



Akfen Holding 2014 yılının ilk yarısında 48 milyon TL net kar açıkladı

Havalimanları yönetimi ve operasyonları, inşaat, deniz limanı işletmeciliği, deniz ulaşımı, su dağıtım ve atık su hizmetleri, enerji ve gayrimenkul gibi endüstri kollarında faaliyet gösteren Akfen Holding'in 2014 yılı ilk yarı finansal sonuçları açıklandı. Buna göre, Akfen Holding'in 2014 yılının ilk yarısında net karı 48 milyon TL olarak gerçekleşirken cirosu 58 milyon TL, Faiz Amortisman ve Vergi Öncesi Kâr'ı ("FAVÖK") 7,2 milyon TL, FAVÖK marjı ise yüzde 12,5 oldu.

Diğer yandan bağlı ortaklıklar ve özkaynak yöntemiyle konsolide edilen iştiraklerin tümü dikkate alınarak bakıldığında ve finansalları karşılaştırılabilir bir hale getirmek amacıyla, Karasular HES'te gerçekleşen hisse satışlarına göre düzeltildiğinde ise Holding'in cirosu geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 26 artış ile 598 milyon TL olarak gerçekleşti. Faiz Amortisman ve Vergi Öncesi Kar ("FAVÖK") yüzde 21 artış ile 192 milyon TL, FAVÖK marjı yüzde 32, aktif büyüklüğü ise yüzde 5'lik artış ile 5,7 milyar TL seviyesinde gerçekleşti. Yapılan toplam yatırım miktarı ise 144 milyon TL seviyesine ulaştı.

2013 senesi itibariyle uygulanmaya başlanan UFRS 11 standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda daha önceden oransal olarak konsolide edilen TAV Havalimanları, TAV Yatırım, MIP, İDO ve Akfen Su özkaynak yöntemiyle konsolide edilmeye başlandığını, bu sebeple bu şirketlerin gelir tablosuna katkılarının sadece net kar kaleminde gözükmekte olduğunu, ciro ve FAVÖK rakamlarına yansımadığını belirten Akfen Holding CEO'su Süha Güçsav 2014 yılı ilk yarı finansal sonuçları hakkında değerlendirmelerde bulundu.

"2014 yılının ilk yarısı Akfen Holding olarak yatırımlara ara vermediğimiz, yeni iş kolları yarattığımız ve aynı zamanda da sermaye piyasası araçlarını çok verimli kullandığımız bir dönem oldu. Ocak ve Mart sonunda 140 milyon TL ve 200 milyon TL tutarında 3 yıl vadeli iki tahvil arzı gerçekleştirirken yine 7 Mart 2014 tarihinde 200 milyon TL tutarında tahvil anapara ödemesini yaptık. Böylece bankalar dışı borçlanma piyasalarını önemli ölçüde kullanarak finansman kaynaklarımızı çeşitlendirmeye devam ettik, aynı zamanda bu yıl yaptığımız ihraçlarla finansal borcumuzun vadesini de uzattık. Ayrıca, bugün için yapılabilecek en iyi yatırımlardan biri olduğu inancıyla devam ettiğimiz Hisse Geri Alım

Programı'nı yaptığımız alımların sermayenin yüzde 10'una ulaşması sonrasında Nisan 2014'te tamamladık" dedi.

Yeni iş kolları ve projelerle büyümeye devam ediyoruz

Akfen Holding'in tüm iş kollarının ilk altı aylık önemli gelişmelerine değinen Güçsav;

"Akfen İnşaat'ın 1.135 konuttan oluşan İncek Loft'un 25 Nisan'da yapılan lansmanından rapor tarihine kadar 606 adet konut satışı gerçekleşti. Bu satış rakamı ile Ankara İncek'te bir rekora imza atmış olduk.

Son dönemde bir yeni projeye daha adım atan Akfen İnşaat, Mayıs ayında Renkyol'un Hacettepe Teknokent'te bulunan yüzde 45 oranındaki hissesini satın alarak Hacettepe Üniversitesi içerisinde hizmet verecek, yaklaşık 5.000 kişi kapasiteli öğrenci yurdu, ticari alanları ve sosyal tesislerinin yer aldığı bir kompleks yatırımına başlayacak.

HES Grubumuzda ise Sekiyaka II HES'in Ocak 2014'te faaliyete başlamasıyla toplam 144,5 MW kurulu güce ve yıllık 600,6 GWs enerji üretim kapasitesine sahip 9 hidroelektrik santralimizde enerji üretimi yapılmaktadır. Ayrıca 82,2 MW kurulu güce ve 315,5 GWs enerji üretim kapasitesine sahip 4 projede de inşaat devam etmektedir. Bu yıl içinde Doğançay HES ve Doruk HES'in de devreye girmesi planlanmaktadır. Diğer 2 santralde ise inşaat ön hazırlık çalışmaları sürmektedir.

Yeni bir iş kolu olarak başlattığımız rüzgar enerjisi projeleri için bir RES Grubu oluşturuldu. Rüzgar ölçüm direklerinin dikilmesi ve rüzgar ölçümlerinin yapılması amacıyla özel amaçlı yedi adet şirket kuruldu ve ölçümlerine başlandı. Bunun dışında ölçüm direkleri kurulan ve ölçümlerine başlanan dört adet şirket de satın alındı.

Akfen GYO Türkiye, Rusya ve KKTC'de 16'sı faal 4 tane de yatırımı devam eden toplam 3.641 oda kapasiteli otel portföyüyle faaliyetlerine devam etmektedir. İnşaatı tamamlanan ve yapı kullanma izni alınan İbis Otel Esenboğa, Eylül ayı itibarıyla faaliyete geçecektir.

TAV Havalimanları, Milas-Bodrum Havalimanı'nın İç Hatlar Terminali'nin işletmesini Temmuz ayında devraldı, Dış Hatlar terminali de 2015 yılının son çeyreğinde devir olacaktır.

MIP ise Mart ayında Genişleme Projesi'nin temelini attı. 18 ay sürecek tevzi yatırımının toplam tutarı yaklaşık 150 milyon ABD Doları olacaktır. Bu yatırımın tamamlanmasıyla 10.000 TEU ve üzeri kapasiteli büyük gemilerin limana uğraması için gereken 16m derinlik ve draft zorunlulukları sağlanmış olacak ve MIP, Akdeniz'de önemli bir aktarma limanı konumuna ulaşacaktır" dedi.

Temettü dağıtımı yapıldı

Şirketin Olağan Genel Kurul Toplantısı'nın Nisan ayı sonunda yapıldığını belirten Güçsav;

“Olağan Genel Kurul Toplantımızda alınan kararlardan biri de temettü dağıtımı oldu. 15 Mayıs 2014 tarihinde değerli hissedarlarımıza hisse başına brüt 0,041237 TL temettü ödemesi yapıldı. Böylece geçtiğimiz sene ilk defa temettü ödeyerek başlattığımız muhafazakar temettü ödeme politikamızı da sürdürmüş olduk” dedi.

Süha Güçsav sözlerine şöyle devam etti, “2014 yılına hazırlıklı girdik. Geçmişte de yapmış olduğumuz gibi ihtiyat ve sorumluluk içinde hareket ediyoruz. Yeni iş kollarını dikkatle seçerken yatırımlarımızı uygun bir şekilde hayata geçiriyoruz ve bu kapsamda yatırımların finansman ve işletme sermayesi gereksinmelerine dikkat ediyoruz. Hedefimiz güçlü likidite seviyemizi ve sağlıklı finansal durumumuzu muhafaza etmeyi sürdürmektir” dedi.

2014 İlk Yarısında İştirakler

Mersin Limanı (MIP):

- Moody's, 17 Nisan 2014'te MIP'nin Baa3 olan ihraççı ve tahvil notunu görünüm istikrarlı olarak onaylamıştır.
- 2014 yılının ilk yarısında elleçlenen konteyner miktarı bir önceki yılın aynı dönemine göre %16,1 artarak 779.018 TEU olarak gerçekleşmiştir.
- Yine aynı dönemde konvansiyonel kargo miktarı bir önceki yılın aynı dönemine oranla %4,9 artarak 3.883.715 ton olarak gerçekleşmiştir.
- 2014 yılının ilk yarısında limanda taşınan Ro-Ro adedi (gemiye yüklenen, tahliye edilen araç adedi) 51.455 olarak gerçekleşmiştir.

TAV Havalimanları:

- 2014 yılının ilk yarısında bir önceki yılın aynı dönemine göre, TAV Havalimanları'nı kullanan toplam yolcu sayısı %13,5 artışla 44,6 milyona yükselmiştir. Yine aynı dönemde, TAV Havalimanları'nı kullanan toplam ticari uçak sayısı ise %15,8 artışla 353 bine yükselmiştir.
- TAV Havalimanları tarafından, 26 Mart 2014 tarihinde toplam 199 milyon TL ve 1 TL nominal değerli paya 0,5478 TL (brüt) nakit kar payı ödenmiştir (temettü verimliliği %3,3).

TAV Yatırım:

- 30 Haziran 2014 itibarıyla, TAV İnşaat'ın devam eden projelerinin toplam büyüklüğü 13.492 milyon ABD Doları ve backlog tutarı 2.158 milyon ABD Doları'dır. TAV İnşaat'ın devam eden projelerdeki toplam payı ise 5.422 milyon ABD Doları'dır.

HES:

- 2014 yılının ilk yarısında toplam elektrik üretimi 169,8 GWs olarak gerçekleşmiştir
- 30 Haziran 2014 itibarıyla 82,2 MW kurulu güce ve yıllık 315,5 GWs enerji üretim kapasitesine sahip 4 projede inşaat devam etmiştir.

İDO:

- 2014 yılının ilk yarısında taşınan yolcu sayısı 21,8 milyon olarak, taşınan araç sayısı ise 3,8 milyon olarak gerçekleşmiştir.
- 2014 yılının ilk yarısında, İDO'nun yiyecek/içecek şirketi BTA 74 satış noktasında hizmet vermiş, hizmet verilen kişi sayısı ise 4,9 milyona ulaşmıştır.

Akfen GYO:

- 30 Haziran 2014 itibarıyla, Akfen GYO portföyünde 16 otel ve toplam 2.777 oda mevcut olup, inşaat halinde bulunan 3 ve proje aşamasında bulunan 1 otel olmak üzere 4 oteldeki toplam oda sayısı da 864'tür.
- 2014 yılının ilk yarısında tüm otellerin ortalama doluluk oranı yüzde 64,4 olarak gerçekleşmiştir.

Akfen Enerji:

- 18 Aralık 2012 tarihinde, Mersin Doğal Gaz Kombine Çevrim Santrali'nin kurulu gücünün 570 MW'dan 1.148,4 MW'a yükseltilmesi için EPDK'na lisans tadili başvurusunda bulunulmuş olup, lisans tadili, ÇED raporunun hazırlanması ve onayını müteakip 13 Ocak 2014 tarihinde yapılmıştır.
- Akfen Enerji altında yer alan Akfen Elektrik Toptan Satış, 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla toplam 142 sayaçtan oluşan bir portföy ile faaliyetlerine devam etmiştir. Portföyün yüzde 89'u kurumsal abone olup, yüzde 11'i ise mesken abonesidir. 1 Ocak 2014 – 30 Haziran 2014 tarihleri arasındaki satış miktarı 57,3 milyon kWs olarak gerçekleşmiştir. 1 Nisan 2013 tarihinde faaliyetlerine başlamış olan Akfen Elektrik Toptan Satış'ın 2013 yılı Nisan-Mayıs-Haziran dönemi toplam satış miktarı 19 milyon kWs'dir.

Akfen İnşaat:

- 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla, Akfen İnşaat'ın devam eden 4 hidroelektrik santrali, 1 otel projesi ve diğer projeler olan İncek Loft projesi, Isparta Şehir Hastanesi ve Hacettepe Yurt Projesine ait toplam sözleşme bedeli 420,1 milyon Avro iken, şirketin devam eden iş hacmi ("backlog") 363 milyon Avro seviyesindedir.

Akfen Su:

- 2014 yılının ilk yarısında, Akfen Su Güllük tarafından faturalanan su miktarı bir önceki yılın aynı dönemine göre %16,1 azalışla 193.225 m³ olmuştur.
- Bu dönemde, Akfen Su Dilovası tarafından arıtılan atık su miktarı 1.250.049 m³ olarak gerçekleşmiştir.