projelerimiz için yurt dışından ithal edilecek Güneş panelleri KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyetinden yararlanamamaktadır.

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa vadeli borç karşılıkları

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Çalışanlara sağlanan faydalar (Not 20)	2.026	2.335
	2.026	2.335

Uzun vadeli borç karşılıkları

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	2.545	2.443
	2.545	2.443

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 TAAHHÜTLER

(a) Verilen teminat, rehin ve ipotekler

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Grup tarafından verilen TRİ'ler	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.253.291	1.133.896
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.368.301	1.330.923
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	17.345	16.400
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	17.345	16.400
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	2.638.937	2.481.219

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla %1'dir (31 Aralık 2015: %1).

Grup'un verdiği TRİ'lerin yabancı para cinsinden dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016^(*)			31 Aralık 2015^(*)		
	TL	Avro	ABD Doları	TL	Avro	ABD Doları
Grup'un kendi tüzel kişiliği adına verilen TRI	119.019	1.036.241	98.031	127.531	954.319	52.046
Tam konsolidasyon kapsamında şirketler lehine verilen TRI	240.233	377.135	750.933	240.233	349.536	741.154
Diğer verilen TRİ'lerin toplamı	--	17.345	--	--	16.400	--
	359.252	1.430.720	848.964	367.764	1.320.255	793.200

(*) Tüm tutarlar TL karşılığı olarak ifade edilmiştir.

(b) Alınan teminatlar

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları, 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla sözleşme imzaladığı şirketlerden ve taşeronlardan teminat niteliğinde toplamda 67.574 TL tutarında garanti mektubu, çek ve senet almıştır (31 Aralık 2015: 52.755 TL). 30 Eylül 2016 itibarıyla alınan senetlerin 6.405 TL'si Akfen Holding ve Yenilenebilir Enerji Grubu'nun (31 Aralık 2015: Akfen Holding HES Şirketleri ve RES Şirketleri 5.404 TL), 3.656 TL'si diğer Enerji Grubu şirketlerinin almış olduğu senetlerdir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar izin yükümlülüğü karşılıklarından ve kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmaktadır. 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren dönemlere ait çalışanlara sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
İzin yükümlülüğü karşılığı – kısa vadeli	2.026	2.335
Kıdem tazminatı karşılığı – uzun vadeli	2.545	2.443
	4.571	4.778

21. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Devreden KDV	9.325	20.215
	9.325	20.215

Diğer duran varlıklar

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Devreden KDV	59.382	99.018
Taşeronlara verilen avanslar	--	1.477
Diğer	969	796
	60.351	101.291

22 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Peşin ödenmiş giderler

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Verilen sipariş avansları	9.123	11.789
Peşin ödenen giderler	3.245	4.093
Personele verilen avanslar	144	149
İş avansları	63	347
	12.575	16.378

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Peşin ödenen giderler	559	12.096
Verilen avanslar	4.515	4.807
	5.074	16.903

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

23

UZUN VADELİ FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜK

Kontrol gücü olmayan paylara ilişkin satış opsiyon yükümlülükleri

15 Aralık 2015 tarihinde Akfen Holding, Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) ile yenilenebilir enerji alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları AkfenHES, AkfenRES, Akfen Elektrik Toptan Satış ve Holding’e devrinin ardından Karine GES’in bir çatı altında toplanarak yapılandırılacak olan yenilenebilir enerji şirketinin toplam yüzde 20 orana kadar hisseleri için 100 milyon ABD Doları karşılığında ortaklık sözleşmesi imzalamıştır. 23 Haziran 2016 tarihinde EBRD ile imzalanan ile daha önceki sözleşme tadil edilmiş, EBRD, IFC ile her ikisinin de 100’er milyon ABD Doları bedelle %16,667 pay sahipliği oranına kadar sermayeye katılmak suretiyle Akfen Yenilenebilir’e ortak olmaları için sözleşme imzalanmıştır. Kapanış şartlarının gerçekleşmesi ile ilk etapta Akfen Yenilenebilir’in sermayesi 634.500 TL’den primli olarak 705.000 TL’ye arttırılmış, EBRD ve IFC tarafından %5’er hisse karşılığı 44.444.444 ABD Doları Akfen Yenilenebilir’e aktarılmıştır. Sermaye artışı tescil işlemi 12 Temmuz 2016 tarihi itibarı ile gerçekleşmiştir.

EBRD ve IFC ile yapılan sözleşmeye göre, ilk dilim sermayeye iştirak tarihinin 8. yıldönümünde başlayan ve sozkonusu tarihin 11. yıldönümünde sona eren süre boyunca herhangi bir zamanda, EBRD ve IFC’nin sözleşmeye göre sahip oldukları satma opsiyonunu kullanmaları halinde Akfen, EBRD ve IFC’nin o sırada şirkette sahip olduğu toplam hisselerin tamamını veya bir kısmını, bu hisselerin gerçeğe uygun değeri üzerinden satın almayı kabul eder. Bu sebeple EBRD ve IFC’nin Akfen Yenilenebilir’deki hisseleri oranındaki kontrol gücü olmayan paylar kayıtlardan çıkarılmış ve bu hisselerin gerçeğe uygun değeri finansal yükümlülük olarak muhasebeleştirilmiştir. Kayıtlardan çıkarılan kontrol gücü olmayan paylar ile hisselerin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark ise özkaynaklar altında “Kontrol gücü olmayan paylara ilişkin satış opsiyon yükümlülükleri” hesabında muhasebeleştirilmiştir.

	TL
Sermayeye Katılım Tarihinde Şirket’in Net Aktif Değeri	356.609
EBRD&IFC Katılım Tutarları	129.840
Toplam	486.449
Azınlık payının değeri (%10) (a)	48.645
Sermaye Katılım Tarihindeki Şirket’in Gerçeğe Uygun Değeri	1.317.551
Azınlık payının değeri (%10) (b)	131.755
Kontrol gücü olmayan paylara ilişkin satış opsiyon yükümlülükleri	131.755
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Değerleme Fonu (a-b)	83.110

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 ÖZKAYNAKLAR

Akfen Holding'in 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla her biri 1 tam TL nominal değerinde 667.080.686 adet hissesi bulunmaktadır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 667.081 TL'lik sermayenin tamamı ödenmiştir.

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
Kayıtlı sermaye tavanı	--	1.000.000
Ödenmiş sermaye	667.081	261.900

Şirket Ortaklarından Hamdi Akın'ın elinde bulunan 155.129.946 adet hisse A Grubu nama yazılı olup, 511.950.740 adet B grubu hisselerin tamamı hamiline yazılıdır.

	<u>30 Eylül 2016</u>		<u>31 Aralık 2015</u>	
	<u>Hisse Tutarı</u>	<u>Sahiplik Oranı %</u>	<u>Hisse Tutarı</u>	<u>Sahiplik Oranı %</u>
Hamdi Akın(*)	572.365	85,80	198.500	75,79
Selim Akın	23.174	3,47	-	-
Akfen Altyapı	65.829	9,87	-	-
Akfen Holding A.Ş.(**)	-	-	7.990	3,05
Diğer ortaklar	5.713	0,86	2.278	0,87
Halka açık kısım(***)	-	-	53.132	20,29
Ödenmiş sermaye (nominal)	667.081	100	261.900	100

* 31 Aralık 2015 itibarıyla, Hamdi Akın 50 milyon adet Akfen Holding hissesini BİAŞ'da işlem görebilecek şekilde dönüştürmüştür.

** 31 Aralık 2015 itibarıyla, Halka açık niteliktedir.

*** 31 Aralık 2015 itibarıyla halka açık kısımda Akfen Holding portföyünde bulunan 6.829.508 adet, Şirket sermayesinin %2,61'i, hisse mevcuttur. böylece Akfen Holding'in portföyünde toplam 14.819.314 adet Akfen Holding hissesi (Şirket sermayesinin %5,66'sı) bulunmaktadır.

Akfen Holding'in ilk geri alım programı kapsamında alınan hisselerin itfası suretiyle çıkarılmış sermayesinin, indirilmesi hususunda 15 Aralık 2014 tarihli SPK yazısı ile gerekli SPK onayı alınmıştır. Şirket sermayesinin 291.000 TL'den 261.900 TL'ye indirilmesi kapsamında 29.100 TL nominal değerli hisselerin itfa edilmesi işlemi 15 Ocak 2015 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da onaylanmış ve söz konusu sermaye azaltım işlemi 22 Ocak 2015 itibarıyla gerçekleştirilmiştir.

Akfen Holding'in ikinci geri alım programı kapsamında alınan hisselerin itfası suretiyle çıkarılmış sermayesinin, indirilmesi hususunda 18 Aralık 2015 tarihli SPK yazısı ile gerekli SPK onayı alınmıştır. Şirket sermayesinin 261.900 TL'den 247.081 TL'ye indirilmesi kapsamında 14.819 TL nominal değerli hisselerin itfa edilmesi işlemi 20 Ocak 2016 tarihli Olağanüstü Genel Kurul'da onaylanmış ve söz konusu sermaye azaltım işlemi 28 Ocak 2016 itibarıyla gerçekleştirilmiştir. 27 Mayıs 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in 247.081 TL olan sermayesi iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 420.000 TL artırılarak 667.081 TL'ye çıkarılmıştır.

Şirket'in 155.129.946 adet (A) grubu hisse senetlerine ilişkin imtiyazlar aşağıdaki gibidir:

Genel Kurullarda A Grubu her bir hisse için üç oy hakkı mevcut olup, oy imtiyazı vardır.

31 Aralık 2015 itibarıyla Akfen Holding'in ve Akfen İnşaat'ın kullanmış olduğu kredilere karşılık Hamdi Akın'ın sahip olduğu 22.245.490 adet Akfen Holding hissesi teminat olarak sunulmuştur.

Temettü Ödemesi

16 Nisan 2015 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı sonucu Şirket, 2014 yılı ve geçmiş yıl karları ile ilgili olarak brüt 20.000 TL'nin kar olarak dağıtılmasına karar verilmiş, ortaklara 1 tam TL nominal değerli her bir hisse için brüt 0,076365 tam TL nakit kar dağıtımına 28 Nisan 2015 tarihinde başlanmış, ödemeler 30 Nisan 2015 tarihinde tamamlanmıştır (30 Haziran 2016 – Yoktur).

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Geri alınmış paylar

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir. Söz konusu paylar satıldığı ya da tekrar ihraç edildiği zaman, edinilen tutar sermaye arttırımı olarak kaydedilmekte ve sonuçta ortaya çıkan işlem fazlalığı/(eksikliği) geçmiş yıl karlarına transfer edilmektedir.

Şirket'in 15 Ocak 2015 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda kararı alınan, "Geri Alım Programı" çerçevesinde 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Akfen Holding tarafından 42.506 TL tutarında, 6.829.508 adet Akfen Holding hissesi satın alınmıştır. Şirket'in elinde 7.989.806 adet daha önceki geri alım programında alınmış Akfen Holding hissesi mevcuttur. 31 Aralık 2015 itibarıyla toplamda geri alınan Akfen Holding hissesi 14.819.314 adet ve sermaye oranı ise %5,66'dır. 31 Aralık 2015 itibarıyla geri alınmış payların toplam tutarı 76.029 TL'dir. Bu paylar 28 Ocak 2016 itibarıyla, sermaye azaltımı yapılarak Akfen Holding sermayesinden düşülmüştür.

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir.

Akfen GYO'nun 24 Mayıs 2016 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda kararı alınan, "Geri Alım Programı" çerçevesinde 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Akfen GYO tarafından 935.264 TL tutarında, 640.000 adet Akfen GYO hissesi satın alınmıştır. 30 Eylül 2016 itibarıyla geri alınan Akfen GYO hisselerinin Akfen GYO sermayesine oranı %0,34'tür.

Yabancı para çevrim farkları

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla özkaynaklarda yansıtılan 252.476 TL tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, Akfen Su, Akfen GYO ve TAV Havalimanları'na ait finansal tabloların ABD Doları ve Avro olan geçerli para birimlerinin TL raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan yabancı para çevrim farkını içermektedir (31 Aralık 2015: 199.899 TL, TAV Yatırım, MIP, Akfen Su, Akfen İnşaat, Akfen GYO ve TAV Havalimanları).

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

6102 sayılı Kanununun 520'nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında yer alan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarı içerisinde 76.029 TL tutarında geri alınan paylar için yedek akçe ayırmıştır. 28 Ocak 2016 tarihinde yapılan sermaye azaltımı sonucunda ayrılan yedek akçeler iptal edilmiştir.

Risken korunma kayıpları

Risken korunma rezervi henüz oluşmamış risken korunulan işlem ile ilgili nakit akım riskinden korunma araçlarının net gerçeğe uygun değerindeki kümülatif değişiminin etkin kısmından oluşmaktadır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla, TAV Havalimanları'nın yaptığı faiz oranı ve çapraz kur takası sözleşmeleri ile İDO'nun yaptığı faiz oranı takası sözleşmeleriyle ilgili 22.651 TL (TAV Havalimanları 10.901 TL, İDO: 11.750 TL) (31 Aralık 2015: 22.005 TL (TAV Havalimanları 9.692 TL, İDO: 12.313 TL)) tutarındaki risken korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi

Ortak yönetim altındaki işletmelerden satın alınan hisseler defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Ödenen rakam ile elde edilen net varlığın defter değeri arasındaki fark özkaynaklara kaydedilir.

Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları

İDO'nun sahip olduğu deniz taşıtları 2015 yılı içerisinde yeniden değerlemeye tabi tutulmuş ve ilgili değer artışı finansal tablolarda Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları içerisinde gösterilmiştir.

Konsolide finansal tablolar, 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un yeniden değerlendirme artış fonundaki payını içermektedir.

Paylara ilişkin (iskontolar)/primler

14 Mayıs 2010 tarihinde yapılan Akfen Holding halka arz işlemi ve 24 Kasım 2010 tarihinde BİAŞ Toptan Satışlar Pazarında kurumsal yatırımcıya yapılan tahsisli satış sırasında, Şirket hisselerinin nominal bedelinden daha yüksek fiyattan satılması nedeniyle, sırasıyla 90.505 TL ve 364.277 TL'lik farklar hisse senedi ihraç primi olarak muhasebeleştirilmiştir. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

Akfen Holding, 10 Nisan 2013 tarihinde ödenmiş sermayesini 145.500 TL'den 291.000 TL'ye bedelsiz olarak artırmıştır. Bu artışın tümü paylara ilişkin primlerden karşılanmıştır.

Şirket 27 Mayıs 2016 tarihinde ödenmiş sermayesini 247.081 TL'den 667.081 TL'ye bedelsiz olarak artırmıştır. Bu artışın 120.810 TL'lik kısmı özel fonlardan, 299.190 TL'si emisyon primlerinden karşılanmıştır.

Kontrol gücünün değişmediği bağlı ortaklık hisse satış ve alımlarından kaynaklanan kar ve zararlar da bu hesapta takip edilmektedir. Akfen GYO, 24 Ocak 2011 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile sermayesini 46.000 TL artırmıştır. İşbu artışa tekabül eden 46.000.000 adet hisse ve Akfen Holding'in sahip olduğu Akfen GYO hisselerinden 8.118 TL'ye tekabül eden 8.117.500 adet hisse ile beraber toplam 54.118 TL nominal değerli 54.117.500 adet Akfen GYO hissesi 11 Mayıs 2011 tarihinde halka arz edilmiştir. Takip eden günlerde ise Akfen Holding, Akfen GYO hisselerinin fiyat istikrarını sağlamak üzere toplam 8.040.787 adet hisseyi geri almıştır. Kontrolü kaybetmeden sahiplik gücünün değiştiği bu işlemler, işlem maliyetlerinin netlenmesi ile birlikte özkaynaklarda paylara ilişkin primler altında muhasebeleştirilmiştir.

Şirket'in Akfen GYO sermayesindeki Grup payı 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla %56,88 seviyesindedir. Yapılan alımlar sonrasında Akfen Holding'in Akfen GYO'da sahip olduğu hisse adedi 9.500.447 tanesi (sermayedeki payı %5,16) BİAŞ'da işlem gören olmak üzere toplam 104.656.831 adet olmuştur.

Kontrol gücü olmayan paylar

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

30 Eylül 2016 itibarıyla Akfen Holding bağlı ortaklıklarından azınlık payı hesaplamasına tabi olanlar Akfen Termik Enerji (%0,36), Akfen GYO (%43,12) ve Akfen Yenilenebilir (%10)'dir.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla bilançoda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılan tutarlar sırasıyla 382.515 TL ve 347.367 TL'dir. Yine bağlı ortaklıkların net dönem karlarından veya zararlarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımlar, konsolide kapsamlı gelir tablosunda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır. 30 Eylül 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemlerde kontrol gücü olmayan paylara ait kar/(zararlar) sırasıyla 3.782 TL ve 39.042 TL'dir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

25.1 Satışlar

30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2015</u>
Elektrik satış gelirleri	172.194	41.170	121.775	26.435
Yatırım amaçlı gayrimenkul kira geliri	41.320	15.208	39.902	15.985
Diğer	47	22	878	743
	213.561	56.400	162.554	43.163

25.2 Satışların maliyeti

30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemlere ait satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2015</u>
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	60.538	23.092	20.872	9.406
Amortisman ve itfa payı giderleri	24.521	8.395	21.088	8.527
Personel gideri	7.657	2.596	6.679	2.477
Sigorta giderleri	4.380	1.463	3.862	1.519
Kira gideri	3.833	1.289	3.688	1.272
Diğer	6.594	1.846	5.093	1.497
	107.523	38.681	61.282	24.698

26 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemlere ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2015</u>
Personel giderleri	36.005	6.832	20.117	6.830
Danışmanlık giderleri	8.049	1.901	3.841	1.964
Vergi, resim ve harç giderleri	3.313	1.189	951	129
Kira giderleri	3.241	1.061	3.031	1.043
Seyahat giderleri	1.703	782	1.376	288
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	1.565	92	899	120
Yardım ve bağışlar	875	500	531	31
Genel ofis giderleri	837	203	802	276
Ofis malzeme giderleri	632	216	640	190
Amortisman ve itfa payı giderleri	512	142	513	183
Temsil giderleri	350	126	358	102
Sigorta giderleri	134	23	170	95
Reklam giderleri	91	--	69	3
Diğer giderler	3.900	1.592	1.331	373
	61.207	14.659	34.629	11.627

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler:

30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2015</u>
Kira geliri	1.641	553	1.052	1.052
Sigorta hasar gelirleri	1.123	442	14.243	--
Temettü gelirleri	351	351	25	25
Kur farkı geliri	91	39	421	421
Diğer	3.665	973	14.539	5.063
	6.871	2.358	30.280	6.561

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla sigorta hasar gelirlerinin tamamı HES şirketlerinin hidroelektrik santrallerinde meydana gelen zararlar karşılığında sigorta şirketinden elde etmiş olduğu sigorta hasar gelirlerinden oluşmaktadır.

28 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GİDERLER

30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemlere ait yatırım faaliyetlerden giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2015</u>
Maddi olmayan duran varlık değer düşüklüğü	29.418	--	--	--
Diğer	529	--	--	--
	29.947	--	--	--

29 FİNANSMAN GELİRLERİ

30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2015</u>
Faiz geliri	47.839	15.611	2.717	1.454
Kur farkı geliri	31.851	--	20.486	7.826
	79.690	15.611	23.203	9.280

30 FİNANSMAN GİDERLERİ

30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2015</u>
Faiz gideri	127.812	43.081	109.644	39.292
Kur farkı gideri	68.423	57.467	340.874	218.232
Diğer	2.603	1.246	5.629	1.196
	198.838	101.794	456.147	258.720

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜ KLERİ

Kurumlar vergisi:

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %20’dir.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla her bir ülkedeki yürürlükteki vergi mevzuatları dikkate alınarak ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranları (%) aşağıdaki gibidir:

Ülke	Vergi Oranı
Tunus	25
Gürcistan	15
Mısır	25
Makedonya	10
Letonya	15
Libya	20
Katar	10
Umman	12
Kıbrıs	23,5
Suudi Arabistan	20
Rusya	20
Hollanda	20

Dubai ve Abu Dhabi’de kurumlar vergisi uygulaması bulunmamaktadır.

Kuzey Kıbrıs’da kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %23,5’tir. Kuzey Kıbrıs’ta şubeleri bulunan Akfen Ticaret ve Akfen İnşaat operasyonlarından dolayı bu vergi oranına tabidir.

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren %20’den %15’e düşmüştür. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan aktif ve pasif kalemler üzerinden %15 ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Tunus kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %25 olarak hesaplanmaktadır. TAV Tunus’un imzaladığı imtiyaz anlaşmasına göre, TAV Tunus imtiyaz anlaşmasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl kurumlar vergisinden muaftır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da gözönünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye tahsis edilmesi, kar dağıtımını sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

KVK’ya göre, en az iki yıl süreyle sahip olunan iştiraklerin ve maddi duran varlıkların satışlarından elde edilen gelirlerin %75’i satış tarihinden itibaren beş yıl içinde sermaye artışında kullanılmak üzere özkaynak hesaplarına kaydedilmesi durumunda vergi istisnasına konu olur. Geriye kalan %25’lik kısım kurumlar vergisine tabidir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Kurumlar vergisi (devamı):

Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, KVK'nun 13. maddesinde, “transfer fiyatlandırması yoluyla gizlenmiş kar dağıtımı” başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kar dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa, ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hakim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili karların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kar dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türkiye'deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

5520 sayılı KVK madde 5/1(d)(4)'e göre, gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kazançlar Kurumlar Vergisinden istisna tutulmuştur. Bu istisna ayrıca ara dönem Geçici Vergi için de uygulanmaktadır.

Gelir vergisi stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, 5520 sayılı Kanun'un 15 maddesinde 21 Haziran 2006 tarihinden geçerli olmak üzere %15 olarak belirlenmiştir. 23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Bakanlar Kurulu kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajı'nın %10'dan %15'e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri:

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri KVK’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

31.1 Vergi geliri/(gideri)

30 Eylül tarihlerinde sona eren dönemlere ait vergi gelir/giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30</u> <u>Eylül 2015</u>
Cari dönem kurumlar vergisi geliri/(gideri)	(4.112)	(1.162)	(3.380)	(1.680)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(3.823)	8	44.190	28.331
Sürdürülen faaliyetlerde muhasebeleştirilen vergi geliri/(gideri)	(7.935)	(1.154)	40.810	26.651
Durdurulan faaliyetler vergi geliri	--	--	10.229	9.923
Toplam vergi geliri/(gideri)	(7.935)	(1.154)	51.039	36.574

31.2 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerhiye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

30 Eylül tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	<u>Varlıklar</u>		<u>Yükümlülükler</u>		<u>Net</u>	
	<u>30 Eylül</u> <u>2016</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2015</u>	<u>30 Eylül</u> <u>2016</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2015</u>	<u>30 Eylül</u> <u>2016</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2015</u>
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	31.791	32.698	(8.520)	(16.597)	23.271	16.101
Yatırım teşviki	--	11.104	--	--	--	11.104
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	--	(71.588)	--	(71.588)
Taşınan vergi zararları	26.364	35.781	--	--	26.364	35.781
Diğer geçici farklar	1.104	216	--	(1.083)	1.104	(867)
Ara toplam	59.259	79.798	(8.520)	(89.267)	50.739	(9.469)
Mahsuplaşabilen vergi tutarı	--	(10.277)	--	10.277	--	--
Toplam ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)	59.259	69.521	(8.520)	(78.990)	50.739	(9.469)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

31.2 Ertelemiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)

Vergi Usul Kanunu'na göre, mali zararlar en fazla beş yıl süre ile taşınabilir. Grup yönetimi, 2016 yılı ve sonrasındaki yıllarda vergilendirilebilir kazanç elde edeceğini öngörerek kullanılacağını düşündüğü mali zararlar için 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 26.364 TL (31 Aralık 2015: 35.781 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığını konsolide finansal tablolara yansıtmıştır.

Kayıtlara alınmayan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Raporlama dönemi sonunda, Grup'un 291.377 TL değerinde (31 Aralık 2015: 243.021 TL) gelecek yıllara ait karlara karşı mahsup edebileceği kullanılmayan mali zararı vardır. Grup tarafından vergiye konu olmayacağı düşünülen geçmiş yıl zararlarına ilişkin 58.275 TL (31 Aralık 2015: 48.604 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı kayda alınmamıştır.

Ertelenmiş vergi varlığı hesaplamasında kayda alınmamış geçmiş yıl zararlarının vadesi aşağıdaki şekilde sona erecektir:

	<u>30 Eylül 2016</u>	<u>31 Aralık 2015</u>
2016	35.376	36.586
2017	1.964	5.740
2018	43.676	50.005
2019	49.935	63.027
2020	89.650	97.732
2021	70.776	--
	291.377	253.090

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

32 PAY BAŞINA KAZANÇ

Şirket'in 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren dönem içerisinde gerçekleştirmiş olduğu sermaye artışının özkaynaklardan gerçekleştirilmesi sebebiyle ay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılmıştır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilmiştir.

	<u>1 Ocak-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2016</u>	<u>1 Ocak-30 Eylül 2015</u>	<u>1 Temmuz-30 Eylül 2015</u>
Sürdürülen faaliyetlerden ana şirket hissedarlarına ait net dönem zararı	(16.749)	(55.828)	(229.825)	(158.323)
Durdurulan faaliyetlerden ana şirket hissedarlarına ait net dönem zararı	--	--	(85.466)	(48.470)
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem zararı	(16.749)	(55.828)	(315.291)	(206.792)
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	667.080.686	667.080.686	667.080.686	667.080.686
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kayıp (tam TL)	(0,03)	(0,08)	(0,34)	(0,24)
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kayıp (tam TL)	--	--	(0,13)	(0,07)
Pay başına zarar (tam TL)	(0,03)	(0,08)	(0,47)	(0,31)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleştirilmiştir.

33.1 İlişkili taraf bakiyeleri

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Ticari alacaklar	5.582	1.859
Diğer alacaklar	--	99.587
	5.582	101.446
Ticari borçlar	11.499	8.678
Diğer borçlar	--	8.153
	11.499	16.831

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Ticari alacaklar	42.301	38.583
Diğer alacaklar	276.093	431.387
	318.394	469.970
Ticari borçlar	2.771	1.411
Diğer borçlar	10.238	9.066
	13.009	10.477

Bu notta belirtilmeyen Şirket ve bağlı ortaklıkları ile iş ortaklıkları arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiyelerin detayları takip eden sayfada açıklanmıştır.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar:	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Akfen Altyapı	--	99.308
Diğer	--	279
	--	99.587

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

33.1 İlişkili taraf bakiyeleri (devamı)

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<i>İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar:</i>	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Akfen İnşaat	269.383	425.334
Akfen Su	5.999	5.455
İDO	68	66
Diğer	642	532
	276.093	431.387

İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar:

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar bakiyelerinin tamamı Akfen Holding'in TAV Yatırım'a olan borcundan oluşmaktadır.

33.2 İlişkili taraf işlemleri

30 Eylül 2016 ve 30 Eylül 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara verilen hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflara verilen hizmetler:</i>	30 Eylül 2016		30 Eylül 2015	
Şirket	Tutar	İşlem	Tutar	İşlem
Akfen İnşaat	29.147	Finansman Geliri	--	Finansman Geliri
Akfen İnşaat	393	Elektrik Satış Geliri	--	Elektrik Satış Geliri
TAV Havalimanları	19.376	Elektrik Satış Geliri	20.094	Elektrik Satış Geliri
MIP	3.150	Elektrik Satış Geliri	5.123	Elektrik Satış Geliri
MIP	1.641	Kira Geliri	1.052	Kira Geliri
İDO	2.110	Elektrik Satış Geliri	2.402	Elektrik Satış Geliri
İDO	--	Finansman Geliri	734	Finansman Geliri
Akfen Su	548	Finansman Geliri	532	Elektrik Satış Geliri
Akfen Su	755	Elektrik Satış Geliri	--	Elektrik Satış Geliri
Diğer	507	Finansman Geliri	320	Finansman Geliri
	57.627		30.257	

30 Eylül 2016 ve 30 Eylül 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflardan alınan hizmetler:</i>	30 Eylül 2016		30 Eylül 2015	
Şirket	Tutar	İşlem	Tutar	İşlem
Ibs Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş.	3.365	Alımlar	3.362	Alımlar
	3.365		3.362	

33.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

30 Eylül 2016 tarihinde sona eren yıla ait Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları için üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar toplamı 13.963 TL (30 Eylül 2015: 2.879 TL) tutarındadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

34 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2016	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (*)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	47.883	25.865	276.093	4.412	187.120
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	47.883	25.865	276.093	4.412	187.120
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri (3)	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--
30 Haziran 2016	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 0-3 ay geçmiş	--	--			
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	--	--			
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	--	--			
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	--	--			
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	--	--			
Toplam ayrılan karşılıklar	--	--			
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	--	--			

(*) 30 Eylül 2016 itibarıyla 51.877 TL tutarındaki kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri bankalardaki mevduat içerisinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

34 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2015	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (*)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	40.442	43.442	530.974	20.619	86.727
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	40.442	33.751	530.974	20.619	86.727
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri (3)	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--
31 Aralık 2015	Alacaklar				
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 0-3 ay geçmiş	--	--			
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	--	--			
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	--	--			
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	--	--			
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	--	--			
Toplam ayrılan karşılıklar	--	--			
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	--	--			

(*) 31 Aralık 2015 itibarıyla 47.664 TL tutarındaki kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri bankalardaki mevduat içerisinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

34 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite riski

Grup’un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2016							
			Sözleşme uyarınca				
	<u>Not</u>	<u>Kayıtlı değer</u>	<u>nakit çıkışları toplamı</u>	<u>3 aydan az</u>	<u>03 - 12 ay</u>	<u>1 - 5 yıl</u>	<u>5 yıldan fazla</u>
Finansal yükümlülükler							
Borçlanmalar	8	1.320.689	(1.564.894)	(39.289)	(400.049)	(676.909)	(448.647)
Tahviller	8	404.661	(428.897)	(5.752)	(361.411)	(61.734)	--
Ticari borçlar	9	13.258	(13.258)	(1.302)	(11.956)	--	--
İlişkili taraflara borçlar	9-10-32	24.508	(24.509)	(499)	(13.772)	(10.238)	--
Diğer borçlar (*)		3.468	(3.469)	(1.760)	(1.356)	(353)	--
Toplam		1.766.584	(2.035.027)	(48.602)	(788.544)	(749.234)	(448.647)

(*) Alınan depozito ve alınan avanslar gibi finansal olmayan yükümlülükler diğer borçlar içerisinde dahil edilmemiştir.

Grup’un 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2015							
			Sözleşme uyarınca				
	<u>Not</u>	<u>Kayıtlı değer</u>	<u>nakit çıkışları toplamı</u>	<u>3 aydan az</u>	<u>03 - 12 ay</u>	<u>1 - 5 yıl</u>	<u>5 yıldan fazla</u>
Finansal yükümlülükler							
Borçlanmalar	8	1.896.520	(2.501.352)	(26.225)	(323.752)	(1.018.863)	(1.132.512)
Tahviller	8	412.235	(482.973)	(21.145)	(34.689)	(427.139)	--
Ticari borçlar	9	31.934	(31.934)	(8.352)	(23.582)	--	--
İlişkili taraflara borçlar	9-10-32	27.308	(27.308)	(429)	(16.403)	(10.476)	--
Diğer borçlar (*)		18.667	(18.667)	(11.302)	(3.328)	(4.037)	--
Toplam		2.386.665	(3.062.236)	(67.454)	(401.754)	(1.460.516)	(1.132.512)

(*) Alınan depozito ve alınan avanslar gibi finansal olmayan yükümlülükler diğer borçlar içerisinde dahil edilmemiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski

Maruz kalınan kur riski

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

30 Eylül 2015

	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	5.295	1.699	61	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	173.058	51.890	5.236	4
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	2.443	83	653	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	180.796	53.672	5.950	4
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	8.222	61	2.392	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	8.222	61	2.392	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	189.018	53.733	8.342	4
10. Ticari Borçlar	13.805	3.212	1.244	1
11. Finansal Yükümlülükler	419.941	117.340	20.353	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	101	--	30	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	4	--	0	4
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	433.851	120.552	21.627	5
14. Ticari Borçlar	194	12	47	--
15. Finansal Yükümlülükler	896.243	230.738	60.990	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.233	--	367	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	897.670	230.750	61.404	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.331.521	351.302	83.031	5
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.142.503)	(297.569)	(74.689)	(1)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.151.931)	(297.713)	(77.367)	3
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--

(*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Maruz kalınan kur riski (devamı)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

	TL	ABD	Avro	Diğer (*)
	Karşılığı	Doları		
1. Ticari alacaklar	12.259	205	59	11.475
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	71.374	2.046	20.556	106
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	963	106	100	337
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	84.595	2.357	20.715	11.918
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	18.944	50	5.916	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	18.944	50	5.916	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	103.539	2.407	26.631	11.918
10. Ticari Borçlar	9.021	1.430	1.529	5
11. Finansal Yükümlülükler	325.053	76.709	32.104	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	105	36	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.809	--	94	1.510
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	335.988	78.175	33.727	1.515
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	1.528.738	238.457	262.903	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	4.888	1.209	432	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	1.533.626	239.666	263.335	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.869.614	317.841	297.062	1.515
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.766.075)	(315.434)	(270.431)	10.403
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.779.284)	(314.381)	(275.921)	11.576
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--

(*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi

Grup'un kur riski genel olarak TL'nin Avro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir. Analiz net yabancı para yatırımlarını içermemektedir.

Grup orta ve uzun vadeli kredilerini, elde ettiği proje gelirlerinin para birimi cinsinden gerçekleştirmektedir. Kısa vadeli krediler için ise borçlanmalar havuz/portföy modeli altında dengeli olarak TL, Avro ve ABD Doları olarak gerçekleştirilmektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30 Eylül 2016				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(89.149)	89.149	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(89.149)	89.149	--	--
Avro'nun TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(25.102)	25.102	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(25.102)	25.102	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	1	(1)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(114.250)	114.250	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2015				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(91.716)	91.716	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(91.716)	91.716	--	--
Avro'nun TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(85.931)	85.931	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(85.931)	85.931	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	1.040	(1.040)
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	1.040	(1.040)
TOPLAM (3+6+9)	(177.647)	177.647	1.040	(1.040)

Faiz riski

Profil

Grup'un faiz bileşenine sahip finansal kalemlerinin rapor tarihindeki faiz yapısı şu şekildedir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Sabit faizli kalemler		
Finansal varlıklar	37.386	25.308
Finansal yükümlülükler	1.232.386	1.805.111
Değişken faizli kalemler		
Finansal varlıklar	--	--
Finansal yükümlülükler	492.964	503.644

Sabit faizli kalemlerin gerçeğe uygun değer riski:

Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlık veya yükümlülüğü bulunmamaktadır. Bu nedenle faiz oranındaki değişimlerin rapor tarihindeki özsermaye kalemlerine direkt etkisi yoktur.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Faiz riski (devamı)

Değişken faizli kalemlerin nakit akım riski:

Grup'un borçlanma profili esas alındığında, TL Gösterge Faiz Oranı, Euribor veya Libor oranındaki 100 baz puanlık artışın, Grup'un değişken faiz oranlı borçlarının yıllık faiz giderlerinde yaklaşık olarak vergi öncesinde 4.930 TL'lik (31 Aralık 2015: 5.036) artışa sebep olması beklenmektedir.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla faiz oranlarının 1 puan artması durumunda konsolide kapsamlı gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta döviz kurları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Faiz Pozisyonu Tablosu		30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Sabit Faizli Finansal Araçlar			
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	--	--
	Satılmaya hazır finansal varlıklar	--	--
Finansal Yükümlülükler		--	--
Değişken Faizli Finansal Araçlar		--	--
Finansal Varlıklar		--	--
Finansal Yükümlülükler		(4.930)	(5.036)

Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenecek temettü tutarını belirlemekte, yeni hisseler çıkarabilmekte ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilmektedir.

Grup sermayeyi net finansal borç/özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Net finansal borç, nakit ve nakit benzerlerinin, toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla net borç/yatırılan sermaye oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Toplam finansal borç	1.725.350	2.308.755
Nakit değerler ve bankalar(*)	(187.584)	(86.979)
Net finansal borç	1.537.766	2.221.776
Özkaynaklar	1.830.697	1.742.473
Net finansal borç / özkaynak oranı	0.84	1.28

(*) 30 Eylül 2016 itibarıyla nakit değerler ve bankalar tutarı; nakit ve nakit benzerlerine ek olarak, Grup'un sahip olduğu toplam 51.877 TL tutarında kullanımı kısıtlı banka bakiyesini ve uzun vadeli finansal yatırımları da içermektedir (31 Aralık 2015: 47.664 TL).

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla "Geri Alım Programı" çerçevesinde Akfen Holding tarafından alımı yapılan 76.029 TL tutarında Akfen Holding hissesi nakit değerler ve bankalar içerisinde gösterilmemiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Eylül 2016 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Döneme Ait Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

35 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

1 Haziran 2016 ve 20 Haziran 2016 tarihli Yönetim Kurulu kararları çerçevesinde; Akfen Termik Enerji., İDO, Akfen Su, Tav Yatırım, Akfen GYO, Adana İpekyolu, Akfen Enerji Gaz, Akfen Enerji Üretim, Akfen Rüzgar Enerji, Akfen Karaköy, Akfen Su Güllük, Akfensu-Arbiogaz Dilovası, Akfen Güneş Enerji ve Batı Karadeniz Elk.Dağ.Ve Sis.A.Ş. hisselerinin Akfen Mühendislik A.Ş.'ye aynı sermaye olarak konulması şeklinde bölünmesinde herhangi bir sakınca olup olmadığına tespitine karar verilmiştir. Bu karara istinaden başlatılan bölünme işlemine dair Türk Ticaret Kanununun 174.maddesi uyarınca ilan süreci başlatılmıştır.

36 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları:

Akfen Holding

Akfen Holding'in, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda da duyurulmuş bulunan 01 Haziran 2016 tarih ve 2016/26 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ve 20 Haziran 2016 tarih ve 2016/28 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden başlatılan bölünme işlemine dair Türk Ticaret Kanununun 174. maddesi uyarınca ilan süreci 1 Kasım 2016 tarihinde başlatılmıştır.

Akfen Yenilenebilir

Akfen Yenilenebilir altında yer alan, Solentegre Enerji Yatırımları Ticaret A.Ş.'nin, Elazığ ilinde bulunan, EPDK tarafından verilen EÜ/5843-13/03381 lisans numaralı, 8,00 MW kurulu güç kapasitesine sahip SOLENTEGRE GES projesinin T.C. Enerji Bakanlığı tarafından 14 Ekim 2016 tarihinde geçici kabulü yapılmış ve santral mevzuata uygun olarak 24:00 itibarıyla ticari enerji üretimine başlamıştır. Bu proje Türkiye'de devreye alınan lisanslı ilk GES projesidir.

Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması kapsamında, Akfen Yenilenebilir altında yer alan şirketlere bağlı santraller 2017 yılında alım garantisinden yararlanmak gerekli başvurularını EPDK'ya yapmıştır.

3 Kasım 2016 tarihinde Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (ÖİB) tarafından yapılan Elektrik Üretim A.Ş.'ye (EÜAŞ) ait 124MW kurulu güce sahip Menzelet ve 54 MW kurulu güce sahip Kılavuzlu hidroelektrik santralleri ile bu santrallerin kullandığı taşınmazların 49 yıl süre ile işletme hakkının devrine ilişkin özelleştirme ihalesini Akfen Holding'in iştiraki Akfen Yenilenebilir 1.250.000 TL ile en yüksek teklifi vererek kazanmıştır.

Akfen GYO

Akfen GYO Yönetim Kurulunun 10 Ekim 2016 tarihli kararı uyarınca; şirketin Genel Müdürü Vedat Tural'ın genel müdürlük görevi sona ermiş olup, yerine 13 Ocak 2011 tarih ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 367. ve 371. maddeleri çerçevesinde düzenlenen ve 20 Nisan 2015 tarihli Yönetim Kurulu Toplantısında onaylanan şirketin Yönetim İç Yönergesi kapsamında yetkilendirilen Sertaç Karaağaoğlu Genel Müdür olarak atanmıştır.

Akfen GYO'nun 24 Mayıs 2016 tarihinde yapılan Genel Kurulu'nda kararı alınan "Geri Alım Programı" çerçevesinde raporlama döneminden sonra toplam 815.000 adet Akfen GYO hissesi satın alınması ile Geri Alım Programı çerçevesinde yapılan hisse alımları toplam 1.445.000 adete, yapılan toplam hisse alımlarının Akfen GYO sermayesine oranı ise %0,79 seviyesine ulaşmıştır.