



2013 bütçesinde 320-350 milyon dolar yatırım planlayan Akfen, faaliyet gösterdiği sektörlerde büyümeye devam edecek

Akfen Holding'in 2013 yılının ilk yarısına ait finansal sonuçları açıklandı. Akfen Holding'in bağlı ortaklıkları bazında yaşanan operasyonel performans sonuçlarındaki kayda değer artış özellikle HES grubunun daha önce işletmeye aldığı santrallerinde sağlanan performans artışı ve yeni santrallerin devreye girmesi neticesinde yaşanmış olup bu kapsamda geçen senenin aynı dönemine göre cirosu yüzde 33, Faiz Amortisman ve Vergi Öncesi Kâr'ı (FAVÖK) yüzde 99, FAVÖK marjı ise 13 puan artış göstererek yüzde 39,6'ya ulaşmıştır.

Holding'in 6 aylık operasyonel ve finansal sonuçları ile ilgili değerlendirmelerde bulunan Akfen Holding CEO'su Süha Güçsav, 1 Ocak 2013 – 30 Haziran 2013 döneminde portföyünde 5 hidroelektrik santrali bulunan İdeal Enerji'nin Alman Yatırım Fonu Aquila'ya satışının karlılığın artmasında katkısı olduğunu belirterek bu satıştan 30,7 milyon TL kâr elde ettiklerini söyledi. Güçsav, "Faaliyetlerimizdeki ciddi büyümeye ve HES'lerdeki hisse satış kârımıza rağmen, Mayıs ayında kurlarda yaşanan artış, giderimizin artmasına neden oldu. Kur farkı nedeniyle giderde görünen artış sonucunda da 2013 yılının ilk 6 ayını 162 bin TL zarar ile kapattık.

Bağlı ortaklıklarımız ve özkaynak yöntemiyle konsolide ettiğimiz iştiraklerimizin tümünü dikkate alarak baktığımızda ise ciromuz dolar bazında yüzde 21 artış ile 285 milyon ABD Doları olarak gerçekleşmiştir" dedi. Güçsav, FAVÖK'ün yüzde 27 artış ile 89,5 milyon ABD Doları, aktif büyüklüğün ise 2,5 milyar ABD Doları seviyesinde gerçekleştiğini belirtti. Güçsav, "Genel olarak 2013'ün ilk 6 ayında beklentilerimizin içinde bir performans gösterdiğimizi söyleyebiliriz " dedi.

2013 yılı ilk yarısında iştirakler

Akfen Holding'in iş ortaklıkları ve bağlı ortaklıklarının tümünde 2013 yılı ilk çeyreğinde büyüme yaşandığına işaret eden Güçsav, 2013 yılının ilk yarısındaki önemli gelişmelere değindi. Güçsav, sözlerine şöyle devam etti:

" Mersin Limanı'nın kapasitesinin 2,2 milyon TEU seviyesine çıkartılması ve 13,5 metre olan mevcut azami rıhtım derinliğinin 15,5 metreye çıkartılması suretiyle daha büyük gemilere (10 bin TEU üzeri) hizmet verilmesi için planlanan toplam 126 milyon ABD Doları tutarındaki yeni yatırım projesi için gerekli olan finansmanı sağladık. Bu kapsamda MIP Türkiye'de bir ilki

başararak, bir alt yapı şirketinin gerçekleştirdiği ilk tahvil arzına imza attı. Citibank, Development Bank of Singapore ve Unicredit AG'in aracılık ettiği tahvil arzından 450 milyon dolar nakit girişi sağlandı. 7 yıl vadeli teminatsız ve yüzde 5,95 (%5,875 kupon) sabit faiz oranı ile yapılan tahvil arzı için Moody's Baa3, Fitch ise BBB- ile MIP'i yatırım yapılabilir seviyede derecelendirdi" dedi. MIP'nin yurtdışı tahvil arzıyla Türkiye'nin güven tazelediğine değinen Güçsav," Bu tahvil ihracı ile hem mevcut kredilerimizin refinansmanını sağladık hem de yeni yatırımlar için kaynak yaratılmış oldu ; aynı zamanda yeni finansman yapısıyla MIP'den Holding'e yapılacak temettü ödemelerinin de önü açıldı. Bunun yanında operasyonel anlamda da başarılı bir dönem geçiren MIP'de yılın ilk altı ayında elleçlenen konteyner hacmi bir önceki yılın aynı dönemine oranla yüzde 5 artış göstererek 671,140 TEU, konvansiyonel kargo miktarı da bir önceki seneye göre yüzde 9 artış göstererek 3,7 milyon tona ulaştı" dedi.

Güçsav sözlerine şöyle devam etti;

"TAV'ın İzmir Adnan Menderes ve Medine Havalimanı inşaatları tüm hızıyla planlananın da önünde gidiyor. TAV İnşaat Orta Doğu ve Kuzey Afrika'yı içine alan MENA Bölgesi'nde yeni projelere teklif verdi. Bunlarla birlikte birçok yeni projeyi de takip ediyoruz."

"Yatırım programımıza uygun şekilde HES santrallerini ticari enerji üretimi için devreye almaya devam ediyoruz. Haziran ayında enerji üretimine başlayan Gelinkaya HES ile birlikte Sekiyaka ve Doruk HES'ler bu sene içinde, Doğançay HES ise 2014 başında enerji üretimine başlayacak. Halen 142 megawatt kurulu güce sahip 8 HES enerji üretimine devam etmektedir. İnşaatı devam eden 3 santralimizin de tamamlanmasıyla 2014 yılında 204 MW kurulu güce sahip 11 HES 'lik bir portföye ulaştığımız olacağız."

"İDO'da gerek operasyonel gerekse finansal olarak iyileşmeyi sonuçlarda görebiliyoruz. Yılın ilk yarısında taşınan yolcu sayısı yüzde 3, araç sayısı ise yüzde 2.4 artış göstermiştir."

"Haziran ayında açılan İbis Otel Alsancak/İzmir ile birlikte portföyünü büyüten Akfen GYO'nun Rusya Kaliningrad'daki İbis Otel inşaatı da tamamlanmış olup, önümüzdeki bir-iki gün içinde hizmete açılacak. İnşaatları devam eden İbis Esenboğa ve Novotel Karaköy'ün de 2014 yılı son çeyreğinde açılmasını hedefliyoruz. Geçtiğimiz ay arazisi satın alınan İbis Otel Tuzla'nın da 2015 yılında tamamlanması ile birlikte toplam oda sayısı 3 bin 324'e, otel sayımız da 19'a ulaştığımız olacak. Bunun dışında İstanbul ve Moskova gibi büyük şehirlerde arsa arayışlarımız devam ediyor."

"Mersin'de yapımına başlanacak olan, kurulu gücünü 570 MW'tan 1148 MW'a artırmak üzere EPDK'dan ön onayı alınan Mersin Doğalgaz Çevrim Santrali ile ilgili projemizde teknik danışman olarak atanan Tractabel firması, banka fizibilite çalışması kapsamında Elektrik ve Doğalgaz Piyasası raporunu ve ayrıca konsept tasarım çalışmalarını tamamlamış olup, kendileriyle imzalanan sözleşme uyarınca ikinci faz işler kapsamında olan EPC ihalesi yapılmıştır. İhale değerlendirilmeleri Tractabel ile birlikte devam etmektedir. İhalenin

önümüzdeki günlerde tamamlanması hedeflenmekte olup sonucu kamuoyuyla paylaşılacaktır. Projenin yatırım büyüklüğü yaklaşık 900 mio dolar olarak planlanmaktadır.”

“Ankara’nın yeni gelişen bölgesi İncek’te 60 milyon TL bedelle devralınan, yaklaşık 272 bin m2 inşaat alanına sahip 108 dönümlük arazide Tabanlıoğlu Mimarlık tarafından projelendirilen 1000 konut olarak hedeflenen İncek Loft projemizin inşaatına başlanmıştır. Bu proje ile İstanbul’da daha önce yaptığımız Levent Loft projesindeki başarıyı göstermeyi hedefliyoruz.”

“ Kamu-Özel Ortaklığı (PPP) Modeli ile Isparta Şehir Hastanesi Yapım İşleri ile Ürün ve Hizmetlerin Temin Edilmesi İşi İhalesi’ne en iyi teklifi veren Akfen İnşaat’ın Sağlık Bakanlığı ile görüşmeleri devam etmektedir. İhaleye konu proje 755 yataklı Isparta Şehir Hastanesi’nin kiralama karşılığı yapımı ile 25 yıl süresince ürün ve hizmetlerin temin edilmesini kapsamaktadır. ”

Hisse geri alım programına 2013’te de devam ediyoruz

Akfen Holding CEO’su Süha Güçsav, “Akfen Holding’in piyasadaki işlem fiyatının şirketimizin gerçek değerini yansıtmadığı inancıyla 2011 yılında başlattığımız hisse geri alım programına 2013 yılı içinde de devam ediyoruz. Akfen İnşaat’ın yaptığı hisse alımları ile daha önceden sahip olduğu yüzde 2.75 payla beraber Akfen Holding sermayesindeki toplam sahiplik oranımız yüzde 5,94’e ulaştı. Kendi hissemize inanıyor ve bugün yapılabilecek en iyi yatırımlardan biri olduğunu düşündüğümüzden Hisse geri alım programımıza aralıksız devam ediyoruz ” dedi.

FED Başkanı Bernanke’nin Mayıs ayında yaptığı açıklamalar sonrasında yeni bir dönemin başladığına işaret eden Güçsav, finansal piyasalardaki olumsuz gelişmelere ve zorluklara rağmen Akfen Holding olarak yatırımlarına planladıkları şekilde hız kesmeden devam edeceklerini belirtti.