

## Türk turizm sektörünün kanatlandığı 2018'de Akfen GYO'nun gelirleri tarihi seviyeye ulaştı

Akfen GYO'nun Türkiye ve yurtdışında sahibi olduğu toplam 3628 odası bulunan 20 otelinde 2018 yılının tamamında elde ettiği kira geliri, geçen yılın tamamına göre yüzde 47'lik artışla 94.5 milyon TL olarak gerçekleşti. Bu, Akfen GYO'nun kuruluşundan bu yana elde ettiği en yüksek kira geliri oldu.

Akfen GYO Genel Müdürü Sertaç Karaağaoğlu, "Rusya'daki FIFA Dünya Kupası organizasyonu ve Türkiye otellerimizdeki yabancı turist konaklamalarındaki büyük artış gelirlerimizde tarihi rekorların gerçekleşmesini sağladı" derken, 2019 yılında yeni rekorların beklendiğini ifade etti.

Bacasız sanayi olarak da adlandırılan turizm sektöründe Türkiye son yıllardaki istikrarlı büyümesini devam ettirirken, 2018 yılında meydana gelen bu canlılık Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı (GYO) şirketinin kuruluşundan bu yana en yüksek geliri elde etmesine neden oldu.

Akfen GYO'nun 2018 yılında Türkiye ve yurtdışındaki 3628 odaya sahip toplam 20 otelinden elde ettiği kira geliri, bir önceki yıla göre %47 artış gösterdi.

2018 yılının tamamında 19 otelden elde edilen tüm kira geliri 94.5 milyon TL (17.1 milyon Euro) olarak gerçekleşirken, bu Akfen GYO'nun kurulduğu 2007 yılından itibaren elde edilen en yüksek kira geliri oldu.

### ODA BAŞINA GELİRLERİ DE YÜZDE 40 ARTIŞ GÖSTERDİ

Turizm sektöründeki iyileşme ile Akfen GYO'nun Türkiye'de 2477 odası bulunan 15 otelinde 2018 yılındaki doluluk oranı, geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 4.4'lük artışla yüzde 66.4'e ulaştı. Bu otellerdeki ortalama oda başına gelir de 2017 yılındaki 117 TL seviyesinden yüzde 40 artışla 165 TL'ye kadar çıktı.

Rusya'daki 4 oteli de dikkate alındığında 20 otelde 3628 odaya ulaşan Akfen GYO'nun 2018 yılında tüm otel dolulukları yüzde 4 artışla 65.4'e çıktı. 2018 yılında tüm otellerden elde edilen oda başına gelirler ise yüzde 2.6 artışla 31.3 Euro olarak gerçekleşti.

### "2019 YILI DAHA PARLAK GEÇECEK"

Rakamları değerlendiren Akfen GYO Genel Müdürü Sertaç Karaağaoğlu, 2018 yılının Türkiye ekonomisi açısından çok zor bir dönem olarak geride kaldığına dikkat çekerek, buna rağmen turizm sektörünün çıkışını sürdürmesinin çok olumlu izler bıraktığını ifade etti.

Karaağaoğlu, "2018 yılında gerçekleşen büyük kur dalgalanmalarının olumsuz etkisi, ağırlıklı yabancı para cinsinden gelir kaydeden otellerimizdeki büyük gelir artışlarının gölgesinde kaldı. Rusya'daki FIFA Dünya Kupası organizasyonu ve Türkiye otellerimizdeki yabancı turist konaklamalarındaki büyük artış gelirlerimizde tarihi rekorların gerçekleşmesini sağladı" diye konuştu.

Türk turizm sektöründeki yükseliş trendinin 2019 yılında da devam edeceğinin altını çizen Sertaç Karaağaoğlu, gelen turist ve oda başına gelirlerdeki artışa bağlı olarak Akfen GYO'nun gelirlerinin yeni rekorları da beraberinde getirmesini beklediklerini sözlerine ekledi.



**Bilgi için:**

**ÜNSAL EREKE**

Akfen Holding

Kurumsal İletişim Müdürü

0212 319 30 26 / 0539 550 25 40

[uereke@akfen.com.tr](mailto:uereke@akfen.com.tr)