

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren
Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolar

AKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 30 HAZİRAN 2013 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE BİLANÇOLAR	1-2
ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3-4
ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI	5-6
ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	7-8
ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR.....	9-92
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	15
NOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	27
NOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	32
NOT 5 FİNANSAL YATIRIMLAR	34
NOT 6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR	34
NOT 7 TÜREV ARAÇLAR.....	50
NOT 8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	51
NOT 9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	53
NOT 10 KULLANIMI KISITLI BANKA BAKİYELERİ.....	55
NOT 11 STOKLAR.....	55
NOT 12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	56
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	60
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR	61
NOT 15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	63
NOT 16 ŞEREFİYE	65
NOT 17 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	65
NOT 18 TAAHHÜTLER	65
NOT 19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	66
NOT 20 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	68
NOT 21 ÖZKAYNAKLAR	69
NOT 22 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	72
NOT 23 PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	72
NOT 24 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER	73
NOT 25 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER.....	73
NOT 26 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	74
NOT 27 FİNANSMAN GİDERLERİ	74
NOT 28 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	74
NOT 29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	75
NOT 30 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	79
NOT 31 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	80
NOT 32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	82
NOT 33 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	91
NOT 34 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	92

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihi İtibariyle Özet Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot referansları</i>	<i>Bağımsız İncelemeden Geçmiş 30 Haziran 2013</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş (Yeniden Düzenlenmiş)(*) 31 Aralık 2012</i>
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		480.494	614.312
Nakit ve nakit benzerleri	4	213.006	142.514
Ticari alacaklar		23.317	26.250
-Diğer ticari alacaklar	8	23.317	26.250
Diğer alacaklar		10.058	3.429
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	9-30	390	239
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	9	9.668	3.190
Finansal yatırımlar	5	89.300	158.179
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	10	--	133.695
Stoklar	11	102.162	99.238
Peşin ödenmiş giderler	20	8.639	13.266
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		3.914	11.288
Diğer dönen varlıklar	19	30.098	26.453
Duran Varlıklar		2.511.876	2.528.884
Diğer Alacaklar		70.803	56.082
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	9-31	58.150	45.541
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	9	12.653	10.541
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar	12	369.244	322.085
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	1.113.968	1.090.345
Maddi duran varlıklar	14	737.982	809.377
Maddi olmayan duran varlıklar	15	55.738	65.624
Şerefiye	16	3.309	3.309
Ertelenmiş vergi varlığı	29	33.175	34.708
Peşin ödenmiş giderler	20	15.062	15.921
Diğer duran varlıklar	19	112.595	131.433
TOPLAM VARLIKLAR		2.992.370	3.143.196

1 Ocak – 30 Haziran 2013 ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tablolar, 26 Ağustos 2013 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına, Yönetim Kurulu Üyesi, Murahhas Aza İrfan Erciyas ve Yönetim Kurulu Üyesi Selim Akın tarafından imzalanmıştır.

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.2'ye bakınız.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihi İtibariyle Özet Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot referansları	Bağımsız	Bağımsız
		İncelemeden Geçmiş 30 Haziran 2013	Denetimden Geçmiş (Yeniden Düzenlenmiş)(*) 31 Aralık 2012
Kısa Vadeli Yükümlülükler		600.306	398.405
Kısa vadeli borçlanmalar	6	134.328	70.609
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	6	425.181	280.616
Ticari borçlar		19.152	25.093
-İlişkili taraflara ticari borçlar	8-31	551	955
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	8	18.601	24.138
Diğer borçlar		17.155	16.326
-İlişkili taraflara diğer borçlar	9-31	185	100
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	9	16.970	16.226
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		438	1.760
Kısa vadeli karşılıklar		1.808	3.206
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		146	1.465
-Diğer kısa vadeli karşılıklar		1.662	1.741
Ertelenmiş gelirler	20	2.244	795
Uzun Vadeli Yükümlülükler		721.105	1.052.373
Uzun vadeli borçlanmalar	6	622.543	940.808
Türev araçlar	7	6.187	9.704
Ticari borçlar		24.614	32.737
-Diğer ticari borçlar	8	24.614	32.737
Diğer borçlar		13.363	15.364
-İlişkili taraflara diğer borçlar	9-31	7.840	7.499
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	9	5.523	7.865
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	29	52.032	51.488
Uzun vadeli karşılıklar		2.366	2.272
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		1.834	1.764
-Diğer uzun vadeli karşılıklar		532	508
ÖZKAYNAKLAR		1.670.959	1.692.418
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.332.519	1.303.738
Ödenmiş sermaye	21	291.000	145.500
Sermaye düzeltme farkları		(7.257)	(7.257)
Paylara ilişkin primler	21	309.282	454.782
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (-)		(23.866)	(23.866)
Geri alınmış paylar (-)		(15.520)	(13.885)
Ortak yönetim altındaki işletmeler		6.236	6.236
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(3.121)	(3.133)
-Değer Artış Yedeği		74	108
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(3.195)	(3.241)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2.484	(47.994)
-Yabancı para çevrim farkları	21	63.037	37.229
-Finansal riskten korunma yedeği	21	(56.648)	(84.473)
-Finansal varlık değer artış fonu		(3.905)	(750)
Diğer yedekler		(100.671)	(104.900)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		15.202	--
Geçmiş yıllar karları		858.912	235.495
Net dönem (zararı)/karı		(162)	662.760
Kontrol gücü olmayan paylar		338.440	388.680
TOPLAM KAYNAKLAR		2.992.370	3.143.196

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.2'ye bakınız.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Konsolide Kar veya Zarar Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız İncelemeden Geçmiş</i>	<i>Bağımsız İncelemeden Geçmemiş</i>	<i>Yeniden Düzenlenmiş(*) Bağımsız İncelemeden Geçmiş</i>	<i>Yeniden Düzenlenmiş(*) Bağımsız İncelemeden Geçmemiş</i>
	<i>Dipnot referansları</i>	<i>1 Ocak-30 Haziran 2013</i>	<i>1 Nisan-30 Haziran 2013</i>	<i>1 Ocak-30 Haziran 2012</i>	<i>1 Nisan-30 Haziran 2012</i>
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER					
Hasılat	22	69.995	38.290	52.831	33.481
Satışların maliyeti (-)	22	(22.286)	(11.518)	(18.977)	(10.256)
BRÜT KAR		47.709	26.772	33.854	23.225
Genel yönetim giderleri (-)	23	(29.533)	(13.509)	(27.248)	(13.997)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	24	13.467	3.910	12.098	8.799
Esas faaliyetlerden diğer giderler		(3.123)	(2.511)	(5.492)	(2.739)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/ (Zararlarından) Paylar	12	7.593	(2.752)	74.945	33.197
ESAS FAALİYET KARI		36.113	11.910	88.157	48.485
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	25	36.911	34.022	568.967	566.946
FİNANSMAN GELİR/(GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI		73.024	45.932	657.124	615.431
Finansman gelirleri	26	70.054	29.973	117.039	50.381
Finansman giderleri	27	(152.591)	(103.607)	(101.767)	(49.821)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ (ZARARI)/KARI		(9.513)	(27.702)	672.396	615.991
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/(Gideri)		1.715	4.538	(27.733)	(17.217)
Dönem vergi gideri	29	--	--	(3.964)	(784)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	29	1.715	4.538	(23.769)	(16.433)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM (ZARARI)/KARI		(7.798)	(23.164)	644.663	598.774
DURDURULAN FAALİYETLER					
Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı/(zararı)		--	--	--	--
DÖNEM (ZARARI)/KARI		(7.798)	(23.164)	644.663	598.774
Dönem (Zararının)/Karının Dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar		(7.636)	(8.403)	6.827	3.618
Ana ortaklık payları		(162)	(14.761)	637.836	595.156
Net Dönem (Zararı) / Karı		(7.798)	(23.164)	644.663	598.774
Pay Başına (Zarar)/Kazanç (tam TL)	30	(0,001)	(0,053)	2,259	2,108

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.2'ye bakınız.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Bağımsız İncelemeden Geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2013</i>	<i>Bağımsız İncelemeden Geçmemiş 1 Nisan-30 Haziran 2013</i>	<i>Yeniden Düzenlenmiş(*) Bağımsız İncelemeden Geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2012</i>	<i>Yeniden Düzenlenmiş(*) Bağımsız İncelemeden Geçmemiş 1 Nisan-30 Haziran 2012</i>
DÖNEM (ZARARI)/KARI	(7.798)	(23.164)	644.663	598.774
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar				
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar / Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	24	40	(2.236)	(2.183)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirlere İlişkin Vergi (Gideri) / Geliri	(12)	(12)	438	438
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar				
Yabancı Para Çevirim Farkları	(390)	973	(7.394)	(9.867)
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları / (Kayıpları)	(105)	(32)	(1.134)	(992)
Finansal Varlık Değer artışları	(3.155)	(3.155)	--	--
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar / Zararda Sınıflandırılacak Paylar	53.586	45.654	(29.089)	1.334
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelirlere İlişkin Vergi (Gideri) / Geliri	(4.981)	(3.590)	2.566	684
DİĞER KAPSAMLI GELİR	44.967	39.878	(36.849)	(10.586)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	37.169	16.714	607.814	588.188
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(11.100)	(11.800)	7.448	2.820
Ana Ortaklık Payları	48.269	28.514	600.366	585.368
Toplam Kapsamlı Gelir	37.169	16.714	607.814	588.188

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.2'ye bakınız.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

							Kar veya Zarara Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Kar veya Zarara Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler		Birikmiş Karlar					
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Paylara ilişkin primler	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Geri alınmış paylar	Ortak yönetim altındaki işletmeler	Yabancı para çevrim farkları	Finansal riskten korunma yedeği	Değer artışı yedeği	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net Dönem Karı	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam
1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla bakiyeler	145.500	(7.257)	342.670	(3.709)	(301)	20.062	101.443	(104.992)	(2.294)	--	19.699	312.819	(64.724)	758.916	392.965	1.151.881
Muhasebe politikalarında değişiklikler (*)	--	--	--	--	--	--	--	--	(2.189)	(19.699)	(11.577)	(1.023)	(34.488)	(57.107)	(91.595)	
1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla yeniden düzenlenmiş	145.500	(7.257)	342.670	(3.709)	(301)	20.062	101.443	(104.992)	(2.294)	(2.189)	--	301.242	(65.747)	724.428	335.858	1.060.286
Toplam kapsamlı gelir/(gider)																
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	637.836	637.836	6.827	644.663	
Diğer kapsamlı gelir/(gider)																
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	--	--	(29.043)	--	--	--	--	--	(29.043)	915	(28.128)	
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	--	--	(47)	--	--	--	(47)	--	(47)	
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(2.751)	--	--	(2.751)	--	(2.751)	
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	--	--	(5.629)	--	--	--	--	(5.629)	(294)	(5.923)	
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	(29.043)	(5.629)	(47)	(2.751)	--	--	(37.470)	621	(36.849)	
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	(29.043)	(5.629)	(47)	(2.751)	--	--	637.836	600.366	7.448	607.814
Özkaynaklarda kayıtlara alınan ortaklarla yapılan işlemler																
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(65.747)	65.747	--	--	--
Müştereken kontrol edilen ortaklıklardaki sahiplik oranı değişiminin etkisi	--	--	(2.604)	--	--	(13.826)	(43.325)	25.908	2.483	1.438	--	--	(29.926)	--	(29.926)	
Şirketin kendi hisselerinin alımı (**)	--	--	--	--	(2.177)	--	--	--	--	--	--	--	(2.177)	--	(2.177)	
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	--	--	(2.604)	--	(2.177)	(13.826)	(43.325)	25.908	2.483	1.438	--	(65.747)	65.747	(32.103)	--	(32.103)
30 Haziran 2012 tarihi itibarıyla bakiyeler	145.500	(7.257)	340.066	(3.709)	(2.478)	6.236	29.075	(84.713)	142	(3.502)	--	235.495	637.836	1.292.691	343.306	1.635.997

(*)Yeniden düzenleme için Not 2.2'ye bakınız.

(**) 21. notta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

							Kar veya Zarara Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar veya Zarara Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Birikmiş Karlar				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Paylara ilişkin primler	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Geri alınmış paylar	Ortak yönetim altındaki işletmeler	Finansal varlık değerleme yedeği	Yabancı para çevrim farkları	Finansal riskten korunma yedeği	Değer artışı yedeği	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net Dönem Karı	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla bakiyeler	145.500	(7.257)	349.882	(23.866)	(13.885)	6.236	(750)	37.187	(84.473)	108	--	10.095	236.575	662.854	1.318.206	396.401	1.714.607
Muhasebe politiklarında değişiklikler (*)	--	--	--	--	--	--	--	42	--	--	(3.241)	(10.095)	(1.080)	(94)	(14.468)	(7.721)	(22.189)
1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla yeniden düzenlenmiş	145.500	(7.257)	349.882	(23.866)	(13.885)	6.236	(750)	37.229	(84.473)	108	(3.241)	--	235.495	662.760	1.303.738	388.680	1.692.418
Toplam kapsamlı gelir/(gider)																	
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(162)	(162)	(7.636)	(7.798)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)																	
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	--	--	--	25.808	--	--	--	--	--	--	25.808	2.377	28.185
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(34)	--	--	--	--	(34)	--	(34)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	46	--	--	--	46	--	46
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	25.766	--	--	--	--	--	25.766	(5.841)	19.925
Finansal varlık gerçeğe uygun değer artışı, net	--	--	--	--	--	--	(3.155)	--	--	--	--	--	--	--	(3.155)	--	(3.155)
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	(3.155)	25.808	25.766	(34)	46	--	--	--	48.431	(3.464)	44.967
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	(3.155)	25.808	25.766	(34)	46	--	--	(162)	48.269	(11.100)	37.169
Özkaynaklarda kayıtlara alınan ortaklarla yapılan işlemler																	
Transferler	145.500	--	(145.500)	--	--	--	--	--	--	--	--	15.202	647.558	(662.760)	--	--	--
Kar Dağıtımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(24.141)	--	(24.141)	--	(24.141)
Bağlı ortaklıklarla yapılan işlemler	--	--	4.229	--	--	--	--	--	2.059	--	--	--	--	--	6.288	(39.140)	(32.852)
Şirketin kendi hisselerinin alımı (**)	--	--	--	--	(1.635)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(1.635)	--	(1.635)
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	145.500	--	(141.271)	--	(1.635)	--	--	--	2.059	--	--	15.202	623.417	(662.760)	(19.488)	(39.140)	(58.628)
30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla bakiyeler	291.000	(7.257)	208.611	(23.866)	(15.520)	6.236	(3.905)	63.037	(56.648)	74	(3.195)	15.202	858.912	(162)	1.332.519	338.440	1.670.959

(*)Yeniden düzenleme için Not 2.2'ye bakınız.

(**) 21. notta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<u>Dipnot</u> <u>referansları</u>	<u>Bağımsız</u> <u>İncelemeden</u> <u>Geçmiş</u> <u>30 Haziran 2013</u>	<u>Bağımsız</u> <u>İncelemeden</u> <u>Geçmiş (Yeniden</u> <u>Düzenlenmiş)(*)</u> <u>30 Haziran 2012</u>
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları			
Net dönem (zararı)/karı		(7.798)	644.663
Dönem (zararı)/karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler	14-15	9.166	7.140
Kıdem tazminatı karşılığı		262	1.107
Kazanılmamış faiz geliri/(gideri), net		1.721	3.785
İştirakler ve bağlı ortaklıklar satış karı ile ilgili düzeltmeler		(30.710)	(561.860)
İzin ve dava karşılıkları		130	--
Gerçeğe uygun değer kayıpları ile ilgili düzeltmeler		3.155	--
Gerçekleşmemiş kur farkları ile ilgili düzeltmeler		53.273	(107.930)
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	25-26-27	19.703	53.756
Vergi gideri/(geliri) ile ilgili düzeltmeler	29	(1.715)	27.733
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akışı		47.187	68.394
<i>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler:</i>			
Kısa vadeli diğer ticari alacaklar		2.933	(944)
Kısa vadeli diğer ticari olmayan alacaklar		(6.478)	(8.486)
Diğer dönen varlıklar		141.901	8.327
Uzun vadeli diğer ticari olmayan alacaklar		(2.112)	(266)
Stoklar		(2.924)	--
İlişkili şirketlerden alacaklar		(12.760)	(20.069)
Diğer duran varlıklar		(785)	(6.417)
Kısa vadeli diğer ticari borçlar		(2.899)	(18.332)
Kısa vadeli diğer ticari olmayan borçlar		10.435	(4.958)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		(2.277)	(1.562)
Uzun vadeli diğer ticari borçlar		(8.123)	--
Uzun vadeli diğer ticari olmayan borçlar		(2.342)	32.435
İlişkili şirketlere borçlar		102	3.303
Diğer uzun vadeli yükümlülükler		2.603	--
Faaliyetlerde elde edilen nakit akışları		164.461	51.425
Ödenen vergi		(2.214)	--
Ödenen kıdem tazminatları		(301)	(834)
Faaliyetlerde elde edilen net nakit akışları		161.946	50.591

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.2'ye bakınız.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır

Akfen Holding Anonim Şirketi
30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot</i> <i>referansları</i>	<i>Bağımsız</i> <i>İncelemeden</i> <i>Geçmiş</i> <i>30 Haziran 2013</i>	<i>Bağımsız</i> <i>İncelemeden</i> <i>Geçmiş (Yeniden</i> <i>Düzenlenmiş)</i> <i>30 Haziran 2012</i>
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Alınan faizler		17.715	7.922
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından kaynaklanan nakit çıkışlar	14-15	(64.997)	(130.798)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından sağlanan nakit		148	49
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları	13	(24.145)	(6.348)
Finansal yatırımlardaki (artış) / azalış		68.879	(94.739)
Bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklık hisse satışından elde edilen nakit		86.370	764.582
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışları		83.970	540.668
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları			
Borçlanmadan kaynaklı nakit girişleri		194.919	405.741
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(303.683)	(607.726)
Ödenen faizler		(37.418)	(61.678)
Proje rezerv hesaplarındaki değişim	4	(16.012)	3.187
Şirketin kendi hisselerinin alımı		(1.635)	(2.177)
Kontrol gücü olmayan paylardaki değişim		(3.466)	620
Ödenen temettü		(24.141)	--
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit ve nakit benzerlerindeki net artış		(191.436)	(262.033)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri		54.480	329.226
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	4	136.653	83.496
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	4	191.133	412.722

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.2'ye bakınız.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akfen Holding A.Ş. (“Akfen Holding”, “Grup” veya “Şirket”) 1999 yılında Türkiye’de kurulmuştur. 1976 yılında ilk şirketini kuran Akfen Holding’in faaliyet konusu havalimanları yönetimi ve operasyonları, inşaat, deniz limanı işletmeciliği deniz ulaşımı, su dağıtım ve atık su hizmetleri, enerji ve gayrimenkul gibi endüstri kollarında faaliyet gösteren bağlı ortaklık ve iştiraklerine yatırım yapmak, idare ve koordinasyonunu sağlamaktır.

Akfen Holding kuruluşundan beri yürüttüğü alt yapı inşaatlarındaki müteahhitlik faaliyetlerini 1997 yılında kazanılan Atatürk Havalimanı Yap-İşlet-Devret (“YİD”) modeli ile beraber müteahhitliğin dışına da taşımış ve havalimanlarında uyguladığı yatırım planlama modellerini Türkiye’nin birçok alt yapı projelerinde yatırımcı sıfatıyla uygulayarak Türkiye’nin altyapı yatırım holdinglerinden birine dönüşmüştür.

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla, Akfen Holding’e ait 5 adet (31 Aralık 2012: 9) bağlı ortaklık, ve 6 adet (31 Aralık 2012: 6) iş ortaklığı bulunmaktadır. Grup’un 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide finansal tabloları Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları ile Grup’un iştiraklerdeki payını ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen ortaklıkları kapsamaktadır. Akfen Holding, Grup’a dahil tüm bağlı ortaklıkları, doğrudan veya dolaylı şekilde sahip olduğu hisseler vasıtasıyla kontrol etmektedir. Şirket Tav Havalimanları Holding A.Ş. (“TAV Havalimanları”), Tav Yatırım Holding A.Ş. (“TAV Yatırım”), Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş. (“MIP”), PSA Akfen Liman İşletmeciliği ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. (“PSA Liman”), Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su”) ve İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“İDO”)’de müşterek yönetim hakkı bulunmaktadır.

Grup Tepe İnşaat Sanayi A.Ş. (“Tepe” veya “Tepe İnşaat”), PSA International (“PSA”), Souter Investments LLP (“Souter”), Kardan N.V., Aéroports de Paris Management (“ADP”) gibi ulusal ve uluslararası tanınmış müteşebbis ortaklarla beraber ortaklıklar işletmektedir. Akfen Holding’in dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan ACCOR S.A. (“Accor”) ile Türkiye’de yapılacak Novotel ve Ibis otel markaları için bir çerçeve sözleşmesi mevcuttur.

Akfen Holding Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlıdır ve hisseleri 14 Mayıs 2010’dan beri “AKFEN” kodu ile Borsa İstanbul’da (“BİST”) işlem görmektedir. 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla Akfen Holding’in hisselerini elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir (Dipnot 20):

	<u>30 Haziran 2013</u>		<u>31 Aralık 2012</u>	
	<u>Hisse</u>	<u>Sahiplik</u>	<u>Hisse</u>	<u>Sahiplik</u>
	<u>Tutarı</u>	<u>Oranı %</u>	<u>Tutarı</u>	<u>Oranı %</u>
Hamdi Akın(*)	198.500	68,21	99.250	68,21
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.(**)	7.990	2,75	3.995	2,75
Diğer Ortaklar	2.278	0,78	1.139	0,78
Halka Açık Kısım(***)	82.232	28,26	41.116	28,26
Ödenmiş sermaye (nominal)	291.000	100	145.500	100

* Halka açık kısımda 109.074 adet Hamdi Akın’a ait hisse mevcuttur.

** Halka açık niteliktedir.

*** Halka açık kısımda Akfen İnşaat’a ait 4.509.654 adet hisse mevcuttur.

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla geri alım programı çerçevesinde Akfen Holding tarafından 3.531.244 adet hisse alınmıştır.

Akfen Holding’in kanuni ikametgahı aşağıdaki gibidir:

Koza Sokak No:22

Gaziosmanpaşa

06700/ Ankara-Türkiye

Tel: 90 312 408 10 00

Fax: 90 312 441 07 82

Web: <http://akfen.com.tr>

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının ve iş ortaklıklarının çalışan sayısı sırasıyla, 347 (31 Aralık 2012: 340) ve 30.329 (31 Aralık 2012:27.654)’tür.

Akfen Holding’in bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları aşağıdaki şekilde listelenmiştir:

Bağlı Ortaklıklar

Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.

Akfen Holding, Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. (“Akfen İnşaat”)’nin % 99,85’ine sahiptir ve Şirket’in en önemli parçalarından biridir. Başlangıçta endüstriyel tesislerin fizibilite ve mühendislik hizmetlerini gerçekleştirmek için kurulan şirket, verdiği hizmetlerin yelpazesini endüstriyel tesislerin imalatı, kuruluşu ve montajı hizmetleri ile genişletmiştir. Akfen İnşaat bugüne kadar üstyapı, altyapı, çevre koruma ve komple havaalanı inşaatlarının yapımı da dahil bir çok projeyi başarıyla tamamlamıştır.

Akfen İnşaat’ın tecrübesi grup faaliyetlerine önemli katkılar sağlamaktadır. 20 yıldan fazla bir sürede sözleşme bedeli toplamı 1,9 milyar ABD Doları’nın üzerinde inşaat projesini tamamlamıştır.

Başlıca projeler, havaalanı terminalleri ve bağlı altyapı inşaatları, doğalgaz boru hatları/dağıtım sistemleri, hastaneler, okullar, rezidans konut projeleri, endüstriyel santraller, hidroelektrik/termal sektörlerde enerji projeleri, su dağıtım, kanalizasyon sistemleri ve atıksu arıtma hizmetleridir. Akfen İnşaat, 2012 yılında Ankara İncek’de yaklaşık 272 bin metrekare inşaat alanına sahip içerisinde konut, işyeri ve ofis blokları yer alacak bir gayrimenkul projesi “İncek Loft” ile ilgili proje çalışmalarına başlamıştır. T.C. Sağlık Bakanlığı, Kamu Özel Ortaklığı Daire Başkanlığı tarafından yürütülmekte olan "Kamu Özel Ortaklığı Modeli ile Isparta Şehir Hastanesi Yapım İşleri ile Ürün ve Hizmetlerin Temin Edilmesi İşi İhalesi ile ilgili 22 Şubat 2013 tarihinde yapılan açık eksiltmede, Akfen İnşaat 52.250.000 tam TL ile en iyi Her Şey Dâhil Yıllık Fiyat teklifi vermiştir. Kamu Özel Ortaklığı Daire Başkanlığı’nın, ihaleyi karara bağlamadan önce pazarlık yapma hakkı bulunmakta olup, sözleşme görüşmeleri ihalenin karara bağlanması sonrasında yapılacaktır. Ayrıca; Akfen İnşaat Eskişehir Şehir Hastanesi Yapım İşleri ile Ürün ve Hizmetlerinin Temin Edilmesi işi ihalesi için 02 Nisan 2013 tarihinde ön yeterlilik almıştır.

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Akfen GYO”), Aksel Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş. (“Aksel”)’nin ünvan değişikliğine gitmesi ve gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüştürülüp yeniden yapılandırılması sonucu oluşmuştur. Aksel, ilk olarak 25 Haziran 1997 tarihinde Hamdi Akın ve Yüksel İnşaat A.Ş. ortaklığında yurt içi turizm sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuş ve ardından Yüksel İnşaat A.Ş.’nin hisseleri Akfen Holding tarafından 2006 yılında satın alınmış ve Akfen GYO, Akfen Holding’in bağlı ortaklığı haline gelmiştir. Yeniden yapılandırma, yönetim kurulunun 25 Nisan 2006 tarihli kararına müteakip SPK’nın 14 Temmuz 2006 tarih 31/894 sayılı kararı ile 25 Ağustos 2006 tarihinde tescil edilerek Akfen GYO’nun “Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı”na dönüştürülmesi ile sonuçlandırılmıştır. Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı ünvanının alınması ve faaliyet konusu değişikliği 31 Ağustos 2006 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayınlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.(devamı)

Akfen GYO’nun ana faaliyet konusu, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmek, SPK’nın Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği’nin (Seri VI, No: 11) 23. ve 25. Maddelerinde açıklanan yazılı amaç ve konularında iştirak etmektir. Akfen GYO’nun ana ortağı Akfen Holding dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan Accor ile Novotel ve Ibis Otel markaları altında Türkiye’de otel projeleri geliştirmek için bir çerçeve sözleşme imzalamıştır. Şirket ağırlıklı olarak Novotel ve Ibis Otel markalı otel projeleri geliştirmekte ve Accor’un Türkiye’de faaliyet gösteren ve %100 iştiraki olan Tamaris Turizm A.Ş. (“Tamaris”)’ye kiralamaktadır.

12 Nisan 2010 tarihinde imzalanan Çerçeve Sözleşmesi’nde yer alan yatırım programı’na göre 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren 31 Aralık 2015 tarihinin sonuna kadar en az 8 otel tamamlanarak Accor’a Akfen GYO tarafından kiraya verilecektir. Bu otellerden ikisinin İstanbul’da, diğerlerinin de Esenyurt, Ankara, İzmir, Adana ve taraflarca mutabakata varılacak diğer iki şehirde yapılması gerekmektedir. Esenyurt, İzmir, Adana, Ankara ve Karaköy’de otel projeleri için araziler temin edilmiştir. Taraflarca ortak mutabakata varılması durumunda, beş yıllık yatırım programı’nın ilk senesinde gerçekleşmek şartıyla, asgari otel sayısı 6’ya düşürülebilecektir.

Taraflar bir sonraki yatırım programı’nı en geç 30 Haziran 2015 tarihine kadar imzalamayı planlamaktadırlar. Çerçeve Sözleşmesi’ne ek olarak Aralık 2012’de imzalanan sözleşmede 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere mevcut Esenyurt Ibis Otel, İzmir Ibis Otel, Ankara Esenboğa Ibis Otel ve Karaköy Novotel dışında ki yatırımlar ile ilgili yukarıda bahsi geçen 8 otel tamamlanma zorunluluğu ortadan kaldırılmıştır.

Akfen GYO, hisseleri 11 Mayıs 2011’den beri “AKFGY” hisse kodu ile BİST’te işlem görmektedir.

21 Şubat 2007 tarihinde, Akfen Holding iştiraki olan Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş. (“Akfen Ticaret”)’nin hisseleri nominal bedeli ile Akfen GYO’ya devrolmuştur. Akfen Ticaret’in ana faaliyet konusu gayrimenkule dayalı yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmektir.

Akfen Ticaret, Eastern European Property Investment Ltd. (“EEPI Ltd.”) firması ile 21 Eylül 2007 tarihinde Hollanda’da Russian Hotel Investment BV (“Russian Hotel” veya “RHI”) ve 3 Ocak 2008 tarihinde Hollanda’da Russian Property Investment BV (“Russian Property” veya “RPI”) şirketlerini kurmuştur. EEPI Ltd, Aralık 2010’da RHI ve RPI’deki hisselerinin % 45’ini Kasa Investments BV (“Kasa BV”)’ye, %5’ini ise Cüneyt Baltaoğlu’na devretmiştir. Kasa BV’ye devredilen RHI ve RPI’ya ait %45 hisse 29 Temmuz 2011 tarihinde Akfen Ticaret tarafından devralınmıştır. Russian Hotel’in ana faaliyet konusu Ukrayna ve Rusya’da Accor tarafından işletilecek otel yatırımları geliştirmektir. Russian Property’nin ana faaliyet konusu ise Rusya’da ofis projeleri gerçekleştirmektir. 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla, Russian Hotel ve Russian Property’nin % 95 hissesi Akfen Ticaret’e, %5 hissesi ise Russian Hotel ve Russian Property’nin yöneticisi olan Cüneyt Baltaoğlu’na aittir.

Akfen GYO, 31 Mayıs 2011 tarihinde İstanbul Karaköy’de bir otel projesi geliştirmek amacıyla Akfen Karaköy Gayrimenkul Yatırımları ve İnşaat A.Ş. (“Akfen Karaköy”) unvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur. Akfen Karaköy’ün %70 hissesi Akfen GYO’ya aittir.

Akfen GYO, 18 Mart 2011 tarihinde Rusya’da otel projeleri geliştirmek amacıyla Hollanda’da Hotel Development and Investment BV unvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

HES Grubu

Akfen Holding, hidroelektrik santrali yatırımları alanında, iştirakleri vasıtasıyla Ocak 2007 tarihinden itibaren faaliyet göstermektedir.

Akfen Holding’in yenilenebilir hidroelektrik santrali portföyü, Akfenhes Yatırımları ve Enerji Üretim A.Ş. (“HES I” veya “AkfenHES”) altında yer almaktadır.

Akfen Holding bünyesinde bulunan hidroelektrik santrali firmaları, yatırımcılar açısından kolay takip edilebilir hale getirilmesi, yönetimde kolaylık ve birlik sağlanması, genel gider ve maliyet yükünün azaltılması amacıyla AkfenHES altında konsolide edilmiştir. Şirket bağlı ortaklığı AkfenHES ile aynı ortaklık yapısına sahip olan, Akfen Hidroelektrik Santrali Yatırımları A.Ş. (“HES II”), Akfen Enerji Kaynakları Üretim ve Ticaret A.Ş. (“HES III”) ve Saraçbendi Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş. (“HES V”)’in 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun (“TTK”)136 ila 138 Maddesi hükümleri ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun (“KVK”) 19 ve 20. maddeleri hükümleri dairesinde tasfiyesiz ve bir bütün (kül) halinde AkfenHES’e katılması suretiyle birleşmesi işlemi tescili 28 Mart 2013 itibarıyla tamamlanmıştır.

AkfenHES altında toplam kurulu gücü 344,2 MW olan 16 proje yer almakta olup, toplam 142,2 MW kurulu güç kapasitesine sahip 8 santralda üretim devam etmekte, 61,9 MW kurulu güç kapasitesine sahip 3 santralde ise inşaat devam etmektedir.

İnşaatı devam eden projelerin faaliyete geçmesi ile birlikte AkfenHES portföyünde kurulu güç kapasitesi 204,1 MW’a ulaşmış olacaktır. Diğer taraftan toplam 140 MW kurulu güce sahip 5 proje geliştirme aşamasındadır.

AkfenHES altındaki toplam 16 projenin biri (‘Laleli Baraj Projesi’) dışında tamamı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun kapsamında yer almaktadır. Bu projeler, Yenilenebilir Enerji Kaynakları Belgesi almaları ve yatırımlarını 31 Aralık 2015 tarihine kadar tamamlamaları halinde, faaliyete geçiş tarihlerinden itibaren devletin 10 yıl süresince 7,3 ABD doları cent/kWh üretimden alım garantisinden yararlanma hakkına sahiptir.

Şirket’in bağlı ortaklığı Karasular Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş.’deki (“Karasular” veya “HES IV”) %60 hissesinin tamamının Aquila Capital Wasserkraft Invest GmbH ve Aquila HydropowerINVEST Investitions GmbH & Co. KG (birlikte “Aquila” ya da “Alıcılar”)’ya devrine dair, Hisse Satış Sözleşmesi 13 Mart 2013 tarihinde imzalanmış olan sözleşme neticesinde, Karasular’daki şirket hisseleri 6 Haziran 2013 tarihinde Aquila’ya devredilmiştir.

Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş.

Hidroelektrik santrali yatırımlarına ilave olarak Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş. (“Akfen Enerji”) altında enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planlamaktadır

Şirketin enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planladığı Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş. (“Akfen Enerji”) altında yer alan Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. (“Akfen Enerji Üretim”) Mersin’de 450 MW kurulu güç kapasitesine sahip doğalgaza dayalı elektrik üretim santrali yatırımı için üretim lisansını 8 Mart 2012 tarihinde almıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş. (devamı)

Kurulu kapasitesinin 570 MW’a çıkarılması için 23 Mart 2012 tarihinde yapılan lisans tadil başvurusu T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (“EPDK”)’nun 09 Ağustos 2012 tarihli ve 3961-12 sayılı Kararı ile uygun bulunmuş olup, 17 Aralık 2012 tarihi itibarıyla lisans 570 MW olarak tadil edilmiştir. Ayrıca, 18 Aralık 2012 tarihinde, Mersin Kombine Doğalgaz Santrali’nin kurulu gücünün 1.148,4 MW’ye yükseltilmesi için Akfen Enerji Üretim tarafından EPDK’ya tadil başvurusunda bulunulmuştur. Söz konusu kapasite artışı ile ilgili olarak Çevresel Etki Değerlendirmesi (“ÇED”) süreci ve santral yatırımı ile ilgili diğer çalışmalar devam etmektedir.

ii) İş Ortaklıkları

TAV Havalimanları Holding A.Ş.

TAV Havalimanları, İstanbul Atatürk Havalimanı’nın Dış Hatlar Terminali’nin yeniden inşası amacıyla 1997 yılında Tepe Akfen Vie Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. adı altında Türkiye’de kurulmuştur. TAV Havalimanları’nın kuruluş amacı İstanbul Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminal Binası’nı yeniden inşa etmek ve 66 aylık bir süre için işletmektir. TAV Havalimanları’nın ana faaliyet konusu terminal binalarının inşası ve havalimanları ya da terminallerin işletilmesidir. TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş., 3 Haziran 2005 tarihinde Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminali ve Atatürk Uluslararası Havalimanı İç Hatlar Terminali’ni 2021 yılına kadar 15,5 yıl boyunca işletmek üzere Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“DHMİ”) Genel Müdürlüğü ile kira sözleşmesi imzalamıştır.

Türkiye’de Ankara Esenboğa Havalimanı, İzmir Adnan Menderes Dış Hatlar Terminali ve Antalya Gazipaşa Havalimanı için TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. (“TAV Esenboğa”), TAV İzmir Terminal İşletmeciliği A.Ş. (“TAV İzmir”) ve TAV Gazipaşa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. firmaları DHMİ ile; Gürcistan’da Tiflis Havalimanı için TAV Urban Georgia LLC, Gürcistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“JSC”) ile; Batum Havalimanı için TAV Batumi Operations LLC, Gürcistan Ekonomik Kalkınma Bakanlığı (“GMED”) ile; Tunus’ta Manastır ve Enfidha Havalimanları için TAV Tunisie SA (“TAV Tunus”), Tunus Devlet Hava Meydanları İşletmecisi (“OACA”) ile; Makedonya’da Üsküp ve Ohrid havalimanları için TAV Macedonia Dooel Petrovec ise Makedonya Ulaştırma Bakanlığı (“MOTC”) ile YİD sözleşmeleri yapmışlardır. Suudi Arabistan’da bulunan Medine Havalimanı için TAV Havalimanları, Al Rajhi Holding Group ve Saudi Oger Ltd.’nin kurmuş olduğu Tibah Airport Development Company Suudi Arabistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“GACA”) ile YDİ sözleşmesi yapmıştır. İzmir Adnan Menderes Havalimanı’nın İç Hatlar Terminali’nin yenilenmesi projesi için TAV Ege Terminal Yat. Yap. ve İşl. A.Ş. DHMİ ile imtiyaz sözleşmesi yapmıştır. Bu sözleşmelere göre, TAV Havalimanları belirlenen sürelerde havalimanı inşası, yeniden yapılması veya yönetimini gerçekleştirmekte ve bunun karşılığında önceden belirlenen süreler için havalimanını işletme hakkını elde etmektedir. Sözleşme dönemleri sonunda, TAV Havalimanları inşa edilmiş olan binanın mülkiyetini ilgili kuruma (DHMİ, JSC, GMED, OACA, MOTC ve GACA) devredecektir. Buna ek olarak; TAV Havalimanları müteakip olarak havalimanı operasyonları ile ilgili münferit sözleşmeler de imzalamaktadır. TAV Havalimanları, gümrük hattı dışı eşya satış mağazacılığı (duty-free), yiyecek-içecek hizmetleri, yer hizmetleri, bilgi işlem, güvenlik ve işletme hizmetleri gibi havalimanı operasyonunun diğer alanlarında da faaliyet göstermektedir.

TAV Havalimanları, 23 Şubat 2007 tarihinde halka açılmıştır ve bu tarihten itibaren ‘TAVHL’ adı altında BİST’te işlem görmektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

ii) İş Ortaklıkları (devamı)

TAV Yatırım Holding A.Ş.

TAV Yatırım, 1 Temmuz 2005 tarihinde havacılık ve inşaat sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuştur. TAV Yatırım’ın ana faaliyet alanları inşaat, havacılık ve otopark işletmeciliğidir. TAV Yatırım’ın bağlı ortaklıkları TAV Tepe-Akfen Yatırım İnşaat ve İşletme A.Ş. (“TAV İnşaat”) ve TAV Havacılık A.Ş.’dir. TAV İnşaat’ın Mısır-Kahire, Dubai ve Sharjah, Abu Dabi, Katar-Doha, Libya, Bahreyn, Makedonya, Gürcistan ve Suudi Arabistan’da şubeleri bulunmaktadır. TAV Yatırım’ın sırasıyla %49,99, %70, %99,99, %49 ve %50 oranında paya sahip olduğu TAV G Otopark Yapım Yatırım ve İşletme A.Ş., TAV Construction Muscat LLC, Riva İnşaat Turizm Ticaret İşletme ve Pazarlama A.Ş., TAV Construction Qatar LLC ve TAV – Alrajhi Construction Co. adında bağlı ortaklıkları mevcuttur.

Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş.

MIP, Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları (“TCDD”)’nın sahip olduğu Mersin Limanı’nın 36 yıl süreyle işletme hakkı devrine ilişkin T.C. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı’nın (“ÖİB”) açmış olduğu ihalede en yüksek teklifi vererek kazanan PSA-Akfen Holding Ortak Girişim Grubu tarafından 4 Mayıs 2007 tarihinde kurulmuştur. MIP, 11 Mayıs 2007’de ÖİB ve TCDD ile imzaladığı imtiyaz sözleşmesi ile Mersin Limanı’nı TCDD’den 36 yıl süre ile işletmek üzere devralmıştır. Akfen Holding ve PSA, MIP’de %50 hisse oranları ile müşterek yönetime sahiptir. 36 yıllık imtiyaz süresi 11 Mayıs 2007 tarihinden itibaren başlamıştır. Mersin Limanı; coğrafi konumu, kapasitesi, geniş hinterlandı yanı sıra yurtiçi ve yurtdışında olan çok modlu bağlantı kolaylığının sağladığı avantajlarla, yalnız Türkiye’nin değil aynı zamanda Ortadoğu ve Doğu Akdeniz’in önemli bir limanı konumundadır.

Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş.

Akfen Su, yer üstü ve yer altı kaynaklarından içme ve kullanma suyu temini için tesisler inşa etmek, evsel ve endüstriyel atıksuyu toplama, atıksu arıtma, katı atık bertaraf ve yönetimi hizmetleri sağlamak amacı ile 26 Nisan 2005’te kurulmuştur. Akfen Holding ve TASK Water BV, Akfen Su’da %50 hisse oranları ile müşterek yönetime sahiptir. Akfen Su’nun iştirakleri hâlihazırda Güllük Belediyesine su/atıksu hizmetleri ve Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde atıksu arıtma hizmeti vermektedir.

Akfen Güllük Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su Güllük”) 24 Ağustos 2006’da faaliyete geçmiştir. Akfen Su Güllük tüm yatırımları bitmiş halde 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla 5.869 aboneye hizmet vermektedir.

Akfen Arbiogaz Dilovası Atıksu Arıtma Tesisi Yapım ve İşletim A.Ş. ise 19 Temmuz 2007 tarihinde kurulmuştur, 1. Temmuz 2010 tarihinde yatırımlarını tamamlayıp faaliyete geçmiş olan şirket Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde faaliyetlerini sürdüren fabrika ve işletmeler ile beraber yaklaşık 40.000 nüfuslu Dilovası ilçesine hizmet vermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

ii) İş Ortaklıkları (devamı)

Akfen Su (devamı)

Akfen Su müşterilerinin ihtiyaçları doğrultusunda yeni teknolojiler kullanılarak, sürdürülebilir ve çevreci Katı Atık Yönetim sistemleri geliştirilmesi ve yönetimi hizmetleri vermektedir. Katı Atık Hizmetlerine ilişkin ilk sözleşmesini İDO ile imzalayan Akfen Su, İDO’ya tüm deniz araçları, kara araçları, kara işletmeleri, ofisler ve diğer liman sahaları içerisinde Katı Atık Yönetimi ve bertaraf hizmetleri sunmaya başlamıştır.

İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İDO 16 Haziran 2011 tarihinde blok satış yöntemiyle eski ana ortağı olan İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan ihale ile Tepe İnşaat, Akfen Holding, Souter ve Sera Gayrimenkul Yatırım ve İşletme A.Ş. Ortak Girişim Grubu’na ait olan TASS Denizcilik ve Ulaştırma Hizmetleri Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“TASS”)’ye satılmıştır. TASS, 16 Aralık 2011 tarihinde TTK ve ilgili yasal mevzuat uyarınca yapılan birleşme genel kurulları ile İDO’ya 26 Aralık 2011 tarihinde tüm hak ve yükümlülükleri ile devir olmuş, TASS şirketi tasfiyesiz olarak infisah etmiştir. İDO, şehir içi ve şehir dışı deniz yollarında “Deniz Otobüsü ve Hızlı Feribot Hatları” adı altında yolcu ve araç taşımacılığı yapmaktadır. İDO 54 deniz aracından (25 deniz otobüsü, 19 arabalı vapur ve 10 hızlı feribot) oluşan modern filosu ile 11 deniz otobüsü, 2 arabalı vapur ve 4 hızlı feribottan oluşan toplam 17 hat üzerinden, Marmara Denizi bölgesinde yolcu ve araç taşımacılığı hizmeti vermektedir. 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla deniz otobüsleri, hızlı feribotlar ve araba vapurları toplam; yaz dönemi için 37.124, kış dönemi için 31.280 yolcu ve her iki dönem için 2.842 araç kapasitesine sahiptir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Uygunluk beyanı

Akfen Holding’in Türkiye’de faaliyet gösteren şirketleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve yasal finansal tabloların Türk Lirası (“TL”) olarak hazırlanmasında, Tek Düzen Hesap Planı ve SPK tarafından belirlenen muhasebe prensiplerini kullanmaktadır.

Akfen Holding’in yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şirketleri, faaliyet gösterdikleri ülkelerin genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine ve o ülkelerin mevzuatına göre muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal finansal tablolarını hazırlamaktadırlar.

İlişikteki ara dönem konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup, Tebliğ’in 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS/TFRS”) uygulamaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(a) Uygunluk beyanı (devamı)

Grup, 30 Haziran 2013 tarihinde sona eren ara dönem özet konsolide finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standardı TMS:34 “Ara Dönem Finansal Raporlama”ya uygun olarak hazırlamıştır.

Grup’un altı aylık ara dönem özet konsolide finansal tabloları, 26 Ağustos 2013 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu konsolide finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

(b) Finansal tabloların hazırlanış şekli

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla ara dönem konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerinde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

(c) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

(d) Ölçüm esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen türev finansal araçlar ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(e) Geçerli ve raporlama para birimi

Akfen Holding ve Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortakları muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL olarak, Türk Ticaret ve Vergi Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. Yurtdışında kurulmuş olan bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları, muhasebe kayıtlarını faaliyet gösterdikleri ülke kanunları ve uygulamalarına göre hazırlamaktadırlar. İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Şirket’in raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuş olup yasal muhasebe kayıtları esas alınarak gerekli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılarak TFRS’ye uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının fonksiyonel para birimleri aşağıdaki gibidir:

<u>Şirket</u>	<u>Fonksiyonel Para</u>
Akfen İnşaat	TL
Akfen GYO	TL
Akfen Enerji	TL
AkfenHES	TL
Sim-Er Enerji Üretim Sanayi Ticaret Ltd.Şti. (“Sim-Er”)	TL
TAV Havalimanları	Avro
TAV Yatırım	ABD Doları
MIP	ABD Doları
PSA Liman	TL
Akfen Su	TL
İDO	TL

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar 30 Haziran 2013 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarda belirtilen esaslarla tutarlı olarak hazırlanan ana şirket Akfen Holding ve tam konsolidasyon yönetimi kullanılarak konsolide edilen bağlı ortaklıklarının, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerdeki yatırımlarının hesaplarını içermektedir.

Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları aşağıdaki yöntemler kullanılarak konsolide edilmiştir.

(i) Bağlı ortaklıklar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, Grup'un finansal ve faaliyet politikaları üzerinde kontrol gücüne sahip olduğu bağlı ortaklıklar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Grup doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahipse veya %50'den fazla oy kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte, finansal ve faaliyet politikaları üzerinde fiili kontrol etkisini kullanmak suretiyle finansal ve faaliyet politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahipse ilgili şirket konsolidasyona dahil edilmiştir.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların sahiplik ve oy kullanma hakkı oranları, aşağıdaki şekildedir:

	Akfen Holding'in sahiplik oranı		Akfen Holding'in doğrudan ve dolaylı oy hakları		Akın Ailesi üyelerinin oy hakları		Toplam oy hakları		Temel Faaliyetleri
	<u>30</u>	<u>31</u>	<u>30</u>	<u>31</u>	<u>30</u>	<u>31</u>	<u>30</u>	<u>31</u>	
	<u>Haziran</u>	<u>Aralık</u>	<u>Haziran</u>	<u>Aralık</u>	<u>Haziran</u>	<u>Aralık</u>	<u>Haziran</u>	<u>Aralık</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	
Akfen İnşaat	99,85	99,85	99,85	99,85	0,15	0,15	100,00	100,00	İnşaat
Akfen GYO	56,56	56,09	56,56	56,09	16,41	16,41	72,97	72,50	Gayrimenkul Yatırımı
HES I	99,71	99,71	100,00	100,00	--	--	100,00	100,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
HES II	--	99,58	--	100,00	--	--	--	100,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
HES III	--	99,72	--	100,00	--	--	--	100,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
HES IV	--	59,82	--	60,00	--	--	--	60,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
HES V	--	99,71	--	100,00	--	--	--	100,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
Akfen Enerji	69,50	69,50	69,75	69,75	29,75	29,75	99,50	99,50	Enerji
Sim-Er	98,50	98,50	99,00	99,00	--	--	99,00	99,00	Enerji

HES II, HES III ve HES V firmaları 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla HES I altında konsolide edilmektedir.

Konsolide finansal tablolarda, Akın ailesi üyelerinin sahip olduğu hisseler düşen paylar kontrol gücü olmayan paylar içerisinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları

(ii) Müşterek anlaşmalar

Müşterek anlaşmalar, Grup'un müşterek kontrol sahibi olduğu, anlaşmanın getirilerini önemli ölçüde etkileyecek kararların alınmasında oy birliği ile mutabakatın gerektiği sözleşmelerle kurulmuş anlaşmalardır. Müşterek anlaşmalar aşağıdaki şekilde sınıflanır ve muhasebeleştirilir:

Müşterek faaliyet - Grup'un bir anlaşmayla ilgili varlıklar üzerinde haklara ve borçlara ilişkin yükümlülüklerle sahip olması durumunda, müştereken elde bulundurulmuş ya da katlanılan tüm payları dahil olmak üzere müşterek faaliyet ile ilgili her bir varlık, yükümlülük ve işlemini muhasebeleştirir.

İş ortaklığı - Grup'un sadece anlaşmaların net varlıkları üzerinde hakları olması durumunda, özkaynak yöntemi kullanarak kendisine düşen payı muhasebeleştirir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar önemli etkinin başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının Grup'un muhasebe politikalarıyla uyumlu olarak düzeltildikten sonraki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerindeki payını kapsar.

Grup'un özkaynak yöntemine göre değerlendirilen bir yatırımın zararlarındaki payının Grup'un payını aşması halinde, ilişkili herhangi bir uzun vadeli faydayı da kapsayacak şekilde yatırımın kayıtlı değeri sifıra indirilir ve bundan sonra oluşan zararların kayıtlara alınması Grup'un bir yükümlülüğü ya da iştirak adına ödeme yapma zorunluluğu bulunmadığı durumlarda durdurulur.

	30 Haziran 2013		31 Aralık 2012		
	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	Temel faaliyeti
TAV Havalimanları	8,12	8,12	8,12	8,12	Havalimanı İşletmeciliği
TAV Yatırım	21,68	21,68	21,68	21,68	Havacılık alanında yatırım, inşaat ve işletmecilik
MIP	50,00	50,00	50,00	50,00	Liman İşletmeciliği
PSA Liman	50,00	50,00	50,00	50,00	Danışmanlık
Akfen Su	49,99	49,99	49,98	49,98	Su Arıtma Tesis İnşası ve İşletmeciliği
İDO	30,00	30,00	30,00	30,00	Deniz Ulaşımı

(iii) Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri

Grup'u kontrol eden paydaşın kontrolündeki şirketlerin paylarının transferinden kaynaklanan işletme birleşmeleri sunulan en erken karşılaştırmalı dönemin başında gerçekleşmiş gibi, eğer daha sonra ise, ortak kontrolün sağlandığı tarihte muhasebeleştirilir. Bu amaçla karşılaştırmalı dönemler yeniden düzenlenir. İktisap edilen varlıklar ve borçlar önceden Grup'un kontrolündeki paydaşlarının konsolide ara dönem finansal tablolarında kaydedilen defter değerinden kaydedilirler. İktisap edilen şirketlerin özsermaye kalemleri sermayenin haricinde Grup'un özkaynaklarında aynı kalemlere eklenir ve ortaya çıkan kar yada zarar özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

(iv) Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları (devamı)

(v) Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar için işletme birleşmeleri

Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma maliyeti, satın alma tarihindeki varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve iştirakin kontrolünü elde etmek için çıkarılan özsermaye araçlarının gerçeğe uygun değerleri toplamı ve işletme satın almasına direk olarak atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. TFRS 3’e göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

(g) Yabancı para

(i) Yabancı para işlemleri

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin fonksiyonel para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan fiili maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlem tarihindeki kurdan çevrilir. Çevrimle oluşan kur farkları konsolide kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınır.

Grup şirketleri kullanım alanları çok fazla olduğu için veya ilgili Grup şirketlerinin faaliyetlerine önemli etkide bulunduğu ve bu şirketlerle ilgili önemli ekonomik olay ve durumları yansıttığı için fonksiyonel para birimi olarak ABD Doları, Avro veya TL’yi kullanmaktadırlar. Finansal tablolardaki kalemleri ölçmek için kullanılan para birimi hariç kullanılan tüm para birimleri yabancı para olarak adlandırılmaktadır. UMS 21 (*Kur değişiminin etkileri*) standardının ilgili hükümlerine göre fonksiyonel para birimleriyle hesaplanmamış işlemler ve bakiyeler ilgili para birimleriyle tekrar hesaplanır. Grup raporlama para birimi olarak TL kullanılmaktadır.

Grup’un raporlama para biriminden farklı fonksiyonel para birimi kullanan Grup şirketlerinin aktif ve pasifleri, bilanço tarihindeki kurdan Grup’un raporlama para birimine çevrilir. Bu grup şirketlerinin gelir ve giderleri dönemin ortalama döviz kurundan raporlama para birimine çevrilir. Özsermaye kalemleri maliyet değerinden raporlanır. Yabancı para birimi farklılıkları özsermayede, “Yabancı para çevirim farkı” (YPÇF) altında gösterilir. İlgili Grup şirketleri tamamen veya kısmen elden çıkarıldığında YPÇF’deki ilgili miktar konsolide kapsamlı gelir tablosuna transfer edilir.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde dönem sonları itibarıyla senelik değişimler ile 30 Haziran 2013 ve 30 Haziran 2012 tarihleri için altı aylık ortalama değişimler aşağıdaki gibidir:

	Ortalama Kur		Dönem Sonu Kuru	
	30 Haziran 2013	30 Haziran 2012	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
ABD Doları	1,8089	1,7935	1,9248	1,7826
Avro	2,3752	2,3268	2,5137	2,3517
Gürcistan Lirisi (“GEL”)	1,0933	1,0887	1,1656	1,0775
Makedon ya Dinarı (“MKD”)	0,0385	0,0377	0,0408	0,0382
Tunus Dinarı (“TND”)	1,1332	1,1883	1,1639	1,1485
İsveç Kronu (“SEK”)	0,2784	0,2618	0,2870	0,2729
Suudi Arabistan Riyali	0,4824	0,4782	0,5153	0,4753

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(g) Yabancı Para (devamı)

(ii) Yabancı operasyonlar

İktisaptan dolayı oluşan gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ve şerefiye dahil olmak üzere yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki kurlardan TL'ye çevrilir. Yurtdışı faaliyetlerin gelir ve giderleri ilgili dönemdeki ortalama kurlardan TL'ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları özkaynaklar altında yabancı para çevrim farklarında kayıtlara alınır. Yurtdışı faaliyetlerin kısmen veya tamamen satılması durumunda yabancı para çevrim farklarındaki ilgili tutar kar veya zarara transfer edilir.

2.2 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler, Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup ilk olarak 1 Ocak 2012 tarihinde uygulanacak şekilde 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (2011) standardını benimsemiş ve tanımlanmış fayda yükümlülüklerine ilişkin giderlerin belirlenmesi ile ilgili dayanağını değiştirmiştir.

Grup ilk olarak 1 Ocak 2012 tarihinde uygulanacak şekilde 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olan TFRS 10 *Konsolide Finansal Tablolar*, TFRS 11 *Müşterek Anlaşmalar* ve TFRS 12 *Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar* standartlarını ve TMS 28 *İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar* standardındaki dolaylı değişiklikleri benimsemiştir.

a) Tanımlanmış fayda yükümlülüğü

TMS 19 (2011) standardının benimsenmesi sonucunda tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirler içinde muhasebeleştirilmiştir.

Muhasebe politikasındaki bu değişik öncesinde aktüeryal kazanç ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilmekteydi. Muhasebe politikasındaki bu değişiklik geriye dönük olarak uygulanmıştır. Sonuç olarak kar veya zararın içindeki kıdem tazminatı karşılığı gideri düşmüş ve bunun karşılığında kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirler içerisindeki tanımlanmış emeklilik fayda yükümlülüklerindeki aktüeryal kayıplar 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yılda 2.122 TL artmıştır.

b) Müşterek anlaşmalar

TFRS 11 standardının benimsenmesi sonucunda Grup müşterek anlaşmalardaki payları ile ilgili muhasebe politikasını değiştirmiştir.

TFRS 11 standardına göre, Grup müşterek anlaşmalardaki paylarını Grup'un anlaşmalardaki varlık ve yükümlülükler üzerindeki haklarına bağlı olarak müştereken kontrol edilen operasyonlar veya iş ortaklıkları olarak sınıflandırmaktadır. Bu değerlendirme yapılırken, Grup ortaklığın yapısını, her bir ayrı aracın kanuni şeklini, ortaklığın sözleşme koşullarını ve diğer gerçekleri ve durumları dikkate almıştır. Daha önceden, ortaklığın yapısı sınıflamanın tek odağıydı.

Grup müşterek anlaşmalardaki katılımını yeniden değerlendirmiştir. Sonuç olarak, Grup'un muhasebe politikası değişikliği öncesinde müştereken kontrol edilen işletmeler olarak değerlendirilen müşterek anlaşmaları iş ortaklığı olarak sınıflandırmıştır. Bu sınıflandırmaya göre, daha önce konsolide finansal tablolarda oransal konsolidasyon yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırımlar 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren uygulanacak şekilde özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Aşağıdaki tablo Grup'un 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla konsolide bilançosu ve 30 Haziran 2012 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait konsolide ara dönem kar veya zarar tablosu üzerinde yapılan değişiklikleri özetlemektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

<u>VARLIKLAR</u>	31 Aralık 2012			
	Düzeltilme öncesi raporlanan	Sınıflamalar(*)	Düzeltilmeler	Düzeltilmiş
Dönen Varlıklar	1.158.650	--	(544.338)	614.312
Nakit ve Nakit Benzerleri	426.276	--	(283.762)	142.514
Ticari Alacaklar	177.042	--	(150.792)	26.250
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	13.687	--	(13.687)	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	163.355	--	(137.105)	26.250
Diğer Alacaklar	13.014	6.988	(16.573)	3.429
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8.789	--	(8.550)	239
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	4.225	6.988	(8.023)	3.190
Finansal yatırımlar	158.179	--	--	158.179
Türev finansal araçlar	58	--	(58)	--
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri	135.042	--	(1.347)	133.695
Stoklar	115.451	--	(16.213)	99.238
Peşin ödenmiş giderler	--	13.266	--	13.266
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	--	11.288	--	11.288
Diğer Dönen Varlıklar	133.588	(31.542)	(75.593)	26.453
Duran Varlıklar	3.656.207	--	(1.127.323)	2.528.884
Ticari alacaklar	56.213	--	(56.213)	--
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2.391	--	(2.391)	--
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	53.822	--	(53.822)	--
Diğer Alacaklar	54.392	--	1.690	56.082
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	43.211	--	2.330	45.541
-İlişkili olmayan taraflardan ticari olmayan alacaklar	11.181	--	(640)	10.541
Finansal yatırımlar	91	--	(91)	--
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar	1.621	--	320.464	322.085
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.098.761	--	(8.416)	1.090.345
Maddi duran varlıklar	1.038.143	--	(228.766)	809.377
Maddi olmayan duran varlıklar	1.132.062	--	(1.066.438)	65.624
Şerefiye	41.072	--	(37.763)	3.309
Ertelenmiş vergi varlığı	54.465	--	(19.757)	34.708
Peşin ödenmiş giderler	--	15.921	--	15.921
Diğer duran varlıklar	179.387	(15.921)	(32.033)	131.433
TOPLAM VARLIKLAR	4.814.857	--	(1.671.661)	3.143.196

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

31 Aralık 2012

KAYNAKLAR	Düzeltilme öncesi raporlanan	Sınıflamalar (*)	Düzeltilmeler	Düzeltilmiş
Kısa Vadeli Yükümlülükler	921.113	--	(522.708)	398.405
Kısa Vadeli Borçlanmalar	613.589	(376.232)	(166.748)	70.609
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	--	376.232	(95.616)	280.616
Türev finansal araçlar	38.643	--	(38.643)	--
Ticari Borçlar	107.665	2.638	(85.210)	25.093
- İlişkili taraflara ticari borçlar	14.889	--	(13.934)	955
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	92.776	2.638	(71.276)	24.138
Diğer Borçlar	105.376	(1.760)	(87.290)	16.326
- İlişkili taraflara diğer borçlar	30.441	--	(30.341)	100
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	74.935	(1.760)	(56.949)	16.226
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	--	1.760	--	1.760
Borç karşılıkları	13.780	(1.741)	(10.574)	1.465
Çalışanlara sağlanan faydalar	--	1.741	--	1.741
Ertelenmiş gelirler	--	795	--	795
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	42.060	(3.433)	(38.627)	--
Uzun Vadeli Yükümlülükler	2.179.137	--	(1.126.764)	1.052.373
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.917.631	--	(976.823)	940.808
Türev finansal araçlar	81.486	--	(71.782)	9.704
Ticari borçlar	42.316	--	(9.579)	32.737
-İlişkili taraflara ticari borçlar	621	--	(621)	--
-İlişkili olmayan taraflara diğer ticari borçlar	41.695	--	(8.958)	32.737
Diğer borçlar	59.929	--	(44.565)	15.364
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	17.103	--	(9.604)	7.499
-İlişkili olmayan taraflara diğer ticari olmayan borçlar	42.826	--	(34.961)	7.865
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	56.237	--	(4.749)	51.488
Çalışanlara sağlanan faydalar	15.366	--	(13.602)	1.764
Borç karşılıkları	1.105	--	(597)	508
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	5.067	--	(5.067)	--
ÖZKAYNAKLAR	1.714.607	--	(22.189)	1.692.418
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	1.318.206	--	(14.468)	1.303.738
Ödenmiş Sermaye	145.500	--	--	145.500
Sermaye düzeltme farkları	(7.257)	--	--	(7.257)
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (-)	(37.751)	13.885	--	(23.866)
Geri alınmış paylar (-)	--	(13.885)	--	(13.885)
Ortak yönetim altındaki işletmeler	6.236	--	--	6.236
Değer artış yedeği	108	--	--	108
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	--	(3.241)	--	(3.241)
Finansal riskten korunma yedeği	(84.473)	--	--	(84.473)
Yabancı para çevrim farkları	37.187	--	42	37.229
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	10.095	--	(10.095)	--
Diğer yedekler	(104.900)	--	--	(104.900)
Finansal varlık değer artış fonu	(750)	--	--	(750)
Paylara ilişkin primler	454.782	--	--	454.782
Geçmiş yıllar karları	236.575	3.241	(4.321)	235.495
Net dönem karı/(zararı)	662.854	--	(94)	662.760
Kontrol gücü olmayan paylar	396.401	--	(7.721)	388.680
TOPLAM KAYNAKLAR	4.814.857	--	(1.671.661)	3.143.196

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

	1 Ocak-30 Haziran 2012			
	Düzeltilme öncesi raporlanan	Sınıflamalar(*)	Düzeltilmeler	Düzeltilmiş
Hasılat	640.228	--	(587.397)	52.831
Satışların Maliyeti (-)	(456.494)	--	437.517	(18.977)
BRÜT KAR	183.734	--	(149.880)	33.854
Genel Yönetim Giderleri (-)	(90.005)	--	62.757	(27.248)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	589.078	(563.127)	(13.853)	12.098
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(6.665)	(803)	1.976	(5.492)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların				
Karlarındaki/(Zararlarındaki) Paylar	--	--	74.945	74.945
ESAS FAALİYET KARI	676.142	(563.930)	(24.055)	88.157
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	568.967	--	568.967
FİNANSMAN GELİR/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI	676.142	5.037	(24.055)	657.124
Finansman Gelirleri	162.842	(5.840)	(39.963)	117.039
Finansman Giderleri (-)	(161.502)	803	58.932	(101.767)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)	677.482	--	(5.086)	672.396
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri	(39.742)	--	12.009	(27.733)
Dönem Vergi Gideri	(20.901)	--	16.937	(3.964)
Ertelenmiş Vergi Geliri	(18.841)	--	(4.928)	(23.769)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	637.740	--	6.923	644.663
Dönem Karının Dağılımı				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	4.555	--	2.272	6.827
Ana Ortaklık Payları	633.185	--	4.651	637.836
Net Dönem Karı	637.740	--	6.923	644.663
Pay Başına Kazanç (tam TL)	2,243	--	0,016	2,259

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

	1 Ocak - 30 Haziran 2012			
	Düzeltilme öncesi raporlanan	Sınıflamalar	Düzeltilmeler	Düzeltilmiş
Dönem Karı	637.740	--	6.923	644.663
Faaliyetlerden elde edilen net nakit	(113.250)	61.678	(5.582)	50.591
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit	444.325	--	204.088	540.668
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit	(41.437)	(61.678)	(158.918)	(262.033)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ	289.638	--	39.588	329.226
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	218.425	--	(134.929)	83.496
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	508.063	--	(95.341)	412.722

(*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançoda yapılan sınıflandırmalar

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası kurumları için 31 Mart 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yürürlüğe giren finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi yayınlanmıştır. Söz konusu örneklerle uyumlu olarak, Grup'un konsolide finansal tablolarında çeşitli sınıflamalar yapılmıştır. Şirket'in 31 Aralık 2012 yılı finansal tablolarında 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla yaptığı düzeltmeler aşağıdaki gibidir;

Diğer dönen ve duran varlıklarda yer alan sırasıyla 13.266 TL ve 15.921 TL tutarlarındaki verilen avanslar ve gelecek aylara ait giderler, dönen ve duran varlıklar altında yeni bir mali tablo kalem başlığı olarak açılan “Peşin Ödenmiş Giderler” hesabına sınıflandırılmıştır.

Diğer dönen varlıklar altında takip edilen 11.288 TL tutarındaki peşin ödenen gelir vergileri, finansal durum tablosunda yeni bir mali tablo kalem başlığı olarak açılan “Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar” hesabına sınıflandırılmıştır.

Diğer kısa vadeli yükümlülükler içerisinde bulunan 2.638 TL tutarındaki gider tahakkukları, kısa vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlara sınıflanmıştır.

Kısa Vadeli Borçlanmalar hesap grubunda gösterilen 280.616 TL tutarındaki “Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları” isimli ayrı bir mali tablo kalemi başlığı altında sunulmaya başlanmıştır.

Diğer Borçlar hesap grubunda gösterilen 1.760 TL tutarındaki ödenecek SGK primleri ve personele borçlar “Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar” isimli ayrı bir mali tablo kalemi başlığı altında sunulmaya başlanmıştır.

Borç Karşılıkları hesap grubunda gösterilen 1.741 TL tutarlarındaki izin karşılıkları, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” isimli ayrı bir mali tablo kalemi başlığı altında sunulmaya başlanmıştır.

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler hesap grubunda bulunan 795 TL tutarındaki ertelenmiş gelirler bilançoda, “Ertelenmiş Gelirler” isimli ayrı bir mali tablo kalemi başlığı altında sunulmaya başlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

30 Haziran 2012 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine İlişkin Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu’nda Yapılan sınıflandırmalar

İsmi, önceki ismi olan “Kapsamlı gelir tablosu” ndan “Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu” olarak değiştirilen finansal tabloda yapılan sınıflamalar özet olarak sunulmuştur.

Grup’un ticari faaliyetlerinden kaynaklanan 1.621 TL tutarındaki yabancı para kur farkı gelirleri finansman gelirlerinden, “Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler” kalemine sınıflandırılmıştır.

Grup’un ticari faaliyetlerinden kaynaklanan 803 TL tutarındaki yabancı para kur farkı giderleri, finansman giderlerinden, “Esas faaliyetlerden Diğer Giderler” kalemine sınıflandırılmıştır.

Grup’un uzun vadeli varlık yatırımlarına ilişkin yatırımların elde edilmesi ve elden çıkarılmasına ilişkin 561.860 TL tutarındaki kazançları, diğer faaliyet geliri hesabından, “Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler” isimli yeni açılan mali tablo kalemlerine sınıflandırılmıştır.

30 Haziran 2012 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine İlişkin Nakit Akış Tablosu’nda Yapılan sınıflandırmalar

Grup’un 61.678 TL tutarındaki ödenen faizleri İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları başlığı altından, Finansman Faaliyetleri İle İlgili Nakit Akışları başlığı altına sınıflandırılmıştır.

30 Haziran 2012 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine İlişkin Özkaynaklar Değişim Tablosu’nda Yapılan Sınıflandırmalar

SPK’nın Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak yeniden düzenlenmelerin etkileri ile yayımlanan yeni “Özkaynaklar Değişim Tablosu” formatı uyarınca gerekli değişiklikler, 30 Haziran 2012 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ilişkin “Özkaynaklar Değişim Tablosu” nda yeniden düzenlenerek tamamlanmıştır.

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi hesap grubunda bulunan 2.478 TL tutarındaki Akfen Holding tarafından geri alınmış paylar özkaynaklar değişim tablosunda, “Geri Alınmış Paylar” isimli ayrı bir mali tablo kalemi başlığı altında sunulmaya başlanmıştır.

Kontrol gücü devam eden ortaklıkların pay alım/satım kârları gibi sermaye hareketleri dolayısıyla ortaya çıkan etkilerin izlendiği “Diğer Yedekler” hesabı, “Paylara İlişkin Primler” hesabı altında sunulmaya başlanmıştır.

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Haziran 2013 tarihinde sona eren altı aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardı uyarınca hazırlanmıştır. 30 Haziran 2013 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, yeniden düzenlenmiş TFRS 11 ve TMS 19 uygulanmasından kaynaklanan değişiklikler ve SPK’nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca yayımlanmış olduğu finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi uyarınca yapılan sınıflandırma değişiklikleri dışında 31 Aralık 2012 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. İlgili sınıflandırma değişiklikleri ve yeniden düzenlenmiş TFRS 11 ve TMS 19 uygulanmasından kaynaklanan değişiklikler, Not 2.2’de açıklanmaktadır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla henüz geçerli olmayıp bu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır. Bu yeni standartlardan, aşağıdakilerin Grup’un konsolide finansal tablolarına etkisi olması beklenmektedir:

- TFRS 9 *Finansal Araçlar*, finansal varlıkların ölçüm ve sınıflamalarını değiştirebilecek ve 1 Ocak 2015 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.
- TMS 32 *Finansal Araçlar: Sunum – Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)*, değişiklik “muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda mevcut yasal bir hakkının bulunması” ifadesinin anlamına açıklık getirmekte ve UMS 32 netleştirme prensibinin eş zamanlı olarak gerçekleşmeyen ve brüt ödeme yapılan hesaplaşma (takas büroları gibi) sistemlerindeki uygulama alanına açıklık getirmektedir. Değişiklikler 1 Ocak 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Grup, bu standartların erken uygulanmasını planlamamaktadır ve bunlarla ilgili olarak oluşabilecek etkiler henüz değerlendirilmemiştir.

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yönetim amaçlı olarak Grup üç ayrı bölümde organize olmuştur. Performans, Grup yönetimi tarafından incelenen iç yönetim raporlarında da olduğu gibi bölüm faaliyet karı baz alınarak ölçülür.

Raporlanan herbir bölüme ait sonuçlar, Akfen İnşaat, Akfen GYO ve HES Grubu içindir.

Diğer

Diğer bölümlerdeki bağlı ortaklıklar: Akfen Enerji ve Sim-Er’dir, Akfen Holding de diğer bölümlerin içinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Ocak-30 Haziran 2013</u>	<u>Akfen İnşaat</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES Grubu</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı hasılat	18	20.119	47.391	2.467	--	--	69.995
Bölümlerarası hasılat	53.541	--	1.418	49	--	(55.008)	--
Toplam hasılat	53.559	20.119	48.809	2.516	--	(55.008)	69.995
Satışların maliyeti	(49.330)	(2.463)	(17.200)	(2.285)	--	48.992	(22.286)
Brüt kar/(zarar)	4.229	17.656	31.609	231	--	(6.016)	47.709
Genel yönetim giderleri	(3.531)	(4.026)	(3.563)	(20.829)	--	2.416	(29.533)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	5.602	3.516	8.153	11.319	--	(15.123)	13.467
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(153)	(1.182)	(1.669)	(119)	--	--	(3.123)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	7.593	--	7.593
Faaliyet karı/(zararı)	6.147	15.964	34.530	(9.398)	7.593	(18.723)	36.113
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	23	36.888	--	--	36.911
Finansman gelirleri	8.850	20.942	12.370	40.131	--	(12.239)	70.054
Finansman giderleri	(16.480)	(50.262)	(49.304)	(48.784)	--	12.239	(152.591)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	(1.483)	(13.356)	(2.381)	18.837	7.593	(18.723)	(9.513)
Dönem vergi geliri/(gideri)	(206)	192	1.734	(5)	--	--	1.715
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası kar/(zarar)	(1.689)	(13.164)	(647)	18.832	7.593	(18.723)	(7.798)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(1.689)	(12.399)	(651)	18.832	7.593	(11.848)	(162)
Amortisman ve itfa payı giderleri	392	31	8.524	219	--	--	9.166
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	992	24.149	51.665	12.336	--	--	89.142
30 Haziran 2013							
Bölüm varlıkları	475.671	1.220.357	923.943	1.700.792	384.707	(1.713.100)	2.992.370
Bölüm yükümlülükleri	290.762	515.618	475.493	451.868	--	(412.330)	1.321.411

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Nisan- 30 Haziran 2013</u>	<u>Akfen İnşaat</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES Grubu</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı hasılat	18	11.446	24.359	2.467	--	--	38.290
Bölümlerarası hasılat	28.302	--	1.418	49	--	(29.769)	--
Toplam hasılat	28.320	11.446	25.777	2.516	--	(29.769)	38.290
Satışların maliyeti	(26.086)	(1.198)	(8.133)	(2.285)	--	26.184	(11.518)
Brüt kar/(zarar)	2.234	10.248	17.644	231	--	(3.585)	26.772
Genel yönetim giderleri	(938)	(1.882)	(1.895)	(11.210)	--	2.416	(13.509)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	5.490	1.455	852	11.236	--	(15.123)	3.910
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(85)	(1.029)	(1.397)	--	--	--	(2.511)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	(2.752)	--	(2.752)
Faaliyet karı/(zararı)	6.701	8.792	15.204	257	(2.752)	(16.292)	11.910
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	23	33.999	--	--	34.022
Finansman gelirleri	6.748	7.987	4.594	16.496	--	(5.852)	29.973
Finansman giderleri	(8.251)	(35.704)	(40.536)	(24.968)	--	5.852	(103.607)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	5.198	(18.925)	(20.715)	25.784	(2.752)	(16.292)	(27.702)
Dönem vergi geliri/(gideri)	(452)	959	4.055	(24)	--	--	4.538
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası kar/(zarar)	4.746	(17.966)	(16.660)	25.760	(2.752)	(16.292)	(23.164)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	4.746	(17.624)	(16.664)	25.760	(2.752)	(8.227)	(14.761)
							--
Amortisman ve itfa payı giderleri	203	15	4.173	114	--	--	4.505
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	292	7.113	29.641	1.373	--	--	38.419

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Ocak-30 Haziran 2012</u>	<u>Akfen İnşaat</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES Grubu</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı hasılat	373	16.373	32.942	3.143	--	--	52.831
Bölümlerarası hasılat	52.763	--	1.208	7.993	--	(61.964)	--
Toplam hasılat	53.136	16.373	34.150	11.136	--	(61.964)	52.831
Satışların maliyeti	(49.340)	(2.425)	(13.785)	(2.490)	--	49.063	(18.977)
Brüt kar/(zarar)	3.796	13.948	20.365	8.646	--	(12.901)	33.854
Genel yönetim giderleri	(5.016)	(3.891)	(8.873)	(17.317)	--	7.849	(27.248)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	4.007	5.443	3.071	2.525	--	(2.948)	12.098
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(1.640)	(635)	(5.788)	(377)	--	2.948	(5.492)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	74.945	--	74.945
Faaliyet karı/(zararı)	1.147	14.865	8.775	(6.523)	74.945	(5.052)	88.157
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	3.748	--	--	565.219	--	--	568.967
Finansman gelirleri	6.080	16.698	36.893	60.393	--	(3.025)	117.039
Finansman giderleri	(11.326)	(10.434)	(21.365)	(61.667)	--	3.025	(101.767)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	(351)	21.129	24.303	557.422	74.945	(5.052)	672.396
Dönem vergi geliri/(gideri)	(750)	(3.395)	(5.176)	(18.412)	--	--	(27.733)
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası kar/(zarar)	(1.101)	17.734	19.127	539.010	74.945	(5.052)	644.663
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(1.101)	17.975	18.762	532.060	74.945	(4.805)	637.836
Amortisman ve itfa payı giderleri	300	29	6.570	241	--	--	7.140
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	788	19.243	76.014	41.101	--	--	137.146
31 Aralık 2012							
Bölüm varlıkları	478.406	1.179.028	1.015.783	1.845.148	322.085	(1.697.254)	3.143.196
Bölüm yükümlülükleri	295.636	340.866	530.694	593.227	--	(309.644)	1.450.779

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Nisan-30 Haziran 2012</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES</u> <u>Grubu</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak</u> <u>yöntemiyle</u> <u>değerlenen</u> <u>yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası</u> <u>eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı hasılat	307	9.389	22.188	1.597	--	--	33.481
Bölümlerarası hasılat	27.988	--	1.208	4.590	--	(33.786)	--
Toplam hasılat	28.295	9.389	23.396	6.187	--	(33.786)	33.481
Satışların maliyeti	(26.984)	(1.357)	(7.336)	(1.189)	--	26.610	(10.256)
Brüt kar/(zarar)	1.311	8.032	16.060	4.998	--	(7.176)	23.225
Genel yönetim giderleri	78	(2.113)	(7.906)	(8.561)	--	4.505	(13.997)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	2.115	4.651	1.269	3.712	--	(2.948)	8.799
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(1.565)	(619)	(5.109)	1.606	--	2.948	(2.739)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	33.197	--	33.197
Faaliyet karı/(zararı)	1.939	9.951	4.314	1.755	33.197	(2.671)	48.485
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	3.748	--	--	563.198	--	--	566.946
Finansman gelirleri	1.157	1.665	20.126	30.071	--	(2.638)	50.381
Finansman giderleri	(6.018)	(2.256)	(11.165)	(33.020)	--	2.638	(49.821)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	826	9.360	13.275	562.004	33.197	(2.671)	615.991
Dönem vergi geliri/(gideri)	3.585	103	(2.493)	(18.412)	--	--	(17.217)
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası kar/(zarar)	4.411	9.463	10.782	543.592	33.197	(2.671)	598.774
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	4.411	9.610	9.655	537.311	33.197	972	595.156
Amortisman ve itfa payı giderleri	167	13	3.289	124	--	--	3.593
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	80	4.606	38.487	240	--	--	43.413

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Kasa	146	257
Bankalar	129.941	78.225
-Vadesiz mevduatlar	37.345	27.939
-Vadeli mevduatlar	92.596	50.286
Proje, rezerv hesapları	21.873	5.861
Diğer nakit ve nakit benzerleri(*)	61.046	58.171
Nakit ve nakit benzerleri	213.006	142.514
Proje, rezerv hesapları	(21.873)	(5.861)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	191.133	136.653

(*) 30 Haziran 2013 tarihi itibariyle diğer nakit ve nakit benzerlerinin 58.501 TL’si (31 Aralık 2012: 58.075 TL) Akfen Holding’e ait gecelik repo bakiyesinden oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle şirketin sahip olduğu nakit ve nakit benzerlerinin şirket bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen Holding	135.146	97.824
Akfen GYO	40.875	28.002
HES Grubu	33.575	13.832
Akfen İnşaat	383	1.264
Diğer	3.027	1.592
Toplam	213.006	142.514

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup’a ait vadesiz mevduatların, yabancı para ve Türk Lirası dağılımı aşağıdaki şekildedir:

Para birimi	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Avro	20.421	4.865
TL	13.347	4.433
ABD Doları	129	18.166
Diğer	3.448	475
	37.345	27.939

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (devamı)

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'a ait vadeli mevduatların, vade tarihlerinin ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>30 Haziran 2013</u>
TL	Temmuz – Eylül 2013	5,53 – 6,15	46.526
ABD Doları	Temmuz – Ağustos 2013	0,75 – 2,58	1.792
Avro	Temmuz – Eylül 2013	0,10 – 2,47	43.808
Diğer	Temmuz 2013	6,50	470
			92.596

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
TL	Ocak 2013	5,75	1.222
ABD Doları	Ocak 2013	2,76 – 2,84	20.063
Avro	Ocak – Mart 2013	0,40 – 2,00	23.068
Diğer	Şubat 2013	6,00 – 8,00	5.933
			50.286

Proje rezerv hesapları

HES I ve Akfen GYO (Akfen Karaköy Gayrimenkul Yatırımları ve İnşaat A.Ş.'nin Karaköy Novotel Projesi'ne istinaden), kredi sözleşmeleri çerçevesinde projelerin borç geri ödemeleri; yatırım harcamaları, operasyonel ve yönetim giderlerinin fonlanması; nakit fazlası hesabının fonlanması amacıyla sırasıyla, Borç Ödeme Rezerv Hesabı (Debt Service Reserve Account), Yatırım Harcamaları Hesabı (Capital Expenditure, Operating and Maintenance Reserve Account) ve Nakit Fazlası Hesabı (Cash sweep account) adı altında banka hesapları açılmışlardır. Ayrıca, HES şirketleri risk giderim hesabının fonlanması amacıyla Risk Giderim Hesabı (Hedging Account) açmıştır. 30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'a ait proje rezerv hesaplarının dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
HES I	11.095	5.861
Akfen GYO	10.778	--
Toplam	21.873	5.861

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle Grup'a ait proje rezerv hesaplarının ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>30 Haziran 2013</u>
Avro	0,15-4,28	21.635
Vadesiz hesaplar		238
		21.873

31 Aralık 2012 tarihi itibariyle proje rezerv hesaplarının tümü vadesiz hesaplarda bulunmaktadır ve Avro döviz cinsindedir.

Grup'un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, faiz oranı riskleri ve duyarlılık analizleri Not 32'de belirtilmiştir. 30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde Grup'un banka bakiyelerinde kullanımı kısıtlı banka bakiyelerinde belirtilen bakiyelerin dışında bloke nakit bulunmamaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un sahip olduğu kısa vadeli finansal yatırımlar, aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Üç aydan uzun vadeli mevduatlar	41.049	98.326
Satılmaya hazır finansal varlıklar	48.251	59.853
	89.300	158.179

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'a ait finansal yatırımlar içerisinde gösterilen üç aydan uzun vadeli mevduatların, vade tarihlerinin ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>30 Haziran 2013</u>
TL	Aralık 2013	11	41.049
			41.049

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
TL	Haziran- Aralık 2013	11-11,3	98.326
			98.326

Satılmaya hazır finansal varlıklar, devlet ve özel sektör tahvillerinden oluşmaktadır.

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Bu dipnot, iskonto edilmiş maliyet yöntemine göre ölçülen finansal borçların sözleşme şartlarıyla ilgili bilgi içermektedir. Grup'un faiz, yabancı para ve likidite riskleri ve duyarlılık analizleri Not 32'de gösterilmiştir.

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Kısa vadeli finansal borçlar</u>	<u>Nominal Değer</u>	<u>Defter Değeri</u>
Kısa vadeli teminatlı banka kredileri	120.109	122.822
Kısa vadeli teminatsız banka kredileri	11.500	11.506
	131.609	134.328

<u>Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları</u>		
Uzun vadeli teminatlı banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	170.097	195.331
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	225.030	229.850
	395.127	425.181

<u>Uzun vadeli finansal borçlar</u>		
Uzun vadeli teminatlı banka kredileri	647.974	622.543
	647.974	622.543

31 Aralık 2012 tarihi itibariyle Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Kısa vadeli finansal borçlar</u>	<u>Nominal Değer</u>	<u>Defter Değeri</u>
Kısa vadeli teminatlı banka kredileri	66.885	70.198
Kısa vadeli teminatsız banka kredileri	400	411
	67.285	70.609

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	<u>Nominal Değer</u>	<u>Defter Değeri</u>
Uzun vadeli teminatlı banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	167.695	203.940
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	70.940	76.676
	238.635	280.616
Uzun vadeli finansal borçlar		
Uzun vadeli teminatlı banka kredileri	823.115	786.718
Uzun vadeli ihraç edilen tahvil	154.090	154.090
	977.205	940.808

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla, Grup'un toplam banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>	<u>Defter Değeri</u>
Banka kredileri	949.681	952.202
Tahvil	225.030	229.850
	1.174.711	1.182.052

31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Grup'un toplam banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>	<u>Defter Değeri</u>
Banka kredileri	1.058.095	1.061.267
Tahvil	225.030	230.766
	1.283.125	1.292.033

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla Grup'un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Defter Değeri</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	375.847	34.846	410.693
Akfen İnşaat	260	9.833	10.093
Akfen GYO	107.034	265.326	372.360
HES Grubu	76.368	312.538	388.906
	559.509	622.543	1.182.052

<u>Nominal Değer</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	370.743	34.846	405.589
Akfen İnşaat	159	9.833	9.992
Akfen GYO	102.833	265.866	368.698
HES Grubu	53.001	337.430	390.432
	526.736	647.975	1.174.711

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Grup’un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Defter Değeri</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	190.994	352.133	543.127
Akfen İnşaat	1.084	18.120	19.204
Akfen GYO	74.075	243.855	317.930
HES Grubu	85.072	326.700	411.772
	351.225	940.808	1.292.033

<u>Nominal Değer</u>	<u>Kısa vadeli yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	177.899	357.409	535.308
Akfen İnşaat	165	18.900	19.065
Akfen GYO	69.087	244.929	314.016
HES Grubu	58.769	355.968	414.737
	305.920	977.206	1.283.126

Şartlar ve geri ödeme planları

Grup’un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin 30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla orijinal vadelerine göre geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	526.736	305.920	559.509	351.225
1 – 2 yıl arası	138.145	348.263	137.755	352.165
2 – 3 yıl arası	94.671	222.008	94.518	210.125
3 – 4 yıl arası	96.140	82.169	96.140	81.997
5 yıl ve sonrası	319.019	324.765	294.130	296.521
	1.174.711	1.283.125	1.182.052	1.292.033

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin ve ihraç edilen tahvillerin yabancı para bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
ABD Doları	79.921	187.107	80.250	188.656
Avro	841.528	841.272	843.569	842.589
TL	253.262	254.746	258.233	260.788
	1.174.711	1.283.125	1.182.052	1.292.033

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Finansal borçların büyük bir kısmı değişken faiz oranlı krediler olduğundan Grup’u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle şirketin kullanmış olduğu kredilere ilişkin en düşük ve en yüksek faiz bilgileri aşağıdaki şekildedir:

	30 Haziran 2013(*)				31 Aralık 2012(*)		
	Sabit Faizli	ABD			Sabit Faizli	ABD	
Krediler	TL	Doları	Avro	Krediler	TL	Doları	Avro
En Düşük	8,50%	7,20%	6,95%	En Düşük	10,00%	4,75%	6,95%
En Yüksek	10,00%	7,20%	8,75%	En Yüksek	12,35%	7,20%	8,75%
Değişken Faizli	ABD			Değişken Faizli	ABD		
Krediler	TL	Doları	Avro	Krediler	TL	Doları	Avro
En Düşük	4,00%	1,25%	3,75%	En Düşük	4,00%	1,25%	3,70 %
En Yüksek	4,00%	3,50%	7,50%	En Yüksek	4,00%	3,50%	7,50%

(*) Değişken faizli krediler için, 30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihli Euribor, Libor ve Gösterge Faiz oranları üzerine ek olarak ödenen faiz oranlarıdır.

Not 7’de belirtildiği gibi, AkfenHES şirketlerinden Beyobası Enerji Üretimi A.Ş. (“Beyobası”) ve Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş. (“Çamlıca”)’nin ana ve Katma Değer Vergisi (“KDV”) kredilerinin toplamının sırasıyla %79,41 ve %69,31’i vadeli faiz oranı takası aracılığı ile sabitlenmiştir (31 Aralık 2012: % 74,11 ve % 69,48).

Grup, HES Grubu şirketlerinde yer alan hidroelektrik santrali yatırımı ve Accor ile imzalanan çerçeve sözleşmesine göre inşaa edilecek otel projelerinin finansmanını sağlamak üzere proje kredileri almıştır.

30 Haziran 2013 itibariyle banka proje kredilerinin toplamı 759.854 TL olup; (31 Aralık 2012: 748.498 TL) toplam krediler içerisindeki payı %64’tür (31 Aralık 2012: % 58).

Finansal borçların her bir bağı ortaklık için detayı aşağıda verilmiştir:

Akfen Holding

Finansal borçların 30 Haziran 2013 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1,25	2013	62.652	62.779
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	Libor+3,50	2014	17.109	17.217
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor+4,00	2014	98.928	98.977
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	TL	8,00(*)	2015	1.870	1.870
Tahvil ⁽⁵⁾	TL	DİBS(**)+4,00	2013	70.940	71.072
Tahvil ⁽⁶⁾	TL	DİBS(**) + 4,00	2014	154.090	158.778
				405.589	410.693

⁽¹⁾ Eurobond alım kredisidir. Kredi vadesi, Eurobond’lar depo hesabında bulunduğu sürece temdit edilebilir.

⁽²⁾ Teminatı Akfen İnşaat ve Hamdi Akın kefaletidir.

⁽³⁾ Teminatı Akfen GYO’ya ait 86.988.875 adet hisse rehnidir.

⁽⁴⁾ 109.000 nominal adet Akfen Holding hissesini buy back yapmak için ve 710.941 adet Akfen GYO hissesi almak için kullanılan hisse alım kredileridir. Krediyile alınan hisselerin karşılığında teminat olarak 514.874 nominal adet Akfen Holding hissesi ve 1.514 nominal adet Akfen GYO hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

⁽⁵⁾ 27 Aralık 2011 tarihinde 80.000 TL tutarında 2 yıl vadeli 91 günde bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 7. dönem kupon ödeme tarihi 24 Eylül 2013’tür. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 7. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %2,79’dur. Kupon ödemeleri 91 günde bir gerçekleşmektedir.

Akfen Holding, 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla, bu tahvilin 9.060 TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır. Alınan kısımlar, tahvil yükümlülüğünden netleştirilerek gösterilmiştir.

⁽⁶⁾ 09 Mart 2012 tarihinde 200.000 TL tutarında 2 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 3. dönem kupon ödeme tarihi 6 Eylül 2013’tür.

Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 3. dönem kupon ödeme dönemine ilişkin verilecek kupon faizi %4,75’tir. Kupon ödemeleri 6 ayda bir gerçekleşmektedir.

Akfen Holding, 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla, bu tahvilin 45.910 TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır. Alınan kısım, tahvil yükümlülüğünden netleştirilerek gösterilmiştir.

^(*) 30 Haziran 2013 itibarıyla hisse alım kredisinin O/N faiz oranıdır.

^(**) Devlet İç Borçlanma Senedi (“DİBS”) Tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek “Gösterge Faiz” oranı, Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son beş iş gününde BİST Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası’nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1,25	2013	22.283	22.353
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1,25	2013	7.130	7.139
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	Libor+3,50	2014	23.768	23.974
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	4,75	2015	133.695	134.876
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	Euribor+4,00	2014	123.402	124.019
Tahvil ⁽⁵⁾	TL	DİBS(*)+4,00	2013	70.940	71.080
Tahvil ⁽⁶⁾	TL	DİBS(*) + 4,00	2014	154.090	159.686
				535.308	543.127

⁽¹⁾ Eurobond alım kredisidir. Kredi vadesi, Eurobond’lar depo hesabında bulunduğu sürece temdit edilebilir.

⁽²⁾ Teminatı Akfen İnşaat ve Hamdi Akın kefaletidir.

⁽³⁾ Nakit karşılıklı kredidir. Kredi teminatı olarak kredi ile aynı tutarda yıllık %4,00 brüt faiz oranı ile ABD Doları mevduat olarak tutulmaktadır. Kredi faiz ve mevduat faiz oranları Kasım 2012 itibarıyla revize edilmiştir.

⁽⁴⁾ Teminatı Akfen GYO’ya ait 86.988.875 adet hisse rehnidir.

⁽⁵⁾ 27 Aralık 2011 tarihinde 80.000 TL tutarında 2 yıl vadeli 91 günde bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 5. dönem kupon ödeme tarihi 26 Mart 2013’tür. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 5. dönem kupon ödeme dönemine (26 Mart 2013) ilişkin verilen kupon faizi %2,45’tir. Kupon ödemeleri 91 günde bir gerçekleşmektedir.

Akfen Holding, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, bu tahvilin 9.060 TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır. Alınan kısımlar, tahvil yükümlülüğünden netleştirilerek gösterilmiştir.

⁽⁶⁾ 09 Mart 2012 tarihinde 200.000 TL tutarında 2 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 2. dönem kupon ödeme tarihi 8 Mart 2013’tür.

Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 2. dönem kupon ödeme dönemine (8 Mart 2013) ilişkin verilen kupon faizi %5,63’tür. Kupon ödemeleri 6 ayda bir gerçekleşmektedir.

Akfen Holding, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, bu tahvilin 45.910 TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır. Alınan kısım, tahvil yükümlülüğünden netleştirilerek gösterilmiştir.

^(*) DİBS tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek “Gösterge Faiz” oranı, Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son beş iş gününde BİST Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası’nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen Holding (devamı)

Finansal borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	370.743	177.899	375.847	190.994
1 – 2 yıl arası	32.976	223.714	32.976	229.877
2 – 3 yıl arası	1.870	133.695	1.870	122.256
	405.589	535.308	410.693	543.127

Akfen İnşaat:

Finansal borçların 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u>		<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
		<u>Faiz oranı</u>				
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,2		2014	159	254
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	9,9(*)		2014	9.833	9.839
					9.992	10.093

⁽¹⁾ Teminatı Hamdi Akın kefaletidir.

⁽²⁾ 2.175.780 nominal adet Akfen Holding hissesi almak için kullanılan hisse alım kredisidir. Krediyile alınan hisselerin karşılığında teminat olarak 3.009.955 nominal adet Akfen Holding hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

(*)30 Haziran 2013 itibarıyla hisse alım kredisinin O/N faiz oranıdır.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u>		<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
		<u>Faiz oranı</u>				
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,2		2014	231	317
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	9,3		2014	9.000	9.054
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	9,9(*)		2014	9.834	9.833
					19.065	19.204

⁽¹⁾ Teminatı Hamdi Akın kefaletidir.

⁽²⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

⁽³⁾ 1.087.890 nominal adet Akfen Holding hissesi almak için kullanılan hisse alım kredisidir. Krediyile alınan hisselerin karşılığında teminat olarak 2.504.827 nominal adet Akfen Holding hissesi depo hesabında bulunmaktadır. Hisseler depo hesabında bulunduğu sürece kredi vadesi devam edecektir.

(*)31 Aralık 2012 itibarıyla hisse alım kredisinin O/N faiz oranıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen İnşaat: (devamı)

Finansal borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	159	165	260	1.084
1 – 2 yıl arası	9.833	18.900	9.833	18.120
	9.992	19.065	10.093	19.204

Akfen GYO:

Finansal borçların 30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle detayları aşağıda verilmiştir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen GYO	278.561	222.107	281.514	224.527
RHI	71.285	74.271	71.992	75.606
RPI	18.853	17.638	18.854	17.797
	368.699	314.016	372.360	317.930

Akfen GYO:

Finansal borçların 30 Haziran 2013 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,75	2014	25.137	25.718
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	6,95	2014	12.569	12.637
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor + 4,60	2018	37.706	38.210
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor +3,75	2020	153.235	154.516
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor +5,00	2022	8.798	8.889
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	Euribor +6,35	2024	20.738	21.016
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	8,25-9,40	2013	13.850	13.859
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	10,00	2016	6.528	6.669
				278.561	281.514

⁽¹⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

⁽²⁾ 29 Mart 2013 tarihinde T.C. Ziraat Bankası A.Ş. (“Ziraat Bankası”)’den kullanılan 15.000.000 Avro tutarlı 5 yıl vadeli krediyle ING Bank A.Ş. (“ING”)’den 21.000.000 Avro olarak kullanılmış 7.500.000 Avro 29 Mart 2013 bakiyeli kredi refinanse edilmiştir. 30 Haziran 2013 tarihinde Merit Otel üst kullanım hakkı halen ING’de bulunmakta olup ilgili tarihten sonra yeni kredi veren Ziraat Bankası lehine rehnedilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

⁽³⁾ Accor ile imzalanan Çerçeve Sözleşmesi’ne göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanında kullanılmak üzere, 30 Temmuz 2008 tarihi itibarıyla Türkiye İş Bankası A.Ş. (“İş Bankası”) ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (“TSKB”) eş liderliğinde 100 milyon Avro değerinde kredi tahsisi sözleşmesi imzalanmıştır. 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla kullanılmayan 4 milyon Avro kalmıştır.

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa, Zeytinburnu’ndaki otellerin üst kullanım hakkı ve Esenyurt ve Adana’da üzerinde otel inşa edilen arsa, bina ve müştemilatı kredi verenler lehine birinci derecede ipotek edilmiştir,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilmiştir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehn edilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen Holding ve Akfen İnşaat, İzmir ve Ankara Esenboğa Otel projeleri için inşaat tamamlama garantisi vermişlerdir.

⁽⁴⁾ Akfen GYO’nun portföyünde bulunan Karaköy Novotel projesinin finansmanında kullanılmak üzere, 17 Ocak 2011 tarihinde Türkiye İş Bankası ile 25.500.000 Avro limiti bulunan kredi tahsisi sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında kullanılacak olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Karaköy Novotel’in faaliyete geçtikten sonra oluşacak işletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir,
- Karaköy Novotel projesi kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Karaköy Novotel projesi için yaptırılan sigorta kapsamında ileride elde edilebilecek gelirlerin tamamı kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Karaköy Novotel projesine konu olan otel işletmesi kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Akfen Karaköy’ün ana hissedarları tarafından sağlanacak özkaynak tutarlarından dolayı ana hissedarlar’ın borçlarının ve ana hissedarların Akfen Karaköy’den alacaklarının tamamı kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Akfen Karaköy’ün hissedarlarına ait hisseler ve bunları temsil eden ilmühaberler/hisse senetleri kredi veren lehine rehn edilmiştir,

Beylikdüzü, Kayseri, Trabzon, Gaziantep, Bursa, Adana ve Zeytinburnu’ndaki oteller ile Adana ve Ankara Esenboğa’daki arsaların üst kullanım hakkı kredi verenler lehine ikinci derecede ve birinci sırada ipotek edilecektir.

⁽⁵⁾Akfen Holding ve Akfen İnşaat’ın müteselsilen kefaleti vardır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

⁽⁶⁾ KKTC’de Merit Otel inşaatını finanse etmek için Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. (“Kalkınma Bankası”)’den alınan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Muhtelif bankalardan banka kredisinin %105’i kadar teminat mektubu temin edilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen İnşaat banka kredisi tutarı kadar kefalet vermişlerdir.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,75	2014	23.517	24.046
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	6,95	2014	11.759	11.817
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor +3,70	2015	21.165	21.454
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor +3,75	2022	154.783	156.078
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	TL	11,05-12,35	2013	2.450	2.504
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	10,00	2016	8.433	8.628
				222.107	224.527

⁽¹⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

⁽²⁾ KKTC’de Merit Otel (eski adı ile Mercure Otel) inşaatını finanse etmek için muhtelif bankalardan kullanılmış olan kredilerin refinansmanı amacıyla ING European Financial Services Plc’den, ING’den alınan teminat mektubu karşılığı kredi kullanılmıştır. ING’den alınan teminat mektubu ise aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

- 8 Eylül 2008 tarihinde Akfen GYO ve ING arasında akdedilen hisse senedi rehin sözleşmesi ile Akfen GYO’nun Akfen Ticaret’te sahip olduğu hisselerden 279.996 adet hisseye karşılık toplam 7.000 TL değerindeki hissesi ING Kızılay Şubesine rehin olarak verilmiştir.
- KKTC Merit Otel’in casino kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- KKTC Merit Otel’in işletme kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- Akfen GYO banka kredisi tutarı kadar kefalet vermiştir,
- KKTC Merit Otel’in üst kullanım hakkı ING lehine rehn edilmiştir.

⁽³⁾ Accor ile imzalanan Çerçeve Sözleşmesi’ne göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanında kullanılmak üzere, 30 Temmuz 2008 tarihi itibarıyla İş Bankası ve TSKB eş liderliğinde 100 milyon Avro değerinde kredi tahsisi sözleşmesi imzalanmıştır. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla kullanılmayan 6,9 milyon Avro kalmıştır. Krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır;:

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa, Zeytinburnu’ndaki otellerin üst kullanım hakkı ve Esenyurt ve Adana’da üzerinde otel inşa edilen arsa, bina ve müştemilatı kredi verenler lehine birinci derecede ipotek edilmiştir,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilmiştir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehn edilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen Holding ve Akfen İnşaat, İzmir ve Ankara Esenboğa Otel projeleri için inşaat tamamlama garantisi vermişlerdir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

⁽⁴⁾ Teminatı Akfen Holding ve Akfen İnşaat kefaletidir:

⁽⁵⁾ KKTC'de Merit Otel inşaatını finanse etmek için Kalkınma Bankası'ndan alınan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Muhtelif bankalardan banka kredisinin %105'i kadar teminat mektubu temin edilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen İnşaat banka kredisi tutarı kadar kefalet vermişlerdir.

RHI:

Finansal borçların 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değer</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor +6,50	2021	30.627	30.927
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor+6,50	2022	18.258	18.443
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor+6,50	2023	22.400	22.622
				71.285	71.992

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değer</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor +6,50	2021	29.335	29.915
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor+6,50	2022	21.419	21.842
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor+6,50	2023	23.517	23.849
				74.271	75.606

⁽¹⁾ Samara Otel Projesi ile ilgili, European Bank for Reconstruction and Development ("EBRD") ve International Finance Corporation ("IFC") ile yapılan sözleşme kapsamında verilen kredi limiti olan 12.600.000 Avro tutar RHI tarafından 26 Şubat 2012 tarihinde kullanılmıştır. 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla 415.800 Avro tutarında anapara geri ödemesi yapılmıştır. Sözleşme kapsamında kullanılmış olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding'in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI'nın Akfen Ticaret'e ve Cüneyt Baltaoğlu'na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Samara Otel'in inşaa edildiği Akfen GYO'ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

⁽²⁾ Yaroslavl Otel Projesi ile ilgili, EBRD ve IFC ile yapılan sözleşme kapsamında verilen kredi limiti olan 9.200.000 Avro tutar RHI tarafından 7 Eylül 2012 tarihinde kullanılmıştır. 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla 1.936.600 Avro kredi anapara geri ödemesi yapılmıştır. Sözleşme kapsamında kullanılmış olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding'in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI'nın Akfen Ticaret'e ve Cüneyt Baltaoğlu'na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Yaroslavl Otel'in inşaa edildiği Akfen GYO'ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

RHI (devamı)

⁽³⁾Kaliningrad Otel Projesi ile ilgili, EBRD ve IFC ile yapılan sözleşme kapsamında verilen kredi limiti olan 10.000.000 Avro tutar RHI tarafından 31 Aralık 2012 tarihinde kullanılmıştır. 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla 1.089.000 Avro kredi anapara geri ödemesi yapılmıştır. Sözleşme kapsamında kullanılmış olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding’in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI’nın Akfen Ticaret’e ve Cüneyt Baltaoğlu’na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Kaliningrad Otel’in inşaa edildiği Akfen GYO’ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

RPI:

Finansal borçların 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminathlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+7,50	2013	18.853	18.854
				18.853	18.854

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminathlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor +7,50	2013	17.638	17.797
				17.638	17.797

⁽¹⁾RPI’ye ait Credit Europe Bank N.V’den alınan kredidir. RPI, üzerine inşaat yapacağı Samara şehrindeki arsayı ve 100% sahip olduğu Volgostroykom hisselerini teminat olarak vermiştir. Akfen GYO ve Akfen Ticaret banka kredisi tutarı kadar müteselsilen kefalet vermiştir.

Finansal borçların geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	102.833	69.087	107.034	74.075
1 – 2 yıl arası	43.834	54.726	43.444	53.384
2 – 3 yıl arası	41.299	37.389	41.146	37.092
3 – 4 yıl arası	44.638	31.245	44.638	31.216
5 yıl ve sonrası	136.095	121.569	136.098	122.163
	368.699	314.016	372.360	317.930

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

HES Grubu

Finansal borçların 30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle detayları aşağıda verilmiştir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
HES(*)	390.432	87.154	388.906	85.728
HES II	--	155.504	--	156.330
HES IV(**)	--	65.370	--	64.553
HES V	--	106.709	--	105.161
	390.432	414.737	388.906	411.772

(*) 28 Mart 2013 tarihinde HES I, HES II, HES III ve HES V bünyesindeki firmalar HES I altında birleşmiştir.

(**)6 Haziran 2013 tarihinde şirketin Karasular’da sahip olduğu hisseler Aquila’ya devredilmiştir.

Finansal borçların 30 Haziran 2013 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+6,50	2013-2020	183.152	180.569
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+5,50	2021	207.280	208.336
				390.432	388.905

⁽¹⁾ HES I grubundaki şirketlerden Beyobası ve Çamlıca’nın ana ve KDV kredileri faiz riskine karşı yapılmış olan faiz oranı takası sözleşmesi ile sırasıyla %79,41 ve %69,31 oranında faiz oranındaki değişimlere karşı güvence altına alınmıştır. Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (“YKB”), Denizbank A.Ş. (“Denizbank”) ve Finansbank A.Ş. (“Finansbank”) konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası’na, Beyobası’nda ve Çamlıca’da Akfen Holding’in sahip olduğu tüm hisseler rehnedilmiştir HES Grubu’ndaki diğer şirketlerden Pak Enerji Üretimi San. Tic. A.Ş. (“Pak”), Elen Enerji Üretimi San. Tic. A.Ş. (“Elen”), BT Bordo Elektrik Üretim Dağ. Paz. San. Ve Tic. A.Ş. (“Bt Bordo”), Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“Yeni Doruk”) ve Zeki Enerji Elektrik Ürt. Dağ. Paz. San. Ve Tic. A.Ş. (“Zeki”)nin kredilerine karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB, Denizbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası’na; Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki’de Akfen Holding’in sahip olduğu tüm hisseler rehnedilmiştir ve hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- Mühendislik-Tedarik-Yapım (“EPC”) sözleşmesinden doğan alacakların temliki
- Risk giderim alacakları temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla HES Grubu şirketlerinden Çamlıca, Beyobası, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki için Akfen Holding tamamlama garantisidevam etmektedir. Akfen İnşaat tamamlama garantisi ise Beyobası, Pak, Elen, Yeni Doruk ve Zeki için devam etmektedir.

Proje kapsamındaki her bir HES'in EPC ve Taşeron Sözleşmeleri tahtında öngörüldüğü şekilde ve zamanda, eksiksiz ve tam olarak amacına uygun bir şekilde inşa edileceğini ve her bir HES'in proje kapsamında üreteceği öngörülen elektrik üretimi performansına uygun olarak elektrik üretecek nitelik ve yeterlilikte olacağını , HES'lerin yatırım planına uygun olarak faaliyete geçeceğini Tamamlama Garantisi altında Akfen Holding , Akfen İnşaat ve HES garanti eder.

Akfen İnşaat tamamlama garantisi şirketlerin bünyesindeki inşaatı devam eden son HES projesinin faaliyete geçmesini takiben iki anapara ve faiz ödemesinin yapılmasıyla son bulacaktır. Akfen Holding'in tamamlama garantisi ise şirketlerin iki kredi anapara ve faiz ödemesini kendi gelirleriyle karşılamalarından sonra sona erecektir. HES in kredi ömrü boyunca tamamlama garantisi bulunmaktadır.

HES şirketlerinden Beyobası ve Çamlıca'nın kredi ömrü boyunca birbirlerine ve diğer şirketlerden Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki'nin yine kredi ömrü boyunca birbirlerine çapraz kefaletleri vardır. Bunun yanı sıra; ana hissedar garantisi kapsamında HES I, kredi alan Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki'nin üstlenmiş olduğu tüm borç ve yükümlülükleri garanti eder. Akfen Holding, HES ve HES Grubu şirketlerinden Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki'nin hissedarlarının kredi ömrü boyunca herhangi bir zamanda Borç Ödeme Yeterlilik Rasyoları için kredi sözleşmeleri tahtında belirlenen oranlara kadar çıkarılmasını (i) Sermaye koymak (ii) Ortak Borcu vermek suretiyle sağlayacaktır.

Beyobası kredileri; Ana Kredi ve KDV kredisi olarak iki ayrı kısımdan oluşmaktadır. Ana Kredinin vadesi 2020, KDV kredisinin vadesi 2013'tür.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal Değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+6,50	2013-2020	87.154	85.728
				87.154	85.728

HES I grubundaki şirketin Ana ve KDV kredileri faiz riskine karşı yapılmış olan faiz oranı takası sözleşmesi ile %74,11 oranında faiz oranındaki değişimlere karşı güvence altına alınmıştır. Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB, Denizbank ve Finansbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası'na, HES I ve Beyobası'nda Akfen Holding'in sahip olduğu tüm hisseler rehnedilmiştir ve hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- EPC sözleşmesinden doğan alacakların temliki

HES I'in finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	53.001	14.202	76.368	19.984
1 – 2 yıl arası	51.502	10.809	51.502	10.666
2 – 3 yıl arası	51.502	10.809	51.502	10.666
3 – 4 yıl arası	51.502	10.809	51.502	10.666
5 yıl ve sonrası	182.925	40.525	158.032	33.746
	390.432	87.154	388.906	85.728

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

HES II

HES II'nin HES I'e devri 28 Mart 2013 tarihinde gerçekleşmiş ve bu devir neticesinde kredi yükümlülükleri de HES I altında gösterilmiştir.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+5,50	2021	155.504	156.330
				155.504	156.330

HES II proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB ve Denizbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası'na, HES II ve HES II bağlı ortaklıklarındaki Akfen Holding'in sahip olduğu tüm hisseler rehnedilmiş ve ek olarak aşağıdaki teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- EPC sözleşmesinden doğan alacakların temliki
- Risk giderim alacakları temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi

Proje kapsamındaki her bir HES'in EPC ve Taşeron Sözleşmeleri tahtında öngörüldüğü şekilde ve zamanda, eksiksiz ve tam olarak amacına uygun bir şekilde inşa edileceğini ve her bir HES'in proje kapsamında üreteceği öngörülen elektrik üretimi performansına uygun olarak elektrik üretecek nitelik ve yeterlilikte olacağını, HES'lerin yatırım planına uygun olarak faaliyete geçeceğini Tamamlama Garantisi altında Akfen Holding, Akfen İnşaat ve HES I garanti eder.

-Akfen İnşaat ve Akfen Holding'in tamamlama garantisi 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla devam etmektedir.

- Akfen İnşaat tamamlama garantisi şirket bünyesindeki en son HES projesinin faaliyete geçmesini takiben iki anapara ve faiz ödemesinin yapılmasıyla son bulacaktır. Akfen Holding'in tamamlama garantisi ise şirketlerin iki kredi anapara ve faiz ödemesini kendi gelirleriyle karşılamalarından sonra sona erecektir. HES II'nin kredi ömrü boyunca tamamlama garantisi bulunmaktadır.

HES II grubundaki şirketlerin kredi ömrü boyunca (BT Bordo, Elen, Pak, Yenidoruk, Zeki) birbirlerine çapraz kefaleti vardır. Bunun yanı sıra HES II, kredi alan şirketinin üstlenmiş olduğu tüm borç ve yükümlülükleri garanti eder. Akfen Holding, HES II ve kredi alan şirket hissedarlarının kredi ömrü boyunca herhangi bir zamanda Borç Ödeme Yeterlilik Rasyoları için kredi sözleşmesi tahtında belirlenen orana kadar çıkarılmasını (i) Sermaye Koymak (ii) Ortak Borcu vermek suretiyle sağlayacaktır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

HES II (devamı)

HES II'nin finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	--	17.765	--	26.694
1 – 2 yıl arası	--	17.765	--	17.765
2 – 3 yıl arası	--	17.765	--	17.765
3 – 4 yıl arası	--	17.765	--	17.765
5 yıl ve sonrası	--	84.444	--	76.341
	--	155.504	--	156.330

HES IV

6 Haziran 2013 tarihinde şirketin Karasular'da sahip olduğu hisseler Aquila'ya devredilmiştir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla HES IV'ün finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
	Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+6,50	2013-2020	65.370
				65.370	64.553

HES IV grubundaki şirketlerin Ana ve KDV kredileri faiz riskine karşı yapılmış olan faiz oranı takası sözleşmesi ile %75 oranında faiz oranındaki değişimlere karşı güvence altına alınmıştır. Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB, Denizbank ve Finansbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası'na, HES IV ve İdeal'deki Akfen Holding'in sahip olduğu tüm hisseler rehneldir ve hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- EPC sözleşmesinden doğan alacakların temliki
- Risk giderim alacakları temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi
- Proje kapsamındaki her bir HES'in EPC ve Taşeron Sözleşmeleri tahtında öngörüldüğü şekilde ve zamanda, eksiksiz ve tam olarak amacına uygun bir şekilde inşa edileceğini ve her bir HES'in proje kapsamında üreteceği öngörülen elektrik üretimi performansına uygun olarak elektrik üretecek nitelik ve yeterlilikte olacağını , HES'lerin yatırım planına uygun olarak faaliyete geçeceğini Tamamlama Garantisi altında Akfen Holding , Akfen İnşaat ve HES I garanti eder
- Akfen Holding'in tamamlama garantisi 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla devam etmektedir.
- Akfen Holding'in tamamlama garantisi şirketin iki kredi anapara ve faiz ödemesini kendi gelirleriyle karşılamasından sonra sona erecektir. HES IV'ün kredi ömrü boyunca tamamlama garantisi bulunmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

HES IV (devamı)

Ana hissedar garantisi kapsamında HES I-IV-V, kredi alan İdeal'in üstlenmiş olduğu tüm borç ve yükümlülükleri garanti eder. Akfen Holding, HES IV ve İdeal'in hissedarlarının kredi ömrü boyunca herhangi bir zamanda Borç Ödeme Yeterlilik Rasyoları için kredi sözleşmesi tahtında belirlenen orana kadar çıkarılmasını (i) Sermaye Koymak (ii) Ortak Borcu vermek suretiyle sağlayacaktır.

Kredi; Ana Kredi ve KDV kredisi olarak iki ayrı kısımdan oluşmaktadır. Ana Kredinin vadesi 2020, KDV kredisinin vadesi 2013'tür.

HES IV'ün finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	--	9.857	--	14.294
1 – 2 yıl arası	--	8.540	--	8.540
2 – 3 yıl arası	--	8.540	--	8.540
3 – 4 yıl arası	--	8.540	--	8.540
5 yıl ve sonrası	--	29.893	--	24.639
	--	65.370	--	64.553

HES V

HES V'in HES I'e devri 28 Mart 2013 tarihinde gerçekleşmiş ve bu devir neticesinde kredi yükümlülükleri de HES I altında gösterilmiştir.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
	Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+6,50	2013-2020	106.709
				106.709	105.161

HES V grubundaki şirketlerin Ana ve KDV kredileri faiz riskine karşı yapılmış olan faiz oranı takası sözleşmesi ile % 69,48 oranında faiz oranındaki değişimlere karşı güvence altına alınmıştır. Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB, Denizbank ve Finansbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası'na, HES V ve Çamlıca'daki Akfen Holding'in sahip olduğu tüm hisseler rehn edilmiştir ve hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- EPC sözleşmesinden doğan alacakların temliki
- Risk giderim alacakları temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi
- Proje kapsamındaki her bir HES'in EPC ve Taşeron Sözleşmeleri tahtında öngörüldüğü şekilde ve zamanda, eksiksiz ve tam olarak amacına uygun bir şekilde inşa edileceğini ve her bir HES'in proje kapsamında üreteceği öngörülen elektrik üretimi performansına uygun olarak elektrik üretecek nitelik ve yeterlilikte olacağını, HES'lerin yatırım planına uygun olarak faaliyete geçeceğini Tamamlama Garantisi altında Akfen Holding, Akfen İnşaat ve HES I garanti eder

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

HES V (devamı)

-Akfen Holding'in tamamlama garantisi 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla devam etmektedir.

-Akfen Holding'in tamamlama garantisi şirketin iki kredi anapara ve faiz ödemesini kendi gelirleriyle karşılamasından sonra sona erecektir. HES V'in kredi ömrü boyunca tamamlama garantisi vardır.

HES I, ve HES V şirketlerinin kredi ömrü boyunca (Beyobası, Çamlıca) birbirlerine çapraz kefaletleri ve HES IV şirketine (İdeal) kefaletleri vardır. Bunun yanı sıra ana hissedar garantisi kapsamında HES I-IV-V, kredi alan Çamlıca'nın üstlenmiş olduğu tüm borç ve yükümlülükleri garanti eder. Akfen Holding, HES V ve Çamlıca'nın hissedarlarının kredi ömrü boyunca herhangi bir zamanda Borç Ödeme Yeterlilik Rasyoları için kredi sözleşmesi tahtında belirlenen orana kadar çıkarılmasını (i) Sermaye Koymak (ii) Ortak Borcu vermek suretiyle sağlayacaktır.

Kredi; Ana Kredi ve KDV kredisi olarak iki ayrı kısımdan oluşmaktadır. Ana Kredinin vadesi 2020, KDV kredisinin vadesi 2013'tür.

HES V'in finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	--	16.945	--	24.100
1 – 2 yıl arası	--	13.810	--	13.810
2 – 3 yıl arası	--	13.810	--	13.810
3 – 4 yıl arası	--	13.810	--	13.810
5 yıl ve sonrası	--	48.334	--	39.631
	--	106.709	--	105.161

7 TÜREV ARAÇLAR

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli türev finansal yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>		
	<u>Varlıklar</u>	<u>Yükümlülükler</u>	<u>Net Tutar</u>
Vadeli faiz oranı takası	--	(6.187)	(6.187)
	--	(6.187)	(6.187)
	<u>31 Aralık 2012</u>		
	<u>Varlıklar</u>	<u>Yükümlülükler</u>	<u>Net Tutar</u>
Vadeli faiz oranı takası	--	(9.704)	(9.704)
	--	(9.704)	(9.704)

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla uzun vadeli türev finansal yükümlülükler tutarı HES Grubu şirketlerine ait türev enstrümanlarından oluşmaktadır.

Beyobası ve Çamlıca banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Bahsi geçen kredilerin sırasıyla %79,41'i ve %69,31'i faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz oranı takası ile korumaya alınmıştır (31 Aralık 2012: % 74,11 ve % 69,48).

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	23.317	26.250
	23.317	26.250

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
Ticari alacaklar	20.090	20.275
Gelir tahakkukları	4.369	6.988
Alacak senetleri	--	114
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(1.142)	(1.127)
	23.317	26.250

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri için ticari alacakların şirketler bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
Akfen GYO	9.621	6.321
Akfen İnşaat	7.564	7.418
HES Grubu	6.132	11.408
Diğer	--	1.103
	23.317	26.250

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle Akfen İnşaat'ın inşaat işlerine ilişkin alacaklarından 6.840 TL'si Aliağa projesi ile ilgilidir. Geriye kalan alacakların 1.313 TL ve 436 TL'si sırasıyla Beyobası ve Çamlıca'nın elektrik satışına ilişkin Türkiye Elektrik İletim A.Ş.'den ("TEİAŞ") olan alacaklarından ve 7.653 TL ve 1.939 TL'si Akfen GYO'nun sırasıyla, Türkiye'deki otellerin işletmecisi olan Tamaris ve Rusya'daki otellerin işletmecisi olan Russian Hotel Management Company'den otel kira gelirlerine istinaden alacaklarından oluşmaktadır.

Gelir tahakkukları HES Grubu firmalarının TEİAŞ'a ilişkin faturalanmamış gelirlerinden oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle ticari alacakların 9.905 TL tutarındaki (31 Aralık 2012: 13.006 TL) kısmının vadesi geçmiş olduğu halde, bu alacaklara ilişkin karşılık ayrılmamıştır. Bahse konu ticari alacakların yaşlandırılması aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	2.182	6.427
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	403	31
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	7.863	7.088
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	599	587
	11.047	14.133
Değer düşüklüğü	(1.142)	(1.127)
Kredi riski	9.905	13.006

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari alacaklar (devamı)

Şüpheli ticari alacak karşılığının 30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
Dönem başı bakiyesi	(1.127)	(1.048)
Kur farkı	(15)	(79)
Dönem sonu bakiyesi	(1.142)	(1.127)

Kısa vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 31)	551	955
İlişkili olmayan taraflara borçlar	18.601	24.138
	19.152	25.093

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
Ticari borçlar	16.206	21.500
Gider tahakkukları	2.395	2.638
	18.601	24.138

30 Haziran 2013 itibarı ile, gider tahakkukları tutarının 2.294 TL'si Akfen İnşaat'ın HES ve otel projelerine ait gider tahakkuklarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un ticari borçlarının bağlı ortaklıklar arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
HES Grubu	7.517	11.909
Akfen İnşaat	5.829	5.336
Akfen GYO	3.648	3.315
Akfen Holding	746	836
Diğer	861	2.742
	18.601	24.138

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle HES I şirketlerine ait ticari borçların sırasıyla 3.127 TL ve 4.172 TL'lik tutarları, hidroelektrik santrallerine ilişkin olarak Hangzhou Yatai Hydro Equipment Completing Co.Ltd. ve Andritz Hydro SAS firmasına olan borçlardan oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle Akfen İnşaat'a ait ticari borçların önemli bir kısmı, yapılmakta olan hidroelektrik santrali ve otel projelerine ilişkin olarak çeşitli taşeronlara olan borçlardan oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle ticari borçlar'ın Akfen GYO'ya ilişkin kısmının 1.489 TL ve 1.241 TL'lik tutarları Rusya'daki inşaat işleriyle ilgili olarak sırasıyla Kasa Stroy ve Elba'ya olan borçlardan oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Grup’un ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Not 30’da açıklanmıştır.

Uzun vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle uzun vadeli ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	24.614	32.737
	24.614	32.737

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle ilişkili olmayan taraflara ticari borçların 24.360 TL tutarındaki kısmı Mersin Kombine Doğalgaz Santrali’ne ilişkin ÖİB’ye olan borçtan oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup’un kısa ve uzun vadeli diğer ticari borçlarının (gider tahakkukları hariç) vadelerine göre ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
0 - 3 ay vadeli	8.852	9.722
3 ay - 1 yıl arası vadeli	9.749	14.416
1 yıldan uzun vadeli	24.614	32.737
	43.215	56.875

9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	390	239
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	9.668	3.190
	10.058	3.429

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle kısa vadeli diğer alacakların sırasıyla 6.897 TL ve 2.012 TL’lik kısımları Akfen İnşaat ve HES I grubu şirketlerinin vergi dairelerinden olan çeşitli alacaklarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle kısa vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
Akfen İnşaat	7.609	2.089
HES Grubu	2.012	1.061
Diğer	47	40
	9.668	3.190

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Uzun vadeli diğer alacaklar (devamı)

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un uzun vadeli diğer ticari olmayan alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 31)	58.150	45.541
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	12.653	10.541
	70.803	56.082

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen GYO	8.121	7.417
Akfen İnşaat	2.991	2.638
HES Grubu	1.453	474
Akfen Holding	88	12
	12.653	10.541

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların 6.230 TL (31 Aralık 2012: 5.828 TL) ve 1.801 TL (31 Aralık 2012: 1.589 TL) tutarlarındaki kısımları Akfen Ticaret'in sırasıyla Akfen Karaköy ve RHI ile RPI'nın diğer ortaklarından olan sermaye alacaklarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan diğer alacakların 2.878 TL'si Akfen İnşaat'ın vergi dairelerinden olan çeşitli alacaklarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle diğer uzun vadeli ticari olmayan alacaklar 697 TL değerinde olan verilen depozito ve teminatları içermektedir.

Kısa vadeli diğer borçlar

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İlişkili taraflara diğer borçlar	185	100
İlişkili olmayan taraflara borçlar	16.970	16.226
	17.155	16.326

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle kısa vadeli ilişkili olmayan taraflara borçların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen İnşaat	9.936	9.960
HES Grubu	3.669	1.218
Akfen Holding	2.175	3.318
Diğer	1.190	1.730
	16.970	16.226

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer borçlar (devamı)

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, ilişkili olmayan taraflara diğer borçlar aşağıdaki kalemleri kapsamaktadır:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Alınan depozito ve teminatlar	8.811	9.657
Alınan avanslar	2.983	442
Ödenecek vergi ve sosyal yükümlülükler	2.938	4.564
Ödenecek kurumlar vergisi	1.212	1.460
Diğer borçlar	1.026	103
	16.970	16.226

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle alınan depozito ve teminatların tamamı Akfen İnşaat'ın inşaat projelerine ilişkin ağırlıklı olarak taşeronlardan aldığı depozito ve teminat tutarıdır (31 Aralık 2012: 9.549 TL).

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle alınan avanslar HES Grubu şirketlerinin almış olduğu avanslardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli diğer borçlar

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 31)	7.840	7.499
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	5.523	7.865
	13.363	15.364

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara diğer borçların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen GYO	3.160	2.973
HES Grubu	2.322	4.838
Akfen İnşaat	41	54
	5.523	7.865

30 Haziran 2013 tarihleri itibariyle, ilişkili olmayan taraflara diğer borçların 3.160 TL'si (31 Aralık 2012: 2.768 TL) Akfen GYO'ya ait kira tahakkuklarından ve 2.322 TL'si de HES Grubu şirketlerinin almış olduğu depozito ve teminatlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2012:3.638 TL).

10 KULLANIMI KISITLI BANKA BAKİYELERİ

30 Haziran 2013 itibariyle kullanımı kısıtlı banka bakiyesi bulunmamaktadır. 31 Aralık 2012 tarihi itibariyle 133.695 TL'lik kısa vadeli kullanımı kısıtlı banka bakiyelerinin tamamı, Akfen Holding'in kullandığı banka kredileri için garanti olarak tuttuğu vadeli mevduatlardan oluşmaktadır.

11 STOKLAR

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle, 102.162 TL tutarlı stokların tamamı Akfen İnşaat'ın İncek projesine ilişkin yatırımlarından oluşmaktadır (31 Aralık 2012: 99.238 TL).

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının bilançodaki kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	Sahiplik		Sahiplik	
	Oranları (%)	30 Haziran 2013	Oranları (%)	31 Aralık 2012
MIP	50,00	225.793	50,00	166.945
TAV Havalimanları	8,12	98.274	8,12	87.828
TAV Yatırım	21,68	27.930	21,68	24.772
Akfen Su	49,99	11.949	49,98	11.262
İDO	30,00	5.298	30,00	31.278
		369.244		322.085

30 Haziran 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren altı aylık ara hesap dönemlerinde kapsamlı gelir tablosundaki Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının karlarındaki Grup'un payları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30	1 Nisan - 30	1 Ocak - 30	1 Nisan - 30
	Haziran 2013	Haziran 2013	Haziran 2012	Haziran 2012
MIP	24.406	9.786	33.377	16.401
TAV Havalimanları	10.257	7.214	27.658	21.047
TAV İnşaat	2.908	1.980	(1.076)	1.371
İDO	(30.141)	(21.746)	14.687	(5.814)
Akfen Su	163	13	299	192
	7.593	(2.753)	74.945	33.197

30 Haziran 2013 tarihi itibariyle özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	31 Aralık	Dönem	Diğer Kapsamlı	Kar	30 Haziran
	2012	Kararı	Gelir	Dağıtımı	2013
MIP	166.945	24.406	34.443	--	225.793
TAV Havalimanları	87.828	10.257	11.793	(11.604)	98.274
TAV Yatırım	24.772	2.908	250	--	27.930
İDO	31.278	(30.141)	4.161	--	5.298
Akfen Su	11.262	163	523	--	11.949
	322.085	7.593	51.170	(11.604)	369.244

İş ortaklıklarının yapmış olduğu riskten korunma anlaşmaları ve Akfen Holding ile iş ortaklıkları arasındaki fonksiyonel para birimi farklılıklarından kaynaklanan özkaynak etkisi diğer kapsamlı gelir kalemleri altında muhasebeleştirilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

MIP:

MIP ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam Varlıklar	1.735.282	1.595.980
Toplam Yükümlülükler	1.283.695	1.262.090
Net Varlıklar	451.587	333.890
MIP'in net varlıklarında Grup payı	225.793	166.945

	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30 Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30 Haziran 2012</u>
Hasılat	235.343	125.557	222.210	115.271
Brüt kar/(zarar)	154.982	95.772	122.642	63.616
Genel yönetim giderleri	(37.565)	(32.105)	(12.505)	(6.745)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	--	--	--	--
Faaliyet karı/(zararı)	117.417	63.667	110.137	56.872
Vergi öncesi kar/(zarar)	68.263	30.171	81.596	42.134
Vergi sonrası kar/(zarar)	48.811	19.572	66.755	32.801
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	48.811	19.572	66.755	32.801
MIP'in dönem karında Grup payı	24.406	9.786	33.377	16.401
Amortisman ve itfa payı giderleri	27.318	14.126	23.612	12.620

TAV Havalimanları:

TAV Havalimanları ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam Varlıklar	5.382.141	4.980.503
Toplam Yükümlülükler	4.064.404	3.791.418
Net Varlıklar (*)	1.317.737	1.189.085
TAV Havalimanları'nın net varlıklarında Grup payı	106.990	96.544

	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30 Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30 Haziran 2012</u>
Hasılat	1.186.722	671.353	798.745	450.084
Brüt kar/(zarar)	341.619	224.013	277.087	176.539
Genel yönetim giderleri	(177.583)	(86.055)	(164.814)	(84.963)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	56.253	29.134	44.568	22.926
Faaliyet karı/(zararı)	255.413	187.722	180.212	126.828
Vergi öncesi kar/(zarar)	168.825	127.261	128.727	111.287
Vergi sonrası kar/(zarar)	121.532	90.862	108.633	86.973
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	126.329	88.856	115.817	87.010
TAV Havalimanları'nın dönem karında Grup payı	10.257	7.214	27.658	21.047
Amortisman ve itfa payı giderleri	81.942	42.332	76.767	38.246
İnşaat hasılatları(**)	279.999	158.507	196	(19)
İnşaat maliyetleri(**)	(279.999)	(158.507)	(196)	19

(*) 30 Haziran 2013 itibarı ile Grup'un TAV Havalimanları'nın net varlıklarındaki payı 8.716 TL tutarında şerefiye içermektedir (31 Aralık 2012: 8.716 TL). Buna ilaveten, TAV Havalimanları'na ait net varlıklar içerisinde 6.750 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur (31 Aralık 2012: 6.192 TL).

(**)TAV Havalimanları'na ait hasılatın UFRYK 12 uygulamasına ilişkin kısmıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

TAV Havalimanları (devamı):

30 Haziran 2013 tarihli finansal tablolarda, ATÜ Turizm İşletmeciliği A.Ş., ATÜ Georgia Operation Services LLC, ATÜ Tunisie SARL, ATÜ Macedonia Dooel, AS Riga Airport Commercial Development , TAV Gözen Havacılık İşletme ve Ticaret A.Ş., Cyprus Airport Services Ltd., TGS Yer Hizmetleri A.Ş., SAUDI HAVAS Ground Handling Services Limited, BTU Lokum Şeker Gıda San. ve Tic. A.Ş., BTU Gıda Satış ve Paz. A.Ş., BTA Denizyolları ve Limanları Yiyecek ve İçecek Hizmetleri Tic. A.Ş. (“BTA Denizyolları”), Tibah Airports Development Company Limited ve Tibah Airports Operation Limited şirketleri, TAV Havalimanları tarafından özkaynak yöntemiyle konsolide edilmektedir.

TAV Yatırım:

TAV Yatırım ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam Varlıklar	1.630.646	1.351.155
Toplam Yükümlülükler	1.501.786	1.240.944
Net Varlıklar	128.860	110.211
TAV Yatırım'ın net varlıklarında Grup payı	27.930	24.772

	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30 Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30 Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30 Haziran 2012</u>
Hasılat	669.634	415.264	500.759	164.831
Brüt kar/(zarar)	45.443	28.733	19.599	12.904
Genel yönetim giderleri	(17.984)	(7.316)	(22.078)	(7.818)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	(6.578)	(5.877)	(2.281)	(2.644)
Faaliyet karı/(zararı)	20.881	15.540	(4.760)	2.442
Vergi öncesi kar/(zarar)	14.966	10.350	(4.262)	4.034
Vergi sonrası kar/(zarar)	13.414	10.617	(5.419)	3.523
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	13.417	4.284	(3.380)	4.274
TAV Yatırım'ın dönem karında Grup payı	2.908	1.980	(1.076)	1.371
Amortisman ve itfa payı giderleri	6.485	3.369	7.032	3.352
Satışların maliyeti içerisindeki teminat mektubu komisyon giderleri	8.239	5.406	8.580	4.746

İDO:

İDO ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam Varlıklar	1.460.903	1.483.012
Toplam Yükümlülükler	1.443.245	1.378.750
Net Varlıklar	17.658	104.262
İDO'nun net varlıklarında Grup payı	5.298	31.278

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

İDO (devamı):

	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2012</u>
Hasılat	222.160	127.776	206.083	123.473
Brüt kar/(zarar)	61.771	43.552	50.265	39.189
Genel yönetim giderleri	(19.281)	(9.426)	(20.625)	(12.147)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	(3)	234	(2.317)	(527)
Faaliyet karı/(zararı)	43.215	34.429	28.554	27.116
Vergi öncesi kar/(zarar)	(99.472)	(72.008)	48.776	(19.425)
Vergi sonrası kar/(zarar)	(100.470)	(72.484)	48.995	(19.380)
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(100.470)	(72.484)	48.995	(19.380)
İDO'nun dönem karında Grup payı	(30.141)	(21.746)	14.687	(5.814)
Amortisman ve itfa payı giderleri	29.328	14.827	29.882	14.950

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla Zeytinburnu Liman İşletmeleri San. ve Tic. A.Ş. ve BTA Denizyolları, İDO tarafından özkaynak yöntemiyle konsolide finansallara dahil edilmektedir.

Akfen Su:

Akfen Su ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam Varlıklar	63.590	59.963
Toplam Yükümlülükler	39.684	32.605
Net Varlıklar	23.906	27.358
Akfen Su'nun net varlıklarında Grup payı	11.949	11.262

	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2012</u>
Hasılat	5.155	3.100	3.866	2.166
Brüt kar/(zarar)	2.216	1.215	1.816	1.142
Genel yönetim giderleri	(1.140)	(565)	(1.353)	(686)
Diğer faaliyet geliri/gideri (net)	(55)	(60)	(376)	24
Faaliyet karı/(zararı)	1.021	590	88	480
Vergi öncesi kar/(zarar)	723	149	1.164	969
Vergi sonrası kar/(zarar)	600	169	914	701
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	327	26	598	385
Akfen Su'nun dönem karında Grup payı	163	13	299	192
Amortisman ve itfa payı giderleri	202	101	270	102
Garanti gelirler	1.661	839	1.622	804
İnşaat hasılatları(*)	550	529	120	56
İnşaat maliyetleri(*)	(500)	(481)	(109)	(51)
Diğer faaliyet gelirleri	41	36	43	43

30 Haziran 2013 itibarı ile Akfen Su'ya ait net varlıklar içerisinde 2.723 TL tutarında kontrol gücü olmayan paylar mevcuttur (31 Aralık 2012: 2.413 TL).

(*)Akfen Su'ya ait hasılatın UFRYK 12 uygulamasına ilişkin kısmıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller ve yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	927.029	872.850
Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	186.939	217.495
Toplam	1.113.968	1.090.345

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem başı net kayıtlı değer	1.090.345	1.070.195
İlaveler	24.145	38.489
Kur farkı	(522)	(1.653)
Çıkışlar	--	(15.043)
Değer artışı / (azalışı)	--	(1.643)
Dönem sonu net kayıtlı değer	1.113.968	1.090.345

İlaveler

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla gerçekleşen ilaveler Akfen GYO tarafından yapılan ilavelerden kaynaklanmaktadır. Bu ilavelerin 4.667 TL'si faal olan yatırım amaçlı gayrimenkullere ve 19.478 TL'si yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkindir.

İpotekler ve Sigorta Tutarları

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki toplam sigorta tutarı 923.249 TL'dir (31 Aralık 2012: 912.117 TL).

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek tutarı 585.692 TL'dir (31 Aralık 2012: 521.489 TL).

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14 MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2013 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet değeri								
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	71.379	474.722	1.403	10.373	62	285.689	388	844.016
Grup yapısındaki değişimin etkisi(*)	(38.445)	(94.951)	(219)	(138)	--	--	--	(133.753)
İlaveler (**)	109	2.473	--	132	--	62.012	2	64.728
Çıkışlar	--	(159)	(207)	--	--	--	--	(366)
30 Haziran 2013 kapanış bakiyesi	33.043	382.085	977	10.367	62	347.701	390	774.625
Eksi: Birikmiş amortisman								
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	(2.517)	(22.229)	(577)	(9.095)	(62)	--	(159)	(34.639)
Grup yapısındaki değişimin etkisi	1.576	4.296	82	29	--	--	--	5.983
Cari yıl amortismanı	(1.015)	(6.702)	(132)	(320)	--	--	(38)	(8.207)
Çıkışlar	--	30	190	--	--	--	--	220
30 Haziran 2013 kapanış bakiyesi	(1.956)	(24.605)	(437)	(9.386)	(62)	--	(197)	(36.643)
Net defter değeri								
31 Aralık 2012 itibariyle net defter değeri	68.862	452.492	826	1.278	--	285.689	230	809.377
30 Haziran 2013 itibariyle net defter değeri	31.087	357.480	540	981	--	347.701	193	737.982

(*) Aquila ile imzalanan anlaşma neticesinde Karasular'ın satılmasından dolayı maddi duran varlık tutarında meydana gelen azalışlar grup yapısındaki değişimin etkisi olarak gösterilmiştir.

(**) 30 Haziran 2013 itibarı ile ilavelerin % 95'ine denk gelen 62.102 TL, HES projeleri kapsamında yapılmakta olan yatırımlara ilavelerden kaynaklanmaktadır.

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla aktifleştirilen finansman giderinin tamamı yapılmakta olan HES projeleri ile ilişkilidir ve 4.905 TL (31 Aralık 2012 8.885 TL)'dir.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla finansal kiralama yöntemi ile alınmış olan maddi duran varlık bulunmamaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14 MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2012 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet değeri								
1 Ocak 2012 açılış bakiyesi	52.368	380.795	1.366	10.152	62	182.992	363	628.098
İlaveler (*)	103	3.460	700	288	--	212.132	25	216.708
Transferler(**)	18.968	90.467	--	--	--	(109.435)	--	--
Çıkışlar	(60)	--	(663)	(67)	--	--	--	(790)
31 Aralık 2012 kapanış bakiyesi	71.379	474.722	1.403	10.373	62	285.689	388	844.016
Eksi: Birikmiş amortisman								
1 Ocak 2012 açılış bakiyesi	(817)	(12.179)	(908)	(8.431)	(62)	--	(85)	(22.482)
Cari yıl amortismanı	(1.700)	(10.050)	(258)	(709)	--	--	(74)	(12.791)
Çıkışlar	--	--	589	45	--	--	--	634
31 Aralık 2012 kapanış bakiyesi	(2.517)	(22.229)	(577)	(9.095)	(62)	--	(159)	(34.639)
Net defter değeri								
31 Aralık 2011 itibariyle net defter değeri	51.551	368.616	458	1.721	--	182.992	278	605.616
31 Aralık 2012 itibariyle net defter değeri	68.862	452.493	826	1.278	--	285.689	229	809.377

(*)31 Aralık 2012 tarihi itibariyle ilavelerin % 98'ine denk gelen 211.990 TL'lik kısmı HES projeleri kapsamında yapılmakta olan yatırımlara ilavelerden kaynaklanmaktadır

(**)31 Aralık 2012 tarihi itibariyle transferler HES projelerinin aktifleştirilmesinden oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2013 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş itfa payları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Geliştirme maliyetleri	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
Maliyet değeri				
1 Ocak 2012 açılış bakiyesi	159	65.464	1.824	67.447
İşletme birleşmesi (*)	--	6.653	--	6.653
İlaveler	--	149	221	370
Çıkışlar	(159)	--	--	(159)
31 Aralık 2012 kapanış bakiyesi	--	72.266	2.045	74.311
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	--	72.266	2.045	74.311
Grup yapısındaki değişimin etkisi (**)	--	(10.406)	--	(10.406)
İlaveler	--	--	269	269
Çıkışlar	--	(3)	--	(3)
30 Haziran 2013 kapanış bakiyesi	--	61.857	2.314	64.171

(*)Lisanslar üzerindeki işletme birleşmesi etkisi H.H.K Enerji Elektrik Üretim A.Ş. ve Kurtal Elektrik Üretim A.Ş.'nin iktisabı neticesinde elde edilen maddi olmayan duran varlık etkisinden oluşmaktadır.

(**) Aquila ile imzalanan anlaşma neticesinde Karasular'ın satılmasından dolayı maddi duran varlık tutarında meydana gelen azalışlar grup yapısındaki değişimin etkisi olarak gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Haziran 2013 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş itfa payları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
İtfa Payı			
1 Ocak 2012 açılış bakiyesi	(5.859)	(1.195)	(7.054)
Cari dönem itfa gideri	(1.446)	(187)	(1.633)
Çıkışlar	--	--	--
31 Aralık 2012 kapanış bakiyesi	(7.305)	(1.382)	(8.687)
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	(7.305)	(1.382)	(8.687)
Grup yapısındaki değişimin etkisi(*)	1.213	--	1.213
Cari dönem itfa gideri	(856)	(103)	(959)
30 Haziran 2013 kapanış bakiyesi	(6.948)	(1.485)	(8.433)
Net defter değeri			
31 Aralık 2012 itibariyle net defter değeri	64.961	663	65.624
30 Haziran 2013 itibariyle net defter değeri	54.910	827	55.738

(*) Aquila ile imzalanan anlaşma neticesinde Karasular’ın satılmasından dolayı maddi duran varlık tutarında meydana gelen azalışlar grup yapısındaki değişimin etkisi olarak gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 ŞEREFİYE

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle 3.309 TL tutarındaki şerefiye Şirket'in Akfen GYO hisselerini satın alması sırasında ortaya çıkan tutardan oluşmaktadır. Şerefiyenin değer düşüklüğü testi piyasa değeri yöntemi kullanılarak yapılmaktadır.

17 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

47/2000 numaralı Yatırım Teşvik Kanunu'na göre, Akfen GYO'nun 31 Aralık 2008 tarihine kadar KKTC'de yaptığı yatırımlar üzerinden herhangi bir zaman kısıtlaması olmayan %100 oranında yatırım teşviki bulunmaktadır.

Bakanlar Kurulu'nun, 01 Temmuz 2003 tarih ve 2003/5868 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline ve Milli Gemi Siciline kayıtlı, kabotaj hattında münhasıran yük ve yolcu taşıyan gemilere, ticari yatılara, hizmet ve balıkçı gemilerine miktarı her geminin teknik özelliklerine göre tespit edilmek ve bu akaryakıtı kullanacak geminin jurnaline işlenmek kaydıyla verilecek akaryakıtın özel tüketim vergisi tutarının, 2004 yılı başından itibaren sıfıra indirilmesini kararlaştırmıştır. Şirket, 2004 yılından itibaren bu kapsamda özel tüketim vergisi indiriminden yararlanmaktadır.

Bakanlar Kurulu'nun 02 Aralık 2004 tarih ve 2004/5266 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline kayıtlı gemilerin ve yatların işletilmesinden ve devrinden elde edilen kazançlar, gelir ve kurumlar vergileriyle fonlardan istisnadır. Türk Uluslararası Gemi Siciline kaydedilecek gemilere ve yatlarla ilişkin alım, satım, ipotek, tescil, kredi ve navlun mukaveleleri; damga vergisine, harçlara, banka ve sigorta muameleleri vergisine ve fonlara tâbi tutulmazlar. Şirket, bu kapsamda kurumlar vergisi ve gelir vergisi indirimlerinden yararlanmaktadır.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 itibariyle TAV Esenboğa ve TAV İzmir'in yatırım teşviği bulunmaktadır.

Hes projeleri kapsamında yapılacak yatırımlar için, Grup'un çeşitli belgeler aracılığıyla elde etmiş bulunduğu, KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyeti şeklinde yatırım teşvikleri bulunmaktadır.

18 TAAHHÜTLER

(a) Verilen teminat, rehin ve ipotekler

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Grup tarafından verilen TRİ'ler	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.014.261	869.117
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	608.232	649.794
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	27.368
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	27.368
ii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	1.622.493	1.546.279

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18 TAAHHÜTLER (devamı)

Grup'un vermiş olduğu diğer TRI'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 30 Haziran 2013 tarihi itibariyle % 0'dır (31 Aralık 2012: % 2).

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen GYO	710.794	631.377
HES Grubu	429.477	456.429
Akfen Holding	399.417	335.068
Akfen İnşaat	42.449	77.210
Akfen Enerji	40.356	46.195
	1.622.493	1.546.279

Grup'un verdiği TRI'lerin yabancı para cinsinden dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013(*)</u>		<u>31 Aralık 2012(*)</u>	
	<u>Avro</u>	<u>ABD Doları</u>	<u>Avro</u>	<u>ABD Doları</u>
Grup'un kendi tüzel kişiliği adına verilen TRI	646.152	173.213	555.277	105.282
Tam konsolidasyon kapsamında şirketler lehine verilen TRI	538.938	1.120	569.003	1.256
Diğer verilen TRI'lerin toplamı	--	--	--	17.024
	1.185.090	174.333	1.124.280	123.562

(*) Tüm tutarlar TL karşılığı olarak ifade edilmiştir.

(b) Alınan teminatlar

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları, 30 Haziran 2013 tarihi itibariyle sözleşme imzaladığı şirketlerden ve taşeronlardan teminat niteliğinde toplamda 156.880 TL tutarında garanti mektubu, çek ve senet almıştır (31 Aralık 2012: 105.273 TL). 30 Haziran 2013 itibariyle alınan senetler tutarının 33.404 TL'si Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarına ait inşaat şirketlerine (31 Aralık 2012: 28.501 TL), 2.423 TL'si Grup'a ait hidroelektrik santrallerine verilmiş olan senetlerdir (31 Aralık 2012: 3.160 TL).

19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, diğer dönen varlıklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Devreden KDV	21.332	19.237
Taşeronlara verilen avanslar	8.458	6.967
Diğer	308	249
	30.098	26.453

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar (devamı).

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla devreden KDV, Akfen İnşaat'a ait 5.353 TL, HES Grubu şirketlerine ait 13.901 TL ve Akfen Enerji'ye ait 2.079 TL'lik KDV alacağından oluşmaktadır.

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla taşeronlara verilen avansların önemli bir kısmı Akfen İnşaat'ın otel projeleri için verdiği 2.094 TL ve hidroelektrik santrali projeleri için verdiği 5.986 TL tutarındaki avanslardan oluşmaktadır

Diğer duran varlıklar

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
Devreden KDV	93.201	113.421
Gelir tahakkukları	13.520	13.763
Hakedişler üzerinden ayrılan stopajlar	5.834	4.210
Diğer	39	39
Diğer duran varlıklar	112.594	131.433

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla, KDV alacaklarının 63.012 TL'si (31 Aralık 2012: 72.494 TL), hidroelektrik santral projeleri için yapılan yatırım amaçlı ödenen KDV'den kaynaklanmaktadır. Bu tesisler hidroelektrik santral projeleri için inşa halinde olduğundan, Grup bu KDV alacaklarını mahsup edebilmek için yeterli KDV borcuna sahip değildir. Akfen GYO 30.188 TL (31 Aralık 2012: 27.798 TL) devreden KDV rakamına sahiptir. Yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre gayrimenkul yatırım ortaklığı gelirleri kurumlar vergisinden muaftır. Ancak inşaat sözleşmeleri için % 18 oranında KDV tutarına katlanmak durumundadır.

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla 13.520 TL (31 Aralık 2012: 13.763 TL) değerinde gelir tahakkukları Aliağa Projesiyle ilgili olan gelir tahakkukunu içermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Peşin ödenen giderler(*)	4.057	4.409
Verilen sipariş avansları	3.703	7.866
Personele verilen avanslar	536	490
İş avansları	343	501
	8.639	13.266

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle uzun vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Peşin ödenmiş giderler(*)	9.565	9.118
Verilen avanslar	5.497	6.803
	15.062	15.921

(*)İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Kemankeş mahallesi, Rıhtım caddesi, 121 pafta 77 ada 28-60 parseller üzerine toplam 49 yıl süreyle yap-işlet-devret modeli çerçevesinde yapım karşılığı kiralama işine ilişkin olarak Vakıflar 1. Bölge Müdürlüğü ile Hakan Madencilik ve Elektrik Üretim Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Hakan Madencilik") arasında 1 Eylül 2009 tarihinde imzalanan "İnşaat Yapım Şartlı Kiralama Sözleşmesi", 22 Haziran 2011 tarihinde imzalanan devir sözleşmesi ile Akfen Karaköy'e devredilmiştir. İşlem esnasında ödenen ve Hakan Madencilik'in ödediği 5 yıllık peşin kira bedelini de kapsayan devir bedeli peşin ödenen giderler altında muhasebeleştirilmiş olup kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarara kaydedilmektedir. 30 Haziran 2013 itibarıyla işleme ilişkin peşin ödenen gider tutarının kısa ve uzun vadeli kısmı sırasıyla 1.562 TL (31 Aralık 2012: 1.562 TL) ve 5.782 TL (31 Aralık 2012: 6.516 TL)'dir.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle ertelenmiş gelirler aşağıdaki şekildedir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Ertelenmiş gelirler	2.244	795
	2.244	795

Ertelenmiş gelirlerin 1.886 TL'si Akfen GYO'nun KKTC'de bulunan Merit Park Otel işletmesinin Voyager Kıbrıs Limited'a kiralanmasına istinaden peşin olarak aldığı kira tutarı için önümüzdeki aylarda tahakkuk edecek kira geliridir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21 ÖZKAYNAKLAR

Akfen Holding'in 30 Haziran 2013 tarihi itibariyle her biri 1 TL nominal değerinde 291.000.000 adet hissesi bulunmaktadır. 30 Haziran 2013 tarihi itibariyle 291.000 TL'lik sermayenin tamamı ödenmiştir.

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Kayıtlı sermaye tavanı	1.000.000	1.000.000
Ödenmiş sermaye	291.000	145.500

Şirket ortaklarından Hamdi Akın'ın elinde bulunan 57.458.736 adet hisse A Grubu nama yazılı olup, 233.541.264 adet B grubu hisselerin tamamı hamiline yazılıdır.

	<u>30 Haziran 2013</u>		<u>31 Aralık 2012</u>	
	<u>Hisse Tutarı</u>	<u>Sahiplik Oranı %</u>	<u>Hisse Tutarı</u>	<u>Sahiplik Oranı %</u>
Hamdi Akın(*)	198.500	68,21	99.250	68,21
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.(**)	7.990	2,75	3.995	2,75
Diğer Ortaklar	2.278	0,78	1.139	0,78
Halka Açık Kısım(***)	82.232	28,26	41.116	28,26
Ödenmiş sermaye (nominal)	291.000	100	145.500	100

* Halka açık kısımda 109.074 adet Hamdi Akın'a ait hisse mevcuttur.

** Halka açık niteliktedir

*** Halka açık kısımda Akfen İnşaat'a ait 4,509,654 adet hisse mevcuttur

Akfen Holding 10 Nisan 2013 tarihinde ödenmiş sermayesini 145.500 TL'den 291.000 TL'ye bedelsiz olarak artırmıştır. Bu artışın tümü paylara ilişkin primlerden karşılanmıştır.

Şirket'in 57.458.736 adet (A) grubu hisse senetlerine ilişkin imtiyazlar aşağıdaki gibidir:

Genel Kurullarda A Grubu her bir hisse için üç oy hakkı mevcut olup, oy imtiyazı vardır.

Şirket bünyesinde görevlendirilecek olan iki denetçiden biri A grubu pay/hisse sahiplerinin çoğunluğu tarafından önerilen adaylar arasından diğeri ise B grubu pay/hisse sahiplerinin çoğunluğu tarafından önerilen adaylar arasından Genel Kurul'ca seçilir.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Akfen Holding hisseleri üzerinde herhangi bir ipotek yoktur.

Temettü Ödemesi

28 Mayıs 2013 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısı sonucu Şirket, 2012 yılı karının dağıtılması ve kar dağıtım tarihi konusunda; mevzuat hükümleri çerçevesinde ayrılması gerekli kanuni yedek akçeler ayrıldıktan sonra 2012 yılı ve geçmiş yıl karları ile ilgili olarak hesaplanan birinci temettünün, 25.529 TL tutarında brüt (Net: 21.700 TL) nakit temettü dağıtmaya karar vermiştir. Bu karar doğrultusunda temettü ödemelerine 30 Mayıs 2013 tarihinde başlanmıştır ve ödemeler 3 Haziran 2013 tarihinde tamamlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Şirket'in 12 Eylül 2011 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda kararı alınan ve 28 Mayıs 2013 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda 18 ay süreyle uzatılan "Geri Alım Programı" çerçevesinde 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla Akfen Holding ve Akfen İnşaat tarafından sırasıyla 15.521 TL ve 20.157 TL tutarında, 3.531.244 adet ve 4.509.654 adet Akfen Holding hissesi satın alınmıştır.

30 Haziran 2013 itibarıyla Şirketimiz tarafından Geri Alım Programı çerçevesinde yapılan hisse alımları sermaye oranı ise %1,21 seviyesine ulaşmıştır.

Akfen İnşaat'ın 4.509.654 adet hisse alımı ile birlikte toplam 8.040.898 adet Akfen Holding hissesi alımı yapılmış olup, Akfen İnşaat'ın daha önceden sahip olduğu %2,75 oranındaki paylarla beraber şirketin ve bağlı ortaklığının şirket paylarındaki toplam sahipliği 30 Haziran 2013 itibarıyla %5,51'e ulaşmıştır.

Yabancı para çevrim farkları

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla 63.037 TL (31 Aralık 2012: 37.229 TL) tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, Akfen GYO, Akfen İnşaat ve TAV Havalimanları'na ait finansal tabloların Amerikan Doları ve Avro olan fonksiyonel para birimlerinin TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para çevrim farkından kaynaklanmaktadır.

Finansal riskten korunma yedeği

Riskten korunma rezervi henüz oluşmamış riskten korunulan işlem ile ilgili nakit akım riskinden korunma araçlarının net gerçeğe uygun değerindeki kümülatif değişiminin etkin kısmından oluşmaktadır. 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla, HES Grubu şirketlerinden Beyobası ve Çamlıca, MIP, TAV Havalimanları ve İDO'nun yaptığı faiz oranı ve çapraz kur takasları sözleşmeleriyle ilgili 56.648 TL (HES Grubu: 4.950 TL, MIP 37.871 TL, TAV Havalimanları 11.759 TL, İDO: 2.068 TL) (31 Aralık 2012: 84.473 TL (HES I-IV-V: 7.763 TL, MIP 53.188 TL, TAV Havalimanları 17.293 TL, İDO: 6.229 TL)) tutarındaki riskten korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

Yeniden değerlendirme artış fonu

DHMİ lisansı ve müşteri ilişkileri, gerçeğe uygun değerlerine göre TAV Havalimanları tarafından 2007 yılında yeniden değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişikliği TAV Havalimanları'nın konsolide finansal tablolarında yeniden değerlendirme artış fonu olarak gösterilmiştir.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un yeniden değerlendirme artış fonundaki payını içermektedir.

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi ve geri alınmış paylar

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir. Söz konusu paylar satıldığı ya da tekrar ihraç edildiği zaman, edinilen tutar sermaye arttırımı olarak kaydedilmekte ve sonuçta ortaya çıkan işlem fazlalığı/(eksikliği) geçmiş yıl karlarına transfer edilmektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

21 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Ortak yönetim altındaki işletmeler

Ortak yönetim altındaki işletmelerden satın alınan hisseler defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Ödenen rakam ile elde edilen net varlığın defter değeri arasındaki fark özkaynaklara kaydedilir.

Paylara ilişkin primler

14 Mayıs 2010 tarihinde yapılan Akfen Holding halka arz işlemi ve 24 Kasım 2010 tarihinde BİST Toptan Satışlar Pazarında kurumsal yatırımcıya yapılan tahsisli satış sırasında, Şirket hisselerinin nominal bedelinden daha yüksek fiyattan satılması nedeniyle, sırasıyla 90.505 TL ve 364.277 TL’lik farklar hisse senedi ihraç primi olarak muhasebeleştirilmiştir. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

Akfen Holding, 10 Nisan 2013 tarihinde ödenmiş sermayesini 145.500 TL’den 291.000 TL’ye bedelsiz olarak artırmıştır. Bu artışın tümü paylara ilişkin primlerden karşılanmıştır.

Kontrol gücünün değişmediği bağlı ortaklık hisse satış ve alımlarından kaynaklanan kar ve zararlar da bu hesapta takip edilmektedir. Akfen GYO, 24 Ocak 2011 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile sermayesini 46.000 TL arttırmıştır. İşbu artışa tekabül eden 46,000,000 adet hisse ve Akfen Holding’in sahip olduğu Akfen GYO hisselerinden 8.118 TL’ye tekabül eden 8,117,500 adet hisse ile beraber toplam 54.118 TL nominal değerli 54,117,500 adet Akfen GYO hissesi 11 Mayıs 2011 tarihinde halka arz edilmiştir. Takip eden günlerde ise Akfen Holding, Akfen GYO hisselerinin fiyat istikrarını sağlamak üzere toplam 8,040,787 adet hisseyi geri almıştır. Kontrolü kaybetmeden sahiplik gücünün değiştiği bu işlemler, işlem maliyetlerinin netlenmesi ile birlikte özkaynaklarda paylara ilişkin primler altında muhasebeleştirilmiştir.

Şirket’in sermayesinde %56,54 paya sahip olduğu Akfen GYO’dan ile ilgili olarak 25 Haziran 2013 tarihinde 1,42 TL fiyattan 20.000 adet alış işlemi gerçekleştirmiştir. Bu işlemle birlikte Akfen GYO sermayesindeki Grup payı 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla %56,56 seviyesine ulaşmıştır. Yapılan alımlar sonrasında Akfen Holding’in Akfen GYO’da sahip olduğu hisse adedi 8.900.456 tanesi (sermayedeki payı %4,84) BİST’de işlem gören olmak üzere toplam 104.056.840 adet olmuştur.

Kontrol gücü olmayan paylar

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla bilançoda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılan tutarlar sırasıyla 338.440 TL ve 388.680 TL’dir. Yine bağlı ortaklıkların net dönem karlarından veya zararlarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımlar, konsolide kapsamlı gelir tablosunda “Kontrol gücü olmayan paylar” kalemi içinde sınıflandırılmıştır. 30 Haziran 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde kontrol gücü olmayan paylara ait kar/(zararlar) sırasıyla (7.636) TL ve 6.827 TL’dir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

22.1 Satışlar

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2012</u>
Elektrik satış gelirleri	49.817	26.785	36.085	23.830
Yatırım amaçlı gayrimenkul kira geliri	20.108	11.435	15.967	8.938
İnşaat sözleşmelerinden elde edilen gelir	--	--	374	308
Diğer	70	70	405	405
	69.995	38.290	52.831	33.481

22.2 Satışların maliyeti

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2012</u>
Amortisman ve itfa payı giderleri	8.690	4.261	6.655	3.324
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	3.843	2.777	3.747	1.524
Personel gideri	2.597	1.147	1.953	1.032
Kira gideri	1.784	910	1.781	864
İnşaat sözleşmelerine bağlı maliyetler	1.759	436	1.507	1.507
Sigorta giderleri	1.500	641	972	551
İlk madde malzeme gideri	34	20	395	190
Diğer	2.079	1.326	1.967	1.304
	22.286	11.518	18.977	10.256

23 PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait genel yönetim giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2012</u>
Personel giderleri	15.098	5.297	15.453	7.306
Danışmanlık giderleri	3.061	1.788	4.880	3.153
Yardım ve bağışlar	1.897	1.549	169	109
Kira giderleri	1.466	727	1.516	762
Vergi, resim ve harç giderleri	1.453	1.006	608	208
Reklam giderleri	1.322	8	99	61
Seyahat giderleri	509	291	624	361
Amortisman ve itfa payı giderleri	476	244	485	269
Genel ofis giderleri	417	204	493	196
Ofis malzeme giderleri	268	149	252	124
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	218	70	362	38
Temsil giderleri	117	67	90	43
Sigorta giderleri	91	44	86	46
Diğer giderler	3.140	2.065	2.131	1.321
	29.533	13.509	27.248	13.997

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2012</u>
Sigorta hasar geliri	4.953	22	1.277	686
Teminat mektubunun nakde çevrilmesi	1.323	--	2.347	2.347
Şüpheli alacaklardan tahsilat	1.268	--	--	--
Ticari alacak ve ticari borç kur farkı geliri	760	591	1.621	597
Kira geliri	57	33	115	30
Diğer	5.106	3.264	6.738	5.139
	13.467	3.910	12.098	8.799

30 Haziran 2013 itibarı ile sigorta hasar geliri, Otluca HES projesinde meydana gelen hasara karşılık sigorta şirketinden tahsil edilen tutardan oluşmaktadır.

Hidroelektrik santrallerine ilişkin tedarikçilerden alınmış olan teminat mektuplarının bir kısmı tedarikçilerin yükümlülüklerini yerine getirmemelerinden dolayı nakde çevrilmiştir.

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla diğer gelirlerin 1.268 TL tutarındaki kısmı geçmiş dönemlerde tahsilatının mümkün olmayacağı öngörülerek gider karşılığı ayrılan RPI'ya ait Samara Ofis eski sahibinden alacak tutarının, dönem içerisinde tahsilatının mümkün olması ile geçmiş dönemlerde ayrılan gider karşılığının iptal edilmesi sonucunda oluşan gelir tutardır.

25 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2012</u>
Bağlı ortaklık satış karı	30.710	30.710	--	--
Menkul kıymet satış karı	4.182	2.285	3.093	2.424
Üç aydan uzun vadeli mevduatlardan elde edilen faiz geliri	1.996	1.004	1.126	1.126
Maddi duran varlık satış karı	23	23	--	--
İştirak satış karı	--	--	561.860	561.860
İştiraklerden alınan temettü geliri	--	--	2.888	1.536
	36.911	34.022	568.967	566.946

30 Haziran 2013 tarihinde sonra eren altı aylık ara hesap dönemine ilişkin bağlı ortaklık satış karı, Şirket'in Karasular'daki hisselerinin Aquila'ya satışından kaynaklanmaktadır.

30 Haziran 2012 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ilişkin iştirak satış karı TAV Havalimanları ve TAV Yatırım hisselerinin satışından kaynaklanmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

26 FİNANSMAN GELİRLERİ

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2012</u>
Kur farkı geliri	54.335	21.070	110.696	46.343
Faiz geliri	15.719	8.903	6.343	4.038
	70.054	29.973	117.039	50.381

Grup’un bağlı ortaklıklarının yapmış olduğu riskten korunma anlaşmalarının sonucu olarak ortaya çıkan ve 30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer kapsamlı gelir içerisinde kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılabilir kapsamında muhasebeleştirilen finansman gelirleri/(giderleri) aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2012</u>
Yabancı para çevrim farkları	28.185	28.646	(28.128)	(6.747)
Riskten korunma rezervi	24.906	17.949	(8.490)	(1.779)
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir / (giderleri)	(4.981)	(3.590)	2.566	684
	48.110	43.005	(34.052)	(7.842)

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla, HES I, MIP, İDO ve TAV Havalimanları’nın yaptığı faiz oranı ve çapraz kur takaslarıyla oranlı “swap”larla ilgili olan 19.925 TL’lik (30 Haziran 2012: (5.924 TL)) riskten korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla özkaynaklarda yansıtılan 28.185 TL tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, Akfen GYO ve TAV Havalimanları’na ait finansal tabloların Amerikan Doları ve Avro olan fonksiyonel para birimlerinin TL raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan yabancı para çevrim farkını içermektedir (30 Haziran 2012: 28.128 TL, MIP, TAV Yatırım, Akfen GYO ve TAV Havalimanları).

27 FİNANSMAN GİDERLERİ

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansman giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak - 30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan - 30</u> <u>Haziran 2012</u>
Faiz gideri	37.418	13.397	61.678	30.663
Kur farkı gideri	102.132	80.614	31.700	13.429
Kazanılmamış finansman gideri, net	1.721	817	3.785	2.691
Diğer	11.320	8.779	4.604	3.038
	152.591	103.607	101.767	49.821

28 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar vergisi:

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20’dir.

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla her bir ülkedeki yürürlükteki vergi mevzuatları dikkate alınarak ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranları (%) aşağıdaki gibidir:

Ülke	Vergi Oranı
Tunus	30
Gürcistan	15
Mısır	20
Makedonya	10
Letonya	15
Libya (*)	15-40
Katar	10
Umman	12
Kıbrıs	24
Suudi Arabistan	20
Rusya	20

Dubai ve Abu Dhabi’de kurumlar vergisi uygulaması bulunmamaktadır.

(*)Libya’da kurumlar vergisi net dönem karı tutarına bağlı olarak kademeli olarak değişmektedir.

Kuzey Kıbrıs’da kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 23,5’tir. Kuzey Kıbrıs’ta şubeleri bulunan Akfen Ticaret ve Akfen İnşaat operasyonlarından dolayı bu vergi oranına tabidir.

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren %20’den %15’e düşmüştür. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan aktif ve pasif kalemler üzerinden %15 ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Tunus kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %30 olarak hesaplanmaktadır. TAV Tunus’un imzaladığı imtiyaz anlaşmasına göre, TAV Tunus imtiyaz anlaşmasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl kurumlar vergisinden muafır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da gözönünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye tahsis edilmesi, kar dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

KVK’na göre, en az iki yıl süreyle sahip olunan iştiraklerin ve maddi duran varlıkların satışlarından elde edilen gelirlerin % 75’i satış tarihinden itibaren beş yıl içinde sermaye artışında kullanılmak üzere özkaynak hesaplarına kaydedilmesi durumunda vergi istisnasına konu olur. Geriye kalan % 25’lik kısım kurumlar vergisine tabidir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, KVK'nun 13. maddesinde, “transfer fiyatlandırması yoluyla gizlenmiş kar dağıtımı” başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kar dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa, ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hakim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili karların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kar dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türkiye'deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

5520 sayılı KVK madde 5/1(d) (4)'e göre, gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kazançlar Kurumlar Vergisinden istisna tutulmuştur. Bu istisna ayrıca ara dönem Geçici Vergi için de uygulanmaktadır. Kararının aksine, Hesap Uzmanları Kurulu tarafından halka açık olmayan gayrimenkul yatırım ortaklıklarının bu istisnadan yararlanamayacakları düşünüülerek dönem içinde bazı vergi cezaları kesilmiştir. Diğer taraftan, SPK'nın konu hakkındaki görüşü; gayrimenkul yatırım ortaklıklarının Kurul'ca başvurunun uygun görülmesi halinde, ani usulde kuruluşta kuruluşun, dönüşümde ise esas sözleşme değişikliklerinin onaylanması ile kazanıldığı şeklindedir. Bu nedenlerle, Grup yönetimi ve danışmanları bu ceza ile ilgili herhangi bir yükümlülükleri olmayacağını ve bu uygulamanın Vergi İdaresi tarafından uzlaşılarak çözüleceğini düşünmektedir.

Yatırım indirimi:

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu maddede, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüş, dolayısıyla da yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştı. Bu çerçevede, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştı. Diğer yandan 5479 sayılı Kanun'un 2 ve 15 inci maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu'nun 19. maddesi, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmış ve böylece 1 Ocak 2006 ila 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan yatırım harcamaları üzerinden yatırım indirimi istisnasından yararlanılmasına imkan tanınmamıştı.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Yatırım indirimi (devamı)

Ancak, Anayasa Mahkemesi'nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69 uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibareleri ile yine 5479 sayılı Kanun'un ilgili düzenlemenin Kanun'un yayımlandığı tarih olan 8 Nisan 2006'da değil de 1 Ocak 2006'dan itibaren yürürlüğe girmesine olanak tanıyan 15. maddesinin (2) numaralı bendindeki “2” rakamının Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, bahsi geçen tarih öncesi hak kazanılan yatırım indirimlerinin kullanımı ile ilgili süre sınırlaması ve ilgili Kanun'un yayımlandığı süre ile 1 Ocak 2006 tarihleri arasında yapılmış olan yatırım indirimi tutarlarından faydalanılamayacağına ilişkin kısıtlar ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir olup 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan Gelir Vergisi Kanunu'nun mülga 19 uncu maddesi kapsamındaki yatırım harcamalarının %40'ından yatırım indirimi istisnası olarak yararlanılabilecektir.

Gelir vergisi stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, 5520 sayılı Kanun'un 15 maddesinde 21 Haziran 2006 tarihinden geçerli olmak üzere %15 olarak belirlenmiştir. 23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Bakanlar Kurulu kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajı'nın %10'dan %15'e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri:

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri KVK'nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

29.1 Vergi geliri/(gideri)

30 Haziran tarihlerinde sona eren dönemlere ait vergi gelir/giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30	1 Nisan - 30	1 Ocak - 30	1 Nisan - 30
	Haziran 2013	Haziran 2013	Haziran 2012	Haziran 2012
Cari dönem kurumlar vergisi geliri/(gideri)	--	--	(3.964)	(784)
Ertelenmiş vergi gideri	1.715	4.538	(23.769)	(16.433)
Kar / zararda muhasebeleştirilen vergi gideri	1.715	4.538	(27.733)	(17.217)
Kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(4.993)	(3.602)	3.004	1.122
	(3.278)	936	(24.729)	(16.095)

29.2 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, bilanço yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerefîye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	<u>Varlıklar</u>		<u>Yükümlülükler</u>		<u>Net</u>	
	30 Haziran	31 Aralık	30 Haziran	31 Aralık	30 Haziran	31 Aralık
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Ticari ve diğer alacaklar	2.269	2.398	--	--	2.269	2.398
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	13.885	17.353	(12.015)	(13.382)	1.870	3.971
UMS 11 etkisi	5.794	9.511	--	--	5.794	9.511
Türev finansal enstrümanlar	1.237	1.941	--	--	1.237	1.941
Yatırım teşviki	14.663	14.974	--	--	14.663	14.974
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	(56.158)	(56.808)	(56.158)	(56.808)
Taşınan vergi zararları	10.613	7.607	--	--	10.613	7.607
Finansal borçlar	516	92	(348)	(1.068)	168	(976)
Diğer geçici farklar	730	751	(43)	(149)	686	602
Ara toplam	49.707	54.627	(68.564)	(71.407)	(18.858)	(16.780)
Mahsuplaşabilen vergi tutarı	(16.532)	(19.919)	16.532	19.919	--	--
Toplam ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)	33.175	34.708	(52.032)	(51.488)	(18.858)	(16.780)

Vergi Usul Kanunu'na göre, mali zararlar en fazla beş yıl süre ile taşınabilir. Grup yönetimi, 2013 yılı ve sonrasındaki yıllarda vergilendirilebilir kazanç elde edeceğini öngörerek kullanılacağını düşündüğü mali zararlar için 30 Haziran 2013 tarihi itibariyle 10.613 TL (31 Aralık 2012: 7.607 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığını konsolide finansal tablolara yansıtmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

29.2 Ertelemiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Kayıtlara alınmayan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Raporlama dönemi sonunda, Grup'un 66.735 TL değerinde (31 Aralık 2012: 44.010 TL) geleceğe ait karlara karşı mahsup edebileceği kullanılmayan mali zararı vardır. Grup tarafından vergiye konu olmayacağı düşünülen geçmiş yıl zararlarına ilişkin 13.347 TL (31 Aralık 2012: 8.802 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi aktifi kayda alınmamıştır. Ertelemiş vergi aktifi hesaplamasında kayda alınmamış geçmiş yıl zararlarının vadesi aşağıdaki şekilde sona erecektir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
2014	2.407	1.365
2015	35.993	35.866
2016	3.312	3.280
2017	5.753	3.499
2018	19.270	--
	66.735	44.010

Ertelemiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

30 PAY BAŞINA KAZANÇ

30 Haziran 2013 ve 30 Haziran 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pay başına kazanç tutarları, sırasıyla (162) TL ve 637.836 TL tutarındaki ana ortaklığa ait dönem karının ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2013</u>	<u>1 Ocak-30</u> <u>Haziran 2012</u>	<u>1 Nisan-30</u> <u>Haziran 2012</u>
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem (zararı) / karı	(162)	(14.761)	637.836	595.156
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	279.271.401	279.213.271	282.348.886	282.315.894
Pay başına (zarar)/kazanç (tam TL)	(0,001)	(0,053)	2,259	2,108

(*)Pay başına (zarar)/kazanç hesaplaması; toplam hisse adedinden Akfen İnşaat ve Akfen Holding'in dönem başında sahip olduğu 7.839.524 adet hisse ile dönem içerisinde Akfen Holding tarafından yapılan 351.656 adet hisse alımı düşülerek yapılmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin önemli bir bölümü elimine edilmiş olup ilişkili taraflarla yapılan işlemlerden eliminasyon sonrası kalanlar Grup için bir önemlilik arz etmemektedir. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleştirilmiştir.

31.1 İlişkili taraf bakiyeleri

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Diğer alacaklar	390	239
	390	239
Ticari borçlar	551	955
Diğer borçlar	185	100
	736	1.055

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Diğer alacaklar	58.150	45.541
	58.150	45.541
Diğer borçlar	7.840	7.499
	7.840	7.499

Bu notta belirtilmeyen Şirket ve bağlı ortaklıkları ile müştereken kontrol edilen ortaklıklar arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiyelerin detayları takip eden sayfada açıklanmıştır.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, Grup’un ilişkili taraflardan uzun vadeli ticari olmayan alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<i>İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar:</i>	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen Gayrimenkul Yatırımları Ticaret A.Ş.(“Akfen GYT”)	50.482	38.334
Hyper Foreign Holland N.V.	6.063	5.552
Diğer	1.605	1.655
	58.150	45.541

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

31.1 İlişkili taraf bakiyeleri (devamı)

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, Grup'un ilişkili taraflara uzun vadeli diğer borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<i>İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar:</i>	30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
TAV Yatırım	7.805	7.499
TAV Havalimanları	35	--
	7.840	7.499

31.2 İlişkili taraf işlemleri

30 Haziran tarihleri itibariyle ilişkili taraflara verilen hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflara verilen hizmetler:</i>	30 Haziran 2013		30 Haziran 2012	
Şirket	Tutar	İşlem	Tutar	İşlem
Akfen GYT	2.484	Finansman Geliri	2.837	Finansman Geliri
	2.484		2.837	

30 Haziran tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alınan hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflardan alınan hizmetler:</i>	30 Haziran 2013		30 Haziran 2012	
Şirket	Tutar	İşlem	Tutar	İşlem
Ibs Sigorta Brokerlik Hiz. A.Ş.	1.215	Alımlar	1.058	Alımlar
	1.215		1.058	

31.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

30 Haziran 2013 tarihinde sona eren yıla ait Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları için üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar toplamı 5.691 TL (30 Haziran 2012: 4.776 TL) tutarındadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2013	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (*)	Türev Araçlar	Diğer(**)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	23.317	58.540	22.321	253.909	--	48.251
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	6.366	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	--	13.412	58.540	22.321	253.909	--	48.251
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri (3)	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	--	9.905	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	6.366	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.142	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.142)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

30 Haziran 2013	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	2.182	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	403	--
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	7.863	--
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	599	--
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	11.047	--
Toplam ayrılan karşılıklar	1.142	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	6.366	--

(*)30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla 41.049 TL tutarındaki vadesi üç aydan uzun vadeli mevduat hesapları kısa vadeli finansal yatırımlar içerisinde gösterilmiştir

(**) 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu 48.251 TL tutarındaki devlet ve özel sektör tahvilleri diğer içerisinde gösterilmiştir (Not 5)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2012	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (*)	Türev Araçlar	Diğer(**)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	26.250	45.780	13.731	374.278	--	59.853
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	6.366	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	--	13.241	45.780	13.731	374.278	--	59.853
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	--	13.009	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	6.366	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.127	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.127)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

31 Aralık 2012	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	6.427	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	31	--
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	7.088	--
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	587	--
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	14.133	--
Toplam ayrılan karşılıklar	1.127	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	6.366	--

(*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 133.695 TL tutarındaki mevduat kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri içerisinde gösterilmiştir.

(**) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu 59.853 TL tutarındaki devlet ve özel sektör tahvilleri diğer içerisinde gösterilmiştir. (Not 5)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Değer düşüklüğü

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren dönemlere ait şüpheli alacak karşılığındaki hareketler aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem başı bakiyesi	(1.127)	(1.048)
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	(15)	(79)
Dönem sonu bakiyesi	(1.142)	(1.127)

Likidite riski

Grup'un 30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>						
	<u>Not</u>	<u>Kayıtlı Değer</u>	<u>Beklenen Nakit Akışı</u>	<u>3 aydan az</u>	<u>03 - 12 ay</u>	<u>1-5 yıl</u>	<u>5 yıldan Fazla</u>
Finansal yükümlülükler							
Finansal borçlar	6	952.202	(1.101.613)	(126.381)	(198.439)	(531.150)	(245.643)
Tahviller	6	229.850	(243.618)	(9.294)	(234.324)	--	--
Ticari borçlar	8	43.215	(43.284)	(8.883)	(9.077)	(25.324)	--
İlişkili taraflara borçlar	8-9-29	8.527	(8.580)	(41)	(695)	(7.844)	--
Diğer borçlar (*)		8.459	(8.459)	(6.570)	(1.391)	(497)	--
Faiz oranı takası		6.187	(6.445)	--	(2.886)	(3.559)	--
Toplam		1.248.440	(1.411.999)	(151.169)	(446.812)	(568.374)	(245.643)

(*) Alınan depozito ve alınan avanslar gibi finansal olmayan yükümlülükler diğer borçlar ve diğer kısa vadeli yükümlülükler içerisine dahil edilmemiştir.

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2012</u>						
	<u>Not</u>	<u>Kayıtlı Değer</u>	<u>Beklenen Nakit Akışı</u>	<u>3 aydan az</u>	<u>03 - 12 ay</u>	<u>1-5 yıl</u>	<u>5 yıldan Fazla</u>
Finansal yükümlülükler							
Finansal borçlar	6	1.061.267	(1.238.111)	(41.617)	(240.798)	(651.209)	(304.487)
Tahviller	6	230.766	(258.008)	(10.413)	(84.829)	(162.766)	--
Ticari borçlar	8	56.875	(56.985)	(9.720)	(14.528)	(32.737)	--
İlişkili taraflara borçlar	8-9-31	8.576	(8.576)	(179)	(876)	(7.521)	--
Diğer borçlar (*)		14.187	(14.187)	(8.071)	(2.477)	(3.639)	--
Faiz oranı takası		9.704	(10.039)	--	(3.906)	(6.133)	--
Toplam		1.381.375	(1.585.906)	(70.000)	(347.414)	(864.005)	(304.487)

(*) Alınan depozito ve alınan avanslar gibi finansal olmayan yükümlülükler diğer içerisine dahil edilmemiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski

Maruz kalınan kur riski

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

30 Haziran 2013				
	TL	ABD		
	Karşılığı	Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	507	11	193	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka)	174.954	39.735	39.173	4
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	3.466	--	1.379	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	178.927	39.746	40.745	4
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	17.581	3.876	4.023	7
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	17.581	3.876	4.023	7
9. Toplam Varlıklar (4+8)	196.508	43.622	44.768	11
10. Ticari Borçlar	6.627	1.136	1.766	--
11. Finansal Yükümlülükler	312.185	41.732	92.238	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	107	--	42	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	7.749	2	3.081	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	326.668	42.870	97.127	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	607.806	--	241.797	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	4.737	1.237	937	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	612.543	1.237	242.234	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	939.211	44.107	339.861	--
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(742.703)	(485)	(295.093)	11
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(751.264)	(3.122)	(296.477)	4
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	--	--	--	--

(*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSALARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Maruz kalınan kur riski (devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2012

	TL	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	6.057	11	2.567	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka	317.143	156.582	16.164	5
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	14.906	607	5.878	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	338.106	157.200	24.609	5
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	7	--	--	7
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	6.667	2.293	1.097	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	6.674	2.293	1.097	7
9. Toplam Varlıklar (4+8)	344.780	159.493	25.706	12
10. Ticari Borçlar	14.549	2.246	4.485	--
11. Finansal Yükümlülükler	266.847	29.311	91.252	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	428	--	182	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	8.861	2	3.767	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	290.685	31.559	99.686	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	764.399	76.521	267.037	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	2.276	1.249	21	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	3.889	--	1.654	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	770.564	77.770	268.712	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.061.249	109.329	368.398	--
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net	--	--	--	--
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum	--	--	--	--
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum	--	--	--	--
Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(716.469)	50.164	(342.692)	12
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(725.292)	47.266	(344.246)	12
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen	--	--	--	--
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	--	--	--	--

(*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSALARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi

Grup'un kur riski genel olarak TL'nin Avro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir. Analiz net yabancı para yatırımlarını içermemektedir.

Grup orta ve uzun vadeli kredilerini, elde ettiği proje gelirlerinin para birimi cinsinden gerçekleştirmektedir. Kısa vadeli krediler için ise borçlanmalar havuz/portföy modeli altında dengeli olarak TL, Avro ve ABD Doları olarak gerçekleştirilmektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30 Haziran 2013				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(93)	93	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(93)	93	--	--
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(74.178)	74.178	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(74.178)	74.178	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	1	(1)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(74.270)	74.270	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2012				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	8.942	(8.942)	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	8.942	(8.942)	--	--
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(80.590)	80.590	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(80.590)	80.590	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	1	(1)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(71.646)	71.646	--	--

Faiz riski

Profil

Grup'un faiz bileşenine sahip finansal kalemlerinin rapor tarihindeki faiz yapısı şu şekildedir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Sabit faizli kalemler		
Finansal varlıklar	155.280	372.976
Finansal yükümlülükler	68.976	201.076
Değişken faizli kalemler		
Finansal varlıklar	48.251	58.245
Finansal yükümlülükler	1.113.076	1.090.957

Sabit faizli kalemlerin gerçeğe uygun değer riski:

Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlık veya yükümlülüğü bulunmamaktadır. Bu nedenle faiz oranındaki değişimlerin rapor tarihindeki özsermaye kalemlerine direkt etkisi yoktur.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Faiz riski (devamı)

Değişken faizli kalemlerin nakit akım riski:

Grup'un borçlanma profili esas alındığında, TL Gösterge Faiz Oranı, Euribor veya Libor oranındaki 100 baz puanlık artış, türev finansal enstrümanların etkisi göz ardı edildiğinde, Grup'un değişken faiz oranlı borçlarının yıllık faiz giderlerinde yaklaşık olarak vergi öncesinde 11.131 TL'lik (31 Aralık 2012: 10.910 TL) artışa sebep olurdu. Tutarın 1.331 TL'si (31 Aralık 2012: 1.850 TL) vadeli faiz oranı takası ile korumaya alınmıştır (Tamamı HES şirketlerinden Beyobası ve Çamlıca'dan kaynaklanmaktadır (31 Aralık 2012: 635 TL HES I, 484 TL HES IV, 731 TL HES V)). Bu nedenle kar zarar üzerindeki net risk 9.800 TL (31 Aralık 2012: 9.060 TL)'dir

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle faiz oranlarının 1 puan artması durumunda konsolide kapsamlı gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta döviz kurları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Faiz Pozisyonu Tablosu		30 Haziran 2013	31 Aralık 2012
Sabit Faizli Finansal Araçlar			
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	--	--
	Satılmaya hazır finansal varlıklar	--	--
Finansal Yükümlülükler		--	--
Değişken Faizli Finansal Araçlar		--	--
Finansal Varlıklar		483	582
Finansal Yükümlülükler		(11.131)	(10.910)

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenecek temettü tutarını belirlemekte, yeni hisseler çıkarabilmekte ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilmektedir.

Grup sermayeyi net finansal borç/özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Net finansal borç, nakit ve nakit benzerlerinin, toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle net borç/yatırılan sermaye oranları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam finansal borç	1.182.052	1.292.033
Nakit değerler ve bankalar(*)	(302.306)	(434.388)
Net finansal borç	879.746	857.645
Özkaynaklar	1.670.959	1.692.418
Net finansal borç / özkaynak oranı	0,53	0,51

(*) 30 Haziran 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle nakit değerler ve bankalar tutarı; nakit ve nakit benzerlerine ek olarak, Grup'un sahip olduğu finansal yatırımlar içerisinde gösterilen üç aydan uzun vadeli mevduat ve satılmaya hazır finansal varlıkları da içermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Akfen Holding ve Bağlı Ortaklıkları:

Akfen Holding

Rapor tarihi itibarıyla Şirket tarafından Geri Alım Programı çerçevesinde yapılan Akfen Holding hisse alımları toplamda 4.679.131 adete ulaşmıştır. Yapılan toplam hisse alımlarının sermaye oranı ise %1,61 seviyesine ulaşmıştır.

Şirket sermayesinde %56,56 paya sahip olduğu Akfen GYO payları ile ilgili olarak 1 Temmuz 2013 tarihinden sonra yapılan alış işlemleri ile rapor tarihi itibarıyla %56,77 seviyesine ulaşmıştır. Yapılan alımlar sonrasında Akfen Holding'in Akfen GYO'da sahip olduğu hisse adedi 9.306.015 tanesi (sermayedeki payı %5,06) BİST'de işlem gören olmak üzere toplam 104.462.399 adet olmuştur.

Akfen İnşaat

Akfen İnşaat Ankara ili, Gölbaşı ilçesi, Hacılar Mevkiinde kain 108.326 m² gayrimenkul'de Akfen GYT'nin sahip olduğu payı 02 Temmuz 2013 tarihinde devir alınmıştır. Akfen İnşaat, sözkonusu devir ile, 271.967 m² inşaat alanı üzerinde konut, işyeri ve ofisten oluşan projenin (İncek Loft) mevcut durumda satılabilir brüt alanının toplamının % 98,6 oranında sahibi olmuştur.

Akfen İnşaat; İncek Loft projesinin anahtar teslim esasına göre yapılmasına dair müteahhitlik hizmetleri sözleşmesini Dost İnşaat ve Proje Yönetim A.Ş. firması ile 10 Temmuz 2013 tarihinde imzalamıştır. Sözleşme bedeli 300 milyon TL + KDV'dir

HES Grubu

Çalıkobası ve Çiçekli 1-II HES projeleri için 11 Temmuz 2013 tarihinde Vakıfbank ile toplam 33.375.000 ABD\$ tutarında %5,5 sabit faiz oranlı ve 3+9 yıl vadeli kredi sözleşmesi imzalanmıştır. 7 Ağustos 2013 tarihinde toplam 10 milyon ABD\$ tutarında ilk kullanım yapılmıştır.

Akfen GYO

Seyfettin Polat Çelik Sac San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin maliki bulunduğu İstanbul ili, Tuzla ilçesi, Aydınlı Mahalesi, Pavli İskelesi Mevkii, 18 pafta, 3623 parsel no üzerinde kayıtlı olan 4.259,9 metrekare arsa Akfen GYO tarafından 7.750.000 ABD Doları karşılığı 15.041.975 tam TL bedelle satın alınmış ve tapudeviri işlemleri 16 Temmuz 2013 tarihinde tamamlanmıştır.

Akfen GYO bağlı ortaklığı RPI'nın portföyünde bulunan Samara Ofis projesinin inşaatı için Credit Europe Bank'tan 2008 yılında kullanılan 7.500.000 Avro kredinin refinansmanı için yine Credit Europe Bank ile 2 Ağustos 2013 tarihinde bir kredi sözleşmesi imzalanmıştır. Kullanılacak kredinin tutarı 7.500.000 Avro olup, faiz oranı % Euribor + 7 ve vadesi 6 yıldır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

30 Haziran 2013 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (devamı)

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen varlıklar:

MIP

MIP, İrlanda Borsasında kote edilmek üzere "Rule 144A" ve "Regulation S" formatında yurtdışında yerleşik nitelikli yatırımcılara satışa sunulacak tahvillere ilişkin talep toplama sürecini ve satış işlemlerini tamamlamış olup ihraç edilen tahvillerin nominal değeri 450 milyon ABD Doları, vadesi 7 yıl, itfa tarihi 12 Ağustos 2020, %5,95 yeniden satış getirisi üzerinden fiyatlanarak kupon oranı %5,875 ve ihraç fiyatı 99,576 olarak gerçekleşmiştir. Yüklenim sözleşmesinin imzalanması ve SPK'dan Tertip İhraç Belgesi'nin alınmasını takiben satış işlemlerinin 12 Ağustos 2013 tarihinde tamamlanmıştır.

İlgili tahvil ihracı Fitch tarafından geçici olarak BBB-(EXP) olarak derecelendirilmiştir. Görünüm durağan. 5 Ağustos 2013 tarihinde Fitch nihai derecelendirmesini BBB- olarak açıklamıştır.

Moody's MIP'yi ve 2020 yılı vadeli 450 milyon ABD\$'lık tahvil ihracını Baa3 olarak derecelendirmiştir. Görünümü durağan.

TAV Havalimanları

TAV Havalimanları ile birlikte ADP, Goldman Sachs (GS Global Infrastructure Partners II, L.P. ve GS International Infrastructure Partners II, L.P.), Tutor Perini Corporation, Ove Arup & Partners PC, Kohn Pederson Fox Associates PC, Suffolk Construction Company, STV Incorporated ve ADP Ingenieria ortak girişim grubunun oluşturduğu konsorsiyum, yerel idare New York ve New Jersey Liman İşletmeleri (Port Authority of New York and New Jersey, PANYNJ) tarafından düzenlenen, Amerika Birleşik Devletleri New York şehrinde bulunan "LaGuardia Uluslararası Havalimanı Ana Terminali Dizayn/Yapım/Finans/İşletim ve Bakım & Onarımı kapsayan Yeniden İnşası" projesi ihalesine teklif vermek üzere ön yeterlilik almıştır. LaGuardia Uluslararası Havalimanı 2012 yılı itibarıyla 26 milyon yolcuya hizmet vermiştir.

İDO

01 Ocak 2013-31 Aralık 2014 tarihleri arasındaki 2 yıllık dönemi kapsayan Toplu İş Sözleşmesi şartları ile ilgili tüm konular üzerinde 02 Ağustos 2013 tarihinde anlaşma sağlanarak tutanak altına alınmıştır. Sözleşme yazım işinin bitirilmesine müteakip anlaşma metninin İDO ve sendika tarafından Eylül ayı içerisinde imzalanması planlanmaktadır.

34 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.