

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren
Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolar

KPMG Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci
Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

15 Ağustos 2014

Bu rapor 1 sayfa sınırlı denetim raporu ve 86 sayfa ara
dönem özet konsolide finansal tablolar ile
dipnotlarından oluşmaktadır.

AKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 30 HAZİRAN 2014 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR	1-2
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3-4
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI.....	5-6
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	7-8
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR.....	9-86
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	16
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	25
NOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	25
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	30
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR	32
NOT 7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR	32
NOT 8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	46
NOT 9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	48
NOT 10 STOKLAR.....	50
NOT 11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	51
NOT 12 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	55
NOT 13 MADDİ DURAN VARLIKLAR	56
NOT 14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	58
NOT 15 ŞEREFİYE	60
NOT 16 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	60
NOT 17 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	60
NOT 18 TAAHHÜTLER	61
NOT 19 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	62
NOT 20 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	62
NOT 21 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	63
NOT 22 ÖZKAYNAKLAR	64
NOT 23 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	67
NOT 24 PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	67
NOT 25 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER	68
NOT 26 FİNANSMAN GELİRLERİ	69
NOT 27 FİNANSMAN GİDERLERİ	69
NOT 28 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	69
NOT 29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	70
NOT 30 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	73
NOT 31 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	74
NOT 32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	76
NOT 33 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	85
NOT 34 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	86

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihi İtibariyle Özet Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot referansları</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2014</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2013</i>
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		540.386	423.947
Nakit ve nakit benzerleri	5	160.460	147.430
Ticari alacaklar		80.521	16.953
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	8-31	628	37
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	8	79.893	16.916
Diğer alacaklar		8.063	4.999
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	9-31	1.264	560
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	9	6.799	4.439
Finansal yatırımlar	6	7.028	5.614
Stoklar	10	199.232	169.842
Peşin ödenmiş giderler	21	5.844	5.399
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		889	5.445
Diğer dönen varlıklar	20	78.349	68.265
Duran Varlıklar		3.271.109	2.968.657
Ticari alacaklar		147.690	13.276
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	8	147.690	13.276
Diğer alacaklar		53.082	42.122
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	9-31	38.379	27.442
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	9	14.703	14.680
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar	11	523.225	437.433
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	12	1.440.686	1.418.899
Maddi duran varlıklar	13	843.588	803.133
Maddi olmayan duran varlıklar	14	54.957	55.298
Şerefiye	15	26.843	26.843
Ertelenmiş vergi varlığı	29	59.424	51.806
Peşin ödenmiş giderler	21	9.265	11.290
Diğer duran varlıklar	20	112.349	108.557
TOPLAM VARLIKLAR		3.811.495	3.392.604

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihi İtibariyle Özet Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot</i>	<i>Sınırlı</i> <i>Denetimden</i> <i>Geçmiş</i>	<i>Bağımsız</i> <i>Denetimden</i> <i>Geçmiş</i>
KAYNAKLAR	<i>referansları</i>	<i>30 Haziran 2014</i>	<i>31 Aralık 2013</i>
Kısa Vadeli Yükümlülükler		616.338	493.177
Kısa vadeli borçlanmalar	7	79.345	74.443
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	7	224.481	352.638
Ticari borçlar		20.477	26.656
-İlişkili taraflara ticari borçlar	8-31	1.059	828
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	8	19.418	25.828
Diğer borçlar		46.237	32.839
-İlişkili taraflara diğer borçlar	9-31	22.315	17.920
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	9	23.922	14.919
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		491	503
Dönem karı vergi yükümlülüğü		1.052	958
Ertelenmiş gelirler	21	241.022	2.453
Kısa vadeli karşılıklar		2.722	2.434
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	17	2.509	2.311
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	17	213	123
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		511	253
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.447.845	1.136.555
Uzun vadeli borçlanmalar	7	1.335.612	1.017.317
Ticari borçlar		16.492	24.609
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	8	16.492	24.609
Diğer borçlar		13.738	13.648
-İlişkili taraflara diğer borçlar	9-31	8.405	7.730
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	9	5.333	5.918
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	29	79.052	78.116
Uzun vadeli karşılıklar		2.784	2.865
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	19	2.156	2.335
-Diğer uzun vadeli karşılıklar	17	628	530
Ertelenmiş gelirler		167	--
ÖZKAYNAKLAR		1.747.312	1.762.872
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.337.454	1.356.685
Ödenmiş sermaye	22	291.000	291.000
Sermaye düzeltme farkları		(7.257)	(7.257)
Paylara ilişkin primler		211.695	211.118
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (-)	22	(34.661)	(34.661)
Geri alınmış paylar (-)	22	(94.601)	(57.159)
Ortak yönetim altındaki işletmeler		6.236	6.236
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		53.683	54.446
-Değer artış yedeği		56.340	56.367
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		(2.657)	(1.921)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		73.381	89.243
-Yabancı para çevrim farkları	22	90.944	101.270
-Finansal riskten korunma yedeği	22	(17.563)	(12.027)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		20.479	19.190
Geçmiş yıllar karları		775.582	857.702
Net dönem karı (zararı)		41.917	(73.173)
Kontrol gücü olmayan paylar	22	409.858	406.187
TOPLAM KAYNAKLAR		3.811.495	3.392.604

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmiş</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş</i>
KAR VEYA ZARAR	<i>Dipnot referansları</i>	<i>1 Ocak-30 Haziran 2014</i>	<i>1 Nisan-30 Haziran 2014</i>	<i>1 Ocak-30 Haziran 2013</i>	<i>1 Nisan-30 Haziran 2013</i>
Hasılat	23	57.677	31.187	69.995	38.290
Satışların maliyeti (-)	23	(25.837)	(15.086)	(22.286)	(11.518)
BRÜT KAR		31.840	16.101	47.709	26.772
Genel yönetim giderleri (-)	24	(33.900)	(20.534)	(29.533)	(13.509)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	25	14.013	11.154	12.821	3.315
Esas faaliyetlerden diğer giderler	25	(13.772)	(11.230)	(2.477)	(1.916)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından (zararlarından) paylar	11	86.546	65.888	7.593	(2.752)
ESAS FAALİYET KARI		84.727	61.379	36.113	11.910
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		1.819	1.059	36.911	34.022
Yatırım faaliyetlerinden giderler		(819)	(362)	(7.513)	(3.719)
FİNANSMAN GELİR (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI		85.727	62.076	65.511	42.213
Finansman gelirleri	26	37.271	32.316	36.140	17.473
Finansman giderleri	27	(78.663)	(14.051)	(111.164)	(87.388)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		44.335	80.341	(9.513)	(27.702)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri (Gideri)		3.940	(661)	1.715	4.538
Dönem vergi gideri	29	(2.073)	(891)	--	--
Ertelenmiş vergi geliri (gideri)	29	6.013	230	1.715	4.538
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		48.275	79.680	(7.798)	(23.164)
DÖNEM KARI (ZARARI)		48.275	79.680	(7.798)	(23.164)
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		6.358	12.955	(7.636)	(8.403)
Ana ortaklık payları		41.917	66.725	(162)	(14.761)
Net Dönem Karı (Zararı)		48.275	79.680	(7.798)	(23.164)
Pay Başına Kazanç/(Zarar) (tam TL)	30	0,160	0,258	(0,001)	0,053

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
<i>Dipnot referansları</i>	<u>1 Ocak-30 Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30 Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30 Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30 Haziran 2013</u>
DÖNEM KARI/(ZARARI)	48.275	79.680	(7.798)	(23.164)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar				
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar / zararda sınıflandırılmayacak paylar, net	(731)	(392)	12	28
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar				
Yabancı para çevirim farkları	26 (5.367)	766	(390)	973
Nakit akış riskinden korunma kazançları (kayıpları)	26 --	--	(105)	(32)
Finansal varlık değer artışları	--	--	(3.155)	(3.155)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar (zararda) sınıflandırılacak paylar, net	(9.824)	(12.181)	48.584	42.058
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelirlere ilişkin vergi geliri	26 --	--	21	6
DIĞER KAPSAMLI GELİR	(15.922)	(11.807)	44.967	39.878
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	32.353	67.873	37.169	16.714
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar	4.248	15.763	(11.100)	(11.800)
Ana ortaklık payları	28.105	52.110	48.269	28.514
Toplam Kapsamlı Gelir	32.353	67.873	37.169	16.714

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

							Kar veya Zarara Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar veya Zarara Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Birikmiş Karlar				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Paylara ilişkin primler	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Geri alınmış paylar	Ortak yönetim altındaki işletmeler	Finansal varlık değerleme yedeği	Yabancı para çevrim farkları	Finansal riskten korunma yedeği	Değer artışı yedeği	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net Dönem Karı	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla bakiyeler	145.500	(7.257)	349.882	(23.866)	(13.885)	6.236	(750)	37.187	(84.473)	108	--	10.095	236.575	662.854	1.318.206	396.401	1.714.607
Muhasebe politiklarında değişiklikler	--	--	--	--	--	--	--	42	--	--	(3.241)	(10.095)	(1.080)	(94)	(14.468)	(7.721)	(22.189)
1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla yeniden düzenlenmiş	145.500	(7.257)	349.882	(23.866)	(13.885)	6.236	(750)	37.229	(84.473)	108	(3.241)	--	235.495	662.760	1.303.738	388.680	1.692.418
Toplam kapsamlı gelir/(gider)																	
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(162)	(162)	(7.636)	(7.798)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)																	
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	--	--	--	25.808	--	--	--	--	--	--	25.808	2.377	28.185
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(34)	--	--	--	--	(34)	--	(34)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	46	--	--	46	--	46
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	25.766	--	--	--	--	--	25.766	(5.841)	19.925
Finansal varlık gerçeğe uygun değer artışı, net	--	--	--	--	--	--	(3.155)	--	--	--	--	--	--	--	(3.155)	--	(3.155)
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	(3.155)	25.808	25.766	(34)	46	--	--	--	48.431	(3.464)	44.967
Toplam kapsamlı gelir/(gider)							(3.155)	25.808	25.766	(34)	46	--	--	(162)	48.269	(11.100)	37.169
Transferler	145.500	--	(145.500)	--	--	--	--	--	--	--	--	15.202	647.558	(662.760)	--	--	--
Kar Dağıtımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(24.141)	--	(24.141)	--	(24.141)
Bağlı ortaklıklarla yapılan işlemler	--	--	4.229	--	--	--	--	--	2.059	--	--	--	--	--	6.288	(39.140)	(32.852)
Şirketin kendi hisselerinin alımı (*)	--	--	--	--	(1.635)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(1.635)	--	(1.635)
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	145.500	--	(141.271)	--	(1.635)	--	--	--	2.059	--	--	15.202	623.417	(662.760)	(19.488)	(39.140)	(58.628)
30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla bakiyeler	291.000	(7.257)	208.611	(23.866)	(15.520)	6.236	(3.905)	63.037	(56.648)	74	(3.195)	15.202	858.912	(162)	1.332.519	338.440	1.670.959

(*) 22. notta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

							Kar veya Zarara Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar veya Zarara Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Birikmiş Karlar					
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Paylara ilişkin primler	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Geri alınmış paylar	Ortak yönetim altındaki işletmeler	Yabancı para çevrim farkları	Finansal riskten korunma yedeği	Değer artış yedeği	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net Dönem Karı/ (Zararı)	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla bakiyeler	291.000	(7.257)	211.118	(34.661)	(57.159)	6.236	101.270	(12.027)	56.367	(1.921)	19.190	857.702	(73.173)	1.356.685	406.187	1.762.872
Toplam kapsamlı gelir/(gider)																
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	41.917	--	41.917	6.358	48.275
Diğer kapsamlı gelir/(gider)																
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	--	--	(7.545)	--	--	--	--	--	--	(7.545)	(2.110)	(9.655)
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	--	--	(27)	--	32	--	--	5	--	5
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	--	--	--	--	--	--	--	--	(736)	--	--	--	--	(736)	--	(736)
Finansal riskten korunma yedeğindeki değişim	--	--	--	--	--	--	--	(5.536)	--	--	--	--	--	(5.536)	--	(5.536)
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	(7.545)	(5.536)	(27)	(736)	--	32	--	(13.812)	(2.110)	(15.922)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	(7.545)	(5.536)	(27)	(736)	--	32	41.917	28.105	4.248	32.353
Transferler	--	--	--	--	--	--	(2.781)	--	--	--	1.289	(71.681)	73.173	--	--	--
Kar Dağıtımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(10.471)	--	(10.471)	--	(10.471)
Bağlı ortaklıklarla yapılan işlemler	--	--	577	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	577	(577)	--
Şirketin kendi hisselerinin alımı (*)	--	--	--	--	(37.442)	--	--	--	--	--	--	--	--	(37.442)	--	(37.442)
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	--	--	577	--	(37.442)	--	(2.781)	--	--	--	1.289	(82.152)	73.173	(47.336)	(577)	(47.913)
30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla bakiyeler	291.000	(7.257)	211.695	(34.661)	(94.601)	6.236	90.944	(17.563)	56.340	(2.657)	20.479	775.582	41.917	1.337.454	409.858	1.747.312

(*) 22. notta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<u>Dipnot</u> <u>referansları</u>	<u>Sınırlı</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmiş</u> <u>30 Haziran 2014</u>	<u>Sınırlı</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmiş</u> <u>30 Haziran 2013</u>
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları			
Net dönem karı (zararı)		48.275	(7.798)
Dönem karı (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler	13-14	9.273	9.166
Kıdem tazminatı karşılığı		(94)	262
Kazanılmamış faiz (gideri)/geliri, net		8.882	1.721
İştirakler ve bağlı ortaklıklar satış zararı/(karı) ile ilgili düzeltmeler		361	(30.710)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki paylar ile ilgili düzeltmeler	11	(86.546)	(7.593)
İzin karşılığı		188	130
Gerçekleşmemiş kur farkları ile ilgili düzeltmeler		(17.734)	56.428
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	26-27	48.878	19.703
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	29	(3.940)	(1.715)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akışı		7.543	39.594
<i>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler:</i>			
Kısa vadeli diğer ticari alacaklar		(62.977)	2.933
Kısa vadeli diğer ticari olmayan alacaklar		(2.360)	(6.478)
Diğer dönen varlıklar		(5.974)	141.901
Uzun vadeli diğer ticari alacaklar		(134.414)	--
Uzun vadeli diğer ticari olmayan alacaklar		(23)	(2.112)
Stoklar		(29.390)	(2.924)
İlişkili şirketlerden alacaklar		(12.232)	(12.760)
Diğer duran varlıklar		(1.767)	(4.796)
Kısa vadeli diğer ticari borçlar		(6.410)	(2.899)
Kısa vadeli diğer ticari olmayan borçlar		7.385	10.435
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		239.006	(2.277)
Uzun vadeli diğer ticari borçlar		(8.115)	(8.123)
Uzun vadeli diğer ticari olmayan borçlar		(585)	(2.342)
İlişkili şirketlere borçlar		5.301	102
Diğer uzun vadeli yükümlülükler		260	2.603
Faaliyetlerde (kullanılan)/ elde edilen nakit akışları		(4.752)	152.857
Ödenen vergi		(1.124)	(2.214)
Ödenen kıdem tazminatları		(85)	(301)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan alınan temettüleri	11	16.158	11.604
Faaliyetlerde elde edilen net nakit akışları		10.197	161.946

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot</i> <i>referansları</i>	<i>Sınırlı</i> <i>Denetimden</i> <i>Geçmiş</i> <i>30 Haziran 2014</i>	<i>Sınırlı</i> <i>Denetimden</i> <i>Geçmiş</i> <i>30 Haziran 2013</i>
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Alınan faizler		4.692	17.715
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından kaynaklanan nakit çıkışlar	13-14	(50.837)	(64.997)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından sağlanan nakit		--	148
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları	12	(32.332)	(24.145)
Finansal yatırımlardaki değişim		(1.414)	68.879
Bağlı ortaklık ve iştirak alımları		(14.309)	--
Bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklık hisse satışından elde edilen nakit		272	86.370
Yatırım faaliyetlerinde (kullanılan) /elde edilen net nakit akışları		(93.928)	83.970
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları			
Borçlanmadan kaynaklı nakit girişleri		757.309	194.919
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(558.488)	(303.683)
Ödenen faizler		(53.570)	(37.418)
Proje rezerv hesaplarındaki değişim		30.631	(16.012)
Şirketin kendi hisselerinin alımı		(37.442)	(1.635)
Ödenen temettü		(10.471)	(24.141)
Kontrol gücü olmayan paylardaki değişim		(577)	(3.466)
Finansman faaliyetlerinden elde edilen/ (kullanılan) net nakit		127.392	(191.436)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış		43.661	54.480
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	5	94.480	136.653
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	5	138.141	191.133

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akfen Holding A.Ş. (“Akfen Holding”, “Grup” veya “Şirket”) 1999 yılında Türkiye’de kurulmuştur. 1976 yılında ilk şirketini kuran Akfen Holding’in faaliyet konusu havalimanları yönetimi ve operasyonları, inşaat, deniz limanı işletmeciliği, deniz ulaşımı, su dağıtım ve atık su hizmetleri, enerji ve gayrimenkul gibi endüstri kollarında faaliyet gösteren bağlı ortaklık ve iştiraklerine yatırım yapmak, idare ve koordinasyonunu sağlamaktır.

Akfen Holding kuruluşundan beri yürüttüğü alt yapı inşaatlarındaki müteahhitlik faaliyetlerini 1997 yılında kazanılan Atatürk Havalimanı Yap-İşlet-Devret (“YİD”) modeli ile beraber müteahhitliğin dışına da taşımış ve havalimanlarında uyguladığı yatırım planlama modellerini Türkiye’nin birçok alt yapı projelerinde yatırımcı sıfatıyla uygulayarak Türkiye’nin altyapı yatırım holdinglerinden birine dönüşmüştür.

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla, Akfen Holding’e ait 5 adet (31 Aralık 2013: 5) bağlı ortaklık, ve 6 adet (31 Aralık 2013: 6) iş ortaklığı bulunmaktadır. Grup’un 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide finansal tabloları Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları ile Grup’un müşterek faaliyetlerdeki payını ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iş ortaklıklarını kapsamaktadır. Akfen Holding, Grup’a dahil tüm bağlı ortaklıkları, doğrudan veya dolaylı şekilde sahip olduğu hisseler vasıtasıyla kontrol etmektedir. Şirket’in TAV Havalimanları Holding A.Ş. (“TAV Havalimanları”), Tav Yatırım Holding A.Ş. (“TAV Yatırım”), Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş. (“MIP”), PSA Akfen Liman İşletmeciliği ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. (“PSA Liman”), Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su”) ve İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“İDO”)’de müşterek yönetim hakkı bulunmaktadır.

Grup Tepe İnşaat Sanayi A.Ş. (“Tepe” veya “Tepe İnşaat”), PSA International (“PSA”), Souter Investments LLP (“Souter”), Kardan N.V., Aéroports de Paris Management (“ADP”) gibi ulusal ve uluslararası tanınmış müteşebbis ortaklarla beraber ortaklıklar işletmektedir. Akfen Holding’in dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan ACCOR S.A. (“Accor”) ile Türkiye’de yapılacak Novotel ve Ibis otel markaları için bir çerçeve sözleşmesi mevcuttur.

Akfen Holding, Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlıdır ve hisseleri 14 Mayıs 2010’dan beri “AKFEN” kodu ile Borsa İstanbul A.Ş. (“BİAŞ”) işlem görmektedir. 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla Akfen Holding’in hisselerini elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir (Dipnot 22):

	30 Haziran 2014		31 Aralık 2013	
	Hisse	Sahiplik	Hisse	Sahiplik
	Tutarı	Oranı %	Tutarı	Oranı %
Hamdi Akın(*)	198.500	68,21	198.500	68,21
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.(**)	7.990	2,75	7.990	2,75
Diğer Ortaklar	2.278	0,78	2.278	0,78
Halka Açık Kısım(***)	82.232	28,26	82.232	28,26
Ödenmiş sermaye (nominal)	291.000	100	291.000	100

* Halka açık kısımda 109.074 adet Hamdi Akın’a ait hisse mevcuttur.

** Halka açık niteliktedir.

*** Halka açık kısımda Akfen İnşaat’a ait 6.992.099 adet, Şirket sermayesinin %2,40’ına tekabül eden, hisse mevcuttur (31 Aralık 2013:6.992.099 adet, Şirket sermayesinin %2,40’ı).

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla geri alım programı çerçevesinde Akfen Holding tarafından 22.107.901 adet, Şirket sermayesinin %7,60’ına tekabül eden, (31 Aralık 2013: 13.230.488 adet, Şirket sermayesinin %4,55’ine tekabül eden) hisse alınmıştır.

Akfen Holding’in kanuni ikametgahı aşağıdaki gibidir:

Koza Sokak No:22

Gaziosmanpaşa

06700/ Ankara-Türkiye

Tel: 90 312 408 10 00

Fax: 90 312 441 07 82

Web: <http://akfen.com.tr>

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının ve iş ortaklıklarının çalışan sayısı sırasıyla, 364 (31 Aralık 2013: 358) ve 32.732 (31 Aralık 2013: 30.459)’dür.

Akfen Holding’in bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları aşağıdaki şekilde listelenmiştir:

i) Bağlı Ortaklıklar

Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.

Akfen Holding, Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. (“Akfen İnşaat”)’nin % 99,85’ine sahiptir ve Şirket’in en önemli parçalarından biridir. Başlangıçta endüstriyel tesislerin fizibilite ve mühendislik hizmetlerini gerçekleştirmek için kurulan şirket, verdiği hizmetlerin yelpazesini endüstriyel tesislerin imalatı, kuruluşu ve montajı hizmetleri ile genişletmiştir. Akfen İnşaat bugüne kadar üstyapı, altyapı, çevre koruma ve komple havaalanı inşaatlarının yapımı da dahil bir çok projeyi başarıyla tamamlamıştır.

Akfen İnşaat’ın tecrübesi grup faaliyetlerine önemli katkılar sağlamaktadır. 20 yıldan fazla bir sürede sözleşme bedeli toplamı 1,9 milyar ABD Doları’nın üzerinde inşaat projesini tamamlamıştır.

Başlıca projeler, havaalanı terminalleri ve bağlı altyapı inşaatları, doğalgaz boru hatları/dağıtım sistemleri, hastaneler, okullar, rezidans konut projeleri, endüstriyel santraller, hidroelektrik/termal sektörlerde enerji projeleri, su dağıtım, kanalizasyon sistemleri ve atıksu arıtma hizmetleridir. Akfen İnşaat, Ankara İncek’de yaklaşık 279 bin m² inşaat alanına sahip İncek Loft isimli bir gayrimenkul projesi için inşaat çalışmalarını sürdürmekte olup, proje dahilindeki konutların satışına da başlanmıştır.

T.C. Sağlık Bakanlığı Kamu Özel Ortaklığı Daire Başkanlığı tarafından yürütülmekte olan Kamu Özel Ortaklığı (“KÖO”) Modeli ile Isparta Şehir Hastanesi Yapım İşleri ile Ürün ve Hizmetlerin Temin Edilmesi İşi İhalesi ile ilgili 22 Şubat 2013 tarihinde yapılan açık eksiltmede, Akfen İnşaat 52.250 TL ile en iyi Her Şey Dâhil Yıllık Fiyat (“HDYF”) teklifi vermiştir. T.C. Sağlık Bakanlığı KÖO Dairesi ile yapılan nihai pazarlık görüşmelerinde Akfen İnşaat 49.850 TL’lik HDYF teklifini sunmuştur. Sağlık Bakanlığı, ihale sürecinin tamamlanması için Yüksek Planlama Kurulu (“YPK”)’na gerekli başvurularını Eylül 2013’de yapmış olup, Aralık 2013’de YPK’dan gerekli onay alınmıştır. Yapılan pazarlık görüşmeleri olumlu şekilde tamamlanmış olup, 6 Ağustos tarihinde T.C. Sağlık Bakanlığı, KÖO Modeli ile Isparta Şehir Hastanesi’nin yapımı ve işletilmesi için yapılan ihalenin Akfen İnşaat uhdesinde kaldığına ilişkin kesinleşen ihale kararı bildiriminde bulunmuştur.

Akfen İnşaat, Renkyol Müteahhitlik San. ve Tic. A.Ş. (“Renkyol”)’nin Hacettepe Teknokent Eğitim ve Klinik Araştırma Merkezi Sağlık AR-GE Danışmanlık Proje Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Hacettepe Teknokent”)’de bulunan %45 oranındaki hissesini 26,3 milyon TL karşılığında satın almak suretiyle 15 Mayıs 2014 tarihinde ortak olmuştur. Hacettepe Teknokent’e, T.C. Hacettepe Üniversitesi içerisinde hizmet verecek olan, 15.000 kişi kapasitesine çıkarılabilecek, yaklaşık 5.000 kişi kapasiteli öğrenci yurdu, ticari alanları ve sosyal tesislerinin yer aldığı bir kompleksin yatırımını yapmak ve 49 yıl süresince işletmek üzere T.C. Hacettepe Üniversitesi tarafından üst kullanım hakkı tesis edilmiştir. Proje, 1 adet sosyal tesis ve yaklaşık 2.800 civarında oda kapasitesine sahip 9 adet yurt bloğu olmak üzere toplam 10 bloktan oluşmaktadır. İlk etapta, 125,2 bin m²’lik inşaat alanına sahip projenin yatırımının %64,29’unun müteahhitliği Akfen İnşaat tarafından yapılacaktır. Hacettepe Teknokent özkaynak yöntemi kullanılarak Akfen İnşaat altında konsolidasyona dahil edilmektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Akfen GYO”), Aksel Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş. (“Aksel”)’nin ünvan değişikliğine gitmesi ve gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüştürülüp yeniden yapılandırılması sonucu oluşmuştur. Aksel, ilk olarak 25 Haziran 1997 tarihinde Hamdi Akın ve Yüksel İnşaat A.Ş. ortaklığında yurt içi turizm sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuş ve ardından Yüksel İnşaat A.Ş.’nin hisseleri Akfen Holding tarafından 2006 yılında satın alınmış ve Akfen GYO, Akfen Holding’in bağlı ortaklığı haline gelmiştir. Yeniden yapılandırma, yönetim kurulunun 25 Nisan 2006 tarihli kararına müteakip SPK’nın 14 Temmuz 2006 tarih 31/894 sayılı kararı ile 25 Ağustos 2006 tarihinde tescil edilerek Akfen GYO’nun “Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı”na dönüştürülmesi ile sonuçlandırılmıştır. Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı ünvanının alınması ve faaliyet konusu değişikliği 31 Ağustos 2006 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayınlanmıştır.

Akfen GYO’nun ana faaliyet konusu, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmek, SPK’nın Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği’nin (Seri VI, No: 11) 23. ve 25. Maddelerinde açıklanan yazılı amaç ve konularında iştigal etmektir. Akfen GYO’nun ana ortağı Akfen Holding dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan Accor ile Novotel ve Ibis Otel markaları altında Türkiye’de otel projeleri geliştirmek için bir çerçeve sözleşme imzalamıştır. Şirket ağırlıklı olarak Novotel ve Ibis Otel markalı otel projeleri geliştirmekte ve Accor’un Türkiye’de faaliyet gösteren ve %100 iştiraki olan Tamaris Turizm A.Ş. (“Tamaris”)’ye kiralamaktadır.

12 Nisan 2010 tarihinde imzalanan Çerçeve Sözleşmesi’nde yer alan yatırım programına göre 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren 31 Aralık 2015 tarihinin sonuna kadar en az 8 otel tamamlanarak Accor’a Akfen GYO tarafından kiraya verilecektir. Bu otellerden ikisinin İstanbul’da, diğerlerinin de Esenyurt (İstanbul), Ankara, İzmir, Adana ve taraflarca mutabakata varılacak diğer iki şehirde yapılması gerekmektedir. Esenyurt (İstanbul), İzmir, Adana, Ankara, Tuzla (İstanbul) ve Karaköy’de (İstanbul) otel projeleri için araziler temin edilmiştir. Taraflarca ortak mutabakata varılması durumunda, beş yıllık yatırım programının ilk senesinde gerçekleşmek şartıyla, asgari otel sayısı 6’ya düşürülebilecektir.

Taraflar bir sonraki yatırım programını en geç 30 Haziran 2015 tarihine kadar imzalamayı planlamaktadırlar. Çerçeve Sözleşmesi’ne ek olarak Aralık 2012’de imzalanan sözleşmede 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere mevcut Esenyurt Ibis Otel, İzmir Ibis Otel, Ankara Esenboğa Ibis Otel, Karaköy Novotel ve Tuzla İbis Otel dışındaki yatırımlar ile ilgili yukarıda bahsi geçen 8 otel tamamlanma zorunluluğu ortadan kaldırılmıştır.

Akfen GYO, hisseleri 11 Mayıs 2011’den beri “AKFGY” hisse kodu ile BİAŞ’da işlem görmektedir.

21 Şubat 2007 tarihinde, Akfen Holding iştiraki olan Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş. (“Akfen Ticaret”)’nin hisseleri nominal bedeli ile Akfen GYO’ya devrolmuştur. Akfen Ticaret’in ana faaliyet konusu gayrimenkule dayalı yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmektir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (devamı)

Akfen GYO, 31 Mayıs 2011 tarihinde İstanbul Karaköy'de bir otel projesi geliştirmek amacıyla Akfen Karaköy Gayrimenkul Yatırımları ve İnşaat A.Ş. ("Akfen Karaköy") unvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur. Akfen Karaköy'ün %70 hissesi Akfen GYO'ya aittir.

Akfen Ticaret, Eastern European Property Investment Ltd. ("EEPI Ltd.") firması ile 21 Eylül 2007 tarihinde Hollanda'da Russian Hotel Investment BV ("Russian Hotel" veya "RHI") ve 3 Ocak 2008 tarihinde Hollanda'da Russian Property Investment BV ("Russian Property" veya "RPI") şirketlerini kurmuştur. EEPI Ltd, Aralık 2010'da RHI ve RPI'daki hisselerinin % 45'ini Kasa Investments BV ("Kasa BV")'ye, %5'ini ise Cüneyt Baltaoğlu'na devretmiştir. Kasa BV'ye devredilen RHI ve RPI'ya ait %45 hisse 29 Temmuz 2011 tarihinde Akfen Ticaret tarafından devralınmıştır. Russian Hotel'in ana faaliyet konusu Ukrayna ve Rusya'da Accor tarafından işletilecek otel yatırımları geliştirmektir. Russian Property'nin ana faaliyet konusu ise Rusya'da ofis projeleri gerçekleştirmektir. 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla, Russian Hotel ve Russian Property'nin % 95 hissesi Akfen Ticaret'e, %5 hissesi ise Russian Hotel ve Russian Property'nin yöneticisi olan Cüneyt Baltaoğlu'na aittir.

Akfen GYO, 18 Mart 2011 tarihinde Rusya'da otel projeleri geliştirmek amacıyla Hollanda'da %100 sahiplik oranı ile Hotel Development and Investment BV ("HDI") unvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur.

HES Grubu

Akfen Holding, hidroelektrik santrali yatırımları alanında, bağlı ortaklıkları vasıtasıyla Ocak 2007 tarihinden itibaren faaliyet göstermektedir.

Akfen Holding'in yenilenebilir hidroelektrik santrali portföyü, Akfenhes Yatırımları ve Enerji Üretim A.Ş. ("HES Grubu" veya "AkfenHES") altında yer almaktadır.

Akfen Holding bünyesinde bulunan hidroelektrik santrali firmaları, yatırımcılar açısından kolay takip edilebilir hale getirilmesi, yönetimde kolaylık ve birlik sağlanması, genel gider ve maliyet yükünün azaltılması amacıyla AkfenHES altında konsolide edilmiştir.

30 Haziran 2014 itibarıyla AkfenHES altında toplam kurulu gücü 339,5 MW olan 15 proje yer almakta olup, toplam 144,5 MW kurulu güce ve yıllık 600,6 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip 9 santralde üretim devam etmiştir. 82,2 MW kurulu güce ve yıllık 315,5 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip 4 hidroelektrik santralinde ise inşaat devam etmiştir. Raporlama dönemi itibarıyla inşaatı devam eden projelerden Doruk HES ve Doğançay HES projelerinde son aşamaya gelinmiş olup, HHK Enerji Elektrik Üretim A.Ş. ("HHK") altında yer alan Çalıkobası HES ve Kurtal Elektrik Üretim A.Ş. ("Kurtal") altında yer alan Çiçekli I-II HES projelerinde henüz inşaat ön hazırlıkları devam etmektedir. Diğer taraftan 30 Haziran 2014 itibarıyla, toplam 112,7 MW kurulu güç ve yıllık 304,0 GWs elektrik üretim kapasitesine sahip 2 hidroelektrik santrali ise planlama aşamasındadır. Projelerin hepsi tamamlandığında toplam 15 hidroelektrik santrali ile 339,5 MW kurulu güç ve 1.220,1 GWs/yıl elektrik üretim kapasitesine ulaşılması beklenmektedir.

AkfenHES altındaki toplam 15 projenin biri (Laleli Baraj Projesi) dışında tamamı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun kapsamında yer almaktadır. Bu projeler, Yenilenebilir Enerji Kaynakları Belgesi almaları ve yatırımlarını 31 Aralık 2015 tarihine kadar tamamlamaları halinde, faaliyete geçiş tarihlerinden itibaren devletin 10 yıl süresince 7,3 ABD Doları cent/kWs üretimden alım garantisinden yararlanma hakkına sahiptir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

HES Grubu (devamı)

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla HES Grubu altında doğrudan ve aynı kontrol yapısı içerisindeki şirketler vasıtasıyla sahip olduğu bağlı ortaklıkları, Akörenbeli Hidroelektrik Santral Yatırımları Yapım ve İşletim A.Ş. (“Akörenbeli”), Beyobası Enerji Üretim A.Ş. (“Beyobası”), Bt Bordo Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Bt Bordo”), Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş. (“Çamlıca”), Elen Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Elen”), HHK, Kurtal, Laleli Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“Laleli”), Memülü Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“Memülü”), Pak Enerji Üretimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Pak”), Rize İpekyolu Enerji Üretim ve Dağıtım A.Ş. (“Rize”), Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“Yeni Doruk”), Zeki Enerji Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Zeki”)’dir.

HES Grubu altında konsolide edilmekte olan Değirmenyani Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. 4 Haziran 2014 tarihinde Bugato İnşaat Madencilik San. ve Tic. A.Ş.’ye devredilmiştir.

Şirket’in bağlı ortaklığı Karasular Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş.’deki (“Karasular” veya “HES IV”) %60 hissesinin tamamının Aquila Capital Wasserkraft Invest GmbH ve Aquila HydropowerINVEST Investitions GmbH & Co. KG (birlikte “Aquila” ya da “Alıcılar”)’ya devrine dair, hisse satış sözleşmesi 13 Mart 2013 tarihinde imzalanmış olan sözleşme neticesinde, Karasular’daki şirket hisseleri 6 Haziran 2013 tarihinde Aquila’ya devredilmiştir.

Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş.

Hidroelektrik santrali yatırımlarına ilave olarak Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş. (“Akfen Enerji”) altında enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planlamaktadır.

Şirketin enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planladığı Akfen Enerji altında yer alan Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. (“Akfen Enerji Üretim”) Mersin’de 450 MW kurulu güç kapasitesine sahip doğalgaza dayalı elektrik üretim santrali yatırımı için üretim lisansını 8 Mart 2012 tarihinde almıştır.

18 Aralık 2012 tarihinde, Mersin Kombine Doğalgaz Santrali’nin kurulu gücünün 570 MW’tan 1.148,4 MW’a yükseltilmesi için EPDK’ya tadil başvurusunda bulunulmuş olup, kapasitenin artırılması ile ilgili EPDK’nın uygun karar yazısı tarafımıza iletilmiştir. Proje ile ilgili olarak hazırlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi (“ÇED”) Raporu, T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı İnceleme Değerlendirme Komisyonu tarafından ÇED Yönetmeliğinin 12. Maddesi gereğince incelenmiş ve değerlendirilmiş, söz konusu Rapor nihai kabul edilmiş ve inceleme değerlendirme süreci sona erdirilmiş, sermaye artırımı yapılmış ve lisans tadilatı 13 Ocak 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Diğer taraftan tarafımızca yaptırılıp bilabedel Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (“TEİAŞ”)’ye devredilecek trafo merkezi inşaatı tamamlanmış ve 7 Nisan 2013 tarihinde geçici kabulü yapılmıştır. Ayrıca sahada yer alan fuel oil santralinin söküm çalışmaları da tamamlanmıştır.

Akfen Enerji Üretim tarafından yapılması planlanan 380 kV Mersin DGKÇS – Konya Ereğli TM Enerji İletim Hattı projesi ile ilgili olarak Bakanlığa sunulan ÇED Başvuru Dosyası Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği’nin 8. maddesi doğrultusunda incelenmiş ve uygun bulunmuş olup, projeye ilişkin ÇED Süreci tamamlanmıştır. Öte yandan Mühendislik-Tedarik-İnşaat (“EPC”) ihale sürecinde farklı türbin üreticilerinde anahtar teslim EPC teklifleri alınmıştır. EPC sözleşme süreci devam etmektedir. EPC müteahhit seçimi ve EPC sözleşme sürecinin tamamlanmasını müteakip inşaat hazırlık işleri için işe başlama öncül bildirimini yapılması planlanmaktadır. Akfen Enerji, Adana-Yumurtalık’ta 615 MWm-600 MWe elektrik enerjisi üretim kapasitesine sahip bir termik santral geliştirmek için kurulmuş olan Adana İpekyolu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Adana İpekyolu”)’ye %50 oranında iştirak etmiştir.

Akfen Enerji altında konsolide edilmekte olan Akfen Yenilenebilir Enerji Yatırımları ve Ticaret A.Ş. 14 Mart 2014 tarihinde Ganimet Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.’ye devredilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

i) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

RES Grubu

Akfenres Rüzgar Enerjisi Yatırımları A.Ş. (“AkfenRES” veya “RES Grubu”) yapısının oluşturulması amacıyla Akfen Holding altında yer alan Sim-Er Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.’nin AkfenRES’e dönüşümü 6 Şubat 2014 tarihinde tamamlanmış ve altında rüzgar ölçüm direklerinin dikilmesi ve rüzgar ölçümlerinin yapılması amacıyla özel amaçlı yedi adet şirket kurulmuş ve ölçüm direkleri kurulan ve ölçümlerine başlanan dört adet şirket 10 Şubat 2014 tarihinde satın alınmıştır. 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla RES Grubu altında doğrudan ve aynı kontrol yapısı içerisindeki şirketler vasıtasıyla %100 sahip olduğu bağlı ortaklıkları Ela RES Elektrik Üretim A.Ş., Kavança Elektrik Üretim A.Ş., Kontra Elektrik Üretim A.Ş., Mares Elektrik Üretim A.Ş., Nesim Elektrik Üretim A.Ş., Orçaner Elektrik Üretim A.Ş., Ruba Elektrik Üretim A.Ş., Seyir Elektrik Üretim A.Ş., Sisam Elektrik Üretim A.Ş., Trim Elektrik Üretim A.Ş. ve Uçurtma Elektrik Üretim A.Ş.’dir.

ii) İş Ortaklıkları

TAV Havalimanları Holding A.Ş.

TAV Havalimanları, İstanbul Atatürk Havalimanı’nın Dış Hatlar Terminali’nin yeniden inşası amacıyla 1997 yılında Tepe Akfen Vie Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. adı altında Türkiye’de kurulmuştur. TAV Havalimanları’nın kuruluş amacı İstanbul Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminal Binası’nı yeniden inşa etmek ve 66 aylık bir süre için işletmektir. TAV Havalimanları’nın ana faaliyet konusu terminal binalarının inşası ve havalimanları ya da terminallerin işletilmesidir.

TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş., 3 Haziran 2005 tarihinde Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminali ve Atatürk Uluslararası Havalimanı İç Hatlar Terminali’ni 2021 yılına kadar 15,5 yıl boyunca işletmek üzere Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“DHMI”) Genel Müdürlüğü ile kira sözleşmesi imzalamıştır.

Türkiye’de Ankara Esenboğa Havalimanı, İzmir Adnan Menderes Dış Hatlar Terminali ve Antalya Gazipaşa Havalimanı için TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. (“TAV Esenboğa”), TAV İzmir Terminal İşletmeciliği A.Ş. (“TAV İzmir”) ve TAV Gazipaşa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. firmaları DHMI ile; Gürcistan’da Tiflis Havalimanı için TAV Urban Georgia LLC, Gürcistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“JSC”) ile; Batum Havalimanı için TAV Batumi Operations LLC, Gürcistan Ekonomik Kalkınma Bakanlığı (“GMED”) ile; Tunus’ta Manastır ve Enfidha Havalimanları için TAV Tunisie SA (“TAV Tunus”), Tunus Devlet Hava Meydanları İşletmecisi (“OACA”) ile; Makedonya’da Üsküp ve Ohrid havalimanları için TAV Macedonia Doel Petrovec ise Makedonya Ulaştırma Bakanlığı (“MOTC”) ile YİD sözleşmeleri yapmışlardır. Suudi Arabistan’da bulunan Medine Havalimanı için TAV Havalimanları, Al Rajhi Holding Group ve Saudi Oger Ltd.’nin kurmuş olduğu Tibah Airport Development Company Suudi Arabistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“GACA”) ile YİD sözleşmesi yapmıştır.

İzmir Adnan Menderes Havalimanı’nın İç Hatlar Terminali’nin yenilenmesi projesi için TAV Ege Terminal Yat. Yap. ve İşl. A.Ş. DHMI ile imtiyaz sözleşmesi yapmıştır. Bu sözleşmelere göre, TAV Havalimanları belirlenen sürelerde havalimanı inşası, yeniden yapılması veya yönetimini gerçekleştirmekte ve bunun karşılığında önceden belirlenen süreler için havalimanını işletme hakkını elde etmektedir. Sözleşme dönemleri sonunda, TAV Havalimanları inşa edilmiş olan binanın mülkiyetini ilgili kurumlara (DHMI, JSC, GMED, OACA, MOTC ve GACA) devredecektir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

i) İş Ortaklıkları (devamı)

TAV Havalimanları Holding A.Ş.(devamı)

ZAIC-A Limited (“ZAIC-A”) ve Hırvatistan Cumhuriyeti arasında 11 Nisan 2012 tarihinde Zagreb Havalimanı’na yapılacak olan yeni yolcu terminali ve gerekli altyapı ile ilgili tasarım, inşaat, işletim ve finansman işlerini içeren bir imtiyaz sözleşmesi yapılmıştır. TAV Havalimanları Zagreb Uluslararası Havalimanı’nın imtiyazı için oluşturulan konsorsiyumda %15 pay sahibi olmak için niyet mektubunu Kasım 2012’de imzalamıştır. Aviator Hollanda kurulmuş ve ZAIC-A’nın %15 hissedarı olmuştur. TAV Havalimanları, Aviator Hollanda’nın %100’üne sahiptir. Devir teslim işlemleri 6 Aralık 2013 tarihinde gerçekleşmiş ve TAV Holding’in %15 payı olan konsorsiyum inşaat ve operasyon işlerini devralmıştır. İmtiyaz süresi Nisan 2042’de sona erecektir.

Buna ek olarak, TAV Havalimanları müteakip olarak havalimanı operasyonları ile ilgili münferit sözleşmeler de imzalamaktadır. TAV Havalimanları, gümrük hattı dışı eşya satış mağazacılığı (duty-free), yiyecek-içecek hizmetleri, yer hizmetleri, bilgi işlem, güvenlik ve işletme hizmetleri gibi havalimanı operasyonunun diğer alanlarında da faaliyet göstermektedir.

TAV Havalimanları, 23 Şubat 2007 tarihinde halka açılmıştır ve bu tarihten itibaren ‘TAVHL’ adı altında BİAŞ’da işlem görmektedir.

TAV Yatırım Holding A.Ş.

TAV Yatırım, 1 Temmuz 2005 tarihinde havacılık ve inşaat sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuştur. TAV Yatırım’ın ana faaliyet alanları inşaat, havacılık ve otopark işletmeciliğidir. TAV Yatırım’ın bağlı ortaklıkları TAV Tepe-Akfen Yatırım İnşaat ve İşletme A.Ş. (“TAV İnşaat”) ve TAV Havacılık A.Ş.’dir. TAV İnşaat’ın Mısır-Kahire, Dubai ve Sharjah, Abu Dabi, Katar-Doha, Libya, Bahreyn, Makedonya, Gürcistan ve Suudi Arabistan’da şubeleri bulunmaktadır. TAV Yatırım’ın sırasıyla %99,99, %70, %99,99, %49 ve %50 oranında paya sahip olduğu TAV Otopark Yatırım ve İşletmeleri A.Ş., TAV Construction Muscat LLC, Riva İnşaat Turizm Ticaret İşletme ve Pazarlama A.Ş., TAV Construction Qatar LLC ve TAV – Alrajhi Construction Co. adında bağlı ortaklıkları mevcuttur.

Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş.

MIP, Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları (“TCDD”)’nın sahip olduğu Mersin Limanı’nın 36 yıl süreyle işletme hakkı devrine ilişkin T.C. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (“ÖİB”)’nin açmış olduğu ihalede en yüksek teklifi vererek kazanan PSA-Akfen Holding Ortak Girişim Grubu tarafından 4 Mayıs 2007 tarihinde kurulmuştur. MIP, 11 Mayıs 2007’de ÖİB ve TCDD ile imzaladığı imtiyaz sözleşmesi ile Mersin Limanı’nı TCDD’den 36 yıl süre ile işletmek üzere devralmıştır. Akfen Holding ve PSA, MIP’de %50 hisse oranları ile müşterek yönetime sahiptir. Mersin Limanı; coğrafi konumu, kapasitesi, geniş hinterlandı yanısıra yurtiçi ve yurtdışında olan çok modlu bağlantı kolaylığının sağladığı avantajlarla, yalnız Türkiye’nin değil aynı zamanda Ortadoğu ve Doğu Akdeniz’in önemli bir limanı konumundadır.

Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş.

Akfen Su, yer üstü ve yer altı kaynaklarından içme ve kullanma suyu temini için tesisler inşa etmek, evsel ve endüstriyel atıksuyu toplama, atıksu arıtma, katı atık bertaraf ve yönetimi hizmetleri sağlamak amacı ile 26 Nisan 2005’te kurulmuştur. Akfen Holding ve TASK Water BV, Akfen Su’da %50 hisse oranları ile müşterek yönetime sahiptir. Akfen Su’nun iştirakleri hâlihazırda Güllük Belediyesine su/atıksu hizmetleri ve Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde atıksu arıtma hizmeti vermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

i) İş Ortaklıkları (devamı)

Akfen Güllük Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su Güllük”) 24 Ağustos 2006’da faaliyete geçmiştir. Akfen Su Güllük tüm yatırımları bitmiş halde 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla 6.306 aboneye hizmet vermektedir.

Akfen-Arbiogaz Dilovası Atıksu Arıtma Tesisi Yapım ve İşletim A.Ş. ise 19 Temmuz 2007 tarihinde kurulmuştur. 1 Temmuz 2010 tarihinde yatırımlarını tamamlayıp faaliyete geçmiş olan şirket Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde faaliyetlerini sürdüren fabrika ve işletmeler ile beraber yaklaşık 40.000 nüfuslu Dilovası ilçesine hizmet vermektedir.

Akfen Su müşterilerinin ihtiyaçları doğrultusunda yeni teknolojiler kullanılarak, sürdürülebilir ve çevreci Katı Atık Yönetim sistemleri geliştirilmesi ve yönetimi hizmetleri vermektedir. Katı Atık Hizmetlerine ilişkin ilk sözleşmesini İDO ile imzalayan Akfen Su, İDO’ya tüm deniz araçları, kara araçları, kara işletmeleri, ofisler ve diğer liman sahaları içerisinde Katı Atık Yönetimi ve bertaraf hizmetleri sunmaya başlamıştır.

İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İDO, 16 Haziran 2011 tarihinde blok satış yöntemiyle eski ana ortağı olan İstanbul Büyükşehir Belediyesi’nden satın alınmıştır. Akfen Holding %30 hisse oranı ile Tepe İnşaat, Souter ve Sera Gayrimenkul Yatırım ve İşletme A.Ş. ile müşterek yönetime sahiptir. İDO, şehir içi ve şehir dışı deniz yollarında “Deniz Otobüsü ve Hızlı Feribot Hatları” adı altında yolcu ve araç taşımacılığı yapmaktadır. İDO 55 deniz aracından (24 deniz otobüsü, 19 arabalı vapur, 9 hızlı feribot, 1 yolcu motoru ve 2 hizmet gemisi) oluşan modern filosu ile 11 deniz otobüsü, 2 arabalı vapur ve 4 hızlı feribottan oluşan toplam 17 hat üzerinden, Marmara Denizi bölgesinde yolcu ve araç taşımacılığı hizmeti vermektedir. 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla deniz otobüsleri, hızlı feribotlar ve araba vapurları toplam; yaz dönemi için 36.701, kış dönemi için 30.379 yolcu ve her iki dönem için 2.738 araç kapasitesine sahiptir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Uygunluk beyanı

Akfen Holding’in Türkiye’de faaliyet gösteren şirketleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve yasal finansal tabloların TL olarak hazırlanmasında, Tek Düzen Hesap Planı ve SPK tarafından belirlenen muhasebe prensiplerini kullanmaktadır.

Akfen Holding’in yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şirketleri, faaliyet gösterdikleri ülkelerin genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine ve o ülkelerin mevzuatına göre muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal finansal tablolarını hazırlamaktadırlar.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup, Tebliğ’in 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’nı (“TMS”) uygulamaktadır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(a) Uygunluk beyanı (devamı)

Grup, 30 Haziran 2014 tarihinde sona eren ara dönem özet konsolide finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standardı TMS:34 “Ara Dönem Finansal Raporlama”ya uygun olarak hazırlamıştır.

Grup’un altı aylık ara dönem özet konsolide finansal tabloları, 15 Ağustos 2014 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu konsolide finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

(b) Finansal tabloların hazırlanış şekli

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla ara dönem konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu Tebliğ hükümlerinde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

(c) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

(d) Ölçüm esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen türev finansal araçlar ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

(e) Geçerli ve raporlama para birimi

Akfen Holding ve Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortakları muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL olarak, Türk Ticaret ve Vergi Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. Yurtdışında kurulmuş olan bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları, muhasebe kayıtlarını faaliyet gösterdikleri ülke kanunları ve uygulamalarına göre hazırlamaktadırlar. İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Şirket’in raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuş olup yasal muhasebe kayıtları esas alınarak gerekli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılarak TMS’ye uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının fonksiyonel para birimleri aşağıdaki gibidir:

Şirket

Akfen İnşaat

Akfen GYO

Akfen Enerji

AkfenHES

AkfenRES

TAV Havalimanları

TAV Yatırım

MIP

PSA Liman

Akfen Su

İDO

Fonksiyonel Para

TL

TL

TL

TL

TL

Avro

ABD Doları

ABD Doları

TL

TL

TL

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar 30 Haziran 2014 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarda belirtilen esaslarla tutarlı olarak hazırlanan ana şirket Akfen Holding ve tam konsolidasyon yönetimi kullanılarak konsolide edilen bağlı ortaklıklarının, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerdeki yatırımlarının hesaplarını içermektedir.

Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları aşağıdaki yöntemler kullanılarak konsolide edilmiştir.

(i) Bağlı ortaklıklar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, Grup'un finansal ve faaliyet politikaları üzerinde kontrol gücüne sahip olduğu bağlı ortaklıklar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Grup doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahipse veya %50'den fazla oy kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte, finansal ve faaliyet politikaları üzerinde fiili kontrol etkisini kullanmak suretiyle finansal ve faaliyet politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahipse ilgili şirket konsolidasyona dahil edilmiştir.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların sahiplik ve oy kullanma hakkı oranları, aşağıdaki şekildedir:

	Akfen Holding'in sahiplik oranı		Akfen Holding'in doğrudan ve dolaylı oy hakları		Akın Ailesi üyelerinin oy hakları		Toplam oy hakları		Temel Faaliyetleri
	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013	
Akfen İnşaat	99,85	99,85	99,85	99,85	0,15	0,15	100,00	100,00	İnşaat
Akfen GYO	56,88	56,81	56,88	56,81	16,41	16,41	73,29	73,22	Gayrimenkul Yatırımı
HES Grubu	100,00	100,00	100,00	100,00	--	--	100,00	100,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
Akfen Enerji	69,50	69,50	69,75	69,75	29,75	29,75	99,50	99,50	Enerji
AkfenRES	99,70	98,50	99,80	99,00	--	--	99,80	99,00	Enerji

Konsolide finansal tablolarda, Akın ailesi üyelerinin sahip olduğu hisselerle düşen paylar kontrol gücü olmayan paylar içerisinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları

(ii) Müşterek anlaşmalar

Müşterek anlaşmalar, Grup'un müşterek kontrol sahibi olduğu, anlaşmanın getirilerini önemli ölçüde etkileyecek kararların alınmasında oy birliği ile mutabakatın gerektiği sözleşmelerle kurulmuş anlaşmalardır. Müşterek anlaşmalar aşağıdaki şekilde sınıflanır ve muhasebeleştirilir:

Müşterek faaliyet - Grup'un bir anlaşmayla ilgili varlıklar üzerinde haklara ve borçlara ilişkin yükümlülüklerle sahip olması durumunda, müştereken elde bulundurulmuş ya da katlanılan tüm payları dahil olmak üzere müşterek faaliyet ile ilgili her bir varlık, yükümlülük ve işlemini muhasebeleştirir.

İş ortaklığı - Grup'un sadece anlaşmaların net varlıkları üzerinde hakları olması durumunda, özkaynak yöntemi kullanarak kendisine düşen payı muhasebeleştirir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar önemli etkinin başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının Grup'un muhasebe politikalarıyla uyumlu olarak düzeltildikten sonraki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerindeki payını kapsar.

Grup'un özkaynak yöntemine göre değerlendirilen bir yatırımın zararlarındaki payının Grup'un payını aşması halinde, ilişkili herhangi bir uzun vadeli faydayı da kapsayacak şekilde yatırımın kayıtlı değeri sifıra indirilir ve bundan sonra oluşan zararların kayıtlara alınması Grup'un bir yükümlülüğü ya da iştirak adına ödeme yapma zorunluluğu bulunmadığı durumlarda durdurulur.

İş ortaklıklarının 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014		31 Aralık 2013		Temel faaliyeti
	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	
TAV Havalimanları	8,12	8,12	8,12	8,12	Havalimanı İşletmeciliği
TAV Yatırım	21,68	21,68	21,68	21,68	Havacılık alanında yatırım, inşaat ve işletmecilik
MIP	50,00	50,00	50,00	50,00	Liman İşletmeciliği
PSA Liman	50,00	50,00	50,00	50,00	Danışmanlık
Akfen Su	50,00	50,00	50,00	50,00	Su Arıtma Tesis İnşası ve İşletmeciliği
İDO	30,00	30,00	30,00	30,00	Deniz Ulaşımı

(iii) Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri

Grup'u kontrol eden paydaşın kontrolündeki şirketlerin paylarının transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri sunulan en erken karşılaştırmalı dönemin başında gerçekleşmiş gibi, eğer daha sonra ise, ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. Bu amaçla karşılaştırmalı dönemler yeniden düzenlenir. İktisap edilen varlıklar ve borçlar önceden Grup'un kontrolündeki paydaşlarının konsolide ara dönem finansal tablolarında kaydedilen defter değerinden kaydedilirler. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup'un özkaynaklarında aynı kalemlere eklenir ve ortaya çıkan kar ya da zarar özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

(iv) Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. Şirket ve konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları ile iş ortaklıkları arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup'un ortaklıktaki payı ölçüsünde düzeltilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları (devamı)

(v) Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar için işletme birleşmeleri

Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma maliyeti, satın alma tarihindeki varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve iştirakin kontrolünü elde etmek için çıkarılan özsermaye araçlarının gerçeğe uygun değerleri toplamı ve işletme satın almasına doğrudan atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. TFRS 3 İşletme Muhasebesi'ne göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

(g) Yabancı para

(i) Yabancı para işlemleri

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan fiili maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlem tarihindeki kurdan çevrilir. Çevrimle oluşan kur farkları konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınır.

Grup şirketleri kullanım alanları çok fazla olduğu için veya ilgili Grup şirketlerinin faaliyetlerine önemli etkide bulunduğu ve bu şirketlerle ilgili önemli ekonomik olay ve durumları yansıttığı için fonksiyonel para birimi olarak ABD Doları, Avro veya TL'yi kullanmaktadırlar. Finansal tablolardaki kalemleri ölçmek için kullanılan para birimi hariç kullanılan tüm para birimleri yabancı para olarak adlandırılmaktadır. TMS 21 (Kur değişiminin etkileri) standardının ilgili hükümlerine göre geçerli para birimleriyle hesaplanmamış işlemler ve bakiyeler ilgili para birimleriyle tekrar hesaplanır. Grup raporlama para birimi olarak TL kullanılmaktadır.

Grup'un raporlama para biriminden farklı geçerli para birimi kullanan Grup şirketlerinin varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki kurdan Grup'un raporlama para birimine çevrilir. Bu grup şirketlerinin gelir ve giderleri dönemin ortalama döviz kurundan raporlama para birimine çevrilir. Özsermaye kalemleri maliyet değerinden raporlanır. Yabancı para birimi farklılıkları özsermayede, "Yabancı para çevirim farkı" ("YPÇF") altında gösterilir. İlgili Grup şirketleri tamamen veya kısmen elden çıkarıldığında YPÇF'deki ilgili miktar konsolide kar veya zarara sınıflandırılır.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerinde dönem sonları itibariyle senelik değişimler ile 30 Haziran 2014 ve 30 Haziran 2013 tarihleri için altı aylık ortalama değişimler aşağıdaki gibidir:

	Ortalama Kur		Dönem Sonu Kuru	
	30 Haziran 2014	30 Haziran 2013	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
ABD Doları	2,1629	1,8089	2,1234	2,1343
Avro	2,9651	2,3752	2,8919	2,9365
Gürcistan Lirası ("GEL")	1,2314	1,0933	1,2010	1,2291
Makedonya Dinarı ("MKD")	0,0480	0,0385	0,0468	0,0477
Tunus Dinarı ("TND")	1,3405	1,1332	1,2560	1,2957
İsveç Kronu ("SEK")	0,3309	0,2784	0,3131	0,3284
Suudi Arabistan Riyali	0,5767	0,4824	0,5662	0,5688

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(g) Yabancı Para (devamı)

(ii) Yabancı operasyonlar

İktisaptan dolayı oluşan gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ve şerefiye dahil olmak üzere yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki kurlardan TL'ye çevrilir. Yurtdışı faaliyetlerin gelir ve giderleri ilgili dönemdeki ortalama kurlardan TL'ye çevrilir.

YPÇF özkaynaklar altında yabancı para çevrim farklarında kayıtlara alınır. Yurtdışı faaliyetlerin kısmen veya tamamen satılması durumunda yabancı para çevrim farklarındaki ilgili tutar kar veya zarara transfer edilir.

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Haziran 2014 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, TMS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama

Aralık 2012'de yapılan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2015 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'a yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Grup, bu standardın erken uygulanmasını planlamamaktadır ve bununla ilgili olarak oluşabilecek etkiler henüz değerlendirilmemiştir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket / Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UMS 19 – Tanımlanmış Fayda Planları: Çalışan Katkıları (Değişiklik)

UMS 19'a göre tanımlanmış fayda planları muhasebeleştirilirken çalışan ya da üçüncü taraf katkıları göz önüne alınmalıdır. Değişiklik, katkı tutarı hizmet verilen yıl sayısından bağımsız ise, işletmelerin söz konusu katkıları hizmet dönemlerine yaymak yerine, hizmetin verildiği yılda hizmet maliyetinden düşerek muhasebeleştirileceklerini açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik, 1 Temmuz 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

UFRS 14 – Düzenleyici Erteleme Hesapları

UMSK 2012 yılında Oranı Düzenlenmiş Faaliyetler üzerine kapsamlı bir proje başlatmıştır. UMSK projenin bir parçası olarak oranı düzenlenen işletmelerden ilk defa UFRS uygulayacak olanlar için geçici bir çözüm olması açısından kısıtlı kapsamda bir standart yayımlamıştır. Bu standart ilk kez UFRS uygulayacak işletmeler için halihazırda genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine göre muhasebeleştirdikleri düzenleyici erteleme hesaplarını UFRS'ye geçişlerinde aynı şekilde muhasebeleştirmelerine izin vermektedir. Bu standart 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

UMS 16 ve UMS 38 – Uygulanılabilir amortisman ve itfa yöntemlerine açıklık getirilmesi

UMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yapılan değişiklik gelir bazlı amortisman hesaplaması yöntemlerinin maddi duran varlıkların amortisman hesaplamalarında kullanılamayacağını açıkça ifade etmektedir. UMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar standardında yapılan değişiklik, maddi olmayan duran varlıkların amortismanında gelir bazlı amortisman yöntemlerinin kullanılmasının uygun olmayacağı yönünde aksi kanıtlanılabilir bir varsayım uygulamaya koymaktadır.

Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standardın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 11 – Müşterek faaliyetlerde edinilen payların muhasebeleştirilmesi

Değişiklikler bir işletme standardın işletme tanımına uygun olan müşterek faaliyetlerde edinilen paylar için TFRS 3 İşletme Birleşmeleri standardının uygulanıp uygulanamayacağına açıklık getirmektedir. Değişiklikler işletme birleşmesi muhasebeleştirilmesinin bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde edinilen paylar için uygulanmasını gerektirmektedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standardın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

UFRS’ndaki iyileştirmeler

UMSK, Aralık 2013’de ‘2010–2012 dönemi’ ve ‘2011–2013 Dönemi’ olmak üzere iki dizi ‘UFRS’nda Yıllık İyileştirmeler’ yayınlamıştır. Standartların “Karar Gereçekleri”ni etkileyen değişiklikler haricinde değişiklikler 1 Temmuz 2014’den itibaren geçerlidir.

Yıllık iyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler:

Hakediş koşulları ile ilgili tanımlar değişmiş olup sorunları gidermek için performans koşulu ve hizmet koşulu tanımlanmıştır. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

UFRS 3 İşletme Birleşmeleri

Bir işletme birleşmesindeki özkaynak olarak sınıflanmayan koşullu bedel, UFRS 9 Finansal Araçlar kapsamında olsun ya da olmasın sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değerinden ölçülerek kar veya zararda muhasebeleşir. Değişiklik işletme birleşmeleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

UFRS 8 Faaliyet Bölümleri

Değişiklikler şu şekildedir: i) Faaliyet bölümleri standardın ana ilkeleri ile tutarlı olarak birleştirilebilir/ toplulaştırılabilir. ii) Faaliyet varlıklarının toplam varlıklar ile mutabakatı, bu mutabakat işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili yöneticisine raporlanıyorsa açıklanmalıdır. Değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır.

UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü Karar Gereçekleri

Karar Gereçekleri’nde açıklandığı üzere, faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

UMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve UMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

UMS 16.35(a) ve UMS 38.80(a)’daki değişiklik yeniden değerlemenin aşağıdaki şekilde yapılabileceğini açıklığa kavuşturmuştur i) varlığın brüt defter değeri piyasa değerine getirilecek şekilde düzeltilir veya ii) varlığın net defter değerinin piyasa değeri belirlenir ve net defter değeri piyasa değerine gelecek şekilde brüt defter değeri oransal olarak düzeltilir. Değişiklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

UFRS'ndaki iyileştirmeler (devamı)

Yıllık iyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi (devamı)

UMS 24 İlişkili Taraf Açıklamaları

Değişiklik, kilit yönetici personeli hizmeti veren yönetici işletmenin ilişkili taraf açıklamalarına tabi ilişkili bir taraf olduğunu açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi

UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması

Değişiklik ile UFRS finansal tablolarını ilk kez uygulayanlara, henüz uygulaması zorunlu olmamakla birlikte erken uygulanabilecek yeni veya değiştirilmiş standartları uygulamasına izin verilmiştir.

UFRS 3 İşletme Birleşmeleri

Değişiklik ile, i) sadece iş ortaklıklarının değil müşterek anlaşmaların UFRS 3'ün kapsamında olmadığı ve ii) bu kapsam istisnasının sadece müşterek anlaşmanın finansal tablolarındaki muhasebeleşmeye uygulanabilir olduğu açıklığa kavuşturulmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

UFRS 13'deki portföy istisnasının sadece finansal varlık ve finansal yükümlülükler değil UMS 39 kapsamındaki diğer sözleşmelere de uygulanabileceği açıklığa kavuşturulmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul ve sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflanmasında UFRS 3 ve UMS 40'un karşılıklı ilişkisini açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Hacettepe Teknokent'e İştirak Edilmesi

Akfen İnşaat Renkyol, Hacettepe Teknokent toplam sermayesinin %45'ine düşen kısmının Akfen İnşaat'a devri için 12 Mayıs 2014 tarihinde anlaşmışlardır. İlgili tutarın 12.809 TL'si nakden ödenmiş, 12.300 TL'si devir sonrasında aylık olarak ödenmek üzere on eşit senet ile taksitlendirilmiş, 1.059 TL'si İncek Loft'ta 9 adet daire alım peşinat bedeli olarak mahsuplaşmıştır. Geriye kalan 132 TL ise cari hesaplarda takip edilmektedir.

Bu işlem, TFRS 3 kapsamında işletme birleşmesi olarak değerlendirilmiş olup iktisap edilen varlık ve yükümlülüklerin iktisap tarihindeki kayıtlı değerleri ve gerçeğe uygun değerleri aşağıda verilmiştir:

	İktisap öncesi kayıtlı değerler	Gerçeğe uygun değer düzeltmesi	İktisap değeri
Maddi duran varlıklar	5.117	--	5.117
Maddi olmayan duran varlıklar	8	33.895	33.903
Diğer varlıklar	1.359	--	1.359
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	(7.213)	--	(7.213)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	--	(6.779)	(6.779)
Diğer yükümlülükler	(87)	--	(87)
Tanımlanabilir varlık ve yükümlülükler	(816)	27.116	26.300

Nakit Ödeme	12.809
İktisaba ilişkin ertelenmiş ödemeler	12.432
İncek Loft daire satışı	1.059

İktisap öncesi kayıtlı değerler iktisap tarihinden hemen önce TMS'ye göre hesaplanmıştır.

Hacettepe Teknokent, iş ortaklığı olması sebebi ile özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmektedir.

Tanımlanabilir varlık ve yükümlülükler ile birlikte ve iktisap tarihindeki birleşme maliyeti Grup tarafından provizyonel olarak kayıtlara alınmıştır. Varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin piyasa değeri ile ilgili ilave ve düzeltmelerin yapılması için belirlenen zaman iktisap tarihinden itibaren 12 ay ile sınırlıdır.

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yönetim amaçlı olarak Grup üç ayrı bölümde organize olmuştur. Performans, Grup yönetimi tarafından incelenen iç yönetim raporlarında da olduğu gibi bölüm faaliyet karı baz alınarak ölçülür.

Raporlanan her bir bölüme ait sonuçlar, Akfen İnşaat, Akfen GYO ve HES Grubu içindir.

Diğer

Diğer bölümlerdeki bağlı ortaklıklar: Akfen Enerji ve AkfenRES'tir. Akfen Holding de diğer bölümlerin içinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

1 Ocak-30 Haziran 2014	<u>Akfen</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak</u>	<u>Bölümlerarası</u>	<u>Toplam</u>
	<u>İnşaat</u>		<u>Grubu</u>		<u>yöntemiyle</u>	<u>eliminasyonlar</u>	
					<u>değerlenen</u>		
					<u>yatırımlar</u>		
Bölüm dışı hasılat	--	24.714	18.775	14.188	--	--	57.677
Bölümlerarası hasılat	30.240	--	8.000	489	--	(38.729)	--
Toplam hasılat	30.240	24.714	26.775	14.677	--	(38.729)	57.677
Satışların maliyeti	(28.082)	(2.855)	(16.278)	(14.018)	--	35.396	(25.837)
Brüt kar (zarar)	2.158	21.859	10.497	659	--	(3.333)	31.840
Genel yönetim giderleri	(13.609)	(3.310)	(2.553)	(14.893)	--	465	(33.900)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.976	7.809	359	4.487	--	(618)	14.013
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(11.653)	(1.868)	(135)	(116)	--	--	(13.772)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	(76)	--	--	--	86.622	--	86.546
Faaliyet karı (zararı)	(21.204)	24.490	8.168	(9.863)	86.622	(3.486)	84.727
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	72	--	--	1.747	--	--	1.819
Yatırım faaliyetlerinden giderler	--	--	(353)	(466)	--	--	(819)
Finansman gelirleri	5.971	22.052	3.947	31.412	--	(26.111)	37.271
Finansman giderleri	(23.345)	(30.572)	(13.694)	(37.163)	--	26.111	(78.663)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar (zarar)	(38.506)	15.970	(1.932)	(14.333)	86.622	(3.486)	44.335
Dönem vergi geliri (gideri)	7.867	(1.658)	(266)	(2.003)	--	--	3.940
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası dönem karı (zararı)	(30.639)	14.312	(2.198)	(16.336)	86.622	(3.486)	48.275
Ana ortaklık payları dönem karı (zararı)	(30.639)	14.136	(2.191)	(16.595)	86.622	(9.416)	41.917
Amortisman ve itfa payı giderleri	587	23	8.416	247	--	--	9.273
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar (*)	35.643	32.357	39.533	5.026	--	--	112.559
30 Haziran 2014							
Bölüm varlıkları	828.299	1.539.470	1.054.933	1.877.513	497.001	(1.985.721)	3.811.495
Bölüm yükümlülükleri	644.136	598.719	718.484	606.362	--	(503.518)	2.064.183

(*)Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesi kapsamında yapılan yatırımlardan oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Nisan-30 Haziran 2014</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES</u> <u>Grubu</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak</u> <u>yöntemiyle</u> <u>değerlenen</u> <u>yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası</u> <u>eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı hasılat	--	13.201	9.972	8.014	--	--	31.187
Bölümlerarası hasılat	13.481	--	3.433	208	--	(17.122)	--
Toplam hasılat	13.481	13.201	13.405	8.222	--	(17.122)	31.187
Satışların maliyeti	(12.920)	(1.477)	(7.975)	(8.366)	--	15.652	(15.086)
Brüt kar/(zarar)	561	11.724	5.430	(144)	--	(1.470)	16.101
Genel yönetim giderleri	(11.073)	(1.798)	(1.034)	(6.827)	--	198	(20.534)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	734	6.373	193	4.472	--	(618)	11.154
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(11.058)	(358)	251	(65)	--	--	(11.230)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	(76)	--	--	--	65.964	--	65.888
Faaliyet karı/(zararı)	(20.912)	15.941	4.840	(2.564)	65.964	(1.890)	61.379
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	61	--	--	998	--	--	1.059
Yatırım faaliyetlerinden giderler	--	--	(353)	(9)	--	--	(362)
Finansman gelirleri	4.760	21.836	3.630	16.558	--	(14.468)	32.316
Finansman giderleri	(13.925)	(5.760)	7.683	(16.517)	--	14.468	(14.051)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar (zarar)	(30.016)	32.017	15.800	(1.534)	65.964	(1.890)	80.341
Dönem vergi geliri (gideri)	5.981	(2.644)	(2.813)	(1.185)	--	--	(661)
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası dönem karı (zararı)	(24.035)	29.373	12.987	(2.719)	65.964	(1.890)	79.680
Ana ortaklık payları dönem karı (zararı)	(24.035)	28.936	12.562	(3.151)	65.964	(13.551)	66.725
Amortisman ve itfa payı giderleri	319	7	4.245	125	--	--	4.696
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar (*)	23.484	19.967	15.668	823	--	--	59.942

(*)Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesi kapsamında yapılan yatırımlardan oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES</u> <u>Grubu</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak</u> <u>yöntemiyle</u> <u>değerlenen</u> <u>yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası</u> <u>eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
1 Ocak-30 Haziran 2013							
Bölüm dışı hasılat	18	20.119	47.391	2.467	--	--	69.995
Bölümlerarası hasılat	53.541	--	1.418	49	--	(55.008)	--
Toplam hasılat	53.559	20.119	48.809	2.516	--	(55.008)	69.995
Satışların maliyeti	(49.330)	(2.463)	(17.200)	(2.285)	--	48.992	(22.286)
Brüt kar (zarar)	4.229	17.656	31.609	231	--	(6.016)	47.709
Genel yönetim giderleri	(3.531)	(4.026)	(3.563)	(20.829)	--	2.416	(29.533)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	5.602	3.516	7.507	11.319	--	(15.123)	12.821
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(153)	(1.182)	(1.023)	(119)	--	--	(2.477)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	7.593	--	7.593
Faaliyet karı (zararı)	6.147	15.964	34.530	(9.398)	7.593	(18.723)	36.113
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	23	36.888	--	--	36.911
Yatırım faaliyetlerinden giderler	--	--	--	(7.513)	--	--	(7.513)
Finansman gelirleri	6.945	20.942	1.573	18.919	--	(12.239)	36.140
Finansman giderleri	(14.575)	(50.262)	(38.506)	(20.060)	--	12.239	(111.164)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar (zarar)	(1.483)	(13.356)	(2.380)	18.836	7.593	(18.723)	(9.513)
Dönem vergi geliri (gideri)	(206)	192	1.734	(5)	--	--	1.715
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası dönem karı (zararı)	(1.689)	(13.164)	(646)	18.831	7.593	(18.723)	(7.798)
Ana ortaklık payları dönem karı (zararı)	(1.689)	(12.399)	(651)	18.832	7.593	(11.848)	(162)
Amortisman ve itfa payı giderleri	392	31	8.524	219	--	--	9.166
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar (*)	3.916	24.149	51.665	12.336	--	--	92.066
31 Aralık 2013							
Bölüm varlıkları	519.468	1.518.526	1.044.841	1.749.963	437.433	(1.877.627)	3.392.604
Bölüm yükümlülükleri	330.836	585.734	667.888	432.476	--	(387.202)	1.629.732

(*)Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesi kapsamında yapılan yatırımlardan oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Nisan-30 Haziran 2013</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES</u> <u>Grubu</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak</u> <u>yöntemiyle</u> <u>değerlenen</u> <u>yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası</u> <u>eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı hasılat	18	11.446	24.359	2.467	--	--	38.290
Bölümlerarası hasılat	28.302	--	1.418	49	--	(29.769)	--
Toplam hasılat	28.320	11.446	25.777	2.516	--	(29.769)	38.290
Satışların maliyeti	(26.086)	(1.198)	(8.133)	(2.285)	--	26.184	(11.518)
Brüt kar (zarar)	2.234	10.248	17.644	231	--	(3.585)	26.772
Genel yönetim giderleri	(937)	(1.882)	(1.896)	(11.210)	--	2.416	(13.509)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	5.484	1.455	306	11.193	--	(15.123)	3.315
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(3)	(1.029)	(883)	(1)	--	--	(1.916)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	(2.752)	--	(2.752)
Faaliyet karı (zararı)	6.778	8.792	15.171	213	(2.752)	(16.292)	11.910
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(21)	--	23	34.020	--	--	34.022
Yatırım faaliyetlerinden giderler	--	--	--	(3.719)	--	--	(3.719)
Finansman gelirleri	5.432	16.898	(5.040)	6.035	--	(5.852)	17.473
Finansman giderleri	(6.989)	(44.615)	(30.868)	(10.768)	--	5.852	(87.388)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar (zarar)	5.200	(18.925)	(20.714)	25.781	(2.752)	(16.292)	(27.702)
Dönem vergi geliri (gideri)	(452)	959	4.055	(24)	--	--	4.538
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası dönem karı (zararı)	4.748	(17.966)	(16.659)	25.757	(2.752)	(16.292)	(23.164)
Ana ortaklık payları dönem karı (zararı)	4.748	(17.624)	(16.664)	25.758	(2.752)	(8.227)	(14.761)
	--	--	--	--	--	--	--
Amortisman ve itfa payı giderleri	203	15	4.173	114	--	--	4.505
Maddi ve maddi olmayan duran varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve diğer yatırımlar (*)	3.091	7.113	29.641	1.373	--	--	41.218

(*)Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları, yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ve Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesi kapsamında yapılan yatırımlardan oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Kasa	420	380
Bankalar	96.170	54.237
-Vadesiz mevduatlar	18.556	19.145
-Vadeli mevduatlar	77.614	35.092
Proje, rezerv ve temlik hesapları	22.319	52.950
Diğer nakit ve nakit benzerleri(*)	41.551	39.863
Nakit ve nakit benzerleri	160.460	147.430
Proje, rezerv ve temlik hesapları	(22.319)	(52.950)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	138.141	94.480

(*) 30 Haziran 2014 tarihi itibariyle diğer nakit ve nakit benzerlerinin 34.515 TL'si (31 Aralık 2013: 39.863 TL) Akfen Holding'e, 7.036 TL'si Akfen İnşaat'a ait gecelik repo bakiyesinden oluşmaktadır.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un sahip olduğu nakit ve nakit benzerlerinin şirket bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Akfen Holding	76.716	44.639
HES Grubu	34.575	63.456
Akfen GYO	27.251	30.327
Akfen İnşaat	20.130	8.350
Diğer	1.788	658
Toplam	160.460	147.430

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'a ait vadesiz mevduatların, yabancı para ve TL dağılımı aşağıdaki şekildedir:

Para birimi	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
TL	11.206	9.800
ABD Doları	2.133	2.328
Avro	5.023	6.884
Diğer	194	133
	18.556	19.145

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (devamı)

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'a ait vadeli mevduatların, vade tarihlerinin ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>30 Haziran 2014</u>
TL	Temmuz 2014	6,40 – 10,70	34.244
ABD Doları	Temmuz 2014	0,10 – 6,40	35.831
Avro	Temmuz 2014	0,05 – 2,22	7.539
			77.614

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
TL	Ocak 2014	5,00-5,50	7.516
ABD Doları	Ocak-Şubat 2014	0,50 – 3,35	17.488
Avro	Ocak 2014	2,75	6.372
Diğer	Ocak 2014	5,50 – 7,75	3.716
			35.092

Proje rezerv ve temlik hesapları

HES Grubu ve Akfen GYO (Akfen Karaköy'ün Karaköy Novotel Projesi'ne istinaden), kredi sözleşmeleri çerçevesinde projelerin borç geri ödemeleri, operasyonel ve yönetim giderlerin fonlanması; yatırım harcamaları giderlerinin fonlanması amacı ile sırasıyla, Temlik Hesabı (Assignment Account), Proje Hesabı (Project Account) adı altında banka hesapları açmışlardır. 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'a ait proje rezerv ve temlik hesaplarının dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
HES Grubu	17.595	45.070
Akfen GYO	4.724	7.880
Toplam	22.319	52.950

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'a ait proje rezerv hesaplarının ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>30 Haziran 2014</u>
TL	6,75	3.950
ABD Doları	0,10-6,40	17.481
		21.431
Vadesiz hesaplar		888
		22.319

<u>Para birimi</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
TL	5,50-6,00	8.892
ABD Doları	0,10-0,30	39.073
Avro	0,50	4.889
		52.854
Vadesiz hesaplar		96
		52.950

Grup'un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, faiz oranı riskleri ve duyarlılık analizleri Not 32'de belirtilmiştir. 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerinde Grup'un banka bakiyelerinde yukarıda bahsi geçen proje rezerv ve temlik hesapları haricinde bloke nakit bulunmamaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un sahip olduğu kısa vadeli finansal yatırımlar, aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Satılmaya hazır finansal varlıklar	7.028	5.614
	7.028	5.614

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle satılmaya hazır finansal varlıklar, özel sektör tahvillerinden oluşmaktadır.

7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Bu dipnot, iskonto edilmiş maliyet yöntemine göre ölçülen finansal borçların sözleşme şartlarıyla ilgili bilgi içermektedir. Grup'un faiz, yabancı para ve likidite riskleri ve duyarlılık analizleri Not 32'de gösterilmiştir.

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlar	Nominal Değer	Defter Değeri
Kısa vadeli teminatlı banka kredileri	75.952	79.345
	75.952	79.345
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları		
Uzun vadeli teminatlı banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	176.102	212.595
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	--	11.575
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	311	311
	176.413	224.481
Uzun vadeli finansal borçlar		
Uzun vadeli teminatlı banka kredileri	1.018.711	994.052
Uzun vadeli ihraç edilen tahviller	340.000	340.000
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.560	1.560
	1.360.271	1.335.612

31 Aralık 2013 tarihi itibariyle Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlar	Nominal Değer	Defter Değeri
Kısa vadeli teminatlı banka kredileri	70.703	74.443
	70.703	74.443
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları		
Uzun vadeli teminatlı banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	154.097	191.875
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	154.090	160.763
	308.187	352.638
Uzun vadeli finansal borçlar		
Uzun vadeli teminatlı banka kredileri	1.044.478	1.017.317
	1.044.478	1.017.317

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla, Grup'un toplam banka kredileri, ihraç edilen tahviller ve finansal kiralama işlemlerinden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal</u> <u>Değer</u>	<u>Defter</u> <u>Değeri</u>
Banka kredileri	1.270.765	1.285.992
Tahvil	340.000	351.575
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	1.871	1.871
	1.612.636	1.639.438

31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, Grup'un toplam banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal</u> <u>Değer</u>	<u>Defter</u> <u>Değeri</u>
Banka kredileri	1.269.278	1.283.635
Tahvil	154.090	160.763
	1.423.368	1.444.398

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla Grup'un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Defter Değeri</u>	<u>Kısa vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	51.561	400.516	452.077
Akfen İnşaat	34.119	24.071	58.190
Akfen GYO	98.995	418.991	517.986
HES Grubu	118.840	490.474	609.314
	303.515	1.334.052	1.637.567

<u>Nominal Değer</u>	<u>Kısa vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	37.936	402.136	440.072
Akfen İnşaat	30.980	25.758	56.738
Akfen GYO	93.924	418.907	512.831
HES Grubu	89.214	511.910	601.124
	252.054	1.358.711	1.610.765

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Grup'un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Defter Değeri</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	247.673	44.110	291.783
Akfen İnşaat	10.642	28.639	39.281
Akfen GYO	92.287	408.512	500.799
HES Grubu	76.479	536.056	612.535
	427.081	1.017.317	1.444.398

<u>Nominal Değer</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	240.620	44.110	284.730
Akfen İnşaat	6.623	32.169	38.792
Akfen GYO	86.811	408.825	495.636
HES Grubu	44.836	559.374	604.210
	378.890	1.044.478	1.423.368

Şartlar ve geri ödeme planları

Grup'un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla orijinal vadelerine göre geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
1 yıldan kısa	252.054	378.890	303.515	427.081
1 – 2 yıl arası	259.728	228.905	275.000	245.935
2 – 3 yıl arası	505.744	162.244	513.550	172.545
3 – 4 yıl arası	160.627	167.229	158.742	167.497
5 yıl ve sonrası	432.612	486.100	386.760	431.340
	1.610.765	1.423.368	1.637.567	1.444.398

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin ve ihraç edilen tahvillerin yabancı para bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
ABD Doları	654.705	613.776	663.331	622.227
Avro	525.518	564.181	530.845	569.662
TL	430.542	245.411	443.391	252.509
	1.610.765	1.423.368	1.637.567	1.444.398

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Finansal borçların büyük bir kısmı değişken faiz oranlı krediler olduğundan Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle şirketin kullanmış olduğu kredilere ilişkin en düşük ve en yüksek faiz bilgileri aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2014(*)</u>				<u>31 Aralık 2013(*)</u>		
	<u>Sabit Faizli</u>	<u>ABD</u>			<u>Sabit Faizli</u>	<u>ABD</u>	
<u>Krediler</u>	<u>TL</u>	<u>Doları</u>	<u>Avro</u>	<u>Krediler</u>	<u>TL</u>	<u>Doları</u>	<u>Avro</u>
En Düşük	10,56%	4,44%	6,95%	En Düşük	10,56%	5,50%	6,95%
En Yüksek	14,40%	6,00%	7,50%	En Yüksek	11,40%	7,20%	8,75%
<u>Değişken Faizli</u>	<u>ABD</u>			<u>Değişken Faizli</u>	<u>ABD</u>		
<u>Krediler</u>	<u>TL</u>	<u>Doları</u>	<u>Avro</u>	<u>Krediler</u>	<u>TL</u>	<u>Doları</u>	<u>Avro</u>
En Düşük	1,50%	--	3,75%	En Düşük	1,50%	3,50%	3,75%
En Yüksek	3,50%	--	7,50%	En Yüksek	5,26%	3,50%	7,50%

(*) Değişken faizli krediler için, 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihli Euribor, Libor ve Gösterge Faiz oranları üzerine ek olarak ödenen faiz oranlarıdır.

Grup, HES Grubu şirketlerinin mevcut kredisinin refinansmanı ile inşaatı devam eden hidroelektrik santrali yatırımları ve Accor ile imzalanan çerçeve sözleşmesine göre inşaatı yapılacak otel projelerinin finansmanını sağlamak üzere proje kredileri almıştır.

30 Haziran 2014 itibariyle banka proje kredilerinin toplamı 1.079.223 TL olup; (31 Aralık 2013: 1.131.988 TL) toplam krediler içerisindeki payı %66'dır (31 Aralık 2013: %78).

Finansal borçların her bir bağlı ortaklık için detayı aşağıda verilmiştir:

Akfen Holding

Finansal borçların 30 Haziran 2014 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	6,00	2016	30.500	30.743
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor+4,00	2014	37.937	38.113
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	13,50(*)	2016	13.692	13.697
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	TL	11,78(*)	2016	17.943	17.949
Tahvil ⁽⁵⁾	TL	DİBS(**) + 3,25	2017	140.000	143.809
Tahvil ⁽⁶⁾	TL	DİBS(**) + 3,50	2017	200.000	207.766
				440.072	452.077

⁽¹⁾ Teminatı Hamdi Akın'ın sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

⁽²⁾ Teminatı Akfen GYO'ya ait hisse rehnidir.

⁽³⁾ Hisse alım kredisidir. Teminat olarak Akfen Holding hissesi ve Akfen GYO hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

⁽⁴⁾ Hisse alım kredisidir. Teminat olarak Akfen GYO hissesi ve Akfen Holding hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7

KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen Holding (devamı)

⁽⁵⁾ 13 Ocak 2014 tarihinde 140.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 3 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 3. dönem kupon ödeme tarihi 13 Ekim 2014'tür. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 3. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %2,81'dir.

⁽⁶⁾ 27 Mart 2014 tarihinde 200.000 TL tutarında 3 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 1. dönem kupon ödeme tarihi 25 Eylül 2014'tür. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 1. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %7,26'dır.

^(*) 30 Haziran 2014 itibariyle hisse alım kredisinin gecelik ("O/N") faiz oranıdır.

^(**) Devlet İç Borçlanma Senedi ("DİBS") Tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek "Gösterge Faiz" oranı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ("Hazine Müsteşarlığı") tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son üç iş gününde BİAŞ Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası'nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır.

Finansal borçların 31 Aralık 2013 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+3,50	2014	9.486	9.544
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor+4,00	2014	77.045	77.367
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	9,25(*)	2015	13.692	13.692
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	TL	12,28(*)	2015	10.025	10.025
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	10,09(*)	2015	2.196	2.196
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	10,32(*)	2015	18.196	18.196
Tahvil ⁽⁷⁾	TL	DİBS(**) + 4,00	2014	154.090	160.763
				284.730	291.783

⁽¹⁾ Teminatı Akfen İnşaat ve Hamdi Akın kefaletidir.

⁽²⁾ Teminatı Akfen GYO'ya ait hisse rehnidir.

⁽³⁾ Hisse alım kredisidir. Teminat olarak Akfen Holding hissesi ve Akfen GYO hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

⁽⁴⁾ Hisse alım kredisidir. Teminat olarak Akfen Holding hissesi ve TAVHL hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

⁽⁵⁾ Hisse alım kredisidir. Teminat olarak Akfen GYO hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

⁽⁶⁾ Hisse alım kredisidir. Teminat olarak TAVHL hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

⁽⁷⁾ 09 Mart 2012 tarihinde 200.000 TL tutarında 2 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 4. dönem kupon ödeme tarihi 7 Mart 2014'tür. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 4. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %6,55'tir.

Akfen Holding, 31 Aralık 2013 tarihi itibariyle, bu tahvilin 45.910 TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır. Alınan kısım, tahvil yükümlülüğünden netleştirilerek gösterilmiştir.

^(*) 31 Aralık 2013 itibariyle hisse alım kredisinin O/N faiz oranıdır.

^(**) Devlet İç Borçlanma Senedi ("DİBS") Tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek "Gösterge Faiz" oranı, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı ("Hazine Müsteşarlığı") tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son beş iş gününde BİAŞ Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası'nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7

KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen Holding (devamı)

Finansal borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
1 yıldan kısa	37.936	240.620	51.561	247.673
1 – 2 yıl arası	62.136	44.110	60.516	44.110
2 – 3 yıl arası	340.000	--	340.000	--
	440.072	284.730	452.077	291.783

Akfen İnşaat:

Finansal borçların 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u>		<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
		<u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>		
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	4,44	2015	2.625	2.657
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	6,00	2016	20.456	20.618
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	10,56	2014	1.664	1.667
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	10,92-14,40	2015	30.065	31.301
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	15,00	2015	1.317	1.336
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	13,50(*)	2016	611	611
				56.738	58.190

⁽¹⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

⁽²⁾ Teminatı Hamdi Akın'ın sahip olduğu Akfen Holding hisseleridir.

⁽³⁾ Hisse alım kredisidir. Teminat olarak Akfen Holding hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

(*) 30 Haziran 2014 itibarıyla hisse alım kredisinin O/N faiz oranıdır.

Finansal borçların 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u>		<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
		<u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>		
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,20	2014	80	148
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	12,28(*)	2015	20.017	20.017
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	10,56	2014	3.099	3.246
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	10,80-11,40	2015	14.985	15.259
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	9,25(*)	2015	611	611
				38.792	39.281

⁽¹⁾ Teminatı Hamdi Akın kefaletidir.

⁽²⁾ Hisse alım kredisidir. Teminat olarak Akfen Holding hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

⁽³⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

(*) 31 Aralık 2013 itibarıyla hisse alım kredisinin O/N faiz oranıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7

KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen İnşaat: (devamı)

Finansal borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
1 yıldan kısa	30.980	6.623	34.119	10.642
1 – 2 yıl arası	25.758	32.169	24.071	28.639
	56.738	38.792	58.190	39.281

Akfen GYO:

Finansal borçların 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	Avro	6,95	2014	4.996	5.026
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	Avro	7,5	2014	11.789	12.043
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor + 6,00	2016	20.243	20.607
Teminatl bank kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor + 5,25	2017	43.379	43.874
Teminatl bank kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor + 4,60	2018	34.703	35.180
Teminatl bank kredileri ⁽⁴⁾	Avro	Euribor + 7,50	2019	21.689	21.935
Teminatl bank kredileri ⁽⁵⁾	Avro	Euribor +3,75	2020	151.275	152.560
Teminatl bank kredileri ⁽⁶⁾	Avro	Euribor +6,50	2020	19.355	19.595
Teminatl bank kredileri ⁽⁷⁾	Avro	Euribor + 7,35	2021	48.606	48.690
Teminatl bank kredileri ⁽⁵⁾	Avro	Euribor +5,00	2022	21.689	21.930
Teminatl bank kredileri ⁽⁸⁾	Avro	Euribor +6,50	2022	32.976	33.385
Teminatl bank kredileri ⁽⁹⁾	Avro	Euribor +6,50	2022	24.826	25.134
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁰⁾	Avro	Euribor +6,35	2024	40.487	41.061
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor +5,25	2024	11.568	11.712
Teminatl bank kredileri ⁽¹¹⁾	TL	14,25	2014	3.250	3.254
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	TL	13,5	2014	20.500	20.500
Teminatl bank kredileri ⁽¹⁾	TL	13,2	2014	1.500	1.500
				512.831	517.986

⁽¹⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

⁽²⁾ Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

Akfen Ticaret'in portföyünde bulunan Merit Park Otel üzerine 2. dereceden ipotek banka lehine tesis edilmiştir,

Akfen Ticaret'in kredi bakiyesi kadar müşterek ve müteselsil banka kefaleti bulunmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7

KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

⁽³⁾ Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

Merit Park Otel'in casino kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,

Merit Park Otel'in işletme kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,

Akfen GYO'nun banka kredi bakiyesi kadar kefaleti bulunmaktadır,

Merit Park Otel'in üst kullanım hakkı banka lehine rehnedilmiştir.

⁽⁴⁾ RPI'ye ait krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Arsa ipoteği
- %100 sahip olduğu Volgostroykom hisselerini teminatı,
- Akfen GYO ve Akfen Ticaret'in kefaleti.
- Ofis binası ipoteği
- İşletme kira gelirleri temliği

⁽⁵⁾ Accor ile imzalanan Çerçeve Sözleşmesi'ne göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanında kullanılmak üzere, 30 Temmuz 2008 tarihinde 100 milyon Avro değerinde kredi tahsisi sözleşmesi imzalanmıştır. Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa, Zeytinburnu'ndaki otellerin üst kullanım hakkı ve Esenyurt ve Adana'da üzerinde otel inşa edilen arsa, bina ve müştemilatı kredi verenler lehine birinci derecede ipotek edilmiştir,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilmiştir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehnedilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen Holding ve Akfen İnşaat, Ankara Esenboğa Otel projesi için inşaat tamamlama garantisi vermişlerdir.

⁽⁶⁾ Yaroslavl Otel Projesi ile ilgili, kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding'in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI'nın Akfen Ticaret'e ve Cüneyt Baltaoğlu'na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Yaroslavl Otel'in inşaa edildiği Akfen GYO'ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

⁽⁷⁾ HDI'ya ait kredi, aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- HDI, %100 sahip olduğu Severnyi Avtovokzal Limited şirketi hisselerini teminat olarak vermiştir,
- Projenin inşa edileceği arsa kredi verenler lehine 1. dereceden ipotek olarak verilmiştir.
- Akfen GYO ve Akfen Ticaret'in müteselsil kefaleti bulunmaktadır,
- Otel kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

⁽⁸⁾ Samara Otel Projesi ile ilgili kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding'in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI'nın Akfen Ticaret'e ve Cüneyt Baltaoğlu'na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Samara Otel'in inşaa edildiği Akfen GYO'ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7

KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

⁽⁹⁾ Kaliningrad Otel Projesi ile ilgili, kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding'in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI'nın Akfen Ticaret'e ve Cüneyt Baltaoğlu'na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Kaliningrad Otel'in inşaa edildiği Akfen GYO'ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

⁽¹⁰⁾ Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

- Karaköy Novotel'in faaliyete geçtikten sonra oluşacak işletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir,
- Karaköy Novotel projesi kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi veren lehine rehneldilmiştir,
- Karaköy Novotel projesi için yaptırılan sigorta kapsamında ileride elde edilebilecek gelirlerin tamamı kredi veren lehine rehneldilmiştir,
- Karaköy Novotel projesine konu olan otel işletmesi kredi veren lehine rehneldilmiştir,
- Akfen Karaköy'ün ana hissedarları tarafından sağlanacak özkaynak tutarlarından dolayı ana hissedarlar'ın borçlarının ve ana hissedarların Akfen Karaköy'den alacaklarının tamamı kredi veren lehine rehneldilmiştir,
- Akfen Karaköy'ün hissedarlarına ait hisseler ve bunları temsil eden ilmühaberler/hisse senetleri kredi veren lehine rehneldilmiştir,

Beylikdüzü, Kayseri, Trabzon, Gaziantep, Bursa, Adana ve Zeytinburnu'ndaki oteller ile Adana ve Ankara Esenboğa'daki arsaların üst kullanım hakkı kredi verenler lehine ikinci derecede ve birinci sırada ipotek edilecektir.

⁽¹¹⁾ Teminatı Akfen Holding ve Akfen İnşaat'ın kefaletidir.

Finansal borçların 31 Aralık 2013 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,75	2014	14.683	15.030
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	6,95	2014	9.969	10.025
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	7,5	2014	17.619	17.995
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor + 5,25	2017	44.048	44.550
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor + 4,60	2018	39.643	40.168
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	Euribor + 7,00	2019	22.024	22.248
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	Avro	Euribor + 7,35	2019	36.637	36.665
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	Avro	Euribor +3,75	2020	166.307	167.743
Teminatlı banka kredileri ⁽⁷⁾	Avro	Euribor +6,50	2021	34.780	35.203
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	Avro	Euribor +5,00	2022	17.619	17.801
Teminatlı banka kredileri ⁽⁸⁾	Avro	Euribor +6,50	2022	20.600	20.850
Teminatlı banka kredileri ⁽⁹⁾	Avro	Euribor +6,50	2023	25.767	26.081
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁰⁾	Avro	Euribor +6,35	2024	37.440	37.936
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	TL	12,00	2014	3.500	3.502
Teminatlı banka kredileri ⁽¹¹⁾	TL	13,30	2014	5.000	5.002
				495.636	500.799

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7

KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

⁽¹⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

⁽²⁾ Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

Akfen Ticaret'in portföyünde bulunan Merit Park Otel üzerine 2. dereceden ipotek banka lehine tesis edilmiştir,

Akfen Ticaret'in kredi bakiyesi kadar müşterek ve müteselsil banka kefaleti bulunmaktadır.

⁽³⁾ Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

Merit Park Otel'in casino kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,

Merit Park Otel'in işletme kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,

Akfen GYO'nun banka kredi bakiyesi kadar kefaleti bulunmaktadır,

Merit Park Otel'in üst kullanım hakkı banka lehine rehnedilmiştir.

⁽⁴⁾ RPI'ye ait krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Arsa ipoteği
- 100% sahip olduğu Volgostroykom hisselerini teminatı,
- Akfen GYO ve Akfen Ticaret'in kefaleti.
- Ofis binası ipoteği
- İşletme kira gelirleri temliği.

⁽⁵⁾ HDI'ya ait kredi, aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- HDI, 100% sahip olduğu Severnyi Avtovokzal Limited şirketi hisselerini teminat olarak vermiştir,
- Projenin inşa edileceği arsa kredi verenler lehine 1. dereceden ipotek olarak verilmiştir.
- Akfen GYO ve Akfen Ticaret'in müteselsil kefaleti bulunmaktadır,
- Otel kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

⁽⁶⁾ Accor ile imzalanan Çerçeve Sözleşmesi'ne göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanında kullanılmak üzere, 30 Temmuz 2008 tarihi itibarıyla 100 milyon Avro değerinde kredi tahsisi sözleşmesi imzalanmıştır. Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa, Zeytinburnu'ndaki otellerin üst kullanım hakkı ve Esenyurt ve Adana'da üzerinde otel inşa edilen arsa, bina ve müştemilatı kredi verenler lehine birinci derecede ipotek edilmiştir,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilmiştir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehnedilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen Holding ve Akfen İnşaat, Ankara Esenboğa Otel projesi için inşaat tamamlama garantisi vermişlerdir.

⁽⁷⁾ Samara Otel Projesi ile ilgili kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding'in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI'nın Akfen Ticaret'e ve Cüneyt Baltaoğlu'na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Samara Otel'in inşa edildiği Akfen GYO'ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

⁽⁸⁾ Yaroslavl Otel Projesi ile ilgili, kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding'in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7

KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

· RHI'nın Akfen Ticaret'e ve Cüneyt Baltaoğlu'na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.

· Yaroslavl Otel'in inşaa edildiği Akfen GYO'ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.

· İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

⁽⁹⁾ Kaliningrad Otel Projesi ile ilgili, kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

· Akfen Holding'in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.

· RHI'nın Akfen Ticaret'e ve Cüneyt Baltaoğlu'na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.

· Kaliningrad Otel'in inşaa edildiği Akfen GYO'ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.

· İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

⁽¹⁰⁾ Kullanılan kredi aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

· Karaköy Novotel'in faaliyete geçtikten sonra oluşacak işletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir,

· Karaköy Novotel projesi kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi veren lehine rehnedilmiştir,

· Karaköy Novotel projesi için yaptırılan sigorta kapsamında ileride elde edilebilecek gelirlerin tamamı kredi veren lehine rehnedilmiştir,

· Karaköy Novotel projesine konu olan otel işletmesi kredi veren lehine rehnedilmiştir,

· Akfen Karaköy'ün ana hissedarları tarafından sağlanacak özkaynak tutarlarından dolayı ana hissedarlar'ın borçlarının ve ana hissedarların Akfen Karaköy'den alacaklarının tamamı kredi veren lehine rehnedilmiştir,

· Akfen Karaköy'ün hissedarlarına ait hisseler ve bunları temsil eden ilmühaberler/hisse senetleri kredi veren lehine rehnedilmiştir,

Beylikdüzü, Kayseri, Trabzon, Gaziantep, Bursa, Adana ve Zeytinburnu'ndaki oteller ile Adana ve Ankara Esenboğa'daki arsaların üst kullanım hakkı kredi verenler lehine ikinci derecede ve birinci sırada ipotek edilecektir.

⁽¹¹⁾ Teminatı Akfen Holding ve Akfen İnşaat'ın kefaletidir.

Finansal borçların geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
1 yıldan kısa	93.924	86.811	98.995	92.287
1 – 2 yıl arası	82.620	62.947	82.705	62.613
2 – 3 yıl arası	74.508	71.546	74.508	71.556
3 – 4 yıl arası	69.391	75.515	69.391	75.525
5 yıl ve sonrası	192.388	198.817	192.387	198.818
	512.831	495.636	517.986	500.799

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7

KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

HES Grubu

Finansal borçların 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	5,60	2020	579.890	587.993
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	5,50	2026	21.234	21.321
				601.124	609.314

⁽¹⁾ Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında; Kredi alanlar olarak Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk firmalarının sermayesinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı kredi veren'e rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir.

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi
- Elektrik üretim lisansı devir taahhütnamesi
- Ardıl alacak devir ve temliki

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla Akfen İnşaat'ın proje tamamlama garantisi HES grubu şirketlerinden Beyobası, Yeni Doruk ve Elen için devam etmektedir. Proje tamamlama garantisi ilgili şirketlerdeki projelerin gerekli tüm izinlerin alınarak tamamlanması, işletme sigortalarının yapılmış olması ve tesis edilmiş tüm teminatların halen yürürlükte olması kaydıyla sona erecektir.

Destekleme garantisi adı altında; Hissedar sıfatı ile Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk, AkfenHES ve Garantör sıfatıyla AkfenHES ile Akfen Holding kredi vadesi boyunca artan proje maliyetinin varlığı halinde bu tutarı ödemeyi ve kredi alanların krediyi geri ödeyememeleri durumu halinde kredinin geri ödenmesini, sermaye konulması suretiyle garanti eder.

Kredi sözleşmeleri tahtında kredi alanların sağlamak zorunda olduğu herhangi bir Borç Ödeme Yeterlilik Rasyosu bulunmamaktadır. Dönemsel kredi geri ödemeleri sonrası kredi alanlarda nakit fazlası oluşması durumunda, oluşacak nakit fazlasının kullanımı ve yılda bir temettü dağıtımı serbest bırakılmıştır.

⁽²⁾ HES grubundaki şirketlerden HHK ve Kurtal kredilerine karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında kredi verene HHK ve Kurtal'ın sermayelerinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi

Akfen Holding'in HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için işletme dönemi boyunca kredinin geri ödenmesini garanti eder.

Akfen İnşaat'ın HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için proje kapsamındaki HES'lerin inşaatının proje sözleşme ve dokümanlarına uygun ve HES'lerin işletmeye alınmasına engel teşkil etmeyecek şekilde eksiksiz olarak inşaat süresi içerisinde tamamlanacağını, Mütahhit tamamlama garantisi kapsamında garanti eder. Tamamlama garantisi İnşaat Dönemi süresince proje kapsamındaki HES'in inşaatının zamanında ve ilgili Proje sözleşme ve dokümanlarına uygun olarak tamamlandığı Kredi Veren tarafından yazılı olarak teyit edilene kadar yürürlükte kalacaktır.

HES şirketlerinden HHK ve Kurtal'ın kredi ömrü boyunca birbirlerine çapraz kefaletleri vardır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7

KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

Finansal borçların 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	5,60	2020	582.867	591.103
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	5,50	2026	21.343	21.432
				604.210	612.535

⁽¹⁾ Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında; Kredi alanlar olarak Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk firmalarının sermayesinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı kredi veren'e rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir.

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi
- Elektrik üretim lisansı devir taahhütnamesi
- Ardıl alacak devir ve temliki

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Akfen İnşaat'ın proje tamamlama garantisi HES grubu şirketlerinden Beyobası, Yeni Doruk ve Elen için devam etmektedir. Proje tamamlama garantisi ilgili şirketlerdeki projelerin gerekli tüm izinlerin alınarak tamamlanması, işletme sigortalarının yapılmış olması ve tesis edilmiş tüm teminatların halen yürürlükte olması kaydıyla sona erecektir.

Destekleme garantisi adı altında; Hissedar sıfatı ile Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk, AkfenHES ve Garantör sıfatıyla AkfenHES ile Akfen Holding kredi vadesi boyunca artan proje maliyetinin varlığı halinde bu tutarı ödemeyi ve kredi alanların krediyi geri ödeyememeleri durumu halinde kredinin geri ödenmesini, sermaye konulması suretiyle garanti eder.

Kredi sözleşmeleri tahtında kredi alanların sağlamak zorunda olduğu herhangi bir Borç Ödeme Yeterlilik Rasyosu bulunmamaktadır. Dönemsel kredi geri ödemeleri sonrası kredi alanlarda nakit fazlası oluşması durumunda, oluşacak nakit fazlasının kullanımı ve yılda bir temettü dağıtımı serbest bırakılmıştır.

⁽²⁾ HES grubundaki şirketlerden HHK ve Kurtal kredilerine karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında kredi verene HHK ve Kurtal'ın sermayelerinin %100'üne tekabül eden paylarının tamamı rehnedilmiştir. Hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi

Akfen Holding'in HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için işletme dönemi boyunca kredinin geri ödenmesini garanti eder.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

Akfen İnşaat'ın HES Grubu şirketlerinden HHK ve Kurtal için proje kapsamındaki HES'lerin inşaatının proje sözleşme ve dokümanlarına uygun ve HES'lerin işletmeye alınmasına engel teşkil etmeyecek şekilde eksiksiz olarak inşaat süresi içerisinde tamamlanacağını, müteahhit tamamlama garantisi kapsamında garanti eder. Tamamlama garantisi inşaat dönemi süresince proje kapsamındaki HES'in inşaatının zamanında ve ilgili proje sözleşme ve dokümanlarına uygun olarak tamamlandığı kredi veren tarafından yazılı olarak teyit edilene kadar yürürlükte kalacaktır.

HES şirketlerinden HHK ve Kurtal'ın kredi ömrü boyunca birbirlerine çapraz kefaletleri vardır.

HES Grubu finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
1 yıldan kısa	89.214	44.836	118.840	76.479
1 – 2 yıl arası	89.214	89.672	107.709	110.573
2 – 3 yıl arası	91.236	90.688	99.042	100.989
3 – 4 yıl arası	91.236	91.704	89.351	91.972
5 yıl ve sonrası	240.224	287.310	194.372	232.522
	601.124	604.210	609.314	612.535

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 31)	628	37
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	79.893	16.916
	80.521	16.953

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Alacak senetleri	51.090	118
Ticari alacaklar	25.656	14.851
Gelir tahakkukları	4.317	3.122
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(1.170)	(1.175)
	79.893	16.916

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri için ticari alacakların şirketler bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Akfen İnşaat	60.357	5.977
Akfen GYO	12.367	6.042
HES Grubu	4.373	3.802
Diğer	2.796	1.095
	79.893	16.916

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle alacak senetlerinin tamamı Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesine ilişkin alacak senetlerinden oluşmaktadır. Akfen İnşaat'a ait ticari alacakların 5.720 TL'si Aliğa projesi ile ilgili alacaklardan oluşmaktadır. Geriye kalan alacakların 1.124 TL ve 375 TL'si sırasıyla Beyobası ve Çamlıca'nın elektrik satışına ilişkin TEİAŞ'dan olan alacaklarından ve 8.277 TL ve 3.784 TL'si Akfen GYO'nun sırasıyla, Türkiye'deki otellerin işletmecisi olan Tamaris ve Rusya'daki otellerin işletmecisi olan Russian Hotel Management Company'den otel kira gelirlerine istinaden alacaklarından oluşmaktadır.

Gelir tahakkuklarının 1.858 TL'lik kısmı HES Grubu firmalarının, 2.458 TL'lik kısmı ise Akfen Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.'nin TEİAŞ'a ilişkin faturalanmamış gelirlerinden oluşmaktadır.

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle ticari alacakların 13.167 TL tutarındaki (31 Aralık 2013: 11.624 TL) kısmının vadesi geçmiş olup, bu alacaklara ilişkin 1.170 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (31 Aralık 2013: 1.175 TL). Bahse konu ticari alacakların vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Vadesi üzerinden 0-3 ay geçmiş	1.509	1.597
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	3.065	809
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	7.863	8.484
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	730	734
	13.167	11.624
Değer düşüklüğü	(1.170)	(1.175)
Kredi riski	11.997	10.449

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari alacaklar (devamı)

Şüpheli ticari alacak karşılığının 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Dönem başı bakiyesi	(1.175)	(1.127)
Kur farkı	5	(48)
Dönem sonu bakiyesi	(1.170)	(1.175)

Uzun vadeli ticari alacaklar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un uzun vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	147.690	13.276
	147.690	13.276

30 Haziran 2014 itibariyle uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakların 134.199 TL'si Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesine ilişkin alacak senetlerinden, 13.491 TL'si Akfen İnşaat'ın Aliağa projesi ile ilgili gelir tahakkuklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2013: 13.276 TL).

Kısa vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 31)	1.059	828
İlişkili olmayan taraflara borçlar	19.418	25.828
	20.477	26.656

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Ticari borçlar	17.597	25.445
Gider tahakkukları	1.821	383
	19.418	25.828

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un ticari borçlarının bağlı ortaklıklar arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Akfen İnşaat	8.065	7.816
HES Grubu	6.513	10.301
Akfen GYO	1.303	5.957
Akfen Holding	417	720
Diğer	3.120	1.034
	19.418	25.828

Akfen İnşaat'a ait ticari borçların 4.820 TL'si İncek Loft projesi kapsamında, 1.003 TL'si HES projeleri kapsamında taşeronlara olan borçlardan kaynaklanmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar (devamı)

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla HES Grubu şirketlerine ait ticari borçların sırasıyla 3.449 TL (31 Aralık 2013: 3.467 TL) ve 864 TL'lik (31 Aralık 2013: 4.222 TL) tutarları, hidroelektrik santrallerine ilişkin olarak Hangzhou Yatai Hydro Equipment Completing Co. Ltd. ve Andritz Hydro SAS firmasına olan borçlardan oluşmaktadır.

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla ticari borçların Akfen GYO'ya ilişkin kısmının 430 TL'si Karaköy Novotel projesi ile ilgili Tamaris'e olan borçtan, kalan tutarın 339 TL'si de Rusya'daki inşaat işleriyle ilgili olarak Elba'ya olan borçtan oluşmaktadır..

Grup'un ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Not 32'de açıklanmıştır.

Uzun vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	16.492	24.609
	16.492	24.609

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflara ticari borçların 16.240 TL tutarındaki kısmı Mersin Kombine Doğalgaz Santrali'ne ilişkin ÖİB'ye olan borçtan oluşmaktadır (31 Aralık 2013: 24.360 TL).

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer ticari borçlarının (gider tahakkukları hariç) vadelerine göre ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
0 - 3 ay vadeli	5.356	10.698
3 ay - 1 yıl arası vadeli	12.241	14.747
1 yıldan uzun vadeli	16.492	24.609
	34.089	50.054

9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 31)	1.264	560
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6.799	4.439
	8.063	4.999

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla kısa vadeli diğer alacakların sırasıyla 2.469 TL'lik (31 Aralık 2013:2.703 TL) kısmı Akfen İnşaat'ın, 2.604 TL'lik (31 Aralık 2013: 172 TL) kısmı HES Grubu şirketlerinin vergi dairelerinden olan çeşitli alacaklarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
HES Grubu	3.394	172
Akfen İnşaat	3.138	3.985
Diğer	267	282
	6.799	4.439

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli diğer alacaklar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un uzun vadeli diğer ticari olmayan alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 31)	38.379	27.442
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	14.703	14.680
	53.082	42.122

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Akfen GYO	10.009	9.780
Akfen İnşaat	3.056	3.157
HES Grubu	1.397	1.506
Diğer	241	237
	14.703	14.680

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların 7.772 TL (31 Aralık 2013: 7.600 TL) ve 2.056 TL (31 Aralık 2013: 2.068 TL) tutarlarındaki kısımları Akfen Ticaret'in sırasıyla Akfen Karaköy ve RHI ile RPI'nın diğer ortaklarından olan sermaye alacaklarından oluşmaktadır.

Kısa vadeli diğer borçlar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 31)	22.315	17.920
İlişkili olmayan taraflara borçlar	23.922	14.919
	46.237	32.839

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle kısa vadeli ilişkili olmayan taraflara borçların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Akfen İnşaat	19.887	10.245
Akfen Holding	1.638	2.145
HES Grubu	289	676
Diğer	2.108	1.853
	23.922	14.919

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli diğer borçlar (devamı)

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, ilişkili olmayan taraflara diğer borçlar aşağıdaki kalemleri kapsamaktadır:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Borç senetleri	12.480	--
Alınan depozito ve teminatlar	7.024	9.028
Ödenecek vergi ve sosyal yükümlülükler	3.619	5.061
Ödenecek kurumlar vergisi	--	484
Diğer borçlar	799	346
	23.922	14.919

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle, borç senetleri Akfen İnşaat'ın Hacettepe Teknokent'in %45 hissesini devralmasının sonucunda Renkyol'a yapacağı ödemelere ilişkin senetlerden oluşmaktadır.

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle alınan depozito ve teminatların 6.981 TL'si Akfen İnşaat'ın inşaat projelerine ilişkin ağırlıklı olarak taşeronlardan aldığı depozito ve teminat tutarıdır (31 Aralık 2013: 9.028 TL).

Uzun vadeli diğer borçlar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 31)	8.405	7.730
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	5.333	5.918
	13.738	13.648

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara diğer borçların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Akfen GYO	3.743	3.500
HES Grubu	1.590	2.365
Akfen İnşaat	--	53
	5.333	5.918

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, Akfen GYO'ya ait ilişkili olmayan taraflara diğer borçların tamamı kira tahakkuklarından oluşmaktadır ve HES Grubu'na ait uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara diğer borçların tamamı alınan depozito ve teminatlardan oluşmaktadır.

10 STOKLAR

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle, 199.232 TL tutarlı stokların tamamı Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesine ilişkin yatırımlarından oluşmaktadır (31 Aralık 2013: 169.842 TL).

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının bilançodaki kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	Sahiplik		Sahiplik	
	Oranları (%)	30 Haziran 2014	Oranları (%)	31 Aralık 2013
MIP	50,00	281.000	50,00	229.227
TAV Havalimanları	8,12	130.580	8,12	132.867
TAV Yatırım	21,68	50.704	21,68	39.070
Akfen Su	50,00	13.580	50,00	13.522
İDO	30,00	21.137	30,00	22.747
Hacettepe Teknokent	45,00	26.224	--	--
		523.225		437.433

30 Haziran 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren altı aylık ara hesap dönemlerinde kar veya zarar tablosundaki Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının karlarındaki Grup payları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-30	1 Nisan-30	1 Ocak-30	1 Nisan-30
	Haziran 2014	Haziran 2014	Haziran 2013	Haziran 2013
MIP	53.929	27.519	24.406	9.786
TAV Havalimanları	20.505	15.498	10.257	7.214
TAV Yatırım	11.961	6.093	2.908	1.980
Akfen Su	231	90	163	13
İDO	(4)	16.764	(30.141)	(21.745)
Hacettepe Teknokent	(76)	(76)	--	--
	86.546	65.888	7.593	(2.752)

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	31 Aralık	Dönem	Özkaynaklara	İş	Kar	30 Haziran
	2013	Kararı	İlişkin Diğer	Ortaklığı	Dağıtımı	2014
			Hareketler	İktisabı(*)		
MIP	229.227	53.929	(2.156)	--	--	281.000
TAV Havalimanları	132.867	20.505	(6.634)	--	(16.158)	130.580
TAV Yatırım	39.070	11.961	(327)	--	--	50.704
İDO	22.747	(4)	(1.606)	--	--	21.137
Akfen Su	13.522	231	(173)	--	--	13.580
Hacettepe Teknokent	--	(76)	--	26.300	--	26.224
	437.433	86.546	(10.896)	26.300	(16.158)	523.225

İş ortaklıklarının yapmış olduğu riskten korunma anlaşmaları ve Akfen Holding ile iş ortaklıkları arasındaki fonksiyonel para birimi farklılıklarından kaynaklanan özkaynak etkisi diğer kapsamlı gelir kalemleri altında muhasebeleştirilmiştir.

(*) Hacettepe Teknokent'in %45 hissesinin iktisabından kaynaklanmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

MIP:

MIP ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Toplam Varlıklar	1.715.810	1.893.990
Toplam Yükümlülükler	1.153.809	1.435.537
Net Varlıklar	562.001	458.453
MIP'in net varlıklarında Grup payı	281.000	229.227

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Hasılat	320.569	157.527	235.343	125.557
Brüt kar/(zarar)	188.595	91.374	154.982	95.772
Genel yönetim giderleri	(23.004)	(12.158)	(37.565)	(32.105)
Faaliyet karı/(zararı)	165.591	79.216	117.417	63.667
Vergi öncesi kar/(zarar)	134.636	66.947	68.263	30.171
Vergi sonrası kar/(zarar)	107.859	55.039	48.811	19.572
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	107.859	55.039	48.811	19.572
MIP'in dönem karında Grup payı	53.929	27.519	24.406	9.786
Amortisman ve itfa payı giderleri	33.601	16.487	27.318	14.126

TAV Havalimanları:

TAV Havalimanları ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Toplam Varlıklar	6.932.095	6.641.076
Toplam Yükümlülükler	5.216.456	4.897.257
Net Varlıklar (*)	1.715.639	1.743.819
TAV Havalimanları'nın net varlıklarında Grup payı	139.296	141.583

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Hasılat	1.276.661	690.195	1.186.722	671.353
Brüt kar/(zarar)	450.303	277.170	341.619	224.013
Genel yönetim giderleri	(206.719)	(98.808)	(177.583)	(86.055)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	102.277	66.683	56.253	29.134
Faaliyet karı/(zararı)	408.476	282.218	255.413	187.722
Vergi öncesi kar/(zarar)	294.978	217.342	168.825	127.261
Vergi sonrası kar/(zarar)	242.468	192.664	121.532	90.862
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	252.550	190.882	126.329	88.856
TAV Havalimanları'nın dönem karında Grup payı	20.505	15.498	10.257	7.214
Amortisman ve itfa payı giderleri	104.846	51.518	81.942	42.332
İnşaat hasılatları(**)	117.486	47.872	279.999	158.507
İnşaat maliyetleri(**)	(117.486)	47.872	(279.999)	(158.507)

(*) 30 Haziran 2014 itibarı ile Grup'un TAV Havalimanları'nın net varlıklarındaki payı 8.716 TL tutarında şerefiye içermektedir (31 Aralık 2013: 8.716 TL). Buna ilaveten, TAV Havalimanları'na ait net varlıklar içerisinde 5.927 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur (31 Aralık 2013: 7.731 TL).

(**) TAV Havalimanları'na ait hasılatın TFRS Yorum 12 uygulamasına ilişkin kısmıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

TAV Havalimanları (devamı):

30 Haziran 2014 tarihli finansal tablolarda, ATÜ Turizm İşletmeciliği A.Ş., ATÜ Georgia Operation Services LLC, ATÜ Tunisie SARL, ATÜ Macedonia Dooel, AS Riga Airport Commercial Development, TAV Gözen Havacılık İşletme ve Ticaret A.Ş., Cyprus Airport Services Ltd., TGS Yer Hizmetleri A.Ş., SAUDI HAVAS Ground Handling Services Limited, BTU Lokum Şeker Gıda San. ve Tic. A.Ş., BTU Gıda Satış ve Paz. A.Ş., BTA Denizyolları ve Limanları Yiyecek ve İçecek Hizmetleri Tic. A.Ş. ("BTA Denizyolları"), Tibah Airports Development Company Limited, Tibah Airports Operation Limited, Medunarodna Zračna Luka Zagreb d.d., Upraviteli Zračne Luke Zagreb d.o.o ve ZAIC-A şirketleri, TAV Havalimanları tarafından özkaynak yöntemiyle konsolide edilmektedir.

TAV Yatırım:

TAV Yatırım ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Toplam Varlıklar	2.035.373	2.144.922
Toplam Yükümlülükler	1.801.454	1.964.672
Net Varlıklar	233.919	180.250
TAV Yatırım'ın net varlıklarında Grup payı	50.704	39.070

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Hasılat	1.089.537	575.926	669.634	415.264
Brüt kar/(zarar)	79.903	43.499	45.443	28.733
Genel yönetim giderleri	(24.090)	(10.808)	(17.984)	(7.316)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	4.226	3.567	(6.578)	(5.877)
Faaliyet karı/(zararı)	60.040	36.259	20.881	15.540
Vergi öncesi kar/(zarar)	64.257	33.792	14.966	10.350
Vergi sonrası kar/(zarar)	55.179	28.107	13.414	10.617
Ana ortaklık payları dönem	55.182	28.108	13.417	4.284
TAV Yatırım'ın dönem karında				
Grup payı	11.961	6.093	2.908	1.980
Amortisman ve itfa payı giderleri	15.668	8.106	6.485	3.369
Satışların maliyeti içerisindeki teminat mektubu komisyon giderleri	9.512	5.313	8.239	5.406

İDO:

İDO ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Toplam Varlıklar	1.588.113	1.599.654
Toplam Yükümlülükler	1.517.655	1.523.831
Net Varlıklar	70.458	75.823
İDO'nun net varlıklarında Grup payı	21.137	22.747

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

İDO (devamı):

	1 Ocak-30	1 Nisan-30	1 Ocak-30	1 Nisan-30
	Haziran 2014	Haziran 2014	Haziran 2013	Haziran 2013
Hasılat	239.797	139.408	222.160	127.776
Brüt kar/(zarar)	69.098	49.575	61.771	43.552
Genel yönetim giderleri	(25.572)	(10.593)	(19.281)	(9.426)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	1.974	649	(3)	234
Faaliyet karı/(zararı)	46.615	40.467	43.215	34.429
Vergi öncesi kar/(zarar)	30	55.881	(99.472)	(72.008)
Vergi sonrası kar/(zarar)	(13)	55.881	(100.470)	(72.484)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(13)	55.881	(100.470)	(72.484)
İDO'nun dönem karında Grup payı	(4)	16.764	(30.141)	(21.745)
Amortisman ve itfa payı giderleri	37.138	17.074	29.328	14.827

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla Zeytinburnu Liman İşletmeleri San. ve Tic. A.Ş. ve BTA Denizyolları, İDO tarafından özkaynak yöntemiyle konsolide finansallara dahil edilmektedir.

Akfen Su:

Akfen Su ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Toplam Varlıklar	71.395	71.603
Toplam Yükümlülükler	44.235	44.549
Net Varlıklar	27.160	27.054
Akfen Su'nun net varlıklarında Grup payı	13.580	13.522

	1 Ocak-30	1 Nisan-30	1 Ocak-30	1 Nisan-30
	Haziran 2014	Haziran 2014	Haziran 2013	Haziran 2013
Hasılat	5.904	3.040	5.155	3.100
Brüt kar/(zarar)	2.837	1.424	2.216	1.215
Genel yönetim giderleri	(1.298)	(669)	(1.140)	(565)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	(269)	--	(55)	(60)
Faaliyet karı/(zararı)	1.270	755	1.021	590
Vergi öncesi kar/(zarar)	2.041	1.362	723	149
Vergi sonrası kar/(zarar)	1.015	426	600	169
Ana ortaklık payları dönem	462	180	327	26
Akfen Su'nun dönem karında Grup payı	231	90	163	13
Amortisman ve itfa payı giderleri	215	109	202	101
Garanti gelirler	982	333	1.661	839
İnşaat hasılatları(*)	519	236	550	529
İnşaat maliyetleri(*)	(472)	(215)	(500)	(481)
Diğer faaliyet gelirleri	--	--	41	36

30 Haziran 2014 itibarı ile Akfen Su'ya ait net varlıklar içerisinde 3.682 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur (31 Aralık 2013: 3.464 TL).

(*)Akfen Su'ya ait hasılatın TFRS Yorum 12 uygulamasına ilişkin kısmıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

Hacettepe Teknokent:

Hacettepe Teknokent ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Toplam Varlıklar	89.731	--
Toplam Yükümlülükler	31.455	--
Net Varlıklar (*)	58.276	--
Hacettepe Teknokent'in net varlıklarında Grup payı	26.224	--

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Hasılat	48	48	--	--
Brüt kar/(zarar)	22	22	--	--
Genel yönetim giderleri	(191)	(191)	--	--
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	--	--	--	--
Faaliyet karı/(zararı)	(169)	(169)	--	--
Vergi öncesi kar/(zarar)	(169)	(169)	--	--
Vergi sonrası kar/(zarar)	(169)	(169)	--	--
Ana ortaklık payları dönem	(169)	(169)	--	--
Hacettepe Teknokent'in dönem karında Grup payı	(76)	(76)	--	--
Amortisman ve itfa payı giderleri	3	3	--	--

(*) Net varlıklar TFRS 3 kapsamında kayıtlara alınan maddi olmayan duran varlıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünü de içermektedir.

12 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller ve yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.123.471	1.129.196
Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	317.215	289.703
Toplam	1.440.686	1.418.899

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Dönem başı net kayıtlı değer	1.418.899	1.090.344
İlaveler	32.332	92.757
Kur farkı	(10.545)	27.157
Değer artışı / (azalışı)	--	208.641
Dönem sonu net kayıtlı değer	1.440.686	1.418.899

İlaveler

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle gerçekleşen ilaveler Akfen GYO tarafından yapılan ilavelerden kaynaklanmaktadır. Bu ilavelerin 1.637 TL'si faal olan yatırım amaçlı gayrimenkullere ve 30.695 TL'si yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkindir.

İpotekler ve Sigorta Tutarları

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle faal ve yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki toplam sigorta tutarı 1.234.838 TL'dir (31 Aralık 2013: 1.202.405 TL).

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle faal ve yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek tutarı 937.699 TL'dir (31 Aralık 2013: 795.792 TL).

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13 MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2014 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet değeri								
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	46.077	451.164	964	10.570	62	336.095	1.712	846.644
İlaveler (*)	336	5.023	1.871	358	--	41.459	1.315	50.362
Çıkışlar	(419)	(1.100)	(40)	(6)	--	--	--	(1.565)
30 Haziran 2014 kapanış bakiyesi	45.994	455.087	2.795	10.922	62	377.554	3.027	895.441
Eksi: Birikmiş amortisman								
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	(2.561)	(30.423)	(532)	(9.660)	(62)	--	(273)	(43.511)
Cari dönem amortismanı	(748)	(7.136)	(113)	(181)	--	--	(279)	(8.457)
Çıkışlar	8	74	32	1	--	--	--	115
30 Haziran 2014 kapanış bakiyesi	(3.301)	(37.485)	(613)	(9.840)	(62)	--	(552)	(51.853)
Net defter değeri								
31 Aralık 2013 itibarıyla net defter değeri	43.516	420.741	432	910	--	336.095	1.439	803.133
30 Haziran 2014 itibarıyla net defter değeri	42.693	417.602	2.182	1.082	--	377.554	2.475	843.588

(*) 30 Haziran 2014 itibarı ile ilavelerin %68'ine denk gelen 34.200 TL, HES projeleri kapsamında yapılmakta olan yatırımlara ilavelerden kaynaklanmaktadır ve bu ilavelerin 7.809 TL'si (31 Aralık 2013: 12.729 TL) aktifleştirilen finansman giderlerinden oluşmaktadır.
30 Haziran 2014 itibarıyla finansal kiralama yöntemi ile alınmış olan maddi duran varlıkların toplam maliyeti 1.871 TL'dir (Net defter değeri: 1.858 TL).

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13 MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2013 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Malivet değeri								
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	71.379	474.722	1.403	10.373	62	285.689	388	844.016
Grup yapısındaki değişimin etkisi(*)	(38.445)	(94.951)	(219)	(138)	--	--	--	(133.753)
İlaveler (**)	736	9.538	12	335	--	124.827	1.324	136.772
Transferler	12.407	62.014	--	--	--	(74.421)	--	--
Çıkışlar	--	(159)	(232)	--	--	--	--	(391)
31 Aralık 2013 kapanış bakiyesi	46.077	451.164	964	10.570	62	336.095	1.712	846.644
Eksi: Birikmiş amortisman								
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	(2.517)	(22.229)	(577)	(9.095)	(62)	--	(159)	(34.639)
Grup yapısındaki değişimin etkisi	1.576	4.296	82	29	--	--	--	5.983
Cari yıl amortismanı	(1.620)	(12.519)	(239)	(594)	--	--	(114)	(15.086)
Çıkışlar	--	29	202	--	--	--	--	231
31 Aralık 2013 kapanış bakiyesi	(2.561)	(30.423)	(532)	(9.660)	(62)	--	(273)	(43.511)
Net defter değeri								
31 Aralık 2012 itibarıyla net defter değeri	68.862	452.493	826	1.278	--	285.689	229	809.377
31 Aralık 2013 itibarıyla net defter değeri	43.516	420.741	432	910	--	336.095	1.439	803.133

(*) Aquila ile imzalanan anlaşma neticesinde Karasular’ın satılmasından dolayı maddi duran varlık tutarında meydana gelen azalışlar grup yapısındaki değişimin etkisi olarak gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2013 itibarı ile ilavelerin %82’sine denk gelen 112.129 TL, HES projeleri kapsamında yapılmakta olan yatırımlara ilavelerden kaynaklanmaktadır ve bu ilavelerin 12.729 TL’si aktifleştirilen finansman giderlerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla finansal kiralama yöntemi ile alınmış olan maddi duran varlık bulunmamaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2014 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş itfa payları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
Maliyet değeri			
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	72.266	2.045	74.311
Grup yapısındaki değişimin etkisi (*)	(10.406)	--	(10.406)
İlaveler	147	315	462
Çıkışlar	(3)	--	(3)
31 Aralık 2013 kapanış bakiyesi	62.004	2.360	64.364
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	62.004	2.360	64.364
İlaveler	173	302	475
30 Haziran 2014 kapanış bakiyesi	62.177	2.662	64.839

(*) Aquila ile imzalanan anlaşma neticesinde Karasular’ın satılmasından dolayı maddi olmayan duran varlık tutarında meydana gelen azalışlar grup yapısındaki değişimin etkisi olarak gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Haziran 2014 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş itfa payları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
İtfa Payı			
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	(7.305)	(1.382)	(8.687)
Grup yapısındaki değişimin etkisi	1.213	--	1.213
Cari dönem itfa gideri	(1.353)	(239)	(1.592)
31 Aralık 2013 kapanış bakiyesi	(7.445)	(1.621)	(9.066)
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	(7.445)	(1.621)	(9.066)
Cari dönem itfa gideri	(649)	(167)	(816)
30 Haziran 2014 kapanış bakiyesi	(8.094)	(1.788)	(9.882)
Net defter değeri			
31 Aralık 2013 itibariyle net defter değeri	54.559	739	55.298
30 Haziran 2014 itibariyle net defter değeri	54.083	874	54.957

(*) Aquila ile imzalanan anlaşma neticesinde Karasular’ın satılmasından dolayı maddi olmayan duran varlık tutarında meydana gelen azalışlar grup yapısındaki değişimin etkisi olarak gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 ŞEREFİYE

30 Haziran 2014 itibariyle şerefiye tutarı 26.843 TL'dir (31 Aralık 2013: 26.843 TL). Bu tutarın 23.534 TL'si Adana İpekyolu'na iştirak edilmesinden, 3.309 TL'si ise Akfen GYO hisselerinin satın alınması sırasında ortaya çıkan tutardan oluşmaktadır. Şerefiyenin değer düşüklüğü testi piyasa değeri ve gelir yaklaşımı (indirgenmiş nakit akış yöntemi) yöntemleri kullanılarak yılda bir kere aynı dönemde yapılmaktadır. Değer düşüklüğü göstergesinin mevcut olması durumunda ilgili dönemde de değer düşüklüğü testi yapılmaktadır.

16 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

47/2000 numaralı Yatırım Teşvik Kanunu'na göre, Akfen GYO'nun 31 Aralık 2008 tarihine kadar KKTC'de yaptığı yatırımlar üzerinden herhangi bir zaman kısıtlaması olmayan %100 oranında yatırım teşviki bulunmaktadır.

Bakanlar Kurulu'nun, 1 Temmuz 2003 tarih ve 2003/5868 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline ve Milli Gemi Siciline kayıtlı, kabotaj hattında münhasıran yük ve yolcu taşıyan gemilere, ticari yatılara, hizmet ve balıkçı gemilerine miktarı her geminin teknik özelliklerine göre tespit edilmek ve bu akaryakıtı kullanacak geminin jurnaline işlenmek kaydıyla verilecek akaryakıtın özel tüketim vergisi tutarının, 2004 yılı başından itibaren sıfıra indirilmesini kararlaştırmıştır. Şirket, 2004 yılından itibaren bu kapsamda özel tüketim vergisi indiriminden yararlanmaktadır.

Bakanlar Kurulu'nun 2 Aralık 2004 tarih ve 2004/5266 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline kayıtlı gemilerin ve yatların işletilmesinden ve devrinden elde edilen kazançlar, gelir ve kurumlar vergileriyle fonlardan istisnadır. Türk Uluslararası Gemi Siciline kaydedilecek gemilere ve yatlara ilişkin alım, satım, ipotek, tescil, kredi ve navlun mukaveleleri; damga vergisine, harçlara, banka ve sigorta muameleleri vergisine ve fonlara tâbi tutulmazlar. Şirket, bu kapsamda kurumlar vergisi ve gelir vergisi indirimlerinden yararlanmaktadır.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 itibariyle TAV Esenboğa ve TAV İzmir'in yatırım teşviği bulunmaktadır.

Hes projeleri kapsamında yapılacak yatırımlar için, Grup'un çeşitli belgeler aracılığıyla elde etmiş bulunduğu, KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyeti şeklinde yatırım teşvikleri bulunmaktadır.

17 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa vadeli borç karşılıkları

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Dava karşılığı	213	123
Çalışanlara sağlanan faydalar (Not 19)	2.509	2.311
	2.722	2.434

Uzun vadeli borç karşılıkları

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle Grup'un 628 TL (31 Aralık 2013: 530 TL) tutarındaki uzun vadeli karşılıklarının, 606 TL'si Akfen İnşaat'a ait dava karşılıklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2013: 508 TL). Bu karşılıklar örnek davalar ve profesyonel öneriler dikkate alınarak muhtemel nakit çıkışlarına göre ayrılmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18 TAAHHÜTLER

(a) Verilen teminat, rehin ve ipotekler

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

<u>Grup tarafından verilen TRİ'ler</u>	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.068.846	1.211.919
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.111.489	954.276
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	12.610	13.892
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	12.610	13.892
ii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	2.192.945	2.180.087

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 30 Haziran 2014 tarihi itibariyle %1'dir (31 Aralık 2013: %1).

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Akfen GYO	1.099.712	926.825
HES Grubu	629.236	638.344
Akfen Holding	336.412	469.698
Akfen İnşaat	74.097	92.683
Akfen Enerji	53.488	52.537
Toplam	2.192.945	2.180.087

Grup'un verdiği TRİ'lerin yabancı para cinsinden dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014(*)</u>		<u>31 Aralık 2013(*)</u>	
	<u>Avro</u>	<u>ABD Doları</u>	<u>Avro</u>	<u>ABD Doları</u>
Grup'un kendi tüzel kişiliği adına verilen TRİ	810.896	15.904	754.159	192.066
Tam konsolidasyon kapsamında şirketler lehine verilen TRİ	397.147	603.749	282.270	604.210
Diğer verilen TRİ'lerin toplamı	11.911	699	12.918	974
Toplam	1.219.954	620.352	1.049.347	797.250

(*) Tüm tutarlar TL karşılığı olarak ifade edilmiştir.

(b) Alınan teminatlar

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları, 30 Haziran 2014 tarihi itibariyle sözleşme imzaladığı şirketlerden ve taşeronlardan teminat niteliğinde toplamda 225.081 TL tutarında garanti mektubu, çek ve senet almıştır (31 Aralık 2013: 202.274 TL). 30 Haziran 2014 itibariyle alınan senetlerin 71.177 TL'si Akfen Holding ve Akfen İnşaat'ın (31 Aralık 2013: 47.389 TL), 2.719 TL'si HES Grubu şirketlerinin almış olduğu senetlerdir. (31 Aralık 2013: 2.626 TL).

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarı ile çalışanlara sağlanan faydalar izin yükümlülüğü karşılıklarından ve kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmaktadır. 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerinde sona eren yıllara ait çalışanlara sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
İzin yükümlülüğü karşılığı – kısa vadeli	2.509	2.311
Kıdem tazminatı karşılığı – uzun vadeli	2.156	2.335
	4.665	4.646

20 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, diğer dönen varlıklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Devreden KDV	43.789	39.309
Taşeronlara verilen avanslar	34.085	28.381
Diğer	475	575
	78.349	68.265

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle devreden KDV; Akfen İnşaat'a ait 25.192 TL, HES Grubu şirketlerine ait 16.287 TL, Akfen GYO'ya ait 54 TL, Akfen Enerji'ye ait 1.972 TL ve RES Grubu'na ait 338 TL'lik KDV alacağından oluşmaktadır.

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle taşeronlara verilen avansların önemli bir kısmı Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesi için verdiği 23.150 TL, otel projeleri için verdiği 6.039 TL, kentsel dönüşüm projeleri için verdiği 2.887 TL ve hidroelektrik santrali projeleri için verdiği 2.009 TL tutarındaki avanslardan oluşmaktadır.

Diğer duran varlıklar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Devreden KDV	105.202	102.419
Hakedişler üzerinden ayrılan stopajlar	7.107	6.099
Diğer	40	39
	112.349	108.557

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle, KDV alacaklarının 69.803 TL'si (31 Aralık 2013: 69.221 TL), hidroelektrik santral projeleri için yapılan yatırım amaçlı ödenen KDV'den kaynaklanmaktadır. Bu hidroelektrik santral projeleri inşaat sürecinde olduğundan, Grup bu KDV alacaklarını mahsup edebilmek için yeterli KDV borcuna sahip değildir. Akfen GYO 35.399 TL (31 Aralık 2013: 33.198 TL) devreden KDV rakamına sahiptir. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre gayrimenkul yatırım ortaklığı gelirleri kurumlar vergisinden muaftır. Ancak inşaat sözleşmeleri için %18 oranında KDV tutarına katlanmak durumundadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin ödenmiş giderler

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki şekildedir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Peşin ödenen giderler(*)	2.187	3.895
Verilen sipariş avansları	2.759	776
Personele verilen avanslar	431	564
İş avansları	467	164
	5.844	5.399

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle uzun vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki şekildedir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Verilen avanslar	5.093	7.689
Peşin ödenmiş giderler(*)	4.172	3.601
	9.265	11.290

(*) İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Kemankeş Mahallesi, Rıhtım caddesi, 121 pafta 77 ada 28-60 parseller üzerine toplam 49 yıl süreyle yap-işlet-devret modeli çerçevesinde yapım karşılığı kiralama işine ilişkin olarak Vakıflar 1. Bölge Müdürlüğü ile Hakan Madencilik ve Elektrik Üretim Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Hakan Madencilik") arasında 1 Eylül 2009 tarihinde imzalanan "İnşaat Yapım Şartlı Kiralama Sözleşmesi", 22 Haziran 2011 tarihinde imzalanan devir sözleşmesi ile Akfen Karaköy'e devredilmiştir. İşlem esnasında ödenen ve Hakan Madencilik'in ödediği 5 yıllık peşin kira bedelini de kapsayan devir bedeli peşin ödenen giderler altında muhasebeleştirilmiş olup kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarara kaydedilmektedir. 30 Haziran 2014 itibarıyla işleme ilişkin peşin ödenen gider tutarının kısa ve uzun vadeli kısmı sırasıyla 412 TL (31 Aralık 2013: 1.562 TL) ve 3.766 TL (31 Aralık 2013: 3.405 TL)'dir.

Ertelenmiş gelirler

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle kısa vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki şekildedir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Alınan avanslar	238.703	1.909
Ertelenmiş gelirler	2.319	544
	241.022	2.453

30 Haziran 2014 itibarı ile alınan avansların 238.051 TL'si Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesi kapsamında yapmış olduğu daire satışlarından elde ettiği avanslardan oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 ÖZKAYNAKLAR

Akfen Holding'in 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla her biri 1 TL nominal değerinde 291.000.000 adet hissesi bulunmaktadır. 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla 291.000 TL'lik sermayenin tamamı ödenmiştir.

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Kayıtlı sermaye tavanı	1.000.000	1.000.000
Ödenmiş sermaye	291.000	291.000

Şirket ortaklarından Hamdi Akın'ın elinde bulunan 57.458.736 adet hisse A Grubu nama yazılı olup, 233.541.264 adet B grubu hisselerin tamamı hamiline yazılıdır.

	<u>30 Haziran 2014</u>		<u>31 Aralık 2013</u>	
	<u>Hisse Tutarı</u>	<u>Sahiplik Oranı %</u>	<u>Hisse Tutarı</u>	<u>Sahiplik Oranı %</u>
Hamdi Akın (*)	198.500	68,21	198.500	68,21
Akfen İnşaat (**)	7.990	2,75	7.990	2,75
Diğer Ortaklar	2.278	0,78	2.278	0,78
Halka Açık Kısım (***)	82.232	28,26	82.232	28,26
Ödenmiş sermaye (nominal)	291.000	100	291.000	100

* Halka açık kısımda 109.074 adet Hamdi Akın'a ait hisse mevcuttur.

** Halka açık niteliktedir.

*** Halka açık kısımda Akfen İnşaat'a ait 6.992.099 adet, Şirket sermayesinin %2,40'ına tekabül eden, hisse mevcuttur (31 Aralık 2013: 6.992.099 adet, Şirket sermayesinin %2,40'ı).

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla geri alım programı çerçevesinde Akfen Holding tarafından 22.107.901 adet, Şirket sermayesinin %7,60'ına tekabül eden, (31 Aralık 2013: 13.230.488 adet, Şirket sermayesinin %4,55'ine tekabül eden) hisse alınmıştır.

Akfen Holding 10 Nisan 2013 tarihinde ödenmiş sermayesini 145.500 TL'den 291.000 TL'ye bedelsiz olarak artırmıştır. Bu artışın tümü paylara ilişkin primlerden karşılanmıştır.

Şirket'in 57.458.736 adet (A) grubu hisse senetlerine ilişkin imtiyazlar aşağıdaki gibidir:

Genel Kurullarda A Grubu her bir hisse için üç oy hakkı mevcut olup, oy imtiyazı vardır.

Şirket bünyesinde görevlendirilecek olan iki denetçiden biri A grubu pay/hisse sahiplerinin çoğunluğu tarafından önerilen adaylar arasından diğeri ise B grubu pay/hisse sahiplerinin çoğunluğu tarafından önerilen adaylar arasından Genel Kurul'ca seçilir.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Akfen Holding hisseleri üzerinde herhangi bir ipotek yoktur.

Temettü Ödemesi

28 Nisan 2014 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı sonucu Şirket, 2013 yılı kârının dağıtılması konusunda, Şirketin 1 Ocak 2013- 31 Aralık 2013 hesap dönemine ait finansal tablolarında dağıtılabılır dönem kârı mevcut olmadığından yapılacak kâr dağıtımının 2007 yılı geçmiş yıl kârlarından karşılanması, hesaplanan birinci temettünün, 12.000 TL (brüt) ortaklara kâr olarak nakden dağıtılmasına (hisse başına brüt 0,041237- tam TL) karar verilmiştir. Temettü ödemelerine 15 Mayıs 2014 tarihinde başlanmıştır ve ödemeler 20 Mayıs 2014 tarihinde tamamlanmıştır.

28 Mayıs 2013 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı sonucu Şirket, 2012 yılı kârının dağıtılması ve kar dağıtım tarihi konusunda; mevzuat hükümleri çerçevesinde ayrılması gerekli kanuni yedek akçeler ayrıldıktan sonra 2012 yılı ve geçmiş yıl karları ile ilgili olarak hesaplanan birinci temettünün, 25.529 TL tutarında brüt nakit temettü dağıtmaya karar vermiştir. Bu karar doğrultusunda temettü ödemelerine 30 Mayıs 2013 tarihinde başlanmıştır ve ödemeler 3 Haziran 2013 tarihinde tamamlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi ve geri alınmış paylar

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir. Söz konusu paylar satıldığı ya da tekrar ihraç edildiği zaman, edinilen tutar sermaye arttırımı olarak kaydedilmekte ve sonuçta ortaya çıkan işlem fazlalığı (eksikliği) geçmiş yıl karlarına transfer edilmektedir.

Şirket'in 12 Eylül 2011 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda kararı alınan, 28 Mayıs 2013 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda 18 ay süreyle uzatılan ve 24 Ekim 2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda tadil edilen "Geri Alım Programı" çerçevesinde 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla Akfen Holding ve Akfen İnşaat tarafından sırasıyla 94.601 TL (31 Aralık 2013: 57.159 TL) ve 34.661 TL (31 Aralık 2013: 34.661 TL) tutarında, 22.107.901 adet ve 6.992.099 adet Akfen Holding hissesi satın alınmıştır. Hisse alım programı en son 10 Nisan 2014 tarihinde yapılan alımlar ile tamamlanmıştır.

30 Haziran 2014 itibarıyla toplamda geri alınan Akfen Holding hissesi 29.100.000 adet ve sermaye oranı ise %10'dur. Akfen İnşaat'ın 2010 yılında gerçekleşen halka arzdan önce sahip olduğu %2,75 oranındaki paylarla beraber şirketin ve bağlı ortaklığının şirket paylarındaki toplam sahipliği 30 Haziran 2014 itibarıyla %12,75'e ulaşmıştır.

Yabancı para çevrim farkları

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla 90.944 TL (31 Aralık 2013: 101.270 TL) tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, Akfen GYO, Akfen İnşaat ve TAV Havalimanları'na ait finansal tabloların ABD Doları ve Avro olan geçerli para birimlerinin TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para çevrim farkından kaynaklanmaktadır.

Finansal riskten korunma yedeği

Riskten korunma rezervi henüz oluşmamış riskten korunulan işlem ile ilgili nakit akım riskinden korunma araçlarının net gerçeğe uygun değerindeki kümülatif değişiminin etkin kısmından oluşmaktadır. 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla, TAV Havalimanları ve İDO'nun yaptığı faiz oranı ve çapraz kur takasları sözleşmeleriyle ilgili 17.563 TL (TAV Havalimanları 15.139 TL, İDO: 2.424 TL) (31 Aralık 2013: 12.027 TL (TAV Havalimanları 10.845 TL, İDO: 1.182 TL)) tutarındaki riskten korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

Yeniden değerlendirme artış fonu

DHMİ lisansı ve müşteri ilişkileri, gerçeğe uygun değerlerine göre TAV Havalimanları tarafından 2007 yılında yeniden değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişikliği TAV Havalimanları'nın konsolide finansal tablolarında yeniden değerlendirme artış fonu olarak gösterilmiştir.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un yeniden değerlendirme artış fonundaki payını içermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Ortak yönetim altındaki işletmeler

Ortak yönetim altındaki işletmelerden satın alınan hisseler defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Ödenen rakam ile elde edilen net varlığın defter değeri arasındaki fark özkaynaklara kaydedilir.

Paylara ilişkin primler

14 Mayıs 2010 tarihinde yapılan Akfen Holding halka arz işlemi ve 24 Kasım 2010 tarihinde BİAŞ Toptan Satışlar Pazarında kurumsal yatırımcıya yapılan tahsisli satış sırasında, Şirket hisselerinin nominal bedelinden daha yüksek fiyattan satılması nedeniyle, sırasıyla 90.505 TL ve 364.277 TL’lik farklar hisse senedi ihraç primi olarak muhasebeleştirilmiştir. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

Akfen Holding, 10 Nisan 2013 tarihinde ödenmiş sermayesini 145.500 TL’den 291.000 TL’ye bedelsiz olarak artırmıştır. Bu artışın tümü paylara ilişkin primlerden karşılanmıştır.

Kontrol gücünün değişmediği bağlı ortaklık hisse satış ve alımlarından kaynaklanan kar ve zararlar da bu hesapta takip edilmektedir. Akfen GYO, 24 Ocak 2011 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile sermayesini 46.000 TL artırmıştır. İşbu artışa tekabül eden 46.000.000 adet hisse ve Akfen Holding’in sahip olduğu Akfen GYO hisselerinden 8.118 TL’ye tekabül eden 8,117,500 adet hisse ile beraber toplam 54.118 TL nominal değerli 54.117.500 adet Akfen GYO hissesi 11 Mayıs 2011 tarihinde halka arz edilmiştir. Takip eden günlerde ise Akfen Holding, Akfen GYO hisselerinin fiyat istikrarını sağlamak üzere toplam 8.040.787 adet hisseyi geri almıştır. Kontrolü kaybetmeden sahiplik gücünün değiştiği bu işlemler, işlem maliyetlerinin netlenmesi ile birlikte özkaynaklarda paylara ilişkin primler altında muhasebeleştirilmiştir.

Şirket’in sermayesinde %56,81 paya sahip olduğu Akfen GYO’dan en son 3 Ocak 2014 tarihinde 1,20 TL fiyattan 5.000 adet alış işlemi gerçekleştirmiştir. Bu işlemle birlikte Akfen GYO sermayesindeki Grup payı 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla %56,88 seviyesine ulaşmıştır. Yapılan alımlar sonrasında Akfen Holding’in Akfen GYO’da sahip olduğu hisse adedi 9.500.447 tanesi (sermayedeki payı %5,16) BİAŞ’da işlem gören olmak üzere toplam 104.656.831 adet olmuştur.

Kontrol gücü olmayan paylar

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla bilançoda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılan tutarlar sırasıyla 409.858 TL ve 406.187 TL’dir. Yine bağlı ortaklıkların net dönem karlarından veya zararlarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımlar, konsolide kapsamlı gelir tablosunda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır. 30 Haziran 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde kontrol gücü olmayan paylara ait kar/(zararlar) sırasıyla 6.358 TL ve (7.637) TL’dir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

23.1 Satışlar

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Elektrik satış gelirleri	32.817	17.917	49.817	26.785
Yatırım amaçlı gayrimenkul kira geliri	24.681	13.179	20.108	11.435
Diğer	179	91	70	70
	57.677	31.187	69.995	38.290

23.2 Satışların maliyeti

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Amortisman ve itfa payı giderleri	8.475	4.279	8.690	4.261
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	7.827	5.710	3.843	2.777
Personel gideri	3.044	1.445	2.597	1.147
Kira gideri	2.085	1.121	1.784	910
Sigorta giderleri	1.851	879	1.500	641
İnşaat sözleşmelerine bağlı maliyetler	710	710	1.759	436
Diğer	1.845	942	2.113	1.346
	25.837	15.086	22.286	11.518

24 PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait genel yönetim giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Personel giderleri	13.276	5.877	15.098	5.297
Reklam giderleri	8.420	7.698	1.322	8
Vergi, resim ve harç giderleri	2.680	1.884	1.453	1.006
Danışmanlık giderleri	2.196	1.279	3.061	1.788
Kira giderleri	1.875	937	1.466	727
Seyahat giderleri	1.018	445	509	291
Amortisman ve itfa payı giderleri	661	350	476	244
Genel ofis giderleri	505	238	417	204
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	419	332	218	70
Temsil giderleri	396	104	117	67
Ofis malzeme giderleri	350	215	268	149
Yardım ve bağışlar	335	156	1.897	1.549
Sigorta giderleri	99	53	91	44
Diğer giderler	1.670	966	3.140	2.065
	33.900	20.534	29.533	13.509

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler:

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Karşılık iptali	6.149	6.149	--	--
Garantörlük geliri	4.151	4.151	--	--
Hurda satış geliri	565	565	--	--
Ticari alacak ve ticari borç kur farkı geliri	516	(157)	114	--
Kira geliri	82	27	57	33
Sigorta hasar geliri	--	--	4.953	22
Teminat mektubunun nakde çevrilmesi	--	--	1.323	--
Şüpheli alacaklardan tahsilat	--	--	1.268	--
Diğer	2.550	419	5.106	3.260
	14.013	11.154	12.821	3.315

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla diğer gelirlerin 6.149 TL'si Akfen GYO'nun Rusya'da geliştirmeyi planladığı Moskova projesine ait dava süreci dolayısıyla geçmiş dönemlerde giderleştirilen tutarın, Akfen GYO'nun sözkonusu davayı kazanması nedeniyle iptal edilmesi ile oluşan gelir tutarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla 4.151 TL tutarındaki garantörlük geliri Akfen Holding'in MIP'nin kullanmış olduğu krediye ilişkin PSA lehine vermiş olduğu teminat mektubundan elde edilmiştir.

30 Haziran 2013 itibarı ile sigorta hasar geliri, Otluca HES projesinde meydana gelen hasara karşılık sigorta şirketinden tahsil edilen tutardan oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla diğer gelirlerin 1.268 TL tutarındaki kısmı geçmiş dönemlerde tahsilatının mümkün olamayacağı öngörülerek gider karşılığı ayrılan RPI'ya ait Samara Ofis eski sahibinden alacak tutarının, dönem içerisinde tahsilatının mümkün olması ile geçmiş dönemlerde ayrılan gider karşılığının iptal edilmesi sonucunda oluşan gelir tutardır.

Esas faaliyetlerden diğer giderler:

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Alacak senetleri reeskontu gideri	11.135	11.135	--	--
Ticari alacak ve ticari borç kur farkı gideri	195	(176)	606	513
Diğer	2.442	271	1.871	1.403
	13.772	11.230	2.477	1.916

30 Haziran 2014 itibarıyla alacak senetleri reeskontu Akfen İnşaat'ın İncek Loft projesine ilişkin alınmış olan senetlerin iskonto tutarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2014 itibarıyla diğer giderlerin 1.586 TL tutarındaki kısmı Akfen GYO'nun Rusya'da geliştirmeyi planladığı Moskova projesine ait dava süreci ile ilgili gerçekleşen avukatlık giderleridir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSMAN GELİRLERİ

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Kur farkı geliri	30.326	30.285	20.421	8.570
Faiz geliri	4.692	851	15.719	8.903
Kazanılmamış finansman geliri, net	2.253	1.180	--	--
	37.271	32.316	36.140	17.473

Grup’un bağlı ortaklıklarının yapmış olduğu riskten korunma anlaşmalarının sonucu olarak ortaya çıkan ve 30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer kapsamlı gelir içerisinde kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak kapsamında muhasebeleştirilen finansman gelirleri/(giderleri) aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Yabancı para çevrim farkları	(5.367)	766	(390)	973
Riskten korunma rezervi	--	--	(105)	(32)
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi geliri	--	--	21	6
	(5.367)	766	(474)	947

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla özkaynaklarda yansıtılan (5.367) TL tutarındaki yabancı para çevrim farkları, Akfen GYO bağlı ortaklıkları olan RHI, RPI ve HDI’nin finansal tablolarının, fonksiyonel para birimlerinden TL raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan yabancı para çevrim farkını içermektedir (30 Haziran 2013: (390) TL).

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla, MIP, İDO ve TAV Havalimanları’nın yaptığı faiz oranı ve çapraz kur takaslarıyla oranlı “swap”larla ilgili olan değişimler, diğer kapsamlı gelir içerisinde, “Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar / Zararda Sınıflandırılacak Paylar” içerisinde gösterilmiştir. Benzer şekilde 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla MIP, TAV Yatırım, ve TAV Havalimanları’na ait finansal tabloların ABD Doları ve Avro olan fonksiyonel para birimlerinin TL raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan yabancı para çevrim farkları da Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar / Zararda Sınıflandırılacak Paylar” içerisinde gösterilmiştir.

27 FİNANSMAN GİDERLERİ

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Faiz gideri	53.570	25.483	37.418	17.192
Kur farkı gideri	22.808	(12.161)	68.218	68.110
Kazanılmamış finansman gideri, net	--	--	1.721	817
Diğer	2.285	729	3.807	1.269
	78.663	14.051	111.164	87.388

28 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar vergisi:

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20’dir.

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla her bir ülkedeki yürürlükteki vergi mevzuatları dikkate alınarak ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranları (%) aşağıdaki gibidir:

Ülke	Vergi Oranı
Tunus	25
Gürcistan	15
Mısır	20
Makedonya	10
Letonya	15
Libya (*)	15-40
Katar	10
Umman	12
Kıbrıs	23,5
Suudi Arabistan	20
Rusya	20

Dubai ve Abu Dhabi’de kurumlar vergisi uygulaması bulunmamaktadır.

(*)Libya’da kurumlar vergisi net dönem karı tutarına bağlı olarak kademeli olarak değişmektedir.

Kuzey Kıbrıs’da kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 23,5’tir. Kuzey Kıbrıs’ta şubeleri bulunan Akfen Ticaret ve Akfen İnşaat operasyonlarından dolayı bu vergi oranına tabidir.

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren %20’den %15’e düşmüştür. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan aktif ve pasif kalemler üzerinden %15 ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Tunus kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %25 olarak hesaplanmaktadır. TAV Tunus’un imzaladığı imtiyaz anlaşmasına göre, TAV Tunus imtiyaz anlaşmasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl kurumlar vergisinden muafır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye tahsis edilmesi, kar dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

Kurumlar Vergisi Kanunu (KVK)’na göre, en az iki yıl süreyle sahip olunan iştiraklerin ve maddi duran varlıkların satışlarından elde edilen gelirlerin % 75’i satış tarihinden itibaren beş yıl içinde sermaye artışında kullanılmak üzere özkaynak hesaplarına kaydedilmesi durumunda vergi istisnasına konu olur. Geriye kalan % 25’lik kısım kurumlar vergisine tabidir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Türkiye’deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

5520 sayılı KVK madde 5/1(d) (4)’e göre, gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kazançlar Kurumlar Vergisinden istisna tutulmuştur. Bu istisna ayrıca ara dönem Geçici Vergi için de uygulanmaktadır. Kararının aksine, Hesap Uzmanları Kurulu tarafından halka açık olmayan gayrimenkul yatırım ortaklıklarının bu istisnadan yararlanamayacakları düşünüldükçe dönem içinde bazı vergi cezaları kesilmiştir. Diğer taraftan, SPK’nın konu hakkındaki görüşü; gayrimenkul yatırım ortaklıklarının Kurul’ca başvurunun uygun görülmesi halinde, ani usulde kuruluşta kuruluşun, dönüşümde ise esas sözleşme değişikliklerinin onaylanması ile kazanıldığı şeklindedir. Bu nedenlerle, Grup yönetimi ve danışmanları bu ceza ile ilgili herhangi bir yükümlülükleri olmayacağını ve bu uygulamanın Vergi İdaresi tarafından uzlaşarak çözüleceğini düşünmektedir.

Gelir vergisi stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, 5520 sayılı Kanun’un 15 maddesinde 21 Haziran 2006 tarihinden geçerli olmak üzere %15 olarak belirlenmiştir. 23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan Bakanlar Kurulu kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajı’nın %10’dan %15’e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri:

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri KVK’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kar dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa, ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hakim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili karların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kar dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri (devamı):

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımını kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

29.1 Vergi geliri/(gideri)

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait vergi gelir/giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2014	1 Nisan - 30 Haziran 2014	1 Ocak - 30 Haziran 2013	1 Nisan - 30 Haziran 2013
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(2.073)	(891)	--	--
Ertelenmiş vergi geliri	6.013	230	1.715	4.538
Kar / zararda muhasebeleştirilen vergi geliri/(gideri)	3.940	(661)	1.715	4.538
Kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	--	--	21	6
	3.940	(661)	1.736	4.544

29.2 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, bilanço yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerefîye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	Varlıklar		Yükümlülükler		Net	
	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Ticari ve diğer alacaklar	6.080	2.396	--	--	6.080	2.396
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	31.361	30.729	(11.214)	(12.677)	20.147	18.052
Yatırım teşviki	13.992	14.638	--	--	13.992	14.638
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	(82.779)	(82.104)	(82.779)	(82.104)
Taşınan vergi zararları	22.621	20.814	--	--	22.621	20.814
Finansal borçlar	--	21	(104)	(76)	(104)	(55)
Diğer geçici farklar	415	304	--	(355)	415	(51)
Ara toplam	74.469	68.902	(94.097)	(95.212)	(19.628)	(26.310)
Mahsuplaşabilen vergi tutarı	(15.045)	(17.096)	15.045	17.096	--	--
Toplam ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)	59.424	51.806	(79.052)	(78.116)	(19.628)	(26.310)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Vergi Usul Kanunu'na göre, mali zararlar en fazla beş yıl süre ile taşınabilir. Grup yönetimi, 2014 yılı ve sonrasındaki yıllarda vergilendirilebilir kazanç elde edeceğini öngörerek kullanılacağını düşündüğü mali zararlar için 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla 22.621 TL (31 Aralık 2013: 20.814 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığını konsolide finansal tablolara yansıtmıştır.

29.2 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü (devamı)

Kayıtlara alınmayan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Raporlama dönemi sonunda, Grup'un 123.777 TL değerinde (31 Aralık 2013:95.977 TL) geleceğe ait karlara karşı mahsup edebileceği kullanılmayan mali zararı vardır. Grup tarafından vergiye konu olmayacağı düşünülen geçmiş yıl zararlarına ilişkin 24.755 TL (31 Aralık 2013: 19.196 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi aktif kayda alınmamıştır. Ertelenmiş vergi aktif hesaplamasında kayda alınmamış geçmiş yıl zararlarının vadesi aşağıdaki şekilde sona erecektir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
2014	1.365	1.365
2015	103	103
2016	38.622	38.622
2017	5.732	5.754
2018	50.143	50.133
2019	27.812	--
	123.777	95.977

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda mahsuplaştırılabilir.

30 PAY BAŞINA KAZANÇ

30 Haziran 2014 ve 30 Haziran 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pay başına kazanç tutarları, sırasıyla 41.917 TL ve (162) TL tutarındaki ana ortaklığa ait dönem karının ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2014</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem karı (zararı)	41.917	66.725	(162)	(14.761)
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	261.579.257	258.314.033	279.271.401	279.213.271
Pay başına kazanç (zarar) (tam TL) (*)	0,160	0,258	(0,001)	(0,053)

(*) Pay başına kazanç hesaplaması; toplam hisse adedinden Akfen İnşaat ve Akfen Holding'in dönem başında sahip olduğu sırasıyla 6.992.099 ve 13.230.488 adet hisse ile dönem içerisinde Akfen Holding tarafından yapılan 8.877.413 adet hisse alımı düşülerek yapılmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin önemli bir bölümü elimine edilmiş olup ilişkili taraflarla yapılan işlemlerden eliminasyon sonrası kalanlar Grup için bir önemlilik arz etmemektedir. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleştirilmiştir.

31.1 İlişkili taraf bakiyeleri

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Ticari alacaklar	628	37
Ticari olmayan alacaklar	1.264	560
	1.892	597
Ticari borçlar	1.059	828
Ticari olmayan borçlar	22.315	17.920
	23.374	18.748

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Ticari olmayan alacaklar	38.379	27.442
	38.379	27.442
Ticari olmayan borçlar	8.405	7.730
	8.405	7.730

Bu notta belirtilmeyen Şirket ve bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiyelerin detayları takip eden sayfada açıklanmıştır.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, Grup’un ilişkili taraflardan uzun vadeli ticari olmayan alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan uzun vadeli ticari olmayan alacaklar:	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
İDO	27.989	16.025
Hyper Foreign Holland N.V.	6.641	6.686
Akfen Gayrimenkul Yatırımları Ticaret A.Ş. (“Akfen GYT”)	203	2.689
Diğer	3.546	2.042
	38.379	27.442

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

31.1 İlişkili taraf bakiyeleri (devamı)

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, Grup'un ilişkili taraflara uzun vadeli diğer borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<i>İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar:</i>	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Adana İpekyolu (*)	17.300	17.263
Diğer	5.015	657
	22.315	17.920

(*) Adana İpekyolu'na iştirak edilmesi sebebiyle taahhüt edilen sermaye ödemeleridir.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, Grup'un ilişkili taraflara uzun vadeli diğer borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<i>İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar:</i>	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
TAV Yatırım	8.367	7.692
TAV Havalimanları	38	38
	8.405	7.730

31.2 İlişkili taraf işlemleri

30 Haziran tarihleri itibariyle ilişkili taraflara verilen hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflara verilen hizmetler:</i>	<u>30 Haziran 2014</u>		<u>30 Haziran 2013</u>	
Şirket	Tutar	İşlem	Tutar	İşlem
İDO	502	Finansman Geliri	--	Finansman Geliri
Akfen GYT	150	Finansman Geliri	1.210	Finansman Geliri
Diğer	54	Finansman Geliri	--	Finansman Geliri
	706		1.210	

30 Haziran tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alınan hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflardan alınan hizmetler:</i>	<u>30 Haziran 2014</u>		<u>30 Haziran 2013</u>	
Şirket	Tutar	İşlem	Tutar	İşlem
Ibs Sigorta Brokerlik Hiz. A.Ş.	1.435	Alımlar	1.215	Alımlar
	1.435		1.215	

31.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

30 Haziran 2014 tarihinde sona eren yıla ait Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları için üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar toplamı 3.391 TL (30 Haziran 2013: 5.691 TL) tutarındadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2014	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer(*)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	628	227.583	39.643	21.502	160.040	7.028
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	--	5.720	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	628	215.586	39.643	21.502	160.040	7.028
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri (3)	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	--	11.997	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	5.720	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.170	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.170)	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

30 Haziran 2014	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 0-3 ay geçmiş	1.509	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	3.065	--
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	7.863	--
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	730	--
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	13.167	--
Toplam ayrılan karşılıklar	1.170	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	5.720	--

(*) 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu 7.028 TL tutarındaki özel sektör tahvilleri diğer nakit ve nakit benzerleri içerisinde gösterilmiştir (Not 6).

(**)Vadeli alacakların belirtilen kısımları, alınmış olan teminat mektubu, çek ve senetlerle koruma altına alınmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2013	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer(*)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	37	30.192	28.002	19.119	147.050	5.614
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)	--	6.851	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	37	19.743	28.002	19.119	147.050	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri (3)	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	--	10.449	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (*)	--	6.851	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.175	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.175)	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--
31 Aralık 2013	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar				
Vadesi üzerinden 0-3 ay geçmiş	1.597	--				
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	809	--				
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	8.484	--				
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	734	--				
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	11.624	--				
Toplam ayrılan karşılıklar	(1.175)	--				
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	6.851	--				

(*) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu 5.614 TL tutarındaki özel sektör tahvilleri diğer içerisinde gösterilmiştir (Not 6)

(**) Vadeli alacakların belirtilen kısımları, alınmış olan teminat mektubu, çek ve senetlerle koruma altına alınmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Değer düşüklüğü

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerinde sona eren dönemlere ait şüpheli alacak karşılığındaki hareketler aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Dönem başı bakiyesi	(1.175)	(1.127)
Kur farkı	5	(48)
Dönem sonu bakiyesi	(1.170)	(1.175)

Likidite riski

Grup’un 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2014							
	<u>Not</u>	<u>Kayıtlı Değer</u>	<u>Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı</u>	<u>3 aydan az</u>	<u>03 – 12 ay</u>	<u>1-5 yıl</u>	<u>5 yıldan fazla</u>
Finansal yükümlülükler							
Finansal borçlar	7	1.287.863	(1.542.516)	(60.040)	(268.217)	(891.951)	(322.308)
Tahviller	7	351.575	(476.100)	(18.973)	(27.877)	(429.250)	--
Ticari borçlar	8	35.910	(36.252)	(7.498)	(12.241)	(16.513)	--
İlişkili taraflara borçlar	8-9-31	31.779	(31.779)	(99)	(23.275)	(8.405)	--
Diğer borçlar (*)		20.577	(20.577)	(3.018)	(9.688)	(7.871)	--
Toplam		1.727.704	(2.107.224)	(89.628)	(341.298)	(1.353.990)	(322.308)

(*) Alınan depozito ve alınan avanslar gibi finansal olmayan yükümlülükler diğer borçlar içerisinde dahil edilmemiştir.

Grup’un 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013							
	<u>Not</u>	<u>Kayıtlı Değer</u>	<u>Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışları Toplamı</u>	<u>3 aydan az</u>	<u>03 – 12 ay</u>	<u>1-5 yıl</u>	<u>5 yıldan fazla</u>
Finansal yükümlülükler							
Finansal borçlar	7	1.283.635	(1.551.727)	(51.456)	(250.504)	(978.036)	(271.731)
Tahviller	7	160.763	(164.185)	(164.185)	--	--	--
Ticari borçlar	8	50.437	(50.807)	(12.424)	(13.774)	(24.609)	--
İlişkili taraflara borçlar	8-9-31	26.478	(26.478)	(137)	(18.611)	(7.730)	--
Diğer borçlar (*)		8.966	(8.966)	(2.930)	(2.012)	(4.024)	--
Toplam		1.530.279	(1.802.163)	(231.132)	(284.901)	(1.014.399)	(271.731)

(*) Alınan depozito ve alınan avanslar gibi finansal olmayan yükümlülükler diğer içerisinde dahil edilmemiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32

FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski

Maruz kalınan kur riski

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

30 Haziran 2014				
	TL	ABD		
	Karşılığı	Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	575	64	152	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka)	79.887	30.132	5.498	5
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	7.869	800	2.134	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	88.331	30.996	7.784	5
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	44.998	17.025	3.056	9
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	44.998	17.025	3.056	9
9. Toplam Varlıklar (4+8)	133.329	48.021	10.840	14
10. Ticari Borçlar	4.256	1.301	516	--
11. Finansal Yükümlülükler	236.193	58.557	38.678	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	6.242	36	2.132	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	246.691	59.894	41.326	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	957.984	253.835	144.884	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	4.564	1.401	550	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	962.548	255.236	145.434	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.209.239	315.130	186.760	--
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.075.910)	(267.109)	(175.920)	14
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.117.971)	(283.497)	(178.428)	5
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--

(*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Maruz kalınan kur riski (devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2013				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	8.652	6	2.942	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka)	99.311	22.574	17.411	5
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	10.447	38	3.530	--
3. Diğer	10.042	1.019	2.679	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	128.452	23.637	26.562	5
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	37.284	11.836	4.091	8
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	37.284	11.836	4.091	8
9. Toplam Varlıklar (4+8)	165.736	35.473	30.653	13
10. Ticari Borçlar	14.697	1.741	3.740	--
11. Finansal Yükümlülükler	247.347	40.387	54.878	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	9.734	590	2.886	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	8.232	2	2.802	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	280.010	42.720	64.306	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	945.068	251.397	139.115	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	5.106	1.267	818	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	950.174	252.664	139.933	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.230.184	295.384	204.239	--
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.064.448)	(259.911)	(173.586)	13
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.108.883)	(271.535)	(180.266)	5
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--

(*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi

Grup'un kur riski genel olarak TL'nin Avro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir. Analiz net yabancı para yatırımlarını içermemektedir.

Grup orta ve uzun vadeli kredilerini, elde ettiği proje gelirlerinin para birimi cinsinden gerçekleştirmektedir. Kısa vadeli krediler için ise borçlanmalar havuz/portföy modeli altında dengeli olarak TL, Avro ve ABD Doları olarak gerçekleştirilmektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30 Haziran 2014				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(56.717)	56.717	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(56.717)	56.717	--	--
Avro'nun TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(50.875)	50.875	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(50.875)	50.875	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	1	(1)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(107.591)	107.591	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2013				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(55.473)	55.473	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(55.473)	55.473	--	--
Avro'nun TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(50.973)	50.973	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(50.973)	50.973	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	1	(1)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(106.445)	106.445	--	--

Faiz riski

Profil

Grup'un faiz bileşenine sahip finansal kalemlerinin rapor tarihindeki faiz yapısı şu şekildedir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>
Sabit faizli kalemler		
Finansal varlıklar	143.624	133.423
Finansal yükümlülükler	741.830	682.744
Değişken faizli kalemler		
Finansal varlıklar	--	--
Finansal yükümlülükler	897.608	761.654

Sabit faizli kalemlerin gerçeğe uygun değer riski:

Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlık veya yükümlülüğü bulunmamaktadır. Bu nedenle faiz oranındaki değişimlerin rapor tarihindeki özsermaye kalemlerine direkt etkisi yoktur.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Faiz riski (devamı)

Değişken faizli kalemlerin nakit akım riski:

Grup'un borçlanma profili esas alındığında, TL Gösterge Faiz Oranı, Euribor veya Libor oranındaki 100 baz puanlık artışın, Grup'un değişken faiz oranlı borçlarının yıllık faiz giderlerinde yaklaşık olarak vergi öncesinde 8.976 TL'lik (31 Aralık 2013: 7.617 TL) artışa sebep olacağı hesaplanmaktadır.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle faiz oranlarının 1 puan artması durumunda konsolide kapsamlı gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta döviz kurları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Faiz Pozisyonu Tablosu			
		30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Sabit Faizli Finansal Araçlar			
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	--	--
	Satılmaya hazır finansal varlıklar	--	--
Finansal Yükümlülükler		--	--
Değişken Faizli Finansal Araçlar		--	--
Finansal Varlıklar		--	--
Finansal Yükümlülükler		(8.976)	(7.617)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenecek temettü tutarını belirlemekte, yeni hisseler çıkarabilmekte ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilmektedir.

Grup sermayeyi net finansal borç/özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Net finansal borç, nakit ve nakit benzerlerinin, toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle net finansal borç/özkaynaklar oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Toplam finansal borç	1.639.438	1.444.398
Nakit değerler ve bankalar(*)	(167.488)	(153.044)
Net finansal borç	1.471.950	1.291.354
Özkaynaklar	1.747.312	1.762.872
Net finansal borç / özkaynak oranı	0,84	0,73

(*) 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle nakit değerler ve bankalar tutarı; nakit ve nakit benzerlerine ek olarak, Grup'un sahip olduğu finansal yatırımlar içerisinde gösterilen satılmaya hazır finansal varlıkları da içermektedir.

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle "Geri Alım Programı" çerçevesinde Akfen Holding ve Akfen İnşaat tarafından alımı yapılan sırasıyla 94.601 TL (31 Aralık 2013: 57.159 TL) ve 34.661 TL (31 Aralık 2013: 34.661 TL) tutarında Akfen Holding hissesi nakit değerler ve bankalar içerisinde gösterilmemiştir.

30 Haziran 2014 itibariyle Akfen İnşaat'ın inşaatına başlamış olduğu İncek Loft projesi için yapmış olduğu 199.232 TL (31 Aralık 2013: 169.842 TL) tutarındaki arazi alımı ve geliştirme yatırımları nakde dönülebilir olmasına rağmen nakit değerler ve bankalar içerisine dahil edilmemiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33

RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Akfen Holding ve Bağlı Ortaklıkları:

Akfen Holding

Akfen Holding'in TRSAKFH11710 ISIN kodlu tahvilinin 2. kupon ödeme dönemine ilişkin 4.452 TL'lik faiz ödemesi 14 Temmuz 2014 itibarıyla yapılmıştır. 13 Ekim 2014 tarihinde yapılacak olan 3. kupon ödeme dönemine ilişkin faiz oranı %2,81 olarak kesinleştirilmiştir.

Akfen Holding'in 13.08.2014 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında; "Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin TTK ve SPK düzenlemeleri çerçevesinde tadil edilmesine ilişkin olarak hazırlanan "Akfen Holding A.Ş. Esas Sözleşme Tadil Tasarısı"nın SPK ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'na görüş ve onayları için gönderilmesine," karar verilmiştir. Esas Sözleşme tadili; Şirket sermayesinin, Şirket'in kendi elinde bulundurduğu paylarının itfası suretiyle Akfen Holding'in daha önce 291.000.000 tam TL olan çıkarılmış sermayesinin, bu defa 37.089.806 tam TL azaltılmak suretiyle 253.910.194 tam TL'ye indirilmesini içermektedir. SPK'ya izin başvurusu 13.08.2014 tarihinde yapılmış olup, SPK izin başvurusu sonucuna göre yasal işlemler tamamlanacaktır. Ayrıca, mevcut kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 31.12.2019 olarak güncellenmesi amacıyla alınan Yönetim Kurulu kararı kapsamında 13.08.2014 tarihinde SPK başvurusu yapılmıştır.

Akfen İnşaat

Akfen İnşaat'ın portföyünde bulunan 14.981.905 adet Akfen Holding hisse senedinin (Şirket sermayesinin %5,148'i) borsa dışında virman yoluyla 11.08.2014 tarihli ikinci seans kapanış fiyatı olan 4,85 tam TL üzerinden Akfen Holding'e devri gerçekleştirilmiştir. Söz konusu işlem sonrasında Şirketin elinde bulunan Akfen Holding A.Ş. hisse senetlerinin oranı %12,746 (37.089.806 adet) seviyesine ulaşmıştır.

Akfen GYO

Akfen GYO'nun bağlı ortaklığı HDI altında yer alan Dinamo-Petrovskiy Park XXI Vek-MS Limited Şirketine ait arazinin kullanım hakkı ile ilgili kira sözleşmesi konusu ile ilgili 2012 yılında şirket bağlı ortaklığınca açılan davada ilk derece mahkemesi tarafından, Moskova Hükümeti tarafından dolaylı şirket bağlı ortaklığı lehine toplam 199.775.062 Ruble (4.560.000 Avro) ödenmesi karara bağlanmıştır. İlgili tazminat tutarı, 3 Temmuz 2014 tarihinde şirket bağlı ortaklığınca tahsil edilmiştir.

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen varlıklar:

TAV Havalimanları:

TAV Havalimanları'nın 11 Temmuz 2014 tarihinde yaptığı açıklamaya göre; Milas Bodrum Havalimanı Mevcut Dış Hatlar Terminali, CIP/Genel Havacılık Terminali ile İç Hatlar Terminali ve Müteimmimlerinin işletilmesi faaliyetlerini yürütmek üzere "TAV Milas Bodrum Terminal İşletmeciliği A.Ş." ünvanı altında yeni bir şirket kurulmuş ve tescil edilmiştir. TAV Havalimanları, 96.500 TL tutarındaki sermayeli şirkete %100 oranında iştirak etmiştir. Milas Bodrum Havalimanı Mevcut Dış Hatlar Terminali, CIP/Genel Havacılık Terminali ile İç Hatlar Terminali ve Müteimmimlerinin İşletme Hakkının Devrine İlişkin İmtiyaz Sözleşmesi yeni kurulan TAV Milas Bodrum Terminal İşletmeciliği A.Ş. ve DHMİ arasında 11 Temmuz 2014 tarihinde imzalanmıştır. İmtiyaz Sözleşmesinin imzalanmasını müteakiben Milas Bodrum Havalimanı İç Hatlar Terminali ve Müteimmimlerinin işletmesi devralınacaktır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2014 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

33 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen varlıklar (devamı):

TAV Havalimanları (devamı):

TAV Havalimanları, 4 Ağustos 2014 tarihinde, sermayesine %50 oranında ortak olduğu iştiraki ATÜ Turizm İşletmeciliği A.Ş. (ATÜ)'nin, Umman Salalah Uluslararası Havalimanı'nda bulunan Gümrüksüz Satış Alanlarının kiraya verilmesi ihalesinde en iyi teklifi veren şirket seçilmiş olduğunu açıkladı. ATÜ, Ocak 2015'ten itibaren 2 yıl opsiyonlu olmak üzere 2025 yılına kadar (10+2 yıl) gümrüksüz satış alanlarının işletmesini üstlenecektir. 2013 yılında 746.994 yolcuya hizmet veren Salalah Uluslararası Havalimanında bulunan toplam gümrüksüz satış bölgesi yaklaşık 700 metrekare alanı kapsamaktadır. Salalah Uluslararası Havalimanı'nda ATÜ'nün yanısıra TAV Havalimanları'nın bağlı ortaklarından %67 oranında paya sahip olduğu BTA Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş. ile tamamına sahip olduğu TAV İşletme Hizmetleri yiyecek ve içecek hizmeti ile ticari faaliyetler hizmeti vereceklerdir.

34 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.